Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**1/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

leveszi napirendjéről a *„Javaslat kivitelező kiválasztására TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz”* című előterjesztést

fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2025. január 29-ei ülésének napirendjét:

**Nyílt ülés:**

1. Beszámoló a 2024. november 27-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

1. Javaslat az Önkormányzat ügykörébe tartozó adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló Gyál Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/1999. (VI. 30) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

1. Javaslat selejtezett víziközmű vagyon ingyenes átruházására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:**  Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a gyáli általános iskolák 2025/2026 tanévre vonatkozó felvételi körzeteinek módosításával kapcsolatos vélemény kinyilvánítására

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

**Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

1. Javaslat a 130096273 számú fogorvosi praxis elidegenítéséhez való hozzájárulás megadására és a területi ellátási kötelezettség vállalására vonatkozó feladat-ellátási (megbízási) szerződés megkötésére

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

**Tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

- 2 -

1. Javaslat a 181/2024 (X.30.) számú Képviselő-testületi döntés módosítására

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

**Tárgyalta:**  Szociális és Egészségügyi Bizottság

1. Javaslat Bretus Imre az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár intézményvezetője illetményének megemelésére, munkaszerződésének módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának béremelésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat az Önkormányzat Williams Televízióval való együttműködési megállapodásának módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat Gyál Közbiztonságáért Közalapítvány megszüntetésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Jogi és Ügyrendi Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

1. Javaslat a kialakuló gyáli 1779/11 hrsz.-ú kivett, helyi közút (Egressy út) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a gyáli 5134/1 hrsz.-ú földrészlet térítésmentes átvételére vonatkozóan

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat napelem rendszer telepítésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat a Gyál Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat készítésére a TOP\_PLUSZ városközpont fejlesztése pályázathoz

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 3 -

1. Javaslat nyilvánosság és tájékoztatás biztosítására a TOP\_PLUSZ belterületi utak fejlesztése pályázathoz

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat polgármester illetményének és költségtérítésének ismételt megállapítására

**Előterjesztő:** Dr. Cseh Balázs jegyző

**Tárgyalta:**  Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat alpolgármester illetményének és költségtérítésének ismételt megállapítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Javaslat Polgármester Úr jutalmazására

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester

**Tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

1. Egyebek

**Zárt ülés:**

1. Javaslat házi segítségnyújtásban részesülő 2025. évi személyi térítési díj elengedésére irányuló felülvizsgálati kérelmének elbírálására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

**Tárgyalta:** Szociális és egészségügyi Bizottság

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**2/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2024. november 27-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**3/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:**  Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**4/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Gyál Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének beterjesztését az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:**  Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály igen

Bánfalvi Csaba László igen

Dr. Both Hunor igen

Erős József igen

Hegymegi István igen

Kármán Örs Péter igen

Kiss Anita igen

Madarászné Dr. Mező Boglárka igen

Vinnai Balázs igen

Vinnai Tibor igen

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 1/2025.(I.31.) rendeletét az Önkormányzat ügykörébe tartozó adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségéről szóló Gyál Város Önkormányzat Képviselő testületének 10/1999. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.**

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**5/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ingyenesen átadja az önkormányzat tulajdonában álló, a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. üzemeltetésében lévő leselejtezett víziközmű vagyont, amely 346 db tolózár 895.720.- Ft piaci értékben, 131 db tűzcsap 412.650.-Ft piaci értékben, a selejtezett eszközökért kapott ellenértéket a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. a gyáli víziközmű rendszer üzemeltetéséhez használja fel.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**6/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testület egyetért a Monori Tankerületi Központ által TK/126/01797-17/2024. iktatószámon továbbított-, a 2025/2026. tanévre vonatkozó gyáli általános iskolai körzetek tervezetével, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről a Monori Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

**Határidő:** 2025. február 14.

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**7/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. tudomásul veszi a 130096273 számú fogorvosi praxisban Dr. Fekete Edit praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését, miszerint 2024. december 19. napján kelt adásvételi előszerződés alapján – az abban teljesült feltételek esetén – Dr. Nagy Nóra fogorvos (orvosi nyilvántartási szám: 55031) vásárolja meg a praxist,
2. felhatalmazza a Polgármestert a Praxiskezelő Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ) véleményének kikérésére az 1. pontban rögzített praxisjog elidegenítésével kapcsolatban,
3. kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy abban az esetben, ha Dr. Nagy Nórának (nyt. száma 55031) a Praxiskezelő OKFŐ praxisengedélyt ad, akkor 2025. május 1. napjától a gyáli 130096273 számú fogorvosi praxis feladatainak – területi ellátási kötelezettséggel történő – ellátására feladat-ellátási szerződést köt vele,
4. a 2. pontban rögzített vélemény kikérését követően – amennyiben a Praxiskezelő OKFŐ véleménye kedvező – felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés *3. melléklet* szerinti tartalommal és szövegezéssel fogorvosi feladat-ellátási előszerződés aláírására,
5. felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés *4. melléklete* szerinti tartalommal és szövegezéssel végleges feladat-ellátási szerződés aláírására abban az esetben, ha Dr. Nagy Nóra (nyt. száma 55031)
6. praxisengedélyt kap az OKFŐ-től, és ezt az Önkormányzat felé igazolja, és ha
7. a Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályától működési engedélyt kap, és ezt az Önkormányzat felé igazolja;
8. felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükségessé váló intézkedések, és jognyilatkozatok megtételére.
9. ezzel egyidejűleg az 2022. június 7. napján a METRO-DENT Fogászati Kft.-vel (képviseli: Dr. Fekete Edit ügyvezető, szh.: 1091 Üllői út 171. fsz.2., adószám: 14907144-2-13., cg.: 01-09-925508) határozott időre kötött feladat-ellátási szerződést – az előterjesztés *6. melléklete* szerint – megszünteti,
10. felkéri Dr. Nagy Nórát, hogy a szerződés aláírásától számított 60 napon belül csatolja be Megbízónak az egészségügyi szolgáltatás nyújtását engedélyező jogerős működési engedély hitelesített másolatát;

**Határidő**: 1-3 pont azonnal

4. pont OKFŐ vélemény kikérését követően

5. pont aláíráshoz szükséges valamennyi feltétel és dokumentum megléte esetén azonnal

6. pont felmerülés esetén azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**8/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 181/2024.(X.30.) számú képviselő-testületi határozat 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: „az 130091012 számú területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi praxis ellátására – az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal és szövegezéssel – feladat-ellátási szerződést köt 2025. március 1. napjától határozatlan időre a ZsoMa med Korlátolt Felelősségű Társasággal (a cég székhelye: 2360 Gyál, Kassai utca 21.; cégjegyzékszáma: 13-09-236041; adószáma: 32641039-2-13) a szolgáltatást nyújtó, feladatot ellátó orvos: Győriné Dr. Mező Beáta;”

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a 181/2024.(X.30.) számú képviselő-testületi határozat többi pontját változatlan tartalommal megtartja és felhatalmazza a polgármestert a módosítás hatályosulásához szükséges jognyilatkozatok megtételére, a módosítással érintett szerződés aláírására.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**9/2025.(I.29.) sz. határozat**

# Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bretus Imrének, az Arany János Közösségi Ház és Városi Könyvtár intézményvezetőjének bérét 2025. január 1. naptól bruttó 1 075 250.- Ft/hó összegben, míg a munkavállaló béren kívüli juttatásának mértékét bruttó 410 000.- Ft/év összegben állapítja meg, továbbá felhatalmazza a Polgármester a munkaszerződés módosítás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**10/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének 10%-kal történő megemeléséhez, azaz Zsigovits Gábor munkabérét bruttó 1.163.800,-Ft/hó összegre emeli 2025. január 1-től, továbbá éves bruttó 410.000,-Ft-os cafeteriakeretet biztosít számára 2025. január 1-től, amely tartalmazza a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterheket.

**Határidő**: 2025. január 31.

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**11/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Kortye Vilmos egyéni vállalkozóval 2012. december 11. napján megkötött, 2017. november 28. napján módosított televíziós műsorkészítésre irányuló együttműködési megállapodását módosítja az előterjesztés mellékletét képező tervezet szerint;
2. felkéri a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására, továbbá arra, hogy gondoskodjon arról, hogy a 2025. évi költségvetés tervezésénél figyelembevételre kerüljön a módosított összeg.

**Határidő**: 2025. január 31.

**Felelős**: Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**12/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdésébe foglaltakra figyelemmel kezdeményezi a Budapest Környéki Törvényszéknél a Gyál Közbiztonságáért Közalapítvány megszüntetését, mivel a Közalapítvány által ellátandó közfeladatok ellátásának biztosítása más módon hatékonyabban megvalósítható;
2. megköszöni a Kuratórium és az Ellenőrző Bizottság eddig végzett munkáját és felkéri a polgármestert, hogy a megszűnő Közalapítvány kuratóriumi elnöki feladatait ellátó személyt a határozati javaslatban foglaltakról értesítse;
3. felkéri a kuratóriumot, hogy a határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelően új kötelezettségeket a Közalapítvány nevében ne vállaljon, a folyamatban lévő ügyeket rendezze, a tartós jogviszonyok megszűnéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg;
4. felkéri a megszűnő Közalapítvány kuratóriumi elnöki feladatait ellátó személyt, hogy készítse el a Közalapítvány 2024. évi beszámolóját és közhasznúsági jelentését;
5. a Közalapítvány megszűnését követően, a Közalapítvány vagyonát - a megszüntetéssel járó adminisztrációs költségek levonását követően – Gyál Város Önkormányzata javára juttatja, mely összeget Gyál Város Önkormányzata köteles az Alapító Okiratában meghatározott célra fordítani és ezt a Képviselő-testület felé igazolni;
6. felkéri a polgármestert, hogy a Közalapítvány megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg és a nyilvánosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa;

**Határidő:** 2025. február 15.

**Felelős:** jegyző

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**13/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete úgy határozott, hogy Hajas Zsuzsanna 2360 Gyál, Kőrösi út 126. szám szám alatti lakos felajánlása alapján a gyáli 1779/8 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során **kialakuló** 1779/11 hrsz.-ú 48 m2 területű „kivett, helyi közút” megnevezésű földrészletet t é r í t é s m e n t e s e n köszönettel tulajdonba veszi, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**14/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete úgy határozott, hogy Geri Barbara (Gyál, Wass Albert u. 15.) és Német János (Dabas, Ősz utca 14.) felajánlása alapján a gyáli 5134/1 hrsz.-ú, „*kivett út”* megnevezésű, 92 m2 területű földrészletet (Kis-szélső utca) t é r í t é s m e n t e s e n, köszönettel tulajdonba veszi; továbbá felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**15/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a módosító javaslatot, mely szerint a *„Javaslat napelem rendszer telepítésére”* című előterjesztés határozati javaslatának 1. pontja a következőképpen módosul:

1. „Gyál Város Önkormányzata, mint a Gyál, Ady Endre utca 22. szám alatti ingatlan tulajdonosa napelem rendszert telepít az ingatlanon lévő szálloda elektromos energiaigényének csökkentése érdekében, amelynek összege **bruttó 17.570.507,- Ft (nettó 13.835.045 Ft + ÁFA**)”;

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**16/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Gyál Város Önkormányzata, mint a Gyál, Ady Endre utca 22. szám alatti ingatlan tulajdonosa napelem rendszert telepít az ingatlanon lévő szálloda elektromos energiaigényének csökkentése érdekében, amelynek összege bruttó 17.570.507,- Ft (nettó 13.835.045 Ft + ÁFA);
2. felkéri a Gyáli Polgármesteri Hivatalt, hogy ezen összeg Gyál Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésébe kerüljön tervezésre a felhalmozási kiadások között;
3. felkéri a Gyáli-Városgazda Kft. ügyvezetőjét a beruházással kapcsolatos feladatok koordinálásával, ügyintézésével;
4. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. április 30.

**Felelős:** Polgármester, Zsigovits Gábor ügyvezető

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**17/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága tagjainak **2025. február 01-től 2030. január 31–ig** az alábbi személyeket választja:

1.

Név: Sárközi András

Anyja neve:

Lakcím:.

Adóazonosító jel:

2.

Név: Szabó Lajosné

Anyja neve:

Lakcím:

Adóazonosító jel:

3.

Név: Badics Ferenc

Anyja neve:

Lakcím:.

Adóazonosító jel:

1. felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a fentiek szerinti alapító okirat egységes szerkezetbe foglalását – többi rendelkezés változatlanul hagyása mellet – készíttesse el és a változásoknak a cégnyilvántartásban való átvezetése iránt intézkedjen.

**Határidő:** 2025. március 1.

**Felelős:** polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**18/2025.(I.29.) sz. határozat**

Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága elnökének tiszteletdíját bruttó 96.800,- Ft összegben, tagjainak tiszteletdíját bruttó 80.300,- Ft összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2025. március 1.

**Felelős:** polgármester, ügyvezető

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**19/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatot kíván készíttetni, melyre felkéri a Pro Regio Nonprofit Kft.-t és vállalkozási szerződést köt vele az ajánlatban szereplő 750.000 Ft + Áfa összegért;
2. a reziliencia vizsgálat költségének fedezetét az Önkormányzat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2024-00097 kódszámú „Gyál városközpont fejlesztése szolgáltató terek kialakításával’’ tárgyú pályázatban kívánja elszámolni;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. február 14. (a szerződéskötésre)

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**20/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 kódszámú „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” tárgyú projekthez, a pályázati felhívással összefüggésben nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek elvégzésére, melyre felkéri Veres Sándor egyéni vállalkozót és vállalkozási szerződést köt vele az ajánlatban szereplő 2.950.000,- Ft összegért;
2. a nyilvánosság és a tájékoztatás költségének fedezetét a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 kódszámú „Belterületi utak komplex fejlesztése Gyálon” tárgyú pályázatban kívánja elszámolni;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2025. február 7. (a szerződéskötésre)

**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**21/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pápai Mihály főállású polgármester illetményét havi bruttó 1.767.300,-Ft-ban, míg költségtérítését havi bruttó 265.095,-Ft-ban állapítja meg 2024. október 01. napjától.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Cseh Balázs jegyző

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**22/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Nagy József Elek főállású alpolgármester illetményét havi bruttó 1.590.600,-Ft-ban, míg költségtérítését havi bruttó 238.590,-Ft-ban állapítja meg 2024. október 04. napjától.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Cseh Balázs jegyző

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető

Szám: 2494-2/2025.

**K I V O N A T**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. január 29-én**

**megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen – 3 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**23/2025.(I.29.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Pápai Mihály polgármestert a 2024. évi munkájának értékelése alapján bruttó 5.500.000,- Ft összegű jutalomban részesíti;
2. a jutalom összegének fedezetét - amely 5.500.000.-Ft - a 2025. évi költségvetés 4. sz. mellékletében rendelkezésre álló külső személyi juttatás sor terhére biztosítja;
3. felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a jutalom összegének folyósításáról.

**Határidő:** 2025. február 20.

**Felelős:** Jegyző

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k. Dr. Cseh Balázs s.k.**

**polgármester jegyző**

A kivonat hiteléül:

2025. január 30.

Tóth Istvánné

Jegyzőkönyvvezető