Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

„Jelenlévők száma:12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**25/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2025. február 26-ai ülésének napirendjét:

**Nyílt ülés:**

1. Beszámoló a 2025. január 29-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

 **Előterjesztő**: Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta**: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Jogi és Ügyrendi Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

 Szociális és Egészségügyi Bizottság

 Ifjúsági és Sport Bizottság

 Oktatási és Kulturális Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

1. Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokra vonatkozó rendelet megalkotására

 **Előterjesztő:** Dr. Cseh Balázs jegyző

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Jogi és Ügyrendi Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának *a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet* módosításának elfogadására

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

 Jogi és Ügyrendi Bizottság

- 2 -

1. Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervére

 **Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat Gyáli - Városgazda Kft. 2025. évi pénzügyi tervének elfogadására

 **Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

 **Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

 **Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat „Új konyhaépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatalárat (Később kerül kiküldésre)

 **Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat villamos energia és földgáz beszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

 **Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a gyáli 5172 hrsz.-ú ingatlan 2/16-od tulajdonrészének elidegenítésre

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

 **Előterjesztő:** Juhász Ida a TÉB elnöke

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzat 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására

 **Előterjesztő**: Dr. Cseh Balázs jegyző

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2024. évi beszámolójának elfogadására

 **Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

* 3 -
1. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi munkatervének jóváhagyására

 **Előterjesztő**: Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2025-2030 évekre vonatkozó Stratégiai Fejlesztési Tervének jóváhagyására

 **Előterjesztő**: Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat a Gyáli Tulipán Óvodában gyógypedagógiai csoport indítására vonatkozó szándék kifejezésére és a kapcsolódó intézkedések megtételére

 **Előterjesztő**: Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

 Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat: a bölcsődei ellátáskeretében nyújtott gondozásra vonatkozó intézményi térítési díj önköltségének megállapítására

 **Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta**: Szociális és Egészségügyi Bizottság

 Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában

 **Előterjesztő**: Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírására

 **Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta**: Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Javaslat a 2025. évi nyári napközi időpontjának meghatározására

 **Előterjesztő**: Nagy József Elek alpolgármester

 **Tárgyalta**: Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat kivitelező kiválasztására TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat közlekedési szakterületre megkötött keretmegállapodás módosítására

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítására a TOP\_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 4 -

1. Javaslat önerőről szóló nyilatkozatra a TOP\_PLUSZ városközpont fejlesztése című pályázathoz

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a 2023-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatára

 **Előterjesztő**: Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

 Szociális és Egészségügyi Bizottság

 Ifjúsági és Sport Bizottság

 Oktatási és Kulturális Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

1. Javaslat pályázat kiírására a civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatásához

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat pályázat kiírására sport célú támogatás elnyerésére

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Ifjúsági és Sport Bizottság

1. Javaslat a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételére

 **Előterjesztő**: Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára: az Eisberg Kft. telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítása

 **Előterjesztő**: Pápai Mihály polgármester

 **Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

 Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

 **Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Egyebek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**26/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2025. január 29-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**27/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:**  Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Nagy József Elek igen

 Bánfalvi Csaba László nem

 Dr. Both Hunor igen

 Erős József igen

 Hegymegi István nem

 Kármán Örs Péter nem

 Kiss Anita igen

 Madarászné Dr. Mező Boglárka igen

 Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

 Vinnai Balázs igen

Vinnai Tibor igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 2/2025.(II.26.) rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**28/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelettervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló – 2025. évi 0 e Ft, 2026. évi 0 e Ft és a 2027. 0 Ft, valamint a 2028. évi 0 Ft várható kötelezettségeit elfogadja;
2. az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelettervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának az adósságot keletkező ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormány rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott - 2025. évi 3 694 893 668 Ft, 2026. évi 3 631 658 352 Ft, 2027. évi 3 672 777 853 Ft és a 2028. évi 3 845 152 524 Ft várható bevételeit elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős**: Polgármester.

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Nagy József Elek igen

 Bánfalvi Csaba László nem

 Dr. Both Hunor igen

 Erős József igen

 Hegymegi István nem

 Kármán Örs Péter nem

 Kiss Anita igen

 Madarászné Dr. Mező Boglárka igen

 Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

 Vinnai Balázs igen

Vinnai Tibor igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 3/2025.(II.27.) rendeletét az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.**

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Nagy József Elek igen

 Bánfalvi Csaba László igen

 Dr. Both Hunor igen

 Erős József igen

 Hegymegi István igen

 Kármán Örs Péter igen

 Kiss Anita igen

 Madarászné Dr. Mező Boglárka igen

 Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

 Vinnai Balázs igen

Vinnai Tibor igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 4/2025.(II.27.) rendeletét a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról.**

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Nagy József Elek igen

 Bánfalvi Csaba László igen

 Dr. Both Hunor igen

 Erős József igen

 Hegymegi István igen

 Kármán Örs Péter igen

 Kiss Anita igen

 Madarászné Dr. Mező Boglárka igen

 Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna igen

 Vinnai Balázs igen

Vinnai Tibor igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 5/2025.(II.27.) rendeletét a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**29/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, továbbá a gazdasági társaság részére 495.248 eFt működési célú támogatást, 3.777 eFt felhalmozási célú támogatást és 102.573 eFt-ot céltartalékon biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

**Határidő:** 2025. december 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**30/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli-Városgazda Kft. 2025. évi pénzügyi tervét – az előterjesztés melléklete szerint tartalommal- elfogadja.

**Határidő:** 2025. december 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**31/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.) egyszemélyes alapítója úgy dönt, hogy a Kft. 2025. március 1-től hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal- jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**32/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a „Új konyhaépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás „Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat” dokumentumban szereplőket,
2. jóváhagyja a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, hogy a „Határozat” dokumentumban foglaltak szerint hirdesse ki az eredményt és szerződést kössön a nyertes ajánlattevővel,
3. a fentiekhez szükséges 151.686.155,- Ft kiegészítő fedezetet a 2025. évi költségvetésének 5. melléklet céltartalék „Gyál Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. Gazdaház kivitelezés” során szereplő 677.000.000,- Ft-ból biztosítja, amelyet átadott pénzeszközként (támogatásként) kíván átadni. A létrejövő létesítménnyel a Gyál Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. és az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatellátást valósít meg;
4. felhatalmazza az ügyvezetőt és a polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pápai Mihály polgármester

Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**33/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. részt kíván venni a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén lebonyolítandó csoportos közbeszerzési villamos energia- és földgáz beszerzési eljárásokban,
2. tagként be kíván lépni a Dunavarsány Város Önkormányzata által vezetett „Földgáz energia beszerzése” tárgyú, konzorciumban induló közbeszerzési eljárásba és konzorciumi megállapodást kíván kötni az InFend Energy Kft-vel (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) a szerződéstervezetben szereplő 470.000,- Ft+ÁFA megbízási díjért, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés 4. melléklet dologi kiadások- szolgáltatási kiadások- egyéb szolgáltatások- egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások sora terhére biztosítja,
3. tagként be kíván lépni a Dunavarsány Város Önkormányzata által vezetett „Villamos energia beszerzése 2026” tárgyú, konzorciumban induló közbeszerzési eljárásba és konzorciumi megállapodást kíván kötni az InFend Energy Kft-vel (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) a szerződéstervezetben szereplő 500.000,- Ft+ÁFA megbízási díjért, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés 4. melléklet dologi kiadások- szolgáltatási kiadások- egyéb szolgáltatások- egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások sora terhére biztosítja,
4. felhatalmazza Polgármestert és az érintett intézmények vezetőit, hogy aláírják a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat,
5. megbízza a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az eljárásokkal kapcsolatos előkészítő és támogató feladatok ellátásával.

**Határidő:** 2025. március 7.

**Felelős:** Pápai Mihály polgármester

Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**34/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő–testülete úgy határozott, hogy a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony műtárgy tetőfelületén, rádióantenna és adóberendezés elhelyezése céljából a Magyar Telekom Nyrt.-vel (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. cégjegyzékszám: 01-10-041928) bérleti szerződést köt 2025. január 01-től 2035. december 31-ig szólóan, a bérleti díj 2024. január 01.-től 4.184.448.-Ft/év + ÁFA, amely összeg minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével módosul; továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**35/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testülete úgy döntött, hogy a gyáli 5172 hrsz.-ú, 3662 m2 területű „kivett, lakóház és udvar” művelési ágú, Gyál, Puskás utca 11. szám alatti ingatlan 2/16-od tulajdoni hányadát (földrészletet) értékesíti Borgulya Gábor (Gyál, Puskás utca 2.) részére bruttó 5.500.000.-Ft, azaz 4.330.709-Ft+ÁFA vételáron, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**36/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**37/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - elfogadja a 2025-2029. stratégiai ellenőrzési tervet.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**38/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2024. évi működéséről készült - az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti - beszámolóját,
2. felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár – az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti - beszámolóját a vármegyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Vármegyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: 2025. március 15.

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**39/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi munkatervét, és annak mellékletét képező 2025.évi szolgáltatási tervét,
2. felkéri az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár 2025. évi munkatervét a vármegyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Vármegyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

**Határidő:** 1. pont: azonnal

 2. pont 2025. március 15.

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**40/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár 2025-2030. évekre vonatkozó Stratégiai Fejlesztési Tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**41/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kifejezi abbéli szándékát, hogy a fenntartásában működő Gyáli Tulipán Óvodában óvodai gyógypedagógiai csoportot kíván indítani (autizmus spektrumzavarral küzdő gyermekek számára, akik szakértői véleményében szerepel, hogy „integráltan nem vagy részben nevelhetők”, és kiscsoportos nevelésük ajánlott, maximum 8 fő) csak és kizárólag gyáli állandó lakóhellyel rendelkező óvodáskorúak számára 2025. szeptember 1. napjától;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban rögzített elvi elhatározás szerinti döntés meghozatalához szükséges véleményeztetési eljárás lefolytatásáról gondoskodjon, továbbá;
3. felkéri a polgármestert, hogy – a fentiekben vázolt változásokra tekintettel – a Gyáli Tulipán Óvoda alapító okiratának módosítását készítse elő;
4. az 1. pontban rögzített döntés megvalósításához a 11.241.863.-Ft személyi juttatások és kapcsolódó járulékok összegű fedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe tervezett általános tartalékának terhére biztosítja, amennyiben a Gyáli Tulipán Óvoda bérmaradványa nem nyújt fedezetet a kiadásokra.

**Határidő:** 1. pont: azonnal

 2. pont: 2025. április 15.

 3. pont: 2025. május 31.

 4. pont: értelem szerint

**Felelős**: polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**42/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megismert bölcsődei ellátás keretében nyújtott bölcsődei gondozás napi önköltségét (gyermekétkeztetés nélkül 11.652.- Ft/ellátott, gyermekétkeztetés biztosításával 12.164.- Ft/ellátott), és az önköltség-számítás ismeretében Gyál Város Önkormányzata továbbra sem állapít meg a bölcsődei ellátás keretében nyújtott bölcsődei gondozásért térítési díjat, azaz a bölcsődei gondozás intézményi térítési díját továbbra is 0.- Ft-ban határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**43/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás szolgáltatáson belül a személyi gondozás és a szociális segítés, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, valamint az idősek és demens személyek nappali ellátása intézményi térítési díjainak felülvizsgálata tárgyában meghozott 5/2025.(II.11.) számú határozat és az önköltség-számítás ismeretében egyetért azzal, hogy „Kertváros” Önkormányzati Társulás nem kívánja a szociális alapszolgáltatások személyi és intézményi térítési díját megváltoztatni.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

 **Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**44/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Városi Egészségügyi Központ (2360 Gyál József Attila utca 1., PIR: 566368) magasabb vezetői állás betöltésére az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá felkéri a polgármestert a pályázat szövegének az Egészségügyi Közlönyben, [www.kozszolgallas.hu](http://www.kozszolgallas.hu) oldalon, a Gyáli Mi Újságban, a Williams Tv-ben, Gyál Város hivatalos honlapján, illetve a hivatali hirdetőtáblán való közzétételre, és felkéri a pályázatok értékelésére a Szociális és Egészségügyi Bizottságot.

**Határidő:** 2025. március 31.

**Felelős**: polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**45/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2025. évben is biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés e) pontja alapján az iskolai oktatásban részesülő tanulók számára a nyári tanítási szünetben a napközbeni gyermekfelügyeletet, az ún. nyári napközit,
2. az 1. pont szerinti nyári napközi időtartamát 2025. június 23. (hétfő) és 2025. július 25. (péntek) közötti öt hétben állapítja meg,
3. felkéri a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, különösen a nyári napköziben gyermekfelügyeletet vállaló pedagógusokkal való megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 1-2. pont: 2025. június 23.

 3. pont: folyamatosan (2025. június 22. és július 25. között)

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**46/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, hogy a SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Mészáros utca 13.), a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1133 Budapest, Váci út 76.), a Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1113 Budapest, Bocskai út 73.), a Sándoraszfalt Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (1141 Budapest, Szugló utca 82.), a Radomépker Korlátolt Felelősségű Társaság (2360 Gyál, Bajcsy Zsilinszky út 54.), a STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.), a Szolnok Aszfalt Kft. (1084 Budapest, Rákóczi tér 3. 2/18.), a HVT-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 47.) ajánlata érvényes,
2. elfogadja, hogy az Aszfaltpálya Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (2141 Csömör, Határ út 056/20.) és az ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. (2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen,
3. elfogadja a TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez ajánlatot adó Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele a kivitelezésre az ajánlatában szereplő, szerződés szerinti 5% tartalékkerettel bruttó 296 397 837,- Ft összegért;
4. a fentiekhez szükséges fedezetet a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázaton nyert összeg terhére biztosítja;
5. felhatalmazza a Közbeszerzési munkacsoportot, ill. a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. április 30. a szerződéskötésre

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**47/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Tandem Mérnökiroda Kft-vel 2022. június 28-án kötött keretszerződés vállalkozói díjának módosítási javaslatát a tervezetben szereplő, 38.375,- Ft + Áfa/óra összegért és a fentiekre a 2025. évi költségvetés 4. melléklet keretszerződésre tervezett összeg terhére biztosítja a szükséges fedezetet, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2025. március 31 - a szerződéskötésre

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**48/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére felkéri Veres Sándor egyéni vállalkozót és vállalkozási szerződést köt vele az ajánlatban szereplő 2.950.000 Ft összegért, a nyilvánosság és a tájékoztatás költségének fedezetét a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú, „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú pályázatban kívánja elszámolni, ezáltal felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. március 31. a szerződéskötésre

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**49/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben az önkormányzat vállalja, hogy a támogatás elnyerése végett az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti;
2. a projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” című pályázat;
3. a projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 2360 Gyál, Somogyi Béla utca 1-3 2611 hrsz., 2360 Gyál, Somogyi Béla utca felülvizsgálat alatt 2616 hrsz., 2360 Gyál, Kőrösi út 116 2615 hrsz;
4. a felhívás száma: Top Plusz 1.2.1-21-PT1 kódszámú felhívás.;
5. a projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 1.999.170.000,- Ft;
6. a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható összköltsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 505.497.456,- Ft.;
7. a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően (nem finanszírozott tevékenység költségei): 1.493.672.544,- Ft.;
8. a támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 505.497.456,- Ft.;
9. az önkormányzat vállalja, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti, amelynek összege a 2025. évi költségvetés alapján 431.584.889,- Ft, a fennmaradó 1.062.087.655,- Ft összeget a szükség szerint a 2026., 2027., és a 2028. évi költségvetésében biztosítja;
10. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. március 31.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**50/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja Gyál Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatával kapcsolatos beszámolóját és a módosított intézkedési tervet a csatolt melléklet szerinti tartalommal.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**51/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására a következő feltételek alapján:

**A pályázat célja:** olyan rendezvények, programok támogatása, melyek hozzájárulnak a szervezet és a város kulturális programjainak megvalósításához (támogatható: a rendezvények költsége + működési költségek. Vendéglátásra és buszköltségre fordítható összeg nem haladhatja a pályázati összeg 20 %-át)

**Előnyt élveznek:** több civil szervezet összefogásával létrejövő programok, valamint városi szintű kulturális életet erősítő (térségi) rendezvények megvalósítói.

**A pályázók köre:** Gyáli székhelyű vagy telephelyű, vagy olyan civil szervezet, amelyik a gyáli lakosok érdekében megvalósuló programhoz, tevékenységhez kéri a támogatást.

**A pályázat követelményei:**

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szervezet:

- nevét,

- címét,

- adószámát,

- bírósági nyilvántartásba vételi számát,

- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,

- a nyilvántartott tagok számát,

- éves programját,

- a megpályázott tevékenység rövid leírását,

- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,

- a program költségvetését,

- a vállalt önrész összegét,

- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,

- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:

- a képviselő által aláírt összeférhetetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a [www.gyal.hu](http://www.gyal.hu) honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)

- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,

- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonatot,

- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a [www.gyal.hu](http://www.gyal.hu) honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)

- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességről,

- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,

- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,

- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévet megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

- 2 -

**A pályázat benyújtási határideje és helye:** legkésőbb 2025. április 04-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 04. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

**A pályázat elbírálása:** Az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2025. április 30-i ülésén.

**A pályázatok anyagi fedezete:** Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének 5.sz. mellékletében cél és általános tartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából civil önszerveződő egyesületek működésének támogatására 6.000 e. Ft áll rendelkezésre.

**Határidő:** 2025. április 30.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**52/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki sport szervezetek/sportolók szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására az alábbi feltételek alapján:

**A pályázat célja:** sporttal foglalkozó szervezetek, civil szervezetek működésének támogatása, kiemelt figyelemmel az utánpótlás-nevelésre, és Gyál Város hírnevének öregbítésére, valamint kiemelkedő sportteljesítmények elismerése, versenyekre való felkészülés támogatása.

**A pályázók köre**: Gyálon működő bejegyzett sportegyesületek (szakosztályok önállóan nem pályázhatnak), gyáli kiemelkedő eredményességű sportolók.

**A pályázat követelménye:**

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó:

- nevét,

- címét,

- adóazonosító jelét vagy adószámát,

- bírósági nyilvántartásba vételi számát,

- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,

- a nyilvántartott tagok számát,

- éves programját,

- a megpályázott tevékenység rövid leírását,

- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,

- a program költségvetését,

- a vállalt önrész összegét,

- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,

- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:

- a képviselő által aláírt összeférhetetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a [www.gyal.hu](http://www.gyal.hu) honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)

- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,

- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonatot,

- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a [www.gyal.hu](http://www.gyal.hu) honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)

- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességről,

- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,

- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,

- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévet megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

**A pályázat benyújtási határideje és helye:** legkésőbb 2025. április 04-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 04. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

- 2 -

**A pályázat elbírálása:** Az Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2025. április 30-i ülésén.

**A pályázatok anyagi fedezete:** Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének 5. mellékletének céltartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából sport célra 10.000 e. Ft áll rendelkezésre.

**Határidő:** 2025. április 30.

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**53/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés 1.-14. számú mellékletét képező 14 db vállalkozási szerződés aláírásával egyetért, azt jóváhagyja, és rögzíti, hogy a 1.-4. számú vállalkozási szerződés szerződésszerű teljesítése megtörtént, ezért a szerződések mellékletét képező teljesítés igazolások aláírásával egyetért, azt jóváhagyja, továbbá a mellékelt szerződésekben meghatározott víziközmű fejlesztések térítésmentes átvételét - a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációnak megfelelően - elfogadja.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**54/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a *„Javaslat A Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára: az Eisberg Kft. telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítására”* c. napirendi pont tekintetében elfogadta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatát, mely szerint az előterjesztés 1/c. pontja a következők szerint kerüljön kiegészítésre:

**c.)„szabályozási vonal módosítása, Gksz-5 övezet építési hely szabályaira és zöldfelület kialakítására vonatkozó módosítás”**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**55/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit (Településszerkezeti terv, Helyi Építési szabályzat és szabályozási terv) részlegesen módosítja a Gyál, Kisfaludy utca szabályozási vonalát a 0178, 4613/7 hrsz-ú helyi közút mentén a szabályozással érintett ingatlanokra vonatkozón az alábbiak szerint:
2. a településszerkezeti terv módosítása a 0178, 4613/7 hrsz-ú gyűjtőút hálózati elemként jelölt helyi közút környezetében a 8111, 8107, 0177/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően);
3. a szabályozási terv módosítása a 0178, 4613/7 hrsz-ú gyűjtőút hálózati elemként jelölt helyi közút környezetében a 8111, 8107, 0177/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően) ;
4. szabályozási vonal módosítása, Gksz-5 övezet építési hely szabályaira és zöldfelület kialakítására vonatkozó módosítás;

2.) a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a településrendezési tervi eszköz módosítását -a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§. (1) bb) pontja alapján - egyszerűsített eljárás keretében folytatja le;

3.) A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, képviselőtestületnek címzett Főépítészi feljegyzést Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja., mely a határozat 1-es mellékletét képezi,

4.) Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, az 1. pont szerinti fejlesztési célok megvalósítása érdekében tervezési szerződés megkötését az Area Plan Tervező és Tanácsadó Kft-vel, mint Tervezővel és a EISBERG Hungary Kft.-vel, mint költségviselővel;

5.) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 5312-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26-án**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**56/2025.(II.26.) sz. KT határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pápai Mihály polgármester 2025. évi időarányos szabadságolási ütemtervét az alábbi táblázat alapján elfogadja:

|  |
| --- |
| **2025. évben 39 szabadság nap** |
| **I.** | **II.** | **III.** | **IV.** | **V.** | **VI.** | **VII.** | **VIII.** | **IX.** | **X.** | **XI.** | **XII.** |
|  |  | 5 |  | 5 |  | 9 | 6 | 5 |  | 5 | 4 |
|  |  | 17-21. |  | 12-16. |  | 21-31. | 01.;11-15. | 1-5. |  | 17-21. | 23-31. |

**Határidő**: ütemezés szerint

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

 **polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. február 27.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető