

Szám: 5312-2/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2025. február 26.*
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány
1 pld. - Irattár - Helyben
1 pld. - Könyvtár

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 26.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester,
Nagy József Elek	alpolgármester,
Bánfalvi Csaba László	képviselő,
Dr. Both Hunor	képviselő
Erős József	képviselő
Hegymegi István	képviselő
Kármán Örs Péter	képviselő
Kiss Anita	képviselő,
Madarászné Dr. Mező Boglárka	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő
Vinnai Balázs	képviselő,
Vinnai Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

Dr. Cseh Balázs	jegyző,
Dr. Szlifka-Ágoston Zita	aljegyző,
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Márki Tímea	Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Szabóné Kovács Anikó	Főépítési Iroda vezetője,
Berta-Tóth Beáta	Igazgatási Iroda vezetője,
Suhajda Yvett	Kabinet Iroda vezetője,
Dobos Gabriella	Városfejlesztési Iroda ügyintézője,
Zsigovits Gábor	Gyál Városüzemeltetési Nonp. Kft. ügyv. igazgatója
Bretus Imre	Arany J. KH és VK igazgatója,
Janváriné Rózsa Erzsébet	Gyáli Járási Hivatal osztályvezetője,
Nagy Barbara	szervezési ügyintéző,
Tóth Istvánné	jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel, teljes létszámmal határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette az ülés napirendjét és kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel annak elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2025. február 26-ai ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a 2025. január 29-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

4. Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági és Sport Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

5. Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokra vonatkozó rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Cseh Balázs jegyző
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

6. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

7. Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Javaslat Gyáli - Városgazda Kft. 2025. évi pénzügyi tervének elfogadására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat „Új konyhaépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatalát

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat villamos energia és földgáz beszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a gyáli 5172 hrsz.-ú ingatlan 2/16-od tulajdonrészének elidegenítésre

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat a Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida a TEB elnöke
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

15. Javaslat Gyál Város Önkormányzat 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Cseh Balázs jegyző
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2024. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

17. Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

18. Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025-2030 évekre vonatkozó Stratégiai Fejlesztési Tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

19. Javaslat a Gyáli Tulipán Óvodában gyógypedagógiai csoport indítására vonatkozó szándék kifejezésére és a kapcsolódó intézkedések megtételére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat: a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra vonatkozó intézményi térítési díj önköltségének megállapítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslát az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

22. Javaslát a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

23. Javaslát a 2025. évi nyári napközi időpontjának meghatározására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

24. Javaslát kivitelező kiválasztására TOP_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

25. Javaslát közlekedési szakterületre megkötött keretmegállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

26. Javaslát nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítására a TOP_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

27. Javaslát önerőről szóló nyilatkozatra a TOP_PLUSZ városközpont fejlesztése című pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

28. Javaslát Gyál Város Önkormányzatának a 2023-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság
Ifjúsági és Sport Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

29. Javaslát pályázat kiírására a civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatásához

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

30. Javaslat pályázat kiírására sport célú támogatás elnyerésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Ifjúsági és Sport Bizottság

31. Javaslat a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

32. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára: az Eisberg Kft. telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítása

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

33. Javaslat a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

34. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2025. január 29-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2025. január 29-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte és javasolják a rendelet-módosítás elfogadását.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással, minősített többséggel az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	nem
Dr. Both Hunor	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Kármán Őrs Péter	nem
Kiss Anita	igen
Madarászné Dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 2/2025.(II.26.) rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Az előterjesztést a minden bizottság véleményezte és javasolják a rendelet-megalkotását.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén névelsőként az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását tette fel szavazásra, majd név szerinti szavazás következett a rendelet megalkotására.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló – 2025. évi 0 e Ft, 2026. évi 0 e Ft és a 2027. 0 Ft, valamint a 2028. évi 0 Ft várható kötelezettségeit elfogadja;
2. az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletervezetének 14. mellékletében ismertetett – Gyál Város Önkormányzatának az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormány rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott - 2025. évi 3 694 893 668 Ft, 2026. évi 3 631 658 352 Ft, 2027. évi 3 672 777 853 Ft és a 2028. évi 3 845 152 524 Ft várható bevételeit elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással, minősített többséggel az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	nem
Dr. Both Hunor	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Kármán Örs Péter	nem
Kiss Anita	igen
Madarászné Dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 3/2025.(II.27.) rendeletét az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.

5.) napirendi pont

Javaslat a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokra vonatkozó rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Cseh Balázs jegyző

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte és javasolják a rendelet megalkotását.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással, minősített többséggel az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	igen
Dr. Both Hunor	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	igen
Kármán Örs Péter	igen
Kiss Anita	igen
Madarászné Dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 4/2025.(II.27.) rendeletét a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról.

6.) napirendi pont

javaslat Gyál Város Önkormányzatának a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság és a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezte és javasolják a rendelet módosítás elfogadását.

Hegymegi István képviselő megkérdezte, hogy a behajtási engedély kapcsán a behajtási hozzájárulás összege milyen szempontok szerint lett meghatározva, mert súly megjelölése nem szerepel a rendeletben? Véleménye szerint az ösztömgnek szerepelnie kellene. Kérte, hogy ez legyen benne a rendelet ide vonatkozó paragrafusában.

Dr. Cseh Balázs jegyző elmondta, hogy a magasabb szintű jogszabály megengedett ösztömgre vonatkozik, tehát ami a forgalmi engedélyben szerepel. Nem szükséges egy alsóbb szintű jogszabállyal ezt pontosítani. A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a rendelet módosítási kérelmet úgy lehet benyújtani, hogy a kiküldött rendelet módosítási előterjesztésre lehet módosító indítványt benyújtani. Rendelet alkotásnál nem lehet szóban módosító indítványt kezdeményezni. A bizottságok tehetnek a képviselő-testületi ülés előtt javaslatot, vagy az önkormányzati képviselő írásban teheti meg a konkrét szöveg megfogalmazásával, önálló képviselői indítványként.

Pápai Mihály javasolta, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülésre Hegymegi képviselő úr készítsen egy írásos módosító javaslatot, mely bekerül a bizottságok elé, majd annak véleményezése után a márciusi képviselő-testületi ülés napirendjére. További kérdés, hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással, minősített többséggel az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bánfalvi Csaba László	igen
Dr. Both Hunor	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	igen
Kármán Örs Péter	igen
Kiss Anita	igen
Madarászné Dr. Mező Boglárka	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Vinnai Balázs	igen
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 5/2025.(II.27.) rendeletét a helyi közutak kezelésének egyes szabályairól szóló 3/2011.(II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról.

7.) napirendi pont

Javaslat Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozatai javaslatát.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét a határozati melléklete szerinti tartalommal elfogadja, továbbá a gazdasági társaság részére 495.248 eFt működési célú támogatást, 3.777 eFt felhalmozási célú támogatást és 102.573 eFt-ot céltartalékon biztosít a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

8.) napirendi pont

Javaslat Gyáli - Városgazda Kft. 2025. évi pénzügyi tervének elfogadására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozatai javaslatát.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyáli-Városgazda Kft. 2025. évi pénzügyi tervét – az előterjesztés melléklete szerint tartalommal- elfogadja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Polgármester

9.) napirendi pont

Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozatai javaslatot.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.) egyszemélyes alapítója úgy dönt, hogy a Kft. 2025. március 1-től hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal- jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

10.) napirendi pont

Javaslat „Új konyhaépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozataláról

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozatai javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

32/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a „Új konyhaépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás „Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat” dokumentumban szereplőket,
2. jóváhagyja a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, hogy a „Határozat” dokumentumban foglaltak szerint hirdesse ki az eredményt és szerződést kössön a nyertes ajánlattevővel,
3. a fentiekhez szükséges 151.686.155,- Ft kiegészítő fedezetet a 2025. évi költségvetésének 5. melléklet céltartalék „Gyál Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. Gazdaház kivitelezés” során szereplő 677.000.000,- Ft-ból biztosítja, amelyet átadott pénzeszközként (támogatásként) kíván átadni. A létrejövő létesítménnyel a Gyál Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. és az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatellátást valósít meg;

4. felhatalmazza az ügyvezetőt és a polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Pápai Mihály polgármester
Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

11.) napirendi pont

Javaslat villamos energia és földgáz beszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozatai javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

33/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. részt kíván venni a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (KEF) felületén lebonyolítandó csoportos közbeszerzési villamos energia- és földgáz beszerzési eljárásokban,
2. tagként be kíván lépni a Dunavarsány Város Önkormányzata által vezetett „Földgáz energia beszerzése” tárgyú, konzorciumban induló közbeszerzési eljárásba és konzorciumi megállapodást kíván kötni az InFend Energy Kft-vel (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) a szerződéstervezetben szereplő 470.000,- Ft+ÁFA megbízási díjért, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés 4. melléklet dologi kiadások- szolgáltatási kiadások- egyéb szolgáltatások- egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások sora terhére biztosítja,
3. tagként be kíván lépni a Dunavarsány Város Önkormányzata által vezetett „Villamos energia beszerzése 2026” tárgyú, konzorciumban induló közbeszerzési eljárásba és konzorciumi megállapodást kíván kötni az InFend Energy Kft-vel (székhely: 1152 Budapest, Szentmihályi út 167-169.) a szerződéstervezetben szereplő 500.000,- Ft+ÁFA megbízási díjért, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés 4. melléklet dologi kiadások- szolgáltatási kiadások- egyéb szolgáltatások- egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatások sora terhére biztosítja,
4. felhatalmazza Polgármestert és az érintett intézmények vezetőit, hogy aláírják a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat,
5. megbízza a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az eljárásokkal kapcsolatos előkészítő és támogató feladatok ellátásával.

Határidő: 2025. március 7.

Felelős: Pápai Mihály polgármester
Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

12.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozatai javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

34/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony műtárgy tetőfelületén, rádióantenna és adóberendezés elhelyezése céljából a Magyar Telekom Nyrt.-vel (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. cégjegyzékszám: 01-10-041928) bérleti szerződést köt 2025. január 01-től 2035. december 31-ig szólóan, a bérleti díj 2024. január 01.-től 4.184.448.-Ft/év + ÁFA, amely összeg minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével módosul; továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 5172 hrsz.-ú ingatlan 2/16-od tulajdonrészének elidegenítésre

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozatai javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

35/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testülete úgy döntött, hogy a gyáli 5172 hrsz.-ú, 3662 m² területű „kivett, lakóház és udvar” művelési ágú, Gyál, Puskás utca 11. szám alatti ingatlan 2/16-od tulajdoni hányadát (földrészletet) értékesíti Borgulya Gábor (Gyál, Puskás utca 2.) részére bruttó 5.500.000.-Ft, azaz 4.330.709.-Ft+ÁFA vételáron, továbbá felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat a Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida a TEB elnöke

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2024. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Önkormányzat 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Cseh Balázs jegyző

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

37/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - elfogadja a 2025-2029. stratégiai ellenőrzési tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2024. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2024. évi működéséről készült - az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti - beszámolóját,
2. felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár – az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti - beszámolóját a vármegyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Vármegyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2025. március 15.

Felelős: polgármester, intézményvezető

17.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság, véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az intézmény munkatervének elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025. évi munkatervét, és annak mellékletét képező 2025.évi szolgáltatási tervét,
2. felkéri az intézményvezetőt, hogy a Városi Könyvtár 2025. évi munkatervét a vármegyei hatókörű városi könyvtár (Hamvas Béla Pest Vármegyei Könyvtár / Szentendre) részére továbbítsa.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2025. március 15.

Felelős: polgármester, intézményvezető

18.) napirendi pont

Javaslat az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025-2030 évekre vonatkozó Stratégiai Fejlesztési Tervének jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság, véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár 2025-2030. évekre vonatkozó Stratégiai Fejlesztési Tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

19.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Tulipán Óvodában gyógypedagógiai csoport indítására vonatkozó szándék kifejezésére és a kapcsolódó intézkedések megtételére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

41/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kifejezi abbéli szándékát, hogy a fenntartásában működő Gyáli Tulipán Óvodában óvodai gyógypedagógiai csoportot kíván indítani (autizmus spektrumzavarral küzdő gyermekek számára, akik szakértői véleményében szerepel, hogy „integráltan nem vagy részben nevelhetők”, és kiscsoportos nevelésük ajánlott, maximum 8 fő) csak és kizárólag gyáli állandó lakóhellyel rendelkező óvodáskorúak számára 2025. szeptember 1. napjától;
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban rögzített elvi elhatározás szerinti döntés meghozatalához szükséges véleményeztetési eljárás lefolytatásáról gondoskodjon, továbbá;
3. felkéri a polgármestert, hogy – a fentiekben vázolt változásokra tekintettel – a Gyáli Tulipán Óvoda alapító okiratának módosítását készítse elő;
4. az 1. pontban rögzített döntés megvalósításához a 11.241.863.-Ft személyi juttatások és kapcsolódó járulékok összegű fedezetét Gyál Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe tervezett általános tartalékának terhére biztosítja, amennyiben a Gyáli Tulipán Óvoda bérmaradványa nem nyújt fedezetet a kiadásokra.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2025. április 15.
3. pont: 2025. május 31.
4. pont: értelem szerint

Felelős: polgármester

20.) napirendi pont

Javaslat a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra vonatkozó intézményi térítési díj önköltségének megállapítására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 22. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

42/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megismert bölcsődei ellátás keretében nyújtott bölcsődei gondozás napi önköltségét (gyermekétkeztetés nélkül 11.652.- Ft/ellátott, gyermekétkeztetés biztosításával 12.164.- Ft/ellátott), és az önköltség-számítás ismeretében Gyál Város Önkormányzata továbbra sem állapít meg a bölcsődei ellátás keretében nyújtott bölcsődei gondozásért térítési díjat, azaz a bölcsődei gondozás intézményi térítési díját továbbra is 0.- Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

21.) napirendi pont

Javaslat az intézményi térítési díjak felülvizsgálatára a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 23. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

43/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás szolgáltatáson belül a személyi gondozás és a szociális segítség, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, valamint az idősek és demens személyek nappali ellátása intézményi térítési díjainak felülvizsgálata tárgyában meghozott 5/2025.(II.11.) számú határozat és az önköltség-számítás ismeretében egyetért azzal, hogy „Kertváros” Önkormányzati Társulás nem kívánja a szociális alapszolgáltatások személyi és intézményi térítési díját megváltoztatni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

22.) napirendi pont

Javaslat a Városi Egészségügyi Központ intézményvezetői állás pályázatának kiírására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 24. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a pályázati kiírásra vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

44/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Városi Egészségügyi Központ (2360 Gyál József Attila utca 1., PIR: 566368) magasabb vezetői állás betöltésére az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, továbbá felkéri a polgármestert a pályázat szövegének az Egészségügyi Közlönyben, www.kozszolgallas.hu oldalon, a Gyáli Mi Újságban, a Williams Tv-ben, Gyál Város hivatalos honlapján, illetve a hivatali hirdetőtáblán való közzétételre, és felkéri a pályázatok értékelésére a Szociális és Egészségügyi Bizottságot.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: polgármester

23.) napirendi pont

Javaslat a 2025. évi nyári napközi időpontjának meghatározására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 25. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

45/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2025. évben is biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 44/B. § (1) bekezdés e) pontja alapján az iskolai oktatásban részesülő tanulók számára a nyári tanítási szünetben a napközbeni gyermekfelügyeletet, az ún. nyári napközit,
2. az 1. pont szerinti nyári napközi időtartamát 2025. június 23. (hétfő) és 2025. július 25. (péntek) közötti öt hétben állapítja meg,
3. felkéri a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, különösen a nyári napköziben gyermekfelügyeletet vállaló pedagógusokkal való megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 1-2. pont: 2025. június 23.

3. pont: folyamatosan (2025. június 22. és július 25. között)

Felelős: polgármester

24.) napirendi pont

Javaslat kivitelező kiválasztására TOP_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 26. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

46/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. elfogadja, hogy a SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Mészáros utca 13.), a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1133 Budapest, Váci út 76.), a Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1113 Budapest, Bocskai út 73.), a Sándoraszfalt Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (1141 Budapest, Szugló utca 82.), a Radomépker Korlátolt Felelősségű Társaság (2360 Gyál, Bajcsy Zsilinszky út 54.), a STRABAG Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.), a Szolnok Aszfalt Kft. (1084 Budapest, Rákóczi tér 3. 2/18.), a HVT-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (2161 Csomád, Kossuth Lajos út 47.) ajánlata érvényes,
2. elfogadja, hogy az Aszfaltpálya Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (2141 Csömör, Határ út 056/20.) és az ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. (2072 Zsámbék, Jóvilág utca 50.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen,
3. elfogadja a TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez ajánlatot adó Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele a kivitelezésre az ajánlatában szereplő, szerződés szerinti 5% tartalékkerettel bruttó 296 397 837,- Ft összegért;
4. a fentiekhez szükséges fedezetet a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázaton nyert összeg terhére biztosítja;
5. felhatalmazza a Közbeszerzési munkacsoportot, ill. a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. április 30. a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

25.) napirendi pont

Javaslat közlekedési szakterületre megkötött keretmegállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 27. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

47/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Tandem Mérnökiroda Kft-vel 2022. június 28-án kötött keretszerződés vállalkozói díjának módosítási javaslatát a tervezetben szereplő, 38.375,- Ft + Áfa/óra összegért és a fentiekre a 2025. évi költségvetés 4. melléklet keretszerződésre tervezett összeg terhére biztosítja a szükséges fedezetet, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2025. március 31 - a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

26.) napirendi pont

Javaslat nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítására a TOP_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 28. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

48/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére felkéri Veres Sándor egyéni vállalkozót és vállalkozási szerződést köt vele az ajánlatban szereplő 2.950.000 Ft összegért, a nyilvánosság és a tájékoztatás költségének fedezetét a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú, „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú pályázatban kívánja elszámolni, ezáltal felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31. a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

27.) napirendi pont

Javaslat önerőről szóló nyilatkozatra a TOP_PLUSZ városközpont fejlesztése című pályázathoz

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 29. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

49/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben az önkormányzat vállalja, hogy a támogatás elnyerése végett az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti;
2. a projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” című pályázat;
3. a projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 2360 Gyál, Somogyi Béla utca 1-3 2611 hrsz., 2360 Gyál, Somogyi Béla utca felülvizsgálat alatt 2616 hrsz., 2360 Gyál, Kőrösi út 116 2615 hrsz.;
4. a felhívás száma: Top Plusz 1.2.1-21-PT1 kódszámú felhívás.;
5. a projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 1.999.170.000,- Ft;
6. a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható összköltsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően: 505.497.456,- Ft.;
7. a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően (nem finanszírozott tevékenység költségei): 1.493.672.544,- Ft.;
8. a támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 505.497.456,- Ft.;
9. az önkormányzat vállalja, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti, amelynek összege a 2025. évi költségvetés alapján 431.584.889,- Ft, a fennmaradó 1.062.087.655,- Ft összeget a szükség szerint a 2026., 2027., és a 2028. évi költségvetésében biztosítja;
10. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Polgármester

28.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a 2023-2027. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 30. számú melléklete.)

Az előterjesztést minden bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

50/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja Gyál Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatával kapcsolatos beszámolóját és a módosított intézkedési tervet a csatolt melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

29.) napirendi pont

Javaslat pályázat kiírására a civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatásához

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 31. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Oktatási és Kulturális Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a pályázat kiírására vonatkozó a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

51/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki civil szervezetek szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására a következő feltételek alapján:

A pályázat célja: olyan rendezvények, programok támogatása, melyek hozzájárulnak a szervezet és a város kulturális programjainak megvalósításához (támogatható: a rendezvények költsége + működési költségek. Vendéglátásra és buszköltségre fordítható összeg nem haladhatja a pályázati összeg 20 %-át)

Előnyt élveznek: több civil szervezet összefogásával létrejövő programok, valamint városi szintű kulturális életet erősítő (térsgégi) rendezvények megvalósítói.

A pályázók köre: Gyáli székhelyű vagy telephelyű, vagy olyan civil szervezet, amelyik a gyáli lakosok érdekében megvalósuló programhoz, tevékenységhez kéri a támogatást.

A pályázat követelményei:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szervezet:

- nevét,
- címét,
- adószámát,
- bírósági nyilvántartásba vételi számát,
- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,
- a nyilvántartott tagok számát,
- éves programját,
- a megpályázott tevékenység rövid leírását,
- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,
- a program költségvetését,
- a vállalt önrész összegét,
- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,

- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:
- a képviselő által aláírt összeférhetetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,
- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonat,
- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességéről,
- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,
- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,
- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévet megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

A pályázat benyújtási határideje és helye:

legkésőbb 2025. április 04-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 04. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A pályázat elbírálása:

Az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2025. április 30-i ülésén.

A pályázatok anyagi fedezete: Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének 5.sz. mellékletében cél és általános tartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából civil önszerveződő egyesületek működésének támogatására 6.000 e. Ft áll rendelkezésre.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Polgármester

30.) napirendi pont

Javaslat pályázat kiírására sport célú támogatás elnyerésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 32. számú melléklete.)

Az előterjesztést az Ifjúsági és Sport Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Kármán Örs Péter képviselő elmondta, hogy tájékozódott a környező sportéletben hasonló nagyságú települések tekintetében és azt tapasztalta, hogy a támogatás mértéke magasabb összegű. Gyálon legutóbb 5 éve volt megemelve a támogatás mértéke, és javasolja, hogy a közeljövőben kerüljön sor az összeg emelésére úgy a sport célú támogatásoknál, mint a civil szervezetek támogatásoknál. Tapasztalata szerint egyre több a városban az egyéni sportoló is, és az egyesületek is igen szép számú tagsággal rendelkeznek, valamint az elért eredményeik alapján is indokolt lenne magasabb összeggel támogatni a tevékenységüket.

Pápai Mihály elmondta, hogy a csapatsportokat javarészt az önkormányzat támogatja az egyesületeken keresztül, illetve a városi sportlétesítmény működtetésének finanszírozásával, ami igen jelentős összeg. Képviselő úr legközelebb a 2026. évi költségvetési rendelet tervezésénél tehet javaslatot az összeg emelésére. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a pályázat kiírására vonatkozó a határozati javaslat elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

52/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki sport szervezetek/sportolók szabadidős és kulturális tevékenységének támogatására az alábbi feltételek alapján:

A pályázat célja: sporttal foglalkozó szervezetek, civil szervezetek működésének támogatása, kiemelt figyelemmel az utánpótlás-nevelésre, és Gyál Város hírnevének öregbítésére, valamint kiemelkedő sportteljesítmények elismerése, versenyekre való felkészülés támogatása.

A pályázók köre: Gyálon működő bejegyzett sportegyesületek (szakosztályok önállóan nem pályázhatnak), gyáli kiemelkedő eredményességű sportolók.

A pályázat követelménye:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó:

- nevét,
- címét,
- adóazonosító jelét vagy adószámát,
- bírósági nyilvántartásba vételi számát,
- nyilatkozattételre jogosult személy nevét és elérhetőségét,
- a nyilvántartott tagok számát,
- éves programját,
- a megpályázott tevékenység rövid leírását,
- a pályázatban érintettek tevékenységi körét,
- a program költségvetését,
- a vállalt önrész összegét,
- a rendelkezésre álló egyéb forrás összegét,
- az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét, valamint mellékelni kell:
- a képviselő által aláírt összeférhetlenségi nyilatkozatot, mely nyilatkozat a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét képezi (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- bankszámlát igazoló dokumentum képviselő által hitelesített másolatát,
- 30 napnál nem régebbi cég, vagy bírósági nyilvántartásba vételi kivonatot,
- a 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatot (a nyilatkozat letölthető a www.gyal.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a Szervezési és Humánpolitikai Irodán)
- amennyiben a szervezet a NAV köztartozásmentes közzétételi listáján nem szerepel, igazolást a köztartozás mentességről,
- alapító okirat, vagy alapszabály képviselő által hitelesített másolatát,
- aláírási címpéldány képviselő által hitelesített másolatát,
- igazolást (feladóvevény másolata) az Országos Bírói Hivatalnál letétbe helyezett, tárgyévet megelőző év tevékenységéről szóló beszámolóról.

A pályázat benyújtási határideje és helye:

legkésőbb 2025. április 04-ig személyesen benyújtva a Gyáli Polgármesteri Hivatal Szervezési és Humánpolitikai Irodájára (Gyál, Kőrösi út 112-114.), elektronikus úton ügyfélkapun keresztül a Gyáli Polgármesteri Hivatalhoz, illetve e-mailen a nagy.gaborne@gyal.hu e-mail címre, vagy postai úton, április 04. napjáig postabélyegzővel ellátva, Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve.

A pályázat elbírálása:

Az Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt 2025. április 30-i ülésén.

A pályázatok anyagi fedezete: Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének 5. mellékletének céltartaléka terhére „civil szervezetek támogatása” sorából sport célra 10.000 e. Ft áll rendelkezésre.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Polgármester

31.) napirendi pont

Javaslat a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 33. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat.

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

53/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés 1.-14. számú mellékletét képező 14 db vállalkozási szerződés aláírásával egyetért, azt jóváhagyja, és rögzíti, hogy a 1.-4. számú vállalkozási szerződés szerződésszerű teljesítése megtörtént, ezért a szerződések mellékletét képező teljesítés igazolásokat aláírásával egyetért, azt jóváhagyja, továbbá a mellékelt szerződésekben meghatározott víziközmű fejlesztések térítésmentes átvételét - a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációnak megfelelően - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

32.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára; az Eisberg Kft. telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítása

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 34. számú melléklete.)

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság véleményezte és elfogadásra javasolják a határozati javaslatban foglaltakat az alábbi módosítással.

Pápai Mihály elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság azzal a módosítással javasolja elfogadásra a határozati javaslatot, hogy az 1/c. pontja a következők szerint kerüljön kiegészítésre:

„c.), szabályozási vonal módosítása, Gksz-5 övezet építési hely szabályaira és zöldfelület kialakítására vonatkozó módosítás”

Kérdés, egyéb javaslat nem lévén elsőként a módosító javaslatot tette fel szavazásra, majd a végleges határozati javaslat elfogadása következett.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat A Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálatára: az Eisberg Kft. telephelyére vonatkozó hatályos szabályozási terv módosítására” c. napirendi pont tekintetében elfogadta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatát, mely szerint az előterjesztés 1/c. pontja a következők szerint kerüljön kiegészítésre:

c.) „szabályozási vonal módosítása, Gksz-5 övezet építési hely szabályaira és zöldfelület kialakítására vonatkozó módosítás”

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

55/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) Gyál Város Településrendezési eszközeit (Településszerkezeti terv, Helyi Építési szabályzat és szabályozási terv) részlegesen módosítja a Gyál, Kisfaludy utca szabályozási vonalát a 0178, 4613/7 hrsz-ú helyi közút mentén a szabályozással érintett ingatlanokra vonatkozóan az alábbiak szerint:

a) a településszerkezeti terv módosítása a 0178, 4613/7 hrsz-ú gyűjtőút hálózati elemként jelölt helyi közút környezetében a 8111, 8107, 0177/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően);

b) a szabályozási terv módosítása a 0178, 4613/7 hrsz-ú gyűjtőút hálózati elemként jelölt helyi közút környezetében a 8111, 8107, 0177/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően);

c) szabályozási vonal módosítása, Gksz-5 övezet építési hely szabályaira és zöldfelület kialakítására vonatkozó módosítás;

2.) a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a településrendezési tervi eszköz módosítását -a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§. (1) bb) pontja alapján - egyszerűsített eljárás keretében folytatja le;

3.) A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, képviselőtestületnek címzett Főépítési feljegyzést Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja., mely a határozat 1-es mellékletét képezi,

4.) Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, az 1. pont szerinti fejlesztési célok megvalósítása érdekében tervezési szerződés megkötését az Area Plan Tervező és Tanácsadó Kft-vel, mint Tervezővel és a EISBERG Hungary Kft.-vel, mint költségviselővel;

5.) felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Polgármester

33.) napirendi pont

Javaslat a Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan előzetesen kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 35. számú melléklete.)

Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Jelenlévők száma: 12 fő, szavazásban résztvevők száma: 12 fő.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2025.(II.26.) sz. KT határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pápai Mihály polgármester 2025. évi időarányos szabadságolási ütemtervét az alábbi táblázat alapján elfogadja:

2025. évben 39 szabadság nap											
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
		5		5		9	6	5		5	4
		17-21.		12-16.		21-31.	01.; 11-15.	1-5.		17-21.	23-31.

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Polgármester

34.) napirendi pont

Egyebek

A napirendi pont kapcsán hozzászólás nem volt.

Pápai Mihály további napirendi pont nem lévén megköszönte a munkát és az ülést bezárta.


Pápai Mihály
polgármester

K.m.f.


Dr. Cseh Balázs
jegyző

A képviselő-testületi nyílt ülés 2025. február 26-án 18.00 órától 18.30 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.