

**Gyál Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága**  
**2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.**

**Szám:11322/2023.**

**Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága tagjai részére**

## **M E G H Í V Ó**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

**2023. június 21-én (szerda) 18.00 órakor**

ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom

**Az ülés helye:** Gyáli Polgármesteri Hivatal – Tárgyalóterem – földszint 4. (Gyál, Kőrösi út 112-114.)

### **Napirend:**

1. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására
3. Javaslat „Gyál, ivóvízházát felújítása, tisztítása” tárgyú szerződés módosítására
4. Javaslat a 2023. évi közbeszerzési terv módosítására (Később kerül kiküldésre)
5. Javaslat a nyári napközi megszervezésére fordított keretösszeg másfél millió forinttal történő megemelésére
6. Javaslat a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására, és tájékoztató társulási ki- és belépésekről
7. Javaslat városközpont fejlesztéséhez projektterv készítésére
8. Javaslat főzőüst beszerzéséhez szükséges pénzügy fedezet biztosítására
9. Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan
10. Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű bérbeadására
11. Javaslat forrás biztosítására a kihelyezett „Lassíts, Vigyázz ránk” figyelemfelhívó táblák pótlása érdekében
12. Javaslat megállapodás megkötésére rendőrségi önként vállalt túlszolgálat biztosítására
13. Javaslat pénzeszköz átadására a kibédi Mátyus István Általános Iskola számítástechnikai eszközbeszerzésének elősegítése érdekében (Később kerül kiküldésre)
14. Javaslat a Gyál, Bartók Béla utca 6. szám (hrsz. 6399) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
15. Javaslat a Gyál, Erdősor utca 174/A. szám alatti, 4415/2 hrsz.-ú ingatlan utólagos szennyvízbekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
16. Javaslat a Gyál, Komáromi utca 7. szám (hrsz.: 6027) alatti ingatlan (2. bekötés) villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
17. Javaslat a Gyál, Szélső u. 36. szám (hrsz.5141/18) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására
18. Javaslat a Gyál, Wesselényi u. 32. szám (hrsz.: 1822) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

### **Zárt ülés:**

19. Javaslat közműfejlesztési hozzájárulás megfizettetésére a Gyál, Besztercei u. 29. és 33. szám alatti ingatlanok vonatkozásában
20. Javaslat Gyál Város Díszpolgára cím adományozására

**G y á l, 2023. június 13.**

**Erős József s.k.**  
**a PGB elnöke**

**A kiadmány hitelül:**  
**2023. június 13.**

**Tóth Istvánné**  
**bizottsági titkár**

**Tárgy:** Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) – (3) bekezdésében foglaltak szerint:

„ (1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzat költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók.”

A hivatkozott jogszabály 34. § (4) bekezdése pedig kimondja, hogy

„(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés – a helyi önkormányzatokat érintő módon – a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

A rendelettervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdés b) pontja alapján.

Az alábbiak miatt szükséges módosítani Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

## **1. Gyál Város Önkormányzat**

### **A) Bevételek**

#### ***Önkormányzatok működési célú támogatása (B11):***

Gyáli Bóbita Bölcsőde / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó B1131	018010	(KÖT)	635 488 Ft
Kertváros Szociális Központ / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó B1131	018010	(KÖT)	20 706 475 Ft
Kiegészítő bértámogatás B111 – működési támog.	018010	(KÖT)	16 128 000 Ft
Kiegészítő bértámogatás B112 – köznevelési támog.	018010	(KÖT)	86 371 744 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1131 – szociális és gyermekjólét	018010	(KÖT)	41 140 684 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1132 – gyermekétkeztetés	018010	(KÖT)	8 037 381 Ft
Kiegészítő bértámogatás B114 – kulturális támog.	018010	(KÖT)	2 962 000 Ft
<b>Önkormányzatok működési célú támogatása összesen:</b>			<b>175 981 772 Ft</b>

#### ***Felhalmozási célú önkormányzati támogatás (B2):***

Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	018010	(KÖT)	50 000 000 Ft
<b>Felhalmozási célú önkormányzati támogatás összesen:</b>			<b>50 000 000 Ft</b>

#### ***Közhatalmi bevételek (B3):***

Iparüzési adó előirányzat kód módosítás	900020	(KÖT)	-1 499 395 073 Ft
Iparüzési adó előirányzat kód módosítás	900020	(ÖNV)	1 499 395 073 Ft
<b>Közhatalmi bevételek összesen:</b>			<b>0 Ft</b>

**Működési bevételek (B4):**

Kamatbevétel / Fizetendő áfa előirányzat emelés B408	900060	(KÖT)	11 476 000 Ft
Kamatbevétel / Ivóvízhálózat felújítás támogatásra eső kamat	900060	(ÖNV)	14 882 728 Ft
Ady Endre Általános Iskola / étkezési díj - térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	3 249 567 Ft
Kiszámlázott áfa – Ady étkezési díj B406	096015	(KÖT)	877 383 Ft
Bartók B. Általános Iskola / étkezési díj – térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	2 122 917 Ft
Kiszámlázott áfa – Bartók étkezési díj B406	096015	(KÖT)	573 187 Ft
Zrínyi M. Általános Iskola / étkezési díj – térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	1 118 797 Ft
Kiszámlázott áfa – Zrínyi étkezési díj B406	096015	(KÖT)	302 075 Ft
<b>Működési bevételek összesen:</b>			<b>34 602 654 Ft</b>

**Finanszírozási bevételek (B8):**

ÁH-n belüli megelőlegezés	018010	(KÖT)	25 888 466 Ft
Költségvetési maradvány – szabad	018030	(KÖT)	70 404 528 Ft
Költségvetési maradvány – kötött	018030	(KÖT)	105 667 364 Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>			<b>201 960 358 Ft</b>

**B) Kiadások**

**Személyi juttatások (K1):**

K12102 Bizottsági díjak átcsoportosítás	011130	(KÖT)	-4 435 620 Ft
K123 Bizottsági díjak átcsoportosítás	011130	(KÖT)	4 435 620 Ft
K123 Külső személyi juttatás – kitüntetés	011130	(ÖNV)	250 000 Ft
K123 Külső személyi juttatás – átcsoport. K3-ra	011130	(ÖNV)	-19 000 Ft
K123 Március 15-ei ünnepség	011130	(ÖNV)	128 684 Ft
K12 Jutalom	011130	(KÖT)	5 850 000 Ft
<b>Személyi juttatások összesen:</b>			<b>6 209 684 Ft</b>

**Munkaadókat terhelő járulékok (K2):**

K2 Kitüntetés járuléka	011130	(ÖNV)	32 500 Ft
K2 Március 15-ei ünnepség	011130	(ÖNV)	19 606 Ft
K2 Jutalom járuléka	011130	(KÖT)	760 500 Ft
<b>Munkaadókat terhelő járulékok összesen:</b>			<b>812 606 Ft</b>

**Dologi kiadások (K3):**

K333 Bérleti díj – átcsoportosítás K1-ről	011130	(ÖNV)	19 000 Ft
K335 Közvetített szolg. / átcsoportosítás	081030	(KÖT)	-2 664 055 Ft
K331 Gázdíj / átcsoportosítás	081030	(KÖT)	2 664 055 Ft
K352 Fizetendő áfa / kamatbevételből póléelőirányzat	011130	(KÖT)	11 476 000 Ft
K355 Egyéb dologi kiadás / telekalakítás tervezési munka	011130	(KÖT)	243 100 Ft
K342 Reklám – játszótéri táblák	066020	(ÖNV)	400 000 Ft
K351 Működési áfa – játszótéri táblák	066020	(ÖNV)	108 000 Ft
K355 Egyéb dologi kiadás – energia közbeszerzés díja	011130	(KÖT)	1 970 000 Ft
K351 Működési áfa – energia közbeszerzés	011130	(KÖT)	531 900 Ft
K334 Karbantartás – iskolák festése, felújítása	066020	(KÖT)	4 724 409 Ft
K351 Működési áfa – iskolák felújítása	066020	(KÖT)	1 275 591 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Ady étkezés – térítési díj emelés	096015	(KÖT)	4 243 420 Ft
K351 Működési áfa – Ady étkezés	096015	(KÖT)	1 145 723 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Bartók étkezés	096015	(KÖT)	3 313 905 Ft
K351 Működési áfa – Bartók étkezés	096015	(KÖT)	894 754 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Zrínyi étkezés	096015	(KÖT)	2 805 830 Ft
K351 Működési áfa – Zrínyi étkezés	096015	(KÖT)	757 574 Ft
K337 Egyéb szolgáltatás – projekt tanulmány útfeljesztés	062020	(KÖT)	5 622 000 Ft
K351 Működési áfa – tanulmány	062020	(KÖT)	1 517 940 Ft
K337 Egyéb szolgáltatás – Top Plusz p. projektmenedzsment	062020	(KÖT)	2 047 000 Ft
K351 Működési áfa – Top Plusz pályázat	062020	(KÖT)	553 000 Ft
K3 Átcsoportosítás	018030	(KÖT)	-39 560 500 Ft
K3 Átcsoportosítás	081030	(KÖT)	39 560 500 Ft
K3312 Gázdíj – kötött maradvány	013350	(KÖT)	1 310 563 Ft

K3311	Áram díj – kötött maradvány	066020	(KÖT)	218 622 Ft
K3314	Víz díj – kötött maradvány	066010	(KÖT)	6 847 Ft
K335	Közvetített szolgáltatás – kötött maradvány	013350	(KÖT)	1 342 028 Ft
K335	Közvetített szolgáltatás – kötött maradvány	081030	(KÖT)	3 233 557 Ft
K337	Egyéb szolgáltatás – kötött maradvány	011130	(KÖT)	19 290 Ft
K334	Karbantartás – kötött maradvány	064010	(KÖT)	161 600 Ft
K342	Reklám, propaganda – kötött maradvány	066020	(KÖT)	493 922 Ft
K355	Egyéb dologi kiadások – kötött maradvány	011130	(KÖT)	245 798 Ft
K353	Kamatkiadások – kötött maradvány	011130	(KÖT)	4 109 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	013350	(KÖT)	716 200 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	066020	(KÖT)	59 028 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	066010	(KÖT)	1 849 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	064010	(KÖT)	43 632 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	081030	(KÖT)	870 326 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	011130	(KÖT)	11 243 Ft
<b>Dologi kiadások összesen:</b>				<b>52 387 760 Ft</b>
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4):</b>				
	Gyáli Egyetemista Program céltartalékról	107060	(ÖNV)	3 250 000 Ft
	Köztemetés költségeinek átcsoportosítása K5-re	107060	(KÖT)	-659 738 Ft
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen:</b>				<b>2 590 262 Ft</b>
<b>Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülre (K506):</b>				
	„Kertváros” ÖT támogatás / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó	018030	(KÖT)	20 706 475 Ft
	„Kertváros” ÖT támogatás / kiegészítő bértámogatás	018030	(KÖT)	22 966 084 Ft
	Köztemetés megtérítése	018030	(KÖT)	659 738 Ft
<b>Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülre összesen:</b>				<b>44 332 297 Ft</b>
<b>Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n kívülre (K512):</b>				
	Gyál Városüzemeltetési Kft. – faültetés	066010	(ÖNV)	7 872 278 Ft
	Bundás Barát Egyesület támogatás – ivartalanítási akció	084032	(ÖNV)	1 000 000 Ft
	FEGY támogatás – 41/2023.(II.23.) KT hat. általános tartalék	084031	(KÖT)	3 000 000 Ft
	Iskolai alapítványok támogatása – 58/2023.(III.30.) KT hat.	011130	(ÖNV)	2 650 000 Ft
<b>Egyéb működési célú kiadások ÁHT-n kívülre összesen:</b>				<b>14 522 278 Ft</b>
<b>Általános tartalék (011130) (K513):</b>				
	Kiegészítő bértámogatás B111 – működési támog.		(KÖT)	16 128 000 Ft
	Kiegészítő bértámogatás B112 – köznevelési támog.		(KÖT)	86 371 744 Ft
	Kiegészítő bértámogatás B1131 – szociális és gyermekjólét		(KÖT)	41 140 684 Ft
	Kiegészítő bértámogatás B1132 – gyermekétkeztetés		(KÖT)	8 037 381 Ft
	Kiegészítő bértámogatás B114 – kulturális támog.		(KÖT)	2 962 000 Ft
	Kiegészítő bértámogatás B1131 – Kistérségnek járó támogatási rész		(KÖT)	-22 966 084 Ft
	FEGY támogatás – 41/2023. (II.23.) KT hat.		(KÖT)	-3 000 000 Ft
	Településrendezési eszközök tervezése – 49/2023.(III.30.) KT hat.		(KÖT)	-482 600 Ft
	Polgármesteri jutalom – 72/2023.(III.30.) KT hat.		(KÖT)	-6 610 500 Ft
	Tervezési munka telekalakítás – 82/2023.(IV.27.) KT hat.		(KÖT)	-243 100 Ft
	Belterületi utak fejlesztése tanulmány – 90/2023.(IV.27.) KT. hat.		(KÖT)	-7 139 940 Ft
<b>Általános tartalék összesen:</b>				<b>114 197 585 Ft</b>
<b>Céltartalék változása (011130) (K513):</b>				
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Liliom Óvoda törzsgárda 2 fő		(KÖT)	-169 500 Ft
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Tátika Óvoda törzsgárda		(KÖT)	-56 500 Ft
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Tátika Óvoda törzsgárda 2 fő		(KÖT)	-226 000 Ft
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde felmentési bér		(KÖT)	-1 202 473 Ft
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde jub. jutalom		(KÖT)	-1 216 794 Ft
	Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde törzsgárda		(KÖT)	-169 500 Ft
	Városi rendezvények / Arany J. Közösségi Ház – március 15-ei ünnepség		(ÖNV)	-199 724 Ft
	Városi rendezvények / Arany J. Közösségi Ház – Pünkösöd		(ÖNV)	-300 000 Ft
	SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tulipán Óvoda SNI ellátás támogatása		(KÖT)	-955 036 Ft
	SNI gyermekek ellátása / Gyáli Liliom Óvoda SNI ellátás támogatása		(KÖT)	-767 586 Ft



SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tátika Óvoda TSMT	(KÖT)	-320 000 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Liliom Óvoda SNI	(KÖT)	-383 793 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tátika Óvoda TSMT	(KÖT)	-120 000 Ft
Szakrendelés átvétel többletkiadásai / Városi Eü. Központ eszközbeszerzés	(KÖT)	-1 985 766 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Bóbita Bölcsőde álláshely bővítés	(KÖT)	-7 730 561 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Liliom Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-8 712 202 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Tulipán Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-6 559 074 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Tátika Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-12 431 235 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Bóbita Bölcsőde gyógyped. pótlék	(KÖT)	-200 000 Ft
Város által alapított díjak / Átcsoportosítás K1-K2-re	(ÖNV)	-282 500 Ft
Gyáli Egyetemista Program / átcsoportosítás K4-re	(ÖNV)	-3 250 000 Ft
Ivartalanítási akció / átcsoportosítás K51-re	(ÖNV)	-1 000 000 Ft
Faültetés / átcsoportosítás Gyál Városfejlesztési Kft. részére	(ÖNV)	-7 872 278 Ft
Költségvetési maradvány / Környezetvédelmi számla egyenleg	(KÖT)	5 640 044 Ft
Költségvetési maradvány / Víziközmű számla egyenleg	(KÖT)	3 429 400 Ft
Költségvetési maradvány / Csatorna számla egyenleg	(KÖT)	33 132 235 Ft
Költségvetési maradvány / Lakás számla egyenleg	(KÖT)	3 080 428 Ft
Költségvetési maradvány / Építéshatósági számla egyenleg	(KÖT)	2 107 821 Ft
Költségvetési maradvány / Letéti számla egyenleg	(KÖT)	46 051 365 Ft
Költségvetési maradvány / Számla visszatartás – kötött maradvány	(KÖT)	1 733 460 Ft
Költségvetési maradvány / Szabad maradvány	(KÖT)	70 404 528 Ft
Költségvetési maradvány / Szabad maradvány felhasználás intézményfelújítások	(KÖT)	-16 881 265 Ft
Ivóvízhálózat felújítás támogatásának kamatbevétele	(ÖNV)	14 882 728 Ft
Városi rendezvények Tét a jövőm, Március 15. / felszabadítás K1, K3-ra	(ÖNV)	-148 290 Ft
Iskolai alapítványok támogatása / 58/2023.(III.30.) KT hat.	(ÖNV)	-2 650 000 Ft
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság támog. / 89/2023.(IV.27.) KT. hat.	(ÖNV)	-508 000 Ft
Közüzem díjak fedezetére, energia közbeszerzés díjra elk. összeg / átcso. K3-ra	(KÖT)	-2 501 900 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Bóbita Bölcsőde	(KÖT)	-644 344 Ft
Étkezési díj emelésre elkülönített kiadás / Gyáli Tátika Óvoda	(KÖT)	-3 011 736 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Gyáli Tulipán Óvoda	(KÖT)	-2 232 839 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Gyáli Liliom Óvoda	(KÖT)	-1 990 516 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Általános Iskolák	(KÖT)	-4 917 280 Ft
Járóbeteg szakellátás / Városi Eü. Központ felszabadítás	(KÖT)	-8 000 000 Ft
Szakrendelés átvétel többletköltségei / felszabadítás Városi Eü. Központ részére	(KÖT)	-47 858 Ft
Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	(KÖT)	47 400 000 Ft
<b>Céltartalék változása összesen:</b>		<b>128 217 459 Ft</b>

**Beruházások (K6):**

K62 Ingatlanok beszerzése / temető parkoló - maradvány	045120	(KÖT)	1 381 100 Ft
K67 Beruházási áfa / temető parkoló áfa – maradvány	045120	(KÖT)	372 897 Ft
K61 Immat. javak / Településrendezési eszközök terv	011130	(KÖT)	380 000 Ft
K67 Beruházási áfa / településr. eszk. – 49/2023.(III.30.) KT hat.	011130	(KÖT)	102 600 Ft
<b>Beruházások összesen:</b>			<b>2 236 597 Ft</b>

**Felújítások (K7):**

K71 Ingatlanok felújítása / Intézményfelújítás	013350	(KÖT)	-13 000 000 Ft
K74 Felújítási áfa / Intézményfelújítás	013350	(KÖT)	-3 510 000 Ft
<b>Felújítások összesen:</b>			<b>-16 510 000 Ft</b>

**Finanszírozási kiadások (K91):**

Intézményi támogatás	018030		87 659 790 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / ágazati pótlék		(KÖT)	635 488 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / felmentési bér 2 fő		(KÖT)	1 202 473 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / jub. jutalom		(KÖT)	1 216 794 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / törzsgárda		(KÖT)	169 500 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / álláshely bővítés		(KÖT)	7 730 561 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / nyári felújítás		(KÖT)	1 922 250 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / étkezési díj emelés miatti póttámogatás		(KÖT)	644 344 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / gyógyped. pótlék		(KÖT)	200 000 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / SNI támogatás		(KÖT)	955 036 Ft

Gyáli Tulipán Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	13 593 128 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / étkezési díj emelése		(KÖT)	2 232 839 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / ágazati pótlék		(KÖT)	6 559 074 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / SNI támogatás		(KÖT)	767 586 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / törzsgárda		(KÖT)	169 500 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	6 474 789 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / étkezési díjemelés		(KÖT)	1 990 516 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / ágazati pótlék 1-4. hó		(KÖT)	8 712 202 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / SNI 4. hó		(KÖT)	383 793 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / TSMT		(KÖT)	320 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / törzsgárda		(KÖT)	56 500 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / törzsgárda 2 fő		(KÖT)	226 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	656 970 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / nyári felújítás Bartók tagóvoda		(KÖT)	4 166 278 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / étkezési díjemelés		(KÖT)	3 011 736 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / TSMT		(KÖT)	120 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / ágazati pótlék		(KÖT)	12 431 235 Ft
Arany J. Községi Ház / Március 15-ei rendezvény		(ÖNV)	199 724 Ft
Arany J. Községi Ház / Pünkösdi rendezvény		(ÖNV)	300 000 Ft
Arany J. Községi Ház / nyári felújítás		(KÖT)	577 850 Ft
Városi Eü. Központ / eszközbeszerzés szakrendelés		(KÖT)	1 985 766 Ft
Városi Eü. Központ / szakrendelés		(KÖT)	8 047 858 Ft
ÁH-n belüli megelőlegezés visszafizetése	018010	(KÖT)	25 888 466 Ft
<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>			<b>113 548 256 Ft</b>

## **2. Gyáli Polgármesteri Hivatal**

### **A) Bevételek**

#### **Finanszírozási bevételek (B8):**

Költségvetési támogatás – módosítás előirányzat kód miatt	018030	(KÖT)	-28 662 180 Ft
Költségvetési támogatás – módosítás előirányzat kód miatt	018030	(ÖNV)	28 662 180 Ft
Költségvetési maradvány – kötött	018030	(KÖT)	10 417 782 Ft
Költségvetési maradvány – szabad	018030	(KÖT)	5 102 193 Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>			<b>15 519 975 Ft</b>

### **B) Kiadások**

#### **Személyi juttatások (K1):**

Szabad maradvány	011130	(KÖT)	4 515 215 Ft
<b>Személyi juttatások összesen:</b>			<b>4 515 215 Ft</b>

#### **Munkaadókat terhelő járulékok (K2):**

Szabad maradvány	011130	(KÖT)	586 978 Ft
<b>Munkaadókat terhelő járulékok összesen:</b>			<b>586 978 Ft</b>

#### **Dologi kiadások (K3):**

Kötött maradvány	011130	(KÖT)	6 547 687 Ft
Kötött maradvány	011220	(KÖT)	173 255 Ft
Kötött maradvány	031030	(KÖT)	96 252 Ft
<b>Dologi kiadások összesen:</b>			<b>6 817 194 Ft</b>

#### **Működési célra átadott pénzeszköz (K5):**

Kötött maradvány – népszámlálás visszafiz. köt.	013210	(KÖT)	3 600 588 Ft
<b>Működési célra átadott pénzeszköz összesen:</b>			<b>3 600 588 Ft</b>

### **3. Intézmények**

#### **Gyáli Tulipán Óvoda**

K1	Személyi juttatások / SNI támogatás	091110	(KÖT)	855 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI támogatás	091110	(KÖT)	100 036 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI támogatás	018030	(KÖT)	955 036 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 106 670 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	118 364 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 225 034 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	4 387 784 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	570 412 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	4 958 196 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítás támogatása	091140	(KÖT)	13 593 128 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	13 593 128 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	3 271 369 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	1 038 530 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díjmelés	018030	(KÖT)	2 232 839 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-4. hó	091110	(KÖT)	5 804 490 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	754 584 Ft
B816	Önkormányzati támogatás	018030	(KÖT)	6 559 074 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-695 653 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	695 653 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-849 556 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	849 556 Ft

#### **Gyáli Liliom Óvoda**

K1	Személyi juttatások / SNI támogatás	091120	(KÖT)	687 186 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI támogatás	091120	(KÖT)	80 400 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI támogatás	018030	(KÖT)	767 586 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda 2 fő	091140	(KÖT)	150 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda 2 fő	091140	(KÖT)	19 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	169 500 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 538 720 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	85 222 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 623 942 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	2 954 007 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	384 021 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	3 338 028 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	091140	(KÖT)	6 474 789 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	6 474 789 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	3 063 663 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díj emelése	096015	(KÖT)	1 073 147 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díj emelése	018030	(KÖT)	1 990 516 Ft
K3	Dologi kiadások / működési bevétel	096015	(KÖT)	85 747 Ft
B4	Működési bevételek / emelés	091110	(KÖT)	73 639 Ft
B4	Működési bevételek / emelés	091140	(KÖT)	12 107 Ft

B4	Működési bevételek / emelés	096015	(KÖT)	1 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-640 792 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	640 792 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	-151 876 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	151 876 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-751 058 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	751 058 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-4. hó	091110	(KÖT)	7 709 913 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	1 002 289 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	8 712 202 Ft
K1	Személyi juttatások / SNI 4. hó	091120	(KÖT)	343 593 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI	091120	(KÖT)	40 200 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI	018030	(KÖT)	383 793 Ft

### Gyáli Tátika Óvoda

K3	Dologi kiadások / TSMT	091120	(KÖT)	320 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / TSMT	018030	(KÖT)	320 000 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda	091120	(KÖT)	50 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda	091120	(KÖT)	6 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	56 500 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda 2 fő	091110	(KÖT)	200 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda 2 fő	091110	(KÖT)	26 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda 2 fő	018030	(KÖT)	226 000 Ft
K3	Dologi kiadások / gázdíj jóváírás	091140	(KÖT)	210 965 Ft
B4	Működési bevételek / gázdíj jóváírás	091140	(KÖT)	210 965 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091110	(KÖT)	25 278 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091120	(KÖT)	5 618 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 018 510 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	1 957 241 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	3 006 647 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	1 175 267 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	152 785 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	1 328 052 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	091140	(KÖT)	656 970 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások Bartók tagóvoda	091140	(KÖT)	4 166 278 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / nyári felújítások	018030	(KÖT)	4 823 248 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjemelés	096015	(KÖT)	3 565 619 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díjemelés	096015	(KÖT)	553 883 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díjemelés	018030	(KÖT)	3 011 736 Ft
K3	Dologi kiadások / TSMT	091120	(KÖT)	120 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / TSMT	018030	(KÖT)	120 000 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-1 117 061 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091110	(KÖT)	1 117 061 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	-170 652 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091120	(KÖT)	170 652 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-661 120 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091140	(KÖT)	661 120 Ft

K3	Dologi kiadások / ÁFA visszatérítés	096015	(KÖT)	380 000 Ft
B4	Működési bevételek / ÁFA visszatérítés	091140	(KÖT)	380 000 Ft
K3	Dologi kiadások / gázdíj visszatérítés	091140	(KÖT)	648 904 Ft
B4	Működési bevételek / gázdíj visszatérítés	091140	(KÖT)	648 904 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	11 001 093 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	1 430 142 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	12 431 235 Ft

**Gyáli Bóbita Bölcsőde**

K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-5. hó	104031	(KÖT)	562 379 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	104031	(KÖT)	73 109 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	635 488 Ft
K1	Személyi juttatások / felmentési bér 2 fő	104031	(KÖT)	1 064 135 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / felmentési bér	104031	(KÖT)	138 338 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felmentési bér	018030	(KÖT)	1 202 473 Ft
K1	Személyi juttatások / jub. jutalom	104031	(KÖT)	876 615 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / jub. jutalom	104031	(KÖT)	340 179 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / jub. jutalom	018030	(KÖT)	1 216 794 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda	104031	(KÖT)	150 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda	104031	(KÖT)	19 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	169 500 Ft
K1	Személyi juttatások / + 2 fő létszámbővítés	104031	(KÖT)	6 894 010 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / létszámbővítés	104031	(KÖT)	836 551 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / létszámbővítés	018030	(KÖT)	7 730 561 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	104031	(KÖT)	1 302 739 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	104035	(KÖT)	505 050 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 807 789 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	104031	(KÖT)	641 043 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	104031	(KÖT)	83 336 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	724 379 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	104031	(KÖT)	1 922 250 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / nyári felújítások	018030	(KÖT)	1 922 250 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díj emelés	104035	(KÖT)	1 018 962 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díj emelés	104035	(KÖT)	374 618 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díj emelés	018030	(KÖT)	644 344 Ft
K1	Személyi juttatások / gyógypedagógiai pótlék	104031	(KÖT)	200 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / gyógyped. pótlék	018030	(KÖT)	200 000 Ft

**Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár**

K1	Személyi juttatások / Március 15-ei ünnepség	082092	(KÖT)	9 322 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / Március 15.	082092	(KÖT)	3 634 Ft
K3	Dologi kiadások / Március 15.	082092	(KÖT)	186 768 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Március 15.	018030	(KÖT)	199 724 Ft
K1	Személyi juttatások / Pünkösdi rendezvény	082092	(KÖT)	300 000 Ft

B816	Önkormányzati támogatás / Pünkösdi rendezvény	018030	(KÖT)	300 000 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	082092	(KÖT)	4 775 475 Ft
K5	Működési célra átadott pénzeszköz / támogatás visszafiz.	018030	(KÖT)	1 296 799 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	6 072 274 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	082092	(KÖT)	2 043 297 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	082092	(KÖT)	265 629 Ft
K6	Beruházási kiadások / szabad maradvány 1 % SZJA	082042	(KÖT)	85 461 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	2 394 387 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	082092	(KÖT)	577 850 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	577 850 Ft

**Városi Egészségügyi Központ**

K3	Dologi kiadások / Ei. kód módosítás	072210	(ÖNV)	6 483 845 Ft
K3	Dologi kiadások / Ei. kód módosítás	072210	(KÖT)	-6 483 845 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Ei. kód módosítás	018030	(ÖNV)	6 483 845 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Ei. kód módosítás	018030	(KÖT)	-6 483 845 Ft
K6	Beruházási kiadások / eszközbeszerzés szakrendelés	076010	(KÖT)	1 985 766 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / eszközbeszerzés	018030	(KÖT)	1 985 766 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	076010	(KÖT)	687 222 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072210	(KÖT)	821 607 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072112	(KÖT)	5 215 226 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072111	(KÖT)	905 220 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	074032	(KÖT)	60 898 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	074031	(KÖT)	186 151 Ft
B816	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	7 876 324 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	076010	(KÖT)	39 495 847 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	076010	(KÖT)	5 134 460 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	44 630 307 Ft
K1	Személyi juttatások / szakrendelés	072210	(KÖT)	595 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szakrendelés	072210	(KÖT)	45 048 Ft
K3	Dologi kiadások / szakrendelés	072210	(KÖT)	7 407 810 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / szakrendelés	018030	(KÖT)	8 047 858 Ft

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Bedzsó Piroska irodavezető-helyettes

**Az előterjesztést ellenőrizte:** Mitku-Orosz Krisztina irodavezető

**Gyál, 2023. június 02.**

**Pápai Mihály**  
**Polgármester**

## **Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023(...) önkormányzati rendelete**

### **az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról az alábbiakat rendeli el:

#### **1. §**

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének bevételi főösszegét 8 336 937 896 Ft-ban, kiadási főösszegét 8 336 937 896 Ft-ban állapítja meg az 1. melléklet szerinti összesítő táblának megfelelően.”

#### **2. §**

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 23. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Gyáli Iskolakezdesi Program keretében nyújtott támogatás formája egyszeri, legfeljebb 22.000,- Ft értékű csomag, amely alanyi jogon jár”

#### **3. §**

(1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet 2023. július 3-án lép hatályba.



## Végső előterjesztői indokolás

### **I. A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A tervezetnek társadalmi, gazdasági hatása nincs.

A rendeletmódosítás költségvetési hatása az előterjesztésben részletezettek szerint alakul.

### **II. A rendeletmódosítás környezeti és egészségi következményei**

A rendeletmódosításnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

### **III. A rendeletmódosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendeletmódosítás elfogadásáról az előirányzat módosítással érintett intézmények Intézményvezetői belső intézkedés formájában kapnak írásos tájékoztatást. Az előirányzatokban történt módosulásokat az előirányzat nyilvántartásokon és a könyvelésen át kell vezetni.

### **IV. A rendelettervezet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

A tervezet szükségességét a 2023. évi gazdálkodás és a képviselő-testületi döntések hatásainak költségvetési rendeleten való átvezetése indokolja. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület – az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig módosítja a költségvetési rendeletét.

Amennyiben a többletforrások nem kerülnek átvezetésre a költségvetési rendeleten, úgy azok terhére nem vállalható kötelezettség a jogszabály alapján.

### **V. A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A feltételek biztosítottak.

### **VI. A rendeletmódosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival való egyeztetési, előzetes bejelentési kötelezettség nincs.**

**2023. évi költségvetés bevételei forrásonként és kiadásai kiemelt előirányzatonként**

<i>M e g n e v e z é s</i>	<i>2023. évi eredeti ei.</i>	<i>2023. 06. hó mód. ei.</i>
<b>B e v é t e l e k</b>		
<b>1. Önkormányzat bevételei</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>4 983 748 330</b>	<b>5 194 332 756</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 713 084 392	1 889 066 164
Közhatalmi bevételek	2 877 410 000	2 877 410 000
Működési bevétel	393 253 938	427 856 592
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>260 981 147</b>	<b>310 981 147</b>
Felhalmozási célú önk. támogatás	0	50 000 000
Felhalmozási bevétel	180 000 000	180 000 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	80 981 147	80 981 147
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 535 263 058</b>
<b>2. Polgármesteri Hivatal bevételei</b>	<b>42 292 203</b>	<b>57 812 178</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	0	0
Intézményi működési bevétel	42 292 203	42 292 203
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>15 519 975</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>15 519 975</b>
<b>3. Intézmények bevételei</b>	<b>155 197 604</b>	<b>238 548 757</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>155 197 604</b>	<b>159 563 398</b>
Egyéb működési c. támogatások ÁH-n belülről	81 216 000	81 216 000
Intézményi működési bevétel	73 981 604	78 347 398
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>78 985 359</b>
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>7 775 521 984</b>	<b>8 336 937 896</b>
<b>K i a d á s o k</b>		
<b>1. Önkormányzat kiadásai</b>	<b>5 165 112 462</b>	<b>5 539 997 456</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>4 086 386 486</b>	<b>4 449 656 417</b>
Személyi juttatások	100 765 426	106 975 110
Munkaadókat terhelő járulékok	21 733 097	22 545 703
Dologi kiadások	699 005 463	751 393 223
Ellátottak pénzbeli juttatásai	34 380 000	36 970 262
Egyéb működési célú kiadások	3 230 502 500	3 531 772 119
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>1 012 633 426</b>	<b>998 360 023</b>
Beruházások	801 403 902	803 640 499
Felújítások	185 229 524	168 719 524
Egyéb felhalmozási kiadások	26 000 000	26 000 000
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>66 092 550</b>	<b>91 981 016</b>
<b>2. Polgármesteri Hivatal kiadásai</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadások	0	3 600 588
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Intézmények kiadásai</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 815 340 476</b>	<b>1 984 280 192</b>
Személyi juttatások	1 127 284 886	1 210 397 099
Munkaadókat terhelő járulékok	158 929 933	175 474 354
Dologi kiadások	529 125 657	597 111 940
Egyéb működési célú kiadások	0	1 296 799
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>60 363 150</b>	<b>62 434 377</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>7 775 521 984</b>	<b>8 336 937 896</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi bevételei

Megnevezés	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>4 983 748 330</b>	<b>5 194 332 756</b>	
<b><u>Működési célú támogatások ÁH-n belülről</u></b>	<b>B1</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>
<b>Önkormányzatok működési támogatása</b>	<b>B11</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>
Támogatások		1 713 084 392	1 889 066 164
<b>Egyéb működési c. támogatások ÁH-n belülről</b>	<b>B16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Közhatalmi bevételek</u></b>	<b>B3</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>2 877 410 000</b>
<b>Vagyoni típusú adók</b>	<b>B34</b>	<b>318 000 000</b>	<b>318 000 000</b>
Építményadó		318 000 000	318 000 000
ebből: letéti		5 000 000	5 000 000
<b>Termékek és szolgáltatások adói</b>	<b>B35</b>	<b>2 550 000 000</b>	<b>2 550 000 000</b>
Iparüzési adó		2 550 000 000	2 550 000 000
ebből: letéti		0	0
<b>Egyéb közhatalmi bevételek</b>	<b>B36</b>	<b>9 410 000</b>	<b>9 410 000</b>
Mezőőri járulék		10 000	10 000
Helyi adóbírság, pótlék		7 000 000	7 000 000
Egyéb közhatalmi bevétel (behajtási ,közterület h.)		1 000 000	1 000 000
Talajterhelési díj		900 000	900 000
Közigazgatási, hulladékgyűjtési bírság, egyéb közhatalmi bevétel		500 000	500 000
<b><u>Működési bevételek</u></b>	<b>B4</b>	<b>393 253 938</b>	<b>427 856 592</b>
<b>Egyéb szolgáltatások nyújtása miatti bevételek</b>	<b>B402</b>		
<b>Szolgáltatási bevételek</b>	<b>B402</b>	<b>178 382 062</b>	<b>178 382 062</b>
Bérleti díj Mezőhűség		5 776 296	5 776 296
Bérleti díj Navax		3 839 391	3 839 391
F.C.C. kompenzációs jut.		120 000 000	120 000 000
Bérleti díj DPMV Zrt (Kőrösi úti épület)		0	0
Bérleti díj DPMV Zrt. (közműhálózat)		0	0
Bérleti díj Eisberg Kft.		2 792 751	2 792 751
Bérleti díj Cetin Hungary Zrt		2 627 500	2 627 500
Bérleti díj Magyar Telekom Nyrt.		3 558 204	3 558 204
Bérleti díj Vodafone Mo. Zrt		3 819 919	3 819 919
Bérleti díj Eötvös szolgálati lakás		180 000	180 000
Bérleti díj Digi Távközlési és Szolg. Kft.		3 834 701	3 834 701
Bérleti díj Hiteles Kft		137 400	137 400
Bérleti díj F.C.C. (rég. kukásautó)		1 298 959	1 298 959
Bérleti díj Gy.T.H. (kukásautók + komposztforgató)		8 118 455	8 118 455
Bérleti díj Peremvárosi Horgász Egyesület		313 171	313 171
Bérleti díj Milano sunset		414 902	414 902
Bérleti díj Lóerőlmény Kft		137 400	137 400
Bérleti díj (Somogyi u. 1.)		0	0
Bérleti díj Gy.T.H. irodahelyiség		490 000	490 000
Üzemeltetési díj (Sportcsarnok és szálloda)		1 953 100	1 953 100
Bérleti díj Mária Rádió		500 000	500 000
Bérleti díj Véraq Kft		800 000	800 000
Csatorna hozzájárulás		0	0
Vállalkozói park bérleti díj		16 929 913	16 929 913
Szabályozási terv módosítása		380 000	380 000
Szabályozási terv módosítása		480 000	480 000
<b>Közvetített szolgáltatások ellenértéke</b>	<b>B403</b>	<b>42 627 072</b>	<b>42 627 072</b>
<b>Tulajdonosi bevételek</b>	<b>B404</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bérleti díj DPMV Zrt (közműhálózat)			
<b>Ellátási díjak</b>	<b>B405</b>	<b>43 662 959</b>	<b>50 154 240</b>
Általános iskolák étkezési bevételei		43 662 959	50 154 240
-Ady Endre Általános Iskola		21 663 777	24 913 344
-Bartók Béla Általános Iskola		14 152 777	16 275 694
-Zrinyi Miklós Általános Iskola		7 458 645	8 577 442
-Diétás közétkeztetés		387 760	387 760
<b>Kiszámlázott általános forgalmi adó</b>	<b>B406</b>	<b>70 508 851</b>	<b>72 261 496</b>
<b>Általános forgalmi adó visszatérítése</b>	<b>B407</b>	<b>8 072 994</b>	<b>8 072 994</b>
<b>Kamatbevételek</b>	<b>B408</b>	<b>50 000 000</b>	<b>76 358 728</b>
<b>Kártérítés</b>	<b>B410</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Egyéb működési bevétel</b>	<b>B411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Működési célú átvett pénzeszközök</u></b>	<b>B6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi bevételei

Megnevezés		2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b><u>Felhalmozási célú bevételek</u></b>		<b>260 981 147</b>	<b>310 981 147</b>
<b><u>Felhalmozási célú önkormányzati támogat.</u></b>	<b>B2</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>
Felhalmozási célú önkormányzati támogat. ÁH-n belül	B21	0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatás ÁH-n belül	B25	0	50 000 000
<b><u>Felhalmozási bevétel</u></b>	<b>B5</b>	<b>180 000 000</b>	<b>180 000 000</b>
Ingyenértékesítés ellenértéke	B52	180 000 000	180 000 000
Gép berendezés értékesítése	B53	0	0
<b><u>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-on kívülről</u></b>	<b>B7</b>	<b>80 981 147</b>	<b>80 981 147</b>
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás	B74	107 147	107 147
Dolgozók lakásépítési kölcsönének megtérülése		107 147	107 147
<b><u>Felhalmozási célú átvett pénzeszköz</u></b>	<b>B75</b>	<b>80 874 000</b>	<b>80 874 000</b>
Csatorna átvett pénzeszközök			
Egyéb felhalmozási c. átvett pénzeszköz		80 874 000	80 874 000
<b><u>Finanszírozási bevételek</u></b>	<b>B8</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 535 263 058</b>
Maradvány igénybevétele	B813	2 333 302 700	2 509 374 592
ÁH-n belüli megelőlegezés		0	25 888 466
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>		<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi támogatásai

Kv.tvr. mell.	Megnevezés		2023. évi megalapozó felmérés	2023. évi megalapozó felmérés + pótelőirányzatok
2. sz.	<b>1.1 A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	<b>B111</b>	<b>450 883 117</b>	<b>467 011 117</b>
	Általános támogatás (1.1.)		450 883 117	450 883 117
	Kiegészítő bértámogatás		0	16 128 000
2. sz.	<b>1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>	<b>B112</b>	<b>699 974 880</b>	<b>786 346 624</b>
	1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás		110 071 000	110 071 000
	1.2.2.1. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása		392 612 340	392 612 340
	1.2.3. Kieg.támogatás ped.és a ped.szakképz.rendelkező segítők min.adódó többel.		17 518 640	17 518 640
	1.2.5.1. 1. Az óvodában fogl.ped.nevelőmunkáját segítők átlagbér alapú támogatása szakképz nem rendelkezők		174 510 000	174 510 000
	1.2.5.1.2.Az óvodában fogl.ped.nevelőmunkáját segítők átlagbér alapú támogatása szakképz rendelkezők		5 262 900	5 262 900
	Kiegészítő bértámogatás		0	86 371 744
2. sz.	<b>1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>	<b>B113</b>	<b>328 860 735</b>	<b>399 380 763</b>
	<b>1.3.2. Szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatás támogatása</b>		<b>148 163 635</b>	<b>148 163 635</b>
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat		37 441 262	37 441 262
	1.3.2.2. Család- és gyermekjóléti központ		30 032 614	30 032 614
	1.3.2.3.1. szociális étkezés		8 119 100	8 119 100
	1.3.2.4.1. Szociális segítség		50 000	50 000
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás társulás által történő feladatellátás		45 156 000	45 156 000
	1.3.2.6.1. időskorúak nappali intézményi ellátása		2 826 300	2 826 300
	1.3.2.8.1. demens személyek nappali intézményi ellátása		4 147 300	4 147 300
	III.3.n Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		20 391 059	20 391 059
	<b>1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása</b>		<b>180 697 100</b>	<b>180 697 100</b>
	1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű gyermeknevelők, szaktanácsadók bértámog.		20 972 100	20 972 100
	1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú gyermeknev., szaktan. Bértámogatása		109 060 000	109 060 000
	1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás		50 665 000	50 665 000
	Szociális ágazati pótlék	B1131	0	21 341 963
	Kiegészítő bértámogatás	B1131	0	41 140 684
	<b>1.4. A települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>		<b>117 345 270</b>	<b>117 345 270</b>
	1.4.1.1. Intézményi gyermekékeztetés bértámogatása		83 250 249	83 250 249
	1.4.1.1. Intézményi gyermekékeztetés üzemeltetési támogatása		33 890 106	33 890 106
	1.4.2. szünidei étkeztetés támogatása		204 915	204 915
	Kiegészítő bértámogatás	B1132	0	8 037 381
2. sz.	<b>1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>B114</b>	<b>55 249 758</b>	<b>58 211 758</b>
	1.5.2. Települési önkorm.nyilv.könyvtári és közművelődési feladatainak tám.		55 249 758	55 249 758
	Kiegészítő bértámogatás		0	2 962 000
3.sz	2.1.9. A 10 000 lakos feletti önkormányzatok energiaáremelkedés miatti támogatás	<b>B111</b>	<b>48 709 180</b>	<b>48 709 180</b>
3. sz	2.3.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	<b>B114</b>	<b>12 061 452</b>	<b>12 061 452</b>
<b>TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>			<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi működési célú kiadások

Megnevezés	Rovat- szám	2023. évi eredeti ei.	2023. 06.hó mód. ei.
<b><u>Személyi juttatások</u></b>	<b>K1</b>	<b>100 765 426</b>	<b>106 975 110</b>
<b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai</b>	<b>K11</b>	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>
Közmunka foglalkoztatás	K1101	8 500 000	8 500 000
<b>Külső személyi juttatások</b>	<b>K12</b>	<b>92 265 426</b>	<b>98 475 110</b>
Polgármester, alpolgármester alapilletménye	K121	22 230 000	22 230 000
Polgármester, alpolgármester cafetéria juttatása	K121	506 250	506 250
Jutalom	K121	0	5 850 000
Költség térítés	K121	3 334 500	3 334 500
Ruházati költségtérítés	K121	300 752	300 752
Képviselők tiszteletdíja	K121	32 456 580	28 020 960
Állományba nem tartozó megbízási díja	K122	3 888 250	3 888 250
Egyéb külső személyi juttatások (kitüntetés, reprez, bizottsági díj, stb.)	K123	29 549 094	34 344 398
<b><u>Munkaadókat terhelő járulékok</u></b>	<b>K2</b>	<b>21 733 097</b>	<b>22 545 703</b>
Szociális hozzájárulási adó (Tb. Járulék)		9 192 311	10 004 917
Szoc. Hozzájár.( Egészségügyi hozzájárulás %-os)		5 822 508	5 822 508
Munkáltatói személyi jövedelemadó		6 718 278	6 718 278
Táppénz hozzájárulás		0	0
Rehabilitációs hozzájárulás		0	0
<b><u>Dologi kiadások</u></b>	<b>K3</b>	<b>699 005 463</b>	<b>751 393 223</b>
<b><u>Készletbeszerzés</u></b>	<b>K31</b>	<b>39 710 000</b>	<b>39 710 000</b>
Üzemeltetési anyagok	K31	39 710 000	39 710 000
Hajtó- és kenőanyag	K312	2 160 000	2 160 000
Munka és védőruha	K312	100 000	100 000
Egyéb üzemeltetési anyagbeszerzés	K312	37 450 000	37 450 000
<b><u>Kommunikációs szolgáltatások</u></b>	<b>K32</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
Informatikai szolgáltatás igénybevétele	K321	800 000	800 000
<b><u>Szolgáltatási kiadások</u></b>	<b>K33</b>	<b>443 825 520</b>	<b>472 893 591</b>
Közüzemi díjak	K331	<b>101 900 000</b>	<b>106 100 087</b>
Villamosenergia	K3311	9 900 000	10 118 622
Gázenergia	K3312	3 000 000	6 974 618
Víz , csatorna díjak	K3314	4 000 000	4 006 847
Közvilágítás	K3315	85 000 000	85 000 000
Vásárolt élelmezés	K332	<b>99 074 770</b>	<b>109 437 925</b>
- Ady Endre Á.I.		39 878 785	44 122 205
- Zrínyi Miklós Á.I.		25 728 320	28 534 150
- Bartók Béla Á.I.		30 499 285	33 813 190
- Nyári gyermekétkeztetés		1 350 000	1 350 000
- diétás étkeztetés		1 618 380	1 618 380
Bérleti és lízingdíjak	K333	181 000	200 000
Karbantartási kisjavítási szolgáltatások	K334	137 644 981	142 530 990
Közvetített szolgáltatások	K335	42 858 669	44 770 199
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	K336	1 600 000	1 600 000
Egyéb szolgáltatások	K337	<b>60 566 100</b>	<b>68 254 390</b>
Biztosítási díjak	K337	7 653 000	7 653 000
Pénzügyi,befektetési szolgáltatási díjak	K337	9 800 000	9 800 000
Szállítási szolgáltatás	K337	3 100 000	3 100 000
Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatás	K337	40 013 100	47 701 390

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi működési célú kiadások

Megnevezés	Rovat- szám	2023. évi eredeti ei.	2023. 06.hó mód. ei.
<b>Kiküldetés, reklám-és propagandakiadások</b>	<b>K34</b>	<b>26 498 100</b>	<b>27 392 022</b>
Kiküldetések kiadásai	K341		
Reklám és propaganda kiadások	K342	26 498 100	27 392 022
<b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások</b>	<b>K35</b>	<b>188 171 843</b>	<b>210 597 610</b>
Működési célú előzetesen felszámított áfa	K351	142 045 843	150 532 603
Fizetendő általános forgalmi adó	K352	29 000 000	40 476 000
Kamatkiadások	K353	5 000 000	5 004 109
Pénzügyi műveletek ráfordításai	K354	0	0
Egyéb dologi kiadások	K355	<b>12 126 000</b>	<b>14 584 898</b>
Kártérítések	K355	300 000	300 000
Egyéb különféle dologi kiadások	K355	11 826 000	14 284 898
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	<b>34 380 000</b>	<b>36 970 262</b>
<b>Családi támogatások</b>	<b>K42</b>		
<b>Egyéb nem intézményi ellátások</b>	<b>K48</b>	<b>34 380 000</b>	<b>36 970 262</b>
Lakhatási támogatás		4 960 000	4 960 000
Települési támogatás		18 200 000	18 040 262
Köztemetés		500 000	0
Beiskolázási segély		300 000	300 000
Szociális tanulmányi ösztöndíj		2 120 000	2 120 000
Egyéb ellátás (Gyáli Élet Program)		8 300 000	11 550 000
Egyetemista program			
<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	<b>3 230 502 500</b>	<b>3 531 772 119</b>
<b>Helyi Önk. előző év elsz. származó kiadások</b>	<b>K5021</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Helyi Önk. Tv.-i előírásan alapuló befizetései</b>	<b>K5022</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>
<b>Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre</b>	<b>K506</b>	<b>310 412 921</b>	<b>354 745 218</b>
"Kertváros" Önkorm. Társulás támog.		306 494 171	350 166 730
- tagdíj		748 980	748 980
- működési hozzájárulás		157 581 556	157 581 556
- normatív támog.		148 163 635	171 129 719
- ágazati pótlék, bérkomp.		0	20 706 475
Bursa Hungarica		2 175 000	2 175 000
Érd és Térsége Önkormányzati Társulási tagdíj		1 494 090	1 494 090
FAÖT tagdíj		249 660	249 660
Köztemetés megtérítése		0	659 738
<b>Működési célú visszatérítendő támogatás ÁH-n kívülre</b>	<b>K508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre</b>	<b>K512</b>	<b>505 986 575</b>	<b>520 508 853</b>
Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány támogatás		2 801 755	2 801 755
Dabas és Környéke Üdülőtábor táboroztatás		4 792 740	4 792 740
Gyáli Fúvószenekar támogatása		500 000	500 000
BKSE és sportpálya működési támogatás		40 700 000	40 700 000
Polgármester által felhaszn.keret		10 000 000	10 000 000
Gyál Városüzemeltetési és Városfejl. Kft. műk. támog.		407 410 000	415 282 278
Volánbusz buszjáratok		38 482 080	38 482 080
FEGY támogatása		1 200 000	4 200 000
Rákóczi Szövetség beiskolázási program támogatása		100 000	100 000
Bundás Barát Egyesület támogatása		0	1 000 000
Iskolai alapítványok támogatása		0	2 650 000
<b>Tartalékok</b>	<b>K513</b>	<b>1 542 370 113</b>	<b>1 784 785 157</b>
Általános tartalék		30 000 000	144 197 585
Céltartalék		1 512 370 113	1 640 587 572

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi cél- és általános tartaléka

Megnevezés	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
Civil szervezetek támogatása	19 000 000	18 492 000
Oktatási és Kulturális Bizottság támogatása	6 000 000	6 000 000
Ifjúsági és Sport Bizottság	10 000 000	10 000 000
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság	3 000 000	2 492 000
Tiszta udvar, rendes ház díj és egyéb kiadások	1 000 000	1 000 000
Faültetés--környezetvédelmi alap	9 000 000	1 127 722
Nyári napközis tábor	7 000 000	7 000 000
Iskolai alapítványok támogatása	2 650 000	0
Szakrendelés átvétel többletkiadásai	109 142 000	107 108 376
Városi rendezvények	30 000 000	29 500 276
Város által alapított díjak	3 282 500	3 000 000
Gyáli Egyetemista program	5 750 000	2 500 000
Ivartalanítási akció	1 000 000	0
Pályázati pénzeszközök	4 600 000	4 600 000
ebből: közművelődési támogatás	3 000 000	3 000 000
ebből: könyvtári támogatás	1 600 000	1 600 000
Végkielégítés, felmentés, jubileumi jutalmak (intézmények)	24 310 646	21 269 879
SNI gyerekek ellátása	4 000 000	1 453 585
Hóeltakarítás	3 000 000	3 000 000
Étkezés díj emelésére elkülönített kiadás	12 796 715	0
Közút karbantartás	30 480 000	30 480 000
Intézmények egyéb pótlékok	123 343 747	87 710 675
Kiegészítő bértámogatás	12 061 452	12 061 452
Járóbeteg szakellátás	8 000 000	0
Honlapok kialakítása, frissítése	4 000 000	4 000 000
Arany János Közösségi Ház többletfeleladatok	3 321 838	3 321 838
TAO pályázat II. félévi önrész	12 000 000	12 000 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Temetkezés	3 500 000	3 500 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Felhalm kiadás	2 099 000	2 099 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Parkgondozás	3 810 000	3 810 000
Gyermekek átmeneti otthona ellátás díja---igénybevétel esetén	2 000 000	2 000 000
Közüzemi díj fedezésre, energia közbeszámjra,.energia korszerűsít	102 544 877	100 042 977
Energiakorszerűsítési kiadások fedezete	191 800 000	191 800 000
Zrínyi Miklós Ált. Isk. tréningekhez hozzájárulás	600 000	600 000
Jubiláló egyesületek, intézmények támogatása	1 000 000	1 000 000
Ivóvízhálózat felújítás, tisztítás	26 437 290	26 437 290
Városfej. Városüz. Kft. Élelmiszer alapa. Áremelk. Kapcs többlet kiadás	5 090 048	5 090 048
Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. --Gazdaház kivitelezés	716 000 000	716 000 000
Városi Rendezvények Tét a jövőm, Március 15	900 000	751 710
Rákóczi épület energetikai felújítása támogatás	11 350 000	11 350 000
Gazdaház közbesz. kapcs kiadások fedezete támogatás KFT. Részn	15 000 000	15 000 000
Biztonságos kerékpártartás bevezetése ált. iskolákba	500 000	500 000
Költségvetési maradvány 2022.	0	148 698 016
Környezetvédelmi számla egyenleg	0	5 640 044
Víziközmű számla egyenleg	0	3 429 400
Csatoma számla egyenleg	0	33 132 235
Lakás számla egyenleg	0	3 080 428
Építéshatósági számla egyenleg	0	2 107 821
Letéti számla egyenleg	0	46 051 365
Kötött maradvány számla visszatartás	0	1 733 460
Szabad maradvány	0	53 523 263
Ivóvízhálózat felújítás támogatásának kamatbevétele	0	14 882 728
Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támog.	0	47 400 000
<b>Céltartalék összesen:</b>	<b>1 512 370 113</b>	<b>1 640 587 572</b>
<b>Általános tartalék</b>	<b>30 000 000</b>	<b>144 197 585</b>



**Gyál Város Önkormányzat**  
**2023. évi felhalmozási és finanszírozási célú kiadások**

M e g n e v e z é s		2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b><u>Beruházások</u></b>	<b><u>K6</u></b>	<b>801 403 902</b>	<b>803 640 499</b>
<b>1.1. Beruházások (nem EU-s támogatással)</b>		<b>643 782 600</b>	<b>645 543 700</b>
<b><u>Immateriális javak beszerzése</u></b>	<b><u>K61</u></b>	<b>113 092 000</b>	<b>113 472 000</b>
Gördülő fejlesztési terv		700 000	700 000
Idősek Otthona tanulmány, engedélyezési-, kiviteli terv		73 500 000	73 500 000
Gyál, Városközpont engedélyezési és kiviteli terve		33 500 000	33 500 000
Energia megtakarítási intézkedési terv		432 000	432 000
Közvilágítás tervezése		3 600 000	3 600 000
Újvilág utca felújítás tervezés		500 000	500 000
Szabályozási terv módosítása- Városkp.		380 000	380 000
Szabályozási terv módosítása- Idősothton		480 000	480 000
Településrendezési eszközök terv		0	380 000
<b><u>Ingatlanok beszerzése, létesítése</u></b>	<b><u>K62</u></b>	<b>505 500 000</b>	<b>506 881 100</b>
Életfa projekt tájépítés		1 000 000	1 000 000
Termelői kút létesítése		60 000 000	60 000 000
Újtemető parkoló rendezése		3 650 000	5 031 100
Parképítések		333 500 000	333 500 000
Gyalogátkelők		64 050 000	64 050 000
Útfelújítás		8 100 000	8 100 000
Vállakozói park		5 500 000	5 500 000
Intézmények energetikai korszerűsítése/napelem		13 700 000	13 700 000
Természetvédelmi terület vásárlása		15 000 000	15 000 000
Parkokba 3 db wc		1 000 000	1 000 000
<b><u>Informatikai eszközök beszerzése, létesítése</u></b>	<b><u>K63</u></b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
<b><u>Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése</u></b>	<b><u>K64</u></b>	<b>14 890 600</b>	<b>14 890 600</b>
Kabinetű iroda eszközbeszerzés		300 000	300 000
Életmentő defib. Beszerzése		500 000	500 000
Kamerarendszer bővítése, fejlesztése		14 090 600	14 090 600
<b><u>Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások</u></b>	<b><u>K66</u></b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.2. Európai Unió támogatással megvalósuló beruházások</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Beruházási Áfa</u></b>	<b><u>K67</u></b>	<b>157 621 302</b>	<b>158 096 799</b>
<b><u>Felújítások</u></b>	<b><u>K7</u></b>	<b>185 229 524</b>	<b>168 719 524</b>
<b><u>Ingatlanok felújítása</u></b>	<b><u>K71</u></b>	<b>145 850 019</b>	<b>132 850 019</b>
Szükséges év közbeni int. felújítás		13 000 000	0
Tátika oromdeszka felújítása		14 500 000	14 500 000
Ivóvízhálózat fejlesztés		118 350 019	118 350 019
<b><u>Felújítási áfa</u></b>	<b><u>K74</u></b>	<b>39 379 505</b>	<b>35 869 505</b>
<b><u>Egyéb felhalmozási célú kiadások</u></b>	<b><u>K8</u></b>	<b>26 000 000</b>	<b>26 000 000</b>
Városüzemeltetési Kft. beruházási célú támogatás		0	0
Városgazda tőkevisszapótlás		25 000 000	25 000 000
Munkáltatói kölcsön		1 000 000	1 000 000
<b><u>Finanszírozási kiadások</u></b>	<b><u>K9</u></b>	<b>2 479 012 265</b>	<b>2 592 560 521</b>
Költségvetési támogatások		2 412 919 715	2 500 579 505
Gyál Város Önkormányzati Hivatal támog.		692 413 693	692 413 693
Gyál Város intézményeinek támogatása		1 720 506 022	1 808 165 812
ÁHT-n belüli megelőlegezések		66 092 550	91 981 016
Betétlekötés			

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	011130		011140		013350		018010		018020		018030		041233		045120	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>11 510 194</b>	<b>11 510 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233 920 782</b>	<b>233 920 782</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről							1 713 084 392	1 889 066 164								
Közhatalmi bevételek	1 510 000	1 510 000														
Intézményi működési bevételek	10 000 194	10 000 194			233 920 782	233 920 782										
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>260 874 000</b>	<b>260 874 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felhalmozási célú támogatások								50 000 000								
Felhalmozási bevétel					180 000 000	180 000 000										
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					80 874 000	80 874 000										
<b>Finanszírozási bevételek</b>								25 888 466			2 333 302 700	2 509 374 592				
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>11 510 194</b>	<b>11 510 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>494 794 782</b>	<b>494 794 782</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 964 954 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 509 374 592</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 739 422 242</b>	<b>2 006 030 016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54 901 214</b>	<b>58 270 005</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>	<b>349 973 421</b>	<b>354 745 218</b>	<b>9 605 000</b>	<b>9 605 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Személyi juttatások	92 265 426	98 475 110														
Munkaadókat terhelő járulékok	20 628 097	21 440 703											8 500 000	8 500 000		
Dologi kiadások	84 158 606	98 679 046			20 000 214	23 369 005					39 560 500	0				
Előlektől pénzből juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások	1 542 370 113	1 787 435 157			34 901 000	34 901 000	3 000 000	3 000 000	868 732 891	868 732 891	310 412 921	354 745 218				
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>27 936 240</b>	<b>28 418 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>120 904 000</b>	<b>104 394 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96 901 000</b>	<b>98 654 997</b>
Beruházások	2 936 240	3 418 840			85 979 000	85 979 000									96 901 000	98 654 997
Felújítások					34 925 000	18 415 000										
Egyéb felhalmozási célú kiadások	25 000 000	25 000 000														
<b>Finanszírozási kiadások</b>							66 092 550	91 981 016			2 412 919 715	2 500 579 505				
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>1 767 358 482</b>	<b>2 034 448 856</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>175 805 214</b>	<b>162 664 005</b>	<b>69 092 550</b>	<b>94 981 016</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>	<b>2 762 893 136</b>	<b>2 855 324 723</b>	<b>9 605 000</b>	<b>9 605 000</b>	<b>96 901 000</b>	<b>98 654 997</b>

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	045140		045160		051030		061030		062020		064010		066010		081030	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>2 538 567</b>	<b>2 538 567</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 342 437</b>	<b>41 342 437</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek																
Intézményi működési bevételek	2 538 567	2 538 567													41 342 437	41 342 437
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							107 147	107 147								
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>2 538 567</b>	<b>2 538 567</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 342 437</b>	<b>41 342 437</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>41 544 645</b>	<b>41 544 645</b>	<b>22 065 000</b>	<b>22 065 000</b>	<b>43 888 407</b>	<b>43 888 407</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 051 000</b>	<b>97 790 940</b>	<b>113 030 000</b>	<b>113 235 232</b>	<b>71 045 000</b>	<b>78 925 974</b>	<b>40 700 000</b>	<b>84 364 383</b>
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	3 062 565	3 062 565	2 540 000	2 540 000	30 434 407	30 434 407				9 739 940	113 030 000	113 235 232	5 080 000	5 088 696		43 664 383
Előlektől pénzügyi juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások	38 482 080	38 482 080	19 525 000	19 525 000	13 454 000	13 454 000			88 051 000	88 051 000			65 965 000	73 837 278	40 700 000	40 700 000
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 572 000</b>	<b>4 572 000</b>	<b>483 545 000</b>	<b>483 545 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beruházások																
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások							1 000 000	1 000 000								
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>41 544 645</b>	<b>41 544 645</b>	<b>22 065 000</b>	<b>22 065 000</b>	<b>43 888 407</b>	<b>43 888 407</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>88 051 000</b>	<b>97 790 940</b>	<b>117 602 000</b>	<b>117 807 232</b>	<b>554 590 000</b>	<b>562 470 974</b>	<b>40 700 000</b>	<b>84 364 383</b>

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	081043		084031		084032		013320		102031		066020		096015		900060	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek																
Intézményi működési bevételek													55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök																
<b>Finanszírozási bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
<b>Működési célú kiadások</b>	3 937 000	3 937 000	4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000	0	0	52 274 887	59 554 459	295 479 458	308 640 664	0	0
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	3 937 000	3 937 000									52 274 887	59 554 459	124 110 458	137 271 664		
Előlektől pénzeszaki juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások			4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000					171 369 000	171 369 000		
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>			0	0	0	0	0	0	93 954 600	93 954 600	20 435 062	20 435 062	0	0	0	0
Beruházások									93 954 600	93 954 600	20 435 062	20 435 062				
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások																
<b>Finanszírozási kiadások</b>																
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	3 937 000	3 937 000	4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000	93 954 600	93 954 600	72 709 949	79 989 521	295 479 458	308 640 664	0	0

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	104037		107060		900020		052080		051050		041280		086010		063080	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	0	0	0	0	2 875 900 000	2 875 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek					2 875 900 000	2 875 900 000										
Intézményi működési bevételek																
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök																
<b>Finanszírozási bevételek</b>																
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 875 900 000</b>	<b>2 875 900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 714 500</b>	<b>1 714 500</b>	<b>82 788 000</b>	<b>85 378 262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 567 700</b>	<b>9 567 700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>163 315 626</b>	<b>163 315 626</b>
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	1 714 500	1 714 500	48 408 000	48 408 000					7 378 700	7 378 700					163 315 626	163 315 626
Előlektől pénzeszköz juttatásai			34 380 000	36 970 262												
Egyéb működési célú kiadások									2 189 000	2 189 000						
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 081 000</b>	<b>13 081 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beruházások													13 081 000	13 081 000		
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások																
<b>Finanszírozási kiadások</b>																
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>1 714 500</b>	<b>1 714 500</b>	<b>82 788 000</b>	<b>85 378 262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 567 700</b>	<b>9 567 700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 081 000</b>	<b>13 081 000</b>	<b>163 315 626</b>	<b>163 315 626</b>

Bevételek	063080		Cofog összesen	
	2023. évi eredeti el.	2023. 06. hó mód. el.	2023. évi eredeti el.	2023. 06. hó mód. el.
<b>Működési célú bevételek</b>	0	0	4 983 748 330	5 194 332 756
Működési célú támogatások ÁH-n belülről			1 713 084 392	1 889 066 164
Közhatalmi bevételek			2 877 410 000	2 877 410 000
Intézményi működési bevételek			393 253 938	427 856 592
Működési célú pénzeszköz átvétel			0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	0	0	260 981 147	310 981 147
Felhalmozási célú támogatások			0	50 000 000
Felhalmozási bevétel			180 000 000	180 000 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			80 981 147	80 981 147
<b>Finanszírozási bevételek</b>			2 333 302 700	2 535 263 058
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	0	0	4 086 386 486	4 449 656 417
Személyi juttatások			100 765 426	106 975 110
Munkaadókat terhelő járulékok			21 733 097	22 545 703
Dologi kiadások			699 005 463	751 393 223
Előlektől pénzbeli juttatásai			34 390 000	36 970 262
Egyéb működési célú kiadások			3 230 502 500	3 531 772 119
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>150 304 524</b>	<b>150 304 524</b>	<b>1 012 633 426</b>	<b>998 360 023</b>
Beruházások			801 403 902	803 640 499
Felújítások	150 304 524	150 304 524	185 229 524	168 719 524
Egyéb felhalmozási célú kiadások			26 000 000	26 000 000
<b>Finanszírozási kiadások</b>			<b>2 479 012 265</b>	<b>2 592 560 521</b>
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>150 304 524</b>	<b>150 304 524</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>

**Gyáli Polgármesteri Hivatal  
 2023. évi bevételei és kiadásai**

<b>M e g n e v e z é s</b>	<b>2023. évi eredeti ei.</b>	<b>2023. 06. hó mód. ei.</b>
<b><u>Gyáli Polgármesteri Hivatal bevételei</u></b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	0	0
Működési bevételek	42 292 203	42 292 203
Közhatalmi bevétel	0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>
Irányító szervei támogatás	692 413 693	692 413 693
Maradvány igénybevétel	0	15 519 975
<b><u>Gyáli Polgármesteri Hivatal kiadásai</u></b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadás	0	3 600 588
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Gyáli Polgármesteri Hivatal**  
**2023. évi bevételei és kiadásai kormányzati funkcióként**

	011130		011220		013210		016010		016030		018030		031030		COFOG összesen	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési bevételek</b>	<b>40 792 203</b>	<b>40 792 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Közhatalmi bevételek															0	0
Működési célú bev. ÁH-n belül																
Működési bevételek	40 792 203	40 792 203							1 500 000	1 500 000					42 292 203	42 292 203
															0	0
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>
Irányító szervi támogatás											692 413 693	707 933 668			692 413 693	707 933 668
Maradvány															0	0
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal bevételei</b>	<b>40 792 203</b>	<b>40 792 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési kiadások</b>	<b>601 253 129</b>	<b>612 903 009</b>	<b>43 474 570</b>	<b>43 647 825</b>	<b>0</b>	<b>3 600 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 722 800</b>	<b>3 722 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 672 557</b>	<b>37 768 809</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	352 719 941	357 235 156	32 251 769	32 251 769					1 530 000	1 530 000			22 613 069	22 613 069	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	54 854 357	55 441 335	4 338 929	4 338 929					198 900	198 900			3 818 929	3 818 929	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	193 678 831	200 226 518	6 883 872	7 057 127					1 993 900	1 993 900			11 240 559	11 336 811	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadás						3 600 588									0	3 600 588
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>													<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal kiadásai</b>	<b>649 835 969</b>	<b>661 485 849</b>	<b>43 474 570</b>	<b>43 647 825</b>	<b>0</b>	<b>3 600 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 722 800</b>	<b>3 722 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 672 557</b>	<b>37 768 809</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>



## Intézmények 2023. évi bevételei és kiadásai

	Gyáli Tulipán Óvoda		Gyáli Liliom Óvoda		Gyáli Tátika Óvoda		Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár		Városi Egészségügyi Központ		Gyáli Bóbita Bölcsőde		Összesen	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.
<b>B e v é t e l e k</b>														
Működési bevételek	6 930 000	7 968 530	7 161 000	8 319 894	3 696 000	5 489 752	20 510 000	20 510 000	114 399 354	114 399 354	2 501 250	2 875 868	155 197 604	159 563 398
Int. működési bevételek	6 930 000	7 968 530	7 161 000	8 319 894	3 696 000	5 489 752	20 510 000	20 510 000	33 183 354	33 183 354	2 501 250	2 875 868	73 981 604	78 347 398
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b. OEP támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	81 216 000	81 216 000			81 216 000	81 216 000
Működési célú támogatások									81 216 000	81 216 000			0	0
Finanszírozási bevétel	350 060 690	379 583 997	331 770 821	355 231 177	407 553 387	432 876 805	226 809 777	236 354 012	163 782 574	226 322 829	240 528 773	256 782 351	1 720 506 022	1 887 151 171
Önkormányzati támogatás	350 060 690	373 400 767	331 770 821	350 269 207	407 553 387	428 542 106	226 809 777	227 887 351	163 782 574	173 816 198	240 528 773	254 250 183	1 720 506 022	1 808 165 812
Költségvetési maradvány igénybevételel	0	6 183 230	0	4 961 970	0	4 334 699	0	8 466 661	0	52 506 631	0	2 532 168	0	78 985 359
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>356 990 690</b>	<b>387 552 527</b>	<b>338 931 821</b>	<b>363 551 071</b>	<b>411 249 387</b>	<b>438 366 557</b>	<b>247 319 777</b>	<b>256 864 012</b>	<b>278 181 928</b>	<b>340 722 183</b>	<b>243 030 023</b>	<b>259 658 219</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>
<b>K i a d á s o k</b>														
Működési kiadások	349 007 153	379 568 990	334 238 282	358 857 532	397 651 580	424 768 750	232 855 550	242 314 324	266 561 428	327 115 917	235 026 483	251 654 679	1 815 340 476	1 984 280 192
Személyi juttatások	236 566 180	246 068 245	239 861 251	250 162 224	282 879 116	293 356 643	84 439 671	86 792 290	118 361 743	158 452 590	165 176 925	175 565 107	1 127 284 886	1 210 397 099
Munkaadókat terhelő járulékok	33 755 212	36 725 453	34 291 690	37 361 826	40 153 143	43 717 403	10 402 981	10 672 244	17 131 212	22 310 720	23 195 695	24 686 708	158 929 933	175 474 354
Dologi kiadások	78 685 761	96 775 292	60 085 341	71 333 482	74 619 321	87 694 704	138 012 898	143 552 991	131 068 473	146 352 607	46 653 863	51 402 864	529 125 657	597 111 940
Egyéb működési célú kiadás							0	1 296 799					0	1 296 799
Felhalmozási kiadások	7 983 537	7 983 537	4 693 539	4 693 539	13 597 807	13 597 807	14 464 227	14 549 688	11 620 500	13 606 266	8 003 540	8 003 540	60 363 150	62 434 377
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>356 990 690</b>	<b>387 552 527</b>	<b>338 931 821</b>	<b>363 551 071</b>	<b>411 249 387</b>	<b>438 366 557</b>	<b>247 319 777</b>	<b>256 864 012</b>	<b>278 181 928</b>	<b>340 722 183</b>	<b>243 030 023</b>	<b>259 658 219</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>

## Intézmények 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Intézmények összesen	072111		072112		072210		074031		074032		076010		082042		082044		083030		082092			
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.		
<b>Működési bevételek</b>	<b>22 161 904</b>	<b>22 161 904</b>	<b>9 941 450</b>	<b>9 941 450</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>772 999</b>	<b>772 999</b>	<b>5 080 000</b>	<b>5 080 000</b>	<b>14 657 001</b>	<b>14 657 001</b>
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b.																						
Intézményi működési bevételek	22 161 904	22 161 904	9 941 450	9 941 450	1 080 000	1 080 000											772 999	772 999	5 080 000	5 080 000	14 657 001	14 657 001
<b>Finanszírozási bevételek</b>																						
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>22 161 904</b>	<b>22 161 904</b>	<b>9 941 450</b>	<b>9 941 450</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>772 999</b>	<b>772 999</b>	<b>5 080 000</b>	<b>5 080 000</b>	<b>14 657 001</b>	<b>14 657 001</b>
<b>Működési kiadások</b>	<b>32 774 571</b>	<b>33 679 791</b>	<b>84 056 608</b>	<b>89 271 834</b>	<b>10 438 956</b>	<b>19 308 421</b>	<b>45 831 259</b>	<b>46 017 410</b>	<b>22 666 078</b>	<b>22 726 976</b>	<b>70 793 956</b>	<b>116 111 485</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 829 337</b>	<b>41 829 337</b>	<b>27 994 074</b>	<b>27 994 074</b>	<b>163 032 139</b>	<b>171 194 114</b>	<b>69 828 275</b>	<b>69 828 275</b>
Személyi juttatások	11 665 807	11 665 807	100 000	100 000	820 000	1 415 000	34 746 618	34 746 618	18 907 857	18 907 857	52 121 461	91 617 308			16 964 015	16 964 015			67 475 656	69 828 275	69 828 275	69 828 275
Munkaadókat terhelő járulékok	1 494 475	1 494 475	33 040	33 040	2 460 538	2 505 586	4 379 151	4 379 151	2 393 821	2 393 821	6 370 187	11 504 647			2 200 019	2 200 019			8 202 962	8 472 225	8 472 225	8 472 225
Dologi kiadások	19 614 289	20 519 509	83 923 568	89 138 794	7 158 418	15 387 835	6 705 490	6 891 641	1 364 400	1 425 298	12 302 308	12 989 530			22 665 303	22 665 303	27 994 074	27 994 074	87 353 521	92 893 614	92 893 614	92 893 614
Egyéb működési célú kiadások																						
Beruházási kiadások							317 500	317 500			11 303 000	13 288 766	5 570 407	5 655 868					8 893 820	8 893 820	8 893 820	8 893 820
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>32 774 571</b>	<b>33 679 791</b>	<b>84 056 608</b>	<b>89 271 834</b>	<b>10 438 956</b>	<b>19 308 421</b>	<b>46 148 759</b>	<b>46 334 910</b>	<b>22 666 078</b>	<b>22 726 976</b>	<b>82 096 956</b>	<b>129 400 251</b>	<b>5 570 407</b>	<b>5 655 868</b>	<b>41 829 337</b>	<b>41 829 337</b>	<b>27 994 074</b>	<b>27 994 074</b>	<b>171 925 959</b>	<b>180 087 934</b>	<b>180 087 934</b>	<b>180 087 934</b>

Intézmények 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Intézmények összesen	086020		091110		091120		091140		096015		104031		104035		018030		Cofog összesen	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési bevételek</b>	0	0	0	73 639			0	1 251 976	17 787 000	20 452 561		0	2 501 250	2 875 868	81 216 000	81 216 000	155 197 604	159 563 398
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b.															81 216 000	81 216 000	81 216 000	81 216 000
Intézményi működési bevételek				73 639				1 251 976	17 787 000	20 452 561			2 501 250	2 875 868			73 981 604	78 347 398
<b>Finanszírozási bevételek</b>															1 720 506 022	1 887 151 171	1 720 506 022	1 887 151 171
<b>Bevételek összesen:</b>	0	0	0	73 639			0	1 251 976	17 787 000	20 452 561	0	0	2 501 250	2 875 868	1 801 722 022	1 968 367 171	1 875 703 626	2 046 714 569
<b>Működési kiadások</b>	0	0	464 688 924	503 222 025	35 950 943	37 604 440	479 930 002	509 514 436	100 327 146	112 854 371	225 905 603	241 009 787	9 120 880	10 644 892	0	1 296 799	1 815 340 476	1 984 280 192
Személyi juttatások			405 010 557	436 644 605	30 942 205	31 700 456	323 353 785	321 242 051			165 176 925	175 565 107			0	0	1 127 284 886	1 210 397 099
Munkaadókat terhelő járulékok			54 518 561	61 392 336	4 339 120	4 788 748	49 342 364	51 623 598			23 195 695	24 686 708					158 929 933	175 474 354
Dologi kiadások			5 159 806	5 185 084	669 618	1 115 236	107 233 853	136 648 787	100 327 146	112 854 371	37 532 983	40 757 972	9 120 880	10 644 892			529 125 657	597 111 940
Egyéb működési célú kiadások																1 296 799	0	1 296 799
<b>Beruházási kiadások</b>							26 274 883	26 274 883			8 003 540	8 003 540					60 363 150	62 434 377
<b>Kiadások összesen:</b>	0	0	464 688 924	503 222 025	35 950 943	37 604 440	506 204 885	535 789 319	100 327 146	112 854 371	233 909 143	249 013 327	9 120 880	10 644 892	0	1 296 799	1 875 703 626	2 046 714 569

**Gyál Város Önkormányzata és intézményei, Gyáli Polgármesteri Hivatal  
 2023. évi költségvetési létszámkerete**

Intézmény megnevezése	Nyitólétszám 2023. jan. 01-jén						Létszám 2023. március 01-től					
	Teljes munkaidős	Rész-munkaidős	Köz-foglalkozt.	Összesen	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Megbízási díjasok	Teljes munkaidős	Rész-munkaidős	Köz-foglalkozt.	Összesen	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Megbízási díjasok
Gyál Város Önkormányzat	2	0	4	6	6	37	2	0	4	6	6	37
<b>Önkormányzat összesen</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>37</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>37</b>
Gyáli Polgármesteri Hivatal	57	0	0	57	57	2	57	0	0	57	57	2
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal összesen</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>2</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>2</b>
<b>Intézmények</b>												
Gyáli Tulipán Óvoda	48	0	0	48	48	0	48	0	0	48	48	0
Gyáli Liliom Óvoda	51	0	0	51	51	1	51	0	0	51	51	1
Gyáli Tátika Óvoda	56	0	0	56	56	0	56	0	0	56	56	0
Arany János Községi Ház és V. Könyvtár	16	0	0	16	16	6	16	0	0	16	16	6
Városi Egészségügyi Központ	17	7	0	24	21,25	11	17	7	0	24	21,25	11
Gyáli Bóbita Bölcsőde	28	2	0	30	29	1	30	2	0	32	29	1
<b>Intézmények összesen</b>	<b>216</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>225</b>	<b>221,25</b>	<b>19</b>	<b>218</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>227</b>	<b>221,25</b>	<b>19</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>275</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>288</b>	<b>284,25</b>	<b>58</b>	<b>277</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>290</b>	<b>284,25</b>	<b>58</b>

## Gyál Város Önkormányzat kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási) feladatai

Feladatok	Bevételei előirányzat	ebből:								
		Működési célú támogatás (ktgvet.)	Közhatalmi bevétel (helyi adók)	Működési bevételek	Működési célú támogatás	Felhalm. célú támogatás értékű bev.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási bevételek	Finanszírozási bevételek	
<b>BEVÉTELEK</b>										
<b>I. Működési bevételek</b>										
<b>A Kötelező feladatok</b>										
Település üzemeltetés bevételei	0							0	0	0
Köznevelési és gyermekétkeztetési feladat bevételei	918 274 109	817 320 150	0	85 474 060	0	0	0	0	0	15 479 899
Óvodák működtetésének bevételei	716 780 395	699 974 880		1 325 616						15 479 899
Gyermekétkeztetési bevételei	201 493 714	117 345 270		84 148 444						
<b>Szociális, gyermekjóléti feladatok bev.</b>	<b>355 610 734</b>	<b>350 202 698</b>	<b>0</b>	<b>2 875 868</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 532 168</b>
Pénzbeli szociális juttatások	0	0								
Bóbita Bölcsőde bevételei	186 740 624	181 332 588		2 875 868						2 532 168
Társulás szociális és családvédelmi felad.	168 870 110	168 870 110								
<b>Kulturális szolgáltatás</b>	<b>96 287 871</b>	<b>67 311 210</b>	<b>0</b>	<b>20 510 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 466 661</b>
Arany J. Köz.Ház és V. Könyvtár bevételei	96 287 871	67 311 210		20 510 000						8 466 661
<b>Egészségügyi ellátás bevétele</b>	<b>166 905 985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 183 354</b>	<b>81 216 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 506 631</b>
Városi Egészségügyi Központ bevételei	166 905 985	0		33 183 354	81 216 000					52 506 631
<b>Igazgatási feladatok</b>	<b>4 500 693 457</b>	<b>499 592 297</b>	<b>1 378 014 927</b>	<b>22 303 200</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 550 783 033</b>
Önkormányzati bevétel	4 200 387 482	233 816 297	1 368 604 927	12 703 200	0	50 000 000				2 535 263 058
Egyéb igazgatási feladatok (PH)	300 305 975	265 776 000	9 410 000	9 600 000	0					15 519 975
<b>Kiegészítő bértámogatás</b>	<b>154 639 809</b>	<b>154 639 809</b>								
<b>A Kötelező feladatok összesen:</b>	<b>6 192 411 965</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>1 378 014 927</b>	<b>164 346 482</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 629 768 392</b>
<b>B Önként vállalt feladatok</b>										
Kamatbevétel	64 882 728			64 882 728						
Dolgozónak nyújtott kölcsön megújulása	107 147							107 147		
Bérbeadáshoz kapcsolódó továbbszámlázás Önk	61 121 761			61 121 761						
Nemzetközi kapcsolatok	0									
Bérbeadás (Önkormányzat)	225 453 019			225 453 019	0					
Esküvői szolgáltatás (PH)	1 500 000			1 500 000						
Egyéb igazgatási feladatok (PH)	0									
Igazgatási feladat/Önkormányzati bevétel	1 499 395 073		1 499 395 073							
Bérbeadáshoz kapcsolódó továbbszámlázás PH	31 192 203			31 192 203						
Szakrendelés (Városi Eü. Központ)	0									
Járóbeteg szakellátás	0									
Mezőőri feladatok	0		0							
<b>B Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>1 883 651 931</b>	<b>0</b>	<b>1 499 395 073</b>	<b>384 149 711</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C Állami (államigazgatási) feladatok</b>										
<b>Területi általános végrehajtás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Önkormányzati bevétel	0		0							
Gépjárműadó bevétele	0						0	0	0	
<b>C Állami (államigazgatási) feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I. Működési bevételek összesen</b>	<b>8 076 063 896</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>548 496 193</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>2 629 768 392</b>
<b>II. Felhalmozási bevételek (nem kötelező feladat)</b>	<b>260 874 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 874 000</b>	<b>180 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Saját bevétel	180 000 000							180 000 000		
Felhalmozási célú támog. ért. bev. (Unió)	0									
Felhalmozási célú támog. ért. bev. (Hazai)	0									
Felhalmozási bev. (telekeledások, eszközbesz.)	0									
Felh. célú átvett pénzeszk. (közérdekű k.)	80 874 000						80 874 000			
Nyújtott kölcsön bevételei	0									
<b>III. Finanszírozási bevételek (kötelező)</b>	<b>2 465 433 480</b>									<b>2 465 433 480</b>
<b>Finanszírozási bevétel (Önként vállalt) Eü. Kp.</b>	<b>6 483 845</b>									<b>6 483 845</b>
<b>Finanszírozási bevétel (Önként vállalt) Hivatal</b>	<b>28 662 180</b>									<b>28 662 180</b>
<b>ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEI ÖSSZESEN:</b>	<b>10 837 517 401</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>548 496 193</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>80 874 000</b>	<b>180 107 147</b>	<b>0</b>	<b>5 130 347 897</b>

	Feladatok	Kiadási előirányzat	ebből:									
			Személyi juttatások	Munkaadói járulékok	Dologi kiadás	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadás	Intézményi beruházások	Beruházások felhalmozási kiadások	Felújítás	Tartalékok

**KIADÁSOK**

<b>I. Működési kiadások</b>													
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok</b>												
	Település üzemeltetés	948 070 538	0	0	488 109 490	0	407 410 000	0	0	4 572 000	0	47 979 048	0
	Gyál Városüzemeltetési Kft támogatása	455 389 048					407 410 000					47 979 048	
	GY.T.H. szemétszállítás támogatása	0											
	Közvilágítás	112 522 000			107 950 000					4 572 000			
	Egyéb üzemeltetési	235 173 326			235 173 326								
	Iskolák működtetése	144 986 164			144 986 164						0	0	
	<b>Alapfokú nevelés, oktatás</b>	<b>1 308 717 736</b>	<b>789 587 112</b>	<b>117 804 682</b>	<b>255 803 478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 274 883</b>	<b>18 415 000</b>	<b>100 832 581</b>	<b>0</b>
	Tulipán Óvoda finanszírozás	415 200 496	246 068 245	36 725 453	96 775 292					7 983 537	0	27 647 969	
	Liliom Óvoda finanszírozás	400 341 154	250 162 224	37 361 826	71 333 482					4 693 539	0	36 790 083	
	Tátika Óvoda finanszírozás	493 176 086	293 356 643	43 717 403	87 694 704					13 597 807	18 415 000	36 394 529	
	<b>Kulturális szolgáltatás</b>	<b>277 016 802</b>	<b>86 792 290</b>	<b>10 672 244</b>	<b>143 552 991</b>	<b>0</b>	<b>1 296 799</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 549 688</b>	<b>0</b>	<b>20 152 790</b>	<b>0</b>
	Arany J. Köz.Ház és V. Könyvtár finanszírozás	277 016 802	86 792 290	10 672 244	143 552 991		1 296 799			14 549 688		20 152 790	
	<b>Szociális, gyermekjóléti feladatok</b>	<b>642 507 769</b>	<b>175 565 107</b>	<b>24 686 708</b>	<b>51 402 864</b>	<b>25 420 262</b>	<b>350 166 730</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 003 540</b>	<b>0</b>	<b>7 262 558</b>	<b>0</b>
	Pénzbeli szociális ellátások	25 420 262				25 420 262							
	Kertváros Kistérség támogatás	352 166 730					350 166 730						2 000 000
	Bóbita Bölcsőde finanszírozás	264 920 777	175 565 107	24 686 708	51 402 864					8 003 540	0	5 262 558	
	<b>Egészségügyi ellátás</b>	<b>334 407 838</b>	<b>158 452 590</b>	<b>22 310 720</b>	<b>139 868 762</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 606 266</b>	<b>0</b>	<b>169 500</b>	<b>0</b>
	Városi Egészségügyi Központ finanszírozása	334 407 838	158 452 590	22 310 720	139 868 762					13 606 266		169 500	
	<b>Közmunka program</b>	<b>9 605 000</b>	<b>8 500 000</b>	<b>1 105 000</b>									
	<b>Sportfeladatok</b>	<b>0</b>											
	<b>Helyi közösségi közlekedés</b>	<b>38 482 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>38 482 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Buszjáratok támogatása	38 482 080					38 482 080						
	<b>Közbiztonság</b>	<b>4 200 000</b>					<b>4 200 000</b>						
	Víziközmű szolgáltatás karbantart, fejl.	400 057 440			163 315 626					60 000 000	150 304 524	26 437 290	
	<b>Igazgatási feladatok</b>	<b>1 086 788 969</b>	<b>473 562 704</b>	<b>68 357 097</b>	<b>238 364 876</b>	<b>0</b>	<b>4 260 326</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 136 597</b>	<b>0</b>	<b>297 107 369</b>	<b>0</b>
	Önkormányzati feladatok támogatása	397 917 481	68 566 332	11 596 925	17 750 520		659 738			2 236 597		297 107 369	
	Egyéb önkormányzati kiadások (PH)	688 871 488	404 996 372	56 760 172	220 614 356		3 600 588			2 900 000			
	<b>Általános tartalék</b>	<b>144 197 585</b>										<b>144 197 585</b>	
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok összesen:</b>	<b>5 194 051 757</b>	<b>1 692 459 803</b>	<b>244 936 451</b>	<b>1 480 418 087</b>	<b>25 420 262</b>	<b>805 815 935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132 142 974</b>	<b>168 719 524</b>	<b>644 138 721</b>	<b>0</b>
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok</b>												
	Marketing, kommunikáció	75 359 553	27 549 094	9 130 872	34 179 587							4 500 000	
	Faültetési program	9 000 000								7 872 278		1 127 722	
	Gyáli Élet Program	61 548 000			47 498 000			11 550 000				2 500 000	
	Kitüntetések, díjak	4 282 500	250 000	32 500								4 000 000	
	Nemzetközi kapcsolatok	3 200 800	2 000 000	660 800	540 000								
	Közterületi rendezvények	30 381 276	109 684	19 606								30 251 986	
	Civil és egyéb szervezetek támogatásai	85 780 245										31 492 000	
	Iskolák támogatása	600 000										600 000	
	Bursa Hungarica ösztöndíj	2 175 000								2 175 000			
	Polgármesteri keret	10 000 000								10 000 000			
	Járóbeteg szakellátás	117 142 000										117 142 000	
	Városi Eü. Központ kiadásai	6 483 845			6 483 845								
	Egyéb nem kötelező feladat (PH)	61 354 383	8 633 622	7 037 921						45 682 840			
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>467 307 602</b>	<b>38 542 400</b>	<b>16 881 699</b>	<b>88 701 432</b>	<b>11 550 000</b>	<b>74 335 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 682 840</b>	<b>0</b>	<b>191 613 708</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok</b>												
	Gépjárműadóztatási feladatok	0											
	Általános igazgatási feladatok	0											
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>I. Működési kiadások összesen:</b>	<b>5 661 359 359</b>	<b>1 731 002 203</b>	<b>261 818 150</b>	<b>1 569 119 519</b>	<b>36 970 262</b>	<b>880 151 458</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>177 825 814</b>	<b>168 719 524</b>	<b>835 752 429</b>	<b>0</b>
	<b>II. Felhalmozási kiadások (nem kötelező feladat)</b>												
	Önkormányzati beruházások	943 514 630								736 831 902		206 682 728	
	Felújítások	0											
	Egyéb felhalmozási kiadások (átadott)	742 350 000										742 350 000	
	Nyújtott kölcsön kiadások	26 000 000								26 000 000			
	<b>II. Felhalmozási kiadások összesen:</b>	<b>1 711 864 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>762 831 902</b>	<b>0</b>	<b>949 032 728</b>	<b>0</b>
	<b>III. Finanszírozási kiadások (kötelező)</b>	<b>3 463 793 688</b>					<b>871 732 891</b>	<b>2 592 060 797</b>		<b>0</b>		<b>0</b>	
	Finanszírozási kiadások (önként vállalt)	499 724						499 724					
<b>ÖNKORMÁNYZATI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>10 837 517 401</b>	<b>1 731 002 203</b>	<b>261 818 150</b>	<b>1 569 119 519</b>	<b>36 970 262</b>	<b>1 751 884 349</b>	<b>2 592 560 521</b>	<b>0</b>	<b>940 657 716</b>	<b>168 719 524</b>	<b>1 784 785 157</b>	<b>0</b>

Tárgy: Javaslat az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el az újonnan kialakított koncessziós rendszer bevezetésével. A feladatellátás gazdálkodó szervezetek bevonásával, koncessziós szerződés útján fog megvalósulni, így a koncesszió tárgya, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfeladatai közé fog tartozni. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től a fenti, alapjaiban teljesen új rend szerint működő hulladékgazdálkodás miatt alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgazdálkodást a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg.

Ezen változások miatt az önkormányzati rendeleteket úgy kell módosítani, hogy megfeleljenek a megmaradó felhatalmazásnak, ugyanakkor a korábbi felhatalmazó rendelkezések alapján meghozott helyi szabályokat hatályon kívül kell helyezni. Mivel Gyálon a köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet tartalmazza a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokat, ezért javasolt ezen rendeletet kiegészíteni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körével, amely eszköztár azonban hatósági jogkörök hiányában elég szegényes.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alóli mentesség eddig is szerepelt a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: GYÉP rendelet) úgy, hogy hivatkozott a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendeletre, így most azon rendelet hatályon kívül helyezésével a rendelkezések is átkerülnek a GYÉP rendeletbe.

Szintén hatályon kívül kell helyezni a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet azon előírásait, amelyek a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételi szabályainak megszegése kapcsán írtak elő szankcionálandó magatartásokat.

A rendeletmódosítás tervezete az előterjesztés *1. mellékleteként* olvasható.

A rendelettervezet előkészítése során figyelembe vettük, hogy a *jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bek. szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálatot kell készítenie, és fel kell mérnie a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat az előterjesztés *2. melléklete*.

A rendelettervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre bocsájtani a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdés f) pontja alapján.

Fentiekben foglaltakra figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet megtárgyalását követően fogadja el az előterjesztés *1. mellékletét* képező rendeletet.

**A rendelet elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Gyál, 2023. május 25.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Mellékletek:

1. *A rendelet tervezete*
2. *Hatásvizsgálati lap*

## **Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. §, 4. §, és 5. § tekintetében Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (5) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján, a 2. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet az alábbi 13/A. §-sal egészül ki:

#### **„13/A. §**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét az alábbiak szerint határozza meg:

- a) helyszíni ellenőrzéseket kezdeményez;
- b) megkísérli a tulajdonos személyének beazonosítását;
- c) eljárást kezdeményez az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságnál;
- d) külön megrendeléssel intézkedik az elhagyott hulladék felszámolása iránt;
- e) megteszi az elhagyott hulladék felszámolása során felmerült költségek behajtása érdekében a jogszabályokban biztosított intézkedéseket.”

#### **2. §**

A Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„9. §**

(1) A Képviselő-testület kérelemre mentességet biztosít a hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alól azon, 65. életévüket betöltött egyedül, vagy házastárssal Gyálon élő személyeknek, akik a háztartási hulladék gyűjtéséhez 60, 110 vagy 120 liter űrmértékű gyűjtőedényt vesznek igénybe.

(2) Nem jogosult az (1) bekezdés szerinti mentesség igénybevételére az, akinek háztartásában a házastársán kívül más személy is él.

(3) A mentesség az arra jogosultat a 65. életéve betöltését követő negyedév 1. napjától illeti meg.

(4) A mentességre jogosító feltételek meglétét a népszámlálás nyilvántartás adatai alapján a Gyáli Polgármesteri Hivatal ellenőrzi.”



### **3. §**

Jelen rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

### **4. §**

Hatályát veszti a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendelet.

### **5. §**

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet 12. §-a.

## Végső előterjesztői indokolás

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el az újonnan kialakított koncessziós rendszer bevezetésével. A feladatellátás gazdálkodó szervezetek bevonásával, koncessziós szerződés útján fog megvalósulni, így a koncesszió tárgya, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfadatai közé fog tartozni. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től a fenti, alapjaiban teljesen új rend szerint működő hulladékgazdálkodás miatt alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgazdálkodást a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg.

Ezen változások miatt az önkormányzati rendeleteket úgy kell módosítani, hogy megfeleljenek a megmaradó felhatalmazásnak, ugyanakkor a korábbi felhatalmazó rendelkezések alapján meghozott helyi szabályokat hatályon kívül kell helyezni. Mivel Gyálon a köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet tartalmazza a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokat, ezért javasolt ezen rendeletet kiegészíteni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körével, amely eszköztár azonban hatósági jogkörök hiányában elég szegényes.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alóli mentesség eddig is szerepelt a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: GYÉP rendelet) úgy, hogy hivatkozott a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendeletre, így most azon rendelet hatályon kívül helyezésével a rendelkezések is átkerülnek a GYÉP rendeletbe.

Szintén hatályon kívül kell helyezni a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet azon előírásait, amelyek a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételi szabályainak megszegése kapcsán írtak elő szankcionálandó magatartásokat

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

*Előterjesztés, rendelettervezet címe:*

### **Az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

- I. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**  
A rendelet a központi jogszabályok változásához igazítja a helyi rendeleteket, gazdasági, költségvetési hatása nincs.
- II. A rendelet környezeti és egészségi következményei**  
A rendeletnek közvetlen környezeti és egészségügyi hatása nincs.
- III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**  
A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.
- IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**  
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgazdálkodást a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a helyi rendeletek nem lesznek összhangban a magasabb szintű jogszabályokkal.
- V. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**  
A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek a Gyáli Polgármesteri Hivatalnál rendelkezésre állnak.
- VI. A rendelet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival való egyeztetési, előzetes bejelentési kötelezettség nincs**

**Tárgy:** Javaslat „Gyál, ivóvízházát felújítása, tisztítása” tárgyú szerződés módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Belügyminisztérium egyes 5000 fő feletti lakosságú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Kormányhatározat alapján Támogatói Okiratot adott ki, ami alapján Gyál Város Önkormányzatát 396 945 000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A fenti pályázat megvalósítására a vízhálózatot üzemeltető Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kötöttünk szerződést Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70/2022.(III.30.) számú határozata alapján.

A szerződésben szereplő összegből a fel nem használt összeget Önkormányzatunk 1 hetes lekötésekkel kamatoztatta. 2023.06.08-ig 44 528 244,- Ft összegű kamatbevétel keletkezett.

A számlák kifizetése után a fennmaradó összeget tovább kamatoztatjuk, folyamatos lekötésekkel, és a későbbi kamatbevételek is azonos célra lesznek felhasználhatóak.

A Belügyminisztérium előzetes tájékoztatása alapján ezt az összeget az Önkormányzat teljes egészében a vízhálózat felújítására, tisztítására használhatja fel.

Fentiekre tekintettel a „Gyál ivóvízhálózat felújítás, tisztítás” tárgyú projektre kötött szerződésben foglaltakat javasolt módosítani úgy, hogy a fent említett kamatokkal befolyt összeget újabb tolózárok kicserélésére lehessen fordítani. Ehhez a DPMV elkészítette költségbecslését, ami alapján a szerződéskötés óta eltelt időszak áremelkedései miatt megnövekedett tolózár csere költségek meghatározhatóak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a fenti javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Gyál, ivóvízházát felújítása, tisztítása” tárgyú projekt teljeskörű megvalósítására megkötött szerződést módosítani kívánja a DPMV Zrt.-vel további tolózárok cseréje érdekében.
2. a szerződés módosításához szükséges fedezetet legfeljebb a kapott állami támogatás kamatai terhére biztosítja, a megvalósításhoz igazodóan, a megkötendő szerződés pénzügyi ütemezése szerint.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására, és a pályázat eredményes megvalósításához szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 31. (a szerződés módosítására)

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslatok elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Czirják Noémi

**Gyál, 2023. 06. 13.**

Pápai Mihály  
polgármester

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Melléklet:** DPMV költségbecslése a plusz tolózárcserék költségéről

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt  
2360, Gyál, Kőrösi út 190.  
ADÓSZÁM: 23967531-2-13  
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13 10 041281

Cím: DN100-as tolózár

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	492.504	193.264
1.1 Közvetlen önköltség összesen	492.504	193.264
2.1 Általános kltsg vetítési alap		685.768
2.2 Általános költség	15.00%	102.865
3.1 Teljes önköltség		788.633
3.2 Áfa	27.00%	212.931
4. A munka ára		1.001.564

Aláírás

## Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
21 Irtás, föld- és sziklamunka	32.007	76.746
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	229.353	30.550
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	231.144	85.968
I. Fejezet munkanemei összesen	492.504	193.264

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>21-003-6.1.1 (40)</b> Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig 13,6 m <sup>3</sup>	0	3.720	0	50.592
2	<b>21-004-4.1.1-0120401 (9)</b> Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Homok 4 m <sup>3</sup>	7.978	2.302	31.912	9.208
3	<b>21-008-2.2.1 (10)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85% 4 m <sup>3</sup>	6,9	674	28	2.696
4	<b>21-008-2.2.2 (11)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 90% 5,6 m <sup>3</sup>	6,9	1.246	39	6.978
5	<b>21-008-2.2.3 (12)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% 4 m <sup>3</sup>	6,9	1.818	28	7.272
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>32.007</b>	<b>76.746</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>54-006-3.3-0420004 (50)</b> Gumiékszárású tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapsze krénnyel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 Rövidházas karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 <b>1 db</b>	<b>95.380</b>	<b>3.400</b>	<b>95.380</b>	<b>3.400</b>
2	<b>54-006-4.1.2-0154863 (57)</b> Szerelvények kiegészítő elemei, kézikerek felszerelése, DN 100-150 között Kézikerek tolózárhoz NÁ 100-150 GG <b>1 db</b>	<b>5.051</b>	<b>750</b>	<b>5.051</b>	<b>750</b>
3	<b>54-009-1.1.5 (5)</b> Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékre, DN 100 méretig, DN 100 <b>2 db</b>	<b>1.707</b>	<b>1.200</b>	<b>3.414</b>	<b>2.400</b>
4	<b>54-016-7.1 (40)</b> Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig <b>4 m</b>	<b>40</b>	<b>1.000</b>	<b>160</b>	<b>4.000</b>
5	<b>K54-002-0</b> Geodéziai bemérés <b>1 db</b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>
6	<b>K54-003-1</b> Multi Joint T-P DN 100 <b>2 db</b>	<b>62.674</b>	<b>7.500</b>	<b>125.348</b>	<b>15.000</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>229.353</b>	<b>30.550</b>



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	K63-001-0 Útburkolat helyreállítása 8 m2	28.893	10.746	231.144	85.968
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>231.144</b>	<b>85.968</b>

**Tárgy:** Javaslat a nyári napközi megszervezésére fordított keretösszeg másfél millió forinttal történő megemelésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt években a Gyál Város Önkormányzata által szervezett nyári napközi biztosítása a gyermekjóléti alapellátások körében, a gyermekek napközbeni ellátásának egyik formájaként került megszervezésére, amelyben rotációs elv alapján váltották egymást a gyáli általános iskolák. 2021. évben a Bartók Béla Általános Iskola, 2022. évben a Zrínyi Miklós Általános Iskola közreműködésével került megszervezésre a nyári napközi. Ezen elv alapján 2023 nyarán az **Ady Endre Általános Iskola (a továbbiakban. Ady Iskola) kerül sorra. Az Ady Iskola sikeresen pályázott az Erzsébet Alapítványhoz, így 2023. június 19. napjától 2022. augusztus 11. napjáig a nyári napközi „Erzsébet-napköziként” fog működni. A gyermekek teljes heti programja biztosított, napi reggeli étkezéssel, hetente egy egész napos kirándulással.**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.sz. mellékletének („Cél és általános tartalék”) 4. sora a 2023. évre vonatkozóan **7 000 000.- Ft összeget irányzott elő** a nyári napközi megszervezésének támogatására.

A nyári napközi igénylésének és nyújtásának szabályait az *egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól* szóló 17/2022. (XI.25.) ör. (a továbbiakban: Rendelet) 28. §-a részletesen tartalmazza, amely értelmében 2023. január 1. napjától egy teljesen új eljárásrend került kialakításra. Az új eljárásrend értelmében a nyári napközit igénylő szülők 2023. március 15. és április 15. napja között nyújthattak be jelentkezési lapot, és jelentkezési igény (a nyári napközi időtartama alatt) legfeljebb négy hétre volt jelölhető. Az érdeklődés az idei évben is hatalmas, 223 fő gyermekre vonatkozóan nyújtottak be a szülők igényt, az igényelt hetek száma 3,5 hét átlagban, az alábbiak szerint:

Hetek	06.19-06.23	06.26-06.30	07.03-07.07	07.10-07.14	07.17-07.21	07.24-07.28	07.31-08.04	08.07-08.11	Összesen
<i>Igénylés (fő)</i>	96	111	132	116	88	82	74	67	766

Fentiekből láthatják, hogy a legnagyobb igény az iskola befejezésétől a július közepéig tartó időszakban mutatkozik, ebben a négy hétben az igénylések átlagos száma heti 114-115 fő, a nyári napközi második felében az igények csökkennek, heti átlag 76-77 főre.

A 7 millió forintos költségvetési keret úgy került megtervezésre, hogy a tavalyi évi megbízási díjat 15 százalékkal megemeltük, 89 000.- Ft/hét összegre, a táborvezető díját ugyancsak 15 százalékkal emeltük 483 000.- Ft/nyár összegre, és 65 fő pedagógussal +1 fő táborvezetővel számoltunk. Ezt fedezi a 7 millió forintos keretösszeg. Az „Erzsébet-napközi” előírása a 10 fő gyermek/1 fő pedagógus, így az idei nyári napközi igénylések alapján 77 fő pedagógus megbízása válik szükségessé, vagyis a tervezett 65 fő-höz képest plusz 12 fő. Mindez összefoglaló táblázatban:

Megnevezés	Pedagógusok száma (fő)	Bruttó megbízási díj összesen (Ft)	Bruttó megbízási díj és munkáltatói közteher (Ft)
<b>Pedagógusok juttatása a táborozás teljes időszakára</b>	77	6 853 000	7 654 801
<b>Tábor szervező díjazása</b>	1	483 000	539 511
<b>Mindösszesen</b>	78	7 336 000	<b>8 194 312</b>

**A fentieknek megfelelően a Rendeletben rendelkezésre álló 7 millió forint keretösszeget szükséges kiegészíteni, mintegy 1,5 millió forinttal.** (2021. évben 6 millió forint keretösszeget biztosítottunk, a 2022. évben összesen 7 millió forintot, a jelenlegi javaslatban szereplő összesen 8,5 millió forint a tavalyi összeghez képest 21,5 százalékos emelkedést jelent).

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat megvitatására, és elfogadására.

**Határozati javaslat:****Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. úgy dönt, hogy a 2023. évi nyári napközi megszervezésére további 1 500 000.- Ft-ot biztosít a többletkiadások fedezésére az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletében található 2022. évi szabad maradvány terhére,
2. felkéri a Polgármestert az egyéb szükségessé váló intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal**Felelős:** polgármester**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Pap Krisztina aljegyző

**Gyál, 2023. május 31.**

**Nagy József Elek**  
alpolgármester

*Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.*

**Mitku-Orosz Krisztina**  
irodavezető

Tárgy: Javaslát a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására, és tájékoztató társulási ki- és belépésekről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás szerepének megerősödését jelzi, hogy a tagok száma az elmúlt években folyamatosan növekedett elérve ezzel a 19 tagönkormányzatot.

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 112/2023.(IV.27.) sz. határozatában úgy döntött (1. sz. melléklet), hogy 2023. november 1. napjától csatlakozni szeretne a Társuláshoz. Az Möt. és a Társulási Megállapodás fent hivatkozott rendelkezései alapján itt is szükséges betartani a hat hónapos időkorlátot, így Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozásának dátumát – fenti döntésében szereplő időponttal egyezően - 2023. november 01-ben javaslom elfogadni.

Sajnálatos módon Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 84/2023. (IV.25.) sz. határozatában úgy döntött, hogy 2023. december 31-i hatállyal ki szeretne lépni a Társulásból. (2. sz. melléklet) Ehhez kérte minden tagönkormányzat hozzájárulását a jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 7.2 pontja alapján. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 89.§ (2) bekezdése szerint a társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Ezen jogszabályhely figyelembevételével Pomáz Város Önkormányzata kiválásának határnapját - döntésében foglaltakkal egyezően - 2023. december 31-ben javaslom meghatározni.

A kiválási és csatlakozási szándék elfogadásáról valamennyi tagönkormányzat minősített többségű döntése szükséges, amely maga után vonja értelemszerűen a Társulási Megállapodás ilyen irányú módosítását is. A Társulási Megállapodás 2024. január 01. naptól hatályos módosításának tervezete az előterjesztés 3. sz. mellékleteként olvasható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozza meg döntését.

#### **Határozati javaslat I:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a.) Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Társuláshoz történő csatlakozási szándékát 2023. november 1. napjától tudomásul veszi és támogatja,
- b.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához a csatlakozás átvezetése érdekében.

**Határidő:** Társulás értesítésére 2023. július 15.

**Felelős:** polgármester

#### **Határozati javaslat II:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- c.) Pomáz Város Önkormányzatának a Társulásból történő kilépési szándékát 2023. december 31. napjával tudomásul veszi,
- d.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal a kiválás átvezetése érdekében.

**Határidő:** Társulás értesítésére 2023. július 15.

**Felelős:** polgármester

**A határozati javaslatok elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** dr. Szlifka-Ágoston Zita adatvédelmi tisztviselő

**Gyál, 2023. június 02.**

**Pápai Mihály**  
**polgármester**

Mellékletek:

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2023 (IV.27.) sz. határozata
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023.(IV.25.) sz. határozata
3. Társulási Megállapodás módosításának tervezete



## ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

**Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
112/2023. (IV. 27.) határozata**

### **a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásról**

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja alapján úgy dönt, hogy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. november 1. napjától csatlakozni kíván a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz.
2. A Közgyűlés a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásában foglaltakat elfogadja, annak rendelkezéseit – csatlakozása esetén – magára nézve kötelezőnek tekinti, illetve a tagdíjfizetési kötelezettség pénzügyi fedezetét az önkormányzat mindenkor költségvetésében biztosítja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges dokumentumok aláírására, egyúttal felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

Határidő: döntés továbbítására – 2023. április 30.  
Felelős: dr. Csózik László polgármester

  
dr. Feik Csaba  
jegyző

  
dr. Csózik László  
polgármester

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**84/2023. (IV.25.) számú önkormányzati határozata**

**A Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulásból Pomáz Város Önkormányzat**  
**kiválásáról**

Pomáz Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 89. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pomáz Város Önkormányzata a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból 2023. december 31. napjával kiválik.
2. A Képviselő-testület a felkéri a Polgármestert arra, hogy a döntésről a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás elnökét értesítse.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2023. június 30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**Leidinger István**  
polgármester



**Dr. Balogh Pál**  
jegyző



## FŐVÁROSI AGGLOMERÁCIÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) társult önkormányzatai által 2011. június 15. napjával létrehozott Társulás többször módosított Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 2024. január 1-től az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete az alábbiakra módosul:

### 1. számú melléklet

#### a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásához

#### A Társulás tagjai és székhelyei, képviselői, a települések 2019. január 1-i lakosság száma

- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2351 Alsónémedi, Fő út 58., lakosság száma: 5.337 fő), képviselő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- Biatorbágy Város Önkormányzat (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.; lakosság száma: 13 692 fő) képviselő: Tarjáni István polgármester
- Csömör Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2141 Csömör, Szabadság u. 5., lakosság száma: 9.768 fő), képviselő: Fábri István polgármester
- Diósd Város Önkormányzat (székhely: 2049 Diósd, Szent István tér 1., lakosság száma: 10.603 fő), képviselő: Spéth Géza polgármester
- Ecsér Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2233 Ecsér, Széchenyi u. 1., lakosság száma: 4.038 fő), képviselő: Gál Zsolt polgármester
- Érd Megyei Jogú Város (székhely: 2030 Érd, Alsó utca 1-3.; lakosság száma: 69 014 fő) képviselő: dr. Csőzik László polgármester
- Gyál Város Önkormányzat (székhely: 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114., lakosság száma: 24.545 fő), képviselő: Pápai Mihály polgármester
- Halásztelek Város Önkormányzat (székhely: 2314 Halásztelek, Kastély park 1., lakosság száma: 11.183 fő), képviselő: Szabó Tibor polgármester
- Kistarcsa Város Önkormányzat (székhely: 2143 Kistarcsa, Szabadság u. 48., lakosság száma: 13.157 fő), képviselő: Solymosi Sándor alpolgármester
- Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61., lakosság száma: 8.407 fő), képviselő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester
- Pécel Város Önkormányzata (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., lakosság száma: 16.564 fő), képviselő: Horváth Tibor
- Pilisborosjenő Község Önkormányzat (székhely: 2097 Pilisborosjenő, Fő út 16., lakosság száma: 3.896 fő), képviselő: Tömöri Balázs polgármester
- ~~Pomáz Város Önkormányzat (székhely: 2013 Kossuth Lajos u. 23-25., lakosság száma: 18.805 fő), képviselő: Leidinger István Polgármester~~
- Remeteszőlős Község Önkormányzat (székhely: 2094 Remeteszőlős, Nagykovácsi u. 3., lakosság száma: 1.017 fő), képviselő: Szathmáry Gergely polgármester
- Szigetszentmiklós Város Önkormányzat (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth u. 2., lakosság száma: 39.439 fő), képviselő: Nagy János polgármester
- Tárnok Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152., lakosság száma: 10.044 fő), képviselő: Dr. Lukács László polgármester
- Törökbálint Város Önkormányzat (székhely: 2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 79., lakosság száma: 14.297 fő), képviselő: Elek Sándor polgármester
- Vecsés Város Önkormányzat (székhely: 2220 Vecsés Szent István tér 1. lakosság száma: 21.328 fő), képviselő: Szlahó Csaba Polgármester

**A Társulás lakosság száma összesen: 276.329 fő**



Jelen Társulási Megállapodás módosítás a Társulásban résztvevő valamennyi települési önkormányzat polgármesterének aláírásával válik hatályossá.

**Kelt: Gyál, 2023.....**

**Pápai Mihály  
Társulási Tanács Elnöke**

**Záradék:**

Jelen Társulási Megállapodás módosítást a Társulási Tanács a ..... sz. határozatával hagyta jóvá.

A Társulási Megállapodás módosítást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el előírásait önmagukra nézve kötelező rendelkezésként:

- Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Biatorbágy Város Képviselő-testülete a .....számú határozatával,
- Csömör Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Diósd Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Ecsér Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a .....számú határozatával,
- Gyál Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Halásztelek Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Kistarcsa Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Nagykovácsi Nagyközség Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Pécel Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Pilisborosjenő Község Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Pomáz Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Remeteszőlős Község Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Szentendre Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Tárnok Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Törökbálint Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Vecsés Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,

**A Társulási Megállapodás módosítást az érintett önkormányzatok polgármesterei aláírásukkal látják el.**

**Kelt, 2023. ....**

- Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján dr. Tüske Zoltán polgármester
- Biatorbágy Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Tarjáni István polgármester
- Csömör Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Fábri István polgármester
- Diósd Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Spéth Géza polgármester
- Ecser Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Gál Zsolt polgármester
- Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése nevében:  
2023.....napján dr. Csőzik László polgármester
- Gyál Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Pápai Mihály polgármester
- Halásztelek Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szabó Tibor polgármester
- Kistarcsa Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Solymosi Sándor alpolgármester
- Nagykovácsi Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Kiszelné Mohos Katalin polgármester
- Pécel Város Képviselő-testülete nevében:  
2023.....napján Horváth Tibor polgármester
- Pilisborosjenő Község Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Tömöri Balázs polgármester
- Pomáz Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Leidinger István polgármester
- Remeteszőlős Község Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szathmáry Gergely polgármester

- Szentendre Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Fülöp Zsolt polgármester
- Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Nagy János polgármester
- Tárnok Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján dr. Lukács Lászlópolgármester
- Törökbálint Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Elek Sándorpolgármester
- Vecsés Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szlahó Csaba polgármester

**Tárgy:** Javaslat városközpont fejlesztéséhez projektterv készítésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Városközpont projekt megvalósítás keretében az Önkormányzat korábban megvásárolta a Somogyi Béla utca 1. 3. és 5. számú ingatlanokat, hogy a már megépült Kistérségi Szolgáltató Központ mellett egy barátságos, városias környezetet hozzon létre, ahová az emberek szívesen járnak, ahol jól érzik magukat.

A Képviselő-testület 229/2021.(XI.25.) sz. döntése alapján a Haemus Kft.-vel aláírásra került a szerződés a fentiek megtervezésére. A tervek elkészítése folyamatban van, így javasolt a projekt végrehajtásának következő lépéseként egy komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv elkészítése, hogy a megtervezett létesítmény megvalósítása milyen feltételekkel bonyolítható le legoptimálisabban.

A fentiek megvalósítására ajánlatok kerültek bekérésre több cégtől is, ezeket az alábbi táblázat foglalja össze:

Projekt tervező	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
Seratus Ingatlan Kft.	5 900 000,-	1 593 000,-	7 493 000,-
Silver Octopus Kft.	6 100 000,-	1 647 000,-	7 747 000,-
Tolnai – Hegyhát Ingatlan Kft.	Ajánlattételi határidő halasztását kérte		

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével hozza meg határozatát.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a „Városközpont” fejlesztéséhez szükséges komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv elkészítésére a Seratus Ingatlan Kft. ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő **5 900 000,- Ft + Áfa** összegért.
2. a fentiekhez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2023 évi költségvetésének 5 mellékletében szereplő általános tartalék során szereplő összeg terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 15. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Donhauzer Ádám

**Gyál, 2023. június 15.**

Pápai Mihály  
polgármester

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

Melléklet: Ajánlatok

**Donhauser.Adam@gyal.hu**

---

**Feladó:** Seratus Ingatlan Kft. <ajanlat@seratus.hu>  
**Küldve:** kedd 2023. június 13 13:15  
**Címzett:** Donhauser.Adam@gyal.hu; Szőgyényi Sándor  
**Másolatot kap:** mate@seratus.hu  
**Tárgy:** Árajánlat/Seratus Ingatlan Kft. Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Donhauser Ádám!

Megkeresésüket köszönettel megkaptuk.

A megküldött iratanyagot átnéztük, a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének vállalási díja **5.900.000,-Ft+27 % áfa.**

Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában várjuk visszajelzésüket a megrendeléssel kapcsolatban.

Üdvözlettel,  
**Fodor Dóra**  
irodavezető

SERATUS

1095 Budapest, Mester u. 54. I. Em 1.

Tel.: 06 1 267 4694, 06 1 483 1071, 06 30 242 7494

[www.seratus.hu](http://www.seratus.hu)

Ez az üzenet személyes/bizalmas információt tartalmazhat, és kizárólag a címzett(ek)nek szól. Tartalmának nem engedélyezett terjesztése, módosítása vagy nyilvánosságra hozatala törvénytelennek minősülhet. Amennyiben tévedésből jutott Önhoz, kérjük, értesítse a feladót, és az üzenetet törölje rendszeréből. Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a szándékolt címzettje (vagy ilyen személyhez való eljuttatásának felelőse), ezt az üzenetet nem másolhatja vagy juttathatja el más számára. Kérjük azonnali értesítését, amennyiben Ön vagy munkaadója nem járul hozzá ilyen jellegű üzenetek Internet e-mail-ezéséhez. Jelen üzenet azon véleményei, konklúziói és egyéb információi, melyek nem vonatkoznak a SERATUS hivatalos üzletmenetére, nem tekinthetők általa kiadottnak vagy engedélyezettnek. Az itt kifejtett vélemények nem feltétlenül tükrözik a SERATUS Kft. nézeteit.

Privileged/confidential information may be contained in this message. This communication is confidential and intended solely for the addressee(s). Unauthorized distribution, modification or disclosure of the contents may be unlawful. If you receive this in error, please notify the sender and delete it from your system. If you are not the addressee indicated in this message (or responsible for delivery of the message to such person), you may not copy or deliver this message to anyone. Please advise immediately if you or your employer does not consent to Internet e-mail for messages of this kind. Opinions, conclusions and other information in this message that do not relate to the official business of SERATUS shall be understood as neither given nor endorsed by it. Views expressed herein do not necessarily reflect those of SERATUS Ltd.

2023.06.07. 19:00 keltezéssel, "Máté Miklós - Seratus Kft." írta:

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** [Donhauser.Adam@gyal.hu](mailto:Donhauser.Adam@gyal.hu)  
**Dátum:** 2023. június 7. 16:40:33 CEST  
**Címzett:** [mate@seratus.hu](mailto:mate@seratus.hu)  
**Másolat:** Szőgyényi Sándor <[Szogvenyi.Sandor@gyal.hu](mailto:Szogvenyi.Sandor@gyal.hu)>  
**Tárgy:** Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

**Feladó:** "Laczó András - Silver Octopus Kft." <andras.laczo@silveroctopus.hu>  
**Küldve:** szerda 2023. június 14 9:15  
**Címzett:** Donhauser Ádám  
**Másolatot kap:** Szőgyényi Sándor  
**Tárgy:** Re: Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére  
**Melléletek:** 2023-06-07 varoskozp projektterv aj ker mellekl bontandok.pdf; 2023-06-07 varoskozp projektterv aj ker Silver.pdf

Tisztelt Donhauser Ádám!

Megtisztelő felkérésére az alábbiakban küldöm ajánlatunkat.

**A komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv, megvalósíthatósági tanulmány készítésére vonatkozó árajánlatunk:**

**6.100.000 Ft + ÁFA.**

Ha további kérdés merülne fel az ajánlatunkkal kapcsolatban, kérem keressenek bizalommal.

Üdvözlettel:

Laczó András  
CEO / ügyvezető  
**Silver Octopus Kft.**



E-mail <> [andras.laczo@silveroctopus.hu](mailto:andras.laczo@silveroctopus.hu)

Mobil <> +36-30-29-11452

wWw <> [www.silveroctopus.hu](http://www.silveroctopus.hu)

2023. jún. 7. dátummal, 16:27 időpontban Donhauser.Adam@gyal.hu írta:

Tisztelt Címzett!

Ezúton küldöm csatolva tárgyi feladatra vonatkozó ajánlatkérésünket, amire várjuk megtisztelő ajánlatukat, valamint annak melléleteit.

A mellékelt változási vázrajzon sárgával jelölt, szaggatott vonallal határolt bontandó családi házak, ill. a Takarékszövetkezet épülete a helyszínen megtekinthetők.

A munkaközi engedélyezési tervek nagyméretük miatt a következő helyről tölthetőek le (5 napig):  
<http://mammutmail.com/hu/download/c005f95fcabdedc30ca0a60869affb43>

Az ajánlatadás során felmerülő bármilyen kérdéssel kapcsolatban állunk szíves rendelkezésükre.

## Donhauser.Adam@gyal.hu

---

**Feladó:** István Varga <thingatlan@gmail.com>  
**Küldve:** csütörtök 2023. június 15 10:30  
**Címzett:** Donhauser.Adam@gyal.hu  
**Másolatot kap:** szogyenyi.sandor@gyal.hu  
**Tárgy:** Re: FW: Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Donhauser Ádám,

kérnék néhány napot és jelentkezem,

köszönettel,  
Varga István

<Donhauser.Adam@gyal.hu> ezt írta (időpont: 2023. jún. 15., Cs, 10:02):

Tisztelt Címzett!

Érdeklődnék a lenti üzenetben kért ajánlattal kapcsolatban, amit várunk, hogy mikor tudják megadni részünkre?

Köszönettel:

Donhauser Ádám

**From:** Donhauser.Adam@gyal.hu <Donhauser.Adam@gyal.hu>  
**Sent:** Wednesday, June 7, 2023 4:33 PM  
**To:** 'thingatlan@gmail.com' <thingatlan@gmail.com>  
**Cc:** 'Szogyenyi Sándor' <Szogyenyi.Sandor@gyal.hu>  
**Subject:** Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Címzett!

Ezúton küldöm csatolva tárgyi feladatra vonatkozó ajánlatkérésünket, amire várjuk megtisztelő ajánlatukat, valamint annak mellékleteit.

A mellékelt változási vázrajzon sárgával jelölt, szaggatott vonallal határolt bontandó családi házak, ill. a Takarékszövetkezet épülete a helyszínen megtekinthetőek.

A munkaközi engedélyezési tervek nagyméretük miatt a következő helyről tölthetőek le (5 napig):



## Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44. • Telefon: (29) 340-134 • Fax: (29) 340-063

Honlap: [www.varosuzemeltetes-gyal.hu](http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu) • Email: [info@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:info@varosuzemeltetes-gyal.hu)

**Iktatószám:22/2023.**

**Tárgy:** Javaslat főzőüst beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A főzőkonyháinkon sajnos egyre gyakrabban visszatérő probléma a főzőüstök meghibásodása, kilyukadása. A közétkeztetés biztonságos fenntartása érdekében, megelőző intézkedésként szükség van új üst beszerzésére a nyár folyamán, ugyanis a tanév alatt bekövetkező újabb hiba ellátási gondokat okozhat.

A beérkezett ajánlatokat figyelembe véve felújított üstöt javaslok beszerezni, amelynek az ára 1.250.000,-Ft + Áfa.

A Kft. 2023. évi költségvetésében nem áll rendelkezésre a beszerzéshez szükséges forrás, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a főzőüst vásárlásához szükséges összeget biztosítani szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nek, a főzőkonyha biztonságos működésének fenntartása érdekében 1.250.000,- Ft összeget biztosít főzőüst beszerzéséhez a 2023. évi költségvetés 5. mellékletében szereplő 2022. évi szabad maradvány terhére.

**Határidő:** 2023. augusztus 15.

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadás egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

**G y á l, 2023. június 5.**

---

Zsigovits Gábor  
ügyvezető igazgató

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

---

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője



**Tárgy:** RE: ajánlat - fozoust 2023

**Feladó:** Bimetál-Globál Kft. <info@konyhaszerviz.hu>

**Dátum:** 2023. 05. 22. 13:01

**Címzett:** 'Osztényi Károly' <osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu>

Tisztelt Osztényi Károly!

Ajánlatunk 300 literes felújított, szőnyegégős főzőüstre

Melynek az ára :

- főzőüst : 1.150.000,- Ft + 27% áfa
- szállítását, beszerelés: 100.000,- Ft + 27% áfa

Megrendelés esetén a szállítási határidő : 2023. július 20.

Üdvözlettel: Szabó Krisztián ügyvezető

Bimetál- Globál Kft.

5600 Békéscsaba, Bánát u. 4.

e-mail: [info@konyhaszerviz.hu](mailto:info@konyhaszerviz.hu)

<http://www.konyhaszerviz.hu/>

Telefon: 06-30-637-0685

**From:** Osztényi Károly [mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu]

**Sent:** Wednesday, May 17, 2023 3:24 PM

**To:** Bimetál-Globál Kft <info@konyhaszerviz.hu>

**Subject:** Fwd: ajánlat - fozoust 2023

Tisztelt Szabó Krisztián Úr!

A lenti ajánlatra hivatkozva kérnék ajánlatot:

- 1 db. felújított 200 lit főzőüstre
- 1 db. felújított 300 lit főzőüstre

Várom a visszajelzést!

Szép napot!

Tisztelettel

--

Osztényi Károly

Műszaki előkészítő

GYÁL VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS

VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

H-2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.

Tel: +36 29 340 134

Fax: +36 29 340 063

Mobil: +36 70 334 9043

E-mail: [osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)

Web: <http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu/>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:** RE: ajánlat - fozoust

**Dátum:** Mon, 23 May 2022 14:20:08 +0200

**Feladó:** Bimetál-Globál Kft <[info@konyhaszerviz.hu](mailto:info@konyhaszerviz.hu)>

**Címzett:** 'Osztényi Károly' <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)>

Tisztelt Osztényi Károly!

**Tárgy:** Re: Árajánlat

**Feladó:** Tamás Hajdú <haeltomi@gmail.com>

**Dátum:** 2023. 02. 27. 14:15

**Címzett:** Osztényi Károly <osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu>

Kedves Károly!

Mellékelve küldöm a frissített kiajánlást.

Köszönjük.

Üdvözlettel.

Jurászik Andrea

Osztényi Károly <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)> ezt írta (időpont: 2023. febr. 23., Cs, 13:37):

Tisztelt Andrea, Tamás!

A lenti kiajánlásokra szeretnék egy frissítést kérni.

Köszönöm!

Szép napot!

Tisztelettel

--

Osztényi Károly  
Műszaki előkészítő

GYÁL VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

H-2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.

Tel: +36 29 340 134

Fax: +36 29 340 063

Mobil: +36 70 334 9043

E-mail: [osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)

Web: <http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu/>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Árajánlat

**Dátum:**Tue, 21 Jun 2022 20:51:02 +0200

**Feladó:**Tamás Hajdú <[haeltomi@gmail.com](mailto:haeltomi@gmail.com)>

**Címzett:**Osztényi Károly <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)>

Kedves Károly!

Mellékelve küldöm az ajánlatunkat az főző üstökösről.  
Az árak 07.01.-ig érvényesek.

Üdvözlettel.  
Jurászik Andrea  
HÁ-EL Bt



Vírusmentes. [www.avast.com](http://www.avast.com)

---

Mellékletek:

Gyál Főzőüst 2023.docx

57,1 KB

200 Liter GLF202 Gázüzemű főzőüst 1950000.- + áfa

300 Liter GLF302 Gázüzemű főzőüst 2000000.- + áfa



Főzőüst - blokkba építhető - szögletes csészével - indirekt fűtés - kettős biztonsági rendszer - vízfeltöltő csap - hidegvíz-csatlakozó - ionizációs gyújtás - automata vízfeltöltés

**Kapacitás (liter):** 200

**Teljesítmény (kW):** 25

**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz

**Méret (mm):** 1350x900x900

**Súly (kg):** 209

200 Liter RKG 200 Gázüzemű főzőüst 2300000.- áfa



Főzőüst - indirekt fűtés - kerek csészével - kézi vízfeltöltés - piezo gyújtás -  
égéstermék elvezetővel- 25 és 30 (LPG) mbar csatlakozási gáznyomásra tanúsítva  
**Kapacitás (liter):** 200  
**Teljesítmény (kW):** 31.5  
**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz  
**Méret (mm):** 1070x1140x900  
**Súly (kg):** 171

300 Liter RKG 301 Gázüzemű főzőüst 2700000.- áfa



Főzőüst - Indirekt fűtés - kerek csészével - automata vízfeltöltés - ionizációs gyújtás - 20 és 25 mbar csatlakozási gáznyomásra tanúsítva

**Kapacitás (liter):** 300

**Teljesítmény (kW):** 48

**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz

**Méret (mm):** 1320x1330x940

**Súly (kg):** 230

**Szállítva beüzemelve 1 év garanciával**

**GASZTRÓ**  
 info@nagykonyhaiberendezesek.hu  
 1046 Budapest, Főti út 81. Raktár  
 06 30 870 1965 06 30 647 1038  
 06 20 928 9868  
 Hétfő-Péntek: 08:00-16:30  
 Reklamáció: 06 30 948 2569

FŐLDAL FELVÁSÁRLÁS KÖLCSÖNZÉS KAPCSOLAT CÉGÜNKRŐL BELÉPÉS FIÓKOM

Összesen: **0 Ft (+áfa)**

[Megtéktintés](#) [Pénztár](#)

Termék keresés....

[Kezdőlap](#) [FŐZŐ BERENDEZÉSEK](#) [GÁZÜZEMŰ FŐZŐÜST](#) **300 literes főzőüst, indirekt (gázos)**

## IPARI HŰTŐ

Ipari hűtő készülékek széles választékát...

## TŰZHELYEK, ZSÁMOLYOK

Gázüzemű és elektromos változatban...

## ROSTLAP

Gázos rostlapok és elektromos rostlapok...

## IPARI OLAJSŰTŐ

Gázüzemű és elektromos változatban...

## FŐZŐ BERENDEZÉSEK

Főző berendezések - főzőüstök, üstök,...

### GÁZÜZEMŰ FŐZŐÜST

#### ELEKTROMOS FŐZŐÜST

#### TÉSZTAFŐZŐK

#### SOUS VIDE

#### VIRSLIFŐZŐK

#### KÁVÉFŐZŐK

#### EGYÉB FŐZŐESZKÖZÖK

## 300 LITERES FŐZŐÜST, INDIREKT (GÁZOS)



**2.810.000 Ft (+áfa)**

### 300 literes gázüzemű üst

- indirekt fűtéssel
- kerek csészével
- automata vízfeltöltéssel
- ionizációs gyújtással

Teljesítmény: 48 kW

Külméret: 1320 x 1330 x 940 mm

Feszültség: 230 V

Új termék, a garanciaidő 12 hónap.

Állapot: Új

Állapot: Rendelhető

### Érdeklődjön!

Telefonon (+36 20 928 9868 +36 30 647 1038 +36 30 870 1965), vagy küldje el nekünk kérdését az [info@nagykonyhaiberendezesek.hu](mailto:info@nagykonyhaiberendezesek.hu) címre!

## SŰTŐ BERENDEZÉSEK

Ipari sütő készülékek széles választékát...

## PIZZA KEMENCE

1 aknás pizzasütőket és 2 aknás pizzakemencéket...

## DAGASZTÓGÉP ÉS KEVERŐ

OLASZ SIGMA DAGASZTÓGÉPEK 20...

## ELŐKÉSZÍTŐ GÉPEK

## IPARI MOSOGATÓK ÉS GÉPEK

Használt ipari mosogatók és mosogatógépek

## MELEGTARTÓK

Melegentartók, Cséving (Chafing)

## ROZSDAMENTES BÚTOROK

Méretre gyártott rozsdamentes asztalokat,...

## ELSZÍVÓERNYŐ

Fali és mennyezeti elszívóernyők ...

## EDÉNYZET

## FOGYÓESZKÖZÖK

### JÚNIUSI AKCIÓINK



ANGELO PO 20xGN2/1 GÁZÜZEMŰ KOMBISŰTŐ

20 tálcsás (GN2/1) kombi pároló (AngeloPo) (GÁZOS) 20 tálcsás begurítható GN kocsival Gázos! Méretek: 135 x 100 x 200

1.490.000 Ft (+áfa)

**1.111.111 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



ASZTALI MELEGTARTÓ, HASZNÁLT

Rozsdamentes acél burkolat, vízfürdős medence, edényzet nélkül, leeresztő csappal, termosztátos hőmérséklet szabályzó Medence méret: ...

20.000 Ft (+áfa)

**15.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



Gázszámoló (öntvény)

Modellkód: GS-003 Anyaga: öntöttvas Teljesítmény: 5,5 kW Hossza: 40 cm Szélessége: 24 cm Magassága: 17 cm Átmérő: 17 cm Súly: 3,15 kg

7.000 Ft (+áfa)

**5.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



ROZSDAMENTES SPECIÁLIS SAROKELEM

körben burkolt, alsó polc Méret: 1150x70x900 mm

55.000 Ft (+áfa)

**30.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)

### Ez a weboldal sütiket használ

Sütiket használunk a tartalom és a hirdetések személyre szabására, a közösségi média funkcióinak biztosítására és a forgalom elemzésére. Információkat osztunk meg webhelyünk használatáról a közösségi média, a hirdetési és elemző partnereinkkel is, akik kombinálhatják azokat más információkkal, amelyeket Ön nekik nyújtott, vagy amelyeket a szolgáltatóik felhasználása során gyűjtöttek össze.

[Folytatás](#) [További info](#)



**Tárgy:** Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony. A víztorony tetőfelületén már több távközlési eszköz került elhelyezésre, melyek üzemeltetőivel (Magyar Telekom Nyrt., Pannon Gsm Távközlési Rt., Vodafone Magyarország Mobil Távközlés Rt.) bérleti szerződéseket kötöttünk.

A DPMV Zrt. jogelődje a GYÁVIV Kft. és a Pannon Gsm Zrt. 1996. október 22. napján bérleti szerződést (alapszerződést) kötött a Gyál belterület 3407 hrsz. megosztását követően kialakított 3407/2 hrsz. alatt felvett víztorony legfelső szintjének meghatározott területe vonatkozásában annak érdekében, hogy ott Bérló a szerződésben rögzített berendezéseket és felszereléseket (bázisállomást) elhelyezhesse és üzemeltethesse. A felek az alapszerződést – amelyben tévesen van feltüntetve a helyrajzi szám (a valós 3407/2 helyett, 3407/1 szerepel) - többször módosították.

A 3. számú 2013. évi módosítás alapján a Bérbeadó jogutódja Gyál Város Önkormányzata, a bérló jogutódja pedig a Telenor Magyarország Zrt. lett.

A 4. számú 2016. évi bérleti szerződés módosítás során a bérleti díj 2.500.000.- Ft. + ÁFA/év összegben került meghatározásra. Ez a szerződés 2023. június 30. napjáig szól.

CETIN Hungary Zrt., mint Telenor Magyarország Zrt. jogutódja jelezte, hogy a bérleti viszonyt továbbiakban is szeretnék fenntartani. A bérló által megküldött bérleti szerződés tervezett alapján a javasolt bérleti díj 3.100.000.-Ft/év + Áfa, amely minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével fog módosulni.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében szíveskedjenek határozatot hozni!

### **A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony műtárgy tetőfelületén, rádióantenna és adóberendezés elhelyezése céljából a CETIN Hungary Zrt-vel (székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1. Adószám: 27926392-2-44) bérleti szerződést köt 2023. július 01-től 2033. december 31-ig szólóan.  
A bérleti díj 2023. július 01.-2023. december 31 közötti időszakra 1.722.359.-Ft+ÁFA, 2024. január 01.-2024. december 31. közötti időszakra 3.230.000.-Ft/év + ÁFA, amely összeg minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével módosul;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** Polgármester

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Szabóné Kovács Anikó irodavezető-helyettes

**Gyál, 2023. június 12.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

**Melléklet:** 1 pld. kérelem  
1 pld eredeti bérleti szerződés és 4 módosítása  
1 pld bérleti szerződés tervezet  
1 pld tulajdoni lap

**From:** Papp Tamás [REDACTED]  
**Sent:** Tuesday, May 16, 2023 1:03 PM  
**To:** Rozgonyi Erik [REDACTED]  
**Subject:** PE-0047 Gyál Bázisállomás bérleti szerződés tervezete

Company Internal

**PE-0047**

**Tisztelt Rozgonyi Erik Úr!**

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva jelen lebelemhez mellékelten küldöm Önnek a tárgyi bázisállomáshoz tartozó bérleti szerződés elsőszámú tervezetét.  
Kérem, hogy a sárgával jelölt részeket ellenőrizték és a szükséges adatokkal egészítsék ki a dokumentumot.

Amennyiben észrevételük merülne fel, akkor javaslom, hogy a módosítandó részeket eltérő színnel jelöljék.

Fontos megjegyezni, hogy az idei évre még csak hat hónapot számláztak, így az alábbi passzus dátuma változhat. Amennyiben a soron következő számlázás előtt aláírják a dokumentumot, úgy értelemszerűen 2022-re módosítjuk a dátumot:

1. *Felek rögzítik, hogy a 2023.12.31-ig terjedő időszak bérleti díja Bérbeadó részéről kiszámlázásra, Bérelő részéről kifizetésre került, a 2023.12.31. napot megelőző időszakra pedig Felek további követeléssel egymás felé nem élnek.*

Kérdésük esetén természetesen a [REDACTED] hívószámon készséggel állok a rendelkezésükre.

Tisztelettel:

**Tamás Papp**  
Contract Elongation Expert



Pannon út 1.  
2045 Törökbálint, Hungary

M [REDACTED]  
E [REDACTED]  
W [www.cetin.hu](http://www.cetin.hu)

*The content of this message is intended for communication purposes only. It does not constitute a contract proposal or an acceptance thereof, nor does it amount to a potential contract or proposal. CETIN Hungary Ltd. concludes contracts and limited amendments to selling, in accordance with the relevant general terms and conditions of CETIN Hungary Ltd. Contracts are executed by authorized persons either physically or electronically. The conditions under which CETIN Hungary Ltd. negotiates and enters into contracts are available at [CETIN.HU](http://CETIN.HU) - We are CETIN Hungary - Code of Ethics \**

Jelen levél szövege, illetve személyes információkat tartalmaz, amelyek jogosulatlan felhasználása, továbbítása, nyilvánosságra hozatala tilos. Ha nem Ön a címzett, kérjük, tájékoztassa a levél küldőjét, és távolítsa el a levél tartalmát a levelezéséről.



# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről az **GYÁVÍV KFT.** (cím: 2360 Gyál, Körösi út 190.; képviselő: Sárosi István ügyvezető igazgató), mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Részvénytársaság** (2040 Budaörs, Baross u. 165.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviselő: Horváth Péter mb. beszerzési igazgató és Kiss Attila általános és műszaki szolgáltatások igazgató) mint Bérlető, (a továbbiakban: **Bérlető**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek, az 1996. október 22-én kötött bérleti szerződést az alábbiak szerint kívánják módosítani, illetve kiegészíteni.

2. **A szerződés 2. pontja az alábbiak szerint egészül ki, illetve módosul:**

A felek kölcsönösen egyetértenek abban, hogy az 1. pontban leírtak szerint **Bérbeadó 2001. július 01-től -határozott időre- 2015. december 31-ig** bérbe adja, **Bérlető** pedig bérbe veszi a **Bérbeadó** kizárólagos tulajdonát képező természetben **Gyál** belterületén a Dabasi Körzeti Földhivatalnál a 3407 hrsz. alatt felvett ingatlanon álló 54m magas víztorony legfelső szintjén a már meglévő 6db GSM antenna és 3db microhullámu antenna tartóinak elhelyezésére szolgáló helyet, valamint a 3db rádiótechnikai berendezés számára megfelelő helyet. **Bérbeadó** ezen túlmenően további 3db rádiótechnikai berendezés elhelyezésére szolgáló helyet biztosít **Bérlető** számára a csatolt elrendezési rajz szerint.

3. **A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**Bérlető** a 2. pontban körülírt bérlemény bérletéért, az ott megjelölt időponttól kezdődően évi **1.000.000,-Ft, azaz egymillió forint** (az összeg ÁFA-t nem tartalmaz) bérleti díjat köteles fizetni. Jelen bérleti díj 2001. december 31. napjáig érvényes. A bérleti díjat a KSH éves, a tárgyévet megelőző évi ipari-termelői árindexének változása mértékéig jogosult **Bérbeadó** előzetes közlés alapján-, első ízben 2002. január 1. napjától megemelni.

2001. évre a bérleti díj **500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint**, amit **Bérlető**, a jelen szerződés aláírását követően, a **Bérbeadó** által megküldött számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül köteles átutalni a **Bérbeadó OTP Bank Rt. Gyál, 11742300-20015178-00000000** bankszámlára.

2002. január elsejét követően **Bérlető** a meghatározott bérleti díjat évenként előre a **Bérbeadó** által a tárgyév első negyedév végéig megküldött számla alapján (a KSH hivatalosan közzétett árindex változás mértékét követően), a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül köteles átutalni a **Bérbeadó** által a számlán feltüntetett bankszámlára.

Számlázási cím: **Pannon GSM Pénzügyi osztály, 2040. Budaörs, Baross u. 165.**

A számlán feltüntetendő bázisállomás száma: **PE-47/1**

4. **A szerződés 13. pontja az alábbiak szerint módosul:**

A jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és 2015. december 31-ig - határozott időre szól. **Bérlető** igénye esetén, egy alkalommal a szerződés hatálya további hét és fél évvel meghosszabbítható.

**5. A szerződés kiegészül az alábbi 18. ponttal:**

Felek megállapodnak abban, hogy a **Bérlő** által a helyszínen üzemeltetett bázisállomással kapcsolatos bármilyen műszaki problémáról **Bérbeadó Bérlőt** telefonon értesíti a 06-80-620-177-es ingyenes zöld számon, vagy a PANNON mobil rendszeren keresztül a 06/20-930-2177-es számon.

Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására.

A felek erre jogosult képviselői a jelen szerződés módosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon aláírták.

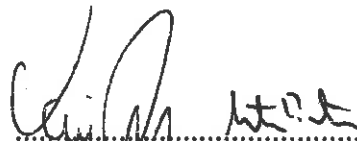
Gyál, 2001. július

Budaörs, 2001. július 18.




.....  
**Bérbeadó**  
**GYÁVÍV KFT.**

**GYÁL ÉS VIDÉKE VÍZÜZEM KFT**  
 2390 Gyál, Körösi u. 100.  
 Adószám: 10814304-2-13  
 Banksz.: OTP Gyál 11749300-20013170

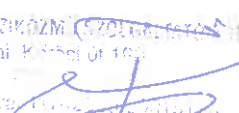


.....  
**Bérlő**  
**Pannon GSM Rt.**

**Pannon GSM Távközi**  
 Általános és Műszaki Szolgáltatások Igazg.  
 2040 Budaörs, Baross u. 165.  
 Adószám: 11107792-2-44  
 Banksz.sz.: ING 13700016-016  
 153.

B.L.  


DÉL-PEST MEGYEI VÍZKÖZM. SZOLGÁLTATÁS  
 2360 Gyál, Körösi út 100.  
 Adószám: .....  
 Banksz.: OTP Gyál 11749300-20013170



## BÉRLETI SZERZŐDÉS

### 2. számú módosítása

mely létrejött egyrészről a **Gyál és Vidéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság** (cím: 2360 Gyál Kőrösi út 190 ; cégjegyzék:13-09-066292; adószám: 10814804-2-13 képviseli: Sárosi István ügyvezető igazgató), mint bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2040 Budaörs, Baross u. 165/2.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviseli: Huszlicska József vezérigazgató-helyettes, valamint Karl Erik Broten vezérigazgató-helyettes) mint bérlő, (a továbbiakban: **Pannon**), együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**Felek** rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás célja a közöttük érvényben lévő bérleti szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) 2008. január 1. napjától érvényes jogszabály változás (2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról) szerinti módosítása a **Szerződés** alapján nyújtott szolgáltatás teljesítésének és a szolgáltatás ellenértékének esedékessége (fizetési határidő) vonatkozásában. **Felek** a szerződéses viszonyukkal kapcsolatos együttműködés és kapcsolattartás érdekében egyben aktualizálják a kapcsolattartási pontjaikat is. **Felek** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják a közöttük érvényben lévő **Szerződést**, mely a **Gyál** településen a **3407. helyrajzi számon** található ingatlan meghatározott részének bérletére vonatkozik.

#### 1. Bérleti díj fizetéssel kapcsolatos adatok:

Bérleti díj fizetés esedékessége: (fizetési határidő)	Évente, minden tárgyév <b>július 15.</b> napja
Teljesítés időpontja: (megegyezik az esedékesség napjával)	Tárgyév <b>július 15.</b> napja
Bérbeadó bankszámla száma:	11742300 - 20015178

- A bérleti díjat **Pannon** banki átutalással teljesíti a **Bérbeadó** által megküldött számla alapján, a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott bankszámlaszámra. **Bérbeadó** köteles a **Pannont** írásban értesíteni, amennyiben bankszámlaszáma megváltozik. **Bérbeadó** az esedékessé váló számláját, az esedékesség napját legalább 15 banki nappal megelőző időpontban köteles **Pannon** számára a 3. és 4. pontokban írtaknak megfelelően elküldeni.
- Bérbeadó** köteles feltüntetni mindenkori számláján jelen szerződés állomásazonosító számát (PE-0047/2M), ellenkező esetben **Pannon** jogosult a számlát mint beazonosításra alkalmatlant **Bérbeadó**nak visszaküldeni.
- Számlaküldési cím: Pannon GSM Távközlési Zrt. Pénzügyi osztály (2040 Budaörs, Baross u. 165/2.
- Felek** megállapodnak, hogy az évenkénti KSH árindefálás szerinti bérleti díj módosítás **Bérbeadó** részéről történő érvényesítéséhez nem szükséges szerződésmódosítás, elegendő **Bérbeadó** előzetes írásbeli nyilatkozata (díjközlő levél megküldése).
- Bérbeadó** vagy **Pannon** által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy ha ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként a fogadónak a következő címre kikézbcsítették:

## Ha Bérbeadó:

Név:	GYÁVÍV Kft. Sárosi István ügyvezető igazgató
Cím:	2360 Gyál Körösi út 190
Telefonszám:	+36 (29) 340 010
Fax szám:	+36 (29) 540 518
Mobil:	+36 (30) 940 3429
Email:	sarosiistvan@gyaviv.hu

## Ha Pannon:

Név:	Pannon GSM Távközlési Zrt. Pflum Attila
Cím:	2040 Budaörs, Baross utca 165/2.
Telefonszám:	+36 (1) 464 6000 és a Pannon Ingatlan vonal kérése
Fax szám:	+36 (1) 464 6423
Mobil:	+36 (20) 402 2200
Email:	ingatlan@pannon.hu

7. **Bérbeadó** késedelem nélkül értesíti **Pannon** 24 órás hálózat-felügyeleti szolgálatát (NCC) a +36 (20) 930 2177 mobilszámon, a +36 (1) 464 6425 fax számon vagy az ncc@pannon.hu email címen a távközlési állomás változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról. A már üzemelő távközlési állomás esetén, a szerződést érintő ügyekben a 6. pontban megnevezett kapcsolattartó, műszaki problémák esetén **Pannon** 24 órás hálózat-felügyeleti szolgálata (NCC) értesítendő.

Jelen szerződésmódosítás a **Felek** együttes aláírásával lép érvénybe és a **Szerződés** szerves, elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együtt érvényes. A **Szerződés** jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás négy (4) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány a **Bérbeadó**, kettő (2) példány pedig a **Pannon** birtokába kerül.

**Felek** jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2008. "június" "20.

Budaörs, 2008. "

2008 JÚL 11

GYÁL ÉS VIDÉKE VIZÜGYI KFT.  
2360 Gyál, Körösi u. 190.  
Adószám: 10814804-2-13  
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015179

Sárosi István  
ügyvezető igazgató  
Bérbeadó

Hószlicska József  
vezérig. helyettes

Pannon

Pannon GSM Távközlési Zrt.  
2040 Budaörs, Baross u. 165/2.  
Adószám: 11107792-2-44  
ING 13700016-01549010  
Sorszám: 46.

Karl Erik Broten  
vezérig. helyettes

az eredetivel mindenképpen  
meg egyeztetni  
2014.01.16.

PE-47-0.

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a GYÁVÍV KFT ( 2360 Gyál, Körösi út 190 sz. ,cégjegyzékszám: 1309066292.képviselő: Sárosi István ügyvezető igazgató ) mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Rt** (székhelye: 2040 Budaörs, Baross út 165., cégjegyzékszám: CG 01-10042764, képviselő Svein Ellingsen műszaki igazgató ill. Øystein Mikkelsen rendszertervező manager) mint Bérlető, (a továbbiakban: **Bérlető**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés bérleti jogviszony létrehozására vonatkozik. A fenti két fél az alábbiak szerint együttműködik azért, hogy a PANNON GSM Távközlési Rt. nyilvános mobil cellás rádiótelefon hálózatához szükséges bázisállomást létesítsen.
2. Felek kölcsönösen egyetértenek abban, hogy az 1. pontban leírtak szerint **Bérbeadó** 1996 november 15. napjától kezdődően 2008 dec. 31.-ig határozott időre- bérbe adja, **Bérlető** pedig bérbe veszi a **Bérbeadó** kizárólagos tulajdonát képező, természetben Gyál belterületén a Dabasi Körzeti Földhivatalnál 3407 hrsz. alatt felvett ingatlanon álló 54 m magas víztorony legfelső szintjén max 6db GSM antenna és 3db mikrohullámú antenna tartóinak elhelyezésére alkalmas helyet, valamint a rádiótechnikai berendezéseket tartalmazó egyenként 300 kg súlyú, max 3 db hűtőszekrényhez hasonló egység számára közösen kijelölt helyet. **Bérlető** az erről készült vázrajzot a kivitelezés megkezdése előtt **Bérbeadóval** véleményezteti.
3. **Bérlető** a 2. pontban körülírt bérlemény bérletéért bérleti díjként az ott megjelölt időponttól kezdődően évi 200.000-Ft, azaz Kettőszázezer forintot (az összeg ÁFÁ-t nem tartalmaz) köteles fizetni. Jelen bérleti díj 1996. december 31. napjáig érvényes, 1997 jan. 01-től az éves bérleti díjat minden évben a KSH hivatalosan közzétett termelői árindexének változása mértékéig jogosult **Bérbeadó** megemlíni, melyet a KSH által megadott árindexváltozás közzétételét követő 15 napon belül visszamenőleg tárgyév január 1 napjától **Bérbeadó** jogosult egyösszegben leszámlázni, melyet **Bérlető** a számla beérkezésétől számított 15 napon belül **Bérbeadó** OTP Gyál, 117 42300-20015178 sz. bankszámlájára köteles átutalni.

A számlát a : **PANNON GSM Rt**  
**Pénzügyi Osztály**

**2040 Budaörs,**  
**Baross út 165**

számlában hivatkozni kell a bázisállomás számára :

címre küldje **Bérbeadó.** A  
**PE-47-0**

4. Az 1996. évi bérleti díjat a szerződéskötés dátumát figyelembe véve az arányosan leosztott havi díjakkal csökkentve számlázhatja a **Bérbeadó**, a szerződés hatálybalépését követő hónap első 15 napján belül, melyet **Bérlető** a számla beérkezésétől számított 15 napon belül **Bérbeadó** fenti OTP. bankszámlájára köteles átutalni.

96-ra 41 nap x 548,- Ft/nap = 225.756,- Ft  
97-re 200.000,- Ft  
ÁFAVAL 25% 282.195,- Ft

DÉL-PEST MEGYEI VIZIRIZMUS SZOLGÁLTATÓ ZRT  
2000 Gyál, Körösi út 190.

Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178



5 A bázisállomás energiaellátásának kiépítése a **Bérlő** feladata, melyhez **Bérbeadó** tulajdonosi hozzájárulását adja.

Felek megállapodnak abban, hogy **Bérlő** a saját költségére a villamos energia fogyasztására alkalmas mérőket szerel fel és a fogyasztás ellenértékét számla ellenében az áramszolgáltatónak megfizeti.

A 2. pontban megjelölt ingatlan esetleges elidegenítése esetén viszont a **Bérlő** jogosult a számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására a bérleti jogviszony megszűnéséig.

6. **Bérbeadó** a bérleményen a 2. pontban részletezett építmények építéséhez jelen szerződés aláírásával tulajdonosi hozzájárulását adja.

7. **Bérlő** a bázisállomás kialakítását saját költségére végzi és kötelezettséget vállal arra, hogy az esetleges általa okozott kárt saját költségére helyreállítja.

8. **Bérbeadó** tudomásul veszi, hogy a már üzembe helyezett bázisállomás működését semmilyen későbbi átalakítással nem zavarhatja.

9. **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlemény elidegenítése esetén az erre vonatkozó szerződésben kiköti, hogy a **Bérlő** a bérleti jogviszonyt annak lejártáig változatlan feltételekkel folytathassa.

10. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, miszerint **Bérlő** feladata a bérleményben található, valamint általa használt eszközök, berendezési tárgyak biztosítása.

11. **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy alkalmazottaival együtt a bérlemény üzemeltetési rendjét, előírásait, valamennyi tűz-, munka-, balesetvédelmi és más hatósági vagy egyéb kötelező előírásait betartja, illetőleg gondoskodik azok betartásáról.

12. A **Bérbeadó** folyamatosan biztosítja a **Bérlő** részére a bérleményben lévő bázisállomáshoz való hozzáférést, azaz a fenntartó és ellenőrző személyzet bejutását egy kísérővel a hét minden napján, napi 24 órában.

13. A jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és a 2. pontban rögzített meghatározott időre szól. **Bérlő** igénye esetén egy alkalommal a szerződés hatálya további hét és fél évvel meghosszabbítható.

14. Felek megállapodnak abban, hogy rendkívüli esetben a jelen szerződést egy éves felmondási idővel megszüntethetik. A szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnését kezdeményező fél köteles írásban indokolni a szerződés megszűnésének alapjául szolgáló rendkívüli eset fennállását.

15. A szerződés megszűnését kezdeményező fél köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a szerződés idő előtti megszűnéséből ered.

~~16. **Bérbeadó** nyilatkozik, miszerint a **Bérlő** által bérelt bérlemény területe alatt semminemű közművezeték nem húzódik.~~

16. A szerződés megszűnésekor **Bérlő** a megszűnést követő 30 napon belül köteles az eredeti állapotot helyreállítani és a bérleményt **Bérbeadónak** visszaadni.

17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel létesített jogviszonyból eredő viták esetén alávetik magukat a **Bérlő** budapesti irodája szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés tárgyával összefüggő jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek erre jogosult képviselői a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Budapest : 1996 October 22 napján

Banksz. OTP Gyál 11742300-20015178  
Adószám: 10814804-2-18  
2660 Gyál, Körösi út 190.  
GYÁL ÉS VIDÉKE VÍZGÉP ÉS VÍZSZÁMÍTÁSI KFT

Bérbeadó

Bérlő

PANNON GSM.  
TELECOMMUNICATION RT  
1134 Budapest, Váci út 37.  
2.

*Handwritten signature*

06L-PCST MEGYRI VÍZIRÓZMŰ SZELŐÁLTATÓ ZRT  
2660 Gyál, Körösi út 190.  
Banksz. OTP Gyál 11742300-20015178  
1.

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## 5. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

<b>Bérbeadó neve:</b>	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Székhelye:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Bérlemény címe:	Gyál 3407/2 hrsz.
Adószám:	15730370-2-13
Számlavezető bank neve:	Erste Bank Hungary Zrt.
Számlaszáma:	11600006-00000000-21616404
Számlázási címe:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Képviselésében eljár:	Pápai Mihály polgármester

mint tulajdonos és egyben bérbeadó (a továbbiakban: „Bérbeadó”),

másrészről:

<b>Társaság neve:</b>	<b>CETIN Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Székhelye:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Cégjegyzékszám:	13-10-042052
Adószáma:	27926392-2-44
Számlavezető bank neve:	UniCredit Bank Hungary Zrt.
Számlaszáma:	10918001-00000111-66150005
Számlázási címe:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Képviselésében eljár:	Nagy Balázs hálózat stratégiai és fejlesztési igazgató, valamint Urbancsok Kata pénzügyi igazgató

mint bérlő (a továbbiakban: „Bérlő”)

Bérbeadó és Bérlő együttesen felek (a továbbiakban: „Felek”) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

## **Előzmény:**

Felek, illetve jogelődök között **1996.05.29.** napján, **PE-0047** azonosító számon **2023.06.30** napjáig szóló bérleti szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre, mely alapján Bérbeadó bérbe adta, a Bérlő/Bérlő jogelődje bérbe vette a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában lévő, **Gyál 3407/2 hrsz.** ingatlan meghatározott részét nyilvános, mobil, cellás rádiótelefon hálózathoz szükséges távközlési állomás (továbbiakban: Állomás) létesítése és üzemeltetése érdekében.

A Yettel Magyarország Zrt. (2022.03.01-ig Telenor Magyarország Zrt.) a Magyar Állammal kötött Koncessziós Szerződése alapján mobil távközlési szolgáltatást nyújt Magyarország területén. Felek rögzítik, hogy Bérlő 2020. július 1. napjával kivált a Telenor Magyarország Zrt.-ből, és a Telenor Magyarország Zrt. által nyújtott telekommunikációs szolgáltatás nyújtásához szükséges infrastruktúra hálózat tekintetében, melybe a Szerződés szerinti Állomás is beletartozik, a Bérlő a Telenor Magyarország Zrt. jogutóda, mely jogutódlás tényét Bérbeadó jelen szerződés aláírásával is kifejezetten elfogadja és elismeri.

Bérbeadó kifejezetten akként nyilatkozik és szavatol azért, hogy a Bérlemény bérbeadására kizárólag a Bérbeadó jogosult, amennyiben Üzemeltető az Ingatlan használatáért a Bérlővel szembe bármilyen jogcímen díjra tart igényt (kivéve bejutás biztosítása), úgy Bérbeadó a Bérlő helyett helytállni köteles.

1. Felek rögzítik, hogy a 2023.12.31-ig terjedő időszak bérleti díja Bérbeadó részéről kiszámlázásra, Bérlő részéről kifizetésre került, a 2023.12.31. napot megelőző időszakra pedig Felek további követeléssel egymás felé nem élnek.
2. Felek a Szerződés 6. pontját az alábbiak szerint módosítják:

### 6.1 „Bérleti díj fizetéssel kapcsolatos adatok:

<b>Alap bérleti díj:</b> 2023. július 01. – 2023. december 31. időszakra:	<b>1 722 359,- Ft/fél év, azaz egymillió hétszázhuszonkétezer háromszázötvenkilenc forint/ fél év,</b> mely összeg az ÁFÁ-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2023. december 31.
<b>Alap bérleti díj:</b> 2024. január 01. – 2024. december 31. időszakra:	<b>3 230 000,- Ft/év, azaz hárommillió kettőszáz harmincezer forint/év,</b> mely összeg az ÁFÁ-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2024. december 31.
Díjfizetés esedékessége:	Minden tárgyév április 15. napja
Teljesítés időpontja:	A mindenkor érvényes ÁFA törvény rendelkezése szerint. A szerződéskötés időpontjában az időszakos elszámolású szolgáltatásnyújtást az ÁFA törvény 58. §-a szabályozza.
Bérbeadó bankszámla száma:	11600006-00000000-21616404

- 6.2 A bérleti díjat Bérlő banki átutalással teljesíti Bérbeadó által megküldött számla alapján, a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott bankszámlaszámra. Bérbeadó köteles 3 munkanapon belül Bérlőt írásban értesíteni, amennyiben bankszámlaszáma megváltozik. Bérbeadó köteles úgy megküldeni a számláját, hogy az a díjfizetés esedékessége (*fizetési határidő!*) előtt legalább 15 banki nappal Bérlő számára rendelkezésre álljon. Felek rögzítik, hogy a késedelmesen megküldött számla miatt később teljesített bérleti díjfizetés nem minősül késedelmes teljesítésnek.
- 6.3 Bérbeadó köteles feltüntetni számláján jelen Szerződés állomásazonosító számát (**PE-0047**), ellenkező esetben Bérlő jogosult a számlát, amennyiben az beazonításra alkalmatlan Bérbeadónak visszaküldeni. Felek rögzítik, hogy ezen pontban írt Bérbeadói kötelezettség Bérbeadót minden kiállított számla vonatkozásában terheli. Számlaküldési cím: CETIN Hungary Zrt., Pénzügyi osztály, 2045 Törökbálint, Pannon út 1.
- 6.7 Bérbeadó a mindenkori tárgyévi bérleti díjat jogosult a tárgyévet megelőző évre (*az év január-december időszakára*) vonatkozó KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex változás mértékéig módosítani, első alkalommal 2024. január 01. hatállyal. A díjmódosítás érvényesítéséhez nem szükséges mindkét fél részéről aláírt szerződésmódosítás, elegendő a Bérbeadó által megküldött díjközlő levél. A Bérlő a díjközlő levélben a helytelenül kiszámított Bérleti díj összegét jogosult a Bérleti díjfizetés esedékességének időpontjáig jelezni Bérbeadó részére, és kérni annak javítását. Ezen esetben a Bérleti díj megfizetésének az esedékességére a helyes összegre kiállított számlában foglalt időpont az irányadó.
3. Felek a Szerződés 11. pontját az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:
- Felek jelen Szerződést határozott időtartamra, 2033.12.31. napjáig kötik meg. A Szerződés lejáratát egy alkalommal 5 év időtartammal változatlan feltételekkel automatikusan meghosszabbodik kivéve, ha Bérlő a mindenkori lejáratot megelőzően legalább 90 nappal írásbeli nyilatkozatot küld Bérbeadó számára arról, hogy a bérleti jogviszonyt nem kívánja tovább folytatni, feltéve, ha Bérlő a Szerződésből eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. Amennyiben Bérlő a Szerződésből eredő kötelezettségeit nem szerződésszerűen és/vagy késedelmesen teljesítette, úgy a Szerződés nem hosszabbodhat meg.
4. Felek a 12-es pontját az alábbiak szerint módosítják:
- Bérbeadó a Bérlemény bejutását a DPMV Zrt.-nél elhelyezett kulccsal tudja biztosítani. A Bejutás kapcsán a Bérlő külön megállapodást köt a Bejutás biztosítására, melyben rögzítik annak körülményeit és költségeit. Mely megállapodás jelen szerződés 1-es számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. Felek a Szerződés 14. pontját az alábbiak szerint egészítik ki:
- 14.1 A jelen Szerződés értelmében írásbeli értesítésnek minősül a Kapcsolattartó Személyek elektronikus levelezési címére küldött elektronikus levél (e-mail), ha azt

a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenet a küldő félnek visszaérkezik, vagy a Fél székhelyére postai úton térítvevényel ellátott (vagy elektronikus térítvevényel iktatott) borítékban megküldött levél. Elektronikus levél esetén az értesítést közöltnek kell tekinteni, az annak megküldését követő 10. munkanapon.

Kapcsolattartó Bérbeadó:

szerződéses ügyekben

Név:	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Cím:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Telefonszám:	0629540937
Mobil szám:	
E-mail:	<a href="mailto:jegyzo@gyal.hu">jegyzo@gyal.hu</a>
Email (adóigazolás)	<a href="mailto:jegyzo@gyal.hu">jegyzo@gyal.hu</a>

Kapcsolattartó Bérlő:

szerződéses ügyekben

Név:	<b>CETIN Hungary Zrt. / Akvizíciós Osztály</b>
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (20) 952-5555
E-mail:	<a href="mailto:ingatlan@cetin.hu">ingatlan@cetin.hu</a>

üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)

Név:	<b>CETIN Hungary Zrt. / Hálózatfelügyeleti Központ</b>
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (20) 930-2177
E-mail:	<a href="mailto:noc@cetin.hu">noc@cetin.hu</a>

- 14.2 Felek megállapodnak, hogy a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozat akkor is közöltnek minősül, ha a küldemény átvételére a címzett fél érdekkörében felmerülő ok miatt nem került sor (pl.: átvételt megtagadta, nem kereste). Az átvétel napja tekintetében a Pp. 137.§ (2) bekezdése az irányadó.
- 14.3 Bérbeadó köteles értesítési címének változását, a változást követő 3 munkanapon belül, írásban bejelenteni Bérlőnek. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Bérbeadó ezen kötelezettségét elmulasztja, és a küldemény átvételére ezen ok miatt nem kerül sor, úgy a Felek a küldeményt a küldemény kézbesítésének megkísérlésének napját követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintik.
- 14.4 Bérbeadó a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles Bérlő folyamatosan működő hálózatfelügyeleti szolgálatát az Állomás építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

14.5 Bérbeadó a nemzeti és közösségi adatvédelmi jogszabályok alapján kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Bérlemény Bérlő általi albérletbeadás esetén a 17.2. pontban foglalt adatait közvetlen egyeztetés céljából Bérlő az albérlőjének kiadhassa.

6. Felek a Szerződés 16. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A jelen Szerződés értelmében a Kapcsolattartó Személyek valamennyi feltüntetett adatának kezelésére az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 5. § (1) bekezdése, illetve a 2016/679/EU rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés a), b) és c) pontja az irányadó. Az adatkezelés és adattárolás célja a jelen Szerződés tárgyának megvalósítása érdekében a Felek jogai gyakorlásának és kötelezettségei teljesítésének biztosítása, valamint a Szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi jogszabályi kötelezettség betartása. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen Szerződésben feltüntetett Kapcsolattartó Személyek, a feltüntetett adataik kezeléséhez előzetesen hozzájárultak. A Felek ezúton rögzítik, hogy a jelen rendelkezés hatálya alá tartozó adatokat kizárólag olyan, a Felekkel szerződéses jogviszonyban álló személy ismerheti meg, aki tevékenységét a jelen Szerződés megvalósításának érdekében végzi; ezáltal a jelen Szerződés hatálya alatt kifejtett tevékenységére irányuló kötelezettségei összefüggenek az adatkezelés céljával. Az adatkezeléssel érintett adatokat a Felek a jelen Szerződés megszűnéséig, de legkésőbb a jogviszonyból eredő igények elévüléséig kezelhetik.”

7. A bérlő nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezet.

A Bérlő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződésre a hatályos nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény / Nvt./ alábbi rendelkezéseit kell alkalmazni:

11.§ (11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy  
a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.

A fentieknek megfelelően a bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 20-ig írásban a bérbeadó felé beszámol a tárgyévi megvalósult beruházásairól.

Az Nvt. 11. §. /11/ bekezdése szerint

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.



Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

A fentieknek megfelelően a bérlő tudomásul veszi, hogy a fenti jogszabályban foglaltak szerint a bérbeadót rendkívüli felmondási ok illeti meg.

A fenti jogszabálynak történő megfeleltetés érdekében a bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 20. napjáig írásban nyilatkozik arról, hogy továbbra is átlátható szervezetnek minősül, tulajdonosi szerkezetében nem történt változás, illetve ha történt, akkor a változás során az új tag is megfelel az átláthatósági követelményeknek, valamint az Önkormányzat felé írásban beszámol a bérlemény állagáról. Bérlő a használatába átadott vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

Amennyiben a bérlő nem nyilatkozna a fentiekről, vagy nem felel meg az átláthatóság vonatkozásában a fenti, vagy a mindenkor hatályos e tárgyú jogszabályoknak, úgy a bérbeadó a bérlőnek felróható okból a bérleti szerződést 30 nap felmondási idő közbeiktatásával felmondja.

A Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak. Jelen szerződésmódosítás a Szerződés szerves részét képezi és csak azzal együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítást aláírók kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen szerződésmódosítás a Felek együttes aláírásával kerül érvénybe és kettő /2/ eredeti példányban készült, melyből egy /1/ példány a Bérbeadó, egy /1/ példány pedig Bérlő birtokába kerül.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2023.....

Törökbálint, 2023.....

.....  
Pápai Mihály  
polgármester

**Bérbeadó**

.....  
**Nagy Balázs**  
hálózat stratégiai és  
fejlesztési igazgató

.....  
**Urbancsok Kata**  
pénzügyi igazgató

**Bérlő**



### Bérleti szerződés 3. számú módosítása

Amely létrejött

egyrésről a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.  
adószám: 23967531-2-13  
cégjegyzékszám: 13-10-041281  
székhely: 2360 Gyál, Körösi út 190.  
képviselő: Sárosi István elnök-vezérigazgató,

mint Bérbeadó jogelőd,

másrésről: Gyál Város Önkormányzata  
adószám: 15730370-2-13  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-21616404  
székhely: 2360 Gyál, Körösi út 112-114.  
képviselő: Pápai Mihály polgármester,

mint Bérbeadó jogutód,

harmadrészt: Telenor Magyarország Zrt.  
adószám: 11107792-2-44  
cégjegyzékszám: 13-10-040409  
székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.  
képviselő: Orincsay Dániel menedzselt szolgáltatások igazgató  
Banovic Aleksandra igazgató

mint Bérlő

#### 1.

Felek rögzítik, hogy Bérbeadói jogelőd (aki a jelen pontban hivatkozott szerződés Bérbeadójának, a Gyáviv Kft.-nek a jogutódja) és Bérlő (aki a jelen pontban hivatkozott szerződés Bérlőjének, a Pannon Gsm Zrt.-nek a jogutódja) között 1996. október 22. napján bérleti szerződés (Alapszerződés) jött létre a Bérbeadói jogutód tulajdonát képező, de Bérbeadói jogelőd üzemeltetésében álló, a Dabasi Földhivatalnál Gyál belterület 3407. hrsz. megosztását követően kialakított 3407/1 hrsz. alatt felvett víztorony legfelső szintjének meghatározott területe vonatkozásában annak érdekében, hogy ott Bérlő a szerződésben rögzített berendezéseket és felszereléseket (bázisállomást) elhelyezhesse és üzemeltethesse. Felek az Alapszerződést két ízben módosították, elsőként 2001. július 18-án, másodjára pedig 2008. július 11. napján.

#### 2.

Bérbeadói jogelőd és Bérbeadói jogutód jelen szerződéssel megállapodnak abban, hogy az Alapszerződésben, valamint annak elválaszthatatlan mellékletét képező két db. módosító szerződésben rögzített valamennyi jogot és kötelezettséget Bérbeadói jogelőd Bérbeadói jogutódra cedál, 2014. január 1. napjától. E naptól kezdve tehát az Alapszerződés és



mellékletei Bérbeadói jogutód és Bérelő között állnak fenn, a 4., 5. és 6. pontban rögzítettek szerinti módosított tartalommal.

3.

Bérelő jelen szerződés aláírásával a Bérbeadó személyében történő változást tudomásul veszi.

4.

Bérbeadói jogutód és Bérelő megállapodnak abban, hogy Bérbeadói jogutód továbbra is biztosítja Bérelő számára a bázisállomáshoz való hozzáférést a nap 24 órájában. Ennek módja azonban jelen szerződés hatályba lépését követően az alábbi:

A Gyáli Polgármesteri Hivatal portáján elhelyezett kulcsot Bérelő alkalmazottja abban az esetben veheti fel, ha jogosultságát hitelt érdemlően igazolja. Hitelt érdemlő igazolásnak minősül a Telenor Magyarország Zrt. által a munkavállalója számára kiállított, a munkavállalói jogviszony igazolására szolgáló kártya, a Telenor Magyarország Zrt.-vel szerződésben álló alvállalkozó cég képviselőinek előzetesen megküldött személyes adatait tartalmazó tájékoztató dokumentáció, valamint egy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás.

5.

Bérbeadói jogutód és Bérelő jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy a közöttük határozott ideig – 2015. december 31. napjáig – fennálló szerződést egyező akarattal, annak lejárta előtt további 7,5 évre meghosszabbíthatják.

6.

Bérelő tudomásul veszi, hogy a szerződés szerint fizetendő bérleti díjat a szerződésben rögzített feltételek szerint Bérbeadó a 11600006-00000000-21616404 megjelölt bankszámlaszámára utalással köteles teljesíteni, 2014. január 1. napjától.

7.

Bérbeadói jogelőd kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződéssel Bérbeadói jogutódra cedált, Bérelővel jelen szerződés aláírásának napján hatályos valamennyi szerződés egy általa hitelesített példányát Bérbeadói jogutód rendelkezésére bocsátja, jelen szerződés aláírásával egyidejűleg.

8.

Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgya nemzeti vagyonnak minősül, Bérelő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési



Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében is a fenti alpontok szerinti feltételek fennállnak.

A fentiek szerint átlátható szervezetnek minősülő Bérelő vállalja továbbá, hogy

- a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

9.

Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Kelt: 2013. 12.06.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZ-ÉS GÉZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.  
2060 Gyál, Körösi út 190.  
Adószám: 23967591-2-19  
Bérlő: Dél-Pesti Vízellátó Zrt.  
1.



Telenor Magyarország Zrt.  
2045 Törökoszt. Pannon út 1.  
Adószám: 11107790-2-11  
ING 13700015 01549010  
Sorszám: 59.

Orincsay Dániel

Telenor Magyarország Zrt.

Sárosi István  
elnök-vezérigazgató

Pápai Mihály Rozgonyi Erik  
polgármester címz.főjegyző

Orincsay Dániel Banovic Aleksandra  
menedzselts igazgató  
szolgáltatások igazgató

Bérbeadói jogelőd

Bérbeadói jogutód

Bérelő



Bérbeadó: Gyál Város Önkormányzata

Szerződés szám: PE-0047/4M

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

4. számú módosítása

mely létrejött egyrészről **Gyál Város Önkormányzata** címe: 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114 szám; adószám: 15730370-2-13; képviseli: Pápai Mihály polgármester, mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **Telenor Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviseli: Hornok László menedzselt szolgáltatások igazgató, valamint Kurtos Gergely János beszerzési és logisztikai igazgató) mint bérlő, (a továbbiakban: **Bérlő**), együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**Felek**, illetve azok jogelődei 1996 május 29.-én, PE-0047 számon bérleti jogviszonyra irányuló szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Szerződés**), és azt három alkalommal módosították, a **Bérlő** által a 2360 Gyál, Névtelen utca 3407/1 hrsz alatti, **Gyál 3407/1 hrsz.** alatt bejegyzett, Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező „Kivett vízmű” megjelölésű, belterületi ingatlanon tervezett távközlési bázisállomásának (a továbbiakban: **Állomás**) létesítése és üzemeltetése érdekében.

1. **Felek** közös megegyezéssel a Bérleti szerződés 3 számú módosításának 5. pontja alapján a bérleti jogviszonyt 2023. június 30-ig meghosszabbítják.

2. Felek a bérleti díjjal kapcsolatos rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezést léptetik:

2016. január 01. – 2016. december 31. időszakra:	2 500 000,- Ft/év, azaz kettőmillió ötszáz ezer forint/év, mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj kifizetés a szerződésmódosítás évében: 2016. január 01. – 2016. december 31. időszakra:	2 500 000,- Ft, azaz kettőmillió ötszáz ezer forint, mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj fizetés esedékessége: (fizetési határidő)	Évente, minden tárgyév március 31. napja
Teljesítés időpontja:	A mindenkor érvényes ÁFA törvény rendelkezése szerint. A szerződéskötés időpontjában az időszakos elszámolású szolgáltatásnyújtást az ÁFA törvény 58. §-a szabályozza
Bérbeadó bankszámla száma:	Erste bank: 11600006-00000000-21616404

3. **Bérbeadó** vagy **Bérlő** által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy ha ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként (ide értve az automatikusan visszaigazolt sikeres fax üzenetet és olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenetet is) a fogadónak a következő címre kikézbcsítették:

**Bérbeadó részéről:****szereződéses ügyekben**

<b>Gyál Város Önkormányzata</b>	
Név:	képviseli: Pápai Mihály polgármester
Cím:	2360 Gyál, Kőrösi út 112-114
Telefonszám:	+36/29-540-932
Mobil szám:	
Fax szám:	+36/29-340-028
E-mail:	gyalph@gyal.hu

**üzemeltetési ügyekben**

<b>Gyál Város Önkormányzata</b>	
Név:	Radnóthy László üzemegység vezető (DPMV Zrt.)
Cím:	2360 Gyál, Kőrösi út 190
Telefonszám:	+36/29-340-010
Mobil szám:	
Fax szám:	
E-mail:	radnothylaszlo@dpmv.hu

**Bérlő részéről:****szereződéses ügyekben**

<b>Telenor Common Operation Zrt.</b>	
Név:	Kivitelezési Igazgatóság, Akvizíciós és Szabályozási Osztály
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és a Telenor Ingatlan vonal kérése
Mobil szám:	+36 (20) 402-2200
Fax szám:	+36 (1) 464-6423
E-mail:	ingatlan@telenor.hu

**üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)**

<b>Telenor Common Operation Zrt.</b>	
Név:	Hálózatfelügyeleti Központ
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és az 5177-es mellék kérése
Mobil szám:	+36 (20) 930-2177
Fax szám:	+36 (1) 464-6425
E-mail:	noc@telenor.hu

4. **Bérbeadó** a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles **Bérlő** folyamatosan működő hálózatfelügyeleti szolgálatát az **Állomás** építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

5. A **Szerződés** jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak. Jelen szerződésmódosítás a **Szerződés** szerves részét képezi és csak azzal együtt érvényes.

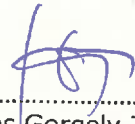
6. Jelen szerződésmódosítást aláírók kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

7. Jelen szerződésmódosítás a **Felek** együttes aláírásával kerül érvénybe és kettő /2/ eredeti példányban készült, melyből egy /1/ példány a **Bérbeadó**, egy /1/ példány pedig **Bérlő** birtokába kerül.

**Felek** jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2016

Törökbálint, 2016

  
Pápai Mihály  
polgármester  
Bérbeadó  
Diva  
Hornok László  
igazgató  
Kurtos Gergely János  
igazgató

Bérlő



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/21980/2023

2023.06.12

**GYÁL**

Szektor: 53

**Belterület 3407/2 helyrajzi szám**

2360 GYÁL Névtelen utca 3407/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

5426

0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38949/1990.12.28

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.

törzsszám: 39114000

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42647/1995.12.19

Önálló szöveges bejegyzés a 3407 hrsz. megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONILAP VÉGE**



**Tárgy:** Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű  
bérbeadására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata 2005-ben pályázati támogatás segítségével megvásárolt egy Man típusú, kommunális hulladék gyűjtésére és szállítására szolgáló gépjárművet, melyet a pályázat fenntartási időszakának végéig, azaz 2015. december 31-ig bérbe adott az A.S.A. Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft-nek (továbbiakban: A.S.A. Kft.) a Képviselő-testület 27/2006.(II.2.) számú határozata alapján. A bérleti idő lejártával a 257/2015.(XI.26.) sz. határozat alapján a gépjármű továbbra is bérbeadásra került az A.S.A. Kft részére, határozatlan időre. Az FCC Magyarország Kft. (mint az A.S.A. Kft. jogutódja) felmondta 2023. február 23-mal a bérleti szerződést, de a Képviselő-testület 43/2023.(II.23.) sz. határozatával azt 2023. február 24-től bérbe adta az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft-nek. Mivel a bérleti szerződés érvényességéhez szükséges az Energiaügyi Minisztérium hozzájárulása is, és a Minisztérium azt a hatályos jogszabályi előírások alapján csak 2023. június 30-ig adta meg, ezért szükséges a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 92/G. § (1) bekezdése alapján* új szerződés megkötése a bérbeadás tárgyában 2028. június 30-ig. Mivel Gyál Város Önkormányzatának egyéb feladatai ellátásához nincs szüksége a gépjárműre, ezért javaslom a bérbeadás útján történő hasznosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat.**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. július 1-től 2028. június 30-ig bérbe adja a LYE 201 forgalmi rendszámú MAN típusú hulladék szállító gépjárművet az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft (székhely: 2370, Dabas, Szent István út 133.) részére az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő bérleti szerződés alapján,
2. felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Gyál, 2023. május 25.**

**Pápai Mihály**  
**polgármester**

Melléklet: 1. sz. NHSZ OKÖT Nonprofit Kft levele  
2. sz. bérleti szerződés tervezet

Tisztelt Főjegyző Úr!

Ez úton szeretném tájékoztatni, hogy a 2023.06.30-án lejáró LYE-201 forgalmi rendszámú tömörítő hulladék gyűjtő járműre kötött bérleti szerződésünket meg szeretnénk hosszabbítani. Előre láthatóan korlátlan időre, amennyiben lehetséges. Ezen szerződés meghosszabbítás vagy új szerződés kötés ügyében kérem eljárni szíveskedjék! Előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Volenszki József – ügyvezető

M: +36 20 468-9653

E: volenszki.jozsef@nhsz.hu

H-2370 Dabas, Szent István út 133.

T: +36 29 560-290, F: +36 29 363-242,

W: [www.nhszokot.hu](http://www.nhszokot.hu) vagy [www.nhszdabas.hu](http://www.nhszdabas.hu)

## **GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS**

Melyet megkötöttek egyrésről:

I./ **Gyál Város Önkormányzata** (székhely: 2360, Gyál, Kőrösi út 112-114. Nyilvántartási szám (PIR): 730370, adószám: 15730370-2-13, képviselő: Pápai Mihály polgármester), **mint bérbeadó**,

másrésről az:

II./ **NHSZ OKÖT Nonprofit Kft** (székhely: 2370, Dabas, Szent István út 133 Cg.: 13-09-095819, adószám: 13102463-2-13, képviselő: Volenszki József ügyvezető) **mint bérlő**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### **1./ A szerződés tárgya**

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig **2023. július 1-től 2028. június 30-ig tartó időtartamra** bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában álló LYE-201 forgalmi rendszámú, MAN gyártmányú, TGA 26.310 6x2/4 BL típusú, WMAH24ZZ86W062177 alvázszámú MUT tömörítőlapos felépítményű gépjárművet hulladékszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására.

A bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a bérlet időtartama alatt harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, amely a gépjármű használatát akadályozná, korlátozná, vagy kizárná.

### **2./ A szerződés tárgyát képező jármű birtokbaadása**

**2.1./** Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlet tárgyát képező gépjárművet a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel, hulladékszállítási közszolgáltatási feladata ellátása érdekében bérbe veszi. Bérbeadó szavatol azért, hogy a gépjármű átadáskor rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki és esztétikai állapotban van.

**2.2./** Az 1. pontban hivatkozott gépjármű átadása a 2023. február 24-től 2023. június 30-ig érvényes bérleti szerződés (továbbiakban: korábbi szerződés) szerint megtörtént 2023. február 24-én, melyet a szerződő felek a korábbi szerződés 1. sz. mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítettek.

A bérlő az átadás-átvétel során nyilatkozott az átvett gépjármű kifogástalan állapotáról és arról, hogy azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban használatba vette. A szerződő felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítették a bérlet tárgyát képező gépjármű felszereltségét és kilométerórájának állását. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv jelen szerződés mellékletét is képezi.

**2.3./** Bérlő kötelezi magát arra, hogy a bérelt eszközt kizárólag rendeltetésszerűen használja és a baleset- és munkavédelmi előírásokat, valamint a közlekedési szabályokat gondosan betartja.

**2.4.** Bérlő kötelezi magát, hogy a bérelt eszköz mindenkor tárolási-, illetve munkavégzési helyéről a Bérbeadónak –igény szerint- tájékoztatást ad és tűrni köteles a Bérbeadó ellenőrzési jogának gyakorlását.

Bérbeadó jogosult a bérlet tárgyát mindenkor megvizsgálni és a bérlővel történt előzetes egyeztetés után a Bérlővel vagy annak megbízottjával közösen megvizsgálni.

### **3./ A szerződésből adódó fizetési kötelezettségek és teljesítésük módja**

**3.1./ Bérleti díj:** A szerződő felek a bérleti díjat havi **216.493Ft+Áfa**, azaz kettőszáztizenhatezer négyszázkilencvenhárom forint + Áfa/hó összegben állapítják meg, mely minden év január 1-től a KSH által közölt előző évi inflációval megegyező mértékben automatikusan emelkedik.

A bérleti díjat a bérlő a bérbeadó által a bérleti díjról előre, szabályszerűen kiállított számla alapján, 8 napos fizetési határidővel fizeti meg, átutalás útján a bérbeadó pénzforgalmi számlájára.

**3.2./ Üzemeltetésből adódó költségek viselése:** A felek megállapodnak abban, hogy a bérlet időtartama alatt bérlő viseli a gépjármű használatával és általános napi karbantartásával kapcsolatos valamennyi költséget és díjat, ideértve különösen a szerviz költséget, kopó alkatrész költségeket (pl. fékbetét) valamint az úthasználati és parkolási díjat, továbbá az üzemanyagköltséget, és a biztosítási díjakat.

A bérlő kötelezettsége továbbá a napi gondozás és karbantartás költsége, ideértve a gépjármű tisztántartásával kapcsolatos mosás, takarítás költsége, ablakmosó folyadékkal való feltöltése, izzócsere költsége.

Bérlő köteles a gépjárműre felelősségbiztosítást kötni, a tevékenységi felelősségbiztosításába azt bevonni, a bérbeadónak a biztosítási elemeket tartalmazó ajánlatot szerződéskötés, módosítás előtt bemutatni, valamint évente egyszer a bérbeadónak igazolni az adott évre vonatkozó biztosítási díj megfizetését. A biztosításra vonatkozó kötelezettség elmulasztása súlyos kötelezettségszegésnek minősül.

Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a gépjármű üzemben tartójaként a gépjármű-nyilvántartásban bejegyzésre kerüljön.

Amennyiben a biztosítási szerződések alapján a biztosító bérlő számára bármilyen jogcímen kifizetést teljesít, úgy bérlő legalább azon összeget köteles a káreseménnyel érintett eszközre fordítani és annak megtörténtét igazolni bérbeadó felé.

**3.3./** A bérlet időtartama alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) a bérlő teljes és objektív felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.

### **4./ Tulajdonjog, használat, üzemeltetés**

**4.1./** A bérlő tudomással bír arról, hogy a bérelt gépjárművet nem ruházhatja át, zálogba, ajándékba biztosítékként nem adhatja, illetve azt semmilyen módon nem terhelheti meg. A bérlő az átvett gépjárműért teljes anyagi felelősséggel tartozik a bérbeadó felé.

**4.2./** A bérlő a gépjármű átvételének időpontjától kezdve a szerződés tartama alatt mindvégig köteles a gépjárművet rendeltetésszerűen használni, állagának megóvásáról gondoskodni, a gépjármű kezelési utasításában leírtakat betartani. A bérlő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles továbbá - általánosságban tőle elvárható módon – mindent megtenni annak érdekében, hogy az üzemeltetésében és használatában álló gépjárművek harmadik személyek részéről jogtalanul eltulajdonításra ne kerülhessenek.

**4.3./** A bérlő köteles a gépjármű típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint a gépjárművet a jó gazda gondosságával használni, kezelni és megóvni, köteles a napi szükségyszerű karbantartást és átvizsgálást elvégezni, biztosítani a bérelt gépjármű szakszerű üzemeltetésének

feltételeit, az ennek elmulasztásából eredő károkért a bérlő teljes anyagi felelősséggel tartozik a bérbeadó felé.

**4.4./** A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a gépjárműben keletkezett hirtelen értékcsökkenésről (káresemény), illetőleg annak esetleges megsemmisüléséről (lopás, totálkár), továbbá a gépjárművel okozott kárról, a forgalmi engedély esetleges bevonásáról, a gépjármű lefoglalásáról, zár alá vételéről, és minden egyéb, a tulajdonosi jogosultsághoz kapcsolódó eseményről a bérbeadót haladéktalanul írásban értesíti.

**4.5./** A bérlő a gépjárművet a tulajdonos/bérbeadó hozzájárulása nélkül nem jogosult albérletbe, vagy harmadik személy használatába adni. Amennyiben a bérlő ezen kötelezettségét megszegi, a harmadik személy magatartásáért úgy felel, mintha a bérlet tárgyát maga használta volna.

**4.6./** Mindennemű, a biztosító által nem fedezett károkozásért, lopásért, rablásért, elvesztésért és vis major esetén a bérlő a felelős a bérlet tárgyában bekövetkező valamennyi kárért és hiányért.

Ilyen esemény tudomásra jutásától számított 24 órán belül bérlő köteles jelenteni a káreseményt a bérbeadónak, telefonon ill. írásban. A bérbeadó jogosult rendelkezni a javítás idejéről és módjáról ill. a szükséges hatósági intézkedést kérni.

Bérlőnek megfelelő intézkedéseket kell tenni a bérlet tárgyának lopás elleni biztosítása érdekében.

A bérlőnek baleset esetén értesítenie kell a bérbeadót. Közlekedési baleset és lopás esetén be kell vonni a nyomozóhatóságot is.

**4.7./** Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlet tárgyát képező gépjármű megsemmisül, javíthatatlanná, vagy véglegesen használhatatlanná válik, úgy bérbeadó annak pótlására nem köteles.

### **5./A bérlet tárgyának visszaadása**

A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő haladéktalanul köteles a bérbeadó által megjelölt időpontban és helyen megjelenni, és a bérlet tárgyát képező gépjárművet tiszta és üzemképes állapotban, továbbá a gépjármű kulcsait, és az okmányait, kötelező tartozékait a bérbeadó részére átadni.

### **6./ A szerződés megszűnése**

**6.1./** Jelen szerződést bármelyik fél, írásban, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idő mellett írásban megszüntetheti.

**6.2./** A bérlő szerződésszegése esetén a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani.

Szerződő Felek azonnali hatályú felmondási oknak tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a bérlet tárgyát a bérlő nem rendeltetésszerűen használja;
- a bérleti díjat esedékességkor nem fizeti meg és azt a bérbeadó – rendkívüli felmondást is kilátásba helyező írásbeli - felszólítása ellenére sem fizeti meg;
- bérlő nem jelenti le a bérelt gép tárolási, működési helyét, a használat ellenőrzését gátolja, vagy nem teszi lehetővé;
- a bérlő egyébként súlyosan megszegi a jelen szerződést (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a bérelt eszköz rongálását, rendeltetésellenes használatát, karbantartási kötelezettség elmulasztását, az eszközök használatának 3. személy részére történő átengedését) és a bérbeadó – rendkívüli felmondást is kilátásba helyező írásbeli - felszólítása ellenére sem hagy fel a szerződésszegéssel.

**6.3./**Jelen szerződés automatikusan megszűnik, ha a hulladékgazdálkodást koordináló szervezet és/vagy azt felügyelő minisztérium jogszabály által előírt döntése alapján nem járul hozzá a bérbeadáshoz.

**6.4./** A szerződés megszűnése esetén bérlőnek a bérlet tárgyára vonatkozó használati joga megszűnik, és köteles a bérlet tárgyát képező gépjárművet haladéktalanul, a bérbeadó részére visszaszolgáltatni.

### **7./ Egyéb rendelkezések**

**7.1./** Amennyiben a felek jelen szerződésben feltüntetett bármely lényeges adatában változás áll be, vagy bármelyikükkel szemben csőd-, felszámolási, vagy kényszertörlési eljárás indul, úgy haladéktalanul kötelesek a változásról a másik felet értesíteni. Az értesítés elmaradása szerződésben foglalt kötelezettség megszegésének minősül, és azonnali hatályú felmondást vonhat maga után.

**7.2./** Bérlő a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Bérlő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződésre az Nvt. alábbi rendelkezéseit kell alkalmazni:

„11.§ (11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

A fentieknek megfelelően bérlő kötelezi magát arra, hogy írásban bérbeadó felé beszámol a gépjármű állagáról, illetve köteles jelenteni a használatában lévő vagyont érintő változásokat évente egyszer, tárgyév december 31-ig. Bérlő a használatába átadott vagyont érintő lényeges változásokat – a 4.4. és 4.6. pontokban említettek kivételével, mivel azokat haladéktalanul jelezni szükséges - a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni bérbeadónak.

A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint bérlő végzi. A selejtezést bérbeadó végzi, míg a bérlő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.

Az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

A fentieknek megfelelően bérlő tudomásul veszi, hogy a fenti jogszabályban foglaltak szerint bérbeadót rendkívüli felmondási ok illeti meg.

A fenti jogszabálynak történő megfeleltetés érdekében bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 31. napjáig írásban nyilatkozik arról, hogy továbbra is átlátható szervezetnek minősül, tulajdonosi szerkezetében nem történt változás, illetve ha történt, akkor a változás során az új tag is megfelel az átláthatósági követelményeknek.

Amennyiben bérlő 15 napos határidő tűzésével a jelen szerződésben a kapcsolattartásra megadott címen, vagy a cég székhelyére megküldött tértivevényes levélben történt írásbeli felszólítás után sem nyilatkozna a fentiekről, vagy nem felel meg az átláthatóság vonatkozásában a fenti, vagy a mindenkor hatályos e tárgyú jogszabályoknak, úgy bérbeadó a bérlőnek felróható okból a szerződést 30 nap felmondási idő közbeiktatásával felmondja.

7.3./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

*Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.*

*Gyál, 2023. június 30.*

.....  
**Gyál Város Önkormányzata**  
**Pápai Mihály polgármester**

.....  
**NHSZ OKÖT Nonprofit Kft**  
**Volenszki József, ügyvezető**

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

Jogilag ellenjegyezte:

.....

# GÉPJÁRMŰ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Székhely:	2360, Gyál, Körösi út 112-114.
Képviseli:	Pápai Mihály polgármester
Adószám:	15730370-2-13

továbbiakban Bérbeadó, másrészt

Név:	<b>NHSZ OKÖT Nonprofit Kft.</b>
Székhely:	2370, Dabas, Szent István út 133.
Képviseli:	Volenszki József ügyvezető
Adószám:	13102463-2-13

továbbiakban Bérelő között az alábbi gépjárműre vonatkozóan:

Típus:	MAN TGA 26.310 6x2/4 BL
Forgalmi rendszám:	LYE-201
Alvázszám:	WMAH24ZZ86W062177
Biztosító társaság:	
Kötelező biztosítás kötvényszáma:	94005004795355100
Kilométer állása:	482865
Autós egységcsomag	—
Pótkerék	—
Emelő	—
Kerékanya kulcs	—
Sérülések	—
Üzemanyagszint	tele
Egyéb:	indító kulcs (2db) 4. fogó kulcs (4db) =Lahad és jelző kerék el (2db) seprű

Ezen jegyzőkönyv aláírásával Bérbeadó és Bérelő között a **BÉRLETI SZERZŐDÉS** létrejött.

Gyál, 2023.02.24.

**Gy.T.H. Gyál és Térsége**  
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.  
Bérbeadó  
2360 Gyál Körösi út 112-114.  
Adószám: 24313540-2-13  
Cégjegyzékszám: 13-09-163588  
1.

**NHSZ OKÖT**  
NHSZ OKÖT Nonprofit Kft.  
2370 Dabas Szent István út 133.  
Adószám: 13102463-2-13  
OTP száma: 13725034-20090364  
Bérelő



**Tárgy:** Javaslat forrás biztosítására a kihelyezett „Lassíts, Vigyázz ránk” figyelemfelhívó táblák pótlása érdekében

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít a település közbiztonságának fejlesztésre. Az Önkormányzat 2020 őszén gyáli óvodás gyermekek képeivel figyelem felhívó táblákat telepített az óvodák közelében, amely felhívja a figyelmet a közelben játszó, közlekedő gyermekekre, ezzel figyelmeztetve az autósokat a lassításra és a körültekintő közlekedésre.

Eddig nem tapasztalt sajnálatos esemény történt ez év májusában. 2023. május 30-án a reggeli órákban a Tátika Óvoda intézményvezetője észlelte, hogy az óvoda környékén kihelyezett 5 db figyelemfelhívó táblát megrongálták.

Intézményvezető Asszony a Gyáli Rendőrőrsöt telefonon értesítette, ezt követően érkezett meg a Dabasi Rendőrkapitányság két nyomozója a helyszínre. Későbbiekben a táblák kihelyezésének időpontjáról és a táblák becsült értékéről a tájékoztattuk a nyomozó hatóságot.

Gyál Város Önkormányzata a feljelentést megtette ismeretlen tettes ellen. A vizsgálati szakasz folyamatban van, ameddig nem születik érdemi döntés az ügyvel kapcsolatban, addig is szükséges a táblák pótlása. A megrongált táblák funkciójukat nem tudják betölteni és a látványuk is bántó lehet a szülők és gyermekek számára.

Előreláthatólag a pótlás táblánként bruttó 80 000 Ft, amely összeségében az 5 táblára vonatkozóan 400 000 Ft.

A szükséges **400 000 Ft a 2023. költségvetés 5. melléklet általános tartalék soráról átcsoportosítható.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy:

1. Gyál Város Önkormányzata a megrongált „Lassíts, Vigyázz ránk” táblák pótlására szükséges 400 000 Ft összeget a **2023. évi költségvetés 5. melléklet általános tartalék soráról biztosítja.** Amennyiben a károkozó, vagy a biztosító megtéríti a keletkezett kárt, úgy az összeg az 5. melléklet általános tartalék sorára kerül visszapótlásra.
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Mitku-Orosz Krisztina irodavezető

**Gyál, 2023. június 07.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Tárgy:** Javaslat megállapodás megkötésére  
rendőrségi önként vállalt túlszolgálat  
biztosítására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Dabasi Rendőrkapitánysága részéről Kocsis István rendőr ezredes, Kapitányságvezető Úr arról tájékoztatott, hogy a *Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény* 167.§ -ban foglalt rendelkezéseivel módosította a *rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény* (a továbbiakban: Hszt.) 140. §-át, mellyel szabályozta az „önként vállalt túlszolgálat” szabályait, valamint a 179.§-ban foglalt rendelkezéseivel a Hszt. 289/L.§-ába beépítette az „önként vállalt túlmunka”-ra vonatkozó előírásokat.

A közbiztonságot érintő feladatok ellátására a rendőr-főkapitányságok és a helyi önkormányzatok között kötött megállapodás alapján évente 150 óra/ fő önkormányzati – önként vállalt - túlóra elrendelésére van lehetőség, mely városunkban a közrend és közbiztonság magasabb fokú biztosítását eredményezné, némiképp átmeneti megoldás lenne a tartósan betöltetlen közterület-felügyelői álláshelyekre is.

A közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló, lakosságorientált közbiztonsági tevékenység az alábbi általános feladatokat foglalja magába:

- közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenység;
- a város gyakran látogatott helyeinek rendszeresen visszatérő ellenőrzése;
- az oktatási/nevelési intézmények környéke biztonságának erősítése;
- az Önkormányzat által szervezett rendezvényeken rendőri jelenlét biztosítása;
- bűn-és balesetmegelőzési tevékenység;
- a város területén működő térfigyelő kamerarendszerrel összefüggő közterületi járőrszolgálat.

Fenti feladatok általános jellegűek, ezeket a felek igény és vállalás tükrében alakíthatják ki és megállapodásban rögzítik. A megállapodás határozott időre, tárgyévre köthető, így most a 2023.07.01-2023.12.31. közötti időszakra.

A Pest VMRFK Dabasi Rendőrkapitányság vezetője az Önkormányzat részére a megállapodás hatálya alatt a 2023. július 1. és 2023. december 31. napja közötti túlszolgálat során teljesített óraszámokról havi és göngyölített elszámolást küld minden teljesítést követő hónap 10. napjáig. Az Önkormányzat az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat finanszírozására az elszámolásnak megfelelő összeget minden hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással a Pest VMRFK számlájára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 140. § (6)-(24) bekezdéseivel összhangban a 2023. évre a rendőrök Gyál városában ellátandó önként vállalt túlszolgálatának biztosítására a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal együttműködési-támogatási megállapodást köt,
2. a 2023. évi támogatási összeget a 2023. évi költségvetési rendelet 5. mellékletében meghatározott általános tartalék terhére 5.000.000 Ft keretösszegben biztosítja,
3. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Berta-Tóth Beáta irodavezető

**Gyál, 2023. június 9.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

Az előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelettel összhangban van.

**Mitku-Orosz Krisztina**  
Pénzügyi és Adóiroda vezető

**Tárgy:** Javaslat a Gyál, Bartók Béla utca 6. szám (hrsz. 6399) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

**Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!**

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca 20.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. hrsz. (6399 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátás, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0252-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Bartók Béla utca 6. szám alatti, 6399 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

Az igényelt villamos energia: 3x25A (lakossági)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Bartók Béla utca (hrsz.: 6089) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 6089 hrsz.-ú, Bartók Béla utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0252-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Kiss István főépítész irodavezető

**Gyál, 2023. május 22.**

**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

**Melléklet:**

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz

## Gyál Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

**Tárgy:** Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **BD0252-23 2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.)** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

**Kérelmező:**

**Bedax Kft.**

**1102 Budapest, Halom utca 8/A.**

**Felelős tervező:**

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

**Tervező:**

Kürti Zsolt

**Levelezési cím:**

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

**Email cím:**

kocsis.gabriella@bedax.hu

**Telefonszám:**

**Ingatlan adatai:**

2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.)

**Mellékletek:**

1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0252-23 nyomvonalrajz

  
**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

Kelt: Budapest, 2023.05.18

# MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.)  
szám alatti ingatlan**

**villamosenergia-ellátása**

**Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

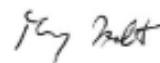
**Munkaszám: BD0252-23**

**Budapest, 2023. 05. 18.**

**Készítették:**

Felelős tervező

Murg Zsolt  
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

## Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP .....	3
MŰSZAKI LEÍRÁS .....	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK .....	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA .....	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK.....	10
KIVITELEZÉS .....	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET .....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET .....	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT .....	29
MELLÉKLETEK.....	30

## RAJZJEGYZÉK

**BD0252-NYR**

**Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250**

### Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

## ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A.

Az igényelt villamos energia: 3x25 A (lakossági).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

**A hálózat tulajdonosa:** ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

**A hálózat üzemeltetője:**  
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió  
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca  
21-23.

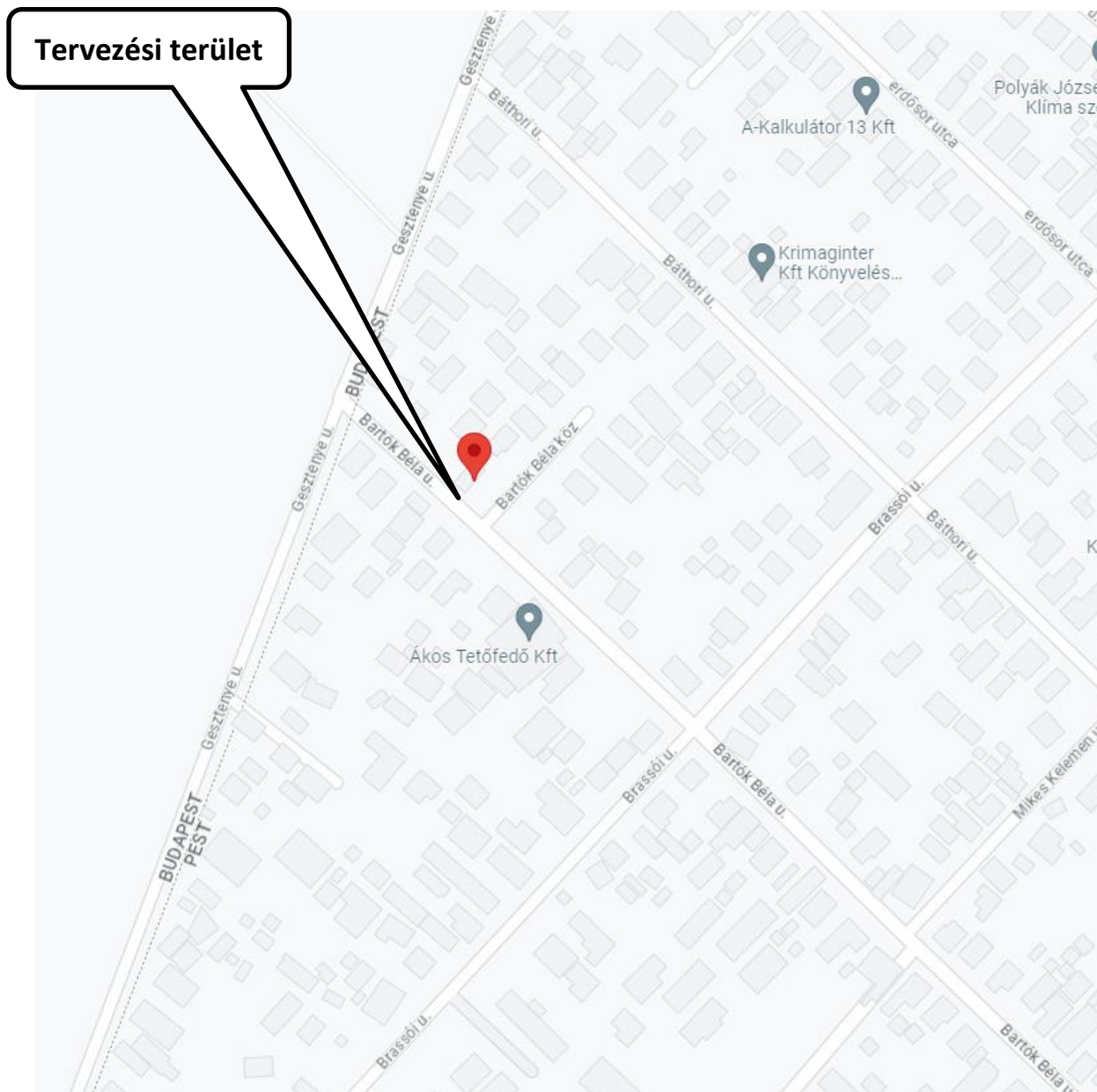
**Tervező cég:** BEDAX Kft.  
1102 Budapest, Halom utca 8/a.

**Tervező:** Kürti Zsolt  
([kurti.zsolt@bedax.hu](mailto:kurti.zsolt@bedax.hu)) BEDAX Kft.  
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 8/  
a. [REDACTED]



## ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) alatti  
ingatlan *villamosenergia-ellátása*



## MŰSZAKI LEÍRÁS

### Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

### Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm <sup>2</sup> típusú, kötegelt

### Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x25 A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm <sup>2</sup> RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KPE Ø 63 (oszlopon)
Tervezett védőcső hossz:	1m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	2,4 m
Tervezett kábel szükséglet:	17 m

### Érintett közterület adatai

Hrsz.:	6089
--------	------

### **Tervezett technológiakialakítás**

2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlanelőtt haladó AXKA 3x95 + 25/95mm<sup>2</sup> típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A 6089 közterületen meglévő B10/400 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelezéssel kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

### **Figyelem!**

**A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!**

## KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

## ÜTEMTERV

**A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.**

### Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

## FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

**Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:**

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

**A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:**

	<b>Előjelzés</b>	<b>Elkorlátozás kezdete</b>	<b>Tilalmi táblák feloldása a munkahely után</b>
<b>Autópálya</b>	250-500	50	50
<b>Autóút</b>	150-250	50	50
<b>Lakott területen kívül</b>	150-250	20	20
<b>Lakott területen</b>	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csusszannak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

#### **Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)**

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

## **ÉRINTÉSVÉDELEM**

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D\_U006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárletszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke  $R \leq 10 \Omega$ . Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum  $2 \Omega$  lehet.

Az érintésvédelem a D\_U006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

## **KÖZMŰVEK**

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

***A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!***

***Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!***

***A közműegyeztetésben foglaltak betartása kötelező!***

## **KIVITELEZÉS**

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlogpödröt védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

**A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni**

## **ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típussterv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.



A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezeken túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

**A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni**

## **TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

## **KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

### **Zöldterület védelme**

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

### **Víz védelme**

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanosságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

### **Muzeális értékek védelme**

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

### **Hulladékok kezelése**

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T\_VU\_04\_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

### **Zajvédelem**

A zajt és rezgést előíró építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

### **Veszélyes hulladékok kezelése**

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

## **MUNKAVÉDELMI FEJEZET**

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típusstervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

### **Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan**

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek  
vízelvezető árkok  
fő- és mellékút  
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak  
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

### **Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:**

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

### **Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:**

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

**Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:**

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

**Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):**

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

**Jogsabályiháttér**

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogszabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

### **Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan**

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságát
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyezteteti, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.



Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékét el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzon elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

### **Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan**

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

### **Földmunkálatok munkavédelmiszabályai**

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

### **Alépítményben végzett munkák munkavédelmiszabályai**

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszközzel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépítményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépítményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépítménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépítmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzvesélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

### **Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmiszabályai**

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorláttal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni ( max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

### **Földfelettihálózat építésének végzett munkák munkavédelmiszabályai**

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedett orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és besabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

#### **A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok**

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

## FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól



- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
  - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
  - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
  - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
  - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
  - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
  - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
  - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
  - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
  - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
  - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
  - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
- 
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
  - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
  - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
  - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
  - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
  - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
  - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
  - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
  - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
  - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
  - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
  - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
  - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
  - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
  - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D\_U\_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D\_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D\_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D\_U\_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D\_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D\_U-018 Létesítési irányelv
- D\_U\_018-06\_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D\_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D\_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D\_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D\_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D\_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D\_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N\_VU\_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T\_U\_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T\_U\_36\_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T\_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T\_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

**„2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”**

című és

**BD0252-23**

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 05. 18.



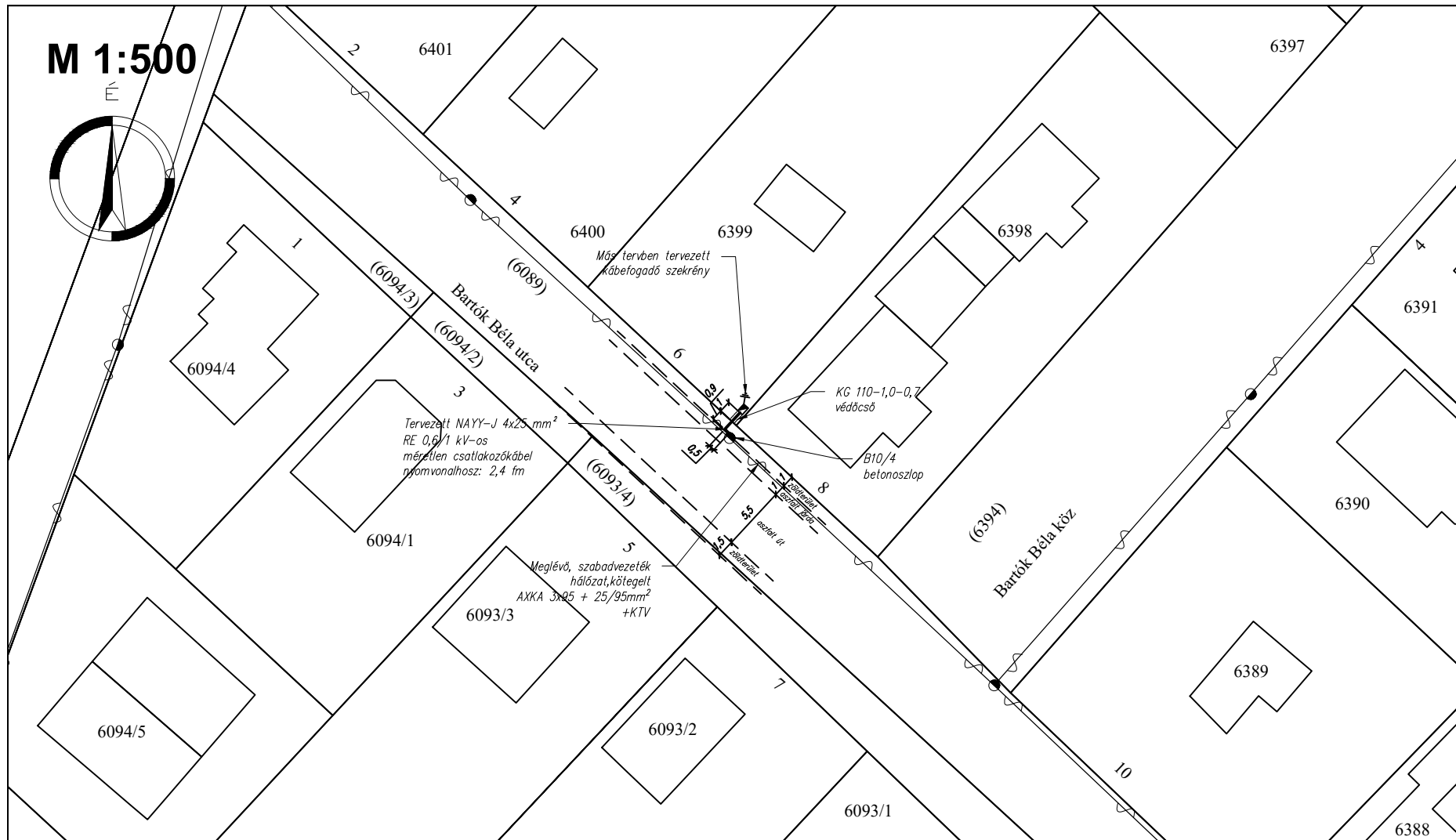
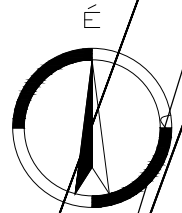
**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

**Kürti Zsolt**  
**Tervező**



**Faith László**  
**Felelős tervező**  
**Kamarai szám: 01-15361**

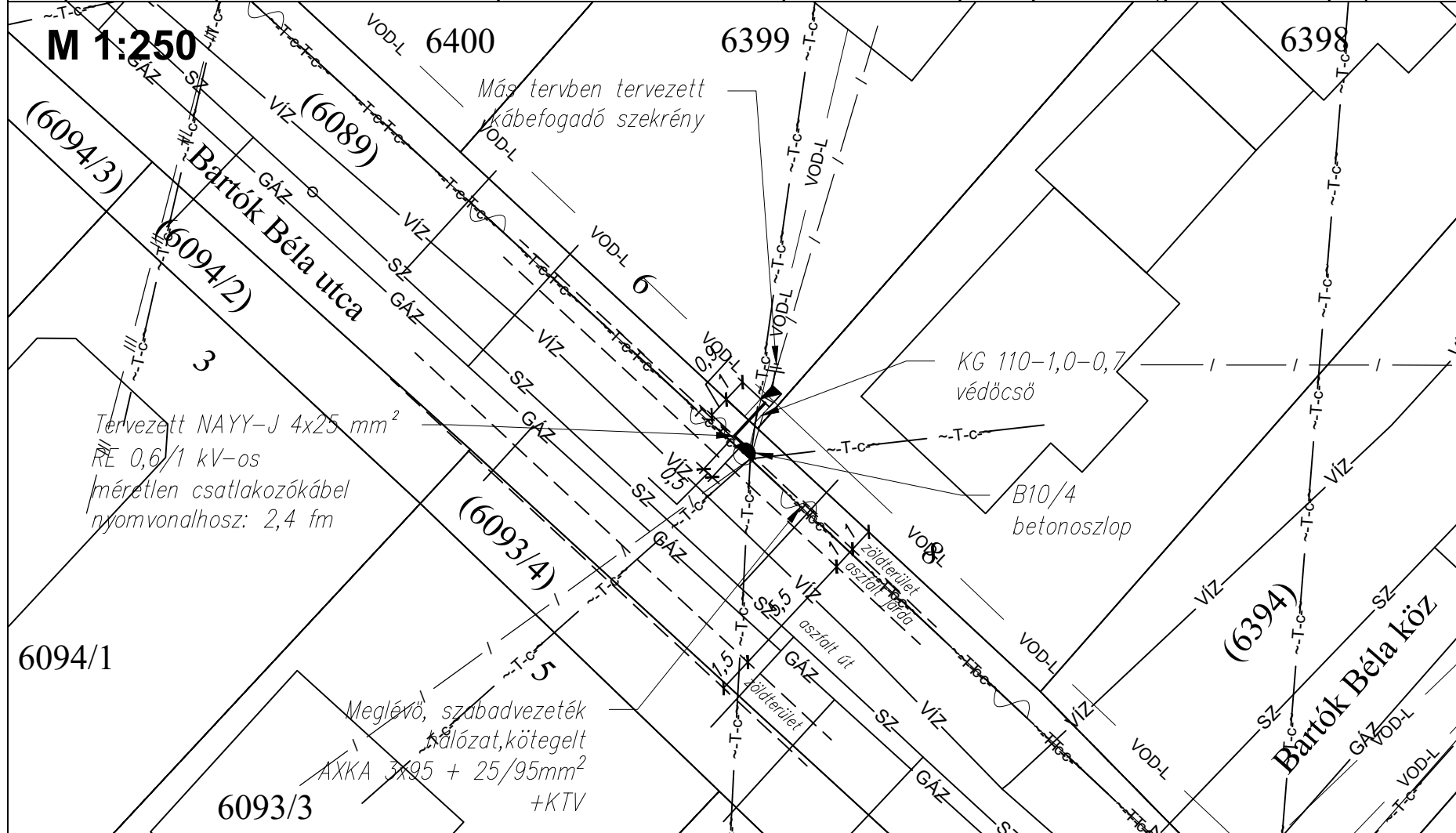
M 1:500



Jelmagyarázat

- 1kV —: Tervezett 0,4 kV-os csatlakozókábel
- =====: Védőcső
- / — / — / —: Meglévő 0,4 kV-os szabadvezeték hálózat
- / — / — / —: Meglévő 3F légvezetékes csatlakozó
- / — / — / —: Meglévő 1F légvezetékes csatlakozó
- VÍZ —: Vízvezeték
- SZ —: Szennyvíz, csatorna
- GÁZ —: Gázvezeték
- VOD-L —: Vodafone távközlési légvezeték
- ~-T-C-~ —: Telekom távközlési légvezeték
- - - - -: Burkolat széle
- : Vasbetonoszlop
- : Szekrény
- : Közvilágítási lámpatest

M 1:250



Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV-os földkábel  
 Nyomvonalhossz: 2,4 m Kábelhossz: 17 m  
 Védőcsőhossz: 1 m Átmérő: KG Ø110 (földben)  
 Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

Megjegyzés:

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOY

Alapszint: Balti

Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0252-23	Rajzszám: NYR-csatl_0252
Nyomvonal hossza: 2,4 m	2360 Gyál, Bartók Béla utca 6. (6399 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500, 1:250	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz	<b>BEDAX</b> 1102 Budapest, Halom utca 8/a.		
Dátum: 2023. május			

**Tárgy:** Javaslat a Gyál, Erdősor utca 174/A. szám alatti, 4415/2 hrsz.-ú ingatlan utólagos szennyvízbekötésével kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Vladár Zoltán egyéni vállalkozó (2200 Monor, Kisfaludy u. 65.) vízimérnöki tervező (VZ-T 13-140184) elkészítette a „2360 Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz) szám alatti ingatlan utólagos szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat kivitelezési munkálatai” megnevezésű műszaki tervdokumentációt. A terv a Gyál, Erdősor utca 174/A. szám alatti, 4415/2 hrsz.-ú ingatlan szennyvízelvezetésére vonatkozó új bekötés tervét tartalmazza.

A szennyvízelvezetés az Erdősor utcában található DN200 KG-PVC csatornára történő csatlakozással megoldható. Az ingatlan ellátására egy házi szennyvízáttemelő és egy DN63 KPE nyomott bekötőcsatorna kiépítése szükséges. Az ingatlanon a tervezett csatorna egy meglévő, korábban már kiépített rendszerre csatlakozik, ami a szomszédos lakóépület (hrsz 4415/1) meglévő összefolyója.

A tervezett építési munka a következő önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlant érinti: 4381 hrsz. Erdősor utca.

Gál András és Gál-Kormos Krisztina kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérték a tárgyi munkával kapcsolatban a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentáció ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 4381 hrsz.-ú közterületet (Erdősor utca) érintően hozzájárul – Vladár Zoltán vízimérnöki tervező által készített „2360 Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz) szám alatti ingatlan utólagos szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat kivitelezési munkálatai” megnevezésű műszaki tervdokumentáció szerinti - szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat létesítéséhez;
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2023. június30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Kiss István, főépítési irodavezető

Gyál, 2023. június 8.

Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző

#### **Melléklet:**

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki leírás
- 1 pld. helyszínrajz
- 2 pld. részletrajz
- 1 pld. hosszszelvény

## KÉRELEM

### Ingatlan Közútkezelői engedélyhez és Önkormányzati Tulajdonosi hozzájáruláshoz

Alulírott Gál András (Szül. hely, idő: [REDACTED] Szig.szám: [REDACTED]) és GÁL-NORMOS KRISZTINA (Szül. hely, idő: [REDACTED] Szig.szám: [REDACTED]) ezúton

kérjük a **2360 Gyál, Erdősor utca 174/B, HRSZ: 4415/2** számú ingatlan Közútkezelői engedélyét és Önkormányzati Tulajdonosi hozzájárulását szennyvízcsatorna hálózat kiépítési munkálataihoz. Az érintett terület közvetlen az ingatlan előtti járda szakasz.

Az elbíráláshoz csatolt mellékletek:

- Teljes tervdokumentáció
- Nyomvonal rajz

Kelt: Gyál, 2023.06.04.

  
\_\_\_\_\_

Tulajdonos

  
\_\_\_\_\_

Tulajdonos

Tanú 1.

Név: KARMACSI KRISZTINA

Lakcím: [REDACTED]

Aláírás: [REDACTED]

Tanú 2.

Név: SZABÓ ANDREKA

Lakcím: [REDACTED]

Aláírás: [REDACTED]





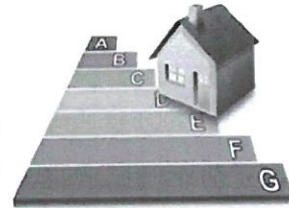
**Vladár Zoltán e.v.**

2200 Monor Kisfaludy u.65.

Fax: 06-29-411-022. Mobil :06-20 -317-9312

E-mail: vladarzoltan@gmail.com Nytsz: 3524191

Adószám: 66470438-1-33



## Terv és Iratjegyzék

Készült 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.) szám alatti ingatlan utólagos szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat kivitelezési munkálataihoz.

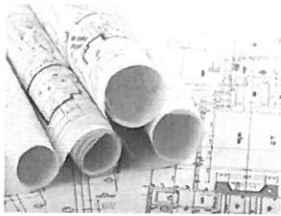
### Szöveges mellékletek:

- Műszaki leírás
- Tervezői nyilatkozat

### Rajzi mellékletek:

- Helyszínrajz (M=1:200)
- Hosszelvény (M=1:50)
- Részletraajz I.
- Részletraajz II.





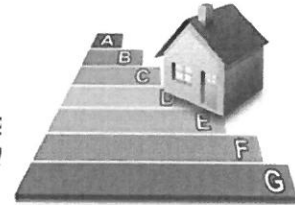
**Vladár Zoltán e.v.**

2200 Monor Kisfaludy u.65.

Fax: 06-29-411-022. Mobil :06-20 -317-9312

E-mail: vladarzoltan@gmail.com Nytsz: 3524191

Adószám: 66470438-1-33



## MŰSZAKI LEÍRÁS

Készült 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.) 1 szám alatti ingatlan utólagos szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat kivitelezési munkálataihoz.

### **1. Előzmények**

Jelen ingatlan előtt az Erdősor utcában már kiépült a szennyvízcsatorna gerincvezeték. Azonban az Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.) számú ingatlan esetében nem épült ki bekötővezeték. Az elmaradt bekötővezeték kivitelezése most valósulna meg.

A tervezés célja, hogy a későbbiekben a kiépített lakóingatlan összefolyóját, a telken belül elhelyezett beállással (tisztítóaknával), műszaki követelmények kielégítése mellett a lehető legoptimálisabb módon és nyomvonalon lehessen összekötni..

A bekötő vezeték kiépítése és jelenlegi csatornarendszerre kötése közterületen valósul meg. Így a beállítás kiépítésének kivitelezése csakis és kizárólag a csatorna közmű tulajdonosával és üzemeltetőjével történt előzetes egyeztetés és engedélyezés, valamint az általuk megszabott feltételek szerint történhet. A közműegyeztetési eljárás lefolytatásra kerül.

### **2. Meglévő állapot ismertetése**

A tervezési terület Gyálon, a(z) Erdősor utca 174/A. szám alatt található. A bekötővezeték kiépítése az Erdősor utca felől valósul meg. A bekötővezeték kialakítása tervdokumentáció *Helyszínrajz* munkarészen került feltüntetésre. Az ingatlanon egy családi ház lakóépület található.

### 3. A tervezett állapot ismertetése

A tervezett bekötővezeték gravitációs rendszerű átmérője 160 mm. Anyaga: műanyag SN 8 gyűrű merevségű KG-PVC. A bekötővezeték a szomszédos ingatlan (4415/2 hrsz.) bekötővezetékeire kell rácsatlakoztatni. A szennyvízcsatorna csatlakozásait vízzáró módon kell összeilleszteni. Az ingatlanon belül a telekhatárol 0,4 m-re kell elhelyezni tisztítóaknát elhelyezni, melynek felszálló ága DN 200 KG-PVC átmérőjű anyagból kell kialakítani. A csővezeték ágyazását a csőgyártó utasításai szerint homok vagy homokos kavics ágyazatba kell helyezni. A csőzónában a cső folyamatos megfelelő ágyazásáról és felfekvéséről gondoskodni kell. Az ágyazat és a csőzóna megfelelő tömörséggel kell rendelkezzen, a csatorna feletti földréteget is a fektetés után tömöríteni szükséges. A kivitelezés után eredeti burkolati és környezeti állapotot helyre kell állítani.

A csővezeték ágyazását a csőgyártó utasításai szerint homok vagy homokos kavics ágyazatba kell helyezni. A csőzónában a cső folyamatos megfelelő ágyazásáról és felfekvéséről gondoskodni kell. Az ágyazat és a csőzóna megfelelő tömörséggel kell rendelkezzen, a csatorna feletti földréteget is a fektetés után tömöríteni szükséges. A kivitelezés után eredeti burkolati és környezeti állapotot helyre kell állítani.

#### A bekötővezeték vízszintes vonalvezetése

A szennyvízcsatorna nyomvonala a műszaki követelmények, a tulajdonossal való konzultáció, a gerincvezeték elhelyezkedése, az ingatlan adottságai, terepviszonyai alapján lett kiválasztva.

A tervezett csatorna nyomvonala a tervdokumentáció *Helyszínrajz* munkarészén található.

A csatorna teljes hossza: 2,02 m

Iránytörések száma: 0 db

Tisztítóaknák száma: 1 db (a beállítás tisztítóaknája)

#### A bekötővezeték magassági vonalvezetése

A szennyvízcsatorna bekötővezetékeének magassági vonalvezetése úgy lett kialakítva, hogy műszakilag kívánatos egyenletes esés mellett minden pontján biztosítsa a megfelelő takarási mélységet.

A csatorna átlagos lejtése: 1,0 %

A tervezett ingatlanon belüli szennyvízcsatorna a meglévő gravitációs rendszerű és a kapcsolódó tervezett nyomott rendszerű.

A meglévő gravitációs rendszerű csatorna átmérője 110 mm.

A tervezett nyomott rendszer átmérője 63 mm. Anyaga: KPE.

A nyomott szennyvízcsatorna csatlakozásait vízzáró módon kell összeilleszteni.

Az ingatlanon belül a telekhatárolt kell elhelyezni a szennyvíz átemelő egységet.

Az átemelő szivattyú a Szolgáltató előírása értelmében darálóképes szivattyú kell legyen.

A Szolgáltató típusválasztékával összhangban a javasolt tervezett típus: Kopro WQ 15-7-1,1.

A beemelő egységet műbizonylattal rendelkező D700-as 6 mm-es lemezből készült műanyag aknába kell helyezni, melyet UV álló műanyag hőszigetelt fedlappal kell ellátni.

Az átemelő részletes kialakítását a „Kialakítási Vázrajz” tervlap tartalmazza.

A csőgyártó utasítása szerint ágyazati anyagnak a helyi anyag is felhasználható, ha rögöktől mentes és szemnagysága nem haladja meg a 20 mm-t (továbbá nem lehet fagyott talaj, roskadásra hajlamos lösz, talajvíz alatti szerves iszap stb.) Ha a helyi anyag nem alkalmas, úgy a csővezeték ágyazását a csőgyártó utasításai szerint homok vagy homokos kavics ágyazatba kell helyezni. Amennyiben a csővezeték, a házfal külső síkjától 3 m-en belül helyezkedik el, ott célszerű a csővezeték mellé szivárgó rendszert kiépíteni. A kivitelezés az ingatlan tulajdonosa saját kivitelezésében is megvalósulhat. A kivitelezés során és után is tilos a csapadékvizet bármilyenformában belevezetni a házi szennyvízcsatornába.

Az ingatlanon a tervezett csatorna egy meglévő korábban már kiépített rendszerre csatlakozik. A kiépített rendszer „lakóépület meglévő összefolyója”-ként lett feltüntetve, bemérése nem lehetséges, így annak megfelelőségét az ingatlan tulajdonosa szavatolja.

A kiépítés után a meglévő emésztőt meg kell szüntetni, a bekötés megvalósítása után szennyvizet engedni az emésztőbe szigorúan tilos. A megszüntetés után az emésztőbe vezető csőszakaszt is meg kell szüntetni vagy le kell zárni véglegesen.

### Vízszintes vonalvezetés

A szennyvízcsatorna házi bekötésének optimális nyomvonala a házi bekötésekre vonatkozó műszaki követelmények, a tulajdonossal való konzultáció, a beállítás elhelyezkedése, az ingatlanadottságai, terepviszonyai alapján lett kiválasztva.

A tervezett csatorna hossza: 76,71 m (melyből 73,97 m nyomott és 2,74 m gravitációs)

Iránytörések száma: 1 db

Tisztítóaknák száma: 1 db (a beállítás tisztítóaknája)

### Magassági vonalvezetés

A nyomóvezeték fektetését fagyhatár alá kell helyezni, a csővezeték minden pontján szükséges biztosítani min. 80 cm vtg. földtakarást, továbbá a vezetékszakasz minden pontján biztosítani kell az átemelő akna felé történő lejtést, hogy a csővezeték szakasz karbantartáskor, esetleges hiba elhárításkor teljesen leüríthető legyen.

A gravitációs csatorna magassági vonalvezetése úgy lett kialakítva, hogy műszakilag kívánatos egyenletes esés mellett minden pontján biztosítsa a megfelelő takarási mélységet.

A csatorna átlagos lejtése: 1,0 %

## **4. Kitűzés, magassági alappont**

A terven megadott magasságok balti alapszintre vonatkoznak. A befogadó szennyvízcsatorna adatait a digitális formában rendelkezésre bocsájtott megvalósulási terv szolgáltatta.

## **5. Balesetvédelem**

A kivitelezést során betartandó előírásokat a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet tartalmazza.

A kivitelezőnek a kivitelezés során a saját munkavédelmi előírásain túlmenően felhívjuk a figyelmét az alábbiak pontos betartására:

- a térszínél mélyebb munkaterületen végzett munkafolyamatok sajátosságaira
- az emelőgépekkel és mélyásó gépekkel végzett munkafolyamatok sajátosságaira
- lakóingatlan közvetlen közelében végzett munkafolyamatok sajátosságaira
- meglévő közművezetékek között végzett munkafolyamatok sajátosságaira

## 6. Tűzvédelem

A 35/1996. (XII.29.) BM rendeletben foglaltakat figyelembe vettük. A létesítmény „E” tűzveszélyességi osztályba tartozik (nem tűzveszélyes). Tűzrendészeti szempontból külön intézkedés nem igényel.

Monor, 2023. március hó

VLADAR ZOLTAN  
okl. építőmérnök  
közlekedési építőmérnöki tervező  
vízimérnöki tervező  
KÉ-T-13-14084  
VZ-T-13-14084

.....  
Vladár Zoltán

Vízmérnöki tervező: VZ-T  
Kamarai nytsz: 13-14084  
Akkreditációs szám:013





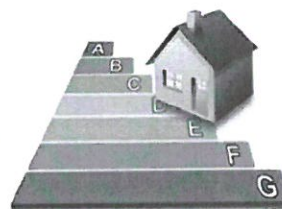
**Vladár Zoltán e.v.**

2200 Monor Kisfaludy u.65.

Fax: 06-29-411-022, Mobil :06-20 -317-9312

E-mail: vladarzoltan@gmail.com Nytsz: 3524191

Adószám: 66470438-1-33



## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Készült 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.) szám alatti ingatlan utólagos szennyvízcsatorna bekötővezeték és belső házi szennyvízhálózat kivitelezési munkálataihoz.

A Vladár Zoltán e.v által készített kiviteli terv a jelenleg érvényes szabványoknak, műszaki előírásoknak és rendeleteknek a figyelembevételével és azoknak megfelelően készült.

A terv készítése során a balesetelhárítási, a munkavédelmi és a tűzrendészeti előírásokat betartottuk, ezek a műszaki leírásban megtalálhatók.

Monor, 2023. március hó

**VLADÁR ZOLTÁN**  
okl. építőmérnök  
közlekedési építőmérnöki tervező  
vízímérnöki tervező  
KÉ-T-13-14084  
VZ-T-13-14084

Vladár Zoltán

Vízímérnöki tervező: VZ-T  
Kamarai nytsz: 13-14084  
Akkreditációs szám:013

## TERVEZŐI MŰSZAKI NYILATKOZAT

### 1. TERVEZETT VEZETÉK

Ivóvíz bekötővezeték

Szennyvíz bekötővezeték

<b>TERVEZŐ ADATAI:</b>	
Tervszám: 1,2,3	Tervező kamarai száma: 13-14084
Tervező neve: Vladár Zoltán	
Tervező elérhetősége (telefon,e-mail): [REDACTED]	
Tervező címe: [REDACTED]	
<b>FELHASZNÁLÓ ADATAI:</b>	Vevőkód <sup>0</sup> :
Fogyasztó neve: Gál András	Felhasználó elérhetőségei: [REDACTED]
<b>SZOLGÁLTATÁSI HELY ADATAI:</b>	
Település: Gyál	Közterület: Erdősor utca
Házzám: 174/A.	Helyrajzi szám <sup>1</sup> : 4415/2

### 2. A KÉRDÉSEK A TERVEZETT ÁLLAPOTRA VONATKOZNAK.

<b>IVÓVÍZ BEKÖTÉS</b>		
Ivóvíz hálózatra bekötést, belső hálózatot stb. terveztem:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Tervezett, vagy meglévő ivóvíz bekötés típusa:	<input type="checkbox"/> Főmérő	<input type="checkbox"/> Almérő
	<input type="checkbox"/> Ikresítés	<input type="checkbox"/> Egyéb:
Napi vízigény és óracsúcs mennyisége:	m <sup>3</sup> /nap	liter/s
Visszacsapó szelep:	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
Hálózati vízen kívül más vízszerezési mód:	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
A vízszerezés módja <sup>2</sup> :	<input type="checkbox"/> Kút	<input type="checkbox"/> Csapadék
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
A belső hálózat, amiből az idegen víz származik, össze van kötve a közüzemi hálózattal <sup>2</sup> :	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Amennyiben össze vannak kötve a hálózatok, van a két rendszer között visszacsapó szelep beépítve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Telki vízmérő a szennyvízhálózatba jutó idegen vizek mérésére <sup>2</sup> :	<input type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
Fogyasztási hely kód <sup>3</sup> :		



**Dél-Pest Megyei Víziközmű  
Szolgáltató Zrt.**  
2360 Gyal,  
Kőrösi út 190.



ISO 9001  
ISO 14001  
ISO 50001  
MSZ 28001

**DPMV Zrt.**

SZENNYVÍZBEKÖTÉS		
Szennyvízelvezető hálózatra bekötést, belső hálózati elemet stb. terveztem:	<input checked="" type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
Az ingatlan meglévő, vagy szennyvízbekötése:	<input type="checkbox"/> Gravitációs	<input type="checkbox"/> Átemelt
	<input checked="" type="checkbox"/> Részben átemelt	<input type="checkbox"/> Nyomott
A szennyvíz mennyisége	0,6 m <sup>3</sup> /nap	Q <sub>max</sub> 1,0 liter/s
Csapadékvíz a szennyvízelvezető rendszerbe be van-e kötve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvíz ejtővezeték a tető fölé ki van-e szellőztetve:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A szennyvízvezetékhez légbeszívó kapcsolódik-e	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
Az ingatlanon a közcsatorna fedlapszintje alatti szifonszint vagy tisztító-ellenőrzőnyílás felső peremszint:	<input checked="" type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
Az előntés elleni védelem:	<input checked="" type="checkbox"/> Van	<input type="checkbox"/> Nincs
A védelem módja:	<input type="checkbox"/> Visszacsapó szelep	<input checked="" type="checkbox"/> Átemelés
	<input type="checkbox"/> Egyéb:	
Nem kommunális szennyvíz az ingatlanon keletkezik-e:	<input type="checkbox"/> Igen	<input checked="" type="checkbox"/> Nem
A nem kommunális szennyvíz <sup>4</sup> mennyisége:	m <sup>3</sup> /nap	Q <sub>max</sub> liter/s
Egyéb beépített műtárgy <sup>5</sup> : (pl.: zsírfogó, olajfogó, stb.)	<input type="checkbox"/> Van	<input checked="" type="checkbox"/> Nincs

<sup>0</sup> Amennyiben már szerződött partnerünk

<sup>1</sup> Kötelezően kitöltendő mező!

<sup>2</sup> Kérjük a mérőhöz kapcsolódó dokumentumokat mellékelni.

<sup>3</sup> Amennyiben már meglévő mérővel rendelkezik.

<sup>4</sup> Kérjük a nem kommunális szennyvíz keletkezési körülményeinek és az előkezelés módjának leírását mellékelni.

<sup>5</sup> Amennyiben van egyéb beépített műtárgy annak a leírását és műszaki paramétereit kérjük mellékelni.

**Nyilatkozatomban megnevezem az általam tervezett és a már meglévő műtárgyakat, nyomvonalakat és azok műszaki paramétereit. Felelősséget vállalok a mellékelt műszaki leírásban foglaltakért, és az általam tervezett víziközmű szakági műtárgyakért.**

Egyéb megjegyzés:

Kelt.: Monor, 2023.03.28.

VLADAR ZULIAN  
okl. építőmérnök  
közlekedési építőmérnöki tervező  
vízmérnöki tervező  
KÉ-T-13-14084  
17.3.2023

Tervező aláírása

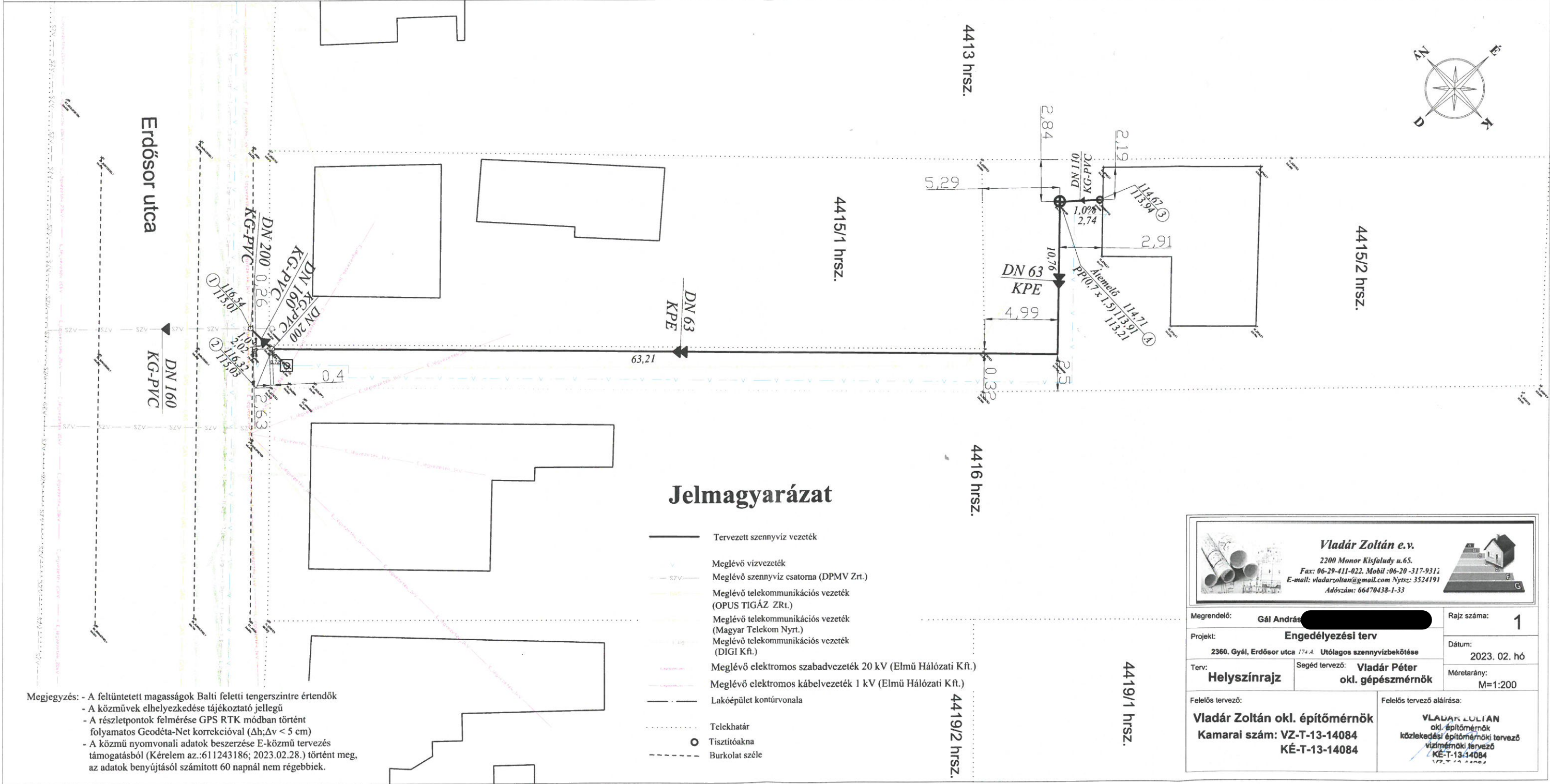
Adószám: 23967531-2-13 Cégjegyzékszám: 13-10-041281

Telefon: 06-29-340-010 Fax: 06-29-341-518

Web: <http://www.dpmv.hu>



Ingtalan címe: 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.)



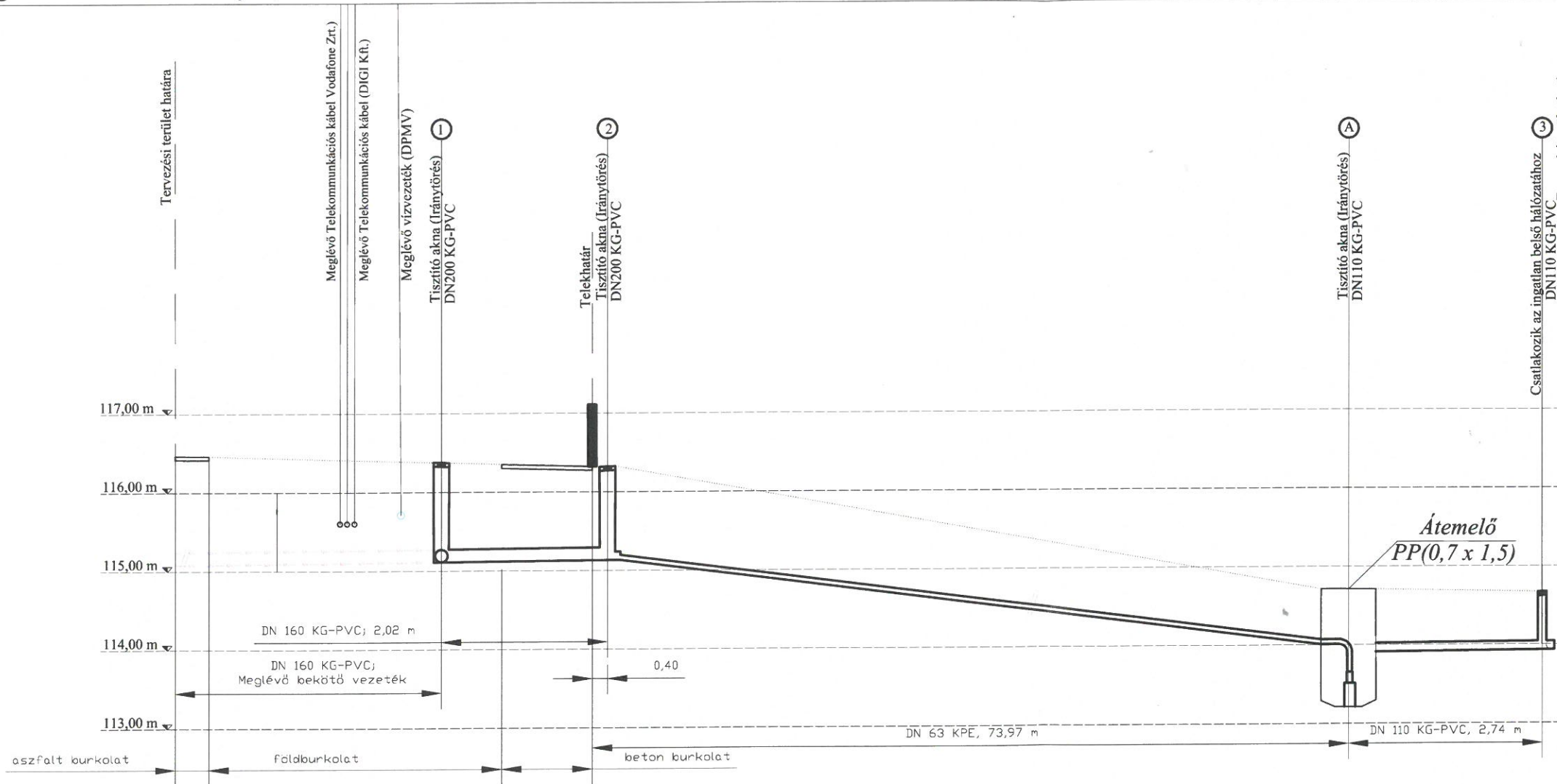
### Jelmagyarázat

- Tervezett szennyvíz vezeték
- Meglévő vízvezeték
- szv — Meglévő szennyvíz csatorna (DPMV Zrt.)
- Meglévő telekommunikációs vezeték (OPUS TIGÁZ Zrt.)
- Meglévő telekommunikációs vezeték (Magyar Telekom Nyrt.)
- Meglévő telekommunikációs vezeték (DIGI Kft.)
- Meglévő elektromos szabadvezeték 20 kV (Elmű Hálózati Kft.)
- Meglévő elektromos kábelvezeték 1 kV (Elmű Hálózati Kft.)
- Lakóépület kontúrvonala
- Telekhatár
- Tisztítóakna
- - - Burkolat széle

Megjegyzés: - A feltüntetett magasságok Balti feletti tengerszintre értendők  
 - A közművek elhelyezkedése tájékoztató jellegű  
 - A részletpontok felmérése GPS RTK módban történt folyamatos Geodéta-Net korrekcióval ( $\Delta h; \Delta v < 5$  cm)  
 - A közmű nyomvonalai adatok beszerzése E-közmű tervezés támogatásból (Kérelem az.: 611243186; 2023.02.28.) történt meg, az adatok benyújtásól számított 60 napnál nem régebbiek.

 <b>Vladár Zoltán e.v.</b> 2200 Monor Kisfaludy u.65. Fax: 06-29-411-022, Mobil: 06-20-317-9312 E-mail: vladarzohtar@gmail.com Nyszz: 3524191 Adószám: 66470438-1-33		
Megrendelő: <b>Gál András</b>	Rajz száma: <b>1</b>	
Projekt: <b>Engedélyezési terv</b>	Dátum: <b>2023. 02. hó</b>	
2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. Utólagos szennyvízbekötése		
Terv: <b>Helyszínrajz</b>	Méretarány: <b>M=1:200</b>	
Segéd tervező: <b>Vladár Péter okl. gépészmérnök</b>		
Felelős tervező: <b>Vladár Zoltán okl. építőmérnök</b> Kamarai szám: <b>VZ-T-13-14084</b> KÉ-T-13-14084	Felelős tervező aláírása: <b>VLADAR ZOLTAN</b> okl. építőmérnök közlekedési építőmérnöki tervező vízmérnöki tervező KÉ-T-13-14084	

Ingtalan címe: 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.)



### Jelmagyarázat

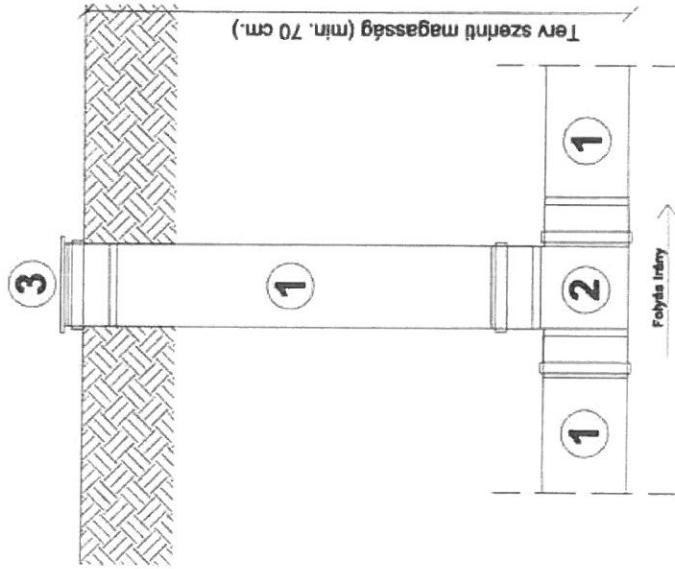
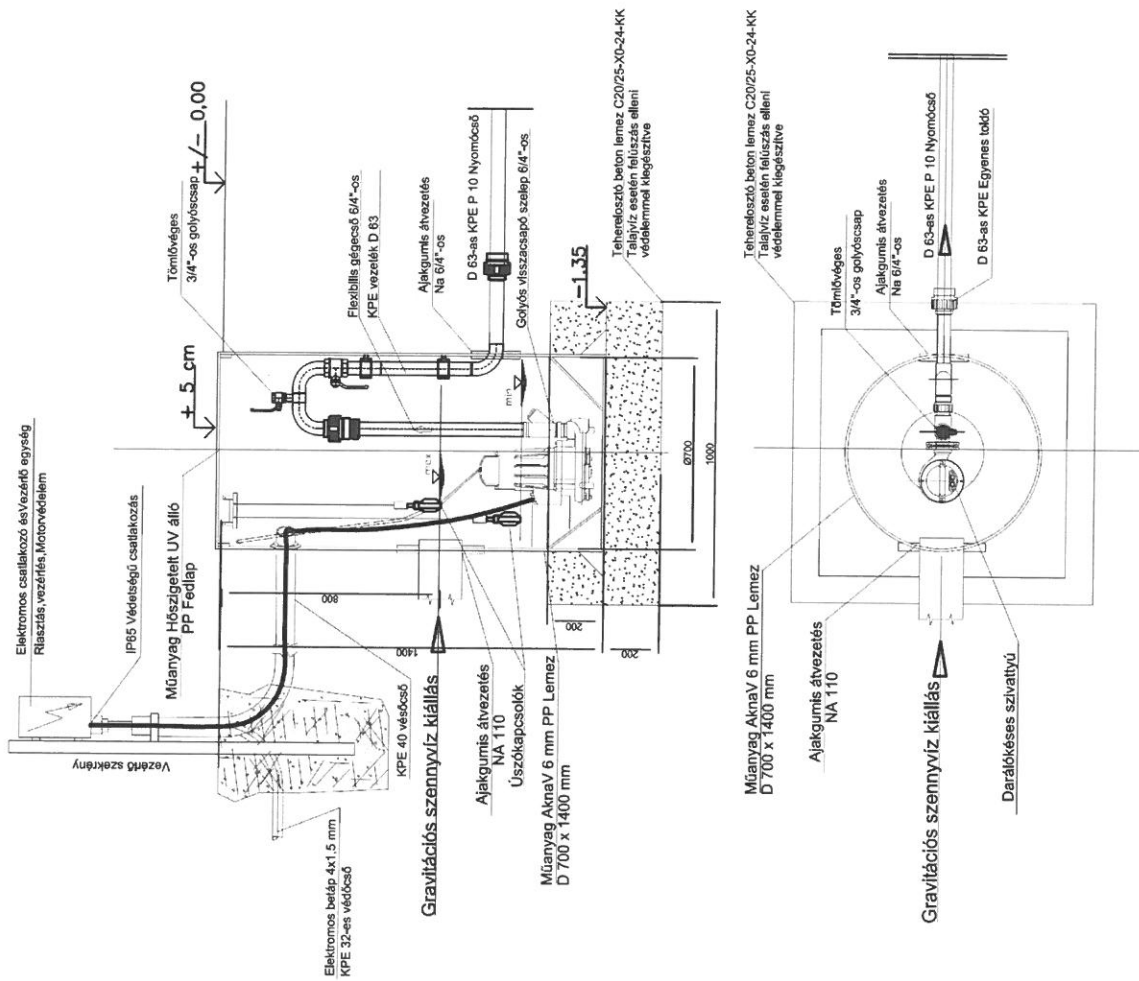
- Tervezett szennyvíz bekötés
- Meglévő szennyvíz bekötő vezeték
- Terepszint
- Meglévő összefolyó

**Vladár Zoltán e.v.**  
 2200 Monor Kiszalady u.65.  
 Fax: 06-29-411-022, Mobil: 06-20-317-9312  
 E-mail: vladarzoltan@gmail.com, Nyrsz: 3524191  
 Adószám: 66470438-1-33


Megrendelő: <b>Gál András</b>	Rajz száma: <b>2</b>
Projekt: <b>Utólagos szennyvízbekötés Engedélyezési terv</b> 2360. Gyál, Erdősor utca 174/A. (4415/2 hrsz.) alatti ingatlan	Dátum: <b>2023. 02. hó</b>
Terv: <b>Hosszlevény</b>	Méretarány: <b>M=1:50</b>
Segéd tervező: <b>Vladár Péter</b> okl. gépészmérnök	
Felelős tervező: <b>Vladár Zoltán okl. építőmérnök</b> Kamarai szám: VZ-T-13-14084 KÉ-T-13-14084 Akkreditációs szám: 013	Felelős tervező aláírása: <b>VLADAR ZOLTAN</b> okl. építőmérnök közlekedési építőmérnöki tervező vízímérnöki tervező KÉ-T-13-14084

**MEGJEGYZÉS:**  
 - A MAGASSÁGOK BALTI ALAPSZINTRE VONATKOZNAK  
 - A közművek elhelyezkedése tájékoztató jellegű ( a hosszlevényen csak a földben elhelyezkedő közművezetékek kerültek ábrázolásra)

# D 110 közbelső tisztítónyílás kialakítási részletrajza.



- 1. D 110 KGEA szennyvízcső
- 2. D 110 KGEA 87,5° T- idom
- 3. D 110 KGU toklezáró idom



**Vladár Zoltán e.v.**  
2300 Vörösi Kőföldes 6/5  
Fax: 06-34-114022, Mobil: 06-30-171-8912  
E-mail: [info@vladarzoltan.com](mailto:info@vladarzoltan.com) Nyrcs: 332/191  
Adószám: 0479154-133

Rajz szám: **3**

Dátum: 2023. 02. hó

Méretarány: M=1:n.m.

---

Megrendelő: Gál András

Projekt: Üdögpusztai szennyvíztisztítótelep megújítása

2300. Gyál, Erdőter utca 174/A. (44152 hrsz.) alatti ingatlan

Tervező: **Részletrajz I.** Szeplő tervező: **Vladár Péter** okl. gépészmérnök

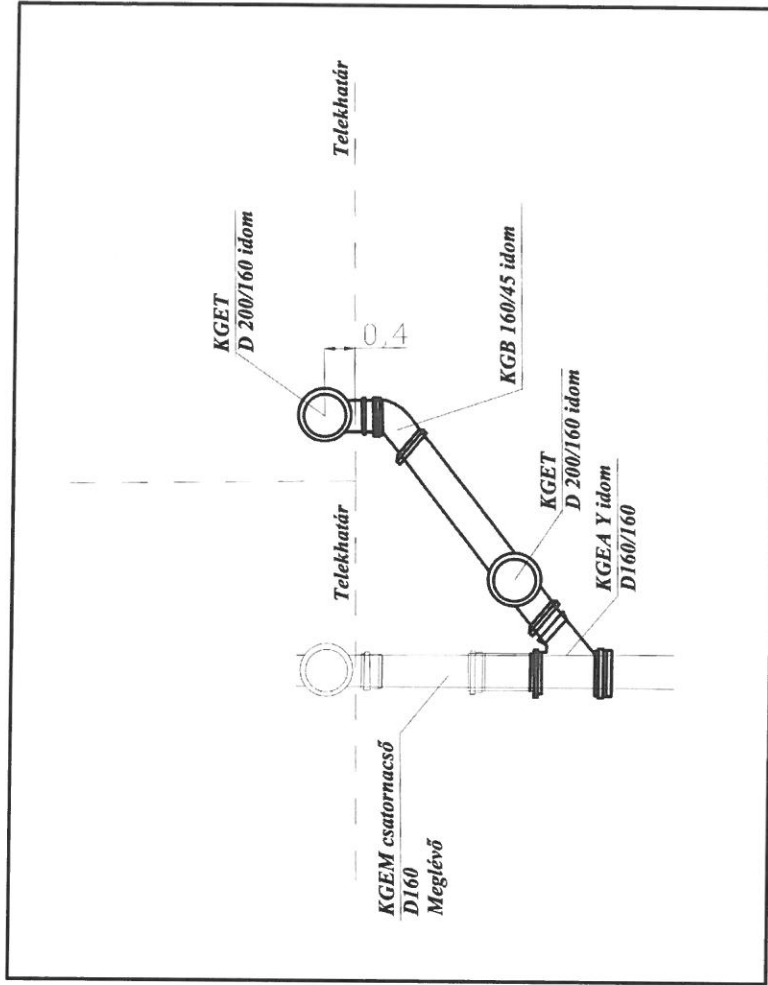
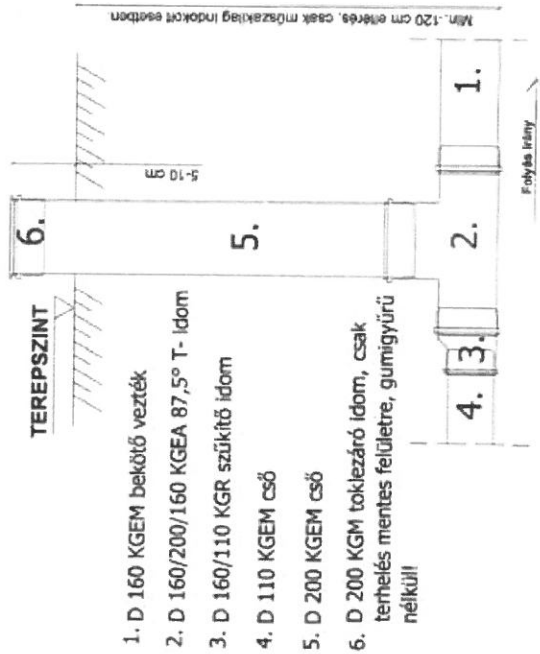
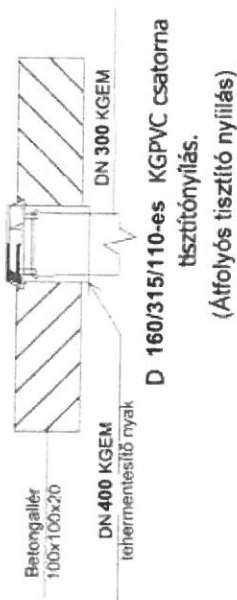
Felkötő tervező: M=1:n.m.

---

**Vladár Zoltán okl. építőmérnök**  
Kamarai szám: VZ-T-13-14084  
KÉ-T-13-14084  
Akkréditációs szám: 013

A felküntetett előírás szerinti tisztítónyílast, a közterületi telekhatártól maximum 1 m-re lehet a telken belül elhelyezni.

Terheléses felület alá történő elhelyezés során alkalmazandó nyak és galér kialakítás.



**Vladár Zoltán e.v.**  
 2380 Gyula, Erőss utca 17/A (44152 hrsz.)  
 Fax: 06-78-11423, Mobil: 06-78-117-831;  
 E-mail: [tervez@vladarzoltan.com](mailto:tervez@vladarzoltan.com), Ninc: 332419  
 Adószám: 6478151-1-33

Rajz szám: **4**

Dátum: 2023. 02. hó

Méretarány: 1:100

---

Megrendelő: Gál András

Projekt: Utólagos szeménytisztítócső engedélyezési terv  
 2380. Gyula, Erőss utca 17/A/A (44152 hrsz.) alatt legeltető

Tervező: **Részletrajz II.**

Stábil tervező: **Vladár Péter okl. gépészmérnök**

Feladó tervező aláírása: \_\_\_\_\_

Kamaral szám: **VZ-T-13-14084**  
 KE-T-13-14084  
 Akkreditációs szám: 013

---

**Vladár Zoltán okl. építőmérnök**  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök

VLAUJAK LULIAN okl. építőmérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök  
 Kézbesítő mérnök

**Tárgy:** Javaslat a Gyál, Komáromi utca 7. szám (hrsz.: 6027) alatti ingatlan (2. bekötés) villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

### **Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!**

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca (8/A.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0253-23 munkaszámú 2. bekötés műszaki tervdokumentációját.

A tervdokumentáció Gyál, Komáromi u. 7. szám alatti, 6027 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

Az igényelt villamos energia: 3x20A + 3x20A (H tarifa)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Komáromi utca (hrsz.: 6008) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a.) a gyáli 6008 hrsz.-ú, Komáromi utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása. Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0253-23 munkaszámú 2. bekötés műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.
- b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Kiss István főépítési irodavezető

**Gyál, 2023. május 24.**

**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

#### **Melléklet:**

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz
- 1 pld. keresztszelvény



## Gyál Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

**Tárgy:** Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **BD0253-23 2360 Gyál Komáromi utca 7 HRSZ: 6027 2.bekötés** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

**Kérelmező:**

**Bedax Kft.**

**1102 Budapest, Halom utca 8/A.**

**Felelős tervező:**

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

**Tervező:**

Kürti Zsolt

**Levelezési cím:**

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

**Email cím:**

kocsis.gabriella@bedax.hu

**Telefonszám:**

**Ingatlan adatai:**

2360 Gyál Komáromi utca 7 HRSZ: 6027

**Mellékletek:**

1. Kérelem
2. Műszaki  
tervdokumentáció
3. BD 0253-23 nyomvonalrajz

  
**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

Kelt: Budapest, 2023.05.23.



# MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám  
alatti ingatlan**

**villamosenergia-ellátása**

**Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

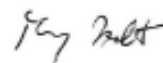
**Munkaszám: BD0253-23**

**Budapest, 2023. 05. 23.**

**Készítették:**

Felelős tervező

Murg Zsolt  
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.



## Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP .....	3
MŰSZAKI LEÍRÁS .....	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK .....	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA .....	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK.....	10
KIVITELEZÉS .....	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET .....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET .....	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT .....	29
MELLÉKLETEK.....	30

## RAJZJEGYZÉK

**BD0253-NYR**

**Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250**

### Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

## ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A.

Az igényelt villamos energia: 3x20 A + 3x20 A (H tarifa).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

**A hálózat tulajdonosa:** ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

**A hálózat üzemeltetője:**  
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió  
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca  
21-23.

**Tervező cég:** BEDAX Kft.  
1102 Budapest, Halom utca 8/a.

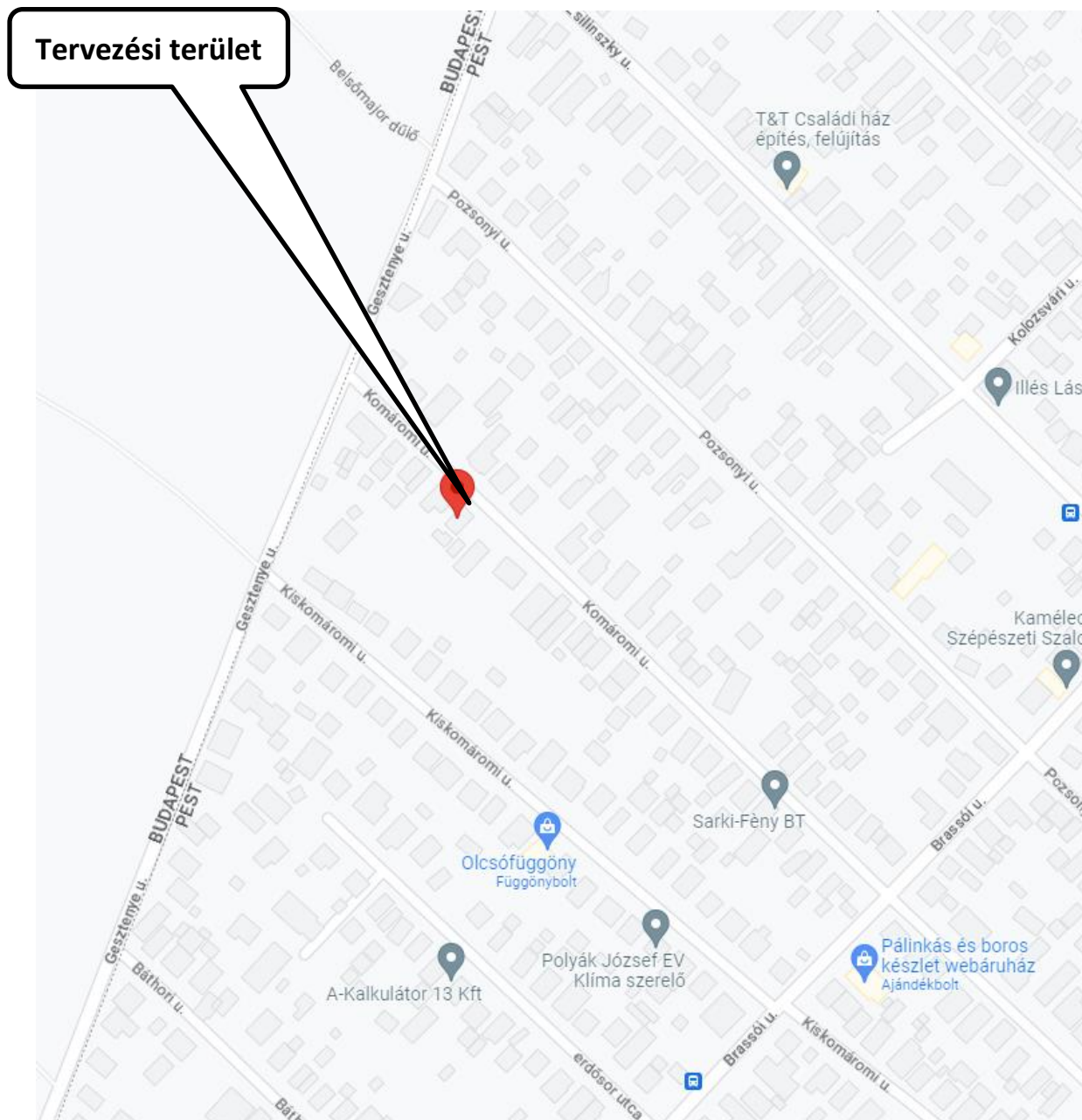
**Tervező:** Kürti Zsolt  
([kurti.zsolt@bedax.hu](mailto:kurti.zsolt@bedax.hu)) BEDAX Kft.  
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 8/a.



## ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan

*villamosenergia-ellátása*



## MŰSZAKI LEÍRÁS

### Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

### Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm <sup>2</sup> típusú, kötegelt

### Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x20 A + 3x20 A (H tarifa)
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm <sup>2</sup> RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KPEØ110KPEØ110 + KPE
Tervezett védőcső hossz:	Ø 63 (oszlopon) 1m + 7m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	24 m
Tervezett kábel szükséglet:	39 m

### Érintett közterület adatai

Hrsz.:	6008
--------	------

### **Tervezett technológiai kialakítás**

2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlannal szembekezti oldalon haladó AXKA 3x95 + 25/95mm<sup>2</sup> típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A 6008 közterületen meglévő B8,5/200 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelzáróval kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

### **Figyelem!**

**A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!**

## KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

## ÜTEMTERV

**A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.**

### Ütemterv:

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

## FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

**Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:**

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

**A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:**

	Előjelzés	Elkorlátozás kezdete	Tilalmi táblák feloldása a munkahely után
<b>Autópálya</b>	250-500	50	50
<b>Autóút</b>	150-250	50	50
<b>Lakott területen kívül</b>	150-250	20	20
<b>Lakott területen</b>	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csusszannak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túlololdali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.



A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

#### **Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)**

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

## **ÉRINTÉSVÉDELEM**

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke  $R \leq 10 \Omega$ . Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum  $2 \Omega$  lehet.

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

## **KÖZMŰVEK**

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

***A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!***

***Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!***

***A közműegyvezetésben foglaltak betartása kötelező!***

## **KIVITELEZÉS**

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelzőtáblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlogpödröt védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

**A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!**

## **ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típus-terv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezekon túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

**A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.**

## **TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról.

Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

## **KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

### **Zöldterület védelme**

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

### **Víz védelme**

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

### **Muzeális értékek védelme**

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

### **Hulladékok kezelése**

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T\_VU\_004\_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

### **Zajvédelem**

A zajt és rezgést előidéző építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

### **Veszélyes hulladékok kezelése**

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,

fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

## **MUNKAVÉDELMI FEJEZET**

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

### **Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan**

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek  
vízelvezető árkok  
fő- és mellékút  
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak  
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

### **Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:**

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

### **Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:**

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

**Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:**

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

**Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):**

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

**Jogsabályi háttér**

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.



A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

### **Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan**

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságát
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyeztet, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékét el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzon elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

### **Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan**

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

### **Földmunkálatok munkavédelmi szabályai**

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérezékelőt kell használni!

### **Alépítményben végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszközzel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépítményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépítményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépítménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépítmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

### **Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai**

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorráttal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni ( max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

### **Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedettet orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és besabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

#### **A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok**

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről



- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

## FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
  - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
  - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
  - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
  - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
  - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
  - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
  - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
  - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
  - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
  - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
  - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
- 
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
  - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
  - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
  - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
  - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
  - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
  - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
  - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
  - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
  - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
  - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
  - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
  - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
  - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
  - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D\_U\_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D\_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D\_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D\_U\_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D\_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D\_U-018 Létesítési irányelv
- D\_U\_018-06\_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D\_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D\_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D\_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D\_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D\_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D\_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N\_VU\_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T\_U\_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T\_U\_36\_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T\_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T\_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

**„2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”**

című és

**BD0253-23**

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 05. 23.

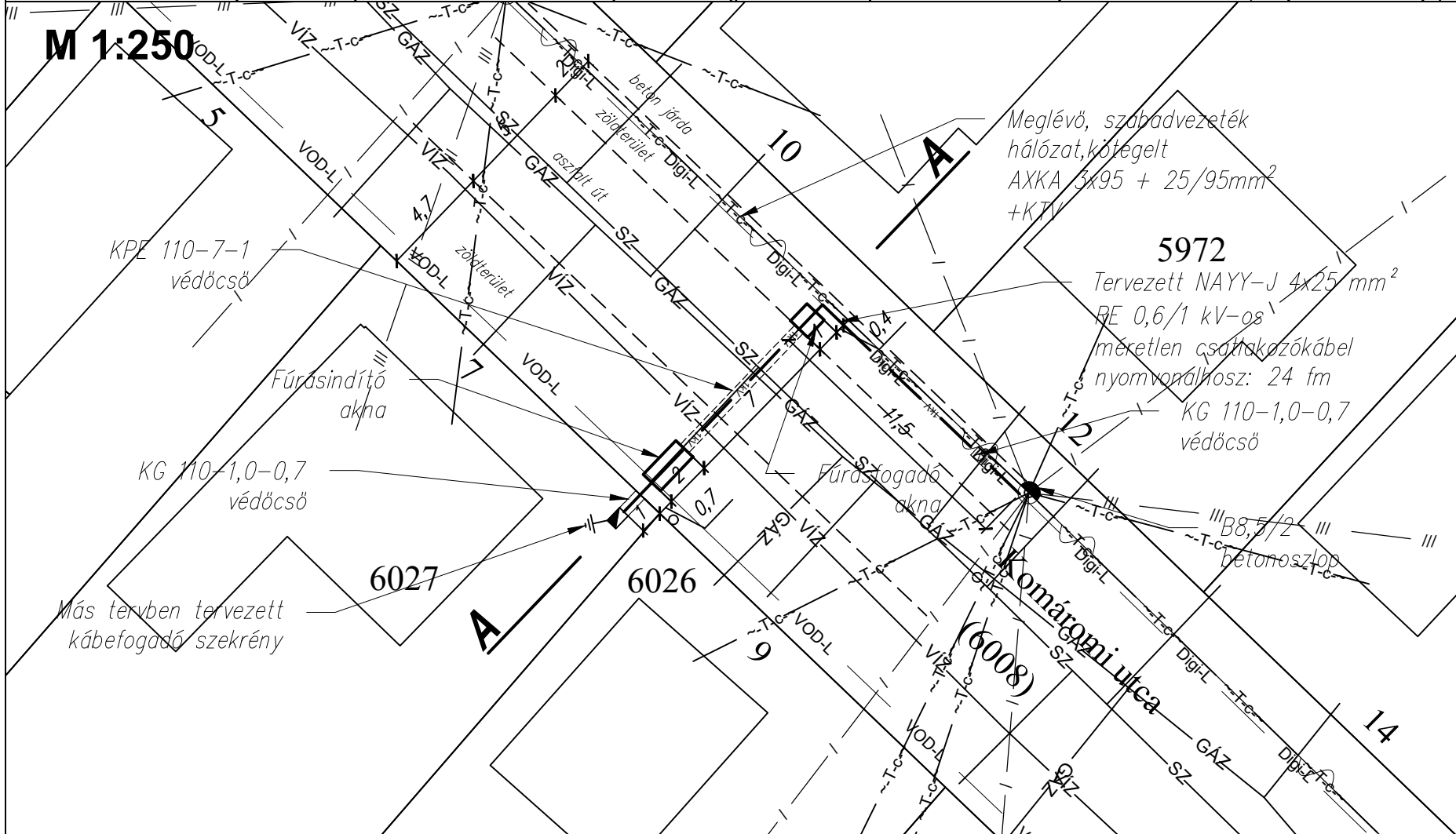
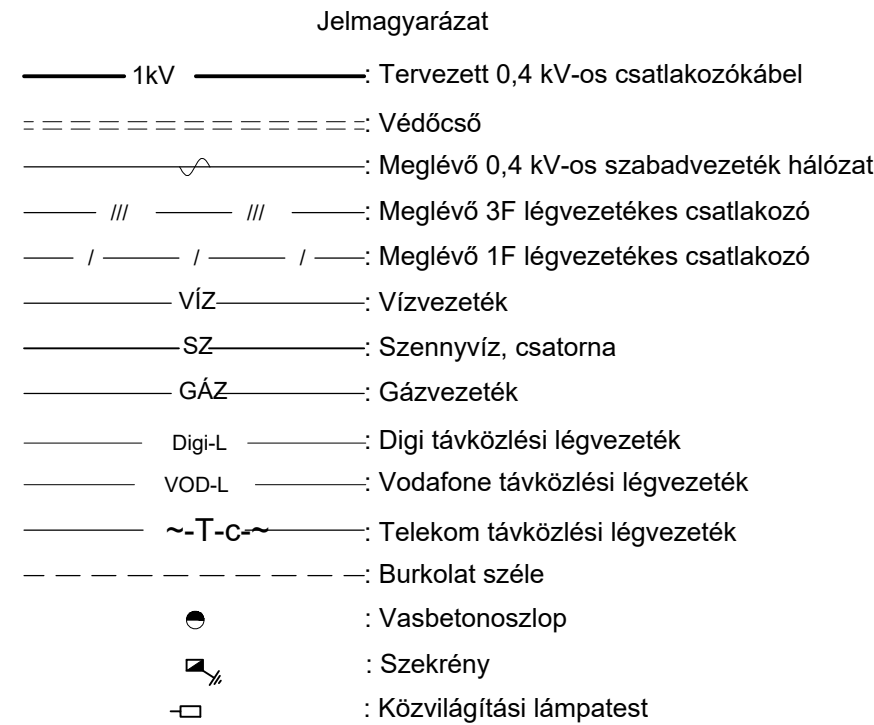
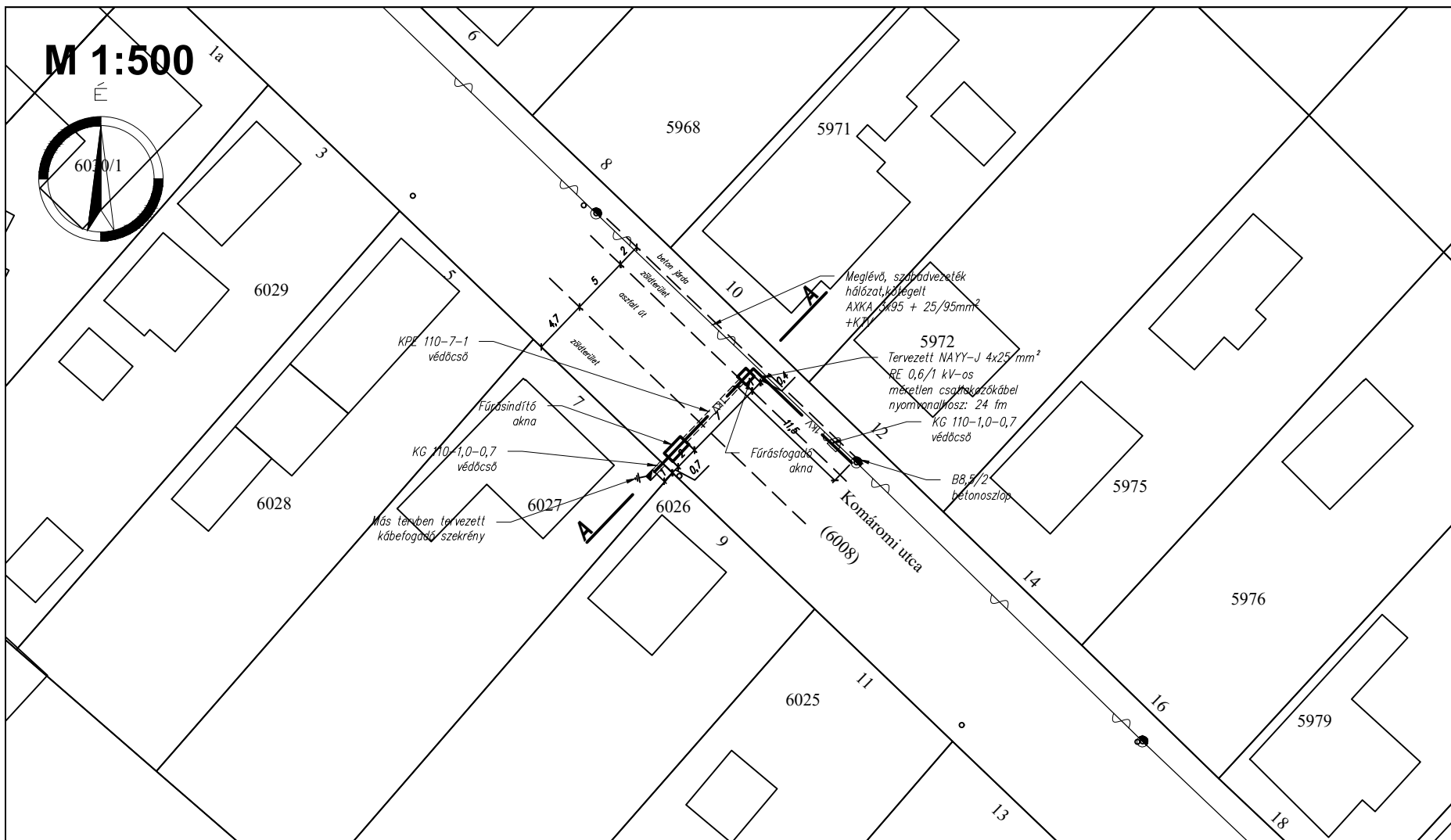


**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

**Kürti Zsolt**  
**Tervező**



**Faith László**  
**Felelős tervező**  
**Kamarai szám: 01-15361**



Építendő kábel típusa : NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> SM 0,6/1 kV-os földkábel  
 Nyomvonalhossz: 24 m Kábelhossz: 39 m  
 Védőcsőhossz: 7+1+1 m Átmérő: KG Ø110 (földben)  
 Védőcsőhossz: 3 m Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

**Megjegyzés:**

- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
- A kábeleket az úttest alatt 1 m mélyen kell fektetni.
- A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
- Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
- Érintésvédelem módja: nullázás.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
- A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EOVSz		Alapszint: Balti	
Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD_0253-23	Rajzszám: NYR-csatl_0253
Nyomvonal hossza: 24 m	2360 Gyál, Komáromi utca 7. (6027 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500, 1:250	<p>Megbízó:</p>  <p>1102 Budapest, Halom utca 20.</p>		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. május			

**Tárgy:** Javaslat a Gyál, Szélső u. 36. szám (hrsz.5141/18) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

**Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!**

A BEDAX Kft. (1102 Budapest, Halom utca 20.), Murg Zsolt, tervező elkészítette a „2360 Gyál, Szélső utca 36. hrsz. (5141/18 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátás, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0492-23 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Szélső u. 36. szám alatti, 5141/18 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 3x25A (lakossági)

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Szélső utca (hrsz.: 5139) közterület.

A tervező kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 5139 hrsz.-ú, Szélső utca közterületet érintően hozzájárul – a BEDAX Kft., Murg Zsolt, tervező által készített, „2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése” című, BD0492-23 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Kiss István főépítész irodavezető

**Gyál, 2023. május 22.**

**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

**Melléklet:**

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz
- 1 pld. keresztshelvény

## Gyál Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

**Tárgy:** Tulajdonosi és Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem

Tisztelt Cím!

Jelen dokumentum a **BD0492-23 2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.)** alatti ingatlan villamosenergia – ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítési munkálataihoz szükséges Hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmét tartalmazza.

**Kérelmező:**

**Bedax Kft.**  
**1102 Budapest, Halom utca 8/A.**

**Felelős tervező:**

**Tervező:**

**Levelezési cím:**

**Email cím:**

**Telefonszám:**

Murg Zsolt (kamarai szám: 01-10832)

Kürti Zsolt

1102 Budapest, Halom utca 8/a.

kocsis.gabriella@bedax.hu

**Ingatlan adatai:**

2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.)

**Mellékletek:**

1. Kérelem
2. Műszaki tervdokumentáció
3. BD 0492-23 nyomvonalrajz



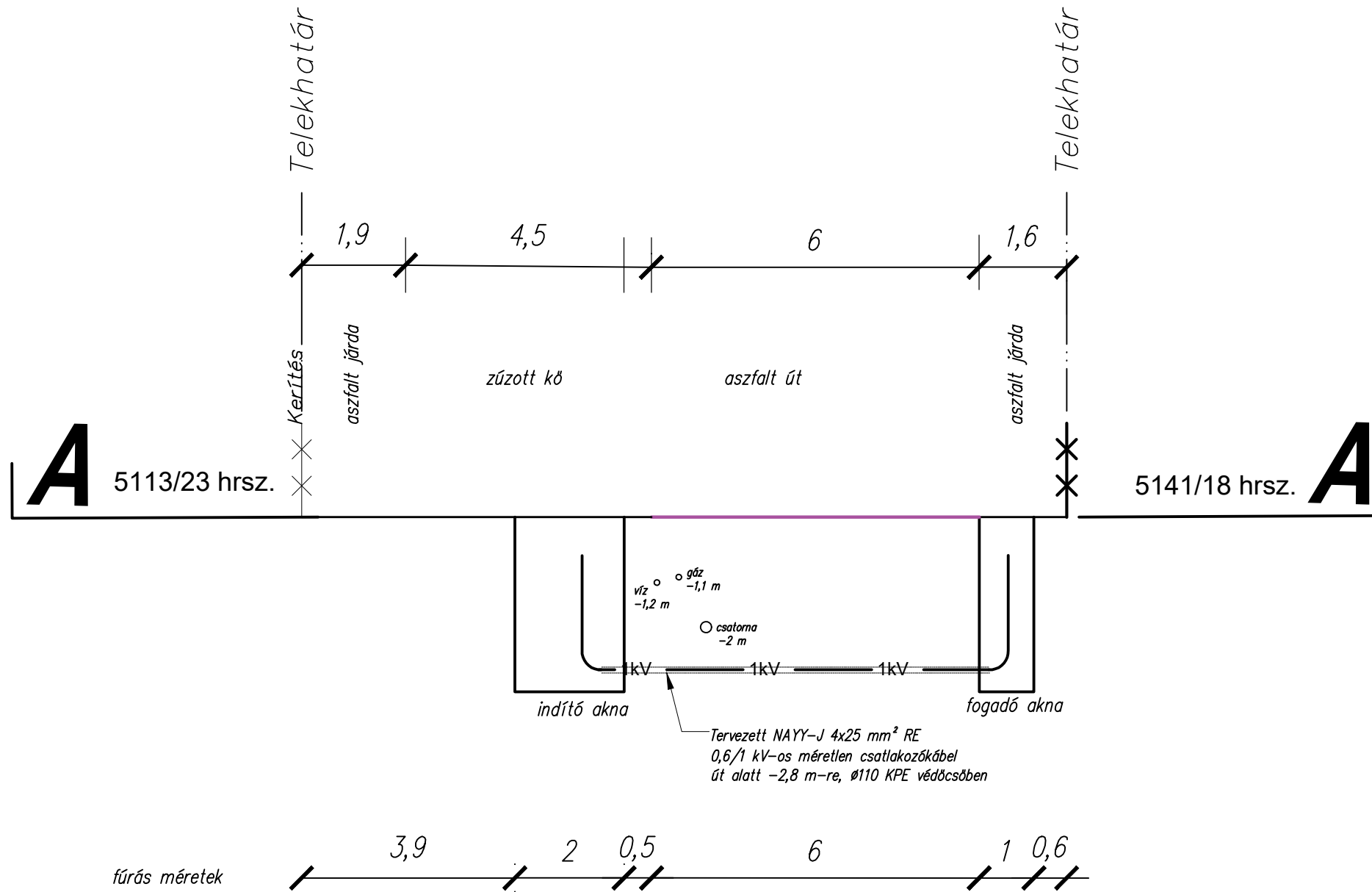
**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

Kelt: Budapest, 2023.05.19



M 1:100

Gyál, Szélső utca  
(5139 hrsz.)  
keresztezése  
A-A keresztmetszetről fúrással



Az 1 m-nél mélyebb aknákat beomlás ellen dűcolni kell!  
A víz és gáz gerincvezetékekhez kézi feltárás szükséges.

Az 1 m-nél mélyebb aknákat beomlás ellen dűcolni kell!

A közműadatok csak tájékoztató jellegűek.

A keresztmetszetről a nyomvonalrajzon "A-A" pontokkal jelölt metszetet ábrázolja.

Mélységi adatok hiányában a víz-, gáz és csatornavezetékek a szabványos mélységekben lettek feltüntetve.

Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD0492-23	Rajzsám: BD0492-KSZ
Nyomvonal hossza: 25 m	2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:100	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Keresztmetszetről	<b>BEDAX</b> 1102 Budapest, Halom utca 8/A.		
Dátum: 2023. május			

# MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

**2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) szám  
alatti ingatlan**

**villamosenergia-ellátása**

**Földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

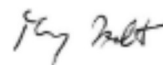
**Munkaszám: BD0492-23**

**Budapest, 2023. 05. 19.**

**Készítették:**

Felelős tervező

Murg Zsolt  
Kamarai szám: 01-10832



Tervező:

Kürti Zsolt



**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

## Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP .....	3
MŰSZAKI LEÍRÁS.....	4
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK .....	6
ÜTEMTERV.....	6
FORGALOMTECHNIKA .....	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK .....	10
KIVITELEZÉS .....	10
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK .....	10
TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET.....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET .....	13
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	15
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK.....	26
TERVEZŐI NYILATKOZAT .....	29

## RAJZJEGYZÉK

BD0492-NYR

Tervezett földkábel, helyszínrajz 1:500; 1:250

### Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap

## ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a(z) 2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0.

Az igényelt villamos energia: 3x25A (lakossági).

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a cím előtti kifeszültségű szabadvezetéki hálózatról biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régiójával egyeztettünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

**A hálózat tulajdonosa:** ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

**A hálózat üzemeltetője:**  
ELMŰ Hálózati Kft. Dél-Pesti Régió  
1076 Budapest, Péterfy Sándor utca  
21-23.

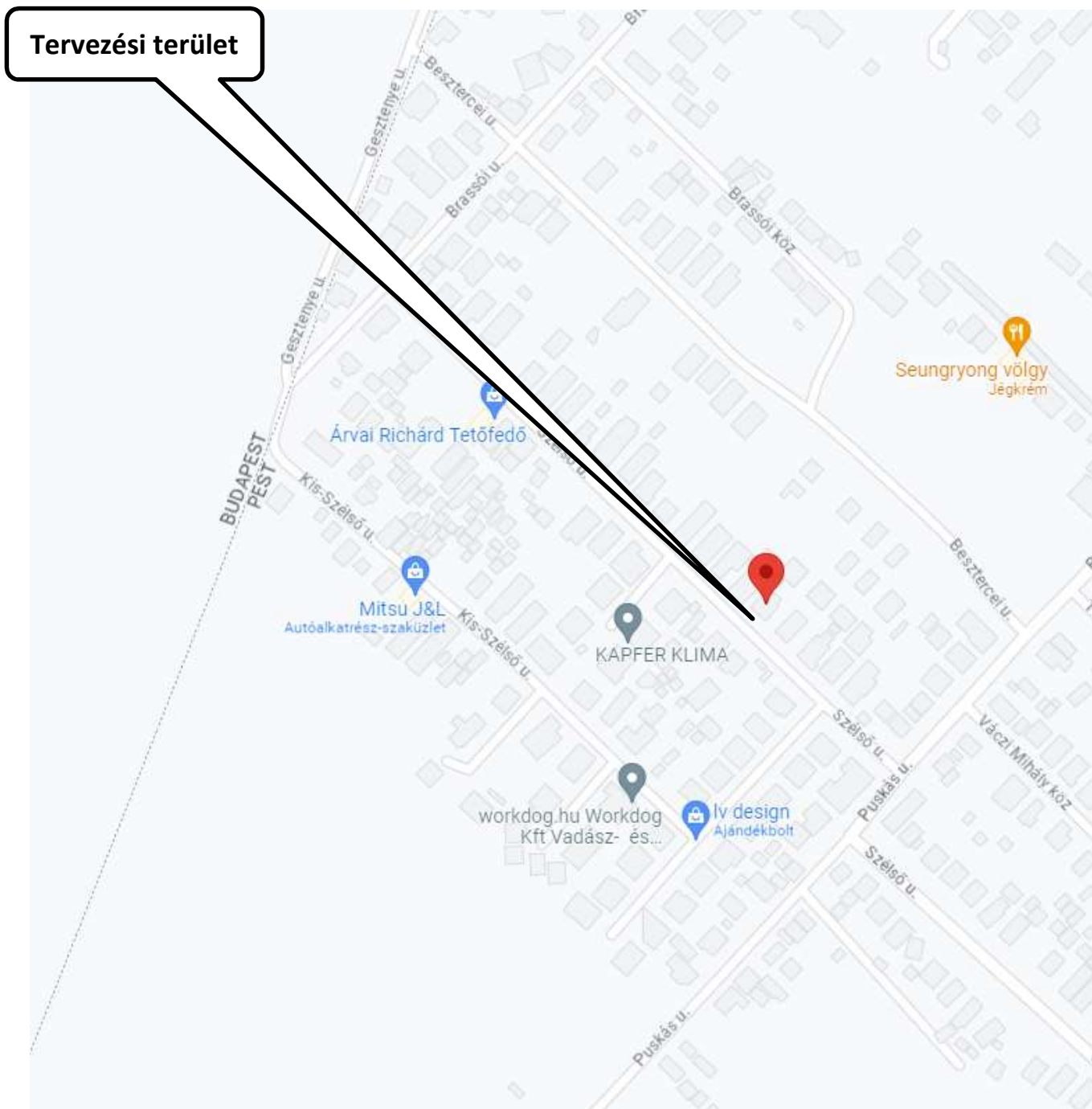
**Tervező cég:** BEDAX Kft.  
1102 Budapest, Halom utca 8/a.

**Tervező:** Kürti Zsolt  
([kurti.zsolt@bedax.hu](mailto:kurti.zsolt@bedax.hu)) BEDAX Kft.  
Levelezési cím: 1102 Budapest, Halom utca 8/a.  
Tel: [REDACTED] (Kocsis Gabriella)

## ÁTNÉZETI TÉRKÉP

2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) alatti ingatlan

*villamosenergia-ellátása*



## MŰSZAKI LEÍRÁS

### Csatlakozási pont adatai

Tulajdoni határ:	Csatlakozókábel a fogyasztó által létesített kábelfogadóban lévő első kötési pontja
Hálózati leágazó pont:	Kisfeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán lévő áramkötés
Csatlakozó vezeték típusa:	Földkábel

### Meglévő szabadvezeteki hálózat műszaki adatai

Feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Közcélú hálózat típusa:	AXKA 3x95 + 25/95mm <sup>2</sup> típusú, kötegelt

### Tervezett csatlakozókábel műszaki adatai

Igényelt energia:	3x25 A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV - kisfeszültség
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4x25 mm <sup>2</sup> RE 0,6/1 kV
Tervezett védőcső típusa:	KGØ110 + KGØ110KGØ110 + KPE
Tervezett védőcső hossz:	Ø 63 (oszlopon) 1m + 7,5m + 3m
Tervezett nyomvonalhossz:	25 m
Tervezett kábel szükséglet:	40 m

### Érintett közterület adatai

Hrsz.:	5139; 5113/15
--------	---------------

### **Tervezett technológiai kialakítás**

2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása az érintett ingatlannal szembekezési oldalon haladó AXKA 3x95 + 25/95mm<sup>2</sup> típusú, kötegelt hálózat oszlopáról megvalósítható. A Szélső utca közterületen meglévő B10/400 betonoszlopról vezetjük le a létesítendő csatlakozókábelt, a más tervben tervezett, fogyasztói telepítésű kábelfogadó szekrényig. Az oszlopon a kábelt, 3 méteres magasságig védőcsőben kell vezetni és a teljes hosszban acélszalaggal kell rögzíteni. A kábel végeit végelzáróval kell védeni, nedvesség és egyéb káros behatás ellen. Az úttest alatt KPE 110 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű védőcsövet kell beépíteni, valamint a nyomvonalrajzon jelölt egyéb helyeken is védőcsövet kell elhelyezni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve fúrású útkeresztezések) „ERŐSÁRAMÚ KÁBEL” feliratú figyelmeztető szalagot kell elhelyezni, a kábel vagy védőcső függőleges felső alkotójától vett 20 cm-en kívül.

### **Figyelem!**

**A kivitelezés során, a fúrású munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!**

## **KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK**

A talajba fektetett kábelekre az MSZ 13207:2000 3.12. pontja alapján kábeljelzőt kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, és üzemi feszültségét. A kábeljelzőt legalább 10 m-enként, kábel végelzáró alatt mindig, keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül, kábelszerelvények (összekötő, elágazó) előtt és után 0,2 m távolságon belül, épületekbe való bevezetéseknél mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül, illetőleg kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül kell elhelyezni.

A kábelszerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábelszerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Kft.
- kábel azonosító
- feszültségszint
- fektetési év

## **ÜTEMTERV**

**A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.**

### **Ütemterv:**

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

## **FORGALOMTECHNIKA**

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.



**Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:**

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

**A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:**

	<b>Előjelzés</b>	<b>Elkorlátozás kezdete</b>	<b>Tilalmi táblák feloldása a munkahely után</b>
<b>Autópálya</b>	250-500	50	50
<b>Autóút</b>	150-250	50	50
<b>Lakott területen kívül</b>	150-250	20	20
<b>Lakott területen</b>	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csusszannak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túloldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

#### **Ezekon felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)**

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve
- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalmbiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

## **ÉRINTÉSVÉDELEM**

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepesfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke  $R \leq 10 \Omega$ . Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum  $2 \Omega$  lehet.

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

## **KÖZMŰVEK**

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

***A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!***

***Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!***

***A közműegyeztetésben foglaltak betartása kötelező!***

## **KIVITELEZÉS**

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelző táblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlopgödröt védőkorlással – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

**A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!**

## **ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK**

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típus-terv, ágazati, hatósági és ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezekon túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

**A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.**

## **TŰZ- ÉS VAGYONVÉDEMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról. Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő

nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegezési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

## **KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET**

Az ELMŰ üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti a barlang felszíni védőövezetét.

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztelkekről” alapján nem érint természetvédelmi területet.

### **Zöldterület védelme**

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

### **Víz védelme**

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

### **Muzeális értékek védelme**

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

### **Hulladékok kezelése**

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T\_VU\_004\_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

### **Zajvédelem**

A zajt és rezgést előíró építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

### **Veszélyes hulladékok kezelése**

A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni,



fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

## **MUNKAVÉDELMI FEJEZET**

A tárgyi munka kivitelezése jelen tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológiai utasítások alapján végezhető.

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

### **Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan**

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek  
vízelvezető árkok  
fő- és mellékút  
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak  
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati KFT. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

### **Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:**

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

### **Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:**

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhez. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

**Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:**

- A feszültség szintek: 0,4kV
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!
- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

**Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):**

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés

**Jogsabályi háttér**

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogsabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet (továbbiakban: BET) azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

### **Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan**

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságát
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyezteteti, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be- vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísélni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmelékét el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzen elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

### **Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan**

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználat kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

### **Földmunkálatok munkavédelmi szabályai**

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszermentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

### **Alépítményben végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről.

Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszközzel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépítményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépítményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépítménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépítmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

### **Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai**

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödröket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.



Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásvott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorrálltal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelőhelyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárkok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni ( max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

### **Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedettet orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsirol) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

#### **A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok**

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről

- 18/2008. (XII.3.) SZMM rendelet az egyéni védőeszközök követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

## FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997.évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsm-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
  - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
  - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
  - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
  - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
  - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
  - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
  - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
  - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
  - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
  - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba lépéséről
  - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
- 
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
  - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
  - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
  - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
  - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
  - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
  - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
  - MSZ 13207:2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
  - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
  - MSZ 7487:2021 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszín alatt/felett
  - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
  - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
  - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
  - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
  - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ üzletszabályzata
- ELMŰ Szervezeti Szabályzata
- D\_U\_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D\_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D\_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D\_U\_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D\_U-012 Fogyasztói berendezések kiefeszültségű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D\_U-018 Létesítési irányelv
- D\_U\_018-06\_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D\_U-018-07 Kiefeszültségű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D\_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D\_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D\_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D\_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D\_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N\_VU\_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T\_U\_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T\_U\_36\_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T\_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T\_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői kijelentjük, hogy az általunk tervezett

**„2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”**

című és

**BD0492-23**

munkaszámú műszaki tervdokumentáció a munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartásával készült. A tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek és üzemeltetői előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023. 05. 19.

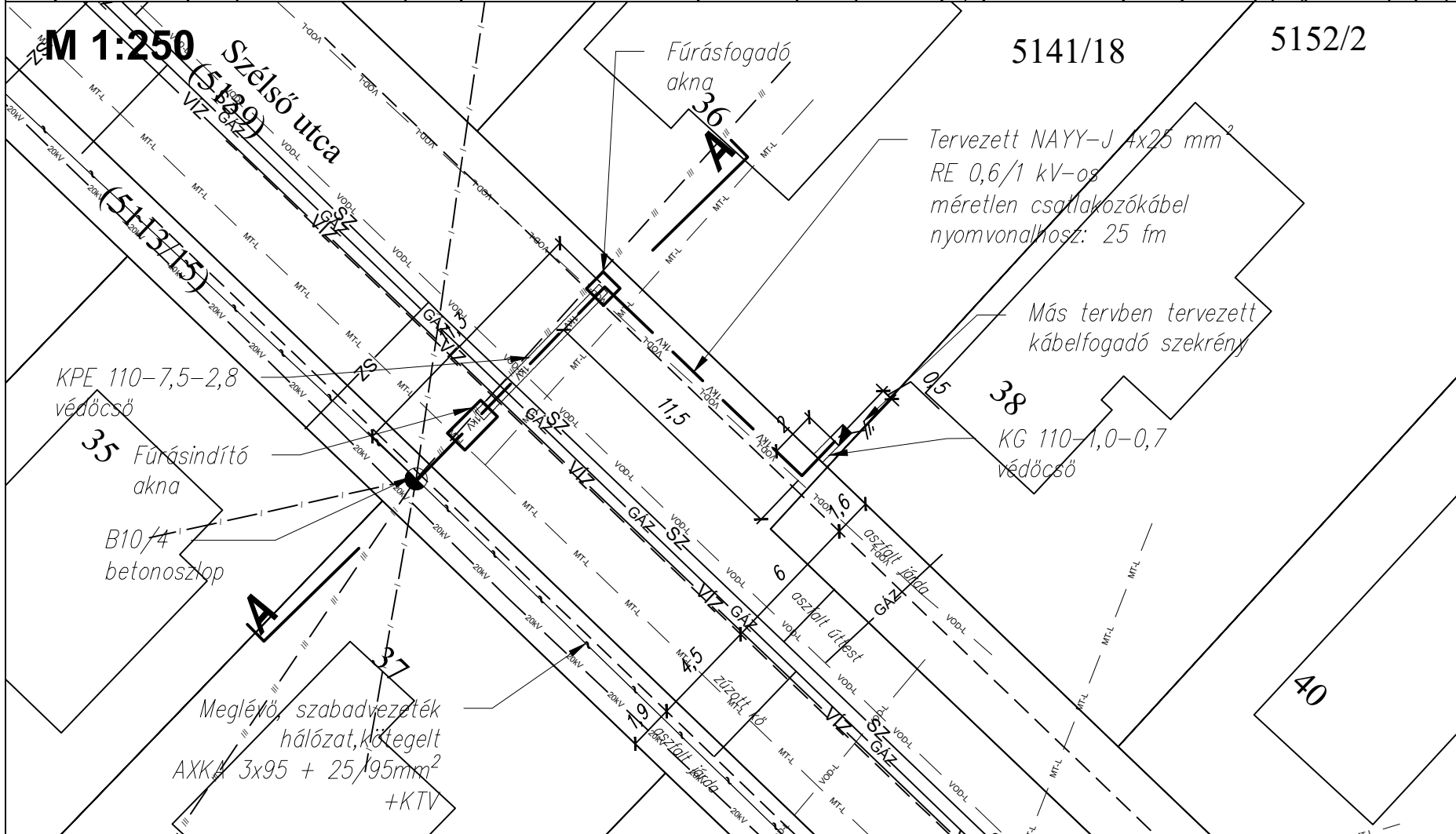
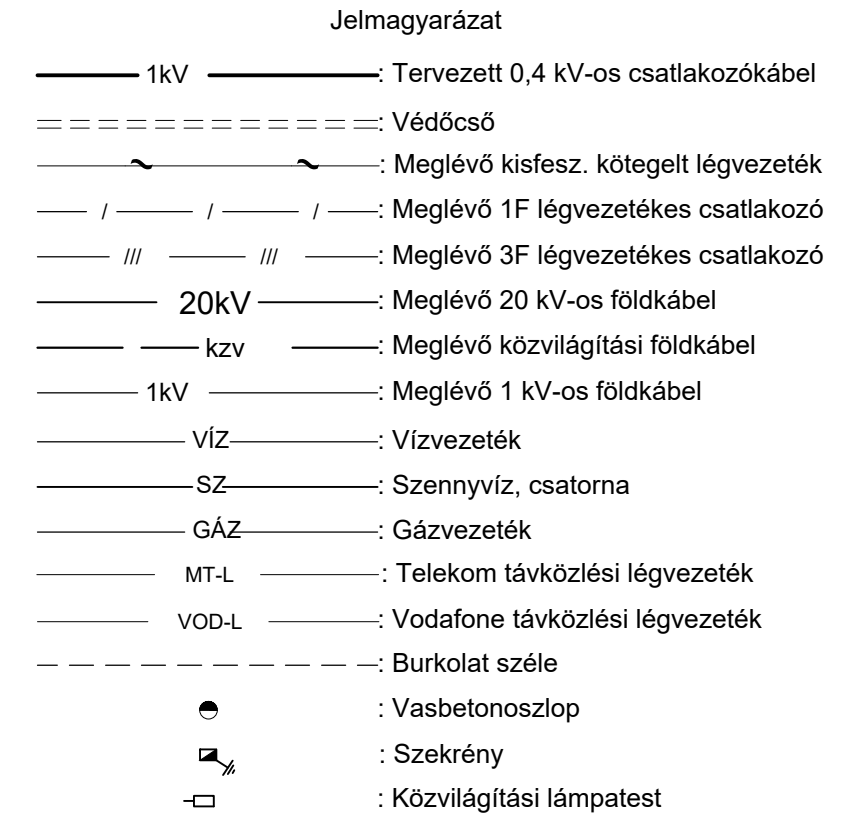
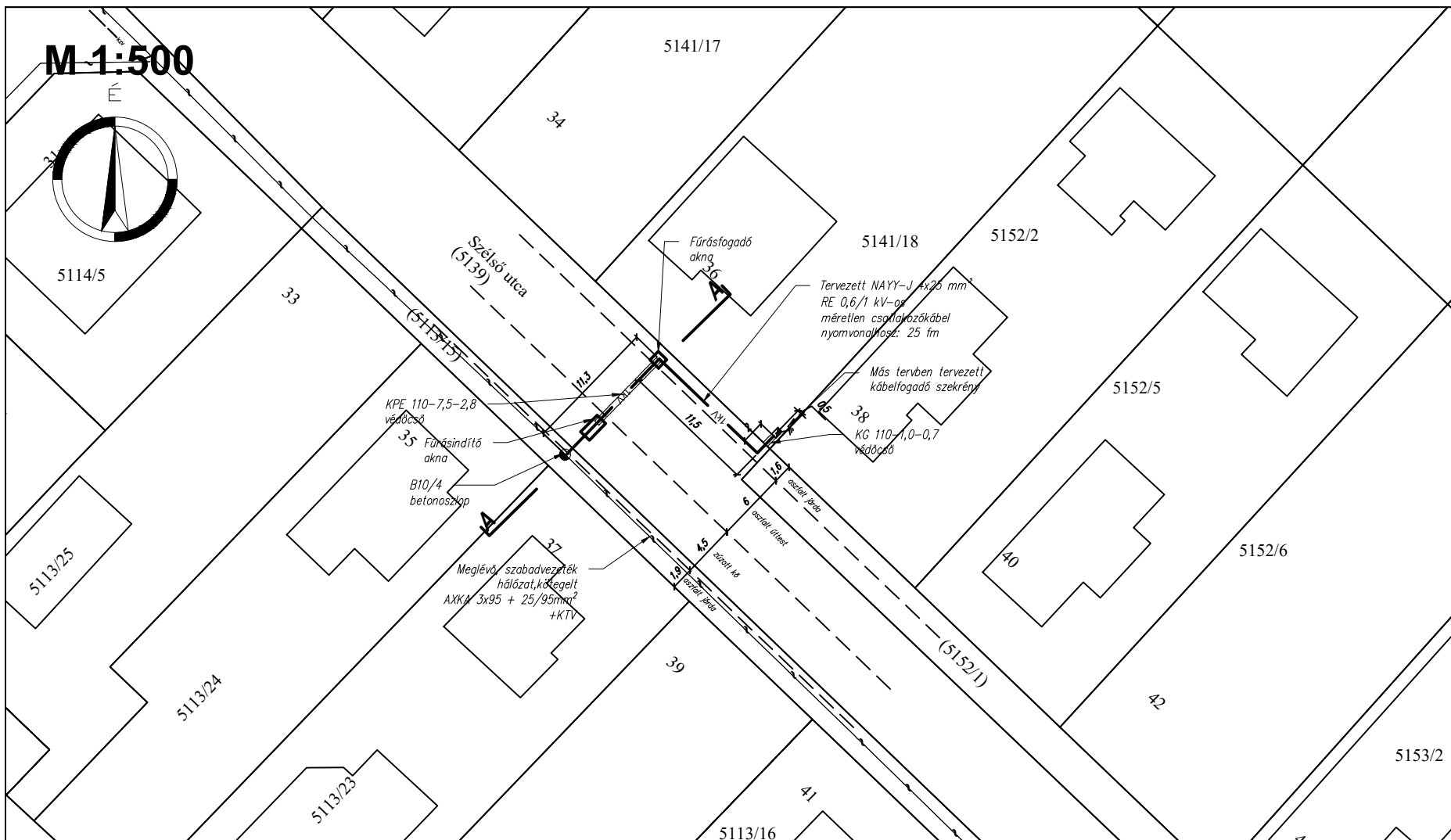


**BEDAX KFT.**  
1102 Budapest, Halom u. 8/A  
Adószám: 13628125-2-42  
6.

**Kürti Zsolt**  
**Tervező**




**Murg Zsolt**  
**Felelős tervező**  
**Kamarai szám: 01-10832**



Építendő kábel típusa :	NAYY-J 4x25 mm <sup>2</sup> RE 0,6/1 kV-os földkábel
Nyomvonalhossz: 25 m	Kábelhossz: 40 m
Védőcsőhossz: 8,5 m	Átmérő: KG Ø110 (földben)
Védőcsőhossz: 3 m	Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

- Megjegyzés:**
- A kábeleket 0,7 m mélyen, KPE védőcsőben, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni.
  - A kábeleket az úttest alatt 2,8 m mélyen kell fektetni.
  - A kábeleket út-, valamint közműkereszteszéskor (pl.: vízvezeték) védőcsőbe kell helyezni.
  - Kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
  - Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani!
  - Érintésvédelem módja: nullázás.
  - Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni!
  - A tervezett elektromos kábel és a meglévő gázvezeték között 1 m távolság tartandó!
  - A meglévő földkábeles csatlakozóvezeték nyomvonala csak tájékoztató jellegű, annak elhelyezkedése pontosan nem ismert!

Vetület: EO V		Alapszint: Balti	
Felelős tervező: Murg Zsolt 01-10832	Tervező: Kürti Zsolt	Munkaszám: BD0492-23	Rajzszám: BD0492-NYR
Nyomvonal hossza: 25 m	2360 Gyál, Szélső utca 36. (5141/18 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500, 1:250	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz			
Dátum: 2023. május			



**Tárgy:** Javaslat a Gyál, Wesselényi u. 32. szám (hrsz.: 1822) alatti ingatlan villamosenergia ellátásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozat kiadására

### **Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!**

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.), Árvay Ádám, felelős tervező elkészítette a „Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése” című, 230560 munkaszámú műszaki tervdokumentációt.

A tervdokumentáció Gyál, Wesselényi u. 32. szám alatti, 1822 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátását szolgáló földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét tartalmazza.

Az igényelt villamos energia: 2x 3x20A

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a fenti munkával érintett Wesselényi utca (hrsz.: 1854) közterület.

A korábbi (2022.11.25-én érkezett) műszaki tervdokumentáció szerint **az elektromos ellátás 3 lakásra szólt, az első műszaki tervdokumentáció pedig 4 lakásra.** Gyál Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló többszörösen módosított 17/2014.(XII.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) a 28.§ (2) bekezdésében úgy rendelkezik, hogy a kertvárosias lakóövezetben 800 teleknégyzetméter feletti teleknagyság esetén vagy legfeljebb kétlakásos lakóépület és 2 kiegészítő rendeltetésű épület, vagy legfeljebb 2 egylakásos lakóépület és 1 kiegészítő rendeltetésű épület helyezhető el. Fentiek alapján az előző kérelmekhez T. Bizottság nem adta meg a tulajdonosi hozzájárulását.

A tervező 2023.05.12-én ismételten kérelmet nyújtott be hivatalunkhoz, melyben kérte a tárgyi munkával kapcsolatosan a tulajdonosi nyilatkozat kiadását. A benyújtott dokumentáció a HÉSZ-nek megfelelően került javításra.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot, hogy fentiek és a mellékelt dokumentációk ismeretében szíveskedjen határozatot hozni!

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

a.) a gyáli 1854 hrsz.-ú, Wesselényi utca közterületet érintően hozzájárul – az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.), Árvay Ádám, felelős tervező által készített „Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése” című, 230560 munkaszámú műszaki tervdokumentáció szerinti (két lakóegységre vonatkozó) közművezeték – földkábel építéséhez.

b.) a tulajdonosi nyilatkozat nem mentesít az egyéb szakhatósági állásfoglalások és engedélyek beszerzése alól.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** a Bizottság Elnöke

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Kiss István főépítési irodavezető

**Gyál, 2023. május 17.**

**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

#### **Melléklet:**

- 1 pld. kérelem
- 1 pld. műszaki tervdokumentáció
- 1 pld. nyomvonalrajz

ELMŰ Hálózati Kft. – 1132 Budapest, Váci út 72-74.

**Gyál Önkormányzata**

2360 Gyál Kőrösi út 112-114.

Tárgy: Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása

**Tisztelt Címzett!**

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (Munkaszám: 230560). Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a Gyál, Wesselényi Miklós utca érintett szakaszára (1854 hrsz.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásukat adják meg.

Kérjük, a válaszlevelükben tüntessék fel a tervező nevét (Árvey Ádám). Válaszukat, amennyiben lehetséges, kérjük emailen (adam.arvey@eon-hungaria.com) megküldeni szíveskedjenek.

Melléklet: - 1 példány tervdokumentáció.

Kelt: Budapest, 2023.05.16

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

Árvey Ádám  
Felelős tervező

ELMŰ Hálózati Kft.

T.:

**ELMŰ Hálózati Kft.**

1132 Budapest, Váci út 72-74.

www.eon.hu

2023.05.16

1 / 1

**Ügyintéző neve:**  
Árvey Ádám

**Ügyintéző e-mail címe:**  
adam.arvey@eon-hungaria.com

**Ügyintéző telefonszáma:**  
06-20-225-8605

**Iktatószám:**  
08812/2023/ÁÁ/230560

**Üzem neve:**  
Áramhálózati Regionális  
Központ Budapest  
Regionális Tervezés

**Postacíme:**  
1399 Budapest Pf. 673.

Székhely:  
1132 Budapest,  
Váci út 72-74.  
Budapesti  
Törvényszék Cégbírósága  
Cg. 01-09-874142

# MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

***Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.)  
alatti ingatlan  
villamosenergia-ellátása***

***földkábeles csatlakozó létesítése***

**Munkaszám: 230560**

**Budapest, 2023.05.15**

**Készítették:**

Felelős tervező:

Árvay Ádám

Kamarai szám:13-17530

Ellenőr:

Simon Zsolt

Kamarai szám:13-17231

## Tartalomjegyzék

RAJZJEGYZÉK.....	1
ELŐZMÉNYEK.....	2
ÁTNÉZETI TÉRKÉP .....	3
MŰSZAKI LEÍRÁS .....	4
Műszaki adatok.....	4
Tervezett technológiai kialakítás.....	4
ÜTEMTERV.....	6
KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK .....	6
FORGALOMTECHNIKA .....	6
ÉRINTÉSVÉDELEM.....	9
KÖZMŰVEK.....	9
KIVITELEZÉS .....	9
ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK .....	10
TŰZVÉDEMI FEJEZET.....	11
KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET .....	12
MUNKAVÉDELMI FEJEZET.....	14
FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK.....	23
TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	26

## RAJZJEGYZÉK

**NYRV\_230560**

**Tervezett hálózat, helyszínrajz 1:500; 1:250**

### Mellékletek:

- Feszültségesés- és zárlatszámítás
- Hulladék tervlap
- Helyszínrajz

## ELŐZMÉNYEK

Jelen tervdokumentáció a Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása szolgáló újonnan létesítendő földkábeles csatlakozó kiviteli tervét tartalmazza.

A jelenleg igénybe vett villamos energia: 0 A

Az igényelt villamos energia: 2x 3x20 A

A műszaki terv az ELMŰ Hálózati Kft. (továbbiakban Építtető) megbízása alapján készült. Az áramszolgáltató műszaki feltételei alapján az igényelt energia a létesítési rajz szerint Wesselényi Miklós utcában meglévő AXKA 3x95+25/95 mm<sup>2</sup> típusú légvezeték hálózatról (30984/20 állomás 3. áramköre "Wesselényi u.") biztosítható.

A felvevőképesség vizsgálatot, a csatlakozási pontot, valamint a hálózatról való leágazási pontot, a hálózat üzemeltetője, vizsgálta és határozta meg.

A tervezés során az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Üzemeltetővel és az Építtetővel egyeztetünk, alternatív javaslat kidolgozására nem volt szükség.

**A hálózat tulajdonosa (Beruházó):** ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

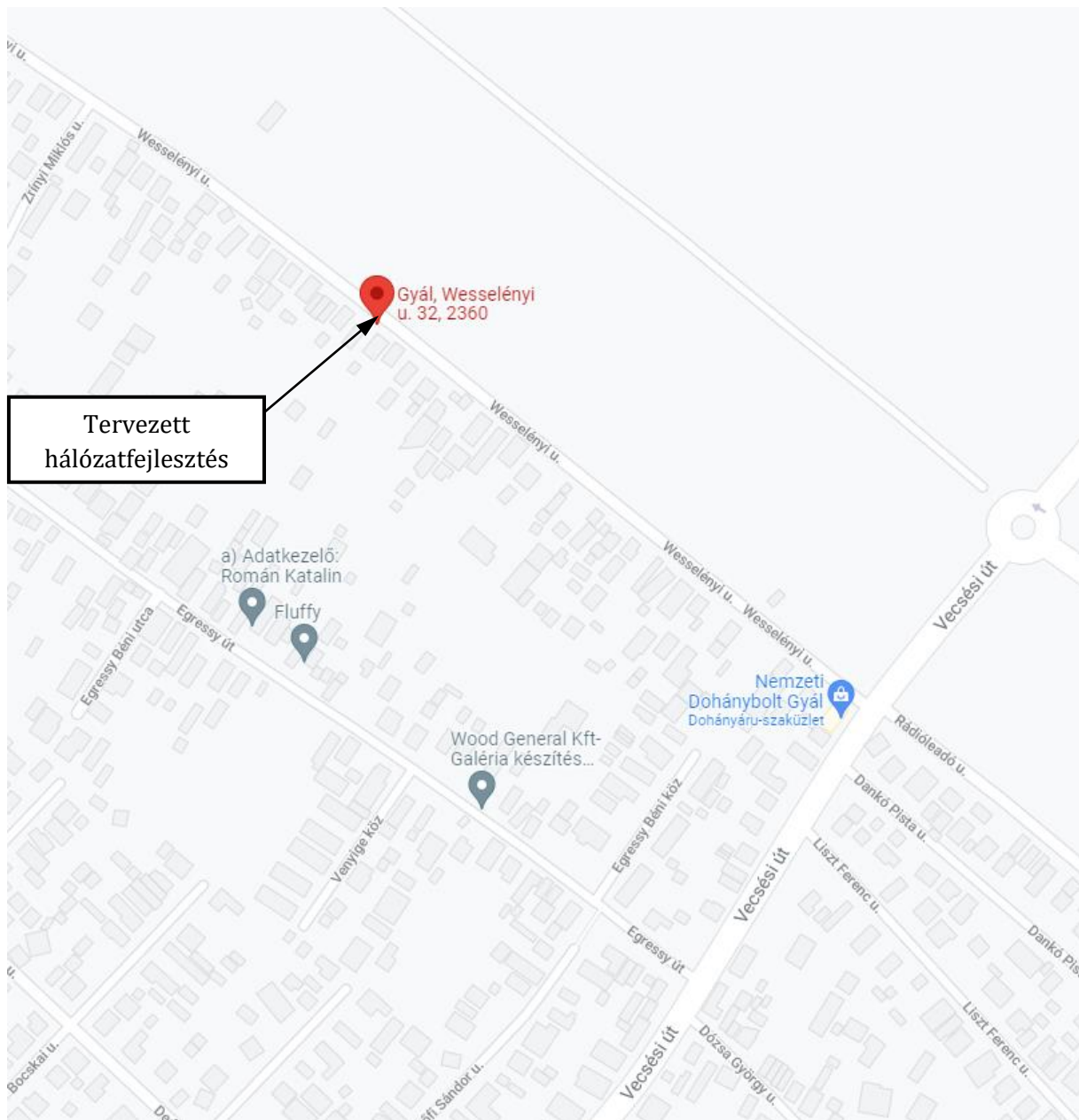
**A hálózat üzemeltetője:** Áramhálózati Üzem Dél-Pest  
1076 Bp. Péterfy S. u. 21-23.

**Felelős tervező :** Árvay Ádám  
adam.arvay@elmu.hu  
ELMŰ Hálózati Kft.  
Áramhálózati Regionális Központ Budapest  
Regionális Tervezés  
Levelezési cím: 1399 Budapest, Pf: 673  
Tel: 238-3567

**Ellenőr:** Simon Zsolt  
zsolt.simon@elmu.hu  
ELMŰ Hálózati Kft.  
Áramhálózati Regionális Központ Budapest  
Regionális Tervezés  
Levelezési cím: 1399 Budapest, Pf: 673  
Tel: 238-3117

## ÁTNÉZETI TÉRKÉP

**Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása**



## MŰSZAKI LEÍRÁS

### Műszaki adatok

#### *A tervezett csatlakozókábel létesítése*

Érintett hálózat:	Meglévő 30984/20 állomás 3. áramköre "Wesselényi u.", az állomásból érkező meglévő AXKA 3×95+25/95 mm <sup>2</sup> légvezeték hálózat
Hálózati leágazási pont:	A közcélú kiefeszültségű szabadvezeték tartóoszlopán létesítendő áramkötés
Csatlakozási pont (Tulajdoni határ):	A Csatlakozó elosztó-berendezés (CSE) fogyasztó felőli oldalon lévő kábelek elmenő kapcsai
Vezeték típusa:	Földkábel

#### **Általános műszaki adatok (létesítés)**

Igényelt energia:	2x 3x20 A
Vételezési és mérési feszültség szint:	0,4 kV
Áramnem:	3 fázisú, váltakozó
Frekvencia:	50 Hz
Tervezett csatlakozókábel típusa:	NAYY-J 4×25 mm <sup>2</sup> RE 0,6/1 kV (Al)
Tervezett nyomvonalhossz:	10 m
Tervezett kábel szükséglet:	27 m

#### **Közterület adatai (létesítés)**

Hrsz.:	1854 (Wesselényi Miklós utca)
Biztonsági övezet által elfoglalt terület:	9x0,4=3,6 m <sup>2</sup>

#### **Magánterület adatai (létesítés)**

Hrsz.:	Nem érint
Biztonsági övezet által elfoglalt terület:	0 m <sup>2</sup>

### Tervezett technológiai kialakítás

#### *Összefoglaló leírás*

A Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása a Wesselényi Miklós utcában meglévő AXKA 3×95+25/95 mm<sup>2</sup> típusú légvezeték hálózatról (30984/20 állomás 3. áramköre "Wesselényi u.") biztosítható. Ennek érdekében hálózatfejlesztésre van szükség, földkábeles csatlakozót kell létesíteni az alábbiakban részletezettek szerint.

### *Tervezett csatlakozókábel létesítése*

Az NAYY-J 4×25 mm<sup>2</sup> RE 0,6/1 kV (Al) típusú csatlakozókábelt a zöldterületen/járdában/stb. található a nyomvonalrajzon jelölt Y típusú oszlopról indítjuk.

A kábelt az oszlopra a földtől az első 3 m-es szakaszon KPE Ø63 védőcsőben kell vezetni és acélszalagos pántolással kell rögzíteni.

A kábelt a nyomvonalrajzon jelölt módon vezetjük az ingatlanon az elosztói engedélyes által létesítendő elosztói tulajdonú CSE-T csatlakozó elosztó-berendezésig.

A nyomvonal szilárd útburkolatot nem érint.

A nyomvonalrajzon jelölt helyeken a kábelt védőcsőben (úttest alatt KPE 160 mm, gépkocsibejáró- és közmű keresztezésénél KPE 110 mm átmérőjű) kell vezetni. A kábelnyomvonal teljes szakaszán (kivéve a fúrással érintett szakaszokat) kábeljelző szalagot kell elhelyezni a kábel vagy védőcső felett a fektetési mélység felében, de legalább 0,3 m távolságban. A kábelek fektetési mélysége, amennyiben azt jelen dokumentum más része, vagy a nyomvonalrajz másképp nem jelzi 0,6 m.

A közművek védelme érdekében, valamint azok pontos helyének meghatározásához a földmunkát óvatos kézi feltárással kell végezni. A kábel végeit végelezővel kell védeni nedvesség és egyéb káros behatás ellen, oszlopokon szabadtéri, szekrényekben beltéri kivitelű végelező alkalmazása szükséges. Más feszültségszintű kábeltől vagy közművezetektől megközelítés esetén a tervezett és a meglévő létesítmények között elválasztás (térföldtartó, fedlap) szükséges.

A munkavégzéssel érintett terület bontását és helyreállítását a közútkezelői hozzájárulásban foglaltak szerint kell elvégezni.

### **Figyelem!**

**A kivitelezés során, a fúrási munkákat kivéve, kizárólag kézi földmunka végezhető!**

**A hálózat bontásakor és létesítésekor a vonatkozó technológiai előírásokat be kell tartani. A hálózat bontásának és létesítésének jelen dokumentációban ki nem fejtett részleteit, pontos technológiáját, műveleti sorrendjét a kivitelezőnek a kivitelezést megelőzően a helyszínen kell meghatározni.**

**Az üzemszerűen feszültség alatt lévő berendezésen munka csak az Üzemeltető által szabályszerűen feszültségmentesített állapotában végezhető, kivéve ha jelen dokumentum valamely részművelet**



esetében jelzi a feszültség alatti munkavégzés lehetőségét, amelynek feltételeit a Kivitelezőnek szintén az Üzemeltetővel kell egyeztetnie.

## ÜTEMTERV

**A tervezett munkafolyamatokhoz optimális esetben elegendő: 3x8 óra.**

**Ütemterv:**

Előírt nyomvonalon a földmunkák elvégzése, forgalomkorlátozás kialakítása: 1 nap.

Földkábel fektetése és hálózatra történő kapcsolása: 1 nap.

Terület helyreállítása: 1 nap.

## KÁBELSZERELÉSI ELŐÍRÁSOK

Az MSZ 13207:2020 5.12. pontja alapján a kábelvonalak azonosíthatósága érdekében a kábelekre kábeljelzőt kell rögzíteni. Ennek tartalmaznia kell a kábelvonal azonosítási jelét, üzemi feszültségét, típusát és a fektetés évét.

Talajban vezetett kábelek esetén a kábeljelzőt legalább 10 m-enként kell elhelyezni, valamint a következő kiemelt helyeken további jelölés szükséges:

- épületekbe vezetéskor mindkét oldalon a fal síkjától 0,5 m távolságon belül,
- keresztezések előtt és után 0,5 m távolságon belül;
- összekötő, illetve elágazó mindkét (három) végén 0,2 m távolságon belül;
- kábelvédőcső mindkét végén 0,5 m távolságon belül;
- kábelvégelezárók alatt jól látható helyen

A kábel szerelvényeknél a fentiekben hivatkozott kábeljelzők mellé fel kell tüntetni a kábel szerelést végző dolgozó nevét és a szerelés dátumát, valamint az alábbi adatokat:

- ELMŰ Hálózati Kft.
- kábel azonosító
- feszültség szint
- fektetési év

Kábeljelzőt kábelcsatornában, kábeltérben stb. fektetett kábelek esetén:

- a kábel szemmel követhető távolságán belül, de legalább 30 m-enként;
- keresztezések, kábel szerelvények előtt és után 0,5 m távolságon belül;
- földem-, faláttörések, tűzgátló falak mindkét oldalán 2 m távolságon belül kell elhelyezni.

Párhuzamosan elhelyezett kábelek esetén a kábeljelzőket valamennyi kábelben azonos keresztmetszet-szerelvényekben kell rögzíteni.

## FORGALOMTECHNIKA

Jelen fejezet a munkavégzéshez szükséges ideiglenes forgalomkorlátozás általános szabályait foglalja össze. Amennyiben a tervcsomaghoz készült külön forgalomtechnikai terv, úgy az abban leírtakat kell

alkalmazni és a mellékelt rajzoknak megfelelően kell kialakítani az ideiglenes forgalmi rendet, továbbá minden esetben figyelembe kell venni a közútkezelői hozzájárulás kikötéseit.

A munkavégzés során a kivitelező anyagi és erkölcsi felelőssége az állandó és ideiglenes jelzésrendszer megléte és állapota, láthatóságának biztosítása, beleértve azok sérülése, hiánya esetén a javításukat, cseréjüket, pótlásukat.

**Kiegészítő forgalomtechnikai terv nélkül a következő előírásokat kell figyelembe venni:**

A közutakon végzett munkák megkezdése előtt a munkaterületet ép, síkfelületű, tiszta elkorlátozó elemekkel körül kell határolni, valamint előjelezni kell. Az elkorlátozó elemeket, közúti táblákat úgy kell rögzíteni, hogy szélterhelés esetén azok ne mozduljanak el. Előre tervezett munkák esetén először a munkahelytől távolabb, annak megközelítése során észlelhető közúti jelzéseket kell elhelyezni. Ezt követően a munkahely jelzését kell elvégezni – ez a munkahely közelében kihelyezett jelzőtáblákat, sárga villogó lámpákat stb. foglalja magában, legvégül az elkorlátozó elemek elhelyezése szükséges – ezt a munkahely kezdetén, hosszanti oldalán és végén elhelyezett elkorlátozó elemekkel kell megtenni. A gyalogosforgalom - munkaterülettől 1-1,2 m magas, összefüggő, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemsorral elhatárolt - szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.

**A fenti elemek munkahelytől mért általános távolságát a következő táblázat tartalmazza:**

	<b>Előjelzés</b>	<b>Elkorlátozás kezdete</b>	<b>Tilalmi táblák feloldása a munkahely után</b>
<b>Autópálya</b>	250-500	50	50
<b>Autóút</b>	150-250	50	50
<b>Lakott területen kívül</b>	150-250	20	20
<b>Lakott területen</b>	50-100	0,5	20

Ideiglenes forgalomszabályozás céljára csak ép, fényvisszavető fóliás felületű jelzőtáblákat, terelőtáblákat szabad alkalmazni. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.

Éjszaka és korlátozott látási viszonyok esetén az alkalmazott terelőkúpoknak és burkolati jelzőtesteknek is fényvisszavetőnek kell lennie. Az úttesten lévő elkorlátozásokat villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni.

Munkavégzés közben a sárga villogóval ellátott járműveknek a figyelmeztető jelzésüket használni kell. A munkaterületen tartózkodó személyeknek narancs,- vagy citromsárga, fényvisszavető felületű védőmellényt kell viselni.

Mozgó munkahelyek forgalomkorlátozása csak megfelelő látási és időjárási viszonyok között végezhető. Ha ezek nem állnak rendelkezésre, vagy az eredeti körülmények romlanak, akkor a munkaterületet állandó munkahelynek megfelelően kell jelezni.

Az elkorlátozó elemeket, jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell rögzíteni, hogy a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben előírt erőtani és szilárdságtani követelményeknek megfeleljenek, azok ne csússzanak el, ne dőljenek fel és ne forduljanak el.

A közúton végzett munkák miatt azokat a jelzőtáblákat, jelzéseket, amelyek nem érvényesek, vagy a kialakítandó ideiglenes forgalmi renddel ellentétes értelműek, el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell. Jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára megfelelően rögzített anyagot szabad felhasználni, - az elforgatást úgy kell végrehajtani, hogy a tábla megfelelően rögzítve legyen és jelzési képe az érintett útról (utakról) ne legyen látható. E feltételek hiánya esetén elfordítás nem alkalmazható.

Amennyiben a forgalmi sávok szűkítésére kerül sor, az ideiglenesen kialakított forgalmi sávok szélessége gyorsforgalmi utak esetén nem lehet kisebb 3 m-nél, nem gyorsforgalmi utak esetén pedig 2,75 m-nél. Több sávú utak esetén a legbelső sávot 2,5 m szélességig lehet csökkenteni, ha ebben a sávban szélességkorlátozást (2 m) alkalmazunk.

Járdák esetében, ha a munkavégzés miatt nem marad legalább 0,75 m széles folyamatosan járható felület, akkor a járdát teljesen le kell zárni. Ebben az esetben a gyalogosok tereléséről gondoskodni kell. (út túldoldali járdájára, vagy úttestre tereléssel)

Autóbusz megállót érintő munkavégzés esetén gondoskodni kell a szilárd burkolatú leszállóhelyről és ezt a járdával össze kell kötni. A megállóhely normál busz esetén min. 12 m, csuklós autóbusz esetén min. 18 m hosszú legyen. Az elkorlátozás vége után legalább 17 m hely szükséges az autóbuszok beállításának biztosítására.

A munkavégzés során a ki- és bejáratokon a személy és gépjárműforgalmat biztosítani kell! Ehhez gépjárművek esetén min. 3 m széles, gyalogosok esetén min. 1 m széles provizóriumot kell alkalmazni.

A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, kitermelt föld, építési törmelék nem tárolható. A visszatöltésre nem kerülő föld folyamatos elszállításáról gondoskodni kell.

A közúton végzett munkák miatt elhelyezett közúti jelzések a forgalmat csak a szükséges legkisebb mértékben korlátozhatják. A munkák megszűnésével, ideiglenes szüneteltetésével vagy térbeni, illetve időbeni előrehaladásával – ha a munkaterületen a forgalomra veszélyes állapot nem marad – az ideiglenes közúti jelzéseket haladéktalanul el kell távolítani, vagy érvényteleníteni kell.

#### **Ezeken felül a munkavégzés során be kell tartani a(z)**

- **e-ÚT 04.05.12** „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírásban,
- **1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet** a közúti közlekedés szabályairól szóló KRESZ rendeletben,
- **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet** a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendeletben,
- **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendeletben, illetve

- **3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel** jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalmobiztonsági Szabályzatában” (EFSZ) foglaltakat.

## ÉRINTÉSVÉDELEM

Az érintésvédelem módja kiefeszültségű hálózaton a TN-C rendszerű (nullázás). Az érintésvédelem módja közepfeszültségű hálózaton IT rendszerű (védőföldelés).

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

A hurokimpedancia, valamint zárlatszámítást elvégeztük. A tervezett hálózat kielégíti a nullázás feltételeit.

Az érintésvédelem módja 22 kV-os hálózaton az IT rendszer-védőföldelés. Közös oszlopsoros hálózat létesítése esetén - az oszlop anyagától függetlenül - valamennyi oszlopot önállóan le kell földelni. A földelés ellenállás előírt értéke  $R \leq 10 \Omega$ . Az összefüggő érintésvédelmi rendszer, eredő földelési ellenállása maximum  $2 \Omega$  lehet.

Az érintésvédelem a D\_U\_006-15\_irányelv\_érintésvédelmi szabályzat nevű „Érintésvédelmi szabályzat” című utasítás és az **MSZ HD 60364-4-41** szabvány előírásai alapján legyen kiépítve.

## KÖZMŰVEK

A közművek helyzete tájékoztató jellegű, nyomvonaluk az üzemeltető cégek adatszolgáltatásai alapján kerültek felvezetésre. Az adatszolgáltatással közölt adatokért a Tervező a felelősséget nem vállalhatja.

***A kivitelezés során az érintett közművektől szakfelügyeletet kell kérni!***

***Mivel a tervrajzon feltüntetett közműadatok csak tájékoztató jellegűek, ezért pontos helyükről kutatóárok ásásával kell meggyőződni!***

***A közműegyeztetésben foglaltak betartása kötelező!***

## KIVITELEZÉS

A hálózat létesítését megkezdeni csak érvényes engedélyek birtokában szabad!

A közművektől a munkák megkezdése előtt 20 nappal szakfelügyeletet kell kérni.

A meglévő kábelek és közművek tényleges helyéről kutató árok ásásával a kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt köteles meggyőződni!

Üzemelő közműhálózat közelében földmunka csak kézi erővel végezhető!

A közúton folyó munkákat, útszűkületet, sebességkorlátozást jelző táblákkal ki kell táblázni, mindkét irányból.

Utak mellett és azok keresztezésénél a vezeték terítését úgy kell végrehajtani, hogy a forgalmat lényegesen ne akadályozza.

A nyitott oszlopgödröt védőkorláttal – és szükség szerint ideiglenes korlátos átjárókkal – kell ellátni, melyet napnyugtától-napkeltéig ki kell világítani.

**A munkák befejezése után a kivitelező köteles a bontott burkolatok helyreállításáról gondoskodni!**

## ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Jelen műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérni csak a tervező, üzemeltető és a megrendelő hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás elmulasztásából származó minden következményért a kivitelező felelős.

A kivitelezés során a tárgyi tervhez kapcsolódó szabvány, típusterv, ágazati, hatósági és az ELMŰ Hálózati Kft. által leírt előírásokat és utasításokat maradéktalanul be kell tartani.

A kivitelezést - a tervet érintő - rendeletekben, utasításokban és egyéb hatóság által előírt engedélyek hiányában megkezdeni nem szabad. Engedély nélkül megkezdett kivitelezésért a Tervező felelősséget nem vállal.

A kivitelező tartozik a munka megkezdését - felvonulás előtt - írásban bejelenteni az illetékes Áramszolgáltatónak, a munkaterület átadás-átvételi eljárás lebonyolítása, a szükséges feszültségmentesítések ütemezése céljából és a bontásból kikerülő anyagok leltár szerinti átadásával kapcsolatos eljárások rendezése végett.

A kivitelezési munkákat a hálózat és berendezés feszültségmentes állapotában kell végezni az MSZ 1585 vonatkozó előírásainak betartásával. Ennek alapján feszültség alatt lévő hálózaton és berendezésen, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni tilos!

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelemről gondoskodni.

A hálózati munkák során szükséges munkavédelem a kivitelezési technológiától is függ. Ezeken túlmenően a kivitelezést végző munkavédelmi szabályzatában foglaltak betartása is szükséges és kötelező.

A kivitelező tartozik a műszaki átadás-átvételt megelőzően átadási dokumentációt szolgáltatni az átvevőnek

A kivitelező köteles a megvalósult hálózatról kartográfiai bemérést készíttetni, és az elkészült bemérési nyomvonalrajzokat az üzemeltetőnek átadni.

**A kivitelezés befejezése után - a létesítmény műszaki átadás-átvételére - az üzemeltetőt, tervezőt és a beruházót a kivitelezőnek meg kell hívni.**

## TŰZVÉDEMI FEJEZET

Jelen fejezetben a tervező javaslatokat tesz és adatszolgáltatást nyújt a szakági tervező részére, de azok nem minősülnek Tűzvédelmi tervnek!

### **A tervező az alábbi adatszolgáltatást nyújtja, illetve javaslatokat teszi:**

Az ELMŰ Hálózati Kft. üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a vonatkozó törvények, rendeletek, továbbá a belső tűzvédelmi szabályzat szerint végezni tevékenységüket.

Az elektromos berendezéseket éghető anyaggal letakarni tilos!

A hegesztések helyét, a kábelszerelvények környékét 2 méteres körzetben a keletkező kábelhulladéktól és éghető anyagoktól meg kell tisztítani. Gondoskodni kell a munkagödörben a többi kábel letakarásáról és a lehulló izzó fémrészek eloltásáról. Hegesztési tevékenységhez csak megfelelő nyilatkozattal rendelkező, megfelelőségi jellel ellátott, megfelelő időszakonként ellenőrzött eszközöket lehet használni.

Az elektromos berendezéseken keletkezett tüzek oltása előtt lehetőség szerint áramtalanítani kell.

Elektromos berendezések tüzeinek oltására vizet illetve bármilyen folyadékot alkalmazni tilos!

A keletkezett tűzről a tűzoltókat minden esetben értesíteni kell.

A melegedési hely környékéről az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni.

Zárt területen tűz- és robbanásveszélyes anyagokkal történő munkavégzés esetén a folyamatos szellőztetést természetes úton biztosítani kell.

Munkahelyen az éghető anyagoknak megfelelő anyagú tűzoltó felszerelést kell biztosítani.

Földmunkavégzés során talált robbanószerkezetet tilos eltávolítani. Ebben az esetben a munkát le kell állítani és az egész területet le kell zárni, ezután az illetékes hatóságot értesíteni kell.

A munkaterületen a tűz elleni védekezés feladatait a kivitelező cég működési és Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza. Ezen Tűzvédelmi Szabályzat kiterjed a cég összes alkalmazottjára, akik a megrendelő által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek. A munkavégzésre a vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek szerződésben rögzíteni kell. A villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység kerül sor. A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét a kivitelező tűzvédelmi utasításai rögzítik. A kivitelezés befejeztével a kivitelezőnek nyilatkoznia kell, hogy a kivitelezés során a tűzvédelmi előírásokat, szabványokat betartotta. A munkahelyi vezetők (szerelésvezetők, művezetők) felelősek a munkaterületükön a felügyeletük alá tartozó munkahelyeken a tűzvédelmi előírások betartásáért.

Kábelhálózatokra vonatkozó specifikációk:

- A munkagödör elkerítéséről gondoskodni kell!
- Talajszint alatti helyeken, valamint talajszint alatti aknák, árkok és egyéb terek nyílásai közelében a PB gázmelegítőt fokozott elővigyázatossággal kell használni. Ezen helyeken, ill. az

ilyen jellegű terek és nyílások 10 m-es körzetén belül PB melegítő berendezés csak az azzal végzendő tevékenység időszakában tartható a helyszínen. A munka megkezdése előtt, ill. annak befejezése után a berendezést a talajszint alatti terek, ill. nyílások 10 m-es övezetén kívül kell tárolni.

- PB gázmelegítő mellett min. 6 kg-os porral oltó tűzoltó készüléket kell biztosítani.
- Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, amennyiben a nyomvonal közelében gázvezetékek húzódnak, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

Légvezetékes hálózatokra vonatkozó specifikációk:

- Közterületen a munkahely elhatárolásától – különös tekintettel a magasban végzett tűzveszélyes tevékenységre – gondoskodni kell!
- Mező- és erdőgazdasági területeken a területre elrendelt esetleges tűzgyújtási tilalmat maradéktalanul be kell tartani!
- Tűzgyújtási engedély nélkül tilos tűzveszélyes tevékenységet végezni (hegesztés, zsugorítás)

## KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Jelen fejezetben a tervező javaslatokat tesz és adatszolgáltatást nyújt a szakági tervező részére, de azok nem minősülnek Környezetvédelmi tervnek!

***A tervező az alábbi adatszolgáltatást nyújtja, illetve javaslatokat teszi:***

Az ELMŰ Hálózati Kft. üzemeltetésű hálózaton munkát végző kivitelezők kötelesek a természet- és környezetvédelemről szóló törvények, rendeletek, szabványok továbbá az ELMŰ Hálózati Kft. környezetvédelmi szabályzata szerint végezni tevékenységüket. A kivitelező részéről szigorúan betartandók a tervben szereplő szakhatóságok és közműtulajdonosok e tárgyra vonatkozó előírásai.

A tervezett hálózat megfelel a természet- és tájvédelmi előírásoknak.

A tervezett hálózat a „16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről” alapján nem érinti barlangok felszíni védőövezetét .

A tervezett hálózat a „14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről” alapján nem érint természetvédelmi területeket .

### **Zöldterület védelme**

A kivitelező köteles az építési munkát körültekintően, minimális zöldkár okozásával végezni. Szükség esetén gondoskodni kell a talajfelszín alatti munkák esetében a termőréteg megmentéséről. A talajépítést megelőző szerkezetének visszaállításáról. A kábel nyomvonal kiásásakor a kábel nyomvonalában található gyökereket nem szabad elvágni, azokat kikerülve, a gyökerek között kell a kábelt átvezetni. Ilyen esetekben a kábelt védőcsőbe kell behúzni. Amennyiben egyéb előírás nem teszi kötelezővé, a fák statikai védőzónájának érintettsége esetén a fa, vagy fasor kezelője/üzemeltetője részéről szakfelügyelet szükséges. Ha a kivitelezési tevékenység végzése során roncsolt földterület keletkezik, a kivitelezőnek a földterület elszállításáról gondoskodnia kell, a kijelölt földlerakó helyre. A



talajt, hulladékkal vagy más módon szennyezni tilos. A környezete kímélése végett, a munkavégzés lehetőleg csak száraz időben, kemény talajon végzendő.

### **Víz védelme**

Az érintett vizek esetében is biztosítani szükséges a fizikai, kémiai, biológiai tulajdonságok változatlanóságát. Vízművek, ivóvíznyerő helyek védőterületén végzett munkáknál veszélyes anyagok használata tilos.

### **Muzeális értékek védelme**

A kivitelezés során talált muzeális értékeket az illetékes múzeumnak haladéktalanul jelenteni szükséges. A további munkaütemezésről ilyen esetben a felelős beruházó és az illetékes múzeum szakembere által tartott konzultációt követően történjen döntés.

### **Hulladékok kezelése**

A kivitelező köteles gondoskodni a keletkezett hulladék kezeléséről, így a kitermelt bontott anyagokat a kijelölt hulladék-lerakóhelyre kell elszállítani.

A környezetre ártalmas anyagokat elkülönítve kell kezelni, a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat be kell tartani. A környezetre veszélyes hulladékot a többi hulladéktól elkülönítve fajtánként kell tárolni. T\_VU\_004\_SZ. „Hulladékok kezelésének ügyrendje” végrehajtási utasításban foglaltak szerint kell eljárni. Az átvevő helyeket az 1. sz. melléklet tartalmazza. A keletkező hulladék felhasználását a 2. számú melléklet tartalmazza. Az építésből, illetve bontásból keletkező hulladékot a kivitelezés előtt meg kell becsülni, a hulladék kezelését ennek megfelelően kell megszervezni.

Biztosítani kell az építésből, illetve bontásból keletkező hulladék – célnak megfelelő – hulladéklerakó helyre szállítását!

A kivitelezés befejezése után a kivitelező köteles a területet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

A beruházással összefüggő bontási munkálatok elvégzésére a felelős tervező külön felhívja a kivitelező figyelmét.

A helyreállításoknak minden esetben olyan gondosnak kell lennie, hogy biztosítsák a kitűzött cél elérését, az előbbieken már említett, minél kisebb mértékű rongálást.

### **Zajvédelem**

A zajt és rezgést előidéző építési munkát csak úgy lehet végezni, hogy a munka során keletkező zaj nem haladhatja meg az előírt értékeket. A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

### **Veszélyes hulladékok kezelése**



A veszélyes hulladékokra vonatkozó törvényeket, jogszabályokat a munkavégzés során maradéktalanul be kell tartani. A veszélyes hulladékot az egyéb hulladékoktól el kell különíteni, fajtánként külön kell tárolni, majd a megfelelő jogosultsággal rendelkező helyre kell szállítani, ahol ártalmatlanítják.

## MUNKAVÉDELMI FEJEZET

Jelen fejezetben a tervező javaslatokat tesz és adatszolgáltatást nyújt a szakági tervező részére, de azok nem minősülnek Biztonsági és Egészségvédelmi (BET) tervnek!

### **A tervező az alábbi adatszolgáltatást nyújtja, illetve javaslatokat teszi:**

A munkavégzés során, a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni.

A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

### **Általános információk a munkavégzés környezetére vonatkozóan**

- Lehetséges terep viszonyok: A nyomvonal érinthet egyaránt sík- és árkos területet, illetve fás-, bokros részt
- Talajmechanikai viszonyok: ismeretlenek
- Lehetséges környező létesítmények: közművek  
vívelvezető árkok  
fő- és mellékút  
aszfaltozott, betonozott és földes mellék utak  
füvesített területek
- Alkalmazott technológiák: ELMŰ Hálózati Kft. szabályozási rendszer szerint
- Anyagszállítás: aszfalt, beton vagy földes fő- illetve mellékúton
- Üzemek: nincsenek
- Egyéb: nincsenek

### **Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások:**

Út mellett, villamos hálózat mellett, építési területen kell munkát végezni. Kábelárok kialakítása során gödörben kell munkát végezni. A nyomvonal érinthet meglévő gyengeáramú alépítményi hálózatot is.

### **Keresztezések és megközelítések okozta veszélyforrások:**

A tervezett hálózat aszfaltozott, betonozott vagy földes fő- vagy mellékutat keresztezhet. A tervezett kábelhálózat egyéb közműveket keresztezhet.

### **Különböző feszültség szintek okozta veszélyforrások:**

- A feszültség szintek: 0,4 kV.
- A hálózat közelében csak feszültség-mentesítés után lehet munkát végezni!

- Amennyiben a hálózat kialakítása és a szakképzett személyzet lehetővé teszi feszültség alatti munkavégzés is lehetséges.

#### **Jelen munkaterületet jellemző veszélyforrások (kockázati tényezők):**

- Út mellett kell munkát végezni
- Árokban munkát kell végezni
- Villamos feszültség veszélyforrásai, áramütés
- Magasban végzett munka

#### **Jogszabályi háttér**

Jelen műszaki tervet a munkavédelemről szóló 5./1993. (XII.26.) MüM rendeletnek és az 1993. évi XCIII. törvény előírásainak figyelembevételével készítettük el.

A kivitelezési tervdokumentációk készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a tervezőnek, illetve a kivitelezőnek – ezek hiányában az Építetőnek – figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A tevékenységek során a kivitelezési tervdokumentáció készítőjének, illetve a kivitelezőnek figyelembe kell vennie azokat a különböző munkafolyamatokat, illetve munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követően végeznek, és meg kell határozni ezek előrelátható időtartamát

Meg kell határozni az adott építési munkahely sajátosságainak a figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket.

A kivitelező az építési munkahely kialakítását csak akkor kezdheti meg, ha a kivitelezési tervdokumentáció részét képezi a rendeletben meghatározott tartalmú biztonsági és egészségvédelmi terv.

A jogszabály szerint tehát biztonsági és egészségvédelmi tervet azoknál az építkezéseknél kell készíteni, amelyek megvalósítására kiviteli terv készül.

A kivitelezés megkezdése előtt munkavédelmi koordinátort kell kijelölni. A munkavédelmi koordinátor feladta a lentebb részletezett munkautasítások kidolgozása a tárgyi munka elvégzéséhez.

#### **Általános rendelkezések a munkaterületre vonatkozóan**

Munkavégzés csak olyan területen történhet, melyet az Elosztói engedélyes illetékes a kivitelező vállalkozónak személyesen, dokumentáltan átadott és ott a munkavégzést engedélyezte.

Különös gondot kell fordítani az MSZ 1585 szerinti feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Feszültség alatt lévő hálózaton, vagy annak veszélyes közelségében munkát végezni TILOS, kivétel ez alól a szabályos FAM (Feszültség Alatti Munkavégzés)!

A feszültség alatt álló hálózatrészeket, villamos berendezéseket el kell határolni, illetve ezen részeket, meg kell jelölni. (zászló, műanyag lánc stb.)!

A feszültség mentesítésre vonatkozó igényt, írásban kell bejelenteni, az ELMŰ Hálózati Kft. területileg illetékes Régióján.

Feszültség közelében történő munkavégzés esetén, ha a szabványos üzemvitelre vonatkozó előírások nem tarthatók be, elsősorban a következőket kell biztosítani:

- A munka megszervezésére, irányítására és ellenőrzésére, továbbá a biztonsági intézkedések végrehajtására egyszemélyi felelőst kell kijelölni.
- A veszélyes helyet meg kell jelölni, illetőleg az illetéktelen bejutást meg kell akadályozni.
- A veszélyes térben csak a munka elvégzéséhez feltétlenül szükséges számú, azzal megbízott és kioktatott, kiképzett személy tartózkodhat.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat. Az utasítás adónak minden esetben meg kell győződnie az utasítás megértéséről

A munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell:

- Földelés – munkahelyi földelő rövidrezárók meglétét
- Rendszer azonosságot
- Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
- A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

Az üzemvitelre vonatkozó műszaki- és biztonsági előírások szigorú betartásáról előzetesen gondoskodni kell. A meglévő és az esetlegesen terv szerint kialakítandó körzethatárok, és szakaszhatárok helyét az üzemeltetővel előzetesen egyeztetni kell.

A munkaterület kialakításakor és azon történő munkavégzéskor az alábbiakat kell figyelembe venni:

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely az építési munkahelyeken az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről rendelkezik
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendeletet, mely a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjét határozza meg,
- az ágazati előírásokban leírtakat

A tervezés során a tervező figyelembe vett minden olyan körülményt, amely a biztonságos munkavégzést teszi lehetővé.

A kivitelezési munka, kidolgozott és jóváhagyott technológiai utasítások figyelembevételével végezhető, melyeken túl a vonatkozó szabványokat, előírásokat is figyelembe kell venni.

Az egyes munkafolyamatokhoz a rá vonatkozó technológiai utasításokban részletesen ismertetésre kerülnek az elvégzendő tevékenységek, azok helyes sorrendje, minőségi előírásai, az elvégzéshez szükséges emberi erőforrások, szerszámok, alkalmazott anyagok, azok minőségi követelményei, a munkavégzéssel kapcsolatos egészségügyi, munkavédelmi és biztonságtechnikai, valamint környezetvédelmi és tűzvédelmi követelményei is. A mennyiben különleges építési technológiát kell alkalmazni, azt a tervnek részletes leírás keretén belül kell tartalmaznia.

A kivitelezés során olyan munkafolyamatot nem szabad végezni, nem szabad olyan technológiát választani, amely a személy- és vagyonbiztonságot veszélyezteti, vagy bármilyen okból veszélyhelyzetet teremthet.

A dolgozók közül egy személynek vizsgázott elsősegély nyújtónak kell lennie. A munkaterületen a dolgozók létszámának megfelelő méretű mentőládát kell tartani, melyet ha szükséges ki kell egészíteni további elsősegély anyagokkal.

A mentőládában el kell helyezni a legközelebbi elsősegélynyújtó hely, orvosi rendelő vagy kórház címét, elérhetőségét.

A biztonságos üzemállapot megteremtése érdekében, ahol be - vagy leesés veszélye áll fenn, ill. a dolgozót leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, stb. kell a védelméről gondoskodni.

Amennyiben a munkavégzés során valamilyen okból balesetveszélyes helyzet áll elő, a munkát azonnal le kell állítani, a dolgozókat, eszközöket biztonságba kell helyezni. A veszélyhelyzet megszűntéig a területet le kell zárni, és meg kell kezdeni a balesetveszély elhárítását.

Munka közben előforduló sérüléseknél a sérültet azonnal elsősegélyben kell részesíteni. Ha járóképes, orvoshoz kell kísérni, cselekvőképtelenség esetén a mentőket kell értesíteni.

Balesetnél minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni!

A munka helyszínéről minden felesleges anyagot, szerszámot, törmeléket el kell szállítani, nehogy az forgalmi akadályt képezzen és balesetet idézzen elő. Ha az elszállításra nincs mód, a helyszínen maradó anyagokat korláttal körül kell zárni, ki kell világítani, szükség esetén őrt kell állítani.

A Felelős Műszaki Vezető köteles a munkát biztonságos módon megszervezni, szükséges létszámról, szerszámokról, eszközökről gondoskodni, ellenőrizni a munkavédelmi berendezések, felszerelések használatát valamint a munkavédelmi utasítások betartását.

A munkaterületet megfelelően el kell korlátozni.

A munkavégzés ideje alatt fokozott gondot kell fordítani a forgalomirányításra, a KRESZ által előírt forgalomirányító táblák kihelyezésére. A munkaterület kialakítását a jóváhagyott forgalomtechnikai tervszerinti vagy annak hiányában a 3/2001.(I.31) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről (4/2001.(I.31.) KÖVIM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és követelményeiről vagy a KRESZ szabályai szerint kell kialakítani. A táblákat és korlátbakokat eldőlés ellen rögzíteni kell. Ha szükséges éjszakára a munkahelyet ki kell világítani. Az anyagok szállítása a közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével történjen.

Minden egyes technológiai és műveleti utasítás részletesen kitér a betartandó munkavédelmi előírásokra és szükséges védőeszközökre, azok használatára.

A munkahelyek közlekedő útjai feleljenek meg a várható legnagyobb igénybevételnek, és a higiéniai követelményeknek. Felületük legyen kellő súrlódású, egyenletes, botlás, és billenésmentes. Szélességük, és szabad magasságuk tegye lehetővé a gyalogosok, és járművek biztonságos közlekedését.

A munkahelyek (árkok, szerelőgödrök, ideiglenes állóhelyek) a munkavégzéshez szükséges helyet biztosítsák, hogy az alkalmazott technológiából adódó munkaműveletek biztonságosan elvégezhetőek legyenek.

A berendezés átadása előtt az érintésvédelmi és szigetelési szabványossági felülvizsgálatot, ill. méréseket a kivitelezőnek el kell végezni – végeztetni. A felülvizsgálatot csak arra feljogosított személyek végezhetik.

Ha szükséges, külön menekülési utat kell kijelölni, és gondoskodni annak akadálymentességéről!

### **Általános rendelkezések a munkavállalóra vonatkozóan**

Üzemeltetőre, Berendezésfelelősre, Munkavezetőre, Szakképzett és kioktatott személyekre vonatkozó képesítéseket, követelményi előírásokat az MSZ 1585 alapján kell alkalmazni.

Építési és szerelési munkát csak munkavédelmi, tűzvédelmi és balesetelhárítási oktatásban részesített dolgozók végezhetnek, gépeket csak megfelelő jogosítvánnyal rendelkező dolgozók kezelhetnek.

Telephelyen vagy idegen munkaterületen figyelembe kell venni a telephely üzemeltető vagy generál kivitelező illetve az alkalmazott Munkavédelmi Koordinátor előírásait, erről külön oktatást kell tartani.

Mérési munkákat csak szakképzett és kioktatott dolgozók végezhetnek.

A Felelős Műszaki Vezető a munkahelyre és technológiára vonatkozóan köteles a dolgozókkal a munkabiztonsági és munkaegészségügyi szempontból a munkavégzésből eredő veszélyeket (veszélyforrást, veszélyhelyzetet) és annak megelőzésével, elhárításával kapcsolatos teendőket ismertetni.

A munkavégzés során az előírt munkavédelmi felszerelések és eszközök használata kötelező, melyeknek biztosítása a Munkaadó és a Felelős Műszaki Vezető feladata. Egyéni védőeszközök, védőbakancs, hosszúnadrág, hosszú ujjú kabát, védősisak, magasban végzett munka esetén zuhanás gátló, mászó övhasználata kötelező.

Csak olyan eszközökkel, gépekkel, szerszámokkal szabad dolgozni, amelyek a biztonságtechnikai előírásoknak megfelelnek, ennek tényéről a Felelős Műszaki vezetőnek minden nap meg kell győződnie.

A munkahelyre beosztott munkahelyi vezetőnek és az ott dolgozónak a technológiai és műveleti utasításokban szereplő előírások elsajátításával és megfelelő szakmai gyakorlattal kell rendelkezniük a biztonságos munkavégzéshez.

A munka elvégzéséhez a technológiai utasításokban meghatározott szerszámoknak és egyéni védőeszközöknek rendelkezésre kell állniuk.

### **Földmunkálatok munkavédelmi szabályai**

A tervben előírt, kutatógödröket minden esetben el kell készíteni. Ha a közműhelyzet megköveteli további kutatásokat kell végezni, erről a megrendelőt előzetesen tájékoztatni kell. Idegen a rajzon nem szereplő közmű, kábel találása esetén a megrendelőt és ha ismert a közmű tulajdonosát értesíteni kell.

A rajzon szereplő közmű helyzetet fenntartással kell kezelni, annak pontos bemérése előtt.

A kutató gödröket csak óvatos kézi földmunkával szabad végezni.

A tervben előírt szakfelületeket meg kell rendelni, dokumentálni. A szakfelület utasításait be kell tartani.

A feltárt közműveket védelembe kell helyezni, már a munkavégzés alatt is.

1 méter vagy annál mélyebb árkot a talaj adottságainak megfelelően dúcolni kell.

A dúcolat épségét, állékonyságát munkavégzés megkezdése előtt ellenőrizni kell.

Az árok egyik oldalán közlekedő sávot kell biztosítani. A kitermelt földet biztonságosan deponálni kell.

A munkavégzés során talált robbanószerkezetekhez hozzányúlni TILOS! A megtalálás helyén kell hagyni, el kell keríteni és gondoskodni kell az őrzéséről. Értesíteni kell a Katasztrófavédelem illetékes szervét. A terület lőszerszentesítéséig munkát végezni az érintett területen TILOS.

Közmű elzáró csapok illetve közmű szerelvények hozzáférhetőségét nem lehet korlátozni.

A tűzcsapok megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Régészeti anyag feltárása esetén munkát fel kell függeszteni és értesíteni kell az illetékes régészeti hatóságot.

Gépek üzemeltetését csak az adott gépre kioktatott, jogosultsággal rendelkező és kezelésével megbízott személy végezheti.

A munkaterületen belüli építményeket, oszlopokat, fákat deszkatakarással kell megvédeni.

Föld alatt 1,5 méternél mélyebb földmunka során, továbbá amennyiben a nyomvonal közelében gázvezeték húzódik, úgy a munkavégzéshez gázérzékelőt kell használni!

### **Alépítményben végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Az alépítményt, szekrényt, aknát, mindaddig veszélyes légtérnek kell tekinteni, míg ellenkezőjéről meg nem győződünk.

Leszállás előtt minden esetben méréssel kell meggyőződnünk a légtér veszélytelenségéről. Munkavégzés alatt folyamatos gázmérést kell végezni.

A gázmérést végző eszköznek érvényes hitelesítéssel kell rendelkeznie.

A megengedettnél nagyobb gázkoncentráció észlelésének tényéről a Gázműveket. értesíteni kell.

A gázveszéllyel kapcsolatos intézkedéseket rögzíteni kell az építési naplóban

Az alépítményeken csak olyan fedlap helyezhető el, amely lehetőséget biztosít az előzetes gázmérésre.

A fedlapokat csak a rendszeresített emelőeszközzel, az emelés munkavédelmi szabályait figyelembe véve (18 év feletti egészséges férfi max, 50 kg) szabad kinyitni.

A kinyitáshoz szikrát okozó eszközt tilos igénybe venni.

A nyitott alépitményt a forgalom elől el kell korlátozni.

Az alépitményben dolgozni csak felső felügyelettel szabad.

2 méternél mélyebb alépitménynél a menekülésre alkalmas emelő szerkezetet kell alkalmazni.

Alépitmény fal áttörésénél meg kell győződni, hogy a falba vagy mögötte eltakart közművezeték nincs.

Minden bevezető csőnyílást, áttörést víz és gázzáró tömítéssel el kell tömíteni.

A csőnyílástömítő anyagnak meg kell felelnie a magasabb tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiség, épület osztályelőírásainak!

### **Földkábelek építésénél végzett munkák munkavédelmi szabályai**

A földkábel tervezett nyomvonalával egyeztetni kell a párhuzamosan haladó és a keresztező közműveket, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után a tervezett nyomvonalon 20 m-enként kutatógödörket kell kiásni és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.

Fokozott gondossággal végzendő a meglévő üzemelő kábelek közelében a munkavégzés.

A kiásott kábelárkot, munkaterületet a gyalogos és gépjármű közlekedés biztonsága érdekében a hatósági KRESZ előírások figyelembevételével 1m magas jelző, illetve védőkorláttal kell elzárni. Az elzárt munkaterület határait alkalmas módon elhelyezett jelzőtáblákkal, szürkület beálltakor jelzőlámpákkal kell ellátni.

A kábelárkok mentén lévő épület bejárók, üzemekbe, gyalogátkelő helyeken stb. való zavartalan és baleset-mentes közlekedés lehetővé tételére megfelelően méretezett, mindkét oldalán korláttal ellátott átjárókat kell létesíteni.

Különös gondot kell fordítani a meglévő kábelek beazonosítására, a feszültség-mentesítések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az üzembe helyezés során ellenőrizni kell a helyes fázissorrendet, a munkahelyi földelés rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét.

A kábelárkok, munkaárok partfal állékonyságáról (rézsű vagy támfal kialakítás) szükség szerint gondoskodni kell.

A kábelek hálózati rendszerének kapcsolatát a nyomvonalrajz és az érintésvédelmi vázlat tartalmazza.

A kábel dobok mozgatását csak erre kioktatott személy végezheti.

A kábeldobokat elgurulás ellen rögzíteni kell.

A kábeldobok, kábelek mozgatására megfelelő létszámról kell gondoskodni ( max 50 kg/fő).

A behúzásnál egy fő munkairányítónak folyamatosan jelen kell lenni.

Gépi behúzásnál a behúzó csörlőt csak vizsgálóval rendelkező személy kezelheti.

A behúzásban résztvevőknél rádió telefonnak kell lenni.

### **Földfeletti hálózat építésének végzett munkák munkavédelmi szabályai**

Oszlopállításkor megfelelő létszámról kell gondoskodni (max 50 kg/fő).

Mászó öv, zuhanás gátló használata kötelező.

Az oszlopok állékonyságáról minden esetben meg kell győződni!

Oszlopra való feljutáshoz az előírt védőfelszerelést még a földön állva kell felvenni.

Oszlopra mászóvassal, speciális létrával vagy emelőkosárral lehet feljutni.

Emelőkosarat csak a használatára kiképzett, engedéllyel rendelkező, megbízott személy kezelheti, az emelőkosárban csak ilyen személy tartózkodhat.

Ha létráról történik a munkavégzés, akkor a létrát elmozdulás ellen rögzíteni kell.

Az oszlopsoron szeles, viharos időben munkát végezni TILOS

Oszlopsoron csak olyan dolgozó végezhet munkát, akit erre kioktattak, erre írásban engedélyt kapott.

Feszültség közelében végzett munkák ideje alatt a megbízott munkavezető tényleges munkát nem végezhet, csak irányíthat.

A magasban dolgozónak zuhanás gátlót kell viselnie. Áramütés vagy baleset esetén azonnal meg kell kezdeni az elsősegélynyújtást, a balesetet szenvedettet orvosi ellátásban kell részesíteni.

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezetékek terítésénél, és beszabályozásánál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az oszlophelyek fúrásánál fokozott figyelemmel kell eljárni, a térszint alatti és feletti közművek, alépítmények tekintetében, úgymint: víz, gáz, hírközlő és villamos vezetékek, műtárgyak alapjai.

A szabadvezetékek bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezeték bontást más módon (létráról vagy kosaras kocsiról) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

### **A munkavégzés során szigorúan betartandó jogszabályok**

- 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról



- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/425 rendelete az egyéni védőeszközökről
- MSZ 07-3608-1991- A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalom biztonsági követelményei.
- 54/2014 (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- MSZ 14399-80 Technológiai és munkavédelmi követelmények
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM együttes rendelet. A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- engedélyezők előírásait
- megrendelő előírásait
- érintett idegen telephelyek, üzemek előírásait

Ha bármilyen említett előírást, szabályozást nem lehet betartani, a **MUNKÁT LE KELL ÁLLÍTANI** és a beruházóval, illetve a munkavédelmi megbízottal, munkavédelmi koordinátorral azonnal fel kell venni a kapcsolatot.

## FELHASZNÁLT SZABVÁNYOK, JOGSZABÁLYOK, SZABÁLYOK

- 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről
- 72/2003. (X. 29.) GKM rendelet a Feszültség Alatti Munkavégzés Biztonsági Szabályzatának kiadásáról
- 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
- 324/2013. (VII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
- 262/2015. (IX. 14.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1997. évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről.
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről
- 5./1993. (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 10/2016. (IV. 5.) NGM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályiról.
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek védelmének szabályairól.
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól

- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
  - 68/2018. (XII.28.) Korm. rendelet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
  - 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
  - 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
  - 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
  - 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ)
  - 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet a közutak igazgatásáról
  - 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata” (EFSZ)
  - 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló rendelet
  - 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről szóló rendelet
  - 8/2001. (III. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatályba léptetéséről
  - e-ÚT 04.05.12 „Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” útügyi előírás
- 
- MSZ 1:2002 Szabványos villamos feszültségek
  - MSZ 453:1987 Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések számára
  - MSZ 151-8:2002 Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai
  - MSZ 447:2019 Csatlakoztatás kiefeszültségű, közcélú elosztóhálózatra
  - MSZ 1585:2016 Villamos berendezések üzemeltetése
  - MSZ HD 60364 Épületek villamos berendezéseinek létesítése
  - MSZ HD 60364-4-41:2007 Kiefeszültségű villamos berendezések. 4-41. rész: Biztonság. Áramütés elleni védelem
  - MSZ 13207:2020 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű villamosenergia-kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
  - MSZ EN 50522 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények földelése
  - MSZ 7487:2021 Közművezetékek elrendezése
  - MSZ 15688:2009 A villamosenergia-fejlesztő, -átalakító és -elosztó berendezések tűzvédelme
  - MSZ EN 50160:2011 és MSZ EN 50160:2010/A1:2015 A közcélú elosztóhálózatokon szolgáltatott villamos energia feszültségjellemzői
  - MSZ 146-6:1998 2. és MSZ 146-6:1998/2M:2003 0,6/1kV névleges feszültségű elosztóhálózati kábelek
  - MSZ EN 61936-1:2016 1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű energetikai létesítmények
  - MSZ 14550-2/1980 Erősáramú vezetékek megengedett terhelése. Nagyfeszültségű szigetelt vezetékek

- Az ELMŰ/ÉMÁSZ üzletszabályzata
- ELMŰ/ÉMÁSZ Szervezeti Szabályzata
- D\_U\_006-06 Irányelv a hálózatok, hálózati berendezések üzemeltetéséhez
- D\_U-006-15 Érintésvédelmi szabályzat
- D\_U-006-20 Hálózatok elemeinek egységes jelölési rendje
- D\_U\_010 Hálózatfejlesztési irányelvek KÖF és KIF
- D\_U-012 Fogyasztói berendezések kisméretű közcélú elosztóhálózatra kapcsolásának műszaki feltételei
- D\_U-018 Létesítési irányelv
- D\_U\_018-06\_KÖF/KIF transzformátorállomások és KÖF kapcsolóállomások tervezése
- D\_U-018-07 Kisméretű szabadvezeték hálózatok, fogyasztói csatlakozók és közvilágítás tervezése
- D\_U-018-10 Kábelhálózatok (NAF, KÖF és KIF) kivitelezése
- D\_VU-008 A hálózati standard anyaglista használata
- D\_VU-018 A fogyasztói csatlakozó és mérőhelyi munkák végrehajtására
- D\_TU-018 A közvetlen mérésű mérőhelyek és csatlakozók szerelési munkáira
- D\_TU-053 A mérőváltós és/vagy távleolvasású mérőberendezések szerelési munkáira
- N\_VU\_041 SZ. VÉGREHAJTÁSI UTASÍTÁS „Kábeles csatlakozó tervezés folyamata”
- T\_U\_005 UTASÍTÁS „A környezetvédelmi tevékenységek végzéséről”
- T\_U\_36\_Vállalkozói tevékenység munkavédelmi tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásai
- T\_VU-004 Hulladékok kezelésének ügyrendje
- T\_U-005 Szabályzat a környezetirányítási tevékenységek végzéséről
- MMT 050.0024 OTR-TPC oszloptranzformátor állomások

## TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírottak, mint az alábbi kiviteli tervdokumentáció tervezői a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9.§ alapján kijelentjük, hogy az általunk tervezett

**„Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása”**

című és

**230560**

munkaszámú műszaki tervdokumentációban tervezett műszaki megoldások eleget tesznek a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, típusterveknek, az üzemeltetői és az érintett hatósági előírásoknak, azoktól való eltérés nem vált szükségessé. A munkavédelemre, tűzvédelemre, környezetvédelemre, természetvédelemre, műemlékvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények betartását az Építető szakági tervezők bevonásával biztosíthatja. A műszaki kiviteli tervtől eltérni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad.

Budapest, 2023.05.15

.....  
**Árvay Ádám**  
**Felelős tervező**  
**Kamarai szám:13-17530**

.....  
**Simon Zsolt**  
**Ellenőr**  
**Kamarai szám:13-17231**

MSZ 447. szerint a csatlakozóvezetéken megengedett feszültségesés engedéllyessel történő eltérő megállapodás hiányában :1%; a csatlakozó és méretlen fővezetéken együttes max. feszültségesés: 2%

Bemenő adatok				Számítás MSZ 447:2019 szerint:					
Max. fesz.esés	vezeték HOSSZ	vezeték keresztmetszet	"T" vagy légvez-ről ind. csatl	$\gamma$	$\rho$	$\epsilon$	ÁRAM max	cos(fi)	A min.
1%	27,0 m	25 mm <sup>2</sup>	igen	36	0,028	1,73 V	31 A	1	13 mm <sup>2</sup>

Feszültségesés a tervezett csatlakozón:	<u>0,53%</u>	<	1%
---	--------------	---	----

Melegedésre méretezés:	<u>31 A</u>	<	82 A
------------------------	-------------	---	------

T/légvez-ről ind. csatlakozó zárlatvédelme:	NKI	közcélú vezeték(ek)		I <sub>ZÁRLATI</sub>	NKI max. a tr.-ben
	gR gyors	420 m	95köt	644 A	<u>250 A</u>
		0 m	50egys		

A fenti zárlatvédelmi NKI max. érték csak a tervezett csatlakozó védelmére vonatkozik!!!! Az érintett áramkör teljes védelme ennél kisebb NKI max. értéket is igényelhet, de jelen terv ezt nem vizsgálja!

## AZ IGÉNY ADATAI:

igény sorszama	igény L1	igény L2	igény L3	jelleg
1	20 A	20 A	20 A	lakossági
2	20 A	20 A	20 A	lakossági
3	0 A	0 A	0 A	lakossági
4	0 A	0 A	0 A	lakossági
5	0 A	0 A	0 A	lakossági
6	0 A	0 A	0 A	lakossági
7	0 A	0 A	0 A	lakossági
8	0 A	0 A	0 A	lakossági
9	0 A	0 A	0 A	lakossági
10	0 A	0 A	0 A	lakossági
11	0 A	0 A	0 A	lakossági
12	0 A	0 A	0 A	lakossági
13	0 A	0 A	0 A	lakossági
14	0 A	0 A	0 A	lakossági
15	0 A	0 A	0 A	lakossági
16	0 A	0 A	0 A	lakossági
17	0 A	0 A	0 A	lakossági
18	0 A	0 A	0 A	lakossági
19	0 A	0 A	0 A	lakossági
20	0 A	0 A	0 A	H tarifa
<b>ÖSSZ lak.</b>	40 A	40 A	40 A	
<b>db fogy</b>	2	2	2	
<b>egyidejűség</b>	0,77	0,77	0,77	
<b>ÖSSZ*ei</b>	31 A	31 A	31 A	

Egyidejűség=1 jellegű fogyasztók				
igény sorszama	igény L1	igény L2	igény L3	jelleg
21	0 A	0 A	0 A	H tarifa
22	0 A	0 A	0 A	GEO tarifa
23	0 A	0 A	0 A	vezérelt
24	0 A	0 A	0 A	közösségi
<b>Σ ÁRAM:</b>	<b>31 A</b>	<b>31 A</b>	<b>31 A</b>	

**ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP**  
az építési tevékenység során keletkező hulladékhöz

<i>Az építető adatai:</i> ELMŰ Hálózati Kft. Címe: 1132 Budapest, Váci út 72-74.	<i>A vállalkozók adatai:</i> Neve, címe: KÜJ, KTJ száma: Neve, címe: KÜJ, KTJ száma:	<i>Dátum:</i>
<i>Az építéshely adatai:</i> Címe: Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása Helyrajzi száma: felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, <u>továbbépítése</u> . (A kívánt rész aláhúzendő!)		
<i>A végzett tevékenység: villamos hálózat létesítés</i>		

Sor- szám	Építési hulladék			Kezelési mód		
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás <sup>1</sup>	EWC kódszám <sup>2</sup>	Tömeg (t)	Megneve- zése <sup>3</sup>	Helyszíne <sup>4</sup>	
1.	Kitermelt talaj	17 05 04	<b>3,1960</b>	2	AVE Tatabánya Zrt.	
2.	Betontörmelék	17 01 01	<b>2,3760</b>	2		
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	<b>0,4212</b>			
4.	Fahulladék					
5.	Fémhulladék	17 04 02 17 04 05		2		
6.	Műanyag hulladék	17 02 03		2		
7.	Vegyés építési és bontási hulladék	17 09 04		2		
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07		2		
<b>Összesen:</b>			<b>5,9932</b>			

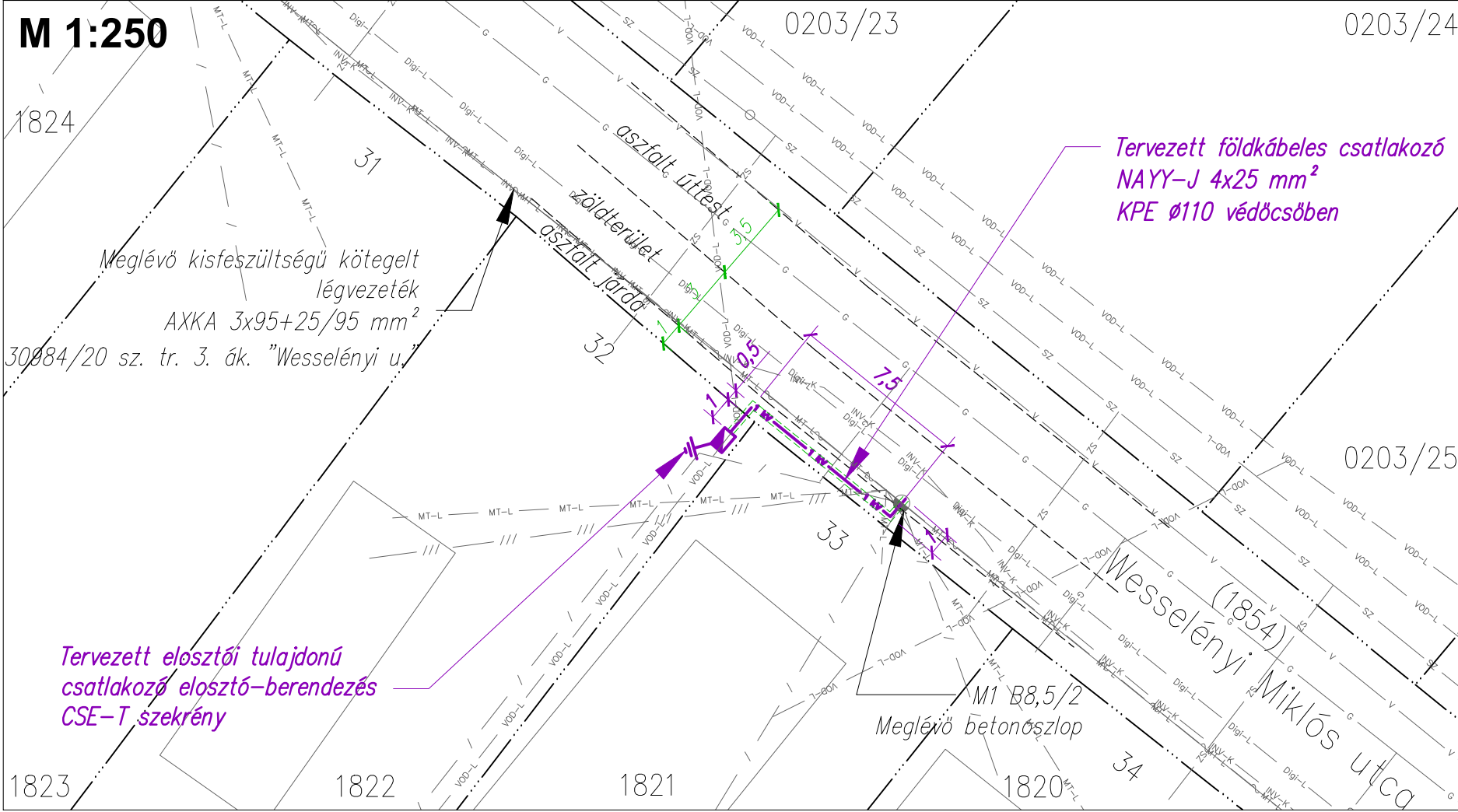
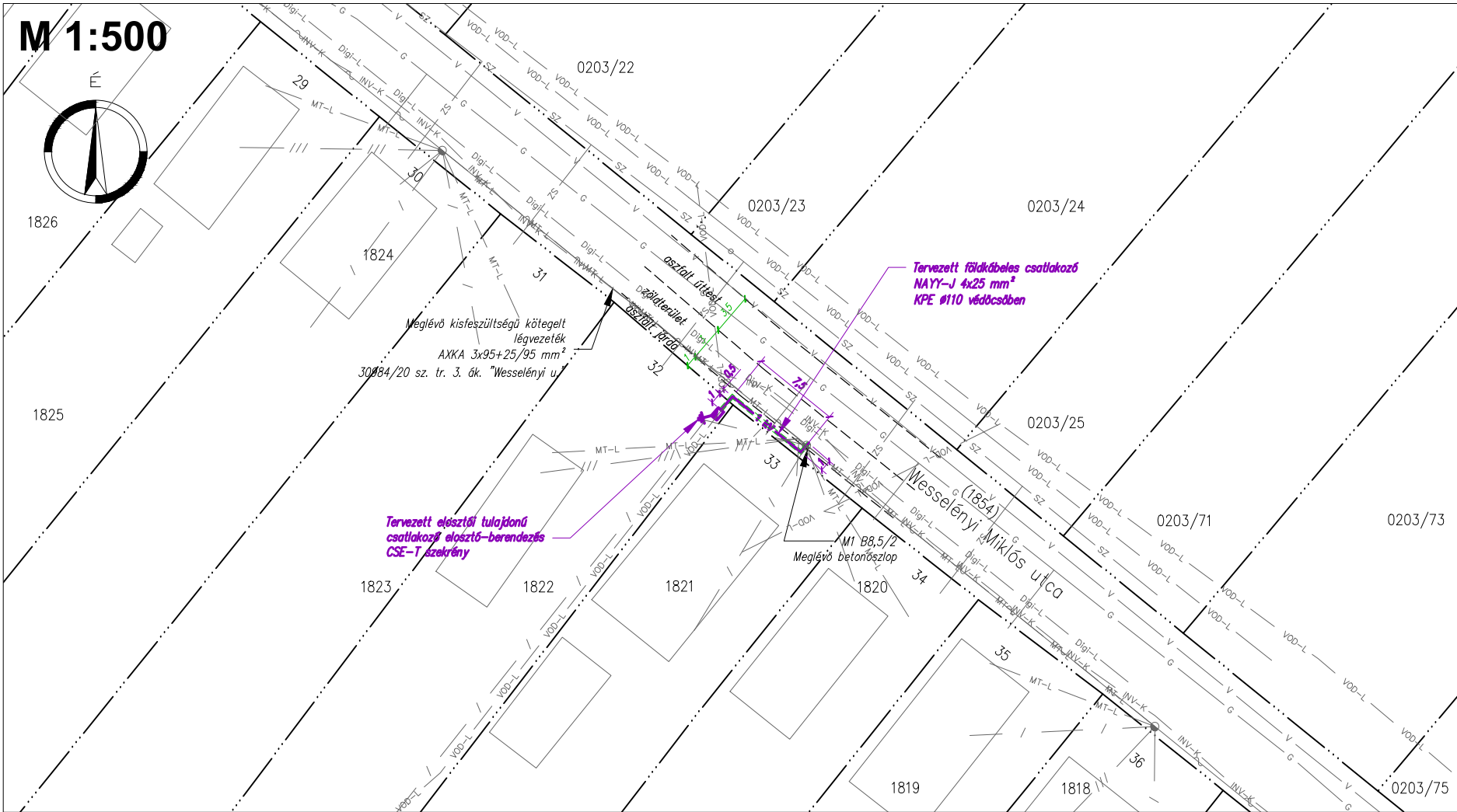
<sup>1</sup> Egy csoporton belül a különböző EWC kódszámú hulladékokat, illetve a különböző kezelési mód alá tartozó hulladékokat külön sorban kell feltüntetni. A hulladékok csoportosítása az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló rendelet 1. számú melléklete szerint történik.

<sup>2</sup> a 10/2002. (III. 26.) KöM rendelettel módosított 16/2001. (VII. 18.) KöM rendeletnek megfelelően

<sup>3</sup> Amennyiben a hulladék hulladékkezelőnél kerül hasznosításra, a táblázatban 1-es kódszámot, amennyiben a hulladék ártalmatlanításra kerül 2-es kódszámot, amennyiben a hulladék további felhasználás céljából a helyszínen marad 3-as kódszámot kell feltüntetni.

<sup>4</sup> A hulladékkezeléshelyre vett létesítmény nevét, címét, KÜJ, KTJ számát kell feltüntetni.





### Jelmagyarázat

- : Tervezett földkábeles csatlakozó
- : Tervezett védőcső
- : Meglévő kisfesz. kötegelt légvezeték
- : Meglévő 1F légvez. csatlakozó
- : Meglévő 3F légvez. csatlakozó
- : Vízvezeték
- : Szennyvíz, csatorna
- : Gázvezeték
- : Digi távközlési légvezeték
- : Vodafone távközlési légvezeték
- : Telekom távközlési légvezeték
- : Invitech távközlési földkábel
- : Földrésztlet határ
- : Burkolatszél
- : Betonoszlop
- : Szekrény

Építendő földkábel típusa: **NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> RE 0,6/1 kV-os földkábel**  
 Nyomvonalhossz: 10 m      Kábelhossz: 27 m  
 Védőcsőhossz: 10 m      Átmérő: KG-PVC Ø110 (nyíltárkos)  
 Védőcsőhossz: 3 m      Átmérő: KPE Ø63 (oszlopon)

### Megjegyzések

- A kábeleket 0,6 m mélyen, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni, a meglévő kábelektől térköztartóval elválasztva.
- Meglévő közművek mellett kábelárók ásás kézi erővel történhet, kábelárók ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Az érintésvédelem módja kisfeszültségen nullázás, középfeszültségen védőföldelés.
- A kábelekre a közműkeresztezésnél és a jelölt helyeken védőcsövet kell húzni.
- Az érintett közműszolgáltatóktól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni, kivitelezés során a közműnyilatkozatban foglaltak betartása kötelező!
- A kivitelezés csak érvényes engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezetékek nyomvonala tájékoztató jellegű, pontosan nem ismert!
- A rajzon használt jelkulcsok nem méretarányosak!
- Ez a terv az ELMŰ Hálózati Kft. szellemi tulajdona, amelynek védelmét jogszabály biztosítja.

Vetület: EOV		Alapszint: Balti		
Munka címe: Gyál, Wesselényi Miklós utca 32. (1822 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása				
Munkaszám: 230560	Dátum: 2023. május	Rajz megnevezése: Nyomvonalrajz	Rajzszám: NYRV-csatl_230560	Lépték: 1:500; 1:250
Felelős tervező: Árva Ádám 13-17530	Ellenőr: Simon Zsolt 13-17231	Megbízó: ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.		