

Szám: 26917-2/2022.

### J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. november 25. napján** a 2011. évi CLXXXIX törvény 54. §- a alapján nyílt ülés keretében megtartott közmeghallgatásról

Készült: 4 példányban

1 pld. – Pest-megyei Kormányhivatal  
(e-mailen)

1 pld. - Irattár - Helyben

1 pld. - Munkapéldány

1 pld. - Könyvtár

Szám: 26917-2/2022.

## J e g y z ő k ö n y v

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. november 25. napján**  
a 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §- a alapján nyílt ülés keretében megtartott  
közmeghallgatásról

### **A Közmeghallgatáson jelen voltak:**

Pápai Mihály	polgármester
Nagy József Elek	alpolgármester
Bácsi Péter	képviselő
Erős József	képviselő
Endre Dávid Bence	képviselő
Lendvay-Kiss Anita	képviselő
Marjainé Dr. Szerényi Zsuzsanna	képviselő
Nagy Gyöngyi	képviselő
Végh Tibor	képviselő
Vinnai Tibor	képviselő

### **Tanácskozási joggal megjelentek:**

Dr. Szűcs Lajos	országgyűlési képviselő
Rozgonyi Erik	címzetes főjegyző
Pap Krisztina	aljegyző, irodavezető
Mitku-Orosz Krisztina	Pénzügyi és Adó iroda vezetője
Szabóné Kovács Anikó	irodavezető helyettes
Berta-Tóth Beáta	Igazgatási Iroda vezetője
Szabó Józsefné	Szerv. és Humánpol.Iroda vezetője
Zsigovits Gábor	Gyál Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.
Donhauzer Ádám	Gyál Városfejl. és Városüz. Nonprofit Kft. ügyv.ig.
Kocsis István r.ezredes	Dabasi Rendőrfőkapitányság vezetője
Kalmár róbert	FEGY elnöke
Nagy Gáborné	szervezési ügyintéző
Nagy Barbara	szervezési ügyintéző
A város lakói kb. 50 fő	

**Pápai Mihály** polgármester úr köszöntötte a meghívott vendégeket, a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket.

Az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a testület 10 fővel határozatképes.

Ismertette az ülés napirendi pontjait, melynek elfogadását szavazásra bocsátotta.

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 10- igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **218/2022. (XI.25.) sz. határozat**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2022. november 25-ei ülésének – közmeghallgatás - napirendjét:

1./Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi gazdálkodásáról

2./Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi fejlesztéseiről

3./Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó terveiről

4./Közérdekű kérdések és bejelentések

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

#### **1.) napirendi pont**

#### **Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi gazdálkodásáról**

**Pápai Mihály** polgármester úr felkérte Mitku-Orosz Krisztina irodavezető asszonyt a tájékoztató ismertetésére.

**Mitku-Orosz Krisztina** köszöntötte a hallgatóságot, majd prezentáció keretében az alábbi tájékoztatót adta Gyál Város Önkormányzatának 2022. évi gazdálkodásáról:

Gyál Város Önkormányzatának költségvetése:

- **Bevételi főösszeg : 7 891 827 690 Ft**
- **Kiadási főösszeg : 7 891 827 690 Ft**

**Bevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:**

**Működési célú bevételek:**

**Működési támogatás                    1 878 445 834 Ft**

- Központi költségvetésből feladat ellátásra kapott támogatás
- Általános támogatás
- Köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok támogatása
- Szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok ellátásának támogatása
- Kulturális feladatok támogatása
- Iparűzési adó kiesés ellentételezése

**Közhatalmi bevételek                    2 519 180 000 F**

- Iparűzési adó bevétel            2 200 000 000 Ft
- Építményadó bevétel            308 000 000 Ft
- Egyéb közhatalmi bevételek   11 180 000 Ft

**Működési bevételek                    582 819 153 Ft**

- Szolgáltatási bevételek (bérleti díjak)
- Ellátási díjak bevétele (étkezési díjak)
- Kamatbevételek

**Bevételek megoszlása**

**Polgármesteri Hivatal bevételei**

- Működési célú bevételek            35 465 747 Ft
- Finanszírozási célú bevételek    544 957 679 Ft

**Intézmények bevételei**

- Működési bevételek            166 739 671 Ft
- Finanszírozási bevételek        1 583 489 946 Ft

**Önkormányzat kiadásai**➤ **Működési kiadás** **3 213 280 510 Ft**

- Személyi juttatások
- Járulékok
- Dologi kiadások
- Ellátottak pénzbeli juttatása
- Egyéb működési kiadások

➤ **Felhalmozási kiadás** **2 284 708 452 Ft**➤ **Finanszírozási kiadás** **63 185 685 Ft**➤ **Egyéb működési célú kiadások**

- Előző év elszámolásból származó kiadás 2 191 401 Ft
- Önk. törvényi előíráson alapuló befizetés  
(szolidaritási hozzájárulás) 631 010 648 Ft
- Egyéb műk.célú támogatás Áh-n belülré 305 553 931 Ft  
( "Kertváros Önk. Társulás, Faöt, Érd és térsége Önk társ.)
- Egyéb működési célú tám. Áh-n kívülre 443 134 857 Ft  
(Városüzemeltetési Kft., Volánbusz járat , Alapítványok, BKSE támogatása)
- tartalékok 1 048 759 065 Ft  
(energiadíjak emelkedésére elkülönített összeg, városi rendezvények, közútkarbantartás, szakellátások finanszírozása)

➤ **Dologi kiadások**

- Gyáli Élet Program elemei
- Közvilágításra fordított kiadások
- Gyermekeképzés kiadásai
- 65 év feletti szemszállításának díja
- Ivóvízhálózat karbantartásának kiadása

➤ **Beruházások, felújítások**

- parképítés
- tablet a gyáli iskolák részére
- termelői kút létesítése
- intézmények nyári felújítása
- vízhálózat felújítása

➤ **Polgármesteri Hivatal kiadásai**

- Működési kiadások 567 009 389 Ft
- személyi juttatások: 362.612.731 Ft
- munkaadókat terhelő járulékok: 56.466.004 Ft
- dologi kiadások: 147.930.654 Ft

➤ **Felhalmozási kiadások** 13 414 037 Ft

**Összegzésül a város működése az alábbiak szerint alakult:**

- Saját bevétel 3 507 830 691 Ft

(adók, bérleti díjak, ellátási díjak, felhalmozási bevételek)

- Állami támogatás 1 878 445 834 Ft
- Egyéb támogatás 110 362 485 Ft
- Előző évi maradvány 2 395 188 680 Ft
- Működési kiadások 5 424 294 759 Ft
- Felhalmozási kiadások 2 404 347 246 Ft
- Finanszírozási kiadások 63 185 685 Ft

Mitku-Orosz Krisztina a prezentáció végén megköszönte a figyelmet.

**2.) napirendi pont**

**Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának  
2022. évi fejlesztéseiről**

**Pápai Mihály** polgármester úr az Önkormányzat 2022-ben elvégzett fejlesztéseit, beruházásait az alábbiakban ismertette:

- Idősek Klubjának felújítása, akadálymentesítése 6.8 millió forint összegben,
- Intézményi felújítások az alábbiak szerint:
  - Gyáli Ady Endre Általános Iskola bruttó 3 millió Ft
  - Gyáli Bartók Béla Általános Iskola bruttó 2 millió Ft
  - Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskola bruttó 2 millió Ft
  - Gyáli Tátika Óvoda Bartók utcai tagóvodája bruttó 2 millió Ft
  - Gyáli Liliom Óvoda bruttó 1,9 millió Ft
  - Gyáli Tátika Óvoda bruttó 1,7 millió Ft
  - Gyáli Tulipán Óvoda bruttó 6,4 millió Ft
  - Gyáli Bóbita Bölcsőde bruttó 1,8 millió Ft,

- a gyáli iskolákba a Smart-school program keretében számítógépek vásárlása, 24 millió forint összegben,
- köztéri mosdók kihelyezése 6,8 millió forint összegben, az uszoda melletti játszótéren, az Árpád téri játszótéren és a Kálvin téri óriáshomokozónál,
- óriáshomokozó bővítése 2 millió forint összegben,
- Gyáli Tátika Óvodában ovi-sport pálya átadása, ez TAO támogatásból valósulhatott meg 16 millió Ft-ból, ezt az Önkormányzat 5 millió forinttal támogatta,
- gyáli faültetési program folytatása, 4 év alatt összesen 1000 facsemete került elültetésre,
- díjmentes hulladékgyűjtés, 5,1 millió forint összegben,
- Révfülöpön táboroztatásra 2,8 millió forint került felhasználásra, összesen 193 gyermek táborozhatott 20 kibédi gyermekkel együtt. A nyári Erzsébet-táborban, mely idén a Gyáli Zrínyi Miklós Általános Iskolában kapott helyet, 400 gyermek vett részt, ezeket a programokat az Önkormányzat 7 millió forinttal támogatta,
- a Gyáli Élet Program is folytatódott. Eddig 200 gyermek született a városban, 4 millió forint értékben kerültek a babacsomagok a szülőknek átadásra, ezzel a támogatási formával is nagyon elégedettek a szülők, pozitív visszajelzéseket kap az Önkormányzat,
- gyáli óvodakezdési csomag, 4 millió forint összegben, 250 csomag került átadásra,
- gyáli iskolakezdési program, itt minden évfolyamon ingyenesen kapják a tanulók a csomagokat, összesen 1850 csomag került kiosztásra, ebből 140 a kibédi gyermekek részére, ez összesen 34 millió forint volt,
- gyáli középiskolai program keretén belül 180 csomag került kiosztásra, 1,3 millió forint értékben,
- 18 évesek köszöntése, itt 300 köszönőlevél került továbbításra,
- egyetemista program folytatása, a támogatás összege: 25.000.-Ft/félév,
- első házasságok támogatása, 50.000.- forint összegben,
- szépkorúak programja, 10.000.-Ft/ köszöntés,
- ivóvíz-hálózat fejlesztése, tisztítása, mely igen fontos és nagy beruházást jelent, ez 397 millió forint állami támogatással valósul majd meg, 121 új tűzcsap kerül kiépítésre a föld feletti, 265 tolózárcserével és 108 794 m hosszúságban kerülnek a vezetékek kitisztításra. Az Önkormányzat saját költségvetéséből az idei évben 60 millió forintot biztosított két új kút fűrására,
- a Víztorony melletti területen, illetve a Bartók Béla Általános Iskola mögötti területen épülnek a többfunkciós parkok, ez 1,3 milliárd forintba kerül, melyeket a jövő év májusában terveznek átadni.

### 3.) napirendi pont

#### Tájékoztató Gyál Város Önkormányzatának 2023. évi fejlesztéseiről

- útfelújítások a város területén, ennek összege még nem ismert, mert a kormányzati támogatási összegről még nem született döntés,
- közvilágítás bővítése, kb.600 db új lámpatest felszerelése,
- energetikai korszerűsítések a város intézményeiben, - napelem, elektromos fűtőpanelek, hőszivattyús fűtési rendszerre való áttérés- ennek összköltsége 170 millió Ft, 21,7 millió Ft önkormányzati támogatással valósulhat meg,
- Gazdaház építése, új korszerűbb főzőkonyha és irodahelyiségek és műhely építése, így a konyhákon korszerűbb és energiatakarékosabb működésre lehet majd átállni, ennek összege 1,5 milliárd forint, jelenleg a közbeszerzések folynak. A beruházás várhatóan 2024-re fejeződik majd be.

Végezetül megköszönte a figyelmet.

## 4.) napirendi pont

## Közérdekű kérdések, bejelentések

**Egy úr a hallgatóság köréből** megkérdezte, hogy a Gazdaház honnan kapta a nevét? A vízhálózat tisztítása során végzett munkálatokat kielégítőnek tartotta, nem okoztak nehézséget a lakosságnak, az útszakaszokat rendben helyreállították. Véleménye, hogy az emberek nem mozognak eleget, javasolta a felnőtt lakosság részére mozgalom beindítását. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a kiserdőt továbbra is védjék, annak esetleges megújítását segítsék elő.

**Pápai Mihály** válaszában elmondta, hogy a vízhálózatnál a tolózárcseréket végezték el, a tisztításra a jövő évben kerül sor. A rendszeres mozgással kapcsolatosan véleménye, hogy a jövőre átadásra kerülő két park is ad erre lehetőséget, illetve a helyi civil szervezeteknél is van lehetőség mozgásra. A kiserdővel, illetve az Idősek Otthona építésével kapcsolatosan még további döntések várhatóak.

**Egy hölgy a hallgatóság köréből** kérte, hogy a parkokban és a homokozókban több árnyékolás legyen. A városi születésnap rendezvények kapcsán nehezményezte, hogy a hangerő nagyon erős volt, zárt ablaknál is lehetett hallani a zenét, kérte, hogy a jövőben erre figyeljenek jobban oda a szervezők. Ennek kapcsán észrevételezte, hogy a gyermekprogramoknál is célszerű lenne az árnyékolást megoldani. Megemlítette, hogy a járdán parkoló autókkal szemben továbbra sem sikerült megoldást találni, pl. Szász udvarnál. Itt megköszönte a Dabasi Rendőrkapitányság munkatársainak egy bejelentése után tett intézkedését. A Jálics családdal kapcsolatosan felvetette, hogy a család lakhelyén egy emléktáblát lehetne felállítani. A kiserdővel kapcsolatosan véleménye, hogy az ott lévő akácós erdő már elöregedett, annak megújítását gondolná célszerű megoldásnak.

**Pápai Mihály** egyetértett az árnyékolások megnövelése tekintetében, erre oda fognak figyelni, illetve elmondta, hogy a parkokban újonnan ültetett fák is árnyékot adnak majd a jövőben, de erre még pár évet várni kell. A nagy hangerővel kapcsolatos észrevételt tudomásul vette, erre a jövőben oda fognak figyelni a szervezők.

Elmondta, hogy a tervek között szerepel, hogy a motocross pályán egy ifjúsági- és szórakoztató központ épülhet majd, ezzel a fenti probléma megoldódhat. A kiserdő védelmével kapcsolatban elmondta, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő területet 8 évvel ezelőtt elkezdték kitakarítani, de az erdőhatóság közbelépett és megtiltotta a további munkavégzést. A jelenlegi tanulmányterv figyelembevételével, az Idősek Otthona megépülésével a terület megszépülhet, megújulhat.

**Egy hölgy a hallgatóság köréből** elmondta, hogy a Cukorbetegek Egyesületénél lehetőség van nordic-walking edzésekre heti két alkalommal, várják az új tagokat is.

**Pápai Mihály** elmondta, hogy jómaga is kipróbálta az említett mozgásformát, jó szívvel ajánlja mindenkinek.

**Egy hölgy a hallgatóság köréből** megkérdezte, hogy mi az összefüggés az Idősek Otthonának építése és a kiserdő megújulása között, miért nem lehet csak a kiserdő területét megújítani? Véleménye, hogy az akácós erdőben nincsen ugyan védett faj, de az erdőnek a zajszennyezés, a porszennyezés megkötése, nyári időszakban hűsítő hatása van. Megkérdezte, hogy az Idősek Otthonát miért a jelenleg tervezett területre szeretnék megépíteni? Kérte a Képviselő-testület



tajait, hogy gondolják át, találjanak másik helyet a beruházásnak. Véleménye, hogy a jelenleg tervezett területen a parkolás is gondot fog okozni.

**Pápai Mihály** a kiserdővel kapcsolatosan megerősítette, hogy az elkészült tanulmányterv is azt támasztja alá, hogy az Idősek Otthonának megépülése generálhatja a terület parkosítását, megújítását. Véleménye, hogy az érintett erdő már elöregedett, ezért is cél ennek rekultivációja. A területen a parkolás az Idősek Otthonán belül lesz megoldva, így nem jelenthet gondot az ott élőknek. Az Idősek Otthonának megépülését mindenképpen szorgalmazná, hiszen a családok idős hozzátartozóikat biztonságban tudhatnák, ez az idősebb generáció számára is fontos. A területet illetően a lakosság által felvetett javaslatokat nem tartja megfelelőnek. Kiemelte, hogy a városban az elmúlt évek alatt ültetett fák által a zöld területek száma megnövekedett, ezen területek növelése továbbra is célja a város vezetésének.

**Pápai Mihály** végezetül megköszönte a hallgatóságnak a figyelmet. Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új Esztendőt kívánt, majd a közmeghallgatást bezárta.



Pápai Mihály  
polgármester



K.m.f.



Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző




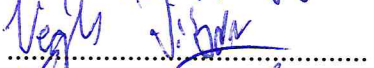
A Közmeghallgatás 2022. november 25-én 18.00 órától 19.00 óráig tartott.

A jegyzőkönyv digitális hangfelvételéről készült.

Szám: 26917-3/2021.

## Jelenléti ív

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 25. napján megtartott nyílt üléséről – **Közmeghallgatás** –

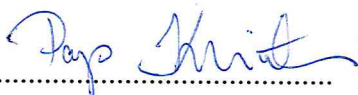
Pápai Mihály	polgármester	
Nagy József Elek	alpolgármester	
Bácsi Péter	képviselő	
Endre Dávid Bence	képviselő	
Erős József	képviselő	
Fa Zsuzsanna	képviselő	
Hegymegi István	képviselő	
Lendvai-Kiss Anita	képviselő	
Marjainé Dr.Szerényi Zsuzsanna	képviselő	
Nagy Gyöngyi	képviselő	
Végh Tibor	képviselő	
Vinnai Tibor	képviselő	

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző



Pap Krisztina  
aljegyző, irodavezető



Berta-Tóth Beáta  
Igazgatási Iroda vezetője



Mítku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője



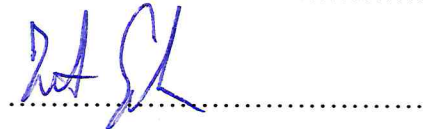
Szabó Józsefné  
Szervezési és Humánpolitikai Iroda vezetője



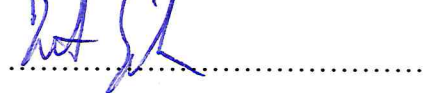
Szabóné Kovács Anikó irodavezető h.



Donhauzer Ádám  
Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft. ügyv.ig.



Zsigovits Gábor  
Városfejl. és Városüz.Nonprofit Kft. ügyv.ig.



Horváth Gábor  
GY.T.H. ügyvezető igazgatója

.....

Lendvay György Zoltán  
Gyáli Városgazda Kft. ügyvezető igazgatója

.....

Pallagi Ágnes  
Kertváros Szociális Központ int.vez.

.....

Dr. Tarnai Richárd  
Pest Megyei Kormányhivatal főispán

.....

Dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselő

.....

Kiss Judit  
Gyáli Járási Hivatal vezetője

.....

Kocsis István r. ezredes  
Dabasi Rendőrkapitányság vezetője

.....

Mórocz József r. alezredes  
Gyáli Rendőrőrs őrsparancsnoka

.....

Kalmár Róbert FEGY elnöke

.....

dr. Szécsényi-Nagy Balázs  
Városi Eü.Központ vezetője

.....

Bretus Imre  
Közösségi Ház és VK. intézményvezetője

.....

Dr. Fa Cecília SZEB külső tagja

*Fa Cecília*  
.....  
*Gácsi-Kiss Dezsőné*  
.....

Gácsi-Kiss Dezsőné az OKB külső tagja

Kertész Mátyás az ISB külső tagja

.....

Vinnai Balázs a KKB külső tagja

.....

Simondán Bence az OKB külső tagja

.....

Nagy Gáborné jegyzőkönyvvezető

*Nagy Gáborné*  
.....

Nagy Barbara szervezési ügyintéző

*Nagy Barbara*  
.....

*[Signature]*  
**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző



*[Signature]*  
**Pápai Mihály**  
polgármester

