

Szám: 8722-2/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2025. március 20-án** megtartott nyílt üléséről.

Jelen voltak

Erős József	a PGB elnöke,
Vinnai Tibor	a PGB tagja,
Hegymegi István	a PGB tagja,
Nagy József Elek	alpolgármester,
Dr. Cseh Balázs	jegyző,
Dr. Szlifka-Ágoston Zita	aljegyző,
Szabóné Kovács Anikó	Főépítési Iroda vezetője,
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Kiss Péter	Városfejlesztési Iroda vezetője,
Zsigovits Gábor	Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője,
Márki Tímea	Szervezési és Humánpolitikai Iroda vez.h.
Tóth Istvánné	jegyzőkönyvvezető

Erős József elnök köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a bizottság 3 megjelent tagjával határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően, majd kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel annak elfogadását. *(A meghívó a jegyzőkönyv 2.sz. mellékletét képezi.)*

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

53/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a meghívó – jegyzőkönyvhöz mellékelve – szerint a 2025. március 20-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés:

1. Javaslat a Gyáli Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadására
2. Javaslat Gyál Város 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadására
3. Javaslat a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételére
4. Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtártól
5. Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Bóbita Bölcsődétől
6. Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Liliom Óvodától
7. Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Tátika Óvodától
8. **Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Tulipán Óvodától.**
9. Javaslat iskolai alapítványok 2025. évi támogatására
10. Javaslat TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez út tervező kiválasztására

11. Javaslat Városközpont terveihez tervbíráló kiválasztására
12. Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására
13. Javaslat „Üzem- és műhely épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára
14. Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan, a bérlő Peremvárosi Horgászok Egyesülete által benyújtott pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására
15. Javaslat a Gyál, Rózsa utca feszültségpanasz megszüntetésére, 22 és 0,4 kV-os földkábel és 22/04 kV-os BHTR létesítéssel kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
16. Javaslat a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért „Közhasznú szervezet” támogatására

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

1. napirendi pont: Javaslat a Gyáli Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadására

Erős József elnök kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a hivatali beszámoló elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gyáli Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

2. napirendi pont: Javaslat Gyál Város 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadására

Hegymegi István képviselő a városközpont fejlesztése kapcsán hiányolta az előre gondolkodást a tervezési folyamat indításánál. Az egyre fejlődő motorizáció azt indokolja, hogy a parkolási lehetőségeket igyekezzenek a maximális szintig kihasználni, hiszen ott parkolni már most is nagyon nehéz. A hely szűkössége miatt el kellene gondolkodni valamilyen hosszútávú megoldáson. Az orvosi rendelő környékén ugyanez a helyzet, sok mozgássérült betegnek nagy problémát jelent már az intézménybe való bejutás is, mivel nem tudnak a közelben parkolóhelyet találni. Valamilyen módon, akár parkolási díj bevezetésével is rá kellene venni az embereket, hogy csak azok használják a parkolóhelyeket, akik célirányosan a hivatalba, vagy az orvosi rendelőbe mennek és ne olyanok, akik reggel bemennek Budapestre busszal, és délutánig itt parkoltatják az autójukat, amíg haza nem érnek. Ez már most is napi szintű probléma. Nagy feladat lesz még az Idősothton megépítése is, melynek személy szerint ellenzője. A választott helyszínnel nem ért egyet, mert nem tartja helyénvalónak, hogy ezért sok fát ki kell vágni. Ez a belterületi erdő egy igazi kincs a településen és nem kiirtani kellene, hanem revitalizálni. Szabadidős tevékenységekre alkalmassá kellene tenni, játszóteret, futópályát lehetne létrehozni és az Idősothtonnak pedig más helyet kellene keresni. Olyat, ahol nincs szükség fák kivágására. A gyáli patak revitalizációja is kívánnivalót hagy maga után, hiszen nincs a pataknak sehonnan vízpótlása. A patak környékén viszont kitűnő kerékpárutat lehetne építeni több település érintésével. Kitűnő családi program lehet Soroksártól egészen Monorig végig kerékpározni a területet. Erre biztosan lenne igény és találnának pályázati lehetőséget ennek megvalósítására.

Nagy József Elek alpolgármester egyetért Hegymegi képviselő úr arra irányuló hozzászólásával, hogy a városközpontban a parkolási lehetőségeket illetően valamilyen intézkedést tenni kell. Ennek megvalósításán már gondolkodnak és igyekeznek a mindenkinek megfelelő megoldást megtalálni. Az idősothton megépítését és az erdő, az ottani zöld környezet revitalizációját össze lehet kapcsolni. Az épülő idősothton körül parkot szeretnének létrehozni, ezért a Pilisi Erdőgazdasággal közösen egy olyant tanulmánytervet készíttetnek, amely ennek a vad akácos faállománynak a felfrissítését és nemesebb fafajtákkal való újra telepítését tartalmazza. Ez már folyamatban van, és megoldja mindkét felmerült kérdést. A gyáli patak revitalizációjának legfontosabb feladata a vízminőség javítása. A patak által érintett települések polgármesterei már ebben a

témában összeültek, konzultáltak és próbálnak együtt gondolkodni a feladat megoldásán. A kerékpárút gondolata még egyelőre nem vetődött fel, de a zöld környezetben megvalósítható turizmus és a biztonságon kerékpáros közlekedés lehetőségét nem kell kizárni.

Hegymegi István képviselő szerint továbbra is az lenne a hatékonyabb megoldás, akár a lakosság megkérdezését is célszerűnek tartaná. Lehetne kérdőíveket készíteni vagy fórumot tartani, és lehetőséget adni arra, hogy az emberek elmondhassák, hogy ők mit szeretnének látni azon a területen. Ugyanígy a parkolási rendszer megoldásában is kikérni a lakosság véleményét.

Nagy József Elek alpolgármester elmondta, hogy elsősorban arra helyezik a hangsúlyt, hogy erdészeti szakemberek bevonásával arra találjanak megoldást, hogy az idősothton létrehozása mellett hogyan tudják a környező zöldterületet is revitalizálni.

Erős József elnök további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a gazdasági program elfogadására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

55/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Gyál Város 2025-2029 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programját az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

3. napirendi pont: Javaslat a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételére

Erős József elnök hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő tartalommal Gyál Város Önkormányzata megállapodást kössön a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel, a felújítás során létrejött eszközök elszámolása tárgyában, amelynek értelmében Gyál Város Önkormányzata térítésmentesen vegye át Gyál, Ady E. utca, vasút alatti átvezetés felújítását 18.000.000.- Ft értékben, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

4. napirendi pont: Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtártól

Mitku-Orosz Krisztina irodavezető elmondta, hogy az intézmény épülete az önkormányzat tulajdona, ingatlan használati szerződés van kötve az intézményvezetőkkel, tehát át kell venni ahhoz, hogy az önkormányzat könyvelésében tudják kimutatni.

Erős József elnök egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár térítésmentes vagyonátadását a 2587. hrsz-ú, természetben 2360 Gyál Körösi út 118-120. ingatlanra vonatkozóan, amely vagyont befejezetlen beruházásként ad át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke 2.904.958.-Ft, amely a beruházás bruttó értéke, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

5. napirendi pont: Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Bóbita Bölcsődétől

Erős József elnök kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gyáli Bóbita Bölcsőde térítésmentes vagyonátadását a 4839. hrsz-ú, természetben 2360 Gyál Klapka György utca 5-7. ingatlanra vonatkozóan, amely vagyont befejezetlen beruházásként ad át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke 2.162.000.- Ft, amely a beruházás bruttó értéke, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

6. napirendi pont: Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Liliom Óvodától

Erős József elnök kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gyáli Liliom Óvoda térítésmentes vagyonátadását a 3551/3. hrsz-ú, természetben 2360 Gyál, Liliom utca 13-15. ingatlanra vonatkozóan, amely vagyont befejezetlen beruházként ad át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke 1.535.433.- Ft, amely a beruházás bruttó értéke, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

7. napirendi pont: Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Tátika Óvodától

Erős József elnök hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gyáli Tátika Óvoda térítésmentes vagyonátadását a 4839. hrsz-ú, természetben 2360 Gyál, Klapka György utca 5. ingatlanra vonatkozóan 460.000.- Ft, valamint a 4927/1 hrsz-ú természetben 2360 Gyál, Bartók Béla utca 52. ingatlanra vonatkozóan 4.260.907.-Ft, amely vagyont befejezetlen beruházként ad át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke összességében 4.720.907.- Ft, amely a beruházás bruttó értéke, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

8. napirendi pont: Javaslat beruházás Önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére a Gyáli Tulipán Óvodától.

Erős József elnök kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.
A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Gyáli Tulipán Óvoda térítésmentes vagyonátadását a 499/2. hrsz, természetben 2360 Gyál, Tulipán utca 23. ingatlanra vonatkozóan 2.093.922.- Ft, amely vagyont befejezetlen beruházként ad át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke összességében 2.093.922.- Ft, amely a beruházás bruttó értéke, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

9. napirendi pont: Javaslat iskolai alapítványok 2025. évi támogatására

Erős József elnök kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- | | |
|---|------------------------|
| 1. a Gyáli Ady Endre Általános Iskola „Ifjú Szívek Közhasznú” Alapítványát | 1.015.200.- Ft, |
| (Szla. szám: 11742300-20006936) | |
| a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola „Bartók” Alapítványát | 804.016.- Ft, |
| (Szla. szám: 64400044-10416626-00000000) | |
| az Érdi SZC Eötvös József Technikum | |
| az „Eötvös József Alapítvány a Gyermekekért” Alapítványát | 711.032.- Ft, |
| (Szla. szám: 64400044-30070011-61100008) | |
| a Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola „Rodostó” Alapítványát | 506.152.- Ft, |
| (Szla. szám: 64400044-10406500-00000000) | |

összeggel támogassa;

2. kérje fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

10. napirendi pont: Javaslat TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez út tervező kiválasztására

Erős József elnök kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a Támogató Szervezet által jóváhagyásra kerül a fennmaradó összeg ilyen irányú felhasználása:

1. fogadja el a TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez ajánlatot adó TANDEM Mérnökiroda Kft. ajánlatát, és kössön szerződést vele a tervezésre az ajánlatában szereplő 4.900.000,- Ft + Áfa összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázaton nyert összeg terhére biztosítsa;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

11. napirendi pont: Javaslat Városközpont terveihez tervbíró kiválasztására

Erős József elnök hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú, „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekt kivitelezési terveihez tervbíró kiválasztására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő VOLMER Kft-t, és kössön szerződést vele az ajánlatában szereplő 1.850.000,- Ft + Áfa összegért, és a munka elvégzéséhez szükséges költségek fedezetét a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú, „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú pályázatban kívánja elszámolni, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

12. napirendi pont: Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására

Erős József elnök kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a 2025. évi módosított közbeszerzési tervét.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

13. napirendi pont: Javaslat „Üzem- és műhely épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatalára

Zsigovits Gábor ügyvezető elmondta, hogy egy nagyon régi terv jutott el abba a fázisba, hogy meg tud valósulni. A Kft. feladatainak ellátásához nagy szükség van az üzem és műhely épület megépítésére ugyanúgy mint a konyha létrehozására. Nagyon sokféle fontos tevékenységgel foglalkoznak, sokrétű feladataik vannak és ehhez fontos, hogy mind a műszaki feltételek biztosítva legyenek, mind pedig a munkavállalók munkakörülményeinek javítása megoldódjon, hiszen jelenleg szinte elfogadhatatlan állapotok vannak ezen a téren. Fontos lépés ahhoz is, hogy a város működésének a fenntarthatósága biztosítva legyen.

Hegymegi István képviselő megkérdezte, hogy miért van az, hogy olyan cégek, amelyek az elmúlt öt évben részt vettek többszáz közbeszerzésben és hiába adtak érvényes ajánlatot, nálunk nem nyernek úgy, hogy ennél sokkal nagyobb összegű beruházásoknál máshol elfogadják a pályázatukat?

Zsigovits Gábor ügyvezető elmondta, hogy a pályázati feltételek mindenkinek ki voltak írva, és a bíráló bizottsági jegyzőkönyvben részletesen le van rögzítve, hogy milyen hibákat vétettek az ajánlattevők. A közbeszerzési törvény mindenkire vonatkozik, és hiánypótlásra is volt lehetősége mindenkinek.

Erős József elnök további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el az „Üzem- és műhelyépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás „Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat” dokumentumban foglaltakat;
2. hagyja jóvá, hogy a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője a „Határozat” dokumentumban foglaltak szerint hirdesse ki az eredményt és kössön szerződést a nyertes ajánlattevővel;
3. biztosítsa a beruházás fedezetét az alábbi módon:
 - o 525.313.845 Ft-ot a 2025. évi költségvetés 5. mellékletében szereplő „Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. – Gazdaház kivitelezés” célra elkülönített céltartalékból,
 - o 172.325.618 Ft-ot a 2026. évi költségvetés terhére,amelyeket átadott pénzeszközként (támogatásként) biztosít. A beruházás révén a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Mőtv. 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatellátást valósítja meg;
4. hatalmazza fel az ügyvezetőt a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

14. napirendi pont: Javaslat a gyáli 0154/12 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatosan, a bérlő Peremvárosi Horgászok Egyesülete által benyújtott pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozat kiadására
?

Erős József elnök kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja

a Képviselő-testületnek, hogy a gyáli 0154/12 hrsz-ú 10. 5247 m² nagyságú kivett művelési ágú, horgásztó, parkoló, pihenőpark, út megnevezésű ingatlanra vonatkozóan a szigetüzemű napelem kapacitás bővítési beruházás céljára benyújtott Magyar Falu/Városi Civil Alap 2025. pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi nyilatkozatot adja ki azzal a feltétellel, hogy a pályázat eredményessége esetén a pályázó - a Peremvárosi Horgászok Egyesülete - az elnyert pályázati összeg erejéig az Önkormányzat felé banki garanciát biztosítson.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

15. napirendi pont: Javaslat a Gyál, Rózsa utca feszültségpanasz megszüntetésére, 22 és 0,4 kV-os földkábel és 22/04 kV-os BHTR létesítéssel kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Erős József elnök hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága úgy döntött, hogy a gyáli 569 hrsz-ú (Pesti út), 3567 hrsz-ú (Liliom utca) 3578/6 hrsz-ú (Nefelejcs utca), 3560 és 3573 hrsz-ú (Rózsa utca) közterületeket érintően nem járul hozzá – az Ecsedi-Vill Bt., Ecsedi István tervező által készített, „Gyál, Rózsa u. feszültségpanasz megszüntetése 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítés” című módosított műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel és BHTR építéséhez.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: a bizottság elnöke

16. napirendi pont: Javaslat a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért „Közhasznú szervezet” támogatására

Erős József elnök kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az alapítvány támogatására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 3 fő.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2025.(III.20.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Peter Cerny Alapítványt a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért „Közhasznú szervezet” (szla szám: UniCredit Bank: 10900028-00000014-34030012) kérelmét 300.000,-Ft összeggel támogassa az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II.27.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklete „Egyéb működési célú kiadások” Államháztartáson kívülre polgármester által felhasználható keret terhére, továbbá kérje fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Erős József más napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.55 órakor bezárta.

K.m.f.




Erős József
a PGB elnöke

A jegyzőkönyv hitelül:
Gyál, 2025. március 24.



Vinnai Tibor
hitelesítő képviselő bizottsági tag