

Gyáli Polgármesteri Hivatal
2360 Gyál, Körösi u. 112-114.

Szám:17425-2/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 2023. augusztus 29-én megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről

Jelen voltak:	Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna	KKB elnöke
	Nagy Gyöngyi	KKB tagja
	Vinnai Balázs	KKB külsős tagja
	Pap Krisztina	aljegyző, irodavezető
	Horváth Gábor	GY.T.H ügyv.ig.
	Nagy Gáborné	jegyzőkönyvvezető

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 3 jelenlévő taggal határozatképes, majd javasolta elsőként a meghívóban szereplő 2.számú napirendi pont tárgyalását, és az elhangzott javaslattal a napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátotta.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2023.(VIII.29.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2023. augusztus 29-ei rendkívüli nyílt ülésének napirendjét:

Nyílt ülés:

- Javaslat a Gy.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. megszüntetésére, és az ebből fakadó döntések meghozatalára
- Javaslat Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítására: Gyál 4602 j. országos közút mentén Némediszőlő területén lévő 8000, 8001, 8002, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 8023, 8024, 8025, 8026, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031, 8032, 8033, 0107/30, 0103/24 , valamint a 0101/13, 0101/12, 0101/11, 096/3, 090/52, 090/48, 090/19, 090/20, 090/21, 090/22, 099/153, 099/154, 099/155, 099/156, 099/157, 099/158, 099/159, 099/68, 099/160, 099/161, 099/162, 099/163, 0101/14, 0101/1, 0101/2 hrsz-ú, továbbá a 044/11 hrsz-ú és a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz-ú ingatlanaira vonatkozóan
A partnerségi egyeztetési szakasz lezárása (E-Tér felület)
- Javaslat elmaradt csatornabekötés pótlására és finanszírozására

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

1 .napirendi pont (Javaslat a Gy.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. megszüntetésére, és az ebből fakadó döntések meghozatalára)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Nagy Gyögyi javasolta az I. határozati javaslat módosítását azzal, hogy egyszerűsített végelszámolással történjen a Kft felszámolása.

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna egyetértett a módosító javaslattal, majd egyéb hozzászólás nem lévén a két határozati javaslatot egyenként szavazásra bocsátotta.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

39/2023.(VIII.29.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **egyszerűsített** végelszámolással meg kívánja szüntetni a Gy.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, a végelszámolás kezdő napja 2023. október 1.,
2. végelszámolóként Horváth Gábor Istvánt, a Kft. ügyvezetőjét jelöli ki,
3. felhatalmazza az Ügyvezetőt és a Polgármestert a további szükséges intézkedések végrehajtására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

40/2023.(VIII.29.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. október 31-ig közös megegyezéssel megszünteti a Gy.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 2015. október 1-től hatályos, hulladékgyűjtési eszközök bérletére kötött szerződést,
2. 2023. november 1-től határozatlan időre bérbe adja az 1. pont szerinti eszközöket az FCC Magyarország Kft. (székhelye: 2360 Gyál, Körösi út 53., cégjegyzék száma: 13 09 084525, adószáma: 11773645-2-13) részére az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő bérleti szerződés alapján,
3. felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

2. napirendi pont (Javaslat Gyál Város Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének részleges módosítására: Gyál 4602 j. országos közút mentén Némediszőlő területén lévő 8000, 8001, 8002, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 8023, 8024, 8025, 8026, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031, 8032, 8033, 0107/30, 0103/24 , valamint a 0101/13, 0101/12, 0101/11, 096/3, 090/52, 090/48, 090/19, 090/20, 090/21, 090/22, 099/153, 099/154, 099/155, 099/156, 099/157, 099/158, 099/159, 099/68, 099/160, 099/161, 099/162, 099/163, 0101/14, 0101/1, 0101/2 hrsz-ú, továbbá a 044/11 hrsz-ú és a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz-ú ingatlanaira vonatkozóan

A partnerségi egyeztetési szakasz lezárása (E-Tér felület)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd hozzászólás nem lévén javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását és kérte a bizottság döntését.

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

41/2023.(VIII.29.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért a GYÁL VÁROS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA Gyál 4602 j. országos közút mentén Némediszőlő területén lévő 8000, 8001, 8002, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 8023, 8024, 8025, 8026, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031, 8032, 8033, 0107/30, 0103/24 , valamint a 0101/13, 0101/12, 0101/11, 096/3, 090/52, 090/48, 090/19, 090/20, 090/21, 090/22, 099/153, 099/154, 099/155, 099/156, 099/157, 099/158, 099/159, 099/68, 099/160, 099/161, 099/162, 099/163, 0101/14, 0101/1, 0101/2 hrsz-ú, továbbá a 044/11 hrsz-ú és a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz-ú ingatlanaira vonatkozóan PARTNERSEGI EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJABAN foglaltakkal;
2. a partnerségi egyeztetést *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 62.§ (1) bek. b) pontja értelmében E-tér felületen lefolytatta és lezárja. A tervezett gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítására és a településrendezési eszköz módosítására vonatkozó igények támogathatók, azok ellen kifogás nem érkezett;*
3. felkéri a Polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél kezdeményezze.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

3.napirendi pont (Javaslat elmaradt csatornabekötés pótlására és finanszírozására)

Marjainé dr. Szerényi Zsuzsanna ismertette az előterjesztésben foglaltakat, majd hozzászólás nem lévén javasolta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását és kérte a bizottság döntését..

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 3 igen – 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

42/2023.(VIII.29.) sz. KKB határozat

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

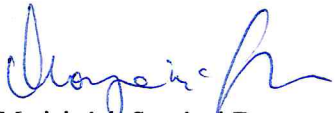
1. a Gyál Mikszáth Kálmán u. 51 szám ; hrsz: 2043/20 alatti ingatlan közcsatornára való rákötése érdekében az ingatlanra való beállítás munkálatait elvégezteti a Gyáli Ipartestülettel, melynek költségeit legfeljebb bruttó 774 700 Ft összegben a 2023. évi költségvetés 5. melléklet Költségvetési maradvány 2022. csatorna számla egyenlegéről biztosítja.
2. felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: a következő rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: a bizottság elnöke”

Marjainé dr.Szerényi Zsuzsanna a jegyzőkönyv hitelesítőjének felkérte Nagy Gyöngyit, majd megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.




Marjainé dr.Szerényi Zsuzsanna
elnök

A jegyzőkönyv hitelül:
2023. augusztus 30.


Nagy Gyöngyi
Jkv. hitelesítő

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2023. augusztus 29-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna
KKB Elnöke

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna

Endre Dávid Bence
KKB tagja

.....

Nagy Gyöngyi
KKB tagja

Nagy Gyöngyi

Vinnai Balázs
KKB tagja

Vinnai Balázs

Pápai Mihály
polgármester

.....

Nagy József Elek
Alpolgármester

.....

Rozgonyi Erik
címzetes főjegyző

.....

Pap Krisztina
aljegyző,irodavezető

Pap Krisztina

Mitku-Orosz Krisztina
irodavezető

.....

Szabóné Kovács Anikó
irodavezető helyettes

.....

Nagy Gáborné
jegyzőkönnyvezető

Nagy Gáborné

Nagy Gáborné
2023. 08. 29.

Nagy Gáborné

Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna
KKB Elnöke

