

Szám: 16498-2/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2024. október 22-én** megtartott nyílt üléséről.

Jelen voltak	Erős József Vinnai Tibor Hegymegi István Nagy József Elek dr. Nagy Péter Szabóné Kovács Anikó Mitku-Orosz Krisztina Berta-Tóth Beáta Szógyényi Sándor Less Krisztián Tóth Istvánné	a PGB elnöke, a PGB tagja, a PGB tagja, alpolgármester, aljegyző, Főépítészeti Iroda vezetője, Pénzügyi és Adó Iroda vezetője, Igazgatási Iroda vezetője, Városfejlesztési Iroda ügyintézője, DPMV Zrt. képviselőjében, jegyzőkönyvvezető
---------------------	--	---

Erős József köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a bizottság 3 megjelent tagjával határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét és kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel annak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

133/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2024. október 22-ei nyílt ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 20/2007.(X.03.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására
2. Javaslat likviditási hitel újra felvételére
3. Javaslat Gyál Város víziközmű-rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2024-2038) módosítására
4. Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2025-2039) elfogadására
5. Javaslat a gyáli 0134 hrsz.-ú kivett országos közút művelési ágú ingatlan (Bem József út) tulajdonjogának rendezésére vonatkozóan
6. Javaslat a Gyál 020/15 és 020/16 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonására
7. Javaslat a Gyál, 042/4. hrsz.-ú ingatlan bérbeadására
8. Javaslat a Gyáli Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás megkötésére
9. Javaslat a Gyáli Román Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás megkötésére
10. Javaslat új közbeszerzési szabályzat elfogadására
11. Javaslat posta parkoló tovább tervezéséhez tervező kiválasztására
12. Javaslat járdafelújításra
13. Javaslat TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázat, útfelújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megkezdésére
14. Javaslat városközpont fejlesztéséhez tervezői szerződés módosítására
15. Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 26. szám alatti (hrsz.: 88/2) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

16. Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 102/A. szám alatti (hrsz.: 163/13) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
17. Javaslat a Gyál, Petőfi S. u. 30. szám alatti (hrsz.: 3101) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
18. Javaslat a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola részére kisértékű tárgyi eszköz beszerzésére

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

Erős József a napirendi pontok tárgyalása előtt felkérte Vinnai Tibor bizottsági tagot, hogy a következő önkormányzati ciklusban is végezze el a jegyzőkönyv hitelesítési feladatokat.

1. napirendi pont (Javaslat Gyál Város Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 20/2007.(X.03.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

134/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 20/2007.(X.03.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

2. napirendi pont (Javaslat likviditási hitel újra felvételére)

Mitku-Orosz Krisztina a likviditási hitel felvétele kapcsolatban tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a Polgármester a mindenkorai költségvetési rendeletben meghatározottak szerint rendelkezik a szabad pénzeszköz betétbe történő elhelyezéséről, illetve államilag garantált értékpapírba fektetéséről, vagy likviditási problémák megoldása érdekében az általuk külön határozatban engedélyezett értékhatárig folyószámlahitelt vegyen fel az Önkormányzat számláját vezető pénzügyintézetnél a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett. Az SZMSZ szerint a likviditási hitelkeretről a testület határoz, és a testületi határozatban engedélyezett értékhatárig fel lehet venni a folyószámla hitelt, amelyről a polgármesteri beszámolóban minden hónapban tájékoztatást kap a Képviselő testület, valamint arról is, ha nem kerül a hitelkeret felhasználásra. A szabad pénzeszköz lekötés minden évben az adott évi költségvetési rendelet végrehajtási részében található, nincs erre vonatkozó törvényi szigorítás.

Erős József egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

135/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a folyamatos likviditás biztosítása érdekében járuljon hozzá a 200 millió Ft összegű likviditási hitel újrafelvételéhez 2025. január 01-napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra;

2. vállaljon kötelezettséget arra, hogy 2025. december 31-én az igénybe vett likviditási hitel összegét teljes mértékben visszafizeti;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

3. napirendi pont (Javaslat Gyál Város víziközmű-rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2024-2038) módosítására)

Less Krisztián elmondta, hogy a gördülő fejlesztési terv még módosulni fog az év vége felé, mivel a fejlesztési alaptól Gyál víziközmű rendszerére még sok pénzt szeretnének fordítani, és ezek a beruházások már meg is indultak.

Erős József egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

136/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. értsen egyet az előterjesztés mellékletét képező - 2024-2038 évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv kiegészítésében, módosításában foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjből, továbbá önkormányzati és pályázati forrásból biztosítsa;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

4. napirendi pont (Javaslat Gyál Város ivóvízellátó és szennyvízelvezető vízi közmű rendszerének gördülő fejlesztési tervének (2025-2039) elfogadására)

Less Krisztián elmondta, hogy az előző napirendi pontban elhangzottakhoz hasonlóan ez a terv is módosulni fog, mivel még nem ismert a jövő évi fejlesztési forrás összege, ezért erre is az év vége felé fognak pontos adatokat tudni.

Erős József más hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

137/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. értsen egyet az előterjesztéshez mellékelt 2025-2039 évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv tervezetében foglaltakkal;
2. a gördülő fejlesztési tervben megjelölt munkák elvégzésének finanszírozását Gyál Város Önkormányzatának Közműfejlesztési elszámolási számlára befolyt közműfejlesztési hozzájárulás összegéből, valamint az évenként a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által a víziközmű-hálózat használatáért fizetett bérleti díjből, valamint a DPMV Zrt. által beszedett közműfejlesztési hozzájárulásból biztosítsa;

3. kössön vállalkozási keretszerződést a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel Gyál Város ivóvíz és szennyvíz rendszereinek 2025. évre vonatkozó - a mellékelt gördülő fejlesztési terv szerinti - munkálatainak elvégzésére;

4. hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

5. napirendi pont (Javaslat a gyáli 0134 hrsz.-ú kivett országos közút művelési ágú ingatlan (Bem József út) tulajdonjogának rendezésére vonatkozóan)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

138/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a gyáli 0134 hrsz-ú 2.4152 m² nagyságú „kivett országos közút” megnevezésű ingatlan a KOMUNÁLINFO Zrt. által készített 111-3-365/2022. munkaszámú változási vázrajz szerinti 2 db földrészletre történő **megosztásához járuljon hozzá;**

2. a megosztás során kialakuló **0134/1** hrsz-ú 2.3443 m² nagyságú „kivett országos közút” megnevezésű ingatlan Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésébe történő - **tértégmentes átadásához járuljon hozzá;**

3. a megosztás során kialakuló **0134/2** hrsz-ú 709 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan maradjon Gyál Város Önkormányzat tulajdomban;

4. hatalmazza fel a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, a tulajdonjog rendezésével kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

6. napirendi pont (Javaslat a Gyál 020/15 és 020/16 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra kérte fel a bizottságot a határozati javaslat elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

139/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1.) a Gyál, 020/16 hrsz-ú „a” alrészlete „kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület” 1637 m² területű, „b” jelű alrészlete „szántó” 2088 m² területű, (összesen 3725 m² területű) földrészletnél a „b” jelű „szántó” alrészletének termelésből történő kivonásához járuljon hozzá, majd az ingatlant (teljes területének 3725 m²), valamint a Gyál, 020/15 hrsz.-ú „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” 1983 m² területű ingatlant - az SZT-5 és SZT-9 jelű tervlapok alapján – a **020/16 hrsz-ú ingatlan „kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület” és a 020/15 hrsz-ú ingatlant „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület”** művelési ággal vonja belterületbe az alábbi feltételek teljesítése esetén :

- a végleges más célú hasznosításra és belterületbe vonással kapcsolatos költségeket a tulajdonosok, Gyimesi Lászlóné () Gyimesi László () és Dobos József () viseljék;

2.) hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

7. napirendi pont (Javaslat a Gyál, 042/4. hrsz-ú ingatlan bérbeadására)

Hegymegi István megkérdezte, hogy miért 3.200.-Ft +Áfa a bérleti díj összege?

Szabóné Kovács Anikó elmondta, hogy a díj arányosan lett kiszámolva, ugyanis a crosspálya első részére vonatkozik. A többi részét már régóta bérlő magasabb összegért ugyanez a cég, de ez jóval kisebb terület, valamint cserébe még gondozza is az ingatlant mindaddig, amíg az önkormányzati távlati céljai nem teljesülnek ezzel a területtel kapcsolatban.

dr. Nagy Péter is megerősítette az elhangzottakat. A bérleti díj összhangban van, mivel annak fejében lett megállapítva, hogy a bérlő gondozza és rendben tartja a területet.

Vinnai Tibor megkérdezte, hogy ellenőrzi-e valaki, hogy az ott keletkezett szemetet is elszállítsák, hiszen köztudott, hogy sajnos illegális személtlerakónak is használják a környék lakói?

Szabóné Kovács Anikó elmondta, hogy igen, ez is a bérlő feladatai közé tartozik. Amikor a birtokbavétel megtörtént, akkor a tulajdonos jelezte, hogy kamerák kerültek kihelyezésre, melyeket a bérlő feladata figyelni, és azóta jóval kevesebb személtlerakás történik.

dr. Nagy Péter elmondta, hogy fokozott figyelmet fordítanak arra is, hogy veszélyes hulladék ne kerüljön a területre, és ez is a bérlő felelőssége.

Erős József más kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

140/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

a.) járuljon hozzá a Gyál külterület, 042/4 helyrajzi szám alatt felvett „kivett motocrosspálya” megnevezésű 1 8663 m² területű ingatlan határozatlan időre történő bérbeadásához - a Lóerőélmény Kft. (székhely:2365 Inárcs, Akácfa utca 1.; adószám: 24767066-2-13) részére sport tevékenység végzése céljára – az előterjesztés mellékletében lévő bérleti szerződésben rögzített feltételekkel;

b.) járuljon hozzá a Gyál külterület, 042/7 helyrajzi szám alatt felvett „kivett motocrosspálya” megnevezésű 7 9851 m² területű ingatlanra vonatkozó – 2022. április 28. napon kelt, szintén Lóerőélmény Kft-vel kötött, – bérleti szerződés módosításához az előterjesztéshez mellékelt bérleti szerződés módosításában rögzített feltételekkel;

c.) hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés és szerződés módosítás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

8. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás megkötésére)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

141/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Gyáli Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal fogadja el, és a polgármestert hatalmazza fel annak aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

9. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Román Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás megkötésére)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

142/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Gyáli Román Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együttműködési megállapodást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal fogadja el, és a polgármestert hatalmazza fel annak aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

10. napirendi pont (Javaslat új közbeszerzési szabályzat elfogadására)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

143/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az új közbeszerzési szabályzatát;
2. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

11. napirendi pont (Javaslat posta parkoló tovább tervezéséhez tervező kiválasztására)

Hegymegi István elmondta, hogy nem tudja elfogadni a határozati javaslatot, mert nem látja biztosítva azt, hogy nem fogja megnehezíteni az üzletközpontba látogatók helyzetét. Nincs elég parkolóhely és jelenleg a posta környékén napközben lehetetlen megállni autóval. Az ottani közlekedést is megnehezítik és szabálytalan parkolásra kényszerülnek az emberek.

Szőgyényi Sándor kihangsúlyozta, hogy a tervezés fő feladata új parkolóhelyek kialakítása. A projektbe két kis üzlet érintett, de a pályázat célja új parkolók létesítése. Azért is éltek a pályázati lehetőséggel, hogy a városközpont ilyen jellegű problémáját is lehetőség szerint tehermentesítsék.

Hegymegi István megkérdezte, hogy a vasút túloldalán miért nem lehet új parkolóhelyeket kialakítani?

Erős József elmondta, hogy amíg véglegesen nem dől el a vasút új nyomvonalára, addig oda nem tudnak semmit tervezni.

Vinnai Tibor megkérdezte, hogy a megvásárolt hátsó telkeken mennyi autó számára lesz parkolóhely?

Szögyényi Sándor pontosan nem tudta megmondani, de várhatóan 15 új férőhelyet számolnak.

Erős József további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

144/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a 159/2024.(IX.26.) sz. határozatát úgy módosítsa, hogy fogadja el a gyáli posta épülettel szembeni parkoló, és a mögötte lévő gyáli 4148/1; 4150; 4151 hrsz-ú területek fejlesztésére ajánlatot adó HAEMUS Kft. ajánlatát, mint legkedvezőbbet, és kössön szerződést vele a tervezésre az ajánlatában szereplő bruttó 18.669.000,- Ft összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetésének 5. mellékletében szereplő Rákóczi épület energetikai felújítása, tetőszerkezet javítása – támogatás sor terhére biztosítsa, majd a TOP_PLUSZ-1.2.1.-21 kódszámú „Élhető települések” tárgyú pályázatban számolja el, nyertes pályázat esetén;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

12. napirendi pont (Javaslat járdafelújításra)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

145/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. újítsa fel a Gyáli idősek klubja (2360 Gyál, Petőfi utca 16-18.) előtti járdaszakaszt és gépkocsi bejárót, amelyhez 1.651.000,- Ft összeget biztosítson a 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Beruházás- Ingatlanok beszerzése létesítése- Gyalogátkelők soráról oly módon, hogy az előirányzat legyen átcsoportosítható a felújítási, illetve dologi kiadások közé a tényleges teljesítés alapján;
2. hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

13. napirendi pont (Javaslat TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázat, útfelújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megkezdésére)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

146/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

1. elfogadja a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2024-00098 számú pályázat, útfelújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megkezdésére az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást és szerződéstervezetet, továbbá megteszi a szükséges intézkedéseket a közbeszerzési eljárás megindítása, és eredményes lefolytatása érdekében;
2. a Bíráló Bizottságba az alábbi eseti tagokat jelöli:
 - a közbeszerzést lebonyolító cég által megnevezett személy, vagy személyek, akik az eljárás lebonyolításában közreműködnek;
3. felhatalmazza a közbeszerzési munkacsoportot a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. november 30. (az eljárás megindítására)

Felelős: Munkacsoport

14. napirendi pont (Javaslat városközpont fejlesztéséhez tervezői szerződés módosítására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

147/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Gyál városközpont tervezésére vonatkozó, a HAEMUS Kft.-vel kötött szerződését a következők szerint módosítsa:
 - az engedélyezési tervek elkészítésének 13.780.000,- Ft+Áfa összegű díját 10%-al, a kivitelezési tervek elkészítésének 29.985.000,- Ft+Áfa összegű díját 20%-al emelje;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetésben szereplő 5/2024 (II.29.) önk. rendelet 5. melléklet céltartalék ingatlanvásárlás soron szereplő összeg terhére biztosítsa;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

15. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 26. szám alatti (hrsz.: 88/2) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés a határozati javaslatában foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

148/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 179 hrsz.-ú, Gárdonyi Géza utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, felelős tervező által készített, „2360 Gyál, Gárdonyi Géza utca 26. (88/2 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című,

BD1473-24 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

16. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Gárdonyi Géza u. 102/A. szám alatti (hrsz.: 163/13) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés a határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

149/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 163/9, 178/2 hrsz.-ú, Gárdonyi Géza utca közterületet érintően hozzájárul – az Elmű Hálózati Kft., Szabados Ervin felelős tervező, Csordás József ellenőr elkészítette a „*Gyál, Gárdonyi Géza utca 102/a. (163/13 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése*” című, 241078 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

17. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Petőfi S. u. 30. szám alatti (hrsz.: 3101) ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

150/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 3108 hrsz.-ú, Petőfi Sándor utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, felelős tervező által készített, „*2360 Gyál, Petőfi Sándor utca 30. (3101 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése*” című, BD1532-24 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

Határidő: 2024. október 31.

Felelős: a Bizottság Elnöke

18. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola részére kisértékű tárgyi eszköz beszerzésére)

Erős József hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

151/2024(X.22.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Gyáli Bartók Béla Általános Iskola részére 1 db irodai forgószék beszerzéséről **gondoskodjon,**
2. az 1. pontban megnevezett beszerzés *bruttó 109.900,-Ft (azaz: bruttó egyszázkilencezerkilencszáz forint) forrását az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 6. melléklet egyéb tárgyi eszközök beszerzése soráról biztosítsa;*
3. a beszerzett eszközt **térítésmentesen adja át** a Monori Tankerületi Központ **vagyonkezelésébe** azon időtartamra, amíg a felek között 2016. december 15-én létrejött vagyonkezelési szerződés hatályban van;
4. **hatalmazza** fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke

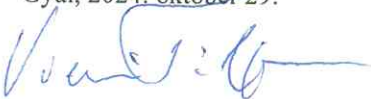
Erős József további napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.45 órakor bezárta.

K.m.f.



Erős József
a PGB elnöke

A jegyzőkönyv hitelül:
Gyál, 2024. október 29.



Vinnai Tibor

