

Szám: 2164-2/2025.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2025. január 21-én** megtartott nyílt üléséről.

<b>Jelen voltak</b>	Erős József Vinnai Tibor Hegymegi István Nagy József Elek Dr. Cseh Balázs Szabóné Kovács Anikó Mitku-Orosz Krisztina Donhauzer Ádám Zsigovits Gábor Márki Tímea dr. Szécsényi-Nagy Balázs Tóth Istvánné	a PGB elnöke, a PGB tagja, a PGB tagja, alpolgármester, jegyző, Főépítési Iroda vezetője, Pénzügyi és Adó Iroda vezetője, Városfejlesztési Iroda vezetője, Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője, Szervezési és Humánpolitikai Iroda vez.h. a Városi Eü. Kp. vezetője jegyzőkönyvvezető
---------------------	--	---

**Erős József** köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a bizottság 3 megjelent tagjával határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét, és kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel annak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### 1/2025(I.21.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. január 21-ei nyílt ülésének napirendjét:

#### Nyílt ülés:

1. Javaslat az Önkormányzat ügykörébe tartozó adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/1999. (VI. 30) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről
2. Javaslat selejtezett víziközmű vagyongyűjtemény átruházására
3. Javaslat Bretus Imre az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár intézményvezetője illetményének megemelésére, munkaszerződésének módosítására
4. Javaslat a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának béremelésére
5. Javaslat az Önkormányzat Williams Televízióval való együttműködési megállapodásának módosítására
6. Javaslat éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat készítésére a TOP\_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz
7. Javaslat kivitelező kiválasztására TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz
8. Javaslat nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz
9. Javaslat napelem rendszer telepítésére
10. Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására
11. Javaslat a kialakuló gyáli 1779/11 hrsz.-ú kivett, helyi közút (Egressy út) tulajdonjogának térítésmentes átvételére
12. Javaslat a gyáli 044/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő komposztáló üzem elbontására és új üzem építésére vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadásával kapcsolatosan

13. Javaslat a Gyál, Csokonai u. 5. szám alatti ingatlan (hrsz.: 3875) gázellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
14. Javaslat a Gyál, Csontos József u. 7. szám alatti (hrsz.: 2677) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
15. Javaslat a Gyál, Dózsa György utca feszültségpanasz megszüntetésével, 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
16. Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 88/1. (88/1 hrsz.) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
17. Javaslat a Gyál, Pozsonyi utca feszültségpanasz megszüntetésével, 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
18. Javaslat a Gyál, Hunyadi János utca-Bacsó Béla utca – Toldi Miklós u.- Déryné u. és Kisfaludy utca közötti szakasz saját nyomvonalon történő vízvezeték rekonstrukciójával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
19. Javaslat a gyáli 5134/1 hrsz.-ú földrészlet térítésmentes átvételére vonatkozóan
20. Javaslat polgármester illetményének és költségtérítésének ismételt megállapítására
21. Javaslat alpolgármester illetményének és költségtérítésének ismételt megállapítására
22. Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a bizottság elnöke

**1. napirendi pont (Javaslat az Önkormányzat ügykörébe tartozó adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/1999. (VI. 30) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről)**

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a rendelet elfogadását támogató határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **2/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Önkormányzat ügykörébe tartozó adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló Gyál Város Önkormányzat Képviselő testületének 10/1999. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazó rendeletet az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**2. napirendi pont (Javaslat selejtezett víziközmű vagyon ingyenes átruházására)**

**Mitku-Orosz Krisztina** tájékoztatásul elmondta, hogy a selejtezésre javasolt eszközök az önkormányzat tulajdonában állnak, és akkor kerültek lecserélésre, amikor az ivóvíz hálózat felújítására kapott az önkormányzat állami támogatást. Ezeket szeretnék most térítésmentesen átadni a DPMV Zrt. részére, melyhez szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása.

**Erős József** további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **3/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ingyenesen adja át az önkormányzat tulajdonában álló, a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. üzemeltetésében lévő leselejtezett víziközmű vagyont, amely 346 db tolózár 895.720.- Ft piaci értékben, 131 db tűzcsap 412.650.- Ft piaci értékben, a

selejtezett eszközökért kapott ellenértéket a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. a gyáli víziközmű rendszer üzemeltetéséhez használja fel.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**3. napirendi pont (Javaslat Bretus Imre az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár intézményvezetője illetményének megemelésére, munkaszerződésének módosítására)**

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**4/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bretus Imrének, az Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár intézményvezetőjének bérét 2025. január 1. naptól bruttó 1.075.250.- Ft/hó összegben, míg a munkavállaló béren kívüli juttatásának mértékét bruttó 410.000.- Ft/év összegben állapítsa meg, továbbá hatalmazza fel a Polgármester a munkaszerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**4. napirendi pont (Javaslat a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának béremelésére)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatában foglaltak elfogadását

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**5/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének 10%-kal történő megemeléséhez, azaz Zsigovits Gábor munkabérét bruttó 1.163.800,-Ft/hó összegre emelje 2025. január 1-től, továbbá éves bruttó 410.000,-Ft-os cafeteriakeretet biztosítson számára 2025. január 1-től, amely tartalmazza a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterheket.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**5. napirendi pont (Javaslat az Önkormányzat Williams Televízióval való együttműködési megállapodásának módosítására)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**6/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1.) Kortye Vilmos egyéni vállalkozóval 2012. december 11. napján megkötött, 2017. november 28. napján módosított televíziós műsorkészítésre irányuló együttműködési megállapodását módosítsa az előterjesztés mellékletét képező tervezet szerint;
- 2.) kérje fel a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására, továbbá arra, hogy gondoskodjon arról, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésénél figyelembevételre kerüljön a módosított összeg.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### **6. napirendi pont (Javaslat éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat készítésére a TOP\_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz)**

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **7/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatot készíttessen, melyre kérje fel a Pro Regio Nonprofit Kft.-t és kössön vele vállalkozási szerződést az ajánlatban szereplő 750.000 Ft + Áfa összegért;
2. a reziliencia vizsgálat költségének fedezetét az Önkormányzat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú pályázatban számolja el;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### **7. napirendi pont (Javaslat kivitelező kiválasztására TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz)**

Donhauzer Ádám elmondta, hogy a közbeszerzési anyaghoz még hiánypótlás van folyamatban a szakvélemény és a döntési javaslat tekintetében, amelyek várhatóan a héten megérkeznek, és azokkal kiegészülve kerül az anyag a Képviselő-testület elé.

Erős József egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **8/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el a TOP Plusz „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” projekthez ajánlatot adó Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát, és kössön vele szerződést a kivitelezésre az ajánlatában szereplő nettó 222 270 594,- Ft összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázaton nyert összeg terhére biztosítsa;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**8. napirendi pont (Javaslat nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz)**

**Erős József** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**9/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 kódszámú „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére kérje fel Veres Sándor egyéni vállalkozót és kössön vele vállalkozási szerződést az ajánlatban szereplő 2.950.000,- Ft összegért;
2. a nyilvánosság és a tájékoztatás költségének fedezetét a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 kódszámú „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” tárgyú pályázatban számolja el;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**9. napirendi pont (Javaslat napelem rendszer telepítésére)**

**Zsigovits Gábor** elmondta, hogy itt a Sportcsarnoknál lévő szálloda tetejére létesítendő napelemről van szó. Előző években is sikerült pénzt nyerni pályázatokon az intézmény működtetéséhez. Bízna benne, hogy az idén is sikerül, de ezt nem lehet előre látni és a működési kiadások nagy részét az energia költség teszi ki. Próbálnak előre gondolkodni, mivel támogatás nélkül gondban lennének az üzemeltetésnél, hiszen a pályázati pénzből még fejlesztésre is futotta, de ha nem lesz támogatás, akkor a működtetés még megoldott, de fejlesztésre már nem lesz anyagi forrás. A napelem rendszer telepítésével nagy mértékben csökkenteni tudnák az energia költségeket, várhatóan 40 %-al tudná mérsékelni a villanyszámlát.

**Erős József** további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**10/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. mint a Gyál, Ady Endre utca 22. szám alatti ingatlan tulajdonosa napelem rendszert telepítsen az ingatlanon lévő szálloda elektromos energiaigényének csökkentése érdekében, amelynek összege bruttó 17.575.107,- Ft (nettó 13.835.045,-Ft + ÁFA);
2. kérje fel a Gyáli Polgármesteri Hivatalt, hogy ezen összeg Gyál Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe kerüljön tervezésre a felhalmozási kiadások között;
3. kérje fel a Gyáli-Városgazda Kft. ügyvezetőjét a beruházással kapcsolatos feladatok koordinálásával, ügyintézésére;
4. hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére és szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**10. napirendi pont (Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására)**

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés mindkét határozati javaslatát.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**11/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a.) a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága tagjainak **2025. február 01-től 2030. január 31-ig** az alábbi személyeket válassza:

1.  
Név: Sárközi András  
Anyja neve: Szabó Margit  
Lakcím: 2360 Gyál, Somogyi Béla utca 8.  
Adóazonosító jel: 8316623978
2.  
Név: Szabó Lajosné  
Anyja neve: Varga Irén  
Lakcím: 2360 Gyál, Berzsényi Dániel utca 6.  
Adóazonosító jel: 8343743326
3.  
Név: Badics Ferenc  
Anyja neve: Bátor Gizella  
Lakcím: 2360 Gyál, Kiskomáromi utca 11.  
Adóazonosító jel: 8338072605

b.) hatalmazza fel a Kft. ügyvezetőjét, hogy a fentiek szerinti alapító okirat egységes szerkezetbe foglalását – többi rendelkezés változatlanul hagyása mellett – készíttesse el és a változásoknak a cégnyilvántartásban való átvezetése iránt intézkedjen.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**12/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága elnökének tiszteletdíját bruttó 96.800,- Ft összegben, tagjainak tiszteletdíját bruttó 80.300,- Ft összegben állapítsa meg.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**11. napirendi pont (Javaslat a kialakuló gyáli 1779/11 hrsz.-ú kivett, helyi közút (Egressy út) tulajdonjogának térítésmentes átvételére)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**13/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Hajas Zsuzsanna [REDACTED] szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 1779/8 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során **kialakuló** 1779/11 hrsz.-ú 48 m<sup>2</sup> területű „kivett, helyi közút” megnevezésű földrészletet **t é r í t é s m e n t e s e n** köszönettel vegye tulajdonba, továbbá hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**12. napirendi pont (Javaslat a gyáli 044/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő komposztáló üzem elbontására és új üzem építésére vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat kiadásával kapcsolatosan)**

**Erős József** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**14/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy az FCC Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft., a Gyál Város Önkormányzatának tulajdonában lévő gyáli 044/11 hrsz.-ú ingatlanon új komposztálót létesítsen, a meglévő komposztálót megszüntesse a SOLVEX Környezet- és Vízgazdálkodási Tervező és Kivitelező Kft. által elkészített vízjogi engedélyezési tervek alapján, azzal a kikötéssel, hogy a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31. (az ügyfél értesítésére)

**Felelős:** a Bizottság elnöke

**13. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Csokonai u. 5. szám alatti ingatlan (hrsz.: 3875) gázellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**15/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő - testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a gyáli 3862/1 hrsz.-ú (Csokonai utca) közterületet érintően hozzájárul – a Fakultás K et K Kft. által készített „Gyál, Csokonai u. 5. 3875 hrsz.-ú ingatlan földgázellátása” című engedélyezési terv szerinti – gáz leágazó vezetékek létesítéséhez, azzal a kikötéssel, hogy a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**14. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Csontos József u. 7. szám alatti (hrsz.: 2677) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**16/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a gyáli 2684 hrsz.-ú, Csontos József utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, felelős tervező által készített, „2360 Gyál, Csontos József utca 7. (2677 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD1773-24 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez azzal a kikötéssel, hogy a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**15. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Dózsa György utca feszültségpanasz megszüntetésével, 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**17/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a gyáli 1906 hrsz.-ú Liszt Ferenc utca, 1925 hrsz.-ú Mária utca és 1936/1 hrsz.-ú Akácfa utca közterületeket érintően hozzájárul – az Ecsedi-Vill Bt., Ecsedi István tervező által készített, „Gyál, Dózsa György u. feszültségpanasz megszüntetése 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítés” című műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel és BHTR építéséhez azzal a kikötéssel, hogy tárgyi munka kivitelezése során a járdákat a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételekkel kell helyreállítani, továbbá a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**16. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 88/1. (88/1 hrsz.) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**18/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a gyáli 179 hrsz.-ú, Gárdonyi Géza utca közterületet érintően hozzájárul – az Elmű Hálózati Kft., Szajkó László, felelős tervező által készített, „2360 Gyál, Gárdonyi Géza utca 88/1. (88/1 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozó létesítése” című, 241418



munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez, azzal a kikötéssel, hogy a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**17. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Pozsonyi utca feszültségpanasz megszüntetésével, 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**19/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 5906 hrsz.-ú Bajcsy-Zsilinszky, 5140/1 hrsz.-ú Brassói utca, 5959 és 5480 hrsz.-ú Pozsonyi utca közterületeket érintően hozzájárul – az Ecsedi-Vill Bt., Ecsedi István tervező által készített, „Gyál, Pozsonyi u. feszültségpanasz megszüntetése 22 és 0,4 kV-os földkábel, 22/0,4 kV-os BHTR létesítés” című műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel és BHTR építéséhez;
- b.) tárgyi munka kivitelezése során a járdákat a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételekkel kell helyreállítani;
- c.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**18. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Hunyadi János utca-Bacsó Béla utca – Toldi Miklós u.- Déryné u. és Kisfaludy utca közötti szakasz saját nyomvonalon történő vízvezeték rekonstrukciójával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a bizottság tagjait a határozati javaslat elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**20/2025(I.21.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 169/2024. (XI.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a.) a gyáli 4854 hrsz.-ú Bacsó Béla utca, 4695 hrsz.-ú Hunyadi János utca, 4732 hrsz.-ú Toldi Miklós utca, 4672 hrsz.-ú Déryné utca és 4613/7 hrsz.-ú Kisfaludy utca közterületeket érintően hozzájárul – A DIMA Mérnöki Iroda Kft. (1094 Budapest, Mihákovics u. 18.) által készített „2360 Gyál, Hunyadi utca- Bacsó Béla u. és Kisfaludy u. közötti szakasz- vízvezeték saját nyomvonalon történő rekonstrukciója” című engedélyezési tervdokumentáció szerinti - közműépítési munka végzéséhez;
- b.) a munka befejezése után az érintett útszakasz teljes szélességben történő helyreállítása szükséges;
- c.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2025. január 31.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

## 22. napirendi pont (Javaslat Polgármester Úr jutalmazására)

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### 24/2025(I.21.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a.) Pápai Mihály polgármestert a 2024. évi munkájának értékelése alapján bruttó 5.500.000,- Ft összegű jutalomban részesítse;
- b.) a jutalom összegének fedezetét- amely bruttó 5.500.000.- Ft- a 2025. évi költségvetés 4. sz. mellékletében rendelkezésre álló külső személyi juttatás sor terhére biztosítsa;
- c.) kérje fel a jegyzőt, gondoskodjon a jutalom összegének folyósításáról.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Zsigovits Gábor** visszatérve a 9. sz napirendi pont ((Javaslat napelem rendszer telepítésére) jelezte, hogy az előterjesztés határozati javaslatában tévesen került feltüntetésre a bekerülési költség bruttó összege, mely helyesen 17.575.107.-Ft lesz.

**Dr. Cseh Balázs** jelezte, hogy az elhangzott összeg a képviselő-testület részére kiküldött anyagban már módosításra kerül.

**Erős József** más napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.42 órakor bezárta.

K.m.f.



  
**Erős József**  
a PGB elnöke

A jegyzőkönyv hitelélül:

Gyál, 2025. január 23.



Vinnai Tibor