

TANDEM MÉRNÖKIRODA Kft.
Iroda, postacím: 1033 Budapest, Polgár u. 12. I/7.
Telefon: (1) 368-8343, (1) 368-9063
pej.kalman@tandemkft.hu
www.tandemkft.hu

Tsz: 1029/2022./KKT.

GYÁL VÁROS

KÖZLEKEDÉSI KONCEPCIÓTERVÉNEK 1. sz. MÓDOSÍTÁSA

MŰSZAKI LEÍRÁS




Megbízó: Fadepo-Holz Kft.
1182. Budapest, Kandó tér 3/b.

2022. október hó

A DOKUMENTÁCIÓT KÉSZÍTETTÉK:

Felelős tervező:



Pej Kálmán

Okl. építőmérnök

Közlekedésbiztonsági auditor

Mérnökkamarai szám: 01-5207

Alkalmazott jogosultságok: KÉ-K, TKö

TANDEM Mérnökiroda Kft.

Tervezők:



Brassányi Áron

Okl. építőmérnök

Mérnökkamarai szám: 13-17568

Alkalmazott jogosultság: KÉ-K

TANDEM Mérnökiroda Kft.

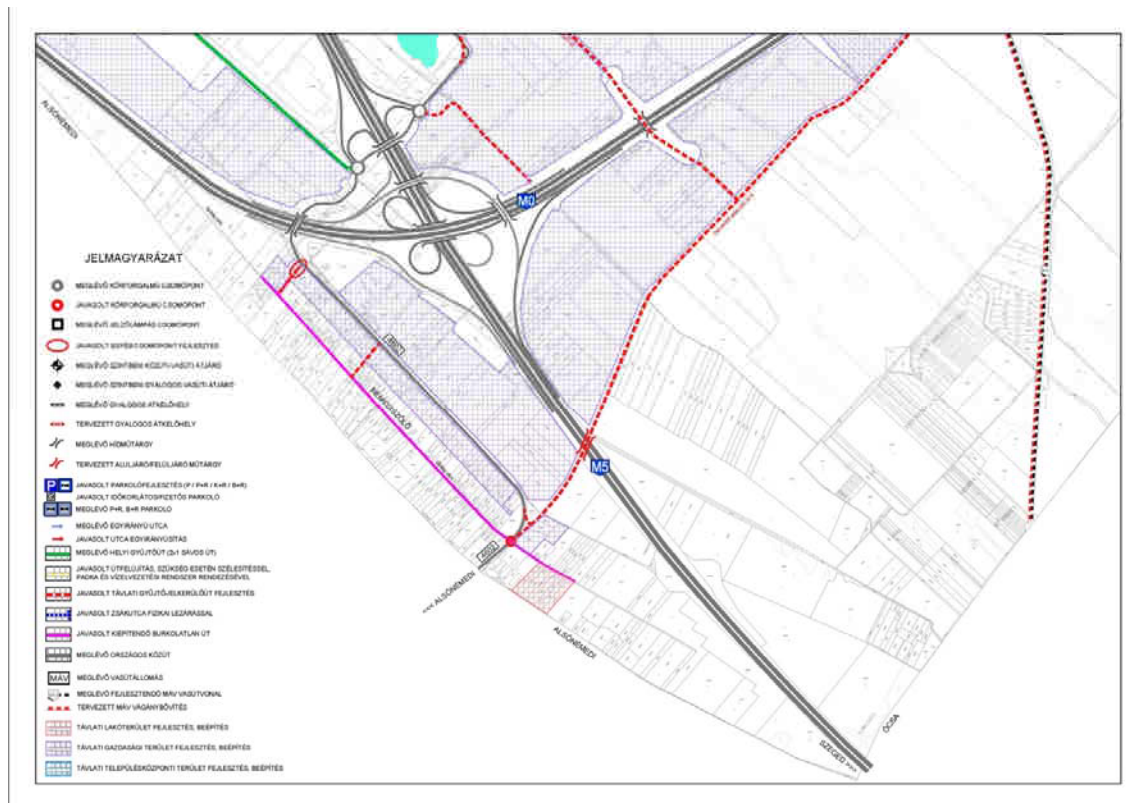
Bereknyei Attila mérnök gyakornok

Tartalomjegyzék

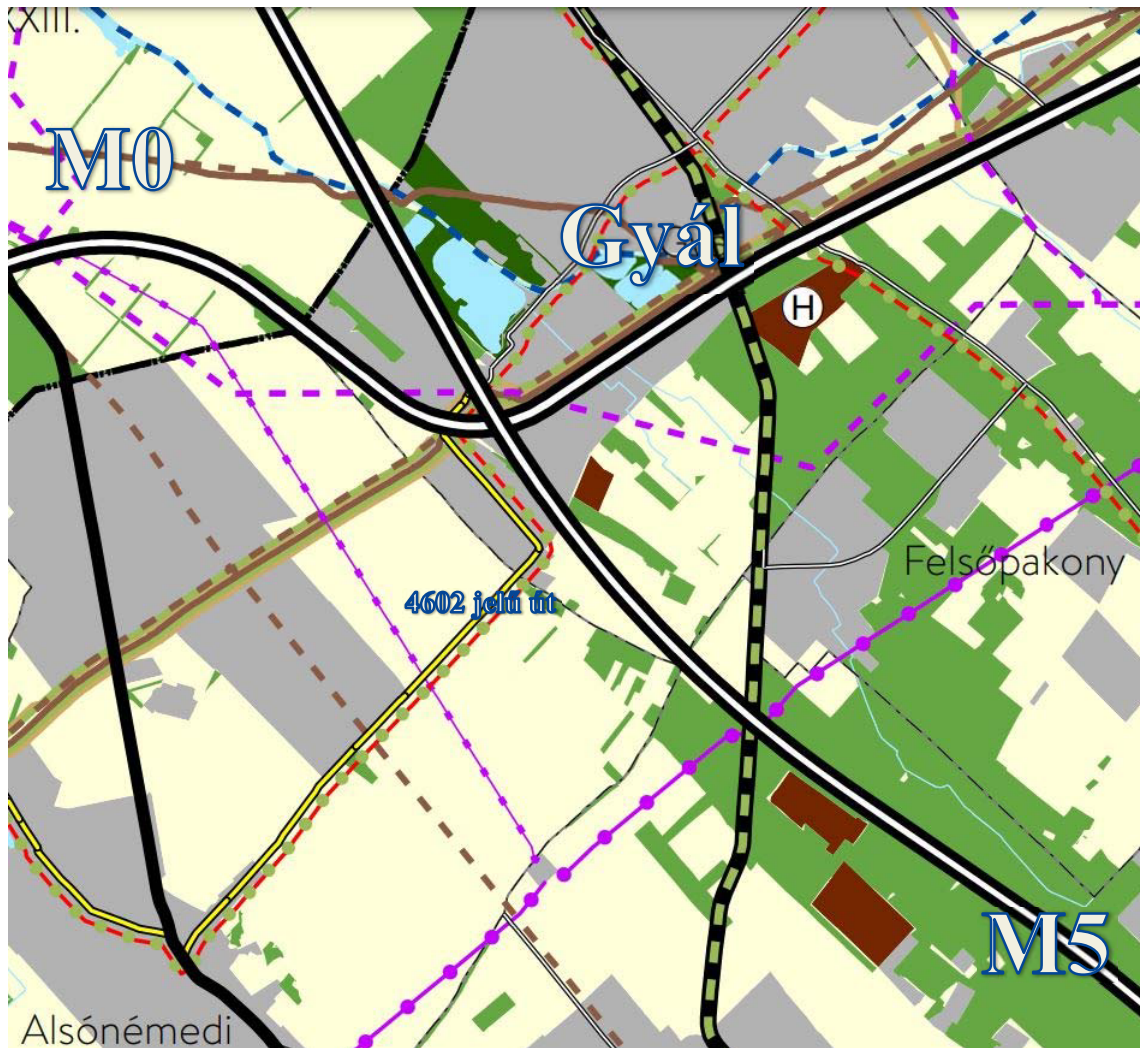
I.	BEVEZETÉS, ELŐZMÉNYEK.....	4
II.	KÖZLEKEDÉSI VIZSGÁLATOK	6
III.	KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK.....	7
IV.	A KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK SZABÁLYOZÁSI TERVI ÉRINTETTSÉGE.....	8

I. BEVEZETÉS, ELŐZMÉNYEK

2021-ben Gyál Város Polgármesteri Hivatalának megbízásából Irodánk 994/2021. számon elkészítette a VÁROS KÖZLEKEDÉSI KONCEPCIÓTERVÉNEK FELÜLVIZSGÁLATÁT, amelyet a képviselőtestület jóváhagyott. Ebben a tervben a 4602 j. úttól a Dél-keleti elkerülő út II.-ig összekötő utat javasoltunk kialakítani, amely az M5-ös autópályát külön szinten keresztezte volna. A javasolt összekötő út az M és az M5 autópályák menti Gksz területek közötti kiszolgálását adta volna meg. Az eredeti közlekedési koncepcióterv részletét az 1.-es ábra mutatja be.



1. ÁBRA: A 2021-ben elfogadott közlekedési koncepcióterv részlete.



2. ÁBRA: Az elfogadott agglomerációs terv közlekedési kapcsolatokat mutató részlete

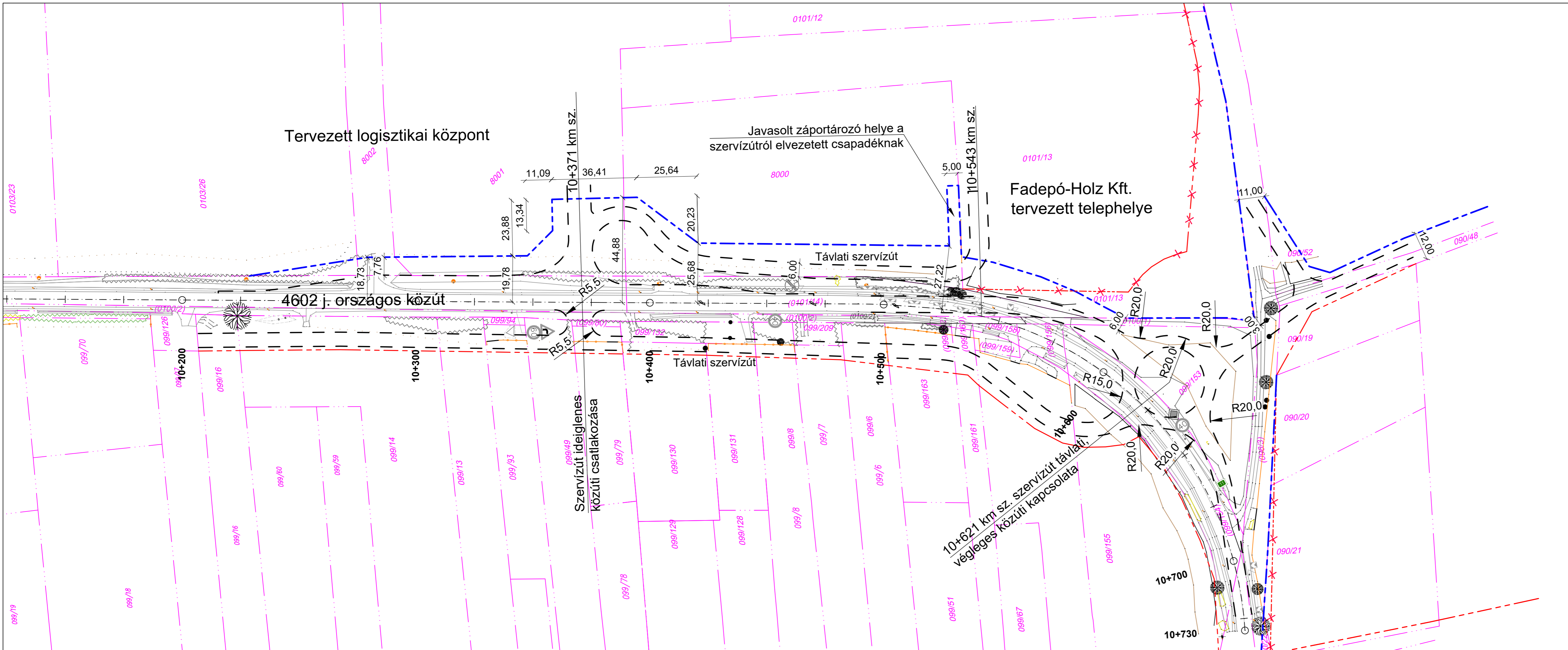
Látható, hogy Pest Megye agglomerációs terve a közlekedési koncepció terven javasolt összekötő utat nem tartalmazza. E miatt módosítani kell a közlekedési koncepciótervet, amelynek javaslatát a 4.-es ábra mutatja be.

IV. A KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK SZABÁLYOZÁSI TERVI ÉRINTETTSÉGE

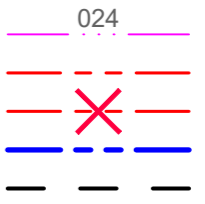
1. Az érvényben lévő Szabályozási Tervben a 4602 j. országos közút szelvényezése szerinti jobb oldalán érvényes szabályozási vonal megtartását javasoljuk.
2. A 090/21,090/20 és a 090/19 hrsz-ú ingatlanok új szabályozási vonalát a mellékelt helyszínrajz szerint javasoljuk meghatározni.
3. A 0101/13 hrsz-ú ingatlan déli oldali telekhatárára javasoljuk visszahelyezni a szabályozási vonalat. Ugyanezen ingatlan DNY-i oldalán 30,0 m hosszán szintén visszakerülhet a szabályozási vonal az ingatlan telekhatárára, majd a 4602 j. országos közút korrekcióját követve éri el az új szabályozási vonal a 8000 és a 0101/13 hrsz-ú ingatlanok telekhatárát.
4. A 096/3 hrsz-ú út M5-ös autópálya felőli útszakaszát a javasolt körforgalmú csomópont szélétől - az érvényben lévő előírások szerinti - 50,0 m távolságba helyeztük el. Emiatt a 090/52 hrsz-ú ingatlanból kell majd kiszabályozni a szükséges útterületet.

A javaslatokat az út és a körforgalmú csomópont, valamint az egyéb elemek (útpadka, árok) területigénye alapján határoztuk meg.

A szabályozási vonalak módosításának javaslatát 1:1.000 méretarányban a **SZ-1 sz. rajz mutatja be**. Ezen látható, hogy a távlatban kialakításra kerülő 20,0 m külső sugarú, 4 ágú körforgalmú csomópont a kiszabályozásra javasolt területen elhelyezhető.



JELMAGYARÁZAT:



JELMAGYARÁZAT:

Meglévő ingatlanhatár helyrajzi számmal
 Meglévő szabályozási vonal
 Meggűntetésre javasolt szabályozási vonal
 Javasolt új szabályozási vonal
 Tervezett útburkolat széle

TANDEM MÉRNÖKIRODA KFT.

Iroda, postacím: 1033 Bp., Polgár u. 12. /7.
 Telefon: (1) 368-8343, (1) 368-9063
 E-mail: pej.kalman@tandemkft.hu
 Web: www.tandemkft.hu



ISO 9001:2001
 503/0919(1)-850(1)

Megrendelő:	Fadepó-Holz Kft. (1182 Budapest, Kandó tér 3/b.)	Dátum:	2022. október hó
Megbízás tárgya, részművelet:	GYÁL VÁROS KÖZLEKEDÉSI KONCEPCIÓTERVE 1. sz. módosítás	Munkaszám:	1029/2022/KKT.
Rajz megnevezés:	SZABÁLYOZÁSI VONALAK MÓDOSÍTÁSI JAVASLATA 4602 j. országos közút (10+200 - 10+700 km sz. között)	Rajzszám:	SZ-1
Felelős tervező:	Tervező:	Tervező:	Belső ellenőr:
Pej Kálmán KÉ-K, 01-5207	Bereknyei Attila Mérnökgyakornok		
			Kiadva: 2022. október hó

Ez a terv a TANDEM Mérnökiroda Kft. szellemi terméke.

ZSÁRNYI H4#44

Szám: 739-2/2024.

K I V O N A T

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. január 25-én
megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2024.(I.25.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gyál Város Közlekedési
Koncepciótervének első módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k.
polgármester**

**Rozgonyi Erik s.k.
címzetes főjegyző**

A kivonat hitelül:
2024. január 26.


Tóth Istvánné
Jegyzőkönyvvezető

