

Szám: 18378-2/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *2023. szeptember 28.*
napján megtartott nyílt üléséről.

Készült: 3 példányban

1 pld – Eredeti példány

1 pld. - Irattár - Helyben

1 pld. - Könyvtár

Szám: 18378-2/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. szeptember 28.
napján megtartott nyílt üléséről

Jelen voltak:

Pápai Mihály	polgármester,
Nagy József Elek	alpolgármester,
Bácsi Péter	képviselő,
Erős József	képviselő,
Hegymegi István	képviselő
Lendvay-Kiss Anita	képviselő,
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő,
Nagy Gyöngyi	képviselő,
Végh Tibor	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő

Távolmaradását jelentette:

Fa Zsuzsanna	képviselő,
Endre Dávid Bence	képviselő,

Tanácskozási joggal megjelentek:

Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző
Pap Krisztina	aljegyző,
Szabó Józsefné	Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője,
Moos-Zente Alexandra	Igazgatási Iroda vezető helyettese,
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó Iroda vezetője,
Kiss István	Főépítési Iroda vezetője,
Donhauzer Ádám	Városfejlesztési Iroda vezetője,
Zsigovits Gábor	Városüzemeltetési Kft. ügyvezető igazgatója,
Kiss Judit	Gyáli Járási Hivatal vezetője,
Dr. Zych Kamilla	fogorvos,
Dr. Musicz László	természetvédelmi szakértő
Juhász Ida	TÉB elnöke,
Tóth Istvánné	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Pápai Mihály köszöntötte a résztvevőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 jelenlévő tagjával határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a testület vegye fel napirendjére a „*Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására*” című előterjesztést, amely előzetesen elektronikusan kiküldésre került a képviselők részére. Egyéb javaslat, hozzászólás nem lévén az elhangzottak szerint tette fel szavazásra az ülés napirendjének elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

169/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

felveszi napirendjére a „*Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására*” című előterjesztést,

fenti módosítással az alábbiak szerint fogadja el a 2023. szeptember 28-ai ülésének napirendjét:

Napirend:

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a 2023. június 29-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat Gyál Város természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletének módosítására, új rendelet megalkotására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

4. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a Szabályozási terv) módosítása Gyál 4856/6, 5948, 3373, 3407/2, 3408 és a 3413 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan.

A dokumentáció elfogadása

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

5. Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására, a 157/2023.(VIII.29.) sz. Kt. határozat kiegészítése

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a temetőkről és temetkezésről szóló 15/2011. (VII.1) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

7. Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Javaslat az 3. (130096164) számú fogorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

9. Javaslat a gyáli óvodák 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

10. Javaslat a gyáli óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítására vonatkozó négymillió forintos keretösszeg megemelésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat a Gyáli Bóbita Bölcsődében érdekképviseleti fórum létrehozására, és működési szabályainak meghatározására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester
Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

12. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához való csatlakozásra

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat közlekedési szakterületre megkötött keretmegállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat Kolozsvári utcában gyalogos átkelőhely tervezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat a kialakuló gyáli 7867/4 hrsz.-ú út (Némedi szőlő Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a kialakuló gyáli 1751/1 hrsz.-ú kivett, helyi közút (Egressy út) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida a TEB elnöke
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

18. Javaslat ügyvezető jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Egyebek

Zárt ülés:

21. Javaslat a „Tiszta udvar, rendes ház” elismerő cím pályázatainak elbírálására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

22. Javaslat Pest Vármegye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított díjakra való felterjesztésre

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság

23. Javaslat a 22/2023. (I.26.) számú határozat felülvizsgálatára, és módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester
Tárgyalta: Szociális és Egészségügyi Bizottság

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

1.) napirendi pont

Beszámoló a 2023. június 29-e óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén elsőként a beszámoló IV. pontjában található határozati javaslat elfogadását tette fel szavazásra, majd a beszámoló elfogadása következett.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

170/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézettel 2023. január 24-én járóbeteg szakellátás nyújtásának átvételére létrejött kapacitás átadási megállapodásban szereplő átvételi időpont 2024. január 1-re történő módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a módosítás aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

171/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2023. június 29-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

172/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendeletének módosítására, új rendelet megalkotására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban a hallgatóság köréből Szabó Tibor gyáli lakos kért szót.

Pápai Mihály szavazásra kérte fel a testület tagjait a hozzászólási lehetőség megadását illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

173/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a szót az ülésen megjelent hallgatóság köréből szót kérő Szabó Tibor gyáli lakosnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Szabó Tibor az Eleven Gyál nevű civil szervezet aktivistája arra hívta fel a figyelmet, hogy a most következő szavazással a Képviselő-testület arról fog dönteni, hogy a meglévő 1 hektáron elterülő kiserdő megszüntetésre kerül, és a helyén idősök otthonát fognak építeni. Ez első hallásra nemes cselekedetnek tűnik, de felhívta a figyelmet, hogy ha egy erdő a saját jellegének a besorolásában marad, akkor annak állapotán lehet javítani, és a város lakosságát szolgálja, de ha a helyén építkezni fognak, ott száz év múlva is épület marad, és soha többé nem lesz erdő. Idősök otthonát építeni egy városban önmagában nemes tettetnek számít, de jelen esetben ennek létrehozását Polgármester úr kezdeményezte, viszont a város Képviselő-testületének tagjai döntenek arról, hogy az valóban megépüljön-e, hiszen a képviselők a lakosság megbízásából vannak jelen a testületben, így tehát a város lakossága felé kell elszámolniuk a döntésükkel. A 13/1993. sz. önkormányzati

rendelet pontosan megfogalmazza, hogy a szóban forgó területen igazán védendő érték környezetvédelmi szempontból nincsen, ellenben a városban ez az utolsó egybefüggően nagy területű erdő, ezért mindenképpen védelemre szorul. Kinyilvánították azt is, hogy vélhetően lesznek olyan lakossági érdekek, vagy egyéb nemes szándékok, amelyek fel szeretnék áldozni ezt a területet valamilyen más célra, ezért tették rá annak idején rendelettel a védelmet, azzal a céllal, hogy ezt a természeti értéket még nemesebbé lehessen tenni ráfordítással, felújítással. Az elhangzottakat egy harminc éve hozott rendeletben fogalmazták meg, és személy szerint minden szavával egyet ért, és ajánlja a jelenlévők figyelmébe is. Kérte a képviselőket, hogy a néhány perc múlva végbemenő szavazáskor gondolják végig, hogyan döntenek. Ne a jelenlévők miatt, ne is a Polgármester úr miatt, csak kizárólag a saját akaratukból, igaz lelkiismerettel szavazzanak, szemmel tartva annak a 30 évvel ezelőtti született rendeletnek a lelkületét, amely megfogalmazza, hogy miként lehetne jobbá tenni és megvédeni azt a területet. Gondoljanak arra, hogy újabb 30 év elteltével hogyan fognak elszámolni az unokáiknak a felügyeletükre bízott természeti értékekkel.

Pápai Mihály részletesen, számadatokkal alátámasztva felsorolta azokat a tevékenységeket, amelyeket az elmúlt 10 évben a város zöldítése érdekében elvégzett az Önkormányzat. Azt is elmondta, hogy a felsoroltakon kívül a Városüzemeltetési Kft-vel közösen az elmúlt hat évben további 1200 db fa lett elültetve a város belterületén.

Az elhangzottakat figyelembe véve elmondható, hogy ha a most kivágásra ítélt 1 hektáros terület helyett egyetlen zöld növényt sem ültetnének, akkor is bőven meghaladták azt a mennyiséget, amit ezért a területért pótolni kellene.

Találkozik nap mint nap idős gyáli lakosokkal, akik azt kérdezik tőle, hogy mikorra készül el az idősek otthona. Kijelentheti a maga nevében, hogy ha még harminc évig él, akkor is teljes szívvel egyet fog érteni a mostani döntésével, és tiszta lelkiismerettel fogja szavazáskor megnyomni az igen gombot.

Többször elhangzott már különböző fórumokon, hogy saját maga kezdeményezte az Önkormányzat tulajdonában lévő, közel 8 hektár erdőterület gyéritését és kitakarítását, de az erdészeti hatóság leállította ezt a tevékenységet, és 3 millió forintos büntetéssel fenyegetőzött, amennyiben az erdőhöz hozzányúlnak. Azóta nem történt semmi az erdővel

A szakvélemény szerint, ha azt az egy hektárt kiszabályozzák és készül egy tízéves program a területre, ott egy nemes fákkal beültetett zöldövezeti parkot fognak létrehozni.

Hegymegi István véleménye szerint a Polgármester úr által felsorolt zöldterületek az új növények telepítése előtt sem voltak beépítve, hanem ugyanolyan zöld területek voltak, mint most, csak rendezettebbek lettek. Az utóbbi években elültetett 2-3-4 nyaras fák még nagyon messze vannak attól, hogy húsz-harminc év múlva is éljenek. A szakvéleményeket a maga részéről kissé felületesen kezeli, és nem igazán ad az abban leírtakra. Polgármester úr 10 évre előremenő látnoki képességeiben sem hisz, mert a mostani állapotokat tekintve nem igazán lehet tudni, hogy mi lesz tíz év múlva.

Az idősek otthona kapcsán elmondta, hogy a megvalósíthatósági hatástanulmányban foglaltak ellenére, véleménye szerint, az üzemeltetés egész biztosan veszteséges lesz a városnak. Lehet, hogy nagyon sokan várják is ennek a létesítménynek a megépülését, de figyelembe véve az üzemeltetés kapcsán meghatározott árakat előre látható, hogy a gyáli nyugdíjas lakosság 90 %-a nem fogja tudni megfizetni azokat, és csak nagyon kis réteg tudja majd igénybe venni. Nem gondolja, hogy a gyáli polgároknak kell majd a jómódban élő nyugdíjasokat támogatni. Az eddig belefektetett munkával és erőfeszítéssel akár két-három másik helyszínt is találhatott volna Polgármester úr ennek az idősothotnának a megépítésére.

Pápai Mihály további hozzászólás nem lévén név szerinti szavazásra kérte fel a képviselőket a rendelet elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bácsi Péter	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Végh Tibor	nem
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 14/2023.(IX.28.) rendeletét a természeti értékek védelméről.

Pápai Mihály az ülés folytatása előtt 17.20 órakor néhány perc szünetet rendelt el a rendelet helyszínen történő aláírása és azonnali kihirdetése érdekében.

S z ü n e t

Az ülés 17.27 órakor folytatódott.

4.) napirendi pont

**Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására: a Településszerkezeti terv és a Helyi Építési Szabályzat (mellékleteként a Szabályozási terv) módosítása Gyál 4856/6, 5948, 3373, 3407/2, 3408 és a 3413 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan.
A dokumentáció elfogadása**

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén elsőként az előterjesztés határozati javaslatát tette fel szavazásra, majd név szerinti szavazás következett a rendelet elfogadását illetően.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

174/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 190/2014.(XI.27.) sz. önkormányzati határozattal elfogadott Gyál Város TSZT jelű (M=1:8.000 méretarányú) Településszerkezeti Tervét (továbbiakban TSZT), valamint az M-2. mellékletében rögzített Településszerkezeti tervről szóló leírását – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ának (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet hatályos állapota alapján, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9.§ (1) bekezdés figyelembevételével módosítja.

1. Gyál Város Önkormányzata érintett módosítási területeire vonatkozóan jóváhagyja a határozat 1. mellékletét képező TSZT/M-7 jelű Településszerkezeti tervét az M-2 melléklet szerinti leírásnak, valamint a TSZT/M-7 (M=1:8.000 méretarányú) Településszerkezeti terven ábrázolt módosításoknak megfelelően.
2. A településszerkezeti tervi módosítás a 5948 és 3407/2, 3408, 3413 hrsz -ú. területre terjed ki. A településszerkezeti tervbe való illesztése és egységes szerkezetbe foglalása a módosított Településszerkezeti tervlapon jelöltek szerint.
3. A TSZT/M-6 jelű tervlap jelen határozat 1. melléklet TSZT/M-7 jelű módosított tervlapjának megfelelően módosul.
4. A határozat 1. melléklete: Gyál Város módosított Településszerkezeti terve egységes szerkezetben.
5. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett fejlesztési területek változásai: az M-2. melléklet 2.1. pont szerint.
6. A TSZT-t érintő 2023. évben végrehajtott módosítás települési területi mérleg változásai az M-2. melléklet 3. pontja szerint.
7. Biológiai aktivitásérték egyenleg szinten tartása:
Új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, a beépítésre szánt övezetek területe összességében a módosítás során nem növekszik, a biológiai aktivitásérték számítása és kompenzációja nem szükséges.
8. A módosított településszerkezeti terv összhangban van a 2018. évi CXXXIX. törvény előírásaival, ezen belül a Budapesti Agglomeráció Területrendezési tervével. A 2018. évi CXXXIX törvényben meghatározott térségi területi mérleg nem változik az M-2. melléklet 4. pontja szerint.

9. Jelen határozat kihirdetését követően a TSZT elfogadásáról szóló 190/2014.(XI.27.) önkormányzati határozat jelen módosítással együttesen alkalmazható.

Ez a határozat a 1. mellékletét képező településszerkezeti tervlap, és a 2. mellékletét képező leírás 2023. év szeptember hó 29. napján lép hatályba.

A településszerkezeti terv módosításának mellékletei:

1. számú melléklet: TSZT/M-7 módosított tervlap

2. számú melléklet: M-2 Településszerkezeti tervi leírás

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal – 2 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bácsi Péter	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	nem
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen
Nagy Gyöngyi	igen
Végh Tibor	nem
Vinnai Tibor	igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 15/2023.(IX.29.) rendeletét Gyál Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2014. (XII.01) önkormányzati rendelet módosításáról.

5.) napirendi pont

Javaslat Gyál Város Településrendezési eszközeinek részleges módosítására, a 157/2023.(VIII.29.) sz. Kt. határozat kiegészítése

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 7. számú melléklete.)

Végh Tibor megkérdezte, hogy mivel a Kormány a Soroksár-Gyál határán fekvő területet kiemelt beruházási célterületté nyilvánította, van-e ezzel az Önkormányzatnak valami dolga?

Pápai Mihály elmondta, hogy első körben a Kormány a Gyál -Soroksár határán lévő soroksári területre vonatkozóan hozta ezt a döntést, majd néhány hete derült ki, hogy gyáli területeket is bevontak ebbe. Azonnal levelet írt a Külügyminisztériumnak, melyben információt kértek arról, hogy milyen célra szeretnék használni. A mai napon sikerült telefonon erről egyeztetni, de kiderült, hogy ez nem a Külügyminisztérium területe, hanem Lázár János miniszter úr illetékességéhez tartozik, ezért ugyanazt a korábbi levelet Lázár úrnak is továbbítani fogják.

Sajnos vannak meg nem nevezett sejtések a terület felhasználását illetően, és ebben biztosan minden környező érintett település polgármestere egyöntetűen össze fog fogni és tiltakozását fejezi ki, valamint ehhez remélhetőleg a civil szervezetek is csatlakozni fognak.

Az utóbbi időben Gyálon és az összes peremkerületben, valamint az agglomerációban nagy számban megjelentek a külföldről beutazott vendégmunkások, akik a környező nagyobb multicegeknek dolgoznak. Nem ismert a kilétük, a származási helyük, és a lakhatásuk sincs megoldva, hiszen városszerte alacsony komfortfokozatú családi házakban laknak tömegével, minősíthetetlen körülmények között, zavarva ezzel a város polgárainak közérzetét és biztonságát. Ennek a jelenségnek a tisztázására is írt az Önkormányzat levelet a Belügyminisztériumba és a Külügyminisztériumba is. A megkérdezettek azt jelezték, hogy érzékelik ezt a problémát és folyamatban van a megoldás kidolgozása. Arra is kiterjedt a levél tartalma, hogy legyen pontosan meghatározva a munkásszállás fogalma, amely alapján fel lehet lépni abban az esetben, ha szabályelleneset tapasztalnak. Ez lassan országos méretű probléma lesz az összes nagyvárosban.

Megemlítette még, hogy a Vecsés határában folyó raktár építkezéssel kapcsolatban is folyamatos levelezés folyik a hatóságokkal. Ott is igen komoly problémák vannak.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

175/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 157/2023.(VIII.29.) sz. határozatát az alábbiak szerint:

„**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** úgy dönt, hogy

1. egyetért a GYÁL VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA Gyál 4602 j. országos közút mentén Némediszőlő területén lévő 8000, 8001, 8002, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 8023, 8024, 8025, 8026, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031, 8032, 8033, 0107/30, 0103/24, valamint a 0101/13, 0101/12, 0101/11, 096/3, 090/52, 090/48, 090/19, 090/20, 090/21, 090/22, 099/153, 099/154, 099/155, 099/156, 099/157, 099/158, 099/159, 099/68, 099/160, 099/161, 099/162, 099/163, 0101/14, 0101/1, 0101/2 hrsz-ú, továbbá a 044/11 hrsz-ú és a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz-ú ingatlanaira vonatkozóan PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJABAN foglaltakkal;
2. A véleményezési szakaszban a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 65.§-a szerint és a 146/2023. (IV.27.) Korm.rend. 2. § -a szerint személyesen és írásban, valamint az E-tér felületen és az Önkormányzat részére megküldve adhattak véleményt.
3. **A véleményezési szakaszt** a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 62.§ (1) bek. b) pontjában foglaltak figyelembevételével a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 68.§ (2) a) szerint lefolytatta és a 66.§ (7) bekezdése szerint **lezárja**. A tervezett gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítására és a településrendezési eszköz módosítására vonatkozó igények támogathatók, azok ellen kifogás nem érkezett.
4. A környezeti vizsgálat szükségességének megkérdésével kapcsolatos véleményezési szakasz a 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet 60.§. 4) bekezdése szerint hivatali kapun lezárult. A nyilatkozó véleményező szervek nem tartották szükségesnek a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti vizsgálat készítését, ezért a Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eltekint a környezeti vizsgálat készítésétől.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél kezdeményezze.

Határidő: 2023. október 10. *(a véleményezési anyag megküldésére)*

Felelős: Polgármester

6.) napirendi pont

Javaslat a temetőkről és temetkezésről szóló 15/2011. (VII.1) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 8. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén név szerinti szavazásra tette fel a rendelet módosítás elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással a következő név szerinti szavazással - az alábbi rendeletet alkotja:

Pápai Mihály	igen
Nagy József Elek	igen
Bácsi Péter	igen
Erős József	igen
Hegymegi István	igen
Lendvay-Kiss Anita	igen
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	igen

Nagy Gyöngyi
Végh Tibor
Vinnai Tibor

igen
igen
igen

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az 16/2023.(IX.28.) rendeletét a temetőkről és temetkezésről szóló 15/2011(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

7.) napirendi pont

Beszámoló Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 9. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a beszámolóban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

176/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi alakulásáról szóló beszámoló jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

8.) napirendi pont

Javaslat az 3. (130096164) számú fogorvosi körzet feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 10. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

177/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. tudomásul veszi** a gyáli 130096164 számú fogorvosi praxisban Dr. Bíró Violetta Lilla praxistulajdonos praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését, miszerint 2023. szeptember 7. napján kelt adásvételi előszerződés alapján – az abban teljesültek esetén – Dr. Zych Kamila Magdalena fogorvos (orvosi nyilvántartási szám: 83431) vásárolja meg a praxisjogot,
- 2. felhatalmazza** a Polgármestert a Praxiskezelő Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ) véleményének kikérésére az 1. pontban rögzített praxisjog elidegenítésével kapcsolatban,
- 3. kinyilvánítja abbéli szándékát**, hogy abban az esetben, ha Dr. Zych Kamila Magdalenának (orvosi nyilvántartási szám: 83431) a Praxiskezelő OKFŐ praxisengedélyt ad, akkor 2024. január 1. napjától a gyáli 130096164 számú fogorvosi praxis feladatainak – területi ellátási kötelezettséggel történő – ellátására feladat-ellátási szerződést köt vele,
- 4. a 2. pontban rögzített vélemény kikérését követően** – amennyiben a Praxiskezelő OKFŐ véleménye kedvező – **felhatalmazza** a Polgármestert az előterjesztés 3. melléklet szerinti tartalommal, és szövegezéssel fogorvosi feladat-ellátási előszerződés aláírására,

5. felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés *4. melléklete* szerinti tartalommal, és szövegezéssel végleges, 5 éves határozott idejű feladat-ellátási szerződés aláírására abban az esetben, ha Dr. Zych Kamilla Magdalena (orvosi nyilvántartási szám: 83431)

a. praxisengedélyt kap az OKFŐ-től, és ezt az Önkormányzat felé igazolja, és ha

b. a Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályától működési engedélyt kap, és ezt az Önkormányzat felé igazolja.

6. felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükségessé váló intézkedések, és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 1-3 pont azonnal

4. pont OKFŐ vélemény kikérését követően

5. pont aláíráshoz szükséges valamennyi feltétel és dokumentum megléte esetén azonnal

6. pont felmerülés esetén azonnal

Felelős: Polgármester

Dr. Zych Kamilla megköszönte a Képviselő-testület bizalmát és távozott az ülésteremből.

9.) napirendi pont

Javaslat a gyáli óvodák 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek jóváhagyására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 11. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra tette fel az előterjesztés mindhárom határozati javaslatának elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

178/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte, és jóváhagyja a Gyáli Liliom Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét,

2. felkéri az intézményvezetőt a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkaterv végrehajtására, és nyilvánosságának biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

179/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte, és jóváhagyja a Gyáli Tátika Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét,

2. felkéri az intézményvezetőt a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkaterv végrehajtására, és nyilvánosságának biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

180/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte, és jóváhagyja a Gyáli Tulipán Óvoda 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét,
2. felkéri az intézményvezetőt a 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkaterv végrehajtására, és nyilvánosságának biztosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Intézményvezető

10.) napirendi pont

Javaslat a gyáli óvodákban a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítására vonatkozó négymillió forintos keretösszeg megemelésére

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 12. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

181/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. összhangban a **204/2022. (XI.24.)** sz. KT határozattal azon óvodás korú, szakértői véleménnyel rendelkező sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának biztosítását, akik fogyatékoságának megfelelő fejlesztését az óvoda saját alkalmazású közalkalmazottal (logopédussal, pszichopedagógussal, fejlesztőpedagógussal) nem tudja megoldani, továbbra is egyedi/eseti megbízási szerződés keretében **javasolja ellátni**, az Önkormányzat ellátási kötelezettségének fennállásáig,
2. **felhatalmazza** a Gyáli Liliom Óvoda, a Gyáli Tátika Óvoda és a Gyáli Tulipán Óvoda vezetőjét a szükséges szerződés/ek megkötésére, és aláírására,
3. a **204/2022. (XI.24.)** sz. KT határozattal az 1-2. pontnak megfelelő szerződések finanszírozására biztosított 4 000 000.- forintot további 1 558 169.- forinttal **egészíti ki**, és az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. mellékletében (2023. évi általános- és céltartalék) szereplő „*SNI gyermekek ellátása*” sorra 1 558 169.- forintot **csoportosít át**. Az átcsoportosítás során a Rendelet 5. melléklet „*Nyári napközis tábor*” előirányzatából 922 991.- forintot, az „*Általános tartalék*” soráról 635 148.- forintot **biztosít**, így megemelve az 1. pont szerinti feladatellátás 2023. évi keretösszegét 5 558 169.- forintra.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Óvodavezetők

11.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Bóbita Bölcsődében érdekképviseleti fórum létrehozására, és működési szabályainak meghatározására

Előterjesztő: Nagy József Elek alpolgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

182/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **megtárgyalta**, és a *gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról* szóló 1997. évi XXXI. törvény 35. § (1) bekezdése alapján a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *1. melléklete* szerint **határozza meg** az általa fenntartott Gyáli Bóbita Bölcsődében a bölcsődei ellátottak érdekvédelmét szolgáló érdekképviselői fórum működésének szabályait, amellyel egyidejűleg **létrehozza** azt,
2. az 1. pont szerint létrehozott érdekképviselői fórum működéséhez a fenntartó képviselőre a Gyáli Polgármesteri Hivatal Jogi és Intézményfelügyeleti Iroda mindenkori irodavezetőjét **jelöli**,
3. **felhatalmazza** a polgármestert az egyén szükségessé váló intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Polgármester, Aljegyző

12.) napirendi pont

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához való csatlakozásra

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 14. számú melléklete.)

Pápai Mihály elmondta, hogy a bizottságok a határozati javaslat b.) pontjában az egy főre eső támogatás összegét 5.000.- Ft-ban javasolják meghatározni. Kérdés, hozzászólás nem lévén az elhangzott kiegészítéssel szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

183/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj 2024. évi fordulójához,
- b) a támogatás 1 főre jutó összegét 5.000.-Ft/hóban határozza meg,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozat aláírására,
- d) felkéri a polgármestert a pályázati kiírással és annak lebonyolításával szükséges feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

13.) napirendi pont

Javaslat közlekedési szakterületre megkötött keretmegállapodás módosítására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

184/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elfogadja a Tandem Mérnökiroda Kft-vel 2022. június 28-án kötött keretszerződés vállalkozói díjának módosítási javaslatát a tervezetben szereplő, 3 1 500,- Ft + Áfa/óra összegért.
2. a fentiekre a 2023. évi költségvetésének a pályázattól függő beruházásokra biztosított keret terhére biztosítja a szükséges fedezetet;
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. október 31.- a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

14.) napirendi pont

Javaslat Kolozsvári utcában gyalogos átkelőhely tervezésére

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 16. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

185/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. gyalogosátkelőhelyet kíván létesíteni a Kolozsvári és az Iglói utca kereszteződésében,
2. elfogadja a legjobb ajánlatot adó TANDEM Mérnökiroda Kft. ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő nettó 1 050 000,- Ft + Áfa összegért,
3. a fentiekhez szükséges fedezetet a 2023. évi költségvetés 6. melléklet, gyalogátkelők létesítése során tervezett összeg terhére biztosítja,
4. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. október 31. a szerződéskötésre

Felelős: Polgármester

15.) napirendi pont

Javaslat a kialakuló gyáli 7867/4 hrsz.-ú út (Némedi szőlő Újvilág utca) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 17. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltakat.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

186/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) Gyenes Mihály, Tibay Viktória és Gyenes Viktor Mihály [REDACTED] [REDACTED] szám alatti tulajdonosok felajánlása alapján a gyáli 7867 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során **kialakuló** 7867/4 hrsz.-ú 33 m² területű „kivett, helyi közút” megnevezésű földrészletet **t é r í t é s m e n t e s e n** köszönettel tulajdonba veszi.

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2023. október 10. (ügyfél tájékoztatására)

Felelős: Polgármester

16.) napirendi pont

Javaslat a kialakuló gyáli 1751/1 hrsz.-ú kivett, helyi közút (Egressy út) tulajdonjogának térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 18. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

187/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő –testülete

a.) Kovács Leventéné [REDACTED] [REDACTED] szám alatti és Opóczki Erzsébet [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakosok felajánlása alapján a gyáli 1751 és 1752 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során **kialakuló** 1751/1 hrsz.-ú 55 m² területű „kivett, helyi közút” megnevezésű földrészletet **t é r í t é s m e n t e s e n** köszönettel tulajdonba veszi.

b.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2023. október 10. (ügyfél tájékoztatására)

Felelős: Polgármester

17.) napirendi pont

Javaslat a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Juhász Ida a TEB elnöke

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 19. számú melléklete.)

Pápai Mihály kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyáli Települési Értéktár Bizottság 2023 I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18.) napirendi pont

Javaslat ügyvezető jutalmazására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 20. számú melléklete.)

Pápai Mihály hozzászólás nem lévén szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

189/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, Zsigovits Gábort bruttó 2.706.767.-Ft jutalomban részesíti. A jutalom és a kapcsolódó, kifizetőt terhelő adó összegének - amely összességében 3.058.647.-Ft - fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet 5. melléklet általános tartalék során biztosított, melyet a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. részére támogatásként biztosít a Képviselő-testület;

2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

19.) napirendi pont

Javaslat a gyáli 5548 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, az ingatlan használó FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület által tervezett épület felújításával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Előterjesztő: Pápai Mihály polgármester

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre került. (A jegyzőkönyv 21. számú melléklete.)

Erős József elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a testületi ülés előtt, rendkívüli ülésén tárgyalta az előterjesztést és támogatják a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Pápai Mihály más hozzászólás nem lévén az elhangzottaknak megfelelően szavazásra kérte fel a képviselőket.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

190/2023.(IX.28.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyáli 5548 hrsz.-ú 584 m² nagyságú „kivett lakóház és udvar” megnevezésű ingatlanon lévő „lakóépület” FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület általi felújításával kapcsolatosan a Városi Civil Alap VCA-KP-1-2024/1 kódszámú pályázathoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatot az előterjesztés mellékletének megfelelően kiadja.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

20.) napirendi pont

Egyebek

A napirend kapcsán hozzászólás nem volt.

Pápai Mihály tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az ülés további része zárt ülés keretében folytatódik, ezért a nyílt ülést bezárta.

A zárt ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv tartalmazza.

K.m.f.


Pápai Mihály
polgármester




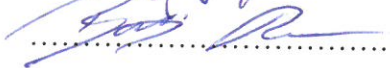



Rozgonyi Erik
címetes főjegyző



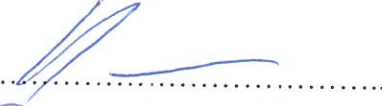

A képviselő-testületi nyílt ülés 2023. szeptember 28-án 17.00 órától 17.50 óráig tartott.
A jegyzőkönyv digitális hangfelvételtől készült.

Jelenléti ív

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 28. napján megtartott nyílt üléséről

Pápai Mihály	polgármester	
Nagy József Elek	alpolgármester	
Bácsi Péter	képviselő	
Endre Dávid Bence	képviselő	
Erős József	képviselő	
Fa Zsuzsanna	képviselő	
Hegymegi István	képviselő	
Lendvay-Kiss Anita	képviselő	
Marjainé Dr.Szerényi Zsuzsanna	képviselő	
Nagy Gyöngyi	képviselő	
Végh Tibor	képviselő	
Vinnai Tibor	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rozgonyi Erik címzetes főjegyző	
Pap Krisztina aljegyző	
Dr. Fa Cecília a SZEB külső tagja	
Gácsi-Kiss Dezsőné az OKB külső tagja	
Simondán Bence az OKB külső tagja	
Vinnai Balázs a KKB külső tagja	

Kertész Mátyás az ISB külső tagja
Berta-Tóth Beáta
Igazgatási Iroda vezetője u.

.....
Moss Zoltán Alkalmazott
.....

Mitku-Orosz Krisztina
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

.....
Mitku
.....

Szabó Józsefné
Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője

.....
Szabó J.
.....

Kiss István
Főépítész

.....
Kiss I.
.....

Donhauzer Ádám
Városfejlesztési Iroda vezetője

.....
Donhauzer A.
.....

Zsigovits Gábor
Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyv.ig.

.....
Zsigovits G.
.....

Kiss Judit
Gyáli Járási Hivatal vezetője

.....
Kiss J.
.....

dr. Zych Kamilla
fogorvos

.....
Zych K.
.....

Tofalviné Szabó Anikó
Gyáli Tulipán Óvoda vezetője

.....
Tofalviné Szabó A.
.....

Karap Erzsébet
Gyáli Tátika Óvoda vezetője

.....
Karap E.
.....

Losonecziné Szabó Judit
Gyáli Bóbita Bölcsőde vezetője

.....
Losonecziné Szabó J.
.....

dr. Musicz László
természetvédelmi szakértő

.....
Musicz L.
.....

Juhász Ida
TÉB elnöke

.....
Juhász I.
.....

Gyócsi Zoltán

.....
Gyócsi Z.
.....

Szász Csaba

.....
Szász C.
.....

Király László

.....
Király L.
.....

Abonyi Tünde Kabineti referens

.....
Abonyi T.
.....

Tóth Istvánné jegyzőkönyvvezető


.....
Tóth I.
.....

.....

.....

.....

.....


Rozgonyi Erik
címetes főjegyző




Pápai Mihály
polgármester