Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 10 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 10 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

95/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2026. május 27-ei ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a 2026. április 29-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatook végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének alakulásáról (zárszámadás)

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

4. Javaslat *az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól* szóló 17/2022. (XI. 25.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

5. Javaslat a Dabasi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Szlifka-Ágoston Zita jegyző
Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál 2025. évi tájékoztatójának elfogadására

Előterjesztő: dr. Szlifka-Ágoston Zitajegyző
Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

7. Beszámoló a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi mérlegéről

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Javaslat Gyáli-Városgazda Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. Javaslat Gyál Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2025. évi átfogó értékelésének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Szociális és Egészségügyi Bizottság

10. Javaslat a gyáli óvodák pedagógus - továbbképzési intézményi programjainak elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

11. Javaslat a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszámtól történő eltérés engedélyezésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Oktatási és Kulturális Bizottság

12. Javaslat a Monori Tankerületi Központtal kötendő vagyonkezelői szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

13. Javaslat a TOP-PLUSZ-3.1.3-23. „*Helyi humán fejlesztések*" című pályázattal kapcsolatos pályázattól történő elállásra

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság

14. Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi vizsgálatainak tapasztalatairól

Előterjesztő: dr. Szlifka-Ágoston Zita jegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat Gyál Bartók Béla utca 148. szám,4379/10 hrsz-ú ingatlan telekalakítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

16. Javaslat tervpályázat lefolytatására TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2025-00067 pályázat keretében

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat tervezői művezetés igénybevételére TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat pénzeszköz átadására a 2026. évi intézményi felújítási feladatok céljából

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság

19. Javaslat alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Polgármesteri Hivatal
16

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 10 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 10 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

96/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2026. április 29-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal 15

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 10 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 10 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

97/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal 16

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 10 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 10 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az intézményeknél keletkezett, a költségvetési rendelet 13. mellékletében szereplő szabad maradvány összegét nem vonja el, azt az intézményeknél hagyja. Az intézmények szabad maradványukat beruházási és felújítási kiadásokra, valamint épületkarbantartás és állagmegóvás kapcsán felmerült dologi kiadások előirányzatainak módosítására használhatják.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - minősített többséggel - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	nem
Dr. Both Hunor	igen
Hegymegi István	igen
Kármán Örs Péter	igen
Kiss Anita	igen
Madarászné dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 11/2026.(V.29.) sz. rendeletét az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról.

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal 16

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - minősített többséggel - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	nem
Dr. Both Hunor	igen
Hegymegi István	igen
Kármán Örs Péter	igen
Kiss Anita	igen
Madarászné dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 12/2026.(V.29.) sz. rendeletét az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal 16

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál 2025. évi tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.) egyszemélyes alapítója elfogadja a Kf.. 2025. évi mérlegbeszámolóját **-7.366.000.-Ft** adózott eredménnyel **1.626.853.000.-Ft** mérleg főösszeggel.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli-Városgazda Kft. 2025. évi beszámolóját -4.147.000.-Ft adózott eredménnyel és 103.766.000.-Ft mérlegfőösszeggel jóváhagyja és elfogadja.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő testülete *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló *1997. évi XXXI. törvény* 96. § (6) bekezdése alapján megtárgyalta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Gyál Város Önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatiairól szóló Átfogó Értékelést.

Határidő: 2026. május 31.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. **megismerte** és **jóváhagyja** a fenntartásában lévő Gyáli Liliom Óvoda, Gyáli Tátika Óvoda és Gyáli Tulipán Óvoda 2026/2027. nevelési évre vonatkozó pedagógus-továbbképzési intézményi programjait,
2. **felkéri** az intézményvezetőket, hogy a jövőben is a pedagógusok azon képzéseken való részvételét támogassák, illetve tervezzék, amelyek ismereteik bővítéséhez, elmélyítéséhez hozzájárulnak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026/2027. nevelési évre az alábbiak szerint **határozza meg** az óvodákban indítható óvodai csoportok számát:

Gyáli Liliom Óvoda	11 óvodai csoport (10 + 1 gyógypedagógiai cs.)
Gyáli Tátika Óvoda	12 óvodai csoport (11 + 1 gyógypedagógiai cs.)
Gyáli Tulipán Óvoda	11 óvodai csoport (10 + 1 gyógypedagógiai cs.)
Összesen	34 óvodai csoport (31 + 3 gyógypedagógiai cs.)

Határidő 2026. szeptember 1.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *nemzeti köznevelésről* szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bek. alapján a Gyáli Liliom Óvoda, a Gyáli Tátika Óvoda, a Gyáli Tulipán Óvoda 2026/2027. nevelési évben induló csoportjaiban – kivéve a gyógypedagógiai csoportjait – **engedélyezi**, hogy a maximális létszámtól maximum 20 százalékkal eltérhessenek az önkormányzati fenntartású óvodák.

Határidő 2026. szeptember 1.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a Gyál Város Önkormányzata és a Monori Tankerületi Központ között megkötendő vagyonkezelési szerződést az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, úgy, hogy az Nkt. 74. § (4) bekezdésének értelmében a szerződés határozatlan időre jön létre azzal a kikötéssel, hogy a szerződés hatálya megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a vagyonkezelésbe adott ingatlanban megszűnik,
2. felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

108/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. nem kívánja megvalósítani a IKT-2024-322-I1-00000037/0000022 számú támogatással elnyert pályázatot, így eláll a nyertes pályázattal kapcsolatosan megkötött Támogatási Szerződéstől;
2. a fentiekkel összefüggésben a TERRA Stúdió Területi Kutató Tervező Tanácsadó Iroda Kft. értesítésre került, az egyeztetések alapján feleknek egymással szemben követelésük nincsen. A kifizetett vállalkozói díj a korábbi évek költségvetése terhére elszámolásra került,
3. tudomásul veszi, hogy a 145.148.260.- Ft támogatási előlegként kapott összeg visszautalása megtörtént,
4. felkéri a polgármestert a konzorciumi tagok értesítésére;
5. felhatalmazza a polgármester az elállással kapcsolatosan keletkező iratok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

Polgármesteri Hivatal 16

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja a 2025. évben lefolytatott belső ellenőrzésekről szóló éves összefoglaló jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

110/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő–testülete

a.) hozzájárul Gyál Bartók Béla utca 148. szám 4379/10 hrsz-ú 2.2647 m^2 területű ingatlan Gyál Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelete szerinti Gksz-5 építési övezet előírásainak megfelelően történő felosztásához és amennyiben a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges, a meglévő épületek bontásához,
b.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2025-00067 azonosító számú „Új egészségügyi alapellátási központ létesítése Gyálon" című projekt megvalósítása keretében az építészeti-műszaki dokumentáció elkészítésére meghívásos tervpályázati eljárást folytat le,
2. a tervpályázati eljárás és a pályaművek díjazásának egy részét a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2025-00067 kódszámú „**Új egészségügyi alapellátási központ létesítése Gyálon**" tárgyú pályázatban kívánja elszámolni, a támogatásban el nem számolható részre forrásként az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.26.) önkormányzati rendeletének 6. melléklete – Beruházások - Immateriális javak beszerzése TOP_PLUSZ-3.3.2-21-PT1-2025-00067 Helyi eü és szoc infrastruktúra fejlesztése sorát jelöli meg, az előirányzat átcsoportosítható a teljesítésnek megfelelően,
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 31. a tervpályázat lefolytatására
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával" tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben a tervezői művezetői feladatok ellátására felkéri a Haemus Kft -t és megbízási szerződést köt vele az ajánlatban szereplő díja 40.000,- Ft + Áfa/óra, maximum 100 órában meghatározva, 4.000.000,- Ft + Áfa keretösszegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet Gyál Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.26.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Beruházások- Ingatlanok beszerzése létesítése- Városközpont fejlesztése, épület létesítése során biztosítja, majd a kiadás pályázatban elszámolható részét a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával" tárgyú pályázatban kívánja elszámolni;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. június 15. (szerződéskötésére)
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.

Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

113/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. biztosítja a 2026. évi nyári intézményi felújítások fedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás soron szereplő előirányzatból nettó 33 464 567 Ft, amely bruttó 42 500 000 Ft összegben, továbbá 6. melléklet Felújítások- Ingatlanok felújítsa- Tátika Óvoda Intézményi felújítás soráról nettó 15 755 237 Ft, amely bruttó 20 009 152 Ft összegben , továbbá a 2025. évi zárszámadási rendeletben elfogadott határozat szerint a Gyáli Tátika Óvoda 2025. évi szabad maradványának terhére **5 190 421,- Ft összegben**, a Gyáli Tulipán Óvoda 2025. évi szabad maradványának terhére **789 344 Ft összegben**, a Gyáli Liliom Óvoda 2025. évi szabad maradványának terhére **2 786 428 Ft összegben**, a Városi Egészségügyi Központ 2025. évi szabad maradványának terhére **380 619 Ft összegben**, a Gyáli Bóbita Bölcsőde szabad maradványának terhére **1 319 078 Ft összegben**;
2. megismerte, hogy a Gyáli Tátika Óvoda 2025. évi szabad maradványa **5 190 421,- Ft**, a Gyáli Tulipán Óvoda 2025. évi szabad maradványa **789 344 Ft**, a Gyáli Liliom Óvoda 2025. évi szabad maradványa **2 786 428 Ft**, az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi szabad maradványa **1 019 537 Ft,** a Városi Egészségügyi Központ 2025. évi szabad maradványa **9 731 578 Ft**, a Gyáli Bóbita Bölcsőde szabad maradványa **1 319 078 Ft,** a szabad maradvány az intézmények kiadási és bevételi előirányzatait növeli a zárszámadási rendeletben hozott határozat szerint.
   Továbbá megismerte, hogy az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár nem érintett ezen intézményi felújításban és a Városi Egészségügyi Központ a jóváhagyott szabad maradványából jelen intézményi felújítás keretében 380 619 Ft összeget használ fel és a fennmaradó szabad maradványát a tűzjelző rendszer kiépítésére szükséges fordítani;

Intézményi felújítás forrás igény

adatok Ft-ban

	Keretösszeg	Iskolák	Liliom Óvoda	Tátika Óvoda	Tulipán Óvoda	Bóbita Bölcsőde	VEK	AJKH	Összesen
Igény	-	7 363 322	31 725 622	10 462 241	18 265 349	4 777 889	380 619	-	**72 975 042**
Forrás									
Szabad Maradvány	-	-	2 786 428	5 190 421	789 344	1 319 078	9 731 578	1 019 537	**20 836 386**
Forrás 7/2026. (II.26.) ör. költségvetés 6. melléklet Felújítások									
Szükéges évközbeni int felújítás	**42 500 000**	7 363 322	28 939 194	-	2 738 673	3 458 811	-	-	**42 500 000**
Forrás 7/2026. (II.26.) ör. költségvetés 6. melléklet Felújítások									
Tátika óvoda intézményi felújítás	**29 397 468**	-	-	5 271 820	14 737 332		-	-	**20 009 152**

3. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **2 000 000,- Ft** pénzeszközt az **Ady Endre Ált. Isk.** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
4. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **2 000 000 ,- Ft** pénzeszközt a **Bartók Béla Ált. Isk.** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;

5. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **2 000 000,- Ft** pénzeszközt a **Zrínyi Miklós Ált. Isk.** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
6. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **1 000 000 ,- Ft** pénzeszközt a **Kodály Zoltán Alapfokú Művészeti Isk.** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
7. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **363 322 ,- Ft** pénzeszközt az **Eötvös József Technikum** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között
8. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **28 939 194,- Ft** pénzeszközt a **Liliom Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, amely összeget irányítószervi támogatásként ad át, és a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
9. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások Tátika Óvoda Intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **5 271 820,- Ft** pénzeszközt a **Tátika Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, amely összeget irányítószervi támogatásként ad át, és a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
10. a rendelkezésre álló keretösszegből, amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **2 738 673,- Ft** pénzeszközt, továbbá ugyanezen melléklet Felújítások-Ingatlanfelújítások – Tátika Óvoda Intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról **14 737 332** Ft pénzeszközt a **Tulipán Óvoda** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, amely összeget irányítószervi támogatásként ad át, és a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
11. a rendelkezésre álló keretösszegből amelynek forrása Gyál Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026 (II.26.) számú rendelet 6. melléklet a Felújítások- Ingatlanok felújítása- szükséges év közbeni intézményi felújítás és kapcsolódó felújítási áfa soráról bruttó **3 458 811,- Ft** pénzeszközt a **Bóbita Bölcsőde** rendelkezésére bocsát a feladatok elvégzésére, amely összeget irányítószervi támogatásként ad át, és a kiadási előirányzat a teljesítésnek megfelelően kerül módosításra a dologi, illetve a felhalmozási kiadások között;
12. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.
Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Polgármesteri Hivatal
16

Szám: 9178-2/2026.

K I V O N A T

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. május 27-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

"Kihagyva a kihagyandók."

Jelenlévő képviselők száma 11 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 11 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 1 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

114/2026.(V.27.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagy József Elek főállású alpolgármester illetményét havi bruttó 1.964.300,-Ft-ban, míg költségtérítését havi bruttó 294.645,-Ft-ban állapítja meg 2026. július 01. napjától.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Szlifka-Ágoston Zita jegyző

K.m.f.

Pápai Mihály s.k.
polgármester

dr. Szlifka-Ágoston Zita s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül:
2026. május 28.
Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

Polgármesteri Hivatal
15