

Szám: 6938-2/2024.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2024. április 24-én** megtartott nyílt üléséről.

<b>Jelen voltak</b>	Erős József Vinnai Tibor Nagy József Elek Rozgonyi Erik Szabóné Kovács Anikó Mitku-Orosz Krisztina Berta-Tóth Beáta Donhauzer Ádám Dudás Lajos Tóth Istvánné	a PGB elnöke, a PGB tagja, alpolgármester, címzetes főjegyző, Főépítési Iroda vezetője, Pénzügyi és Adó Iroda vezetője, Igazgatási Iroda vezetője, Városfejlesztési Iroda vezetője, a DPMV Zrt. gazdasági igazgatója, jegyzőkönyvvezető
---------------------	---	--

**Erős József** köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a bizottság 2 megjelent tagjával határozatképes. Javasolta, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a „Javaslat Gyál Némediszőlő délkeleti részén található 37 ha nagyságú területre beruházási célterületté és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházással történő nyilvánítására vonatkozóan” és a „Javaslat a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület támogatására” című előterjesztéseket, melyek előzetesen kiküldésre kerültek a bizottság tagjai részére. Kérdés, hozzászólás nem lévén az elhangzott módosítással szavazásra tette fel az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### 72/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2024. április 24-ei nyílt ülésének napirendjét:

#### Nyílt ülés:

1. Beszámoló a DPMV Zrt. 2023. évi működéséről
2. Javaslat a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2013.(III.11) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a gyáli óvodákban foglalkoztatott pedagógusok béremelésére
5. Javaslat beruházás önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére
6. Javaslat a Gyáli Arany Néptáncgyűttes támogatására
7. Javaslat a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület részére busz beszerzéshez kapcsolódóan támogatás megítélésére
8. Javaslat közbeszerzési tanácsadóval keretszerződésre
9. Javaslat a Gyáli Liliom Óvodában 2 kerti épület felújítására
10. Javaslat a Gyál, 8001-8002,8015-8033 hrsz alatti ingatlanok (NMDI terület) vízellátásával és szennyvíz elvezetésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
11. Javaslat a Gyál, Vállalkozó utca, 7711/1, 7711/2, 7711/4, 7711/5 hrsz-ú ingatlanok villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
12. Javaslat Gyál Némediszőlő délkeleti részén található 37 ha nagyságú területre beruházási célterületté és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházással történő nyilvánítására vonatkozóan
13. Javaslat a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület támogatására

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a bizottság elnöke

## **1. napirendi pont (Beszámoló a DPMV Zrt. 2023. évi működéséről)**

**Dudás Lajos** elmondta, hogy a 2023-as évet a társaság 7,7 millió forint pozitív eredménnyel zárta. Az év folyamán 782 millió forint állami támogatást kaptak. Több irányba is elindultak annak a kérdésnek a tisztázását illetően, hogy továbbra is maradjanak önkormányzati tulajdonban, vagy menjen át a cég állami tulajdonba, hogy tudja fizetni a számláit. Szerencsére sikerült megoldani, hogy maradjanak önkormányzati tulajdonban. Az említett állami támogatás abban segített, hogy a 2021 és 2023 közötti energia többletköltséget az elektromos energia tekintetében majdnem teljes összegben finanszírozni tudták. Egy 2023. decemberi rendelet és a Kormány által létrehozott Vízügyi fejlesztési alap által negyedévenként fognak 2024-ben támogatást kapni fenntartási és egyéb költségekre, közel 500 millió forintos értékben. Reményeik szerint ezzel a segítséggel a nagyon magasra emelkedett költségeiket tudni fogják finanszírozni. Nagy gond lesz még, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek fel akarja emelni az átvételi díjakat, melybe ők nem szeretnének beleegyezni, mivel akkor a költségek is emelkednének. A lakossági díjak nem emelkedhetnek, ezért most arról folynak a tárgyalások, hogy erre is kapjanak valamilyen támogatást. Ha ebben sikerül egyezsége jutni, akkor az idei év is kedvezően fog alakulni a társaság számára.

**Erős József** további hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **73/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a DPMV Zrt 2023. évi mérlegéről és eredménykimutatásáról szóló beszámolóját.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Dudás Lajos** jelezte, hogy az április 25-ei képviselő-testületi ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni.

**Erős József** kérte, hogy a napirend kapcsán felmerülő kérdések megválaszolása esetére a társaság képviseltesse magát.

## **2. napirendi pont (Javaslat a civil szervezetek támogatásáról szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására)**

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **74/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a civil szervezetek támogatási rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

## **3. napirendi pont (Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2013.(III.11) önkormányzati rendelet módosítására)**

**Vinnai Tibor** megkérdezte, hogy miben módosul a korábbi rendelet?

**Berta Tóth-Beáta** elmondta, hogy a DPMV Zrt jelezte a Önkormányzat felé a szolgáltatási díj emelésére vonatkozó javaslatát. Tekintettel arra, hogy a közszolgáltató nem végezhet olyan tevékenységet, amely veszteséget termel, ugyanakkor a természetes személy által fizetendő díj nem emelhető, a rendeletmódosításban meghatározott emelt díj és a 2013. január 31-én alkalmazott díj közötti különbözetet az Önkormányzat téríti meg.



**Erős József** egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a rendelet módosításra vonatkozó határozat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**75/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2013.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**4. napirendi pont (Javaslat a gyáli óvodákban foglalkoztatott pedagógusok béremelésére)**

**Erős József** hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**76/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- támogassa a gyáli óvodákban dolgozó pedagógusok és pedagógus szakképzettséggel rendelkező nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak további béremelését, a béremeléshez szükséges támogatást adja át az óvodák részére, az alábbi táblázat szerint:

Intézmények	1 pedagógusra jutó béremelés	1 pedagógusra jutó járulék	Pedagógus létszám	adatok Ft-ban
				Támogatásként átadott forrás
Liliom Óvoda	2600	338	26	840 268
Tulipán Óvoda	2600	338	24	775 632
Tátika Óvoda	2600	338	29	937 222
<b>Összesen</b>				<b>2 553 122</b>

A béremelés forrásaként a 2024. évi költségvetés 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének 5. melléklet Általános tartalék sorát jelölje meg;

- adjon át támogatást a 2024. évi költségvetés 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének 5. melléklet Általános tartalék terhére a 3 gyáli óvoda részére az átfedési időre jutó többlettanítási óradíj fedezetére, mely a szociális hozzájárulási adóval növelten az alábbiak szerint oszlik meg:

Liliom Óvoda: 5.494.115.- Ft,

Tulipán Óvoda: 8.855.599.- Ft,

Tátika Óvoda 2.013.982.- Ft.

- jelentse ki, hogy a bérfejlesztéssel az Önkormányzat maradéktalanul eleget tett a 662/2023. (XII.29.) Korm. Rendelet 1. § (2) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint a pedagógus bérekre (személyi juttatás és szociális hozzájárulási adó) fordította a többlettámogatásként kapott támogatást;
- hatalmazza fel az óvodák igazgatóit, hogy a szükséges illetményemeléseket és a kapcsolódó dokumentumokat elkészítsék, és az új illetményekről tájékoztatást küldjenek táblázat formájában is a Pénzügyi és Adó Iroda részére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### 5. napirendi pont (Javaslat beruházás önkormányzat részéről történő térítésmentes átvételére)

**Erős József** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

##### 77/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el a Gyáli Polgármesteri Hivatal térítésmentes vagyonátadását a 2617. hrsz, természetben 2360 Gyál Körösi út 112-114. ingatlanra vonatkozóan, amely vagyont befejezetlen beruházásként adjon át Gyál Város Önkormányzata részére az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban részletezettek szerint. Az átadott vagyon értéke 1.085.000.- Ft, amely a beruházás bruttó értéke;
2. hatalmazza fel a polgármestert az 1. pontban említett megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### 6. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Arany Néptáncgyűttes támogatására)

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

##### 78/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa a Gyáli Arany Néptáncgyűttes kiutazását a Kolozsváron és környékén megrendezésre kerülő 26. Szent István-napi Nemzetközi Néptánctalálkozóra,
2. Gyál Város Önkormányzat 5/2024. (II. 29.) önkormányzati rendeletének 5. melléklete, a 2024. évi költségvetés általános tartalék sorából biztosítsa az utazáshoz szükséges 1.200.000,- Ft (azaz: egymillió-kettőszázezer forint) összeget;
3. kérje fel Gyál város polgármesterét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

#### 7. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület részére busz beszerzéshez kapcsolódóan támogatás megítélésére)

**Erős József** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

##### 79/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy



- 1.- támogassa a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) 15. pontjában meghatározott közfeladat körében ellátandó helyi önkormányzati feladat ellátását, és támogatásként adjon át 4.100.000.- Ft-ot a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület részére, amely összeget az egyesület Mercedes-Benz Sprinter minibusz megvásárlására fordíthat. A támogatás forrásaként a 2024. évi költségvetésről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Általános tartalék sorát jelölje meg;
2. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a dokumentumok és megállapodások aláírására.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

## **8. napirendi pont (Javaslat közbeszerzési tanácsadóval keretszerződésre)**

**Erős József** kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **80/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el a legkedvezőbb ajánlatot adó OKFON Közbeszerzési és Szolgáltatási Zrt. ajánlatát, és kössön keretszerződést vele az ajánlatban szereplő árakon a közbeszerzési eljárások lebonyolítására a felolvasó lapon szereplő összegért;
2. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárásokra tervezett keret, illetve a későbbi években a közbeszerzési eljárások fedezetére szolgáló keret terhére biztosítsa;
3. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

## **9. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Liliom Óvodában 2 kerti épület felújítására)**

**Erős József** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **81/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. járuljon hozzá a Gyáli Liliom Óvodában lévő két kerti épület felújításához, és biztosítsa annak fedezetét legfeljebb **bruttó 4.442.688,-Ft** összegben, az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Felújítások-Ingatlanok felújítása, szükséges év közbeni intézményi felújítás keret terhére oly módon, hogy az előirányzat kerüljön átcsoportosításra a Gyáli Liliom Óvoda kiadási előirányzatai közé a tényleges teljesítés alapján,
2. hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**10. napirendi pont (Javaslat a Gyál, 8001-8002,8015-8033 hrsz alatti ingatlanok (NMDI terület) vízellátásával és szennyvíz elvezetésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**82/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 098/1 hrsz.-ú, 0100/1 hrsz.-ú és 096/3 hrsz.-ú közterületeket érintően **hozzájárul** Less Krisztián felelős tervező (VZ-TEL 13-16268) által készített „Gyál, Hrsz. 8001-8002 és 8015-8033 Hrsz. terület vízellátása és szennyvízelvezetése engedélyezési terv” megnevezésű, - 2024. április 8-án csatolt javított helyszínrajz III. szerinti - *módosított* kiviteli terv alapján történő víz- és szennyvízvezetési hálózat építéséhez;

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2024. április 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**11. napirendi pont (Javaslat a Gyál, Vállalkozó utca, 7711/1, 7711/2, 7711/4, 7711/5 hrsz-ú ingatlanok villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására)**

Erős József kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**83/2024(IV.24.) sz. PGB határozat**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 4375/20 hrsz.-ú, Vállalkozó utca közterületet érintően **hozzájárul** – a Kábel Team Kft., Molnár Klára, felelős tervező által készített, „Gyál, 7711/1, 2, 4, 5 hrsz. ingatlanok villamosenergia-ellátása, 0,4 kV-os földkábel létesítése a Vállalkozó utcában” című, 23T-037 tervszámú (2024. márciusban beadott, javított) műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2024. április 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**12. napirendi pont (Javaslat Gyál Némediszőlő délkeleti részén található 37 ha nagyságú területre beruházási célterületté és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá történő nyilvánítására vonatkozóan)**

Erős József kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### 84/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a.) a Gyál, Némediszőlő délkeleti részén lévő terület beruházási célterületté és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházással nyilvánításának megvalósítása érdekében hatalmazza fel a Polgármestert a csatolt **TÁMOGATÓI NYILATKOZAT** aláírására;
- b.) hatalmazza fel a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

### **13. napirendi pont (Javaslat a Gyáli Baráti Kör Sportegyesület támogatására)**

**Erős József** hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### 85/2024(IV.24.) sz. PGB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa a Gyáli Baráti Kör Sportegyesületet a 2024. május 18-án megrendezésre kerülő „Gyáli Sportnap és Futóverseny” megszervezésében,
2. Gyál Város Önkormányzat 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének 4. melléklet Személyi juttatások- Külső személyi juttatások – egyéb külső személyi juttatások soráról biztosítsa a fenti eseményhez szükséges, legfeljebb 1.517.600,-Ft (azaz: egymillió-ötszáztizenhétezerhatszáz forint) összeget;
3. kérje fel Gyál város polgármesterét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** a következő rendes képviselő-testületi ülés

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Erős József** egyéb napirendi pont nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 18.10 órakor bezárta.

K.m.f.



**Erős József**  
a PGB elnöke

A jegyzőkönyv hitelélül:  
Gyál, 2024. április 25.

Vinnai Tibor