

Szám: 11441/2023.

## MEGHÍVÓ

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2023. június 29-én (csütörtök) 17.00 órakor**

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Ülés helye: Gyáli Polgármesteri Hivatal – Tanácsterem – földszint 4. (Gyál, Kőrösi út 112-114.)**

### **Napirend:**

1. Beszámoló a 2023. május 25-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester

3. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

4. Javaslat az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

5. Javaslat az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

6. Javaslat a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

7. Javaslat a gyáli 2. (130091447) számú háziiorvosi praxissal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester  
**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

8. Javaslat a gyáli 3. (130096164) számú fogorvosi praxis ellátására kötött megbízási szerződés felmondására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

9. Javaslat a nyári napközi megszervezésére fordított keretösszeg másfél millió forinttal történő megemelésére

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester  
**Tárgyalja:** Oktatási és Kulturális Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására, és tájékoztató társulási ki- és belépésekről

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat a 2023. évi közbeszerzési terv módosítására

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat főzőüst beszerzéséhez szükséges pénzügy fedezet biztosítására

**Előterjesztő:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat Gyál Város közigazgatási területén lévő közterületek elnevezéseinek megerősítésére

**Előterjesztő:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző  
**Tárgyalja:** Oktatási és Kulturális Bizottság

15. Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű bérbeadására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

16. Javaslat forrás biztosítására a kihelyezett „Lassíts, Vigyázz ránk” figyelemfelhívó táblák pótlása érdekében

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat megállapodás megkötésére rendőrségi önként vállalt túlszolgálat biztosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

18. Javaslat pénzeszköz átadására a kibédi Mátyus István Általános Iskola számítástechnikai eszközbeszerzésének elősegítése érdekében

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat városközpont fejlesztéséhez projektterv készítésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat „Gyál, ivóvízhálózat felújítása, tisztítása” tárgyú szerződés módosítására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

21. Javaslat Gyál 2023. évi útfelújítás tárgyú közbeszerzés előkészítésére

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

22. Javaslat TOP\_Plusz-1.3.1-21 pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

23. Egyebek

#### **Zárt ülés:**

24. Javaslat a 2023. évi Kiváló Gyáli Sportolói Díj odaítélésére

**Előterjesztő:** Nagy József Elek alpolgármester  
**Tárgyalja:** Ifjúsági és Sport Bizottság

25. Javaslat Gyál Város Díszpolgára cím adományozására

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Oktatási és Kulturális Bizottság

26. Javaslat közműfejlesztési hozzájárulás megfizettetésére a Gyál, Besztercei u. 29. és 33. szám alatti ingatlanok vonatkozásában

**Előterjesztő:** Pápai Mihály polgármester  
**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Gyál, 2023. június 22.**

**Tisztelettel:**

**Pápai Mihály  
Polgármester**

**Tárgy:** Beszámoló a 2023. május 25-ei képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2023. május 25-ei rendes képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről – pontokba szedve - az alábbi beszámolót terjesztem Önök elé:

#### **I. Pénzügyi és Adó Iroda**

1./ 2023. január 01 – május 31.-ig az adóbevételek teljesülése az alábbiak szerint alakult:

iparüzési adó:	2 550 000 e Ft	1 384 323 e Ft	54,3 %
épitményadó:	318 000 e Ft	152 648 e Ft	48,0 %

2./ A rendelkezésre álló 200.000 e Ft összegű likviditási hitelkeretet **ebben az évben** egyetlen alkalommal sem vettük igénybe.

3./Az átmenetileg szabad pénzeszközből realizált kamat összege 2023 június 15.-ig 126.919.844,- Ft volt.

Jelenleg 2023. június 15.-től kezdődően 2.522.000.000,- Ft került lekötésre 1 heti futamidővel 14,75 % kamatlábbal, lejárat 2023. június 22. napja, a várható kamat összege 7.233.236,- Ft.

Gyál Város Önkormányzata **közműfejlesztések elszámolási számlájára** 2021. december hónapban az ivóvízellátás feladatainak támogatása címen kapott 396.945.000,- Ft fel nem használt része szintén lekötésre került. Ezen összegnek a lekötéseiből származó kamatbevétel összege a 2021. évben 540.470,- Ft, 2022. évben 25 896 820,- Ft.

2023. június 15.-ig realizálódott kamat összege 18.090.954,- Ft.. Jelenleg 2023. június 15.-től kezdődően 191.473.238,- Ft összeg került lekötésre, 1 hetes futamidővel, 14,75 % kamatlábbal, lejárat 2023.június 22. napja, a várható kamat összege 549.156,- Ft.

4./ Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei vonatkozásában lejárt határidejű kifizetetlen számla nincsen.

#### **II. Polgármesteri Kabinet**

##### Kommunikáció

- Facebook: 62 db bejegyzés közzététele
- Gyál város hivatalos weboldala: 22 db hír közzététele
- Térségi televízió riportok száma: 15 db
- Pápai Mihály polgármester úr májusban is beszámolt videóban facebook oldalán a májusi képviselő-testületi döntésekről, amelynek 3 ezer elérése volt.
- Podcast adás: 2 db
- Dabas rádió interjú: 1 alkalom

##### Gyáli Élet Program

- Gyáli Élet Program Isten éltesen köszöntőlevél májusi köszöntöttjei (mintegy 30 fő tekintetében) megkapta a leveleket.

##### Rendezvények

- Megrendelésre kerültek a Semmelweis napi ajándékok.

- Rendezvény keretén belül kerültek átadásra az idei civil- és sportszervezeti támogatások.
- Gyáli Középiskola Program részét képező ajándékok megrendelésre és szállításra kerültek. Megtartásra kerültek az idei rendkívüli osztályfőnöki órák.
- Megrendezésre került a Városi Gyereknep.
- Megrendezésre került a Pünkösdi Utcazenei Fesztivál.
- Gyáli Babaköszöntő Program részét képező textíliák megrendelésre kerültek.
- Gyáli Iskolakezdő Program részét képező taneszközök megrendelésre kerültek.
- Gyáli Óvodakezdési Program részét képező zsírkréták, színesceruzák, gyurmák, textíliák megrendelésre és szállításra kerültek.

#### Identitásmélyítés

- A játszóterekre kihelyezésre kerültek a homokozóeszközök.

### **III. Szervezési és Humánpolitikai Iroda**

Tájékoztatom Önöket, hogy a **208/2022. (XI.24.)** számú KT határozattal elfogadott 2023. évi képviselő-testületi munkatervben a 2023. évi közmeghallgatás időpontjaként 2023. december 1. napja szerepel. Az idei közmeghallgatás tervezett időpontja (18:00 óra) egybe esik a XXXII. Téli Tárlat megnyitójával. A Téli Tárlat megnyitója mindig az év első decemberi péntekén kerül megrendezésre, ez az adventi programsorozat egyik kiemelt nyitó eseménye, polgármesteri, alpolgármesteri részvétellel, megnyitó ünnepséggel.

Fentiek miatt javasolt a lakossági közmeghallgatás egy héttel későbbi időpontban, 2023. december 8. napján (pénteken) 18:00 órától megtartani.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi közmeghallgatás módosított időpontját támogatni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – tekintettel a XXXII. Téli Tárlat hagyományos, december első péntekére eső megnyitó ünnepségére – a 208/2022. (XI.24.) számú határozatban elfogadottól eltérően a 2023. évi közmeghallgatást 2023. december 8. napján tartja meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

### **IV. Főépítési Iroda**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. februári ülésén a beszámolóhoz mellékelt 49/2023.(III.30.) számú határozatát hozta.

Tárgyi határozat 9. pontja az alábbi:

9. a tervezési munka elkészítésére **egyrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és az Fadepo Holz Kft.-vel, mint költségviselővel, **másrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és Panattoni Hungary Development Kft. -vel, mint költségviselővel; **harmadrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és FCC Magyarország Kft.-vel, mint költségviselővel; **negyedrész**t Gyál, Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel;

A jelzett négy szerződésből három megkötésre került, a tervezési munka megkezdődött.

Az egyeztetések során a Panattoni Hungary Development Kft. a mellékelt megkeresésében jelezte, illetve kérte, hogy a szerződő fél a Panattoni Hungary Development Kft. helyett az NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft. (1122 Budapest, Maros utca 12.) legyen.

Az ezzel kapcsolatos tervezési szerződés tervezetet az Önkormányzat kivételével a felek aláírták.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján szíveskedjenek döntésüket meghozni!

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 49/2023.(III.30.) sz. határozatának 9.pontját az alábbiak szerint:

- „9. a tervezési munka elkészítésére **egyrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és az Fadepo Holz Kft.-vel, mint költségviselővel, **másrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és az **NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.**-vel, mint költségviselővel; **harmadrészt** háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és FCC Magyarország Kft.-vel, mint költségviselővel; **negyedrész**t Gyál, Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel;”.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

A DPMV Zrt. a 2022. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításával kapcsolatosan a beszámolóhoz a mellékelt tájékoztatást küldte a T. Önkormányzat részére.

Mellékletek:

1. A Panattoni Kft. kérelme
2. 49/2023.(III.30.) sz. Kt. határozat
3. A DPMV Zrt. tájékoztatása a 2022. évi GFT módosításáról

**V. Igazgatási Iroda**

*A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdés rendelkezései szerint a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31. napjáig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít, amelyet a Képviselő-testület megtárgyal.*

A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve **Gyál Város Önkormányzat 2022. évi Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést** készített, amely a Képviselő-testület 105/2023.(V.25.) számú határozatával elfogadásra került.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére beküldött értékeléssel kapcsolatban 2023. június 7. napján javaslat érkezett, hogy a beszámoló évében gyermekek átmeneti otthona szolgáltatással kapcsolatban szerzett tapasztalatainkról számoljunk be, majd azt foglaljuk az értékeléssel egységes szerkezetbe. Tekintettel arra, hogy 2022. évben gyermekek átmeneti otthona szolgáltatás ellátást gyáli gyermek nem vett igénybe, így ezzel kapcsolatban tapasztalatra nem tettünk szert, ezért válaszlevelünkben tájékoztatást adtunk róla, hogy az értékelés kiegészítése nem indokolt.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester Úr 2023. május 25-e óta eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

Gyál, 2023. június 21.

**Pápai Mihály**  
polgármester

Ikt.sz.: KKK/2023/ **00276**  
Ügyintéző: Gebhard Antal

**Gyál Város Önkormányzata**  
2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

**Pápai Mihály** Polgármester Úr részére

**Tárgy:** tájékoztatás a 2022. évi gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2022. évi gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom.

Az eredeti 2022-2036 időszakra szóló gördülő fejlesztési tervüket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) a 2021. év végén 4 külön határozatban elfogadta, ezekről Önök is értesültek.


A hatályos jogszabályi előírások értelmében lehetőség van a korábban elfogadott tervek módosítására. Az éves keretet 20 %-ban meghaladó változás esetén módosítást, míg a 20 % alatti esetben bejelentést kell eszközölni a MEKH felé. A MEKH eljárási gyakorlata értelmében mind a bejelentés, mind a módosítási kérelmet még a tárgyévben belül kell megküldeni (lehetőség szerint figyelembe véve az eljárási időtartamot is).

A 2022. évre szóló gördülő fejlesztési tervek felülvizsgálatát 2022. december 7. napján küldtük meg önkormányzatuk részére – a jogszabály által előírt 30 napon belüli – kötelező véleménykérésre. Önkormányzatuk véleménye kötelezően csatolandó melléklet az eljáráshoz. Az elfogadó válaszukat a testület 7/2023. (I. 26.) sz. határozata tartalmazza.

Ezúton tájékoztatom, hogy a felülvizsgált tervek nem kerültek megküldésre a MEKH részére, így az ezekkel kapcsolatos eljárás sem került lefolytatásra.

Gyál, 2023. június 13.

Tisztelettel:

  
Horváth Attila  
vezérigazgató

DÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.  
2360 Gyál, Kőrösi út 190.  
Adószám: 23967531-2-13  
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

Tárgy: FW: Gyál - Némediszőlő - Panattoni NMDI fejlesztés  
Feladó: Máté Csányi <MCsanyi@panattoni.com>  
Dátum: 2023.06.07. 11:10  
Címzett: "kiss.istvan@gyal.hu" <kiss.istvan@gyal.hu>

K/10870/23

Polgármesteri Hivatal Gyál	
Küldve:	2023 JÚN. 08
Ügyiratszám:	K/1250-57/23
Melléklet:	Ügyintéző: Kiss István

Best Regards,  
**Máté Csányi**  
Project Manager

**M:** +36 20 502 7274 | **E:** MCsanyi@panattoni.com  
**A:** Alkotás u. 50, Budapest, 1123 Hungary



**From:** Máté Csányi  
**Sent:** 06 June 2023 17:06  
**To:** 'kiss.istvan@gyal.hu' <kiss.istvan@gyal.hu>  
**Subject:** Gyál - Némediszőlő - Panattoni NMDI fejlesztés

Tisztelt Kiss István,

Ezúton kérem, hogy a korábban – Gyál Némediszőlő területén lévő 8800, 8001, 8002, 0103/26, 0103/23, 0103/22, 0103/21, 0103/20, 0106/3, 0107/8, 0107/29, 0107/30, 0107/32, 0107/33, 0107/34, 0103/24, 099/93, 099/49, 099/79, 099/130 ingatlanjaira vonatkozó - meghozott tesületi döntést melyet a Panattoni településrendezési eszközök módosítására tett kérelemnek megfelelően hoztak, vezessék át a NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-re.

A kérésnek megfelelően a Településr szerkezeti és Szabályozási tervek részleges módosítására vonatkozó szerződő és költségviselő az NMDI Hungary Ingatlanfejlesztő Kft lesz.

Köszönettel,



Szám: 6211-2/2023.

## KIVONAT

### Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. március 30-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

“Kihagyva a kihagyandók.”

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen – 1 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### 49/2023.(III.30.) sz. határozat

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a 34/2023.(II.23.) sz. határozatát az alábbiak szerint:

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Gyál Város Településrendezési eszközeit (Településszerkezeti terv, Helyi Építési szabályzat és szabályozási terv) részlegesen felülvizsgálja és módosítja a Gyál, Némediszőlő 4602 j. országos közút menti a szabályozással érintett ingatlanokra vonatkozóan az alábbiak szerint:
  - a településszerkezeti terv módosítása a 4206 j. országos közút környezetében
  - a szabályozási terv módosítása a 4206 j. országos közút környezetében
2. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen felülvizsgálja és módosítja a Gyál, 044/11 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:
  - a HÉSZ módosítása a 044/11 hrsz.-ú ingatlan területére vonatkozóan
  - Khull övezetében előírt hulladéklerakó maximális koronamagasságának 30 méterről 45 méterre történő emelése
3. Gyál Város Településrendezési eszközeit részlegesen felülvizsgálja, és módosítja a Gyál, Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó hatályos Helyi Építési Szabályzatot és mellékleteként a szabályozási tervet az alábbiak szerint:
  - Vt-1 övezetre vonatkozó módosítás az építési hely módosítása érdekében;
4. *a településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§. alapján a gazdaságfejlesztő beruházás megvalósítása érdekében a fejlesztést érintő Gyál, Némediszőlő 4602 j. országos közút menti a szabályozással érintett ingatlanokat, továbbá a fejlesztést érintő Gyál, 044/11 hrsz.-ú ingatlant és a 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;*
5. *a hatályos jogszabályi környezet áttanulmányozása után a településrendezési tervi eszköz módosítását - a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68.§. alapján - egyszerűsített eljárás keretében folytatja le;*
6. *a településrendezési eszközök módosítása az 1997.évi LXXVIII. törvény (Étv.) 60.§ (9) bekezdése figyelembevételével készül;*
7. *a határozat 1. számú mellékletét képező 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 7.§. (7) bekezdése szerinti megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat (főépítész feljegyzés) tartalmát elfogadja;*
8. *a környezet védelmének általános szabályáról szóló 1995.évi LIII. tv.43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) és (3) bekezdése szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek;*
9. *a tervezési munka elkészítésére egyrészt háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és az Fadepo Holz Kft.-vel, mint költségviselővel, másrészt háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és Panattoni Hungary Development Kft. -vel, mint költségviselővel; harmadrészt háromoldalú szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel, mint tervezővel és FCC Magyarország Kft.-vel, mint költségviselővel; negyedrész Gyál, Vt-1 övezetbe tartozó 2587, 2611, 2615, 2617 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a tervezési munka elkészítésére szerződést köt a PESTTERV Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft.-vel;*

10. a tervezési munka költségét 380.000-Ft. + ÁFÁ-t, azaz háromszáznyolcvanezer forint + ÁFÁ-t a 2023. évi költségvetés 5. mellékletében szereplő általános tartalék terhére biztosítja;
11. a tervezési szerződés aláírásától számított 30 napon belül a szabályozási terv készítésével kapcsolatosan a Fadepo Holz Kft.-vel **településrendezési megállapodást köt** arról, hogy az érintett ingatlanok (hrszt: 0101/12 és 0101/13) tekintetében - a szabályozási terv módosításának jóváhagyása előtt – az 580-Ft/m<sup>2</sup> településfejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat részére befizetik;
12. felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. április 15. (a tervezési szerződések megkötésére)


**Felelős:** Polgármester

K.m.f.

**Pápai Mihály s.k.**  
polgármester

**Rozgonyi Erik s.k.**  
címzetes főjegyző

A kivonat hitelesül:  
2023. március 31.

  
Tóth Istvánné  
Jegyzőkönyvvezető



**Tárgy:** Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról utoljára 2023. május 25. napjára készült beszámoló, mely a 99/2023. (V.25.) sz. határozattal került elfogadásra.

A fenti dátum óta eltelt időszakban született lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

95/2023(V.25.) KT határozat  
96/2023(V.25.) KT határozat  
97/2023(V.25.) KT határozat

Intézkedést nem igényel.

Intézkedést nem igényel.

A Gyáli Bóbita Bölcsőde 2023. május 26., és 31. napjára áramellátás szünetelése miatt elrendelt rendkívüli szünetről a szülők értesítése megtörtént.

Intézkedést nem igényel.

Intézkedést nem igényel.

98/2023(V.25.) KT határozat  
99/2023(V.25.) KT határozat  
100/2023(V.25.) KT határozat

Az intézményeknél keletkezett, a költségvetési rendelet 13. mellékletében szereplő szabad pénzmaradvány személyi juttatásként kerül előirányzatosításra.

101/2023(V.25.) KT határozat

A DPMV Zrt 2022. évi mérlegéről és eredménykimutatásáról szóló beszámolójának elfogadásáról a társaság részére a határozat elektronikus úton megküldésre került.

102/2023(V.25.) KT határozat

A Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról a határozat az ügyvezető részére átadásra került.

103/2023(V.25.) KT határozat

A GY.T.H. Gyál és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2022. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról a határozat az ügyvezető részére átadásra került.

104/2023(V.25.) KT határozat

A Gyáli-Városgazda Kft. 2022. évi beszámolóját elfogadó testületi határozat az ügyvezető részére átadásra került.

105/2023(V.25.) KT határozat

Gyál Város Önkormányzata 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló Átfogó Értékelés a PMKH Gyámügyi Főosztálya részére határidőben megküldésre került.

106/2023(V.25.) KT határozat

A 2022. évben lefolytatott belső ellenőrzésekről szóló éves összefoglaló jelentés elfogadásáról a testületi határozat a belső ellenőr részére megküldésre került.

107/2023(V.25.) KT határozat

A 4. számú fogorvosi praxis fogászati feladatainak ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítás aláírásra került.

108/2023(V.25.) KT határozat	A gyáli 130096165 számú fogorvosi praxisban a praxisjog elidegenítésére vonatkozó előszerződés aláírásra került, az új doktor részéről a szükséges engedélyek beszerzése folyamatban van.
109/2023(V.25.) KT határozat	A 2023/2024. nevelési évre az óvodákban indítható óvodai csoportok számát meghatározó testületi határozat az érintett intézményvezetők részére megküldésre került.
110/2023(V.25.) KT határozat -tól 115/2023(V.25.) KT határozat -ig	Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények 2022. évi tevékenységéről szóló éves értékelő jelentését elfogadó testületi határozat az intézményvezetők részére megküldésre került.
116/2023(V.25.) KT határozat	A „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által elfogadott egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás jóváhagyásáról szóló testületi határozatról a társulás elnöke értesült.
117/2023(V.25.) KT határozat	A JNZ-785 Opel Astra Classic típusú személygépjármű térítésmentes átadása Pest Vármegye Kormányhivatala részére megtörtént.
118/2023(V.25.) KT határozat	A 2023. évi nyári intézményi felújítások kapcsán az intézmények kiértékelése, az intézményenként elfogadott forrás biztosítása megtörtént.
119/2023(V.25.) KT határozat	A Wesselényi és Határ utcák közvilágítás fejlesztésének megvalósítására a szerződés aláírásra került.
120/2023(V.25.) KT határozat	A 193/4 hrsz.-ú „kivett, helyi közút” megnevezésű földrészlet térítésmentes tulajdonba vételéről a szerződés aláírásra került, a földhivatali bejegyzés folyamatban van.
121/2023(V.25.) KT határozat	Az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatában foglaltakkal - mely Magyarország békepárti álláspontját erősíti – egyetértő testületi határozat a kezdeményező Szita Károly, Kaposvár polgármestere részére megküldésre került.
122/2023(V.25.) KT határozat	A Magyar Úszó Szövetség által kidolgozott Úszó Nemzet Program sikeres gyáli megvalósítása céljából a megállapodás az Önkormányzat részéről aláírásra-, és megküldésre került a MÚSZ részére.
123/2023(V.25.) KT határozat	A Gyál, Idősothton tervezés tárgyú szerződés módosítás aláírása folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Gyál, 2023. június 21.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

**Tárgy:** Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) – (3) bekezdésében foglaltak szerint:

„ (1) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzat költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók.”

A hivatkozott jogszabály 34. § (4) bekezdése pedig kimondja, hogy

„(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés – a helyi önkormányzatokat érintő módon – a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.”

A rendelettervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdés b) pontja alapján.

Az alábbiak miatt szükséges módosítani Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

## **1. Gyál Város Önkormányzat**

### **A) Bevételek**

#### **Önkormányzatok működési célú támogatása (B11):**

Gyáli Bóbita Bölcsőde / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó B1131	018010	(KÖT)	635 488 Ft
Kertváros Szociális Központ / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó B1131	018010	(KÖT)	20 706 475 Ft
Kiegészítő bértámogatás B111 – működési támog.	018010	(KÖT)	16 128 000 Ft
Kiegészítő bértámogatás B112 – köznevelési támog.	018010	(KÖT)	86 371 744 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1131 – szociális és gyermekjólét	018010	(KÖT)	41 140 684 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1132 – gyermekétkeztetés	018010	(KÖT)	8 037 381 Ft
Kiegészítő bértámogatás B114 – kulturális támog.	018010	(KÖT)	2 962 000 Ft

#### **Önkormányzatok működési célú támogatása összesen:**

**175 981 772 Ft**

#### **Felhalmozási célú önkormányzati támogatás (B2):**

Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	018010	(KÖT)	50 000 000 Ft
--	--------	-------	---------------

#### **Felhalmozási célú önkormányzati támogatás összesen:**

**50 000 000 Ft**

#### **Közhatalmi bevételek (B3):**

Iparüzési adó előirányzat kód módosítás	900020	(KÖT)	-1 499 395 073 Ft
Iparüzési adó előirányzat kód módosítás	900020	(ÖNV)	1 499 395 073 Ft

#### **Közhatalmi bevételek összesen:**

**0 Ft**

**Működési bevételek (B4):**

Kamatbevétel / Fizetendő áfa előirányzat emelés B408	900060	(KÖT)	11 476 000 Ft
Kamatbevétel / Ivóvízhálózat felújítás támogatásra eső kamat	900060	(ÖNV)	14 882 728 Ft
Ady Endre Általános Iskola / étkezési díj - térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	3 249 567 Ft
Kiszámlázott áfa – Ady étkezési díj B406	096015	(KÖT)	877 383 Ft
Bartók B. Általános Iskola / étkezési díj – térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	2 122 917 Ft
Kiszámlázott áfa – Bartók étkezési díj B406	096015	(KÖT)	573 187 Ft
Zrínyi M. Általános Iskola / étkezési díj – térítési díj emelés B405	096015	(KÖT)	1 118 797 Ft
Kiszámlázott áfa – Zrínyi étkezési díj B406	096015	(KÖT)	302 075 Ft
<b>Működési bevételek összesen:</b>			<b>34 602 654 Ft</b>

**Finanszírozási bevételek (B8):**

ÁH-n belüli megelőlegezés	018010	(KÖT)	25 888 466 Ft
Költségvetési maradvány – szabad	018030	(KÖT)	70 404 528 Ft
Költségvetési maradvány – kötött	018030	(KÖT)	105 667 364 Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>			<b>201 960 358 Ft</b>

**B) Kiadások**

**Személyi juttatások (K1):**

K12102 Bizottsági díjak átcsoportosítás	011130	(KÖT)	-4 435 620 Ft
K123 Bizottsági díjak átcsoportosítás	011130	(KÖT)	4 435 620 Ft
K123 Külső személyi juttatás – kitüntetés	011130	(ÖNV)	250 000 Ft
K123 Külső személyi juttatás – átcsoportosítás K3-ra	011130	(ÖNV)	-19 000 Ft
K123 Március 15-ei ünnepség	011130	(ÖNV)	128 684 Ft
K12 Jutalom	011130	(KÖT)	5 850 000 Ft
<b>Személyi juttatások összesen:</b>			<b>6 209 684 Ft</b>

**Munkaadókat terhelő járulékok (K2):**

K2 Kitüntetés járuléka	011130	(ÖNV)	32 500 Ft
K2 Március 15-ei ünnepség	011130	(ÖNV)	19 606 Ft
K2 Jutalom járuléka	011130	(KÖT)	760 500 Ft
<b>Munkaadókat terhelő járulékok összesen:</b>			<b>812 606 Ft</b>

**Dologi kiadások (K3):**

K333 Bérleti díj – átcsoportosítás K1-ről	011130	(ÖNV)	19 000 Ft
K335 Közvetített szolg. / átcsoportosítás	081030	(KÖT)	-2 664 055 Ft
K331 Gázdíj / átcsoportosítás	081030	(KÖT)	2 664 055 Ft
K352 Fizetendő áfa / kamatbevételből pótelőirányzat	011130	(KÖT)	11 476 000 Ft
K355 Egyéb dologi kiadás / telekalakítás tervezési munka	011130	(KÖT)	243 100 Ft
K342 Reklám – játszótéri táblák	066020	(ÖNV)	400 000 Ft
K351 Működési áfa – játszótéri táblák	066020	(ÖNV)	108 000 Ft
K355 Egyéb dologi kiadás – energia közbeszerzés díja	011130	(KÖT)	1 970 000 Ft
K351 Működési áfa – energia közbeszerzés	011130	(KÖT)	531 900 Ft
K334 Karbantartás – iskolák festése, felújítása	066020	(KÖT)	4 724 409 Ft
K351 Működési áfa – iskolák felújítása	066020	(KÖT)	1 275 591 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Ady étkezés – térítési díj emelés	096015	(KÖT)	4 243 420 Ft
K351 Működési áfa – Ady étkezés	096015	(KÖT)	1 145 723 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Bartók étkezés	096015	(KÖT)	3 313 905 Ft
K351 Működési áfa – Bartók étkezés	096015	(KÖT)	894 754 Ft
K332 Vásárolt élelmezés – Zrínyi étkezés	096015	(KÖT)	2 805 830 Ft
K351 Működési áfa – Zrínyi étkezés	096015	(KÖT)	757 574 Ft
K337 Egyéb szolgáltatás – projekt tanulmány útfeljesztés	062020	(KÖT)	5 622 000 Ft
K351 Működési áfa – tanulmány	062020	(KÖT)	1 517 940 Ft
K337 Egyéb szolgáltatás – Top Plusz p. projektmenedzsment	062020	(KÖT)	2 047 000 Ft
K351 Működési áfa – Top Plusz pályázat	062020	(KÖT)	553 000 Ft
K3 Átcsoportosítás	018030	(KÖT)	-39 560 500 Ft
K3 Átcsoportosítás	081030	(KÖT)	39 560 500 Ft
K3312 Gázdíj – kötött maradvány	013350	(KÖT)	1 310 563 Ft

K3311	Áram díj – kötött maradvány	066020	(KÖT)	218 622 Ft
K3314	Víz díj – kötött maradvány	066010	(KÖT)	6 847 Ft
K335	Közvetített szolgáltatás – kötött maradvány	013350	(KÖT)	1 342 028 Ft
K335	Közvetített szolgáltatás – kötött maradvány	081030	(KÖT)	3 233 557 Ft
K337	Egyéb szolgáltatás – kötött maradvány	011130	(KÖT)	19 290 Ft
K334	Karbantartás – kötött maradvány	064010	(KÖT)	161 600 Ft
K342	Reklám, propaganda – kötött maradvány	066020	(KÖT)	493 922 Ft
K355	Egyéb dologi kiadások – kötött maradvány	011130	(KÖT)	245 798 Ft
K353	Kamatkiadások – kötött maradvány	011130	(KÖT)	4 109 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	013350	(KÖT)	716 200 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	066020	(KÖT)	59 028 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	066010	(KÖT)	1 849 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	064010	(KÖT)	43 632 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	081030	(KÖT)	870 326 Ft
K351	Működési áfa – kötött maradvány	011130	(KÖT)	11 243 Ft

**Dologi kiadások összesen: 52 387 760 Ft**

**Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4):**

Gyáli Egyetemista Program céltartalékról	107060	(ÖNV)	3 250 000 Ft
Köztemetés költségeinek átcsoportosítása K5-re	107060	(KÖT)	-659 738 Ft

**Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen: 2 590 262 Ft**

**Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülre (K506):**

„Kertváros” ÖT támogatás / szoc. ágazati pótlék 1-5. hó	018030	(KÖT)	20 706 475 Ft
„Kertváros” ÖT támogatás / kiegészítő bértámogatás	018030	(KÖT)	22 966 084 Ft
Köztemetés megtérítése	018030	(KÖT)	659 738 Ft

**Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n belülre összesen: 44 332 297 Ft**

**Egyéb működési célú támogatás ÁHT-n kívülre (K512):**

Gyál Városüzemeltetési Kft. – faültetés	066010	(ÖNV)	7 872 278 Ft
Bundás Barát Egyesület támogatás – ivartalanítási akció	084032	(ÖNV)	1 000 000 Ft
FEGY támogatás – 41/2023.(II.23.) KT hat. általános tartalék	084031	(KÖT)	3 000 000 Ft
Iskolai alapítványok támogatása – 58/2023.(III.30.) KT hat.	011130	(ÖNV)	2 650 000 Ft

**Egyéb működési célú kiadások ÁHT-n kívülre összesen: 14 522 278 Ft**

**Általános tartalék (011130) (K513):**

Kiegészítő bértámogatás B111 – működési támog.	(KÖT)	16 128 000 Ft
Kiegészítő bértámogatás B112 – köznevelési támog.	(KÖT)	86 371 744 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1131 – szociális és gyermekjólét	(KÖT)	41 140 684 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1132 – gyermekétkeztetés	(KÖT)	8 037 381 Ft
Kiegészítő bértámogatás B114 – kulturális támog.	(KÖT)	2 962 000 Ft
Kiegészítő bértámogatás B1131 – Kistérségnek járó támogatási rész	(KÖT)	-22 966 084 Ft
FEGY támogatás – 41/2023. (II.23.) KT hat.	(KÖT)	-3 000 000 Ft
Településrendezési eszközök tervezése – 49/2023.(III.30.) KT hat.	(KÖT)	-482 600 Ft
Polgármesteri jutalom – 72/2023.(III.30.) KT hat.	(KÖT)	-6 610 500 Ft
Tervezési munka telekalakítás – 82/2023.(IV.27.) KT hat.	(KÖT)	-243 100 Ft
Belterületi utak fejlesztése tanulmány – 90/2023.(IV.27.) KT. hat.	(KÖT)	-7 139 940 Ft

**Általános tartalék összesen: 114 197 585 Ft**

**Céltartalék változása (011130) (K513):**

Végkielégítés, felmentés / Gyáli Liliom Óvoda törzsgárda 2 fő	(KÖT)	-169 500 Ft
Végkielégítés, felmentés / Gyáli Tátika Óvoda törzsgárda	(KÖT)	-56 500 Ft
Végkielégítés, felmentés / Gyáli Tátika Óvoda törzsgárda 2 fő	(KÖT)	-226 000 Ft
Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde felmentési bér	(KÖT)	-1 202 473 Ft
Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde jub. jutalom	(KÖT)	-1 216 794 Ft
Végkielégítés, felmentés / Gyáli Bóbita Bölcsőde törzsgárda	(KÖT)	-169 500 Ft
Városi rendezvények / Arany J. Közösségi Ház – március 15-ei ünnepség	(ÖNV)	-199 724 Ft
Városi rendezvények / Arany J. Közösségi Ház – Pünkösöd	(ÖNV)	-300 000 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tulipán Óvoda SNI ellátás támogatása	(KÖT)	-955 036 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Liliom Óvoda SNI ellátás támogatása	(KÖT)	-767 586 Ft

SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tátika Óvoda TSMT	(KÖT)	-320 000 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Liliom Óvoda SNI	(KÖT)	-383 793 Ft
SNI gyermekek ellátása / Gyáli Tátika Óvoda TSMT	(KÖT)	-120 000 Ft
Szakrendelés átvétel többletkiadásai / Városi Eü. Központ eszközbeszerzés	(KÖT)	-1 985 766 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Bóbita Bölcsőde álláshely bővítés	(KÖT)	-7 730 561 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Liliom Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-8 712 202 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Tulipán Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-6 559 074 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Tátika Óvoda ágazati pótlék	(KÖT)	-12 431 235 Ft
Intézmények egyéb pótlékok / Gyáli Bóbita Bölcsőde gyógyped. pótlék	(KÖT)	-200 000 Ft
Város által alapított díjak / Átcsoportosítás K1-K2-re	(ÖNV)	-282 500 Ft
Gyáli Egyetemista Program / átcsoportosítás K4-re	(ÖNV)	-3 250 000 Ft
Ivartalanítási akció / átcsoportosítás K51-re	(ÖNV)	-1 000 000 Ft
Faültetés / átcsoportosítás Gyál Városfejlesztési Kft. részére	(ÖNV)	-7 872 278 Ft
Költségvetési maradvány / Környezetvédelmi számla egyenleg	(KÖT)	5 640 044 Ft
Költségvetési maradvány / Víziközmű számla egyenleg	(KÖT)	3 429 400 Ft
Költségvetési maradvány / Csatorna számla egyenleg	(KÖT)	33 132 235 Ft
Költségvetési maradvány / Lakás számla egyenleg	(KÖT)	3 080 428 Ft
Költségvetési maradvány / Építéshatósági számla egyenleg	(KÖT)	2 107 821 Ft
Költségvetési maradvány / Letéti számla egyenleg	(KÖT)	46 051 365 Ft
Költségvetési maradvány / Számla visszatartás – kötött maradvány	(KÖT)	1 733 460 Ft
Költségvetési maradvány / Szabad maradvány	(KÖT)	70 404 528 Ft
Költségvetési maradvány / Szabad maradvány felhasználás intézményfelújítások	(KÖT)	-16 881 265 Ft
Ivóvízhálózat felújítás támogatásának kamatbevétele	(ÖNV)	14 882 728 Ft
Városi rendezvények Tét a jövőm, Március 15. / felszabadítás K1, K3-ra	(ÖNV)	-148 290 Ft
Iskolai alapítványok támogatása / 58/2023.(III.30.) KT hat.	(ÖNV)	-2 650 000 Ft
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság támog. / 89/2023.(IV.27.) KT. hat.	(ÖNV)	-508 000 Ft
Közüzemi díjak fedezetére, energia közbeszerzés díjra elk. összeg / átcso. K3-ra	(KÖT)	-2 501 900 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Bóbita Bölcsőde	(KÖT)	-644 344 Ft
Étkezési díj emelésre elkülönített kiadás / Gyáli Tátika Óvoda	(KÖT)	-3 011 736 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Gyáli Tulipán Óvoda	(KÖT)	-2 232 839 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Gyáli Liliom Óvoda	(KÖT)	-1 990 516 Ft
Étkezési díj emelésére elkülönített kiadás / Általános Iskolák	(KÖT)	-4 917 280 Ft
Járóbeteg szakellátás / Városi Eü. Központ felszabadítás	(KÖT)	-8 000 000 Ft
Szakrendelés átvétel többletköltségei / felszabadítás Városi Eü. Központ részére	(KÖT)	-47 858 Ft
Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	(KÖT)	47 400 000 Ft
<b>Céltartalék változása összesen:</b>		<b>128 217 459 Ft</b>

**Beruházások (K6):**

K62 Ingatlanok beszerzése / temető parkoló - maradvány	045120	(KÖT)	1 381 100 Ft
K67 Beruházási áfa / temető parkoló áfa – maradvány	045120	(KÖT)	372 897 Ft
K61 Immat. javak / Településrendezési eszközök terv	011130	(KÖT)	380 000 Ft
K67 Beruházási áfa / településr. eszk. – 49/2023.(III.30.) KT hat.	011130	(KÖT)	102 600 Ft
<b>Beruházások összesen:</b>			<b>2 236 597 Ft</b>

**Felújítások (K7):**

K71 Ingatlanok felújítása / Intézményfelújítás	013350	(KÖT)	-13 000 000 Ft
K74 Felújítási áfa / Intézményfelújítás	013350	(KÖT)	-3 510 000 Ft
<b>Felújítások összesen:</b>			<b>-16 510 000 Ft</b>

**Finanszírozási kiadások (K91):**

Intézményi támogatás	018030		87 659 790 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / ágazati pótlék		(KÖT)	635 488 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / felmentési bér 2 fő		(KÖT)	1 202 473 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / jub. jutalom		(KÖT)	1 216 794 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / törzsgárda		(KÖT)	169 500 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / álláshely bővítés		(KÖT)	7 730 561 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / nyári felújítás		(KÖT)	1 922 250 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / étkezési díj emelés miatti póttámogatás		(KÖT)	644 344 Ft
Gyáli Bóbita Bölcsőde / gyógyped. pótlék		(KÖT)	200 000 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / SNI támogatás		(KÖT)	955 036 Ft



Gyáli Tulipán Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	13 593 128 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / étkezési díj emelése		(KÖT)	2 232 839 Ft
Gyáli Tulipán Óvoda / ágazati pótlék		(KÖT)	6 559 074 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / SNI támogatás		(KÖT)	767 586 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / törzsgárda		(KÖT)	169 500 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	6 474 789 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / étkezési díjemelés		(KÖT)	1 990 516 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / ágazati pótlék 1-4. hó		(KÖT)	8 712 202 Ft
Gyáli Liliom Óvoda / SNI 4. hó		(KÖT)	383 793 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / TSMT		(KÖT)	320 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / törzsgárda		(KÖT)	56 500 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / törzsgárda 2 fő		(KÖT)	226 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / nyári felújítás		(KÖT)	656 970 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / nyári felújítás Bartók tagóvoda		(KÖT)	4 166 278 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / étkezési díjemelés		(KÖT)	3 011 736 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / TSMT		(KÖT)	120 000 Ft
Gyáli Tátika Óvoda / ágazati pótlék		(KÖT)	12 431 235 Ft
Arany J. Községi Ház / Március 15-ei rendezvény		(ÖNV)	199 724 Ft
Arany J. Községi Ház / Pünkösdi rendezvény		(ÖNV)	300 000 Ft
Arany J. Községi Ház / nyári felújítás		(KÖT)	577 850 Ft
Városi Eü. Központ / eszközbeszerzés szakrendelés		(KÖT)	1 985 766 Ft
Városi Eü. Központ / szakrendelés		(KÖT)	8 047 858 Ft
ÁH-n belüli megelőlegezés visszafizetése	018010	(KÖT)	25 888 466 Ft
<b>Finanszírozási kiadások összesen:</b>			<b>113 548 256 Ft</b>

## **2. Gyáli Polgármesteri Hivatal**

### **A) Bevételek**

#### **Finanszírozási bevételek (B8):**

Költségvetési támogatás – módosítás előirányzat kód miatt	018030	(KÖT)	-28 662 180 Ft
Költségvetési támogatás – módosítás előirányzat kód miatt	018030	(ÖNV)	28 662 180 Ft
Költségvetési maradvány – kötött	018030	(KÖT)	10 417 782 Ft
Költségvetési maradvány – szabad	018030	(KÖT)	5 102 193 Ft
<b>Finanszírozási bevételek összesen:</b>			<b>15 519 975 Ft</b>

### **B) Kiadások**

#### **Személyi juttatások (K1):**

Szabad maradvány	011130	(KÖT)	4 515 215 Ft
<b>Személyi juttatások összesen:</b>			<b>4 515 215 Ft</b>

#### **Munkaadókat terhelő járulékok (K2):**

Szabad maradvány	011130	(KÖT)	586 978 Ft
<b>Munkaadókat terhelő járulékok összesen:</b>			<b>586 978 Ft</b>

#### **Dologi kiadások (K3):**

Kötött maradvány	011130	(KÖT)	6 547 687 Ft
Kötött maradvány	011220	(KÖT)	173 255 Ft
Kötött maradvány	031030	(KÖT)	96 252 Ft
<b>Dologi kiadások összesen:</b>			<b>6 817 194 Ft</b>

#### **Működési célra átadott pénzeszköz (K5):**

Kötött maradvány – népszámlálás visszafiz. köt.	013210	(KÖT)	3 600 588 Ft
<b>Működési célra átadott pénzeszköz összesen:</b>			<b>3 600 588 Ft</b>

### **3. Intézmények**

#### **Gyáli Tulipán Óvoda**

K1	Személyi juttatások / SNI támogatás	091110	(KÖT)	855 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI támogatás	091110	(KÖT)	100 036 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI támogatás	018030	(KÖT)	955 036 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 106 670 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	118 364 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 225 034 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	4 387 784 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	570 412 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	4 958 196 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítás támogatása	091140	(KÖT)	13 593 128 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	13 593 128 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	3 271 369 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	1 038 530 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díjmelés	018030	(KÖT)	2 232 839 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-4. hó	091110	(KÖT)	5 804 490 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	754 584 Ft
B816	Önkormányzati támogatás	018030	(KÖT)	6 559 074 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-695 653 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	695 653 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-849 556 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	849 556 Ft

#### **Gyáli Liliom Óvoda**

K1	Személyi juttatások / SNI támogatás	091120	(KÖT)	687 186 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI támogatás	091120	(KÖT)	80 400 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI támogatás	018030	(KÖT)	767 586 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda 2 fő	091140	(KÖT)	150 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda 2 fő	091140	(KÖT)	19 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	169 500 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 538 720 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	85 222 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 623 942 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	2 954 007 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	384 021 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	3 338 028 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	091140	(KÖT)	6 474 789 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	6 474 789 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjmelés	096015	(KÖT)	3 063 663 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díj emelése	096015	(KÖT)	1 073 147 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díj emelése	018030	(KÖT)	1 990 516 Ft
K3	Dologi kiadások / működési bevétel	096015	(KÖT)	85 747 Ft
B4	Működési bevételek / emelés	091110	(KÖT)	73 639 Ft
B4	Működési bevételek / emelés	091140	(KÖT)	12 107 Ft

B4	Működési bevételek / emelés	096015	(KÖT)	1 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-640 792 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	640 792 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	-151 876 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	151 876 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-751 058 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	751 058 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-4. hó	091110	(KÖT)	7 709 913 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	1 002 289 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	8 712 202 Ft
K1	Személyi juttatások / SNI 4. hó	091120	(KÖT)	343 593 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / SNI	091120	(KÖT)	40 200 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / SNI	018030	(KÖT)	383 793 Ft

### Gyáli Tátika Óvoda

K3	Dologi kiadások / TSMT	091120	(KÖT)	320 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / TSMT	018030	(KÖT)	320 000 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda	091120	(KÖT)	50 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda	091120	(KÖT)	6 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	56 500 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda 2 fő	091110	(KÖT)	200 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda 2 fő	091110	(KÖT)	26 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda 2 fő	018030	(KÖT)	226 000 Ft
K3	Dologi kiadások / gázdíj jóváírás	091140	(KÖT)	210 965 Ft
B4	Működési bevételek / gázdíj jóváírás	091140	(KÖT)	210 965 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091110	(KÖT)	25 278 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091120	(KÖT)	5 618 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	091140	(KÖT)	1 018 510 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	096015	(KÖT)	1 957 241 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	3 006 647 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	091110	(KÖT)	1 175 267 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	091110	(KÖT)	152 785 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	1 328 052 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	091140	(KÖT)	656 970 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások Bartók tagóvoda	091140	(KÖT)	4 166 278 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / nyári felújítások	018030	(KÖT)	4 823 248 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díjemelés	096015	(KÖT)	3 565 619 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díjemelés	096015	(KÖT)	553 883 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díjemelés	018030	(KÖT)	3 011 736 Ft
K3	Dologi kiadások / TSMT	091120	(KÖT)	120 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / TSMT	018030	(KÖT)	120 000 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091110	(KÖT)	-1 117 061 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091110	(KÖT)	1 117 061 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091120	(KÖT)	-170 652 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091120	(KÖT)	170 652 Ft
K1	Személyi juttatások / cafetéria járulék	091140	(KÖT)	-661 120 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / cafetéria	091140	(KÖT)	661 120 Ft

K3	Dologi kiadások / ÁFA visszatérítés	096015	(KÖT)	380 000 Ft
B4	Működési bevételek / ÁFA visszatérítés	091140	(KÖT)	380 000 Ft
K3	Dologi kiadások / gázdíj visszatérítés	091140	(KÖT)	648 904 Ft
B4	Működési bevételek / gázdíj visszatérítés	091140	(KÖT)	648 904 Ft
K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	11 001 093 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	091110	(KÖT)	1 430 142 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	12 431 235 Ft

**Gyáli Bóbita Bölcsőde**

K1	Személyi juttatások / ágazati pótlék 1-5. hó	104031	(KÖT)	562 379 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / ágazati pótlék	104031	(KÖT)	73 109 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / ágazati pótlék	018030	(KÖT)	635 488 Ft
K1	Személyi juttatások / felmentési bér 2 fő	104031	(KÖT)	1 064 135 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / felmentési bér	104031	(KÖT)	138 338 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felmentési bér	018030	(KÖT)	1 202 473 Ft
K1	Személyi juttatások / jub. jutalom	104031	(KÖT)	876 615 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / jub. jutalom	104031	(KÖT)	340 179 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / jub. jutalom	018030	(KÖT)	1 216 794 Ft
K1	Személyi juttatások / törzsgárda	104031	(KÖT)	150 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / törzsgárda	104031	(KÖT)	19 500 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / törzsgárda	018030	(KÖT)	169 500 Ft
K1	Személyi juttatások / + 2 fő létszámbővítés	104031	(KÖT)	6 894 010 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / létszámbővítés	104031	(KÖT)	836 551 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / létszámbővítés	018030	(KÖT)	7 730 561 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	104031	(KÖT)	1 302 739 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	104035	(KÖT)	505 050 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	1 807 789 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	104031	(KÖT)	641 043 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	104031	(KÖT)	83 336 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	724 379 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	104031	(KÖT)	1 922 250 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / nyári felújítások	018030	(KÖT)	1 922 250 Ft
K3	Dologi kiadások / étkezési díj emelés	104035	(KÖT)	1 018 962 Ft
B4	Működési bevételek / étkezési díj emelés	104035	(KÖT)	374 618 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / étkezési díj emelés	018030	(KÖT)	644 344 Ft
K1	Személyi juttatások / gyógypedagógiai pótlék	104031	(KÖT)	200 000 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / gyógyped. pótlék	018030	(KÖT)	200 000 Ft

**Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár**

K1	Személyi juttatások / Március 15-ei ünnepség	082092	(KÖT)	9 322 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / Március 15.	082092	(KÖT)	3 634 Ft
K3	Dologi kiadások / Március 15.	082092	(KÖT)	186 768 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Március 15.	018030	(KÖT)	199 724 Ft
K1	Személyi juttatások / Pünkösdi rendezvény	082092	(KÖT)	300 000 Ft

B816	Önkormányzati támogatás / Pünkösdi rendezvény	018030	(KÖT)	300 000 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	082092	(KÖT)	4 775 475 Ft
K5	Működési célra átadott pénzeszköz / támogatás visszafiz.	018030	(KÖT)	1 296 799 Ft
B813	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	6 072 274 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	082092	(KÖT)	2 043 297 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	082092	(KÖT)	265 629 Ft
K6	Beruházási kiadások / szabad maradvány 1 % SZJA	082042	(KÖT)	85 461 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	2 394 387 Ft
K3	Dologi kiadások / nyári felújítások	082092	(KÖT)	577 850 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / felújítások	018030	(KÖT)	577 850 Ft

**Városi Egészségügyi Központ**

K3	Dologi kiadások / Ei. kód módosítás	072210	(ÖNV)	6 483 845 Ft
K3	Dologi kiadások / Ei. kód módosítás	072210	(KÖT)	-6 483 845 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Ei. kód módosítás	018030	(ÖNV)	6 483 845 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / Ei. kód módosítás	018030	(KÖT)	-6 483 845 Ft
K6	Beruházási kiadások / eszközbeszerzés szakrendelés	076010	(KÖT)	1 985 766 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / eszközbeszerzés	018030	(KÖT)	1 985 766 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	076010	(KÖT)	687 222 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072210	(KÖT)	821 607 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072112	(KÖT)	5 215 226 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	072111	(KÖT)	905 220 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	074032	(KÖT)	60 898 Ft
K3	Dologi kiadások / kötött maradvány	074031	(KÖT)	186 151 Ft
B816	Költségvetési maradvány / kötött	018030	(KÖT)	7 876 324 Ft
K1	Személyi juttatások / szabad maradvány	076010	(KÖT)	39 495 847 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szabad maradvány	076010	(KÖT)	5 134 460 Ft
B813	Költségvetési maradvány / szabad	018030	(KÖT)	44 630 307 Ft
K1	Személyi juttatások / szakrendelés	072210	(KÖT)	595 000 Ft
K2	Munkaadókat terhelő járulékok / szakrendelés	072210	(KÖT)	45 048 Ft
K3	Dologi kiadások / szakrendelés	072210	(KÖT)	7 407 810 Ft
B816	Önkormányzati támogatás / szakrendelés	018030	(KÖT)	8 047 858 Ft

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Bedzsó Piroska irodavezető-helyettes

**Az előterjesztést ellenőrizte:** Mitku-Orosz Krisztina irodavezető

**Gyál, 2023. június 02.**

**Pápai Mihály**  
**Polgármester**

## **Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023(...) önkormányzati rendelete**

### **az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról az alábbiakat rendeli el:

#### **1. §**

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Gyál Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének bevételi főösszegét 8 336 937 896 Ft-ban, kiadási főösszegét 8 336 937 896 Ft-ban állapítja meg az 1. melléklet szerinti összesítő táblának megfelelően.”

#### **2. §**

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 23. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Gyáli Iskolakezdési Program keretében nyújtott támogatás formája egyszeri, legfeljebb 22.000,- Ft értékű csomag, amely alanyi jogon jár”

#### **3. §**

(1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

#### 4. §

Ez a rendelet 2023. július 3-án lép hatályba.

## Végső előterjesztői indokolás

### **I. A rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A tervezetnek társadalmi, gazdasági hatása nincs.

A rendeletmódosítás költségvetési hatása az előterjesztésben részletezettek szerint alakul.

### **II. A rendeletmódosítás környezeti és egészségi következményei**

A rendeletmódosításnak környezeti és egészségügyi hatása nincs.

### **III. A rendeletmódosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendeletmódosítás elfogadásáról az előirányzat módosítással érintett intézmények Intézményvezetői belső intézkedés formájában kapnak írásos tájékoztatást. Az előirányzatokban történt módosulásokat az előirányzat nyilvántartásokon és a könyvelésen át kell vezetni.

### **IV. A rendelettervezet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**

A tervezet szükségességét a 2023. évi gazdálkodás és a képviselő-testületi döntések hatásainak költségvetési rendeleten való átvezetése indokolja. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése rendelkezik arról, hogy a képviselő-testület – az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig módosítja a költségvetési rendeletét.

Amennyiben a többletforrások nem kerülnek átvezetésre a költségvetési rendeleten, úgy azok terhére nem vállalható kötelezettség a jogszabály alapján.

### **V. A rendeletmódosítás alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A feltételek biztosítottak.

### **VI. A rendeletmódosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival való egyeztetési, előzetes bejelentési kötelezettség nincs.**



**2023. évi költségvetés bevételei forrásonként és kiadásai kiemelt előirányzatonként**

<b>M e g n e v e z é s</b>	<b>2023. évi eredeti ei.</b>	<b>2023. 06. hó mód. ei.</b>
<b>B e v é t e l e k</b>		
<b>1. Önkormányzat bevételei</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>4 983 748 330</b>	<b>5 194 332 756</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 713 084 392	1 889 066 164
Közhatalmi bevételek	2 877 410 000	2 877 410 000
Működési bevétel	393 253 938	427 856 592
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>260 981 147</b>	<b>310 981 147</b>
Felhalmozási célú önk. támogatás	0	50 000 000
Felhalmozási bevétel	180 000 000	180 000 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	80 981 147	80 981 147
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 535 263 058</b>
<b>2. Polgármesteri Hivatal bevételei</b>	<b>42 292 203</b>	<b>57 812 178</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	0	0
Intézményi működési bevétel	42 292 203	42 292 203
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>15 519 975</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>15 519 975</b>
<b>3. Intézmények bevételei</b>	<b>155 197 604</b>	<b>238 548 757</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>155 197 604</b>	<b>159 563 398</b>
Egyéb működési c. támogatások ÁH-n belülről	81 216 000	81 216 000
Intézményi működési bevétel	73 981 604	78 347 398
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>78 985 359</b>
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>7 775 521 984</b>	<b>8 336 937 896</b>
<b>K i a d á s o k</b>		
<b>1. Önkormányzat kiadásai</b>	<b>5 165 112 462</b>	<b>5 539 997 456</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>4 086 386 486</b>	<b>4 449 656 417</b>
Személyi juttatások	100 765 426	106 975 110
Munkaadókat terhelő járulékok	21 733 097	22 545 703
Dologi kiadások	699 005 463	751 393 223
Ellátottak pénzbeli juttatásai	34 380 000	36 970 262
Egyéb működési célú kiadások	3 230 502 500	3 531 772 119
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>1 012 633 426</b>	<b>998 360 023</b>
Beruházások	801 403 902	803 640 499
Felújítások	185 229 524	168 719 524
Egyéb felhalmozási kiadások	26 000 000	26 000 000
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>66 092 550</b>	<b>91 981 016</b>
<b>2. Polgármesteri Hivatal kiadásai</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadások	0	3 600 588
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Intézmények kiadásai</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 815 340 476</b>	<b>1 984 280 192</b>
Személyi juttatások	1 127 284 886	1 210 397 099
Munkaadókat terhelő járulékok	158 929 933	175 474 354
Dologi kiadások	529 125 657	597 111 940
Egyéb működési célú kiadások	0	1 296 799
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>60 363 150</b>	<b>62 434 377</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>7 775 521 984</b>	<b>8 336 937 896</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi bevételei

Megnevezés	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>4 983 748 330</b>	<b>5 194 332 756</b>	
<b>Működési célú támogatások ÁH-n belülről</b>	<b>B1</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>
Önkormányzatok működési támogatása	<b>B11</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>
Támogatások		1 713 084 392	1 889 066 164
Egyéb működési c. támogatások ÁH-n belülről	<b>B16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>B3</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>2 877 410 000</b>
Vagyoni típusú adók	<b>B34</b>	<b>318 000 000</b>	<b>318 000 000</b>
Építményadó		318 000 000	318 000 000
ebből: letéti		5 000 000	5 000 000
Termékek és szolgáltatások adói	<b>B35</b>	<b>2 550 000 000</b>	<b>2 550 000 000</b>
Iparüzési adó		2 550 000 000	2 550 000 000
ebből: letéti		0	0
Egyéb közhatalmi bevételek	<b>B36</b>	<b>9 410 000</b>	<b>9 410 000</b>
Mezőőri járulék		10 000	10 000
Helyi adóbírság, pótlék		7 000 000	7 000 000
Egyéb közhatalmi bevétel (behajtási ,közterület h.)		1 000 000	1 000 000
Talajterhelési díj		900 000	900 000
Közigazgatási, hulladékgyűjtési bírság, egyéb közhatalmi bevétel		500 000	500 000
<b>Működési bevételek</b>	<b>B4</b>	<b>393 253 938</b>	<b>427 856 592</b>
Egyéb szolgáltatások nyújtása miatti bevételek	<b>B402</b>		
Szolgáltatási bevételek	<b>B402</b>	<b>178 382 062</b>	<b>178 382 062</b>
Bérleti díj Mezőhűség		5 776 296	5 776 296
Bérleti díj Navax		3 839 391	3 839 391
F.C.C. kompenzációs jut.		120 000 000	120 000 000
Bérleti díj DPMV Zrt (Kőrösi úti épület)		0	0
Bérleti díj DPMV Zrt. (közműhálózat)		0	0
Bérleti díj Eisberg Kft.		2 792 751	2 792 751
Bérleti díj Cetin Hungary Zrt		2 627 500	2 627 500
Bérleti díj Magyar Telekom Nyrt.		3 558 204	3 558 204
Bérleti díj Vodafone Mo. Zrt		3 819 919	3 819 919
Bérleti díj Eötvös szolgálati lakás		180 000	180 000
Bérleti díj Digi Távközlési és Szolg. Kft.		3 834 701	3 834 701
Bérleti díj Hiteles Kft		137 400	137 400
Bérleti díj F.C.C. (rég. kukásautó)		1 298 959	1 298 959
Bérleti díj Gy.T.H. (kukásautók + komposztforgató)		8 118 455	8 118 455
Bérleti díj Peremvárosi Horgász Egyesület		313 171	313 171
Bérleti díj Milano sunset		414 902	414 902
Bérleti díj Lóerőélmény Kft		137 400	137 400
Bérleti díj (Somogyi u. 1.)		0	0
Bérleti díj Gy.T.H. irodahelyiség		490 000	490 000
Üzemeltetési díj (Sportcsarnok és szálloda)		1 953 100	1 953 100
Bérleti díj Mária Rádió		500 000	500 000
Bérleti díj Véraq Kft		800 000	800 000
Csatorna hozzájárulás		0	0
Vállalkozói park bérleti díj		16 929 913	16 929 913
Szabályozási terv módosítása		380 000	380 000
Szabályozási terv módosítása		480 000	480 000
Közzétett szolgáltatások ellenértéke	<b>B403</b>	<b>42 627 072</b>	<b>42 627 072</b>
Tulajdonosi bevételek	<b>B404</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bérleti díj DPMV Zrt (közműhálózat)			
Ellátási díjak	<b>B405</b>	<b>43 662 959</b>	<b>50 154 240</b>
Általános iskolák étkezési bevételei		43 662 959	50 154 240
-Ady Endre Általános Iskola		21 663 777	24 913 344
-Bartók Béla Általános Iskola		14 152 777	16 275 694
-Zrinyi Miklós Általános Iskola		7 458 645	8 577 442
-Diétás közétkeztetés		387 760	387 760
Kiszámlázott általános forgalmi adó	<b>B406</b>	<b>70 508 851</b>	<b>72 261 496</b>
Általános forgalmi adó visszatérítése	<b>B407</b>	<b>8 072 994</b>	<b>8 072 994</b>
Kamatbevételek	<b>B408</b>	<b>50 000 000</b>	<b>76 358 728</b>
Kártérítés	<b>B410</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Egyéb működési bevétel	<b>B411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>B6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi bevételei

Megnevezés		2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b><u>Felhalmozási célú bevételek</u></b>		<b>260 981 147</b>	<b>310 981 147</b>
<b><u>Felhalmozási célú önkormányzati támogat.</u></b>	<b>B2</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>
Felhalmozási célú önkormányzati támogat. ÁH-n belül	B21	0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatás ÁH-n belül	B25	0	50 000 000
<b><u>Felhalmozási bevétel</u></b>	<b>B5</b>	<b>180 000 000</b>	<b>180 000 000</b>
Ingtatlanok értékesítése	B52	180 000 000	180 000 000
Gép berendezés értékesítése	B53	0	0
<b><u>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök ÁH-on kívülről</u></b>	<b>B7</b>	<b>80 981 147</b>	<b>80 981 147</b>
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatás	B74	107 147	107 147
Dolgozók lakásépítési kölcsönének megtérülése		107 147	107 147
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	B75	80 874 000	80 874 000
Csatorna átvett pénzeszközök			
Egyéb felhalmozási c. átvett pénzeszköz		80 874 000	80 874 000
<b><u>Finanszírozási bevételek</u></b>	<b>B8</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 535 263 058</b>
Maradvány igénybevétele	B813	2 333 302 700	2 509 374 592
ÁH-n belüli megelőlegezés		0	25 888 466
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>		<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi támogatásai

Kv.tvr. mell.	Megnevezés		2023. évi megalapozó felmérés	2023. évi megalapozó felmérés + pótelőirányzatok
2. sz.	<b>1.1 A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	<b>B111</b>	<b>450 883 117</b>	<b>467 011 117</b>
	Általános támogatás (1.1.)		450 883 117	450 883 117
	Kiegészítő bértámogatás		0	16 128 000
2. sz.	<b>1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>	<b>B112</b>	<b>699 974 880</b>	<b>786 346 624</b>
	1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás		110 071 000	110 071 000
	1.2.2.1. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása		392 612 340	392 612 340
	1.2.3. Kieg.támogatás ped.és a ped.szakképz.rendelkező segítők min.adódó többli.		17 518 640	17 518 640
	1.2.5.1. 1. Az óvodában fogl.ped.nevelőmunkáját segítők átlagbér alapú támogatása szakképz nem rendelkezők		174 510 000	174 510 000
	1.2.5.1.2.Az óvodában fogl.ped.nevelőmunkáját segítők átlagbér alapú támogatása szakképz rendelkezők		5 262 900	5 262 900
	Kiegészítő bértámogatás		0	86 371 744
2. sz.	<b>1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>	<b>B113</b>	<b>328 860 735</b>	<b>399 380 763</b>
	<b>1.3.2. Szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatás támogatása</b>		<b>148 163 635</b>	<b>148 163 635</b>
	1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat		37 441 262	37 441 262
	1.3.2.2. Család- és gyermekjóléti központ		30 032 614	30 032 614
	1.3.2.3.1. szociális étkezés		8 119 100	8 119 100
	1.3.2.4.1. Szociális segítség		50 000	50 000
	1.3.2.4.3. Személyi gondozás társulás által történő feladatellátás		45 156 000	45 156 000
	1.3.2.6.1. időskorúak nappali intézményi ellátása		2 826 300	2 826 300
	1.3.2.8.1. demens személyek nappali intézményi ellátása		4 147 300	4 147 300
	III.3.n Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása		20 391 059	20 391 059
	<b>1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása</b>		<b>180 697 100</b>	<b>180 697 100</b>
	1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű gyermeknevelők, szaktanácsadók bértámog.		20 972 100	20 972 100
	1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú gyermeknev., szaktan. Bértámogatása		109 060 000	109 060 000
	1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás		50 665 000	50 665 000
	Szociális ágazati pótlék	B1131	0	21 341 963
	Kiegészítő bértámogatás	B1131	0	41 140 684
	<b>1.4. A települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>		<b>117 345 270</b>	<b>117 345 270</b>
	1.4.1.1. Intézményi gyermekékeztetés bértámogatása		83 250 249	83 250 249
	1.4.1.1. Intézményi gyermekékeztetés üzemeltetési támogatása		33 890 106	33 890 106
	1.4.2. szünidei étkeztetés támogatása		204 915	204 915
	Kiegészítő bértámogatás	B1132	0	8 037 381
2. sz.	<b>1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>B114</b>	<b>55 249 758</b>	<b>58 211 758</b>
	1.5.2. Települési önkorm.nyilv.könyvtári és közművelődési feladatainak tám.		55 249 758	55 249 758
	Kiegészítő bértámogatás		0	2 962 000
3.sz	2.1.9. A 10 000 lakos feletti önkormányzatok energiaáremelkedés miatti támogatás	<b>B111</b>	<b>48 709 180</b>	<b>48 709 180</b>
3. sz	2.3.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása	<b>B114</b>	<b>12 061 452</b>	<b>12 061 452</b>
	<b>TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi működési célú kiadások

Megnevezés	Rovat- szám	2023. évi eredeti ei.	2023. 06.hó mód. ei.
<b><u>Személyi juttatások</u></b>	<b>K1</b>	<b>100 765 426</b>	<b>106 975 110</b>
<b>Foglalkoztatottak személyi juttatásai</b>	<b>K11</b>	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>
Közmunka foglalkoztatás	K1101	8 500 000	8 500 000
<b>Külső személyi juttatások</b>	<b>K12</b>	<b>92 265 426</b>	<b>98 475 110</b>
Polgármester, alpolgármester alapilletménye	K121	22 230 000	22 230 000
Polgármester, alpolgármester cafetéria juttatása	K121	506 250	506 250
Jutalom	K121	0	5 850 000
Költség térítés	K121	3 334 500	3 334 500
Ruházati költségtérítés	K121	300 752	300 752
Képviselők tiszteletdíja	K121	32 456 580	28 020 960
Állományba nem tartozó megbízási díja	K122	3 888 250	3 888 250
Egyéb külső személyi juttatások (kitüntetés, reprez, bizottsági díj, stb.)	K123	29 549 094	34 344 398
<b><u>Munkaadókat terhelő járulékok</u></b>	<b>K2</b>	<b>21 733 097</b>	<b>22 545 703</b>
Szociális hozzájárulási adó (Tb. Járulék)		9 192 311	10 004 917
Szoc. Hozzájár.( Egészségügyi hozzájárulás %-os)		5 822 508	5 822 508
Munkáltatói személyi jövedelemadó		6 718 278	6 718 278
Táppénz hozzájárulás		0	0
Rehabilitációs hozzájárulás		0	0
<b><u>Dologi kiadások</u></b>	<b>K3</b>	<b>699 005 463</b>	<b>751 393 223</b>
<b><u>Készletbeszerzés</u></b>	<b>K31</b>	<b>39 710 000</b>	<b>39 710 000</b>
Üzemeltetési anyagok	K31	39 710 000	39 710 000
Hajtó- és kenőanyag	K312	2 160 000	2 160 000
Munka és védőruha	K312	100 000	100 000
Egyéb üzemeltetési anyagbeszerzés	K312	37 450 000	37 450 000
<b><u>Kommunikációs szolgáltatások</u></b>	<b>K32</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
Informatikai szolgáltatás igénybevétele	K321	800 000	800 000
<b><u>Szolgáltatási kiadások</u></b>	<b>K33</b>	<b>443 825 520</b>	<b>472 893 591</b>
Közüzemi díjak	K331	101 900 000	106 100 087
Villamosenergia	K3311	9 900 000	10 118 622
Gázenergia	K3312	3 000 000	6 974 618
Víz , csatorna díjak	K3314	4 000 000	4 006 847
Közvilágítás	K3315	85 000 000	85 000 000
Vásárolt élelmezés	K332	99 074 770	109 437 925
- Ady Endre Á.I.		39 878 785	44 122 205
- Zrínyi Miklós Á.I.		25 728 320	28 534 150
- Bartók Béla Á.I.		30 499 285	33 813 190
- Nyári gyermekétkeztetés		1 350 000	1 350 000
- diétás étkeztetés		1 618 380	1 618 380
Bérleti és lízingdíjak	K333	181 000	200 000
Karbantartási kisjavítási szolgáltatások	K334	137 644 981	142 530 990
Közvetített szolgáltatások	K335	42 858 669	44 770 199
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	K336	1 600 000	1 600 000
Egyéb szolgáltatások	K337	60 566 100	68 254 390
Biztosítási díjak	K337	7 653 000	7 653 000
Pénzügyi,befektetési szolgáltatási díjak	K337	9 800 000	9 800 000
Szállítási szolgáltatás	K337	3 100 000	3 100 000
Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatás	K337	40 013 100	47 701 390

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi működési célú kiadások

Megnevezés	Rovat- szám	2023. évi eredeti ei.	2023. 06.hó mód. ei.
<b>Kiküldetés, reklám-és propagandakiadások</b>	<b>K34</b>	<b>26 498 100</b>	<b>27 392 022</b>
Kiküldetések kiadásai	K341		
Reklám és propaganda kiadások	K342	26 498 100	27 392 022
<b>Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások</b>	<b>K35</b>	<b>188 171 843</b>	<b>210 597 610</b>
Működési célú előzetesen felszámított áfa	K351	142 045 843	150 532 603
Fizetendő általános forgalmi adó	K352	29 000 000	40 476 000
Kamatkiadások	K353	5 000 000	5 004 109
Pénzügyi műveletek ráfordításai	K354	0	0
Egyéb dologi kiadások	K355	<b>12 126 000</b>	<b>14 584 898</b>
Kártérítések	K355	300 000	300 000
Egyéb különféle dologi kiadások	K355	11 826 000	14 284 898
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	<b>K4</b>	<b>34 380 000</b>	<b>36 970 262</b>
<b>Családi támogatások</b>	<b>K42</b>		
<b>Egyéb nem intézményi ellátások</b>	<b>K48</b>	<b>34 380 000</b>	<b>36 970 262</b>
Lakhatási támogatás		4 960 000	4 960 000
Települési támogatás		18 200 000	18 040 262
Köztemetés		500 000	0
Beiskolázási segély		300 000	300 000
Szociális tanulmányi ösztöndíj		2 120 000	2 120 000
Egyéb ellátás (Gyáli Élet Program)		8 300 000	11 550 000
Egyetemista program			
<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>K5</b>	<b>3 230 502 500</b>	<b>3 531 772 119</b>
<b>Helyi Önk. előző év elsz. származó kiadások</b>	<b>K5021</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Helyi Önk. Tv.-i előírásan alapuló befizetései</b>	<b>K5022</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>
<b>Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre</b>	<b>K506</b>	<b>310 412 921</b>	<b>354 745 218</b>
"Kertváros" Önkorm. Társulás támog.		306 494 171	350 166 730
- tagdíj		748 980	748 980
- működési hozzájárulás		157 581 556	157 581 556
- normatív támog.		148 163 635	171 129 719
- ágazati pótlék, bérkomp.		0	20 706 475
Bursa Hungarica		2 175 000	2 175 000
Érd és Térsége Önkormányzati Társulási tagdíj		1 494 090	1 494 090
FAÖT tagdíj		249 660	249 660
Köztemetés megtérítése		0	659 738
<b>Működési célú visszatérítendő támogatás ÁH-n kívülre</b>	<b>K508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre</b>	<b>K512</b>	<b>505 986 575</b>	<b>520 508 853</b>
Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány támogatás		2 801 755	2 801 755
Dabas és Környéke Üdülőtábor táboroztatás		4 792 740	4 792 740
Gyáli Fúvószenekar támogatása		500 000	500 000
BKSE és sportpálya működési támogatás		40 700 000	40 700 000
Polgármester által felhaszn.keret		10 000 000	10 000 000
Gyál Városüzemeltetési és Városfejl. Kft. műk. támog.		407 410 000	415 282 278
Volánbusz buszjáratok		38 482 080	38 482 080
FEGY támogatása		1 200 000	4 200 000
Rákóczi Szövetség beiskolázási program támogatása		100 000	100 000
Bundás Barát Egyesület támogatása		0	1 000 000
Iskolai alapítványok támogatása		0	2 650 000
<b>Tartalékok</b>	<b>K513</b>	<b>1 542 370 113</b>	<b>1 784 785 157</b>
Általános tartalék		30 000 000	144 197 585
Céltartalék		1 512 370 113	1 640 587 572

Gyál Város Önkormányzat  
2023. évi cél- és általános tartaléka

Megnevezés	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
Civil szervezetek támogatása	19 000 000	18 492 000
Oktatási és Kulturális Bizottság támogatása	6 000 000	6 000 000
Ifjúsági és Sport Bizottság	10 000 000	10 000 000
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság	3 000 000	2 492 000
Tiszta udvar, rendes ház díj és egyéb kiadások	1 000 000	1 000 000
Faültetés--környezetvédelmi alap	9 000 000	1 127 722
Nyári napközis tábor	7 000 000	7 000 000
Iskolai alapítványok támogatása	2 650 000	0
Szakrendelés átvétel többletkiadásai	109 142 000	107 108 376
Városi rendezvények	30 000 000	29 500 276
Város által alapított díjak	3 282 500	3 000 000
Gyáli Egyetemista program	5 750 000	2 500 000
Ivartalanítási akció	1 000 000	0
Pályázati pénzeszközök	4 600 000	4 600 000
ebből: közművelődési támogatás	3 000 000	3 000 000
ebből: könyvtári támogatás	1 600 000	1 600 000
Végkielégítés, felmentés, jubileumi jutalmak (intézmények)	24 310 646	21 269 879
SNI gyerekek ellátása	4 000 000	1 453 585
Hóeltakarítás	3 000 000	3 000 000
Étkezés díj emelésére elkülönített kiadás	12 796 715	0
Közút karbantartás	30 480 000	30 480 000
Intézmények egyéb pótlékok	123 343 747	87 710 675
Kiegészítő bértámogatás	12 061 452	12 061 452
Járóbeteg szakellátás	8 000 000	0
Honlapok kialakítása, frissítése	4 000 000	4 000 000
Arany János Közösségi Ház többletfeleladatok	3 321 838	3 321 838
TAO pályázat II. félévi önrész	12 000 000	12 000 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Temetkezés	3 500 000	3 500 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Felhalm kiadás	2 099 000	2 099 000
Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Kft. Parkgondozás	3 810 000	3 810 000
Gyermekek átmeneti otthona ellátás díja---igénybevétel esetén	2 000 000	2 000 000
Közüzemi díj fedezésre, energia közbeszámjra,.energia korszerűsít	102 544 877	100 042 977
Energiakorszerűsítési kiadások fedezete	191 800 000	191 800 000
Zrínyi Miklós Ált. Isk. tréningekhez hozzájárulás	600 000	600 000
Jubiláló egyesületek, intézmények támogatása	1 000 000	1 000 000
Ivóvízhálózat felújítás, tisztítás	26 437 290	26 437 290
Városfej. Városüz. Kft. Élelmiszer alapa. Áremelk. Kapcs többlet kiadás	5 090 048	5 090 048
Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. --Gazdaház kivitelezés	716 000 000	716 000 000
Városi Rendezvények Tét a jövőm, Március 15	900 000	751 710
Rákóczi épület energetikai felújítása támogatás	11 350 000	11 350 000
Gazdaház közbesz. kapcs kiadások fedezete támogatás KFT. Részn	15 000 000	15 000 000
Biztonságos kerékpártartás bevezetése ált. iskolákba	500 000	500 000
Költségvetési maradvány 2022.	0	148 698 016
Környezetvédelmi számla egyenleg	0	5 640 044
Víziközmű számla egyenleg	0	3 429 400
Csatoma számla egyenleg	0	33 132 235
Lakás számla egyenleg	0	3 080 428
Építéshatósági számla egyenleg	0	2 107 821
Letéti számla egyenleg	0	46 051 365
Kötött maradvány számla visszatartás	0	1 733 460
Szabad maradvány	0	53 523 263
Ivóvízhálózat felújítás támogatásának kamatbevétele	0	14 882 728
Top Plusz 1.3.1-21 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támog.	0	47 400 000
<b>Céltartalék összesen:</b>	<b>1 512 370 113</b>	<b>1 640 587 572</b>
<b>Általános tartalék</b>	<b>30 000 000</b>	<b>144 197 585</b>

**Gyál Város Önkormányzat**  
**2023. évi felhalmozási és finanszírozási célú kiadások**

<i>M e g n e v e z é s</i>	<i>2023. évi eredeti ei.</i>	<i>2023. 06. hó mód. ei.</i>	
<b><u>Beruházások</u></b>	<b><u>K6</u></b>	<b>801 403 902</b>	<b>803 640 499</b>
<b>1.1. Beruházások (nem EU-s támogatással)</b>		<b>643 782 600</b>	<b>645 543 700</b>
<b>Immateriális javak beszerzése</b>	<b>K61</b>	<b>113 092 000</b>	<b>113 472 000</b>
Gördülő fejlesztési terv		700 000	700 000
Idősek Otthona tanulmány, engedélyezési-, kiviteli terv		73 500 000	73 500 000
Gyál, Városközpont engedélyezési és kiviteli terve		33 500 000	33 500 000
Energia megtakarítási intézkedési terv		432 000	432 000
Közvilágítás tervezése		3 600 000	3 600 000
Újvilág utca felújítás tervezés		500 000	500 000
Szabályozási terv módosítása- Városkp.		380 000	380 000
Szabályozási terv módosítása- Idősothton		480 000	480 000
Településrendezési eszközök terv		0	380 000
<b>Ingatlanok beszerzése, létesítése</b>	<b>K62</b>	<b>505 500 000</b>	<b>506 881 100</b>
Életfa projekt tájépítés		1 000 000	1 000 000
Termelői kút létesítése		60 000 000	60 000 000
Újtemető parkoló rendezése		3 650 000	5 031 100
Parképítések		333 500 000	333 500 000
Gyalogátkelők		64 050 000	64 050 000
Útfelújítás		8 100 000	8 100 000
Vállakozói park		5 500 000	5 500 000
Intézmények energetikai korszerűsítése/napelem		13 700 000	13 700 000
Természetvédelmi terület vásárlása		15 000 000	15 000 000
Parkokba 3 db wc		1 000 000	1 000 000
<b>Informatikai eszközök beszerzése, létesítése</b>	<b>K63</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése</b>	<b>K64</b>	<b>14 890 600</b>	<b>14 890 600</b>
Kabinetű iroda eszközbeszerzés		300 000	300 000
Életmentő defib. Beszerzése		500 000	500 000
Kamerarendszer bővítése, fejlesztése		14 090 600	14 090 600
<b>Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások</b>	<b>K66</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.2. Európai Unió támogatással megvalósuló beruházások</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beruházási Áfa</b>	<b>K67</b>	<b>157 621 302</b>	<b>158 096 799</b>
<b><u>Felújítások</u></b>	<b><u>K7</u></b>	<b>185 229 524</b>	<b>168 719 524</b>
<b>Ingatlanok felújítása</b>	<b>K71</b>	<b>145 850 019</b>	<b>132 850 019</b>
Szükséges év közbeni int. felújítás		13 000 000	0
Tátika oromdeszka felújítása		14 500 000	14 500 000
Ivóvízhálózat fejlesztés		118 350 019	118 350 019
<b>Felújítási áfa</b>	<b>K74</b>	<b>39 379 505</b>	<b>35 869 505</b>
<b><u>Egyéb felhalmozási célú kiadások</u></b>	<b><u>K8</u></b>	<b>26 000 000</b>	<b>26 000 000</b>
Városüzemeltetési Kft. beruházási célú támogatás		0	0
Városgazda tőkevisszapótlás		25 000 000	25 000 000
Munkáltatói kölcsön		1 000 000	1 000 000
<b><u>Finanszírozási kiadások</u></b>	<b><u>K9</u></b>	<b>2 479 012 265</b>	<b>2 592 560 521</b>
Költségvetési támogatások		2 412 919 715	2 500 579 505
Gyál Város Önkormányzati Hivatal támog.		692 413 693	692 413 693
Gyál Város intézményeinek támogatása		1 720 506 022	1 808 165 812
ÁHT-n belüli megelőlegezések		66 092 550	91 981 016
Betétlekötés			



## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	011130		011140		013350		018010		018020		018030		041233		045120	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>11 510 194</b>	<b>11 510 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233 920 782</b>	<b>233 920 782</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről							1 713 084 392	1 889 066 164								
Közhatalmi bevételek	1 510 000	1 510 000														
Intézményi működési bevételek	10 000 194	10 000 194			233 920 782	233 920 782										
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>260 874 000</b>	<b>260 874 000</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felhalmozási célú támogatások								50 000 000								
Felhalmozási bevétel					180 000 000	180 000 000										
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					80 874 000	80 874 000										
<b>Finanszírozási bevételek</b>								25 888 466			2 333 302 700	2 509 374 592				
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>11 510 194</b>	<b>11 510 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>494 794 782</b>	<b>494 794 782</b>	<b>1 713 084 392</b>	<b>1 964 954 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 333 302 700</b>	<b>2 509 374 592</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 739 422 242</b>	<b>2 006 030 016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54 901 214</b>	<b>58 270 005</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>	<b>349 973 421</b>	<b>354 745 218</b>	<b>9 605 000</b>	<b>9 605 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Személyi juttatások	92 265 426	98 475 110														
Munkaadókat terhelő járulékok	20 628 097	21 440 703											8 500 000	8 500 000		
Dologi kiadások	84 158 606	98 679 046			20 000 214	23 369 005					39 560 500	0	1 105 000	1 105 000		
Ellátottak pénzbeli juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások	1 542 370 113	1 787 435 157			34 901 000	34 901 000	3 000 000	3 000 000	868 732 891	868 732 891	310 412 921	354 745 218				
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>27 936 240</b>	<b>28 418 840</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>120 904 000</b>	<b>104 394 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96 901 000</b>	<b>98 654 997</b>
Beruházások	2 936 240	3 418 840			85 979 000	85 979 000									96 901 000	98 654 997
Felújítások					34 925 000	18 415 000										
Egyéb felhalmozási célú kiadások	25 000 000	25 000 000														
<b>Finanszírozási kiadások</b>							66 092 550	91 981 016			2 412 919 715	2 500 579 505				
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>1 767 358 482</b>	<b>2 034 448 856</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>175 805 214</b>	<b>162 664 005</b>	<b>69 092 550</b>	<b>94 981 016</b>	<b>868 732 891</b>	<b>868 732 891</b>	<b>2 762 893 136</b>	<b>2 855 324 723</b>	<b>9 605 000</b>	<b>9 605 000</b>	<b>96 901 000</b>	<b>98 654 997</b>

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	045140		045160		051030		061030		062020		064010		066010		081030	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>2 538 567</b>	<b>2 538 567</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 342 437</b>	<b>41 342 437</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek																
Intézményi működési bevételek	2 538 567	2 538 567													41 342 437	41 342 437
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							107 147	107 147								
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>2 538 567</b>	<b>2 538 567</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 342 437</b>	<b>41 342 437</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>41 544 645</b>	<b>41 544 645</b>	<b>22 065 000</b>	<b>22 065 000</b>	<b>43 888 407</b>	<b>43 888 407</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 051 000</b>	<b>97 790 940</b>	<b>113 030 000</b>	<b>113 235 232</b>	<b>71 045 000</b>	<b>78 925 974</b>	<b>40 700 000</b>	<b>84 364 383</b>
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	3 062 565	3 062 565	2 540 000	2 540 000	30 434 407	30 434 407				9 739 940	113 030 000	113 235 232	5 080 000	5 088 696		43 664 383
Előlektől pénzügyi juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások	38 482 080	38 482 080	19 525 000	19 525 000	13 454 000	13 454 000			88 051 000	88 051 000			65 965 000	73 837 278	40 700 000	40 700 000
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 572 000</b>	<b>4 572 000</b>	<b>483 545 000</b>	<b>483 545 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beruházások																
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások							1 000 000	1 000 000								
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>41 544 645</b>	<b>41 544 645</b>	<b>22 065 000</b>	<b>22 065 000</b>	<b>43 888 407</b>	<b>43 888 407</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>88 051 000</b>	<b>97 790 940</b>	<b>117 602 000</b>	<b>117 807 232</b>	<b>554 590 000</b>	<b>562 470 974</b>	<b>40 700 000</b>	<b>84 364 383</b>

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	081043		084031		084032		013320		102031		066020		096015		900060	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek																
Intézményi működési bevételek													55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök																
<b>Finanszírozási bevételek</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55 451 958	63 695 884	50 000 000	76 358 728
<b>Működési célú kiadások</b>	3 937 000	3 937 000	4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000	0	0	52 274 887	59 554 459	295 479 458	308 640 664	0	0
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	3 937 000	3 937 000									52 274 887	59 554 459	124 110 458	137 271 664		
Előlektől pénzeszköz juttatásai																
Egyéb működési célú kiadások			4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000					171 369 000	171 369 000		
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>			0	0	0	0	0	0	93 954 600	93 954 600	20 435 062	20 435 062	0	0	0	0
Beruházások									93 954 600	93 954 600	20 435 062	20 435 062				
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások																
<b>Finanszírozási kiadások</b>																
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	3 937 000	3 937 000	4 501 755	7 501 755	14 892 740	15 892 740	11 956 000	11 956 000	93 954 600	93 954 600	72 709 949	79 989 521	295 479 458	308 640 664	0	0

## Gyál Város Önkormányzat 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Bevételek	104037		107060		900020		052080		051050		041280		086010		063080	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési célú bevételek</b>	0	0	0	0	2 875 900 000	2 875 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Működési célú támogatások ÁH-n belülről																
Közhatalmi bevételek					2 875 900 000	2 875 900 000										
Intézményi működési bevételek																
Működési célú pénzeszköz átvétel																
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú támogatások																
Felhalmozási bevétel																
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök																
<b>Finanszírozási bevételek</b>																
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 875 900 000</b>	<b>2 875 900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>1 714 500</b>	<b>1 714 500</b>	<b>82 788 000</b>	<b>85 378 262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 567 700</b>	<b>9 567 700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>163 315 626</b>	<b>163 315 626</b>
Személyi juttatások																
Munkaadókat terhelő járulékok																
Dologi kiadások	1 714 500	1 714 500	48 408 000	48 408 000					7 378 700	7 378 700					163 315 626	163 315 626
Előlektől pénzeszköz juttatásai			34 380 000	36 970 262												
Egyéb működési célú kiadások									2 189 000	2 189 000						
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 081 000</b>	<b>13 081 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beruházások													13 081 000	13 081 000		
Felújítások																
Egyéb felhalmozási célú kiadások																
<b>Finanszírozási kiadások</b>																
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>1 714 500</b>	<b>1 714 500</b>	<b>82 788 000</b>	<b>85 378 262</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 567 700</b>	<b>9 567 700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 081 000</b>	<b>13 081 000</b>	<b>163 315 626</b>	<b>163 315 626</b>

Bevételek	063080		Cofog összesen	
	2023. évi eredeti el.	2023. 06. hó mód. el.	2023. évi eredeti el.	2023. 06. hó mód. el.
<b>Működési célú bevételek</b>	0	0	4 983 748 330	5 194 332 756
Működési célú támogatások ÁH-n belülről			1 713 084 392	1 889 066 164
Közhatalmi bevételek			2 877 410 000	2 877 410 000
Intézményi működési bevételek			393 253 938	427 856 592
Működési célú pénzeszköz átvétel			0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	0	0	260 981 147	310 981 147
Felhalmozási célú támogatások			0	50 000 000
Felhalmozási bevétel			180 000 000	180 000 000
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			80 981 147	80 981 147
<b>Finanszírozási bevételek</b>			2 333 302 700	2 535 263 058
<b>Önkormányzat bevételei összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	0	0	4 086 386 486	4 449 656 417
Személyi juttatások			100 765 426	106 975 110
Munkaadókat terhelő járulékok			21 733 097	22 545 703
Dologi kiadások			699 005 463	751 393 223
Előleptek pénzbeli juttatásai			34 390 000	36 970 262
Egyéb működési célú kiadások			3 230 502 500	3 531 772 119
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>150 304 524</b>	<b>150 304 524</b>	<b>1 012 633 426</b>	<b>998 360 023</b>
Beruházások			801 403 902	803 640 499
Felújítások	150 304 524	150 304 524	185 229 524	168 719 524
Egyéb felhalmozási célú kiadások			26 000 000	26 000 000
<b>Finanszírozási kiadások</b>			<b>2 479 012 265</b>	<b>2 592 560 521</b>
<b>Önkormányzat kiadásai összesen:</b>	<b>150 304 524</b>	<b>150 304 524</b>	<b>7 578 032 177</b>	<b>8 040 576 961</b>

**Gyáli Polgármesteri Hivatal**  
**2023. évi bevételei és kiadásai**

<i>M e g n e v e z é s</i>	<i>2023. évi eredeti ei.</i>	<i>2023. 06. hó mód. ei.</i>
<b><u>Gyáli Polgármesteri Hivatal bevételei</u></b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú bevételek</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Működési célú támogatások ÁH-n belülről	0	0
Működési bevételek	42 292 203	42 292 203
Közhatalmi bevétel	0	0
<b>Felhalmozási célú bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>
Irányító szervi támogatás	692 413 693	692 413 693
Maradvány igénybevétel	0	15 519 975
<b><u>Gyáli Polgármesteri Hivatal kiadásai</u></b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési célú kiadások</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadás	0	3 600 588
<b>Felhalmozási célú kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Finanszírozási kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Gyáli Polgármesteri Hivatal**  
**2023. évi bevételei és kiadásai kormányzati funkcióként**

	011130		011220		013210		016010		016030		018030		031030		COFOG összesen	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.
<b>Működési bevételek</b>	<b>40 792 203</b>	<b>40 792 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>42 292 203</b>	<b>42 292 203</b>
Közhatalmi bevételek															0	0
Működési célú bev. AH-n belül																
Működési bevételek	40 792 203	40 792 203							1 500 000	1 500 000					42 292 203	42 292 203
															0	0
<b>Finanszírozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>
Irányító szervi támogatás											692 413 693	707 933 668			692 413 693	707 933 668
Maradvány															0	0
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal bevételei</b>	<b>40 792 203</b>	<b>40 792 203</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>	<b>692 413 693</b>	<b>707 933 668</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>
<b>Működési kiadások</b>	<b>601 253 129</b>	<b>612 903 009</b>	<b>43 474 570</b>	<b>43 647 825</b>	<b>0</b>	<b>3 600 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 722 800</b>	<b>3 722 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 672 557</b>	<b>37 768 809</b>	<b>686 123 056</b>	<b>701 643 031</b>
Személyi juttatások	352 719 941	357 235 156	32 251 769	32 251 769					1 530 000	1 530 000			22 613 069	22 613 069	409 114 779	413 629 994
Munkaadókat terhelő járulékok	54 854 357	55 441 335	4 338 929	4 338 929					198 900	198 900			3 818 929	3 818 929	63 211 115	63 798 093
Dologi kiadások	193 678 831	200 226 518	6 883 872	7 057 127					1 993 900	1 993 900			11 240 559	11 336 811	213 797 162	220 614 356
Egyéb működési célú kiadás						3 600 588									0	3 600 588
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>													<b>48 582 840</b>	<b>48 582 840</b>
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal kiadásai</b>	<b>649 835 969</b>	<b>661 485 849</b>	<b>43 474 570</b>	<b>43 647 825</b>	<b>0</b>	<b>3 600 588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 722 800</b>	<b>3 722 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>37 672 557</b>	<b>37 768 809</b>	<b>734 705 896</b>	<b>750 225 871</b>

## Intézmények 2023. évi bevételei és kiadásai

	Gyáli Tulipán Óvoda		Gyáli Liliom Óvoda		Gyáli Tátika Óvoda		Arany János Községi Ház és Városi Könyvtár		Városi Egészségügyi Központ		Gyáli Bóbita Bölcsőde		Összesen	
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó. mód. ei.
<b>B e v é t e l e k</b>														
Működési bevételek	6 930 000	7 968 530	7 161 000	8 319 894	3 696 000	5 489 752	20 510 000	20 510 000	114 399 354	114 399 354	2 501 250	2 875 868	155 197 604	159 563 398
Int. működési bevételek	6 930 000	7 968 530	7 161 000	8 319 894	3 696 000	5 489 752	20 510 000	20 510 000	33 183 354	33 183 354	2 501 250	2 875 868	73 981 604	78 347 398
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b. OEP támogatás	0	0	0	0	0	0	0	0	81 216 000	81 216 000			81 216 000	81 216 000
Működési célú támogatások									81 216 000	81 216 000			0	0
Finanszírozási bevétel	350 060 690	379 583 997	331 770 821	355 231 177	407 553 387	432 876 805	226 809 777	236 354 012	163 782 574	226 322 829	240 528 773	256 782 351	1 720 506 022	1 887 151 171
Önkormányzati támogatás	350 060 690	373 400 767	331 770 821	350 269 207	407 553 387	428 542 106	226 809 777	227 887 351	163 782 574	173 816 198	240 528 773	254 250 183	1 720 506 022	1 808 165 812
Költségvetési maradvány igénybevétele	0	6 183 230	0	4 961 970	0	4 334 699	0	8 466 661	0	52 506 631	0	2 532 168	0	78 985 359
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>356 990 690</b>	<b>387 552 527</b>	<b>338 931 821</b>	<b>363 551 071</b>	<b>411 249 387</b>	<b>438 366 557</b>	<b>247 319 777</b>	<b>256 864 012</b>	<b>278 181 928</b>	<b>340 722 183</b>	<b>243 030 023</b>	<b>259 658 219</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>
<b>K i a d á s o k</b>														
Működési kiadások	349 007 153	379 568 990	334 238 282	358 857 532	397 651 580	424 768 750	232 855 550	242 314 324	266 561 428	327 115 917	235 026 483	251 654 679	1 815 340 476	1 984 280 192
Személyi juttatások	236 566 180	246 068 245	239 861 251	250 162 224	282 879 116	293 356 643	84 439 671	86 792 290	118 361 743	158 452 590	165 176 925	175 565 107	1 127 284 886	1 210 397 099
Munkaadókat terhelő járulékok	33 755 212	36 725 453	34 291 690	37 361 826	40 153 143	43 717 403	10 402 981	10 672 244	17 131 212	22 310 720	23 195 695	24 686 708	158 929 933	175 474 354
Dologi kiadások	78 685 761	96 775 292	60 085 341	71 333 482	74 619 321	87 694 704	138 012 898	143 552 991	131 068 473	146 352 607	46 653 863	51 402 864	529 125 657	597 111 940
Egyéb működési célú kiadás							0	1 296 799					0	1 296 799
Felhalmozási kiadások	7 983 537	7 983 537	4 693 539	4 693 539	13 597 807	13 597 807	14 464 227	14 549 688	11 620 500	13 606 266	8 003 540	8 003 540	60 363 150	62 434 377
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>356 990 690</b>	<b>387 552 527</b>	<b>338 931 821</b>	<b>363 551 071</b>	<b>411 249 387</b>	<b>438 366 557</b>	<b>247 319 777</b>	<b>256 864 012</b>	<b>278 181 928</b>	<b>340 722 183</b>	<b>243 030 023</b>	<b>259 658 219</b>	<b>1 875 703 626</b>	<b>2 046 714 569</b>



## Intézmények 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Intézmények összesen	072111		072112		072210		074031		074032		076010		082042		082044		083030		082092			
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.		
<b>Működési bevételek</b>	<b>22 161 904</b>	<b>22 161 904</b>	<b>9 941 450</b>	<b>9 941 450</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>772 999</b>	<b>772 999</b>	<b>5 080 000</b>	<b>5 080 000</b>	<b>14 657 001</b>	<b>14 657 001</b>
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b.																						
Intézményi működési bevételek	22 161 904	22 161 904	9 941 450	9 941 450	1 080 000	1 080 000											772 999	772 999	5 080 000	5 080 000	14 657 001	14 657 001
<b>Finanszírozási bevételek</b>																						
<b>B e v é t e l e k összesen:</b>	<b>22 161 904</b>	<b>22 161 904</b>	<b>9 941 450</b>	<b>9 941 450</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>772 999</b>	<b>772 999</b>	<b>5 080 000</b>	<b>5 080 000</b>	<b>14 657 001</b>	<b>14 657 001</b>
<b>Működési kiadások</b>	<b>32 774 571</b>	<b>33 679 791</b>	<b>84 056 608</b>	<b>89 271 834</b>	<b>10 438 956</b>	<b>19 308 421</b>	<b>45 831 259</b>	<b>46 017 410</b>	<b>22 666 078</b>	<b>22 726 976</b>	<b>70 793 956</b>	<b>116 111 485</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 829 337</b>	<b>41 829 337</b>	<b>27 994 074</b>	<b>27 994 074</b>	<b>163 032 139</b>	<b>171 194 114</b>	<b>67 475 656</b>	<b>69 828 275</b>
Személyi juttatások	11 665 807	11 665 807	100 000	100 000	820 000	1 415 000	34 746 618	34 746 618	18 907 857	18 907 857	52 121 461	91 617 308			16 964 015	16 964 015			67 475 656	69 828 275		
Munkaadókat terhelő járulékok	1 494 475	1 494 475	33 040	33 040	2 460 538	2 505 586	4 379 151	4 379 151	2 393 821	2 393 821	6 370 187	11 504 647			2 200 019	2 200 019			8 202 962	8 472 225		
Dologi kiadások	19 614 289	20 519 509	83 923 568	89 138 794	7 158 418	15 387 835	6 705 490	6 891 641	1 364 400	1 425 298	12 302 308	12 989 530			22 665 303	22 665 303	27 994 074	27 994 074	87 353 521	92 893 614		
Egyéb működési célú kiadások																						
Beruházási kiadások							317 500	317 500			11 303 000	13 288 766	5 570 407	5 655 868					8 893 820	8 893 820		
<b>K i a d á s o k összesen:</b>	<b>32 774 571</b>	<b>33 679 791</b>	<b>84 056 608</b>	<b>89 271 834</b>	<b>10 438 956</b>	<b>19 308 421</b>	<b>46 148 759</b>	<b>46 334 910</b>	<b>22 666 078</b>	<b>22 726 976</b>	<b>82 096 956</b>	<b>129 400 251</b>	<b>5 570 407</b>	<b>5 655 868</b>	<b>41 829 337</b>	<b>41 829 337</b>	<b>27 994 074</b>	<b>27 994 074</b>	<b>171 925 959</b>	<b>180 087 934</b>	<b>171 925 959</b>	<b>180 087 934</b>

Intézmények 2023. évi kiadásai és bevételei kormányzati funkcióként

Intézmények összesen	086020		091110		091120		091140		096015		104031		104035		018030		Cofog összesen		
	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	2023. évi eredeti ei.	2023. 06. hó mód. ei.	
<b>Működési bevételek</b>	0	0	0	73 639			0	1 251 976	17 787 000	20 452 561		0	0	2 501 250	2 875 868	81 216 000	81 216 000	155 197 604	159 563 398
Egyéb működési célú támogatások ÁH-n b.																81 216 000	81 216 000	81 216 000	81 216 000
Intézményi működési bevételek				73 639				1 251 976	17 787 000	20 452 561				2 501 250	2 875 868			73 981 604	78 347 398
<b>Finanszírozási bevételek</b>																1 720 506 022	1 887 151 171	1 720 506 022	1 887 151 171
<b>Bevételek összesen:</b>	0	0	0	73 639			0	1 251 976	17 787 000	20 452 561	0	0	2 501 250	2 875 868	1 801 722 022	1 968 367 171	1 875 703 626	2 046 714 569	
<b>Működési kiadások</b>	0	0	464 688 924	503 222 025	35 950 943	37 604 440	479 930 002	509 514 436	100 327 146	112 854 371	225 905 603	241 009 787	9 120 880	10 644 892	0	1 296 799	1 815 340 476	1 984 280 192	
Személyi juttatások			405 010 557	436 644 605	30 942 205	31 700 456	323 353 785	321 242 051			165 176 925	175 565 107			0	0	1 127 284 886	1 210 397 099	
Munkaadókat terhelő járulékok			54 518 561	61 392 336	4 339 120	4 788 748	49 342 364	51 623 598			23 195 695	24 686 708					158 929 933	175 474 354	
Dologi kiadások			5 159 806	5 185 084	669 618	1 115 236	107 233 853	136 648 787	100 327 146	112 854 371	37 532 983	40 757 972	9 120 880	10 644 892			529 125 657	597 111 940	
Egyéb működési célú kiadások																1 296 799	0	1 296 799	
<b>Beruházási kiadások</b>							26 274 883	26 274 883			8 003 540	8 003 540					60 363 150	62 434 377	
<b>Kiadások összesen:</b>	0	0	464 688 924	503 222 025	35 950 943	37 604 440	506 204 885	535 789 319	100 327 146	112 854 371	233 909 143	249 013 327	9 120 880	10 644 892	0	1 296 799	1 875 703 626	2 046 714 569	

**Gyál Város Önkormányzata és intézményei, Gyáli Polgármesteri Hivatal  
 2023. évi költségvetési létszámkerete**

Intézmény megnevezése	Nyitólétszám 2023. jan. 01-jén						Létszám 2023. március 01-től					
	Teljes munkaidős	Rész-munkaidős	Köz-foglalkozt.	Összesen	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Megbízási díjasok	Teljes munkaidős	Rész-munkaidős	Köz-foglalkozt.	Összesen	Teljes munkaidősre átszámított létszám	Megbízási díjasok
Gyál Város Önkormányzat	2	0	4	6	6	37	2	0	4	6	6	37
<b>Önkormányzat összesen</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>37</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>37</b>
Gyáli Polgármesteri Hivatal	57	0	0	57	57	2	57	0	0	57	57	2
<b>Gyáli Polgármesteri Hivatal összesen</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>2</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>57</b>	<b>2</b>
<b>Intézmények</b>												
Gyáli Tulipán Óvoda	48	0	0	48	48	0	48	0	0	48	48	0
Gyáli Liliom Óvoda	51	0	0	51	51	1	51	0	0	51	51	1
Gyáli Tátika Óvoda	56	0	0	56	56	0	56	0	0	56	56	0
Arany János Községi Ház és V. Könyvtár	16	0	0	16	16	6	16	0	0	16	16	6
Városi Egészségügyi Központ	17	7	0	24	21,25	11	17	7	0	24	21,25	11
Gyáli Bóbita Bölcsőde	28	2	0	30	29	1	30	2	0	32	29	1
<b>Intézmények összesen</b>	<b>216</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>225</b>	<b>221,25</b>	<b>19</b>	<b>218</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>227</b>	<b>221,25</b>	<b>19</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>275</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>288</b>	<b>284,25</b>	<b>58</b>	<b>277</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>290</b>	<b>284,25</b>	<b>58</b>

## Gyál Város Önkormányzat kötelező, önként vállalt, állami (államigazgatási) feladatai

	Feladatok	Bevételei előirányzat	ebből:							
			Működési célú támogatás (ktgvet.)	Közhatalmi bevétel (helyi adók)	Működési bevételek	Működési célú támogatás	Felhalmozási célú támogatás értékű bev.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási bevételek	Finanszírozási bevételek
<b>BEVÉTELEK</b>										
<b>I. Működési bevételek</b>										
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok</b>									
	Település üzemeltetés bevételei	0						0	0	0
	Köznevelési és gyermekéktözvetési feladat bevételei	918 274 109	817 320 150	0	85 474 060	0	0	0	0	15 479 899
	Óvodák működtetésének bevételei	716 780 395	699 974 880		1 325 616					15 479 899
	Gyermekéktözvetési bevételei	201 493 714	117 345 270		84 148 444					
	<b>Szociális, gyermekjóléti feladatok bev.</b>	<b>355 610 734</b>	<b>350 202 698</b>	<b>0</b>	<b>2 875 868</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 532 168</b>
	Pénzbeli szociális juttatások	0	0							
	Bóbita Bölcsöde bevételei	186 740 624	181 332 588		2 875 868					2 532 168
	Társulás szociális és családvédelmi felad.	168 870 110	168 870 110							
	<b>Kulturális szolgáltatás</b>	<b>96 287 871</b>	<b>67 311 210</b>	<b>0</b>	<b>20 510 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 466 661</b>
	Arany J. Köz.Ház és V. Könyvtár bevételei	96 287 871	67 311 210		20 510 000					8 466 661
	<b>Egészségügyi ellátás bevétele</b>	<b>166 905 985</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 183 354</b>	<b>81 216 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 506 631</b>
	Városi Egészségügyi Központ bevételei	166 905 985	0		33 183 354	81 216 000				52 506 631
	<b>Igazgatási feladatok</b>	<b>4 500 693 457</b>	<b>499 592 297</b>	<b>1 378 014 927</b>	<b>22 303 200</b>	<b>0</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 550 783 033</b>
	Önkormányzati bevétel	4 200 387 482	233 816 297	1 368 604 927	12 703 200	0	50 000 000			2 535 263 058
	Egyéb igazgatási feladatok (PH)	300 305 975	265 776 000	9 410 000	9 600 000	0				15 519 975
	<b>Kiegészítő bértámogatás</b>	<b>154 639 809</b>	<b>154 639 809</b>							
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok összesen:</b>	<b>6 192 411 965</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>1 378 014 927</b>	<b>164 346 482</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 629 768 392</b>
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok</b>									
	Kamatbevétel	64 882 728			64 882 728					
	Dolgozónak nyújtott kölcsön megújulása	107 147						107 147		
	Bérbeadáshoz kapcsolódó továbbszámítás Önk	61 121 761			61 121 761					
	Nemzetközi kapcsolatok	0								
	Bérbeadás (Önkormányzat)	225 453 019			225 453 019	0				
	Esküvői szolgáltatás (PH)	1 500 000			1 500 000					
	Egyéb igazgatási feladatok (PH)	0								
	Igazgatási feladat/Önkormányzati bevétel	1 499 395 073		1 499 395 073						
	Bérbeadáshoz kapcsolódó továbbszámítás PH	31 192 203			31 192 203					
	Szakrendelés (Városi Eü. Központ)	0								
	Járóbeteg szakellátás	0								
	Mezőőri feladatok	0		0						
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>1 883 651 931</b>	<b>0</b>	<b>1 499 395 073</b>	<b>384 149 711</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok</b>									
	<b>Területi általános végrehajtás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Önkormányzati bevétel	0		0						
	Gépjárműadó bevétele	0					0	0	0	
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>I. Működési bevételek összesen</b>	<b>8 076 063 896</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>548 496 193</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>0</b>	<b>107 147</b>	<b>2 629 768 392</b>
	<b>II. Felhalmozási bevételek (nem kötelező feladat)</b>	<b>260 874 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80 874 000</b>	<b>180 000 000</b>	<b>0</b>
	Saját bevétel	180 000 000							180 000 000	
	Felhalmozási célú támog. ért. bev. (Unió)	0								
	Felhalmozási célú támog. ért. bev. (Hazai)	0								
	Felhalmozási bev. (telekeletadások, eszközbesz.)	0								
	Felh. célú átvett pénzeszk. (közérdekű k.)	80 874 000						80 874 000		
	Nyújtott kölcsön bevételei	0								
	<b>III. Finanszírozási bevételek (kötelező)</b>	<b>2 465 433 480</b>								<b>2 465 433 480</b>
	Finanszírozási bevétel (Önként vállalt) Eü. Kp.	6 483 845								6 483 845
	Finanszírozási bevétel (Önként vállalt) Hivatal	28 662 180								28 662 180
<b>ÖNKORMÁNYZAT BEVÉTELEI ÖSSZESEN:</b>		<b>10 837 517 401</b>	<b>1 889 066 164</b>	<b>2 877 410 000</b>	<b>548 496 193</b>	<b>81 216 000</b>	<b>50 000 000</b>	<b>80 874 000</b>	<b>180 107 147</b>	<b>5 130 347 897</b>

	Feladatok	Kiadási előirányzat	ebből:									
			Személyi juttatások	Munkaadói járulékok	Dologi kiadás	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Finanszírozási kiadás	Intézményi beruházások	Beruházások felhalmozási kiadások	Felújítás	Tartalékok

**KIADÁSOK**

<b>I. Működési kiadások</b>													
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok</b>												
	Település üzemeltetés	948 070 538	0	0	488 109 490	0	407 410 000	0	0	4 572 000	0	47 979 048	0
	Gyál Városüzemeltetési Kft támogatása	455 389 048					407 410 000					47 979 048	
	GY.T.H. szemétszállítás támogatása	0											
	Közvilágítás	112 522 000			107 950 000					4 572 000			
	Egyéb üzemeltetési	235 173 326			235 173 326								
	Iskolák működtetése	144 986 164			144 986 164						0	0	
	<b>Alapfokú nevelés, oktatás</b>	<b>1 308 717 736</b>	<b>789 587 112</b>	<b>117 804 682</b>	<b>255 803 478</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 274 883</b>	<b>18 415 000</b>	<b>100 832 581</b>	<b>0</b>
	Tulipán Óvoda finanszírozás	415 200 496	246 068 245	36 725 453	96 775 292					7 983 537	0	27 647 969	
	Liliom Óvoda finanszírozás	400 341 154	250 162 224	37 361 826	71 333 482					4 693 539	0	36 790 083	
	Tátika Óvoda finanszírozás	493 176 086	293 356 643	43 717 403	87 694 704					13 597 807	18 415 000	36 394 529	
	<b>Kulturális szolgáltatás</b>	<b>277 016 802</b>	<b>86 792 290</b>	<b>10 672 244</b>	<b>143 552 991</b>	<b>0</b>	<b>1 296 799</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 549 688</b>	<b>0</b>	<b>20 152 790</b>	<b>0</b>
	Arany J. Köz.Ház és V. Könyvtár finanszírozás	277 016 802	86 792 290	10 672 244	143 552 991		1 296 799			14 549 688		20 152 790	
	<b>Szociális, gyermekjóléti feladatok</b>	<b>642 507 769</b>	<b>175 565 107</b>	<b>24 686 708</b>	<b>51 402 864</b>	<b>25 420 262</b>	<b>350 166 730</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 003 540</b>	<b>0</b>	<b>7 262 558</b>	<b>0</b>
	Pénzbeli szociális ellátások	25 420 262				25 420 262							
	Kertváros Kistérség támogatás	352 166 730					350 166 730						2 000 000
	Bóbita Bölcsőde finanszírozás	264 920 777	175 565 107	24 686 708	51 402 864					8 003 540	0	5 262 558	
	<b>Egészségügyi ellátás</b>	<b>334 407 838</b>	<b>158 452 590</b>	<b>22 310 720</b>	<b>139 868 762</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 606 266</b>	<b>0</b>	<b>169 500</b>	<b>0</b>
	Városi Egészségügyi Központ finanszírozása	334 407 838	158 452 590	22 310 720	139 868 762					13 606 266		169 500	
	<b>Közmunka program</b>	<b>9 605 000</b>	<b>8 500 000</b>	<b>1 105 000</b>									
	<b>Sportfeladatok</b>	<b>0</b>											
	<b>Helyi közösségi közlekedés</b>	<b>38 482 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>38 482 080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Buszjáratok támogatása	38 482 080					38 482 080						
	<b>Közbiztonság</b>	<b>4 200 000</b>					<b>4 200 000</b>						
	Víziközmű szolgáltatás karbantart, fejl.	400 057 440			163 315 626					60 000 000	150 304 524	26 437 290	
	<b>Igazgatási feladatok</b>	<b>1 086 788 969</b>	<b>473 562 704</b>	<b>68 357 097</b>	<b>238 364 876</b>	<b>0</b>	<b>4 260 326</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 136 597</b>	<b>0</b>	<b>297 107 369</b>	<b>0</b>
	Önkormányzati feladatok támogatása	397 917 481	68 566 332	11 596 925	17 750 520		659 738			2 236 597		297 107 369	
	Egyéb önkormányzati kiadások (PH)	688 871 488	404 996 372	56 760 172	220 614 356		3 600 588			2 900 000			
	<b>Általános tartalék</b>	<b>144 197 585</b>										<b>144 197 585</b>	
<b>A</b>	<b>Kötelező feladatok összesen:</b>	<b>5 194 051 757</b>	<b>1 692 459 803</b>	<b>244 936 451</b>	<b>1 480 418 087</b>	<b>25 420 262</b>	<b>805 815 935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132 142 974</b>	<b>168 719 524</b>	<b>644 138 721</b>	<b>0</b>
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok</b>												
	Marketing, kommunikáció	75 359 553	27 549 094	9 130 872	34 179 587							4 500 000	
	Faültetési program	9 000 000										1 127 722	
	Gyáli Élet Program	61 548 000			47 498 000			11 550 000				2 500 000	
	Kitüntetések, díjak	4 282 500	250 000	32 500								4 000 000	
	Nemzetközi kapcsolatok	3 200 800	2 000 000	660 800	540 000								
	Közterületi rendezvények	30 381 276	109 684	19 606								30 251 986	
	Civil és egyéb szervezetek támogatásai	85 780 245										31 492 000	
	Iskolák támogatása	600 000										600 000	
	Bursa Hungarica ösztöndíj	2 175 000										2 175 000	
	Polgármesteri keret	10 000 000										10 000 000	
	Járóbeteg szakellátás	117 142 000										117 142 000	
	Városi Eü. Központ kiadásai	6 483 845			6 483 845								
	Egyéb nem kötelező feladat (PH)	61 354 383	8 633 622	7 037 921						45 682 840			
<b>B</b>	<b>Önként vállalt feladatok összesen:</b>	<b>467 307 602</b>	<b>38 542 400</b>	<b>16 881 699</b>	<b>88 701 432</b>	<b>11 550 000</b>	<b>74 335 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 682 840</b>	<b>0</b>	<b>191 613 708</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok</b>												
	Gépjárműadóztatási feladatok	0											
	Általános igazgatási feladatok	0											
<b>C</b>	<b>Állami (államigazgatási) feladatok összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>I. Működési kiadások összesen:</b>	<b>5 661 359 359</b>	<b>1 731 002 203</b>	<b>261 818 150</b>	<b>1 569 119 519</b>	<b>36 970 262</b>	<b>880 151 458</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>177 825 814</b>	<b>168 719 524</b>	<b>835 752 429</b>	<b>0</b>
	<b>II. Felhalmozási kiadások (nem kötelező feladat)</b>												
	Önkormányzati beruházások	943 514 630								736 831 902		206 682 728	
	Felújítások	0											
	Egyéb felhalmozási kiadások (átadott)	742 350 000										742 350 000	
	Nyújtott kölcsön kiadások	26 000 000								26 000 000			
	<b>II. Felhalmozási kiadások összesen:</b>	<b>1 711 864 630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>762 831 902</b>	<b>0</b>	<b>949 032 728</b>	<b>0</b>
	<b>III. Finanszírozási kiadások (kötelező)</b>	<b>3 463 793 688</b>					<b>871 732 891</b>	<b>2 592 060 797</b>		<b>0</b>		<b>0</b>	
	<b>Finanszírozási kiadások (önként vállalt)</b>	<b>499 724</b>					<b>499 724</b>						
<b>ÖNKORMÁNYZATI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>		<b>10 837 517 401</b>	<b>1 731 002 203</b>	<b>261 818 150</b>	<b>1 569 119 519</b>	<b>36 970 262</b>	<b>1 751 884 349</b>	<b>2 592 560 521</b>	<b>0</b>	<b>940 657 716</b>	<b>168 719 524</b>	<b>1 784 785 157</b>	<b>0</b>

**Tárgy:** Javaslat az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

## **Tisztel Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) III. fejezete szabályozza a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat.

### **I. Napközbeni gyermekfelügyelet (nyári napközi) szabályainak módosítása**

---

A III. fejezet 18. alcím rendezi a napközbeni gyermekfelügyelet (a továbbiakban: nyári napközi) szabályait. A 2023. év volt az első év – tekintettel arra, hogy a Rendelet 2023. január 1. napján lépett hatályba – hogy a Rendelet 28. § alapján jártunk el a nyári napközi igénylésével, és szervezésével kapcsolatban. A tapasztalatok indokolják a 28. § módosítását. Egyrészt szükséges módosítani a nyári napközi hosszára vonatkozó (1) bekezdést, másrészt az igénybevételre vonatkozó jelentkezési lap benyújtásának hosszára vonatkozó (3) bekezdést is az alábbiak szerint:

*„28. § (1) A Képviselő-testület a Gyvt. 44/B. § (1) e) pontja alapján napközbeni gyermekfelügyeletet (a továbbiakban: nyári napközi) biztosít a tanév rendjéről szóló mindenkor miniszteri rendeletben meghatározott nyári tanítási szünetben. A nyári napközi pontos időtartamát tárgyévre vonatkozóan a Képviselő-testület határozattal állapítja meg.”*

*„28 § (3) A nyári napközi igénybevételére minden év március 15. napja és március 25. napja között nyújtható be jelentkezési lap a Polgármesteri Hivatal Jogi és Intézményfelügyeleti Irodáján.”*

### **II. A szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások igénybevételének módjára vonatkozó rendelkezések kiegészítése**

---

A „Kertváros” Önkormányzati Társulás által fenntartott Gyáli Idősek Klubjában (a továbbiakban: Klub) az idősek és demens személyek nappali ellátását engedélyező és időről-időre ellenőrző Pest Vármegyei Kormányhivatal 2023. május 9. napján helyszíni ellenőrzést tartott. A helyszíni ellenőrzésről készült-, PE/SZOC/454-5/2023. ügyiratszámú jegyzőkönyv 16. oldalán található „Az ellenőrzés megállapításai” részben tartalmazza, hogy „A helyi rendelet hiányos, nem tartalmazza az összes jogszabályban nevesített tartalmi elemet”. Amit a helyszíni ellenőrzést végző kormányhivatali szakügyintézők hiányoltak, az a szociális alapszolgáltatások vonatkozásában a külön eljárás keretében biztosítható szolgáltatásokkal összefüggő rendelkezés, így a Rendelet 20. A szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások igénybevételének módja alcím kiegészítésre került egy új 35/A. §-sal az alábbiak szerint:

*„35/A. § A szociális alapszolgáltatások esetében a külön eljárás keretében biztosítható szolgáltatásokról az intézményvezető dönt.”*

A rendelettervezet az előterjesztés 1. mellékletét képezi. A rendelettervezet előkészítése során figyelembe vettük, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bek. szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálatot kell készítenie, és fel kell mérnie a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat az előterjesztés 2. mellékleteként olvasható.

A rendelet társadalmi egyeztetésre bocsátása nem szükséges, hivatkozással a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 40.§ (4) bekezdés a) pontjára.

Fentiekben foglaltakra figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet megtárgyalását követően fogadja el az előterjesztés *1. mellékletét* képező rendeletet.

**A rendelet elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Pap Krisztina aljegyző

**Gyál, 2023. május 24.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

**Mitku-Orosz Krisztina  
irodavezető**

Mellékletek:

- 1. A szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítás tervezete*
- 2. Hatásvizsgálati lap*

## Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

### az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022.(XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. §-ában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 92. § (1)-(2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(1) A Képviselő-testület a Gyvt. 44/B. § (1) e) pontja alapján napközbeni gyermekfelügyeletet (a továbbiakban: nyári napközi) biztosít a tanév rendjéről szóló mindenkori miniszteri rendeletben meghatározott nyári tanítási szünetben. A nyári napközi pontos időtartamát tárgyévre vonatkozóan a Képviselő-testület határozattal állapítja meg.”*

(2) Az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 28. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(3) A nyári napközi igénybevételére minden év március 15. napja és március 25. napja között nyújtható be jelentkezési lap a Polgármesteri Hivatal Jogi és Intézményfelügyeleti Irodáján.”*

#### 2. §

Az egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 17/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 20. alcíme a következő 35/A. §-sal egészül ki:

#### „35/A. §

*A szociális alapszolgáltatások esetében a külön eljárás keretében biztosítható szolgáltatásokról az intézményvezető dönt.”*

#### 3. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 1-jén lép hatályba.



## Végső előterjesztői indokolás

1. **Társadalmi hatás:** nem releváns.
2. **Gazdasági hatás:** összességében nem releváns.
3. **Költségvetési hatás:** a napközbeni gyermekfelügyeletről szóló szabályok módosítása egyértelműen növeli a Képviselő-testület mozgásterét abban a tekintetben, hogy költségvetési kereteit és adott évben teljesítőképessége határait figyelembe véve határozza meg a nyári napközi időtartamát, minél rövidebb időtartamban kerül meghatározásra, annál kevesebb forrást igényel, minél hosszabb időtartamban, annál nagyobb a nyári napközi forrásigénye.
4. **Környezeti következményei:** nem releváns.
5. **Egészségi következményei:** nem releváns.
6. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a nyári napközbeni gyermekfelügyeletre vonatkozó szabályok módosítása, és leginkább az igénybevételre vonatkozó jelentkezési lapok benyújtására vonatkozó időtartam hosszának rövidítése egyértelműen pozitív adminisztratív hatásokat eredményez.
7. **Megalkotásának szükségessége:** A rendelet módosítása a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelel, azokkal összhangban van.
8. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Az Szt.-ben rögzített jogalkotási kötelezettség elmulasztása.
9. **Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** rendelkezésre állnak.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

az egyes szociális és helyi gyermekjóléti ellátások szabályairól szóló  
17/2022. (XI.25) számú  
önkormányzati rendelet módosításáról szóló  
/2023. (VI. ) számú  
önkormányzati rendelet megalkotásához  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

### A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

---

- I. **Társadalmi hatás:** nem releváns.
- II. **Gazdasági hatás:** összességében nem releváns.
- III. **Költségvetési hatás:** a napközbeni gyermekfelügyeletről szóló szabályok módosítása egyértelműen növeli a Képviselő-testület mozgásterét abban a tekintetben, hogy költségvetési kereteit és adott évben teljesítőképessége határait figyelembe véve határozza meg a nyári napközi időtartamát, minél rövidebb időtartamban kerül meghatározásra, annál kevesebb forrást igényel, minél hosszabb időtartamban, annál nagyobb a nyári napközi forrásigénye.
- IV. **Környezeti következményei:** nem releváns.
- V. **Egészségi következményei:** nem releváns.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a nyári napközbeni gyermekfelügyeletre vonatkozó szabályok módosítása, és leginkább az igénybevételre vonatkozó jelentkezési lapok benyújtására vonatkozó időtartam hosszának rövidítése egyértelműen pozitív adminisztratív hatásokat eredményez.
- VII. **Megalkotásának szükségessége:** A rendelet módosítása a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelel, azokkal összhangban van.
- VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Az Szt.-ben rögzített jogalkotási kötelezettség elmulasztása.
- IX. **Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** rendelkezésre állnak.

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzatok hulladékgyűjtési feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A hulladékgyűjtési közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el az újonnan kialakított koncessziós rendszer bevezetésével. A feladatellátás gazdálkodó szervezetek bevonásával, koncessziós szerződés útján fog megvalósulni, így a koncesszió tárgya, vagyis a hulladékgyűjtési közfeladat ellátása az állam közfeladatai közé fog tartozni. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től a fenti, alapjaiban teljesen új rend szerint működő hulladékgyűjtés miatt alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgyűjtést a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg.

Ezen változások miatt az önkormányzati rendeleteket úgy kell módosítani, hogy megfeleljenek a megmaradó felhatalmazásnak, ugyanakkor a korábbi felhatalmazó rendelkezések alapján meghozott helyi szabályokat hatályon kívül kell helyezni. Mivel Gyálon a köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet tartalmazza a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokat, ezért javasolt ezen rendeletet kiegészíteni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körével, amely eszköztár azonban hatósági jogkörök hiányában elég szegényes.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alóli mentesség eddig is szerepelt a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: GYÉP rendelet) úgy, hogy hivatkozott a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendeletre, így most azon rendelet hatályon kívül helyezésével a rendelkezések is átkerülnek a GYÉP rendeletbe.

Szintén hatályon kívül kell helyezni a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet azon előírásait, amelyek a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételi szabályainak megszegése kapcsán írtak elő szankcionálandó magatartásokat.

A rendeletmódosítás tervezete az előterjesztés *1. mellékleteként* olvasható.

A rendelettervezet előkészítése során figyelembe vettük, hogy a *jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bek. szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálatot kell készítenie, és fel kell mérnie a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat az előterjesztés *2. melléklete*.

A rendelettervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre bocsájtani a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdés f) pontja alapján.

Fentiekben foglaltakra figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet megtárgyalását követően fogadja el az előterjesztés *1. mellékletét* képező rendeletet.

**A rendelet elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Gyál, 2023. május 25.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Mellékletek:

1. *A rendelet tervezete*
2. *Hatásvizsgálati lap*

## **Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. §, 4. §, és 5. § tekintetében Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (5) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján, a 2. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet az alábbi 13/A. §-sal egészül ki:

#### **„13/A. §**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét az alábbiak szerint határozza meg:

- a) helyszíni ellenőrzéseket kezdeményez;
- b) megkísérli a tulajdonos személyének beazonosítását;
- c) eljárást kezdeményez az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóságnál;
- d) külön megrendeléssel intézkedik az elhagyott hulladék felszámolása iránt;
- e) megteszi az elhagyott hulladék felszámolása során felmerült költségek behajtása érdekében a jogszabályokban biztosított intézkedéseket.”

#### **2. §**

A Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendelet 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„9. §**

(1) A Képviselő-testület kérelemre mentességet biztosít a hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alól azon, 65. életévüket betöltött egyedül, vagy házastárssal Gyálon élő személyeknek, akik a háztartási hulladék gyűjtéséhez 60, 110 vagy 120 liter űrmértékű gyűjtőedényt vesznek igénybe.

(2) Nem jogosult az (1) bekezdés szerinti mentesség igénybevételére az, akinek háztartásában a házastársán kívül más személy is él.

(3) A mentesség az arra jogosultat a 65. életéve betöltését követő negyedév 1. napjától illeti meg.

(4) A mentességre jogosító feltételek meglétét a népszámlálás nyilvántartás adatai alapján a Gyáli Polgármesteri Hivatal ellenőrzi.”

### **3. §**

Jelen rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

### **4. §**

Hatályát veszti a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendelet.

### **5. §**

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet 12. §-a.

## Végső előterjesztői indokolás

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el az újonnan kialakított koncessziós rendszer bevezetésével. A feladatellátás gazdálkodó szervezetek bevonásával, koncessziós szerződés útján fog megvalósulni, így a koncesszió tárgya, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfadatai közé fog tartozni. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től a fenti, alapjaiban teljesen új rend szerint működő hulladékgazdálkodás miatt alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgazdálkodást a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg.

Ezen változások miatt az önkormányzati rendeleteket úgy kell módosítani, hogy megfeleljenek a megmaradó felhatalmazásnak, ugyanakkor a korábbi felhatalmazó rendelkezések alapján meghozott helyi szabályokat hatályon kívül kell helyezni. Mivel Gyálon a köztisztaság fenntartásának rendjéről szóló 6/2000.(IV.3.) önkormányzati rendelet tartalmazza a közterületek tisztán tartására vonatkozó szabályokat, ezért javasolt ezen rendeletet kiegészíteni az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körével, amely eszköztár azonban hatósági jogkörök hiányában elég szegényes.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megfizetése alóli mentesség eddig is szerepelt a Gyáli Élet Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről és egyes kapcsolódó rendeletek módosításáról szóló 5/2017. (II.28.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: GYÉP rendelet) úgy, hogy hivatkozott a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (III.31.) önkormányzati rendeletre, így most azon rendelet hatályon kívül helyezésével a rendelkezések is átkerülnek a GYÉP rendeletbe.

Szintén hatályon kívül kell helyezni a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2013. (XI.5.) önkormányzati rendelet azon előírásait, amelyek a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételi szabályainak megszegése kapcsán írtak elő szankcionálandó magatartásokat

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

*Előterjesztés, rendeletervezet címe:*

### **Az önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak változásával kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

- I. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**  
A rendelet a központi jogszabályok változásához igazítja a helyi rendeleteket, gazdasági, költségvetési hatása nincs.
- II. A rendelet környezeti és egészségi következményei**  
A rendeletnek közvetlen környezeti és egészségügyi hatása nincs.
- III. A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**  
A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.
- IV. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei**  
A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1-től az állam saját hatáskörben látja el. A helyi önkormányzatokra vonatkozó szabályok 2023. július 1-től alapvetően megváltoznak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján a települési önkormányzatok feladata marad a köztisztasági feladatok ellátása, ugyanakkor az eddigi 19. pont, amely a hulladékgazdálkodást a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként szabályozta, 2023. július 1. napjától már nem lesz hatályos. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. § (1) bekezdésében a helyi önkormányzatok által szabályozandó feladatok közül kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezés marad hatályban, és módosul a Ht. 88. § (4) bekezdése is, mivel a felhatalmazó rendelkezések közül csak a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályok megállapításának önkormányzati kötelezettsége marad meg. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a helyi rendeletek nem lesznek összhangban a magasabb szintű jogszabályokkal.
- V. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**  
A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek a Gyáli Polgármesteri Hivatalnál rendelkezésre állnak.
- VI. A rendelet az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival való egyeztetési, előzetes bejelentési kötelezettség nincs**



**Tárgy:** Javaslat a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a település közbiztonságának biztosításában való közreműködést.

A közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7.§ (3) bekezdése alapján a felügyelet közterületen, közbiztonsági, illetve bűnmegelőzési célból, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfellevőt helyezhet el, és felvételt készíthet.

Gyál Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a közrend-, és közbiztonság javítása, növelése, ezen belül a lakosság biztonságérzetének erősítése, a jogsértések visszaszorítása, a bűnmegelőzés, a rendőrség bűnüldöző tevékenységének segítése, a bűnüldözésben, a bűnmegelőzésben az állampolgárok személyi- és vagyonbiztonságának növelésében tevékenykedő szervezetek közötti együttműködés elősegítése, valamint az önkormányzati vagyon védelme érdekében Gyál város közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszert működtet.

A képviselő-testület térfigyelő rendszerrel kapcsolatban 2022. évben hozott döntései alapján Gyál Város Térfigyelő Kamerarendszere az újonnan megépült két parkban 9-9 kameraponttal egészült ki, a gyáli Biancs tanya környéki utolsó illegális hulladéklerakóhely felszámolását követően az Akácfa utca kamerapont is megvalósult, továbbá a térfigyelő rendszer minél hatékonyabb működtetése érdekében operátori munkaállomás épülhetett ki a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület Gyál, Rákóczi Ferenc utca 42-44. szám alatti épületében.

Ezen döntések következtében szükségessé vált a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020.(XI.2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosítása, fenti fejlesztések rendeletben történő szerepeltetése.

A R. módosítása szerint az 5.§ (2) bekezdésében a munkaállomások száma és megnevezése került kiegészítésre, (3) bekezdésben a polgárőrség bevonása került említésre, továbbá a R. 1. számú melléklete a 19 új kameraponttal egészült ki.

A rendelettervezet előkészítése során figyelembe vettük, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítőjének előzetes hatásvizsgálatot kell készítenie, és fel kell mérnie a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat az előterjesztés 2. sz. melléklete.

A rendelettervezetet nem kell társadalmi egyeztetésre kell bocsátani a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (XII.01.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdés e) pontja alapján.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet megtárgyalását követően alkossa meg az előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendeletet.

**A rendelet elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Berta-Tóth Beáta irodavezető

**Gyál, 2022. május 31.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

## **Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete**

### **a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (6) és 7. § (3) bekezdéseiben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

(1) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Gyál város közterületi térfigyelő rendszere négy munkahelyen keresztül valósítja meg célját, amely magában foglalja a Gyáli Polgármesteri Hivatal épületében található térfigyelő rendszer központi megfigyelő és rögzítő, illetve adatkezelő helyiségét, a Gyáli Rendőrőrs és a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület épületében kialakított operatív munkahelyeket, továbbá a Dabasi Központot.”

(2) A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület polgárőre – a polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény rendelkezései szerint és az Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás alapján – közreműködik a térfigyelő rendszer kezelésében.”

#### **2. §**

A közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### **3. §**

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

A Képviselő-testület döntése értelmében a közterületi térfigyelő rendszer részét képező képfelvevőkkel megfigyelt közterületek felsorolása:

<b>Térfigyelő kamera</b>				
<b>Nevezése</b>	<b>Helye</b>	<b>GPS koordinátái</b>	<b>Megfigyelt közterület</b>	<b>Típus</b>
Polgármesteri Hivatal	Somogyi Béla utca 4.	47.381843, 19.214869	Polgármesteri Hivatal előtti terület: bejárat és közvetlen környezete	PT
Orvosi Rendelő	József Attila utca 1.	47.382558, 19.213920	Orvosi rendelő bejárat és parkolók	PT
Közösségi ház	Körösi út 118.	47.381251, 19.215198	Közösségi ház bejárata előtti terület, parkoló, park	PT
Millenniumi Park	Körösi út (szerviz út) – Károlyi utca	47.380126, 19.216458	Park és környezete	PT
Iskola	Kossuth Lajos utca 46.	47.387765, 19.227025	Iskola bejárat, parkoló, kerékpártároló	PT
Iskola	Ady Endre utca 20.	47.387947, 19.215895	Iskola bejárat, kerékpártároló, Ady szobor, parkoló, buszmegálló	PT
Iskola bejárat	Bartók Béla utca 75.	47.376803, 19.205778	Iskola bejárat	PT
Kézilabdapálya	Bartók Béla utca 75.	47.375928, 19.206013	Kézilabdapálya	Fix
Játszótér	Bartók Béla utca 75.	47.375928, 19.206013	Játszótér	Fix
Külső váró	Gyál-felső vasútállomás	47.389375, 19.205802	Külső váró	Fix
Kerékpártároló	Gyál-felső vasútállomás	47.389375, 19.205802	Kerékpártároló	Fix
Belső váró	Gyál-felső vasútállomás	47.389375, 19.205802	Váróterem belső rész	Fix
Külső váró 2	Gyál-felső vasútállomás	47.389375, 19.205802	Külső váró	Fix
Állomás mögötti rész	Gyál-felső vasútállomás	47.389375, 19.205802	Állomás mögötti rész	Fix
Millenniumi Park Parkoló behajtó	Kolozsvári utca - Körösi út	47.388075, 19.206654	Millenniumi Park gépjármű parkoló bejárat	Fix
Millenniumi Park Északi bejáró	Körösi út 40.	47.388118, 19.206979	Park vasúti átjáró	Kö
Millenniumi Park Játszótér	Körösi út 40.	47.388118, 19.206979	Park játszótér	PT
Millenniumi Park Centrum	Körösi út 40.	47.386683, 19.208404	Park központi rész	PT
Millenniumi Park Rendezvénytér	Körösi út 40.	47.386683, 19.208404	Park rendezvénytér	Fix
Millenniumi Park Illegális átkelő	Körösi út 40.	47.386898, 19.208235	Park középső rész, illegális átkelőhely	Fix
Millenniumi Park Illegális átkelő	Körösi út 40.	47.386171, 19.208932	Park déli rész, vasút	Fix
Millenniumi Park Déli rész	Körösi út 40.	47.386171, 19.208932	Park déli rész	Fix
Millenniumi Park Déli bejáró	Munkácsy M. u. - Aradi u. kereszteződéssel szemben	47.385764, 19.208571	Aradi utca, Park déli parkoló	Fix
Millenniumi Park Kézilabdapálya PTZ	Ady Endre 22.	47.389758, 19.218135	Sportpálya és környezete	PT
Millenniumi Park Kézilabdapálya	Ady Endre 22. a sporttelepen belül	47.389758, 19.218135	Kosárlabdapálya	Fix
Millenniumi Park Strandröplabdapálya	Ady Endre 22. a sporttelepen belül	47.389758, 19.218135	Strandröplabdapálya	Fix
Millenniumi Park Vasúti út lehajtó LPR	Motokrossz pálya mellett	47.370604, 19.231423	Felhajtó a Körösi útra	Kö
Millenniumi Park Aluljáró LPR	A motokrosszpálya mögött az M5-nél	47.365125, 19.227462	Aluljáró	Kö
Millenniumi Park Aluljáró Esemény	A motokrosszpálya mögött az M5-nél	47.365125, 19.227462	Aluljáró	Kö
Millenniumi Park Vasúti átkelő	A motokrosszpálya mögött az M5-nél	47.363035, 19.228269	Vasúti átjáró	Kö
Millenniumi Park Földút	A temetői korforgalom után a Fundynál	47.362367, 19.205180	Földút	Kö
Millenniumi Park Kazinczy utca (uszoda)	Kazinczy F. u. 1-31.	47.392077, 19.215637	Játszótér, parkoló, park	PT
Millenniumi Park Munkácsy M. utca (Szabadidő Park)	Munkácsy M. utca 95.	47.384595, 19.210220	Fitness Park	Fix
Millenniumi Park Földút	Akácfa utca, Biancs tanya	47.382690, 19.243287	Földút	PT
Millenniumi Park Víztorony mögötti park	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
Millenniumi Park Mini KRESZ park	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT

Széchenyi busz- lő	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	Fix
Arany - Somogyi	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
Kondi park, Wc	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	Fix
Arany János, víz-	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
Víztorony bejárat	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
Arany - Somogyi	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
futókör rajt	Víztorony mögötti park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	Fix
k, Főbejárat	Bartók park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
k, Kodály - Babits	Bartók park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
k, pingpongasztalok	Bartók park	47.386072, 19.222484	Szabadidő park	PT
k, Nagy játszótér	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	PT
k, WC	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	Fix
k, Színház	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	PT
k, WC hátsórész, z	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	Fix
k, Kondi park	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	PT
k, Drótkötélpálya,	Bartók park	47.375143, 19.204573	Szabadidő park	Fix

### Végső előterjesztői indokolás

Gyál Város Önkormányzata a közrend-, és közbiztonság javítása, növelése, ezen belül a lakosság biztonságérzetének erősítése, a jogsértések visszaszorítása, a bűnmegelőzés, a rendőrség bűnüldöző tevékenységének segítése, a bűnüldőzésben, a bűnmegelőzésben az állampolgárok személyi- és vagyonbiztonságának növelésében tevékenykedő szervezetek közötti együttműködés elősegítése, valamint az önkormányzati vagyon védelme érdekében – a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 7.§ (3) bekezdése alapján - Gyál város közigazgatási területén közterületi térfigyelő kamerarendszert működtet.

A képviselő-testület térfigyelő rendszerrel kapcsolatban 2022. évben hozott döntései alapján Gyál Város Térfigyelő Kamerarendszere az újonnan megépült két parkban 9-9 kameraponttal egészült ki, a gyáli Biancs tanya környéki utolsó illegális hulladéklerakóhely felszámolását követően az Akácfa utca kamerapont is megvalósult, továbbá a térfigyelő rendszer minél hatékonyabb működtetése érdekében operátori munkaállomás épülhetett ki a FEGY Polgárőr és Tűzoltó Egyesület szolgálati épületében.

Ezen döntések következtében szükségessé vált a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 14/2020.(XI.2.) önkormányzati rendelet módosítása, fenti fejlesztések rendeletben történő szerepeltetése.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**

*Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló 14/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023.(...) önkormányzati rendelethez*

*(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)*

**A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:**

- 
- I. **Társadalmi hatás:** nem várható
  - II. **Gazdasági hatás:** nem várható
  - III. **Költségvetési hatás:** nincs
  - IV. **Környezeti következményei:** nem várható
  - V. **Egészségi következményei:** nem várható
  - VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** nincsenek
  - VII. **Megalkotásának szükségessége:** A rendelet módosítása a hatályos jogszabályi előírásoknak való megfelelést szolgálja, azokkal összhangban van.
  - VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet aktualizálásának elmulasztása a rendelet pontatlanságát eredményezné.
  - IX. **Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** jelenleg is rendelkezésre állnak.

**Tárgy:** Javaslat a gyáli 2. (130091447) számú háziiorvosi praxissal kapcsolatos döntések meghozatalára

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk **104/2018. (V.31.)** számú határozatával úgy döntött, hogy a 2. (130091447) számú felnőtt háziiorvosi praxis feladatainak ellátására megbízási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) köt Dr. Bíró Zsolttal 2018. október 1. napjától öt év határozott időre. A Szerződés hatálya 2023. szeptember 30. napján lejár.

Dr. Bíró Zsolt 2023. május 24. napján kelt levelében (*1. melléklet*) jelezte Polgármester úr felé, hogy szeretné kezdeményezni a Szerződés meghosszabbítását. Bíró doktorral a gyáli lakosság elégedett, aki maximális elkötelezettséggel végzi háziiorvosi teendőit városunkban, ezért javasoljuk a Szerződés további öt évvel történő meghosszabbítását, 2028. szeptember 30. napjáig. A Szerződés módosítás tervezetét az előterjesztés *2. mellékleteként* olvashatják.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a döntés meghozatalára.

#### **Határozati javaslat:**

#### **Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. úgy **dönt**, hogy a gyáli háziiorvosi alapellátásában, a 2. (130091447) számú háziiorvosi praxisban a Dr. Bíró Zsolt Korlátolt Felelősségű Társasággal (szh.: 1194 Budapest, temesvári utca 108., cj.: 01-09-298439, adósz.: 25956427143, képviselője: Dr. Bíró Zsolt) 2018. augusztus 21. napján „*felnőtt háziiorvosi területi ellátási kötelezettség vállalása*” tárgyában kötött, 2018. október 1. napjától hatályos Megbízási szerződést 2023. október 1. napjától további öt év határozott idővel, 2028. szeptember 30. napjáig **meg kívánja hosszabbítani,**
2. saját részéről változatlan tartalommal és szövegezéssel **elfogadja** a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés *2. mellékletét* képező szerződésmódosítást,
3. **felhatalmazza** a Polgármestert a 2. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére,
4. **felkéri** Dr. Bíró Zsoltot, hogy a háziiorvosi tevékenység további folytatásához esetlegesen szükségessé váló engedélyeket szerezze be.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Pap Krisztina aljegyző

**Gyál, 2023. május 24.**

**Nagy József Elek**  
alpolgármester

#### **Melléletek:**

1. Dr. Bíró Zsolt 2023. május 24. napján kelt levele
2. A Megbízási szerződés módosításának tervezete

**Gyál Város Önkormányzat,**  
**Polgármesteri Hivatal**  
Gyál,  
Kőrösi út 112-114.  
2360

Tárgy: Megbízási szerződés  
hosszabbítása

**Tisztelt Pápai Mihály polgármester Úr,**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testületével határozott időre kötött megbízási szerződésem 2023.09.30-án érvényét veszti.

A 2. számú háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátását a továbbiakban is vállalom, kérem a megbízási szerződésem hosszabbítását.

Kelt: Gyál, 2023. 05.24.

Tisztelettel:



Dr Biró Zsolt



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről **Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**, mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**) – képviselője: Pápai Mihály polgármester; címe: 2360 Gyál, Körösi út 112-114. -, másrészről, **Dr. Bíró Zsolt Korlátolt Felelősségű Társaság cég**, mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**) a cég székhelye: 1194 Budapest, Temesvár utca 108.; cégjegyzékszáma: 01-09-298439; adószáma: 25956427143; **képviselője: Dr. Bíró Zsolt** (sz. .... an. ....) – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

A Felek 2018. augusztus 21. napján felnőtt háziorvosi körzet (ellátási terület) működtetésével, valamint a körzeten belül *a háziorvosi és házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendeletben (továbbiakban: Hr.) meghatározott* háziorvosi feladatok ellátásával kapcsolatos megbízási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek.

Az Alapszerződés 3.) pontja szerint a Megbízó a megbízást **2018. október 1. napjával kezdődően 5 év határozott időre adja**, Megbízott a megbízást **ugyanezen időponttól 5 év határozott időre vállalja**.

A fentiek alapján a háziorvosi feladatok ellátására adott megbízás 2023. szeptember 30. napjával lejár és a Felek akaratának megfelelően szükséges annak módosítása/meghosszabbítása, ezért az Alapszerződés 3.) pontját 2023. október 1-től az alábbiak szerint módosítják.

„3.) A Megbízó a megbízást **2023. október 1. napjával kezdődően 5 év határozott időre adja**, Megbízott a megbízást **ugyanezen időponttól 5 év határozott időre vállalja.**”

Az Alapszerződés egyéb (módosítással nem érintett) rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a mindenkor hatályos egészségügyi jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyeket Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A Megbízó képviselőjét a Megbízási szerződés módosítására a **.../2023. (..) sz. Képviselő-testületi határozatával** jogosította fel.

Gyál, 2023. július

**Pápai Mihály**  
polgármester

.....  
képviseelő  
(Megbízott részéről)

Jogilag ellenjegyezte:

*Rozgonyi Erik, címzetes főjegyző*

Pénzügyileg ellenjegyezte:

*Mitku-Orosz Krisztina, irodavezető*

**Tárgy:** Javaslat a gyáli 3. (130096164) számú fogorvosi praxis ellátására kötött megbízási szerződés felmondására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A gyáli 3. (130096164) számú fogorvosi praxis ellátására Önkormányzatunk 2019. július 3. napján kötött megbízási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) 2019. augusztus 1-jei hatállyal határozatlan időre Dr. Bíró Violetta Lilla fogorvossal. A 2019. március 25. napján kelt adásvételi szerződés alapján a fogorvosi praxist Bíró doktornő megvásárolta a korábbi praxistulajdonostól, Dr. Császár Máriától. A Szerződés értelmében a fogorvosi szolgáltatást nyújtó fogorvos, és a praxisjog jogosultja egybeesik.

2023. május 8. napján Bedzsó Anita, a Városi Egészségügyi Központ (a továbbiakban: VEK, vagy Intézmény) intézményvezető-helyettese „*Fenntartó tájékoztatása dr. Bíró Violetta Lilla ügyében*” tárgyú levelében (1. melléklet) informálta a városvezetést, hogy Bíró doktornő nem közfeladatot ellátó személyhez méltó magatartást és viselkedést tanúsított 2023. május 2. napján, amelyről az intézményvezető-helyettesnek bejelentést tettek. Ezt követően a Polgármester 2023. május 16. napján kelt „*Figyelmeztetés*” tárgyú levelében (2. melléklet) tájékoztatta Bíró doktornőt a bejelentéséről, és felhívta a figyelmét a közfeladatot ellátó személy viselkedésével és magatartásával szemben támasztott önkormányzati követelményekre, és rávilágított arra, hogy ha ehhez a doktornő nem alkalmazkodik, akkor az Önkormányzat élni fog a Szerződés felmondásának jogával. 2023. május 31. napján a déli órákban Bíró doktornő a Polgármesteri Hivatallal szemben kihelyezett padok egyikén üldögélt, elég rossz állapotban, ezt a Hivatalból több köztisztviselő is látta. Bíró doktornőt a padról a doktornő asszisztense, és az intézményvezető segítették be a VEK-be. 2023. június 1. napján Bedzsó Anita, intézményvezető-helyettes az esetről és a praxis helyzetéről tájékoztató levelet írt (3. melléklet).

Ahogy Polgármester úr is hivatkozott levelében, Gyál városában közfeladatot ellátó személyek megnyilvánulása és magatartása alkalmas az Önkormányzat megítélésének erősítésére, avagy kedvezőtlen esetben annak csorbítására, illetve az Önkormányzattal szemben kialakult bizalom lerontására.

Javaslatunk éppen ezért az volt a doktornő felé, hogy az Önkormányzat kedvező megítélését, és a vele szemben kialakult bizalmat nem kockáztatván a 2019. július 3. napján kelt, 2019. augusztus 1. napjától hatályos Megbízási szerződést 2023. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel szüntesse meg. A doktornőt a fentiekkel kapcsolatosan nyilatkozattételre hívtuk fel 2023. június 8. napján. A doktornő 2023. június 14. napján tett nyilatkozata az előterjesztés 4. mellékletében olvasható. Mivel a doktornő nyilatkozatában a közös megegyezésre vonatkozóan nem tett utalást, ezért a Szerződést Önkormányzatunk a Szerződés 3. pontja alapján a rendes felmondási jog gyakorlásával szüntetheti meg. Ebben az esetben a felmondási idő hat hónap.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a fentiek megvitatására, és a döntés meghozatalára.

### **Határozati javaslat:**

#### **Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. a 2019. július 3. napján Dr. Bíró Violetta Lilla fogorvossal (sz.: \_\_\_\_\_, an.: \_\_\_\_\_, lh.: \_\_\_\_\_) fogorvosi területi ellátási kötelezettség, valamint iskolafogászati alapellátás körébe tartozó kötelezettség vállalása tárgyában kötött, 2019. augusztus 1. napjától hatályos Megbízási szerződést – annak 3. pontja alapján – rendes felmondással 2023. december 31. napjára **felmondja**,
2. **felhatalmazza** a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére,
3. **felhatalmazza** az Intézményvezetőt a további szükséges egyeztetések és intézkedések megtételére, különösen a gyáli 3. számú fogorvosi praxis működtetésének megszervezésére 2024. január 1. napjától.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** Polgármester, Intézményvezető

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Szociális és Egészségügyi Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Pap Krisztina aljegyző

**Gyál, 2023. június 14.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Melléletek:

- 1. Bedzsó Anita, intézményvezető-helyettes 2023. május 8. napján kelt tájékoztató levele*
- 2. Pápai Mihály, polgármester 2023. május 16. napján kelt figyelmeztető levele*
- 3. Bedzsó Anita, intézményvezető-helyettes 2023. június 1. napján kelt levele*
- 4. Dr. Bíró Violetta nyilatkozata a Szerződés közös megegyezéssel való megszüntetéséről*



Gyál Város Önkormányzat  
Városi Egészségügyi Központ

2360 Gyál, József Attila u. 1. • Telefon: 06 (29) 540-880 • Telefax: 06 (29) 540-881  
E-mail: info@rendelo-gyal.hu • Honlap: www.rendelo-gyal.hu

**Gyál Város Önkormányzata**

**Gyál, Kőrösi út 112-114.**

Rozgonyi Erik

Főjegyző Úr részére

Tárgy: fenntartó tájékoztatása dr. Bíró Violetta Lilla ügyében

2023. május 04-én csütörtökön 13.30 körül személyesen megkeresett zaklatott állapotban Szoldatics Gergő taxis, aki az alábbiakat adta elő:

2023. május 02-án kedden 15.30 körül ő vitte haza dr. Bíró Violetta fogorvos doktornőt rendelése után. Elmondása szerint a doktornő nem volt teljesen beszámítható állapotban, vele szemben támadó viselkedést tanúsított. Két hangfelvételt is mutatott melyekben szidalmazta, faji hovatarozását, kinézetét fejtegette és feljelentéssel fenyegette. Kérdésemre, hogy miből alakult ki a konfliktus: a doktornő megkérdezte, hogy mennyit mutat a taxióra és sokallotta az összeget (a taxis szerint rendszeresen viszik a doktornőt ennyi szokott lenni a fuvardíj). Elmondta, hogy ő már törölt részeket a felvett hangfelvételekből, mert olyan dolgok is elhangzottak a doktornő részéről amiket nem képes visszahallgatni.

Azt jelezte, hogy nem fogja egyetlen taxis sem elvinni a doktornőt a továbbiakban, mert közöttük már köztudott a viselkedése, illetve kért tőlünk, mint foglalkoztató intézménytől valamilyen intézkedést mert ő további fórumokat is meg kíván keresni ezzel kapcsolatosan, amennyiben ez az állapot nem rendeződik.

Gyál, 2023. május 08.



Bedzsó Anita

intézményvezető-helyettes

Városi Egészségügyi Központ



Ügyiratszám: K/8569/2023.  
Ügyintéző: Pap Krisztina

Dr. Bíró Violetta  
Fogorvos  
részére

Tárgy: Figyelmeztetés

Tisztelt Dr. Bíró Violetta!

Bedzsó Anita, a Városi Egészségügyi Központ (a továbbiakban: VEK, vagy Intézmény) intézményvezető-helyettese 2023. május 8. napján kelt, *Fenntartó tájékoztatása* tárgyú levelében informált arról, hogy Ön 2023. május 2. napján - habár munkaidőn kívül - olyan viselkedést tanúsított, amely közfeladatot ellátó orvoshoz méltatlan, és alkalmas az Önt megbízó Gyál Város Önkormányzatába (a továbbiakban: Önkormányzat) vetett közbizalom aláadásására.

Az Önkormányzat vezetőjeként fontosnak tartom, hogy az Intézmény, illetve az Intézményben folyó munkában résztvevő valamennyi szereplő megnyilvánulása segítse elő az Intézménnyel szemben a bizalom kialakulását, és a meglévő bizalom fenntartását, amely az eredményes és megbecsülést elősegítő működés alapja. Véleményem szerint egy közfeladatot ellátó személynek, mint Ön is, aki Gyál város lakossága egy részének a fogorvosa, törekednie kell a közmebecsülés megóvására és növelésére, és tartózkodnia kell minden olyan megnyilvánulástól és magatartástól, amely a közfeladattal érintett Intézmény/Önkormányzat, vagy maga a közfeladatot ellátó személy tekintélyének a csorbítására alkalmas. Meglátásom szerint a közfeladatot ellátó személy semmilyen élethelyzetben nem feledkezhet meg arról, hogy a közfeladat ellátása minőségi rangot, és kötelezettséget jelent, és adott esetben a közfeladatot ellátó személynek munkaidőn kívül is kerülnie kell az olyan élethelyzeteket, amelyben megbecsülésük és személyes méltóságuk vagy a közfeladattal érintett Önkormányzat/Intézmény hírneve csorbát szenvedhet.

Kérem a fentiek tudomásulvételét, és elvárom ahhoz történő maradéktalan alkalmazkodását, ellenkező esetben az Önkormányzat élni fog az Önnel 2019. július 3. napján kötött, 2019. augusztus 1. napjától hatályos Megbízási szerződés rendes felmondásának jogával.

Gyál, 2023. május 16.

Tisztelettel:

Pápai Mihály  
polgármester

Gyáli Polgármesteri Hivatal  
Polgármester

2360 Gyál, Kőrös út 77-77  
06 29 540 930 | 06 29 340 028  
Gyáli Polgármesteri Hivatal  
2360 Gyál, Kőrös út 77-77  
06 29 540 930 | 06 29 340 028  
[www.gyal.hu](http://www.gyal.hu)  
polgarmester@gyal.hu  
[facebook.com/mihaly.papai](https://facebook.com/mihaly.papai)  
[www.gyal.hu](http://www.gyal.hu)



Gyál Város Önkormányzat  
**Városi Egészségügyi Központ**

2360 Gyál, József Attila u. 1. • Telefon: 06 (29) 540-880 • Telefax: 06 (29) 540-881  
E-mail: info@rendelo-gyal.hu • Honlap: www.rendelo-gyal.hu

**Gyál Város Önkormányzata**

**Gyál, Kőrösi út 112-114.**

Rozgonyi Erik

Főjegyző Úr részére

**Tárgy:** Feljegyzés Dr. Bíró Violetta Lillával kapcsolatban

2023. május 31-én szerdán Dr. Bíró Violetta Lilla délelőtt rendelt, ½ 12 körül asszisztensével elhagyta a rendelőt.

13 óra körül a rendelőben dolgozók jelezték, hogy a doktornő ott ül az önkormányzat előtt egy padon a tűző napon, messziről úgy tűnik – többször megbillent a padon ülve- hogy nincs jól. Odamentek, próbáltak vele beszélni, jól van-e, szüksége van-e segítségre, illetve üljön át az árnyékba. Nem sikerült megbeszélni, így visszakísérték a rendelőjébe.

A doktornő ezt megelőzően 2023.05.09-től 05.22-ig szabadságon volt, helyettesítését Tausz doktorral beszélte meg, majd ezt 2023.05.23-tól 05.26-ig meghosszabbították. Ezt követő első munkanapon 2023.05.30-án kedden nem rendelt, május 31-én szerdán jött rendelni.

Gyál, 2023. június 01.



Bedzsó Anita

intézményvezető-helyettes

Városi Egészségügyi Központ

Violetta Lilla Dr. Biro  
Ma, 9:59Pap Krisztina

Az üzenetet továbbította: 2023. 06. 14. 10:02

---

Igen Tisztelt Polgármester Úr!

Levelében közölt nyilatkozatát tudomásul vettem.

Köszönöm eddigi bizalmát.

Kérem tisztelettel, hogy mérlegelje felmondásomat!

Mivel úgy tudom, hogy szeretnek, és ragaszkodnak hozzám a betegeim, talán ez a mérlegelésen javamra szolgálhatnak. Ezt az asszintsem is, illetve Dr. Tausz is alátámasztja.

Messziről kell jönnöm Gyálra, mely közlekedés kiszámíthatatlan, előre nem látható.

Mivel a középső fiam súlyos beteg, ezért vele történtek, illetve történhetnek váratlan helyzetek adódhatnak. Három fiamat egyedül tartom és nevelem. Mivel tudtam, hogy meg kell oldanom a helyettesítésem, (akár váratlan helyzetben is), ezért gondoskodtam a helyettesítésről.

Kérem Tisztelettel, hogy mérlegelje döntését!

Dr. Biró Violetta Lilla

Pap Krisztina <[pap.krisztina@gyal.hu](mailto:pap.krisztina@gyal.hu)> ezt írta (időpont: 2023. jún. 8., Csü 9:12):

---

**Tisztelt Dr. Biró Violetta! Kedves Doktornő!**

Pápai Mihály, Gyál város polgármestere nevében és megbízásából

értesítem, hogy Önkormányzatunk az Önnel 2019. július 3. napján kötött-, és

2019. augusztus 1. napjától hatályos-, a gyáli 3. számú fogorvosi körzet fogorvosi

feladatainak ellátására kötött feladat-ellátási szerződést 2023. szeptember 30-ai

hatállyal (közös megegyezéssel) meg kívánja szüntetni.

Kérem, hogy a fentiekkel kapcsolatos nyilatkozatát **2023. június 14. (szerda) 12 óráig**

részünkre szíveskedjék megküldeni. Tájékoztatom továbbá, hogy az Ön nyilatkozatának

hiányában is fogja a Képviselő-testület tárgyalni a gyáli 3. számú fogorvosi praxis

feladatainak további ellátására vonatkozó előterjesztést.

Üdvözlettel: Pap Krisztina

**Tárgy:** Javaslat a nyári napközi megszervezésére fordított keretösszeg másfél millió forinttal történő megemelésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt években a Gyál Város Önkormányzata által szervezett nyári napközi biztosítása a gyermekjóléti alapellátások körében, a gyermekek napközbeni ellátásának egyik formájaként került megszervezésére, amelyben rotációs elv alapján váltották egymást a gyáli általános iskolák. 2021. évben a Bartók Béla Általános Iskola, 2022. évben a Zrínyi Miklós Általános Iskola közreműködésével került megszervezésre a nyári napközi. Ezen elv alapján 2023 nyarán az **Ady Endre Általános Iskola (a továbbiakban. Ady Iskola) kerül sorra. Az Ady Iskola sikeresen pályázott az Erzsébet Alapítványhoz, így 2023. június 19. napjától 2022. augusztus 11. napjáig a nyári napközi „Erzsébet-napköziként” fog működni. A gyermekek teljes heti programja biztosított, napi négyzseri étkezéssel, hetente egy egész napos kirándulással.**

Gyál Város Önkormányzata Képviselő-testületének az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5.sz. mellékletének („Cél és általános tartalék”) 4. sora a 2023. évre vonatkozóan **7 000 000.- Ft összeget irányzott elő** a nyári napközi megszervezésének támogatására.

A nyári napközi igénylésének és nyújtásának szabályait az *egyes szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól* szóló 17/2022. (XI.25.) ö. (a továbbiakban: Rendelet) 28. §-a részletesen tartalmazza, amely értelmében 2023. január 1. napjától egy teljesen új eljárásrend került kialakításra. Az új eljárásrend értelmében a nyári napközit igénylő szülők 2023. március 15. és április 15. napja között nyújthattak be jelentkezési lapot, és jelentkezési igény (a nyári napközi időtartama alatt) legfeljebb négy hétre volt jelölhető. Az érdeklődés az idei évben is hatalmas, 223 fő gyermekre vonatkozóan nyújtottak be a szülők igényt, az igényelt hetek száma 3,5 hét átlagban, az alábbiak szerint:

Hetek	06.19-06.23	06.26-06.30	07.03-07.07	07.10-07.14	07.17-07.21	07.24-07.28	07.31-08.04	08.07-08.11	Összesen
<i>Igénylés (fő)</i>	96	111	132	116	88	82	74	67	766

Fentiekből láthatják, hogy a legnagyobb igény az iskola befejezésétől a július közepéig tartó időszakban mutatkozik, ebben a négy hétben az igénylések átlagos száma heti 114-115 fő, a nyári napközi második felében az igények csökkennek, heti átlag 76-77 főre.

A 7 millió forintos költségvetési keret úgy került megtervezésre, hogy a tavalyi évi megbízási díjat 15 százalékkal megemeltük, 89 000.- Ft/hét összegre, a táborvezető díját ugyancsak 15 százalékkal emeltük 483 000.- Ft/nyár összegre, és 65 fő pedagógussal +1 fő táborvezetővel számoltunk. Ezt fedezi a 7 millió forintos keretösszeg. Az „Erzsébet-napközi” előírása a 10 fő gyermek/1 fő pedagógus, így az idei nyári napközi igénylések alapján 77 fő pedagógus megbízása válik szükségessé, vagyis a tervezett 65 fő-höz képest plusz 12 fő. Mindez összefoglaló táblázatban:



Megnevezés	Pedagógusok száma (fő)	Bruttó megbízási díj összesen (Ft)	Bruttó megbízási díj és munkáltatói közteher (Ft)
Pedagógusok juttatása a táborozás teljes időszakára	77	6 853 000	7 654 801
Tábor szervező díjazása	1	483 000	539 511
<b>Mindösszesen</b>	78	7 336 000	<b>8 194 312</b>

A fentieknek megfelelően a Rendeletben rendelkezésre álló 7 millió forint keretösszeget szükséges kiegészíteni, mintegy 1,5 millió forinttal. (2021. évben 6 millió forint keretösszeget biztosítottunk, a 2022. évben összesen 7 millió forintot, a jelenlegi javaslatban szereplő összesen 8,5 millió forint a tavalyi összeghez képest 21,5 százalékos emelkedést jelent).

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat megvitatására, és elfogadására.

#### Határozati javaslat:

#### Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a 2023. évi nyári napközi megszervezésére további 1 500 000.- Ft-ot biztosít a többletkiadások fedezésére az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletében található 2022. évi szabad maradvány terhére,
2. felkéri a Polgármestert az egyéb szükségessé váló intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Oktatási és Kulturális Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Pap Krisztina aljegyző

Gyál, 2023. május 31.

**Nagy József Elek**  
alpolgármester

*Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.*

**Mitku-Orosz Krisztina**  
irodavezető

**Tárgy:** Javaslat a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására, és tájékoztató társulási ki- és belépésekről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás szerepének megerősödését jelzi, hogy a tagok száma az elmúlt években folyamatosan növekedett elérve ezzel a 19 tagönkormányzatot.

Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 112/2023.(IV.27.) sz. határozatában úgy döntött (1. sz. melléklet), hogy 2023. november 1. napjától csatlakozni szeretne a Társuláshoz. Az Möt. és a Társulási Megállapodás fent hivatkozott rendelkezései alapján itt is szükséges betartani a hat hónapos időkorlátot, így Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozásának dátumát – fenti döntésében szereplő időponttal egyezően - 2023. november 01-ben javaslom elfogadni.

Sajnálatos módon Pomáz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 84/2023. (IV.25.) sz. határozatában úgy döntött, hogy 2023. december 31-i hatállyal ki szeretne lépni a Társulásból. (2. sz. melléklet) Ehhez kérte minden tagönkormányzat hozzájárulását a jelenleg hatályos Társulási Megállapodás 7.2 pontja alapján. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 89.§ (2) bekezdése szerint a társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Ezen jogszabályhely figyelembevételével Pomáz Város Önkormányzata kiválásának határnapját - döntésében foglaltakkal egyezően - 2023. december 31-ben javaslom meghatározni.

A kiválási és csatlakozási szándék elfogadásáról valamennyi tagönkormányzat minősített többségű döntése szükséges, amely maga után vonja értelemszerűen a Társulási Megállapodás ilyen irányú módosítását is. A Társulási Megállapodás 2024. január 01. naptól hatályos módosításának tervezete az előterjesztés 3. sz. mellékleteként olvasható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozza meg döntését.

**Határozati javaslat I:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a.) Érd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Társuláshoz történő csatlakozási szándékát 2023. november 1. napjától tudomásul veszi és támogatja,
- b.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához a csatlakozás átvezetése érdekében.

**Határidő:** Társulás értesítésére 2023. július 15.

**Felelős:** polgármester

## **Határozati javaslat II:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- c.) Pomáz Város Önkormányzatának a Társulásból történő kilépési szándékát 2023. december 31. napjával tudomásul veszi,
- d.) hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal a kiválás átvezetése érdekében.

**Határidő:** Társulás értesítésére 2023. július 15.

**Felelős:** polgármester

**A határozati javaslatok elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** dr. Szlifka-Ágoston Zita adatvédelmi tisztviselő

**Gyál, 2023. június 02.**

**Pápai Mihály**  
**polgármester**

### **Mellékletek:**

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2023 (IV.27.) sz. határozata
2. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023.(IV.25.) sz. határozata
3. Társulási Megállapodás módosításának tervezete



## ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

### Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 112/2023. (IV. 27.) határozata

#### a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásról

1. Érd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja alapján úgy dönt, hogy Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. november 1. napjától csatlakozni kíván a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz.
2. A Közgyűlés a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásában foglaltakat elfogadja, annak rendelkezéseit – csatlakozása esetén – magára nézve kötelezőnek tekinti, illetve a tagdíjfizetési kötelezettség pénzügyi fedezetét az önkormányzat mindenkori költségvetésében biztosítja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges dokumentumok aláírására, egyúttal felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

Határidő: döntés továbbítására – 2023. április 30.  
Felelős: dr. Csózik László polgármester

  
dr. Feik Csaba  
jegyző

  
dr. Csózik László  
polgármester

**Pomáz Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**84/2023. (IV.25.) számú önkormányzati határozata**

**A Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulásból Pomáz Város Önkormányzat**  
**kiválásáról**

Pomáz Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 89. § (2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Pomáz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pomáz Város Önkormányzata a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásból 2023. december 31. napjával kiválik.
2. A Képviselő-testület a felkéri a Polgármestert arra, hogy a döntésről a Fővárosi Agglomerációs Önkormányzati Társulás elnökét értesítse.

**Felelős:** Leidinger István Polgármester

**Határidő:** 2023. június 30.

**Végrehajtásban közreműködik:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**Végrehajtásról jelentést tesz:** Dr.Tóth Ibolya aljegyző

**Leidinger István**  
polgármester



**Dr. Balogh Pál**  
jegyző



## FŐVÁROSI AGGLOMERÁCIÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) társult önkormányzatai által 2011. június 15. napjával létrehozott Társulás többször módosított Társulási Megállapodását a Társulási Tanács 2024. január 1-től az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete az alábbiakra módosul:

### 1. számú melléklet

#### a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás társulási megállapodásához

#### A Társulás tagjai és székhelyei, képviselői, a települések 2019. január 1-i lakosság száma

- Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2351 Alsónémedi, Fő út 58., lakosság száma: 5.337 fő), képviselő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- Biatorbágy Város Önkormányzat (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.; lakosság száma: 13 692 fő) képviselő: Tarjáni István polgármester
- Csömör Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2141 Csömör, Szabadság u. 5., lakosság száma: 9.768 fő), képviselő: Fábri István polgármester
- Diósd Város Önkormányzat (székhely: 2049 Diósd, Szent István tér 1., lakosság száma: 10.603 fő), képviselő: Spéth Géza polgármester
- Ecsér Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2233 Ecsér, Széchenyi u. 1., lakosság száma: 4.038 fő), képviselő: Gál Zsolt polgármester
- Érd Megyei Jogú Város (székhely: 2030 Érd, Alsó utca 1-3.; lakosság száma: 69 014 fő) képviselő: dr. Csőzik László polgármester
- Gyál Város Önkormányzat (székhely: 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114., lakosság száma: 24.545 fő), képviselő: Pápai Mihály polgármester
- Halásztelek Város Önkormányzat (székhely: 2314 Halásztelek, Kastély park 1., lakosság száma: 11.183 fő), képviselő: Szabó Tibor polgármester
- Kistarcsa Város Önkormányzat (székhely: 2143 Kistarcsa, Szabadság u. 48., lakosság száma: 13.157 fő), képviselő: Solymosi Sándor alpolgármester
- Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61., lakosság száma: 8.407 fő), képviselő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester
- Pécel Város Önkormányzata (székhely: 2119 Pécel, Kossuth tér 1., lakosság száma: 16.564 fő), képviselő: Horváth Tibor
- Pilisborosjenő Község Önkormányzat (székhely: 2097 Pilisborosjenő, Fő út 16., lakosság száma: 3.896 fő), képviselő: Tömöri Balázs polgármester
- ~~Pomáz Város Önkormányzat (székhely: 2013 Kossuth Lajos u. 23-25., lakosság száma: 18.805 fő), képviselő: Leidinger István Polgármester~~
- Remeteszőlős Község Önkormányzat (székhely: 2094 Remeteszőlős, Nagykovácsi u. 3., lakosság száma: 1.017 fő), képviselő: Szathmáry Gergely polgármester
- Szigetszentmiklós Város Önkormányzat (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth u. 2., lakosság száma: 39.439 fő), képviselő: Nagy János polgármester
- Tárnok Nagyközség Önkormányzat (székhely: 2461 Tárnok, Dózsa György út 150-152., lakosság száma: 10.044 fő), képviselő: Dr. Lukács László polgármester
- Törökbálint Város Önkormányzat (székhely: 2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 79., lakosság száma: 14.297 fő), képviselő: Elek Sándor polgármester
- Vecsés Város Önkormányzat (székhely: 2220 Vecsés Szent István tér 1. lakosság száma: 21.328 fő), képviselő: Szlahó Csaba Polgármester

**A Társulás lakosság száma összesen: 276.329 fő**

Jelen Társulási Megállapodás módosítás a Társulásban résztvevő valamennyi települési önkormányzat polgármesterének aláírásával válik hatályossá.

**Kelt: Gyál, 2023.....**

**Pápai Mihály  
Társulási Tanács Elnöke**

**Záradék:**

Jelen Társulási Megállapodás módosítást a Társulási Tanács a ..... sz. határozatával hagyta jóvá.

A Társulási Megállapodás módosítást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el előírásait önmagukra nézve kötelező rendelkezésként:

- Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Biatorbágy Város Képviselő-testülete a .....számú határozatával,
- Csömör Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Diósd Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Ecsér Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése a .....számú határozatával,
- Gyál Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Halásztelek Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Kistarcsa Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Nagykovácsi Nagyközség Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Pécel Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Pilisborosjenő Község Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Pomáz Város Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Remeteszőlős Község Képviselő-testülete a ..... számú önkormányzati határozatával,
- Szentendre Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Tárnok Nagyközség Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Törökbálint Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,
- Vecsés Város Képviselő-testülete a .....számú önkormányzati határozatával,

**A Társulási Megállapodás módosítást az érintett önkormányzatok polgármesterei aláírásukkal látják el.**

**Kelt, 2023. ....**

- Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján dr. Tüske Zoltán polgármester
- Biatorbágy Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Tarjáni István polgármester
- Csömör Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Fábri István polgármester
- Diósd Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Spéth Géza polgármester
- Ecser Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Gál Zsolt polgármester
- Érd Megyei Jogú Város Közgyűlése nevében:  
2023.....napján dr. Csőzik László polgármester
- Gyál Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Pápai Mihály polgármester
- Halásztelek Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szabó Tibor polgármester
- Kistarcsa Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Solymosi Sándor alpolgármester
- Nagykovácsi Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Kiszelné Mohos Katalin polgármester
- Pécel Város Képviselő-testülete nevében:  
2023.....napján Horváth Tibor polgármester
- Pilisborosjenő Község Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Tömöri Balázs polgármester
- Pomáz Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Leidinger István polgármester
- Remeteszőlős Község Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szathmáry Gergely polgármester



- Szentendre Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Fülöp Zsolt polgármester
- Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Nagy János polgármester
- Tárnok Nagyközség Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján dr. Lukács Lászlópolgármester
- Törökbálint Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Elek Sándorpolgármester
- Vecsés Város Képviselő-testülete nevében:  
2023..... napján Szlahó Csaba polgármester

**Tárgy:** Javaslat a 2023. évi közbeszerzési terv módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőknek minden év március 31-ig összesített közbeszerzési tervet kell készíteniük.

A terv elfogadása nem vonja maga után automatikusan az abban szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét, azonban a Közbeszerzési Szabályzat szerint új beszerzési igény felmerülése esetén a terv módosítása is szükséges az eljárás megindításához.

Gyál Város Önkormányzatának Közbeszerzési tervét a Képviselő-testület 40/2023.(II.23) sz. határozatával elfogadta, azonban indokoltá vált ennek módosítása, mivel a TOP Plusz pályázat megvalósítása során az elkészítendő tanulmányok készítőjének kiválasztására közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni. az elfogadott Közbeszerzési tervben a gyáli úthálózat fejlesztése és felújítása vonatkozásában kb. 15 ezer négyzetméternyi mennyiség szerepel, amely tervezett mennyiség kb. 42 ezer négyzetméterre történő emelése szintén indokolja a Közbeszerzési terv módosítását.

Az előterjesztés mellékleteként csatolt tervezet tartalmazza a fenti módosítással kiegészített, új közbeszerzési tervet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a 2023. évi módosított közbeszerzési tervét.

**Határidő:** 2023.12.31.

**Felelős:** Polgármester

**A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Donhauzer Ádám

**Gyál, 2023. 06. 13.**

**Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző**

## Közbeszerzési terv 2023

	Megnevezés (közbeszerzés tárgya)	tervezett mennyiség	Eljárás típusa	Eljárás indításának tervezett időpontja	Szerződéskötés tervezett időpontja	Szerződés telj. várható időpontja
1	Önkormányzati feladatellátást segítő pályázat Gyálon 2023	cca. 1,8 km járda felúj., kapcs. vízelvezetés	Kbt. 115 § (1) bekezdése szerinti eljárás	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév	2024. III. negyedév
2	Időotthon kivitelezése	cca. 170 férőhelyes épület ép., és környezetrend.	Uniós nyílt eljárás	2023.IV. negyedév	2024. I. negyedév	2026.III. negyedév
3	Városközpont építés	12 lakásos társasház és szolg. helyiségek	Uniós nyílt eljárás	2023.IV. negyedév	2024. I. negyedév	2026.III. negyedév
4	Gyál úthálózat fejlesztése és felújítása 2023	cca. 42 000,00 m2	Uniós nyílt eljárás (EU támogatás miatt)	2023.II. negyedév	2023.III. negyedév	2024.I. negyedév
5	Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése (Bóbita Bölcsőde, Tátika Óvoda és tagóvodája, Tulipán Óvoda, Liliom Óvoda, Polg. Hivatal, Közösségi Ház, Szoc. Központ, Egészségügyi Központ, Sportcsarnok)	10 db intézmény energetikai fejlesztése	Uniós nyílt eljárás (EU támogatás miatt)	2023.II. negyedév	2023.III. negyedév	2024.I. negyedév
6	KEF energia beszerzés - elektromos energia ellátás	valamennyi gyáli közintézmény ellátása	központi beszerzési eljárás	2023.II. negyedév	2023.II. negyedév	2024.II. negyedév
7	KEF energia beszerzés - földgáz ellátás	valamennyi gyáli közintézmény ellátása	központi beszerzési eljárás	2023.II. negyedév	2023.II. negyedév	2024.II. negyedév
8	Top Plusz pályázathoz szükséges tanulmányok elkészítése	Top Plusz pályázathoz szükséges valamennyi tanulmány	Uniós nyílt eljárás (EU támogatás miatt)	2023.III. negyedév	2023.III. negyedév	2023.IV. negyedév

### Megjegyzés:

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárások lefolytatásának kötelezettségét, továbbá az önkormányzat a tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ilyen esetben a közbeszerzési tervet módosítani szükséges, és megfelelően indokolni kell a módosítás okát.

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig köteles megőrizni.



## Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44. • Telefon: (29) 340-134 • Fax: (29) 340-063

Honlap: [www.varosuzemeltetes-gyal.hu](http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu) • Email: [info@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:info@varosuzemeltetes-gyal.hu)

Iktatószám:22/2023.

**Tárgy:** Javaslát főzőüst beszerzéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítására

### Tisztelt Képviselő-testület!

A főzőkonyháinkon sajnos egyre gyakrabban visszatérő probléma a főzőüstök meghibásodása, kilyukadása. A köztisztviselés biztonságos fenntartása érdekében, megelőző intézkedésként szükség van új üst beszerzésére a nyár folyamán, ugyanis a tanév alatt bekövetkező újabb hiba ellátási gondokat okozhat.

A beérkezett ajánlatokat figyelembe véve felújított üstöt javaslok beszerezni, amelynek az ára 1.250.000,-Ft + Áfa.

A Kft. 2023. évi költségvetésében nem áll rendelkezésre a beszerzéshez szükséges forrás, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a főzőüst vásárlásához szükséges összeget biztosítani szíveskedjenek.

### Határozati javaslat:

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyál Városfejlesztési és Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nek, a főzőkonyha biztonságos működésének fenntartása érdekében 1.250.000,- Ft összeget biztosít főzőüst beszerzéséhez a 2023. évi költségvetés 5. mellékletében szereplő 2022. évi szabad maradvány terhére.

**Határidő:** 2023. augusztus 15.

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadás egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Zsigovits Gábor ügyvezető igazgató

**G y á l, 2023. június 5.**

---

Zsigovits Gábor  
ügyvezető igazgató

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

---

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Tárgy:** RE: ajánlat - fozoust 2023

**Feladó:** Bimetál-Globál Kft. <info@konyhaszerviz.hu>

**Dátum:** 2023. 05. 22. 13:01

**Címzett:** 'Osztényi Károly' <osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu>

Tisztelt Osztényi Károly!

Ajánlatunk 300 literes felújított, szőnyegégős főzőüstre

Melynek az ára :

- főzőüst : 1.150.000,- Ft + 27% áfa
- szállítását, beszerelés: 100.000,- Ft + 27% áfa

Megrendelés esetén a szállítási határidő : 2023. július 20.

Üdvözlettel: Szabó Krisztián ügyvezető

Bimetál- Globál Kft.

5600 Békéscsaba, Bánát u. 4.

e-mail: [info@konyhaszerviz.hu](mailto:info@konyhaszerviz.hu)

<http://www.konyhaszerviz.hu/>

Telefon: 06-30-637-0685

**From:** Osztényi Károly [mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu]

**Sent:** Wednesday, May 17, 2023 3:24 PM

**To:** Bimetál-Globál Kft <info@konyhaszerviz.hu>

**Subject:** Fwd: ajánlat - fozoust 2023

Tisztelt Szabó Krisztián Úr!

A lenti ajánlatra hivatkozva kérnék ajánlatot:

- 1 db. felújított 200 lit főzőüstre
- 1 db. felújított 300 lit főzőüstre

Várom a visszajelzést!

Szép napot!

Tisztelettel

--

Osztényi Károly

Műszaki előkészítő

GYÁL VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

H-2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.

Tel: +36 29 340 134

Fax: +36 29 340 063

Mobil: +36 70 334 9043

E-mail: [osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)

Web: <http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu/>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:** RE: ajánlat - fozoust

**Dátum:** Mon, 23 May 2022 14:20:08 +0200

**Feladó:** Bimetál-Globál Kft <[info@konyhaszerviz.hu](mailto:info@konyhaszerviz.hu)>

**Címzett:** 'Osztényi Károly' <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)>

Tisztelt Osztényi Károly!

**Tárgy:** Re: Árajánlat

**Feladó:** Tamás Hajdú <haeltomi@gmail.com>

**Dátum:** 2023. 02. 27. 14:15

**Címzett:** Osztényi Károly <osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu>

Kedves Károly!

Mellékelve küldöm a frissített kiajánlást.

Köszönjük.

Üdvözlettel.

Jurászik Andrea

Osztényi Károly <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)> ezt írta (időpont: 2023. febr. 23., Cs, 13:37):

Tisztelt Andrea, Tamás!

A lenti kiajánlásokra szeretnék egy frissítést kérni.

Köszönöm!

Szép napot!

Tisztelettel

--

Osztényi Károly  
Műszaki előkészítő

GYÁL VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS  
VÁROSÜZEMELTETÉSI NONPROFIT KFT.

H-2360 Gyál, Rákóczi F. u. 44.

Tel: +36 29 340 134

Fax: +36 29 340 063

Mobil: +36 70 334 9043

E-mail: [osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)

Web: <http://www.varosuzemeltetes-gyal.hu/>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Árajánlat

**Dátum:**Tue, 21 Jun 2022 20:51:02 +0200

**Feladó:**Tamás Hajdú <[haeltomi@gmail.com](mailto:haeltomi@gmail.com)>

**Címzett:**Osztényi Károly <[osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu](mailto:osztényi.karoly@varosuzemeltetes-gyal.hu)>

Kedves Károly!

Mellékelve küldöm az ajánlatunkat az főző üstökösről.  
Az árak 07.01.-ig érvényesek.

Üdvözlettel.  
Jurászik Andrea  
HÁ-EL Bt



Vírusmentes. [www.avast.com](http://www.avast.com)

---

Mellékletek:

Gyál Főzőüst 2023.docx

57,1 KB



200 Liter GLF202 Gázüzemű főzőüst 1950000.- + áfa

300 Liter GLF302 Gázüzemű főzőüst 2000000.- + áfa



Főzőüst - blokkba építhető - szögletes csészével - indirekt fűtés - kettős biztonsági rendszer - vízfeltöltő csap - hidegvíz-csatlakozó - ionizációs gyújtás - automata vízfeltöltés

**Kapacitás (liter):** 200

**Teljesítmény (kW):** 25

**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz

**Méret (mm):** 1350x900x900

**Súly (kg):** 209

200 Liter RKG 200 Gázüzemű főzőüst 2300000.- áfa



Főzőüst - indirekt fűtés - kerek csészével - kézi vízfeltöltés - piezo gyújtás - égéstermék elvezetővel- 25 és 30 (LPG) mbar csatlakozási gáznyomásra tanúsítva

**Kapacitás (liter):** 200

**Teljesítmény (kW):** 31.5

**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz

**Méret (mm):** 1070x1140x900

**Súly (kg):** 171

300 Liter RKG 301 Gázüzemű főzőüst 2700000.- áfa



Főzőüst - Indirekt fűtés - kerek csészével - automata vízfeltöltés - ionizációs gyújtás - 20 és 25 mbar csatlakozási gáznyomásra tanúsítva

**Kapacitás (liter):** 300

**Teljesítmény (kW):** 48

**Feszültség:** ~ 1N x 230 V, 50 Hz

**Méret (mm):** 1320x1330x940

**Súly (kg):** 230

**Szállítva beüzemelve 1 év garanciával**

**GASZTRÓ**  
 info@nagykonyhaiberendezesek.hu  
 1046 Budapest, Főti út 81. Raktár  
 06 30 870 1965 06 30 647 1038  
 06 20 928 9868  
 Hétfő-Péntek: 08:00-16:30  
 Reklamáció: 06 30 948 2569

FŐLDAL FELVÁSÁRLÁS KÖLCSÖNZÉS KAPCSOLAT CÉGÜNKRŐL BELÉPÉS FIÓKOM

Összesen: **0 Ft (+áfa)**

[Megtékinítés](#) [Pénztár](#)

Termék keresés....

[Kezdőlap](#) [FŐZŐ BERENDEZÉSEK](#) [GÁZÜZEMŰ FŐZŐÜST](#) **300 literes főzőüst, indirekt (gázos)**

## IPARI HŰTŐ

Ipari hűtő készülékek széles választékát...

## TÚZHELYEK, ZSÁMOLYOK

Gázüzemű és elektromos változatban...

## ROSTLAP

Gázos rostlapok és elektromos rostlapok...

## IPARI OLAJSŰTŐ

Gázüzemű és elektromos változatban...

## FŐZŐ BERENDEZÉSEK

Főző berendezések - főzőüstök, üstök,...

### GÁZÜZEMŰ FŐZŐÜST

#### ELEKTROMOS FŐZŐÜST

#### TÉSZTAFŐZŐK

#### SOUS VIDE

#### VIRSLIFŐZŐK

#### KÁVÉFŐZŐK

#### EGYÉB FŐZŐESZKÖZÖK

## 300 LITERES FŐZŐÜST, INDIREKT (GÁZOS)



**2.810.000 Ft (+áfa)**

### 300 literes gázüzemű üst

- indirekt fűtéssel
- kerek csészével
- automata vízfeltöltéssel
- ionizációs gyújtással

Teljesítmény: 48 kW

Külméret: 1320 x 1330 x 940 mm

Feszültség: 230 V

Új termék, a garanciaidő 12 hónap.

Állapot: Új

Állapot: Rendelhető

### Érdeklődjön!

Telefonon (+36 20 928 9868 +36 30 647 1038 +36 30 870 1965), vagy küldje el nekünk kérdését az [info@nagykonyhaiberendezesek.hu](mailto:info@nagykonyhaiberendezesek.hu) címre!

## SÜTŐ BERENDEZÉSEK

Ipari sütő készülékek széles választékát...

## PIZZA KEMENCE

1 aknás pizzasütőket és 2 aknás pizzakemencéket...

## DAGASZTÓGÉP ÉS KEVERŐ

OLASZ SIGMA DAGASZTÓGÉPEK 20...

## ELŐKÉSZÍTŐ GÉPEK

## IPARI MOSOGATÓK ÉS GÉPEK

Használt ipari mosogatók és mosogatógépek

## MELEGTARTÓK

Melegentartók, Cséving (Chafing)

## ROZSDAMENTES BÚTOROK

Méretre gyártott rozsdamentes asztalokat,...

## ELSZÍVÓERNYŐ

Fali és mennyezeti elszívóernyők ...

## EDÉNYZET

## FOGYÓESZKÖZÖK

### JÚNIUSI AKCIÓINK



ANGELO PO 20xGN2/1 GÁZÜZEMŰ KOMBISŰTŐ

20 tálcás (GN2/1) kombi pároló (AngeloPo) (GÁZOS) 20 tálcás begurítható GN kocsival Gázos! Méretek: 135 x 100 x 200

1.490.000 Ft (+áfa)

**1.111.111 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



ASZTALI MELEGTARTÓ, HASZNÁLT

Rozsdamentes acél burkolat, vízfürdős medence, edényzet nélkül, leeresztő csappal, termosztátos hőmérséklet szabályzó Medence méret: ...

20.000 Ft (+áfa)

**15.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



Gázszámoló (öntvény)

Modellkód: GS-003 Anyaga: öntöttvas Teljesítmény: 5,5 kW Hossza: 40 cm Szélessége: 24 cm Magassága: 17 cm Átmérő: 17 cm Súly: 3,15 kg

7.000 Ft (+áfa)

**5.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)



ROZSDAMENTES SPECIÁLIS SAROKELEM

körben burkolt, alsó polc Méret: 1150x70x900 mm

55.000 Ft (+áfa)

**30.000 Ft (+áfa)**

[Részletek](#)

[Kosárba](#)

### Ez a weboldal sütiket használ

Sütiket használunk a tartalom és a hirdetések személyre szabására, a közösségi média funkcióinak biztosítására és a forgalom elemzésére. Információkat osztunk meg webhelyünk használatáról a közösségi média, a hirdetési és elemző partnereinkkel is, akik kombinálhatják azokat más információkkal, amelyeket Ön nekik nyújtott, vagy amelyeket a szolgáltatóik felhasználása során gyűjtöttek össze.

[Folytatás](#) [További info](#)

**Tárgy:** Javaslat a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony tetőfelületén távközlési állomás elhelyezésével kapcsolatos bérleti szerződés megkötésével (meghosszabbításával) kapcsolatosan

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony. A víztorony tetőfelületén már több távközlési eszköz került elhelyezésre, melyek üzemeltetőivel (Magyar Telekom Nyrt., Pannon Gsm Távközlési Rt., Vodafone Magyarország Mobil Távközlés Rt.) bérleti szerződéseket kötöttünk.

A DPMV Zrt. jogelődje a GYÁVIV Kft. és a Pannon Gsm Zrt. 1996. október 22. napján bérleti szerződést (alapszerződést) kötött a Gyál belterület 3407 hrsz. megosztását követően kialakított 3407/2 hrsz. alatt felvett víztorony legfelső szintjének meghatározott területe vonatkozásában annak érdekében, hogy ott Bérló a szerződésben rögzített berendezéseket és felszereléseket (bázisállomást) elhelyezhesse és üzemeltethesse. A felek az alapszerződést – amelyben tévesen van feltüntetve a helyrajzi szám (a valós 3407/2 helyett, 3407/1 szerepel) - többször módosították.

A 3. számú 2013. évi módosítás alapján a Bérbeadó jogutódja Gyál Város Önkormányzata, a bérló jogutódja pedig a Telenor Magyarország Zrt. lett.

A 4. számú 2016. évi bérleti szerződés módosítás során a bérleti díj 2.500.000.- Ft. + ÁFA/év összegben került meghatározásra. Ez a szerződés 2023. június 30. napjáig szól.

CETIN Hungary Zrt., mint Telenor Magyarország Zrt. jogutódja jelezte, hogy a bérleti viszonyt továbbiakban is szeretnék fenntartani. A bérló által megküldött bérleti szerződés tervezett alapján a javasolt bérleti díj 3.100.000.-Ft/év + Áfa, amely minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével fog módosulni.

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében szíveskedjenek határozatot hozni!

### **A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

#### **Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a gyáli 3407/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő víztorony műtárgy tetőfelületén, rádióantenna és adóberendezés elhelyezése céljából a CETIN Hungary Zrt-vel (székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1. Adószám: 27926392-2-44) bérleti szerződést köt 2023. július 01-től 2033. december 31-ig szólóan.  
A bérleti díj 2023. július 01.-2023. december 31 közötti időszakra 1.722.359.-Ft+ÁFA, 2024. január 01.-2024. december 31. közötti időszakra 3.230.000.-Ft/év + ÁFA, amely összeg minden naptári év elején a KSH által előző évre hivatalosan közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével módosul;
- b) felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2023. június 30.

**Felelős:** Polgármester

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Szabóné Kovács Anikó irodavezető-helyettes

**Gyál, 2023. június 12.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

**Melléklet:** 1 pld. kérelem  
1 pld eredeti bérleti szerződés és 4 módosítása  
1 pld bérleti szerződés tervezet  
1 pld tulajdoni lap

**From:** Papp Tamás [REDACTED]  
**Sent:** Tuesday, May 16, 2023 1:03 PM  
**To:** Rozgonyi Erik [REDACTED]  
**Subject:** PE-0047 Gyál Bázisállomás bérleti szerződés tervezete

Company Internal

**PE-0047**

**Tisztelt Rozgonyi Erik Úr!**

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva jelen lebelemhez mellékelten küldöm Önnek a tárgyi bázisállomáshoz tartozó bérleti szerződés elsőszámú tervezetét.  
Kérem, hogy a sárgával jelölt részeket ellenőrizték és a szükséges adatokkal egészítsék ki a dokumentumot.

Amennyiben észrevételük merülne fel, akkor javaslom, hogy a módosítandó részeket eltérő színnel jelöljék.

Fontos megjegyezni, hogy az idei évre még csak hat hónapot számláztak, így az alábbi passzus dátuma változhat. Amennyiben a soron következő számlázás előtt aláírják a dokumentumot, úgy értelemszerűen 2022-re módosítjuk a dátumot:

1. *Felek rögzítik, hogy a 2023.12.31-ig terjedő időszak bérleti díja Bérbeadó részéről kiszámlázásra, Bérelő részéről kifizetésre került, a 2023.12.31. napot megelőző időszakra pedig Felek további követeléssel egymás felé nem élnek.*

Kérdésük esetén természetesen a [REDACTED] hívószámon készséggel állok a rendelkezésükre.

Tisztelettel:

**Tamás Papp**  
Contract Elongation Expert



Pannon út 1.  
2045 Törökbálint, Hungary

M [REDACTED]  
E [REDACTED]  
W [www.cetin.hu](http://www.cetin.hu)

*The content of this message is intended for communication purposes only. It does not constitute a contract proposal or an acceptance thereof, nor does it amount to a potential contract or proposal. CETIN Hungary Ltd. concludes contracts and limited amendments to selling, in accordance with the relevant general terms and conditions of CETIN Hungary Ltd. Contracts are executed by authorized persons either physically or electronically. The conditions under which CETIN Hungary Ltd. negotiates and enters into contracts are available at [CETIN.HU](http://CETIN.HU) - We are CETIN Hungary - Code of Ethics \**

Jelen levél szövege, illetve személyes információkai tartalmára, amelyek jogosulatlan felhasználása, továbbítása, nyilvánosságra hozatala tilos. Ha nem Ön a címzett, kérjük, tájékoztassa a levél küldőjét, és távolítsa el a levél tartalmát a levelel.

*Kezeltve Mr.*

*Az eredetivel  
kündelenben meg egyeztet  
2014.01.16.*



**PE-47. számú**

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS**

**1. számú módosítása**

**amely létrejött a**

**GYÁVÍV KFT és a Pannon GSM Rt. között,**

**mobil, cellás rádiótelefon hálózathoz szükséges bázisállomás**

**működtetése tárgyában**

**2001. július hó**

GÉL-PEST MEGYEI VÍZIKÖZHASZNÁLT SZOLGÁLTATÓ ZRT  
80. Gyal. körút utca  
1023 Budapest  
Banksz. CIB Bank Rt. 1023 Budapest

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről az **GYÁVÍV KFT.** (cím: 2360 Gyál, Körösi út 190.; képviselő: Sárosi István ügyvezető igazgató), mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Részvénytársaság** (2040 Budaörs, Baross u. 165.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviselő: Horváth Péter mb. beszerzési igazgató és Kiss Attila általános és műszaki szolgáltatások igazgató) mint Bérelő, (a továbbiakban: **Bérelő**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek, az 1996. október 22-én kötött bérleti szerződést az alábbiak szerint kívánják módosítani, illetve kiegészíteni.

2. **A szerződés 2. pontja az alábbiak szerint egészül ki, illetve módosul:**

A felek kölcsönösen egyetértenek abban, hogy az 1. pontban leírtak szerint **Bérbeadó 2001. július 01-től -határozott időre- 2015. december 31-ig** bérbe adja, **Bérelő** pedig bérbe veszi a **Bérbeadó** kizárólagos tulajdonát képező természetben **Gyál** belterületén a Dabasi Körzeti Földhivatalnál a 3407 hrsz. alatt felvett ingatlanon álló 54m magas víztorony legfelső szintjén a már meglévő 6db GSM antenna és 3db microhullámu antenna tartóinak elhelyezésére szolgáló helyet, valamint a 3db rádiótechnikai berendezés számára megfelelő helyet. **Bérbeadó** ezen túlmenően további 3db rádiótechnikai berendezés elhelyezésére szolgáló helyet biztosít **Bérelő** számára a csatolt elrendezési rajz szerint.

3. **A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**Bérelő** a 2. pontban körülírt bérlemény bérletéért, az ott megjelölt időponttól kezdődően évi **1.000.000,-Ft, azaz egymillió forint** (az összeg ÁFA-t nem tartalmaz) bérleti díjat köteles fizetni. Jelen bérleti díj 2001. december 31. napjáig érvényes. A bérleti díjat a KSH éves, a tárgyévet megelőző évi ipari-termelői árindexének változása mértékéig jogosult **Bérbeadó** előzetes közlés alapján-, első ízben 2002. január 1. napjától megemelni.

2001. évre a bérleti díj **500.000,-Ft, azaz ötszázezer forint**, amit **Bérelő**, a jelen szerződés aláírását követően, a **Bérbeadó** által megküldött számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül köteles átutalni a **Bérbeadó OTP Bank Rt. Gyál, 11742300-20015178-00000000** bankszámlára.

2002. január elsejét követően **Bérelő** a meghatározott bérleti díjat évenként előre a **Bérbeadó** által a tárgyév első negyedév végéig megküldött számla alapján (a KSH hivatalosan közzétett árindex változás mértékét követően), a számla kézhezvételétől számított 15 banki napon belül köteles átutalni a **Bérbeadó** által a számlán feltüntetett bankszámlára.

Számlázási cím: **Pannon GSM Pénzügyi osztály, 2040. Budaörs, Baross u. 165.**

A számlán feltüntetendő bázisállomás száma: **PE-47/1**

4. **A szerződés 13. pontja az alábbiak szerint módosul:**

A jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és 2015. december 31-ig - határozott időre- szól. **Bérelő** igénye esetén, egy alkalommal a szerződés hatálya további hét és fél évvel meghosszabbítható.



**5. A szerződés kiegészül az alábbi 18. ponttal:**

Felek megállapodnak abban, hogy a **Bérlő** által a helyszínen üzemeltetett bázisállomással kapcsolatos bármilyen műszaki problémáról **Bérbeadó Bérlőt** telefonon értesíti a 06-80-620-177-es ingyenes zöld számon, vagy a PANNON mobil rendszeren keresztül a 06/20-930-2177-es számon.

Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására.

A felek erre jogosult képviselői a jelen szerződés módosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon aláírták.

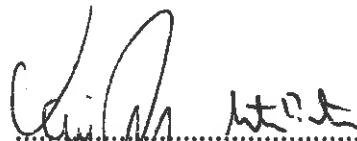
Gyál, 2001. július

Budaörs, 2001. július 18.



.....  
**Bérbeadó**  
**GYÁVÍV KFT.**

**GYÁL ÉS VIDÉKE VÍZÜZEM KFT**  
 2390 Gyál, Körösi u. 100.  
 Adószám: 10814304-2-13  
 Banksz.: OTP Gyál 11749300-20013170

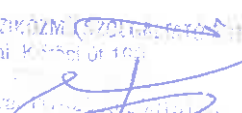


.....  
**Bérlő**  
**Pannon GSM Rt.**

**Pannon GSM Távközi**  
**Általános és Műszaki Szolgáltatások Igazg.**  
 2040 Budaörs, Baross u. 165.  
 Adószám: 11107792-2-44  
 Banksz.sz.: ING 13700016-016  
 153.

B.L.  


**DÉL-PEST MEGYEI VÍZÜZEM SZOLGÁLTATÁS**  
 2360 Gyál, Körösi út 100.  
 Adószám: .....  
 Banksz.: OTP Gyál 11749300-20013170



## BÉRLETI SZERZŐDÉS

### 2. számú módosítása

mely létrejött egyrészről a **Gyál és Vidéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság** (cím: 2360 Gyál Kőrösi út 190 ; cégjegyzék:13-09-066292; adószám: 10814804-2-13 képviseli: Sárosi István ügyvezető igazgató), mint bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2040 Budaörs, Baross u. 165/2.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviseli: Huszlicska József vezérigazgató-helyettes, valamint Karl Erik Broten vezérigazgató-helyettes) mint bérlő, (a továbbiakban: **Pannon**), együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**Felek** rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás célja a közöttük érvényben lévő bérleti szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) 2008. január 1. napjától érvényes jogszabály változás (2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról) szerinti módosítása a **Szerződés** alapján nyújtott szolgáltatás teljesítésének és a szolgáltatás ellenértékének esedékessége (fizetési határidő) vonatkozásában. **Felek** a szerződéses viszonyukkal kapcsolatos együttműködés és kapcsolattartás érdekében egyben aktualizálják a kapcsolattartási pontjaikat is. **Felek** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják a közöttük érvényben lévő **Szerződést**, mely a **Gyál** településen a **3407. helyrajzi számon** található ingatlan meghatározott részének bérletére vonatkozik.

#### 1. Bérleti díj fizetéssel kapcsolatos adatok:

Bérleti díj fizetés esedékessége: (fizetési határidő)	Évente, minden tárgyév <b>július 15.</b> napja
Teljesítés időpontja: (megegyezik az esedékesség napjával)	Tárgyév <b>július 15.</b> napja
Bérbeadó bankszámla száma:	11742300 - 20015178

- A bérleti díjat **Pannon** banki átutalással teljesíti a **Bérbeadó** által megküldött számla alapján, a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott bankszámlaszámra. **Bérbeadó** köteles a **Pannont** írásban értesíteni, amennyiben bankszámlaszáma megváltozik. **Bérbeadó** az esedékessé váló számláját, az esedékesség napját legalább 15 banki nappal megelőző időpontban köteles **Pannon** számára a 3. és 4. pontokban írtaknak megfelelően elküldeni.
- Bérbeadó** köteles feltüntetni mindenkori számláján jelen szerződés állomásazonosító számát (PE-0047/2M), ellenkező esetben **Pannon** jogosult a számlát mint beazonosításra alkalmatlant **Bérbeadó**nak visszaküldeni.
- Számlaküldési cím: Pannon GSM Távközlési Zrt. Pénzügyi osztály (2040 Budaörs, Baross u. 165/2.
- Felek** megállapodnak, hogy az évenkénti KSH árinдексálás szerinti bérleti díj módosítás **Bérbeadó** részéről történő érvényesítéséhez nem szükséges szerződésmódosítás, elegendő **Bérbeadó** előzetes írásbeli nyilatkozata (díjközlő levél megküldése).
- Bérbeadó** vagy **Pannon** által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy ha ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként a fogadónak a következő címre kikézbcsítették:

## Ha Bérbeadó:

Név:	GYÁVÍV Kft. Sárosi István ügyvezető igazgató
Cím:	2360 Gyál Körösi út 190
Telefonszám:	+36 (29) 340 010
Fax szám:	+36 (29) 540 518
Mobil:	+36 (30) 940 3429
Email:	sarosiistvan@gyaviv.hu

## Ha Pannon:

Név:	Pannon GSM Távközlési Zrt. Pflum Attila
Cím:	2040 Budaörs, Baross utca 165/2.
Telefonszám:	+36 (1) 464 6000 és a Pannon Ingatlan vonal kérése
Fax szám:	+36 (1) 464 6423
Mobil:	+36 (20) 402 2200
Email:	ingatlan@pannon.hu

7. **Bérbeadó** késedelem nélkül értesíti **Pannon** 24 órás hálózat-felügyeleti szolgálatát (NCC) a +36 (20) 930 2177 mobilszámon, a +36 (1) 464 6425 fax számon vagy az ncc@pannon.hu email címen a távközlési állomás változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról. A már üzemelő távközlési állomás esetén, a szerződést érintő ügyekben a 6. pontban megnevezett kapcsolattartó, műszaki problémák esetén **Pannon** 24 órás hálózat-felügyeleti szolgálata (NCC) értesítendő.

Jelen szerződésmódosítás a **Felek** együttes aláírásával lép érvénybe és a **Szerződés** szerves, elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együtt érvényes. A **Szerződés** jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás négy (4) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány a **Bérbeadó**, kettő (2) példány pedig a **Pannon** birtokába kerül.

**Felek** jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2008. "június" "20.

Budaörs, 2008. "

2008 JÚN 11

GYÁL ÉS VIDÉKE VIZUGYI KFT.  
2360 Gyál, Körösi u. 190.  
Adószám: 10814804-2-13  
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015179

Sárosi István  
ügyvezető igazgató  
Bérbeadó

Hószlicska József  
vezérig. helyettes

Pannon

Pannon GSM Távközlési Zrt.  
2040 Budaörs, Baross u. 165/2.  
Adószám: 11107792-2-44  
ING 13700016-01549010  
Sorszám: 46.

Karl Erik Broten  
vezérig. helyettes

az eredetivel mindenképpen  
meg kell egyeztetni  
2014.01.16.

PE-47-0.

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a GYÁVÍV KFT ( 2360 Gyál, Körösi út 190 sz. ,cégjegyzékszám: 1309066292.képviselő: Sárosi István ügyvezető igazgató ) mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **PANNON GSM Távközlési Rt** (székhelye: 2040 Budaörs, Baross út 165., cégjegyzékszám: CG 01-10042764, képviselő Svein Ellingsen műszaki igazgató ill. Øystein Mikkelsen rendszertervező manager) mint Bérlető, (a továbbiakban: **Bérlető**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés bérleti jogviszony létrehozására vonatkozik. A fenti két fél az alábbiak szerint együttműködik azért, hogy a PANNON GSM Távközlési Rt. nyilvános mobil cellás rádiótelefon hálózatához szükséges bázisállomást létesítsen.
2. Felek kölcsönösen egyetértenek abban, hogy az 1. pontban leírtak szerint **Bérbeadó** 1996 november 15. napjától kezdődően 2008 dec. 31.-ig határozott időre- bérbe adja, **Bérlető** pedig bérbe veszi a **Bérbeadó** kizárólagos tulajdonát képező, természetben Gyál belterületén a Dabasi Körzeti Földhivatalnál 3407 hrsz. alatt felvett ingatlanon álló 54 m magas víztorony legfelső szintjén max 6db GSM antenna és 3db mikrohullámú antenna tartóinak elhelyezésére alkalmas helyet, valamint a rádiótechnikai berendezéseket tartalmazó egyenként 300 kg súlyú, max 3 db hűtőszekrényhez hasonló egység számára közösen kijelölt helyet. **Bérlető** az erről készült vázrajzot a kivitelezés megkezdése előtt **Bérbeadóval** véleményezteti.
3. **Bérlető** a 2. pontban körülírt bérlemény bérletéért bérleti díjként az ott megjelölt időponttól kezdődően évi 200.000-Ft, azaz Kettőszázezer forintot (az összeg ÁFÁ-t nem tartalmaz) köteles fizetni. Jelen bérleti díj 1996. december 31. napjáig érvényes, 1997 jan. 01-től az éves bérleti díjat minden évben a KSH hivatalosan közzétett termelői árindexének változása mértékéig jogosult **Bérbeadó** megemlíni, melyet a KSH által megadott árindexváltozás közzétételét követő 15 napon belül visszamenőleg tárgyév január 1 napjától **Bérbeadó** jogosult egyösszegben leszámlázni, melyet **Bérlető** a számla beérkezésétől számított 15 napon belül **Bérbeadó** OTP Gyál, 117 42300-20015178 sz. bankszámlájára köteles átutalni.

A számlát a : **PANNON GSM Rt**  
**Pénzügyi Osztály**

**2040 Budaörs,**  
**Baross út 165**

számlában hivatkozni kell a bázisállomás számára :

címre küldje **Bérbeadó.** A  
**PE-47-0**

4. Az 1996. évi bérleti díjat a szerződéskötés dátumát figyelembe véve az arányosan leosztott havi díjakkal csökkentve számlázhatja a **Bérbeadó**, a szerződés hatálybalépését követő hónap első 15 napján belül, melyet **Bérlető** a számla beérkezésétől számított 15 napon belül **Bérbeadó** fenti OTP. bankszámlájára köteles átutalni.

96-ra 41 nap x 548,- Ft/nap = 225.756,- Ft  
97-re 200.000,- Ft  
ÁFAVAL 25% 282.195,- Ft

DÉL-PEST MEGYEI VIZIRIZMUS SZOLGÁLTATÓ ZRT  
2000 Gyál, Körösi út 190.

Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178

5 A bázisállomás energiaellátásának kiépítése a **Bérlő** feladata, melyhez **Bérbeadó** tulajdonosi hozzájárulását adja.

Felek megállapodnak abban, hogy **Bérlő** a saját költségére a villamos energia fogyasztására alkalmas mérőket szerel fel és a fogyasztás ellenértékét számla ellenében az áramszolgáltatónak megfizeti.

A 2. pontban megjelölt ingatlan esetleges elidegenítése esetén viszont a **Bérlő** jogosult a számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására a bérleti jogviszony megszűnéséig.

6. **Bérbeadó** a bérleményen a 2. pontban részletezett építmények építéséhez jelen szerződés aláírásával tulajdonosi hozzájárulását adja.

7. **Bérlő** a bázisállomás kialakítását saját költségére végzi és kötelezettséget vállal arra, hogy az esetleges általa okozott kárt saját költségére helyreállítja.

8. **Bérbeadó** tudomásul veszi, hogy a már üzembe helyezett bázisállomás működését semmilyen későbbi átalakítással nem zavarhatja.

9. **Bérbeadó** kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlemény elidegenítése esetén az erre vonatkozó szerződésben kiköti, hogy a **Bérlő** a bérleti jogviszonyt annak lejártáig változatlan feltételekkel folytathassa.

10. A szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, miszerint **Bérlő** feladata a bérleményben található, valamint általa használt eszközök, berendezési tárgyak biztosítása.

11. **Bérlő** kötelezettséget vállal arra, hogy alkalmazottaival együtt a bérlemény üzemeltetési rendjét, előírásait, valamennyi tűz-, munka-, balesetvédelmi és más hatósági vagy egyéb kötelező előírásait betartja, illetőleg gondoskodik azok betartásáról.

12. A **Bérbeadó** folyamatosan biztosítja a **Bérlő** részére a bérleményben lévő bázisállomáshoz való hozzáférést, azaz a fenntartó és ellenőrző személyzet bejutását egy kísérővel a hét minden napján, napi 24 órában.

13. A jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba és a 2. pontban rögzített meghatározott időre szól. **Bérlő** igénye esetén egy alkalommal a szerződés hatálya további hét és fél évvel meghosszabbítható.

14. Felek megállapodnak abban, hogy rendkívüli esetben a jelen szerződést egy éves felmondási idővel megszüntethetik. A szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnését kezdeményező fél köteles írásban indokolni a szerződés megszűnésének alapjául szolgáló rendkívüli eset fennállását.

15. A szerződés megszűnését kezdeményező fél köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a szerződés idő előtti megszűnéséből ered.

~~16. **Bérbeadó** nyilatkozik, miszerint a **Bérlő** által bérelt bérlemény területe alatt semminemű közművezeték nem húzódik.~~

16. A szerződés megszűnésekor **Bérlő** a megszűnést követő 30 napon belül köteles az eredeti állapotot helyreállítani és a bérleményt **Bérbeadónak** visszaadni.

17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel létesített jogviszonyból eredő viták esetén alávetik magukat a **Bérlő** budapesti irodája szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés tárgyával összefüggő jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek erre jogosult képviselői a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Budapest : 1996 October 22 napján

Banksz. OTP Gyál 11742300-20015178  
Adószám: 10814804-2-18  
2860 Gyál, Körösi út 190.  
GYÁL ÉS VIDEKE VÍZÉRTÉKELŐ KFT

Bérbeadó

Bérlő

PANNON GSM.  
TELECOMMUNICATION RT  
1134 Budapest, Váci út 37.  
2.

*Handwritten signature*

081-0001 MEGYRI VÍZIRÓZMŰ SZELŐÁLTATÓ ZRT  
2860 Gyál, Körösi út 190.  
Banksz. OTP Gyál 11742300-20015178  
1.

# BÉRLETI SZERZŐDÉS

## 5. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

<b>Bérbeadó neve:</b>	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Székhelye:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Bérlemény címe:	Gyál 3407/2 hrsz.
Adószám:	15730370-2-13
Számlavezető bank neve:	Erste Bank Hungary Zrt.
Számlaszáma:	11600006-00000000-21616404
Számlázási címe:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Képviselésében eljár:	Pápai Mihály polgármester

mint tulajdonos és egyben bérbeadó (a továbbiakban: „Bérbeadó”),

másrészről:

<b>Társaság neve:</b>	<b>CETIN Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Székhelye:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Cégjegyzékszám:	13-10-042052
Adószáma:	27926392-2-44
Számlavezető bank neve:	UniCredit Bank Hungary Zrt.
Számlaszáma:	10918001-00000111-66150005
Számlázási címe:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Képviselésében eljár:	Nagy Balázs hálózat stratégiai és fejlesztési igazgató, valamint Urbancsok Kata pénzügyi igazgató

mint bérlő (a továbbiakban: „Bérlő”)

Bérbeadó és Bérlő együttesen felek (a továbbiakban: „Felek”) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

**Előzmény:**

Felek, illetve jogelődjeik között **1996.05.29.** napján, **PE-0047** azonosító számon **2023.06.30** napjáig szóló bérleti szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre, mely alapján Bérbeadó bérbe adta, a Bérlő/Bérlő jogelődje bérbe vette a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában lévő, **Gyál 3407/2 hrsz.** ingatlan meghatározott részét nyilvános, mobil, cellás rádiótelefon hálózathoz szükséges távközlési állomás (továbbiakban: Állomás) létesítése és üzemeltetése érdekében.

A Yettel Magyarország Zrt. (2022.03.01-ig Telenor Magyarország Zrt.) a Magyar Állammal kötött Koncessziós Szerződése alapján mobil távközlési szolgáltatást nyújt Magyarország területén. Felek rögzítik, hogy Bérlő 2020. július 1. napjával kivált a Telenor Magyarország Zrt.-ből, és a Telenor Magyarország Zrt. által nyújtott telekommunikációs szolgáltatás nyújtásához szükséges infrastruktúra hálózat tekintetében, melybe a Szerződés szerinti Állomás is beletartozik, a Bérlő a Telenor Magyarország Zrt. jogutóda, mely jogutódlás tényét Bérbeadó jelen szerződés aláírásával is kifejezetten elfogadja és elismeri.

Bérbeadó kifejezetten akként nyilatkozik és szavatol azért, hogy a Bérlemény bérbeadására kizárólag a Bérbeadó jogosult, amennyiben Üzemeltető az Ingatlan használatáért a Bérlővel szembe bármilyen jogcímen díjra tart igényt (kivéve bejutás biztosítása), úgy Bérbeadó a Bérlő helyett helytállni köteles.

1. Felek rögzítik, hogy a 2023.12.31-ig terjedő időszak bérleti díja Bérbeadó részéről kiszámlázásra, Bérlő részéről kifizetésre került, a 2023.12.31. napot megelőző időszakra pedig Felek további követeléssel egymás felé nem élnek.
2. Felek a Szerződés 6. pontját az alábbiak szerint módosítják:

## 6.1 „Bérleti díj fizetéssel kapcsolatos adatok:

<b>Alap bérleti díj:</b> 2023. július 01. – 2023. december 31. időszakra:	<b>1 722 359,- Ft/fél év, azaz egymillió hétszázhuszonkétezer háromszázötvenkilenc forint/ fél év,</b> mely összeg az ÁFÁ-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2023. december 31.
<b>Alap bérleti díj:</b> 2024. január 01. – 2024. december 31. időszakra:	<b>3 230 000,- Ft/év, azaz hárommillió kettőszáz harmincezer forint/év,</b> mely összeg az ÁFÁ-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2024. december 31.
Díjfizetés esedékessége:	Minden tárgyév április 15. napja
Teljesítés időpontja:	A mindenkor érvényes ÁFA törvény rendelkezése szerint. A szerződéskötés időpontjában az időszakos elszámolású szolgáltatásnyújtást az ÁFA törvény 58. §-a szabályozza.
Bérbeadó bankszámla száma:	11600006-00000000-21616404



- 6.2 A bérleti díjat Bérlő banki átutalással teljesíti Bérbeadó által megküldött számla alapján, a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott bankszámlaszámra. Bérbeadó köteles 3 munkanapon belül Bérlőt írásban értesíteni, amennyiben bankszámlaszáma megváltozik. Bérbeadó köteles úgy megküldeni a számláját, hogy az a díjfizetés esedékessége (*fizetési határidő!*) előtt legalább 15 banki nappal Bérlő számára rendelkezésre álljon. Felek rögzítik, hogy a késedelmesen megküldött számla miatt később teljesített bérleti díjfizetés nem minősül késedelmes teljesítésnek.
- 6.3 Bérbeadó köteles feltüntetni számláján jelen Szerződés állomásazonosító számát (**PE-0047**), ellenkező esetben Bérlő jogosult a számlát, amennyiben az beazonításra alkalmatlan Bérbeadónak visszaküldeni. Felek rögzítik, hogy ezen pontban írt Bérbeadói kötelezettség Bérbeadót minden kiállított számla vonatkozásában terheli. Számlaküldési cím: CETIN Hungary Zrt., Pénzügyi osztály, 2045 Törökbálint, Pannon út 1.
- 6.7 Bérbeadó a mindenkori tárgyévi bérleti díjat jogosult a tárgyévet megelőző évre (az év január-december időszakára) vonatkozó KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex változás mértékéig módosítani, első alkalommal 2024. január 01. hatállyal. A díjmódosítás érvényesítéséhez nem szükséges mindkét fél részéről aláírt szerződésmódosítás, elegendő a Bérbeadó által megküldött díjkielőző levél. A Bérlő a díjkielőző levélben a helytelenül kiszámított Bérleti díj összegét jogosult a Bérleti díjfizetés esedékességének időpontjáig jelezni Bérbeadó részére, és kérni annak javítását. Ezen esetben a Bérleti díj megfizetésének az esedékességére a helyes összegre kiállított számlában foglalt időpont az irányadó.
3. Felek a Szerződés 11. pontját az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:
- Felek jelen Szerződést határozott időtartamra, 2033.12.31. napjáig kötik meg. A Szerződés lejáratát egy alkalommal 5 év időtartammal változatlan feltételekkel automatikusan meghosszabbodik kivéve, ha Bérlő a mindenkori lejáratot megelőzően legalább 90 nappal írásbeli nyilatkozatot küld Bérbeadó számára arról, hogy a bérleti jogviszonyt nem kívánja tovább folytatni, feltéve, ha Bérlő a Szerződésből eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. Amennyiben Bérlő a Szerződésből eredő kötelezettségeit nem szerződésszerűen és/vagy késedelmesen teljesítette, úgy a Szerződés nem hosszabbodhat meg.
4. Felek a 12-es pontját az alábbiak szerint módosítják:
- Bérbeadó a Bérlő bejelentését a DPMV Zrt.-nél elhelyezett kulccsal tudja biztosítani. A Bejelentés kapcsán a Bérlő külön megállapodást köt a Bejelentés biztosítására, melyben rögzítik annak körülményeit és költségeit. Mely megállapodás jelen szerződés 1-es számú elválaszthatatlan mellékletét képezi.
5. Felek a Szerződés 14. pontját az alábbiak szerint egészítik ki:
- 14.1 A jelen Szerződés értelmében írásbeli értesítésnek minősül a Kapcsolattartó Személyek elektronikus levelezési címére küldött elektronikus levél (e-mail), ha azt

a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenet a küldő félnek visszaérkezik, vagy a Fél székhelyére postai úton térítvevényel ellátott (vagy elektronikus térítvevényel iktatott) borítékban megküldött levél. Elektronikus levél esetén az értesítést közöltnek kell tekinteni, az annak megküldését követő 10. munkanapon.

Kapcsolattartó Bérbeadó:

szerződéses ügyekben

Név:	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Cím:	2360 Gyál Kőrösi út 112-114.
Telefonszám:	0629540937
Mobil szám:	
E-mail:	<a href="mailto:jegyzo@gyal.hu">jegyzo@gyal.hu</a>
Email (adóigazolás)	<a href="mailto:jegyzo@gyal.hu">jegyzo@gyal.hu</a>

Kapcsolattartó Bérlő:

szerződéses ügyekben

Név:	<b>CETIN Hungary Zrt. / Akvizíciós Osztály</b>
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (20) 952-5555
E-mail:	<a href="mailto:ingatlan@cetin.hu">ingatlan@cetin.hu</a>

üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)

Név:	<b>CETIN Hungary Zrt. / Hálózatfelügyeleti Központ</b>
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (20) 930-2177
E-mail:	<a href="mailto:noc@cetin.hu">noc@cetin.hu</a>

14.2 Felek megállapodnak, hogy a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozat akkor is közöltnek minősül, ha a küldemény átvételére a címzett fél érdekkörében felmerülő ok miatt nem került sor (pl.: átvételt megtagadta, nem kereste). Az átvétel napja tekintetében a Pp. 137.§ (2) bekezdése az irányadó.

14.3 Bérbeadó köteles értesítési címének változását, a változást követő 3 munkanapon belül, írásban bejelenteni Bérlőnek. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Bérbeadó ezen kötelezettségét elmulasztja, és a küldemény átvételére ezen ok miatt nem kerül sor, úgy a Felek a küldeményt a küldemény kézbesítésének megkísérlésének napját követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintik.

14.4 Bérbeadó a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles Bérlő folyamatosan működő hálózatfelügyeleti szolgálatát az Állomás építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

14.5 Bérbeadó a nemzeti és közösségi adatvédelmi jogszabályok alapján kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Bérlemény Bérlő általi albérletbeadás esetén a 17.2. pontban foglalt adatait közvetlen egyeztetés céljából Bérlő az albérlőjének kiadhassa.

6. Felek a Szerződés 16. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A jelen Szerződés értelmében a Kapcsolattartó Személyek valamennyi feltüntetett adatának kezelésére az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 5. § (1) bekezdése, illetve a 2016/679/EU rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés a), b) és c) pontja az irányadó. Az adatkezelés és adattárolás célja a jelen Szerződés tárgyának megvalósítása érdekében a Felek jogai gyakorlásának és kötelezettségei teljesítésének biztosítása, valamint a Szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi jogszabályi kötelezettség betartása. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen Szerződésben feltüntetett Kapcsolattartó Személyek, a feltüntetett adataik kezeléséhez előzetesen hozzájárultak. A Felek ezúton rögzítik, hogy a jelen rendelkezés hatálya alá tartozó adatokat kizárólag olyan, a Felekkel szerződéses jogviszonyban álló személy ismerheti meg, aki tevékenységét a jelen Szerződés megvalósításának érdekében végzi; ezáltal a jelen Szerződés hatálya alatt kifejtett tevékenységére irányuló kötelezettségei összefüggenek az adatkezelés céljával. Az adatkezeléssel érintett adatokat a Felek a jelen Szerződés megszűnéséig, de legkésőbb a jogviszonyból eredő igények elévüléséig kezelhetik.”

7. A bérlő nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezet.

A Bérlő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződésre a hatályos nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény / Nvt./ alábbi rendelkezéseit kell alkalmazni:

11.§ (11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.

A fentieknek megfelelően a bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 20-ig írásban a bérbeadó felé beszámol a tárgyévi megvalósult beruházásairól.

Az Nvt. 11. §. /11/ bekezdése szerint

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

A fentieknek megfelelően a bérlő tudomásul veszi, hogy a fenti jogszabályban foglaltak szerint a bérbeadót rendkívüli felmondási ok illeti meg.

A fenti jogszabálynak történő megfeleltetés érdekében a bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 20. napjáig írásban nyilatkozik arról, hogy továbbra is átlátható szervezetnek minősül, tulajdonosi szerkezetében nem történt változás, illetve ha történt, akkor a változás során az új tag is megfelel az átláthatósági követelményeknek, valamint az Önkormányzat felé írásban beszámol a bérlemény állagáról. Bérlő a használatába átadott vagyont érintő lényeges változásokat a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

Amennyiben a bérlő nem nyilatkozna a fentiekről, vagy nem felel meg az átláthatóság vonatkozásában a fenti, vagy a mindenkor hatályos e tárgyú jogszabályoknak, úgy a bérbeadó a bérlőnek felróható okból a bérleti szerződést 30 nap felmondási idő közbeiktatásával felmondja.

A Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak. Jelen szerződésmódosítás a Szerződés szerves részét képezi és csak azzal együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítást aláírók kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

Jelen szerződésmódosítás a Felek együttes aláírásával kerül érvénybe és kettő /2/ eredeti példányban készült, melyből egy /1/ példány a Bérbeadó, egy /1/ példány pedig Bérlő birtokába kerül.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2023.....

Törökbálint, 2023.....

.....  
Pápai Mihály  
polgármester

**Bérbeadó**

.....  
**Nagy Balázs**  
hálózat stratégiai és  
fejlesztési igazgató

.....  
**Urbancsok Kata**  
pénzügyi igazgató

**Bérlő**

### Bérleti szerződés 3. számú módosítása

Amely létrejött

egyrészt a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.  
adószám: 23967531-2-13  
cégjegyzékszám: 13-10-041281  
székhely: 2360 Gyál, Körösi út 190.  
képviselő: Sárosi István elnök-vezérigazgató,

mint Bérbeadó jogelőd,

másrészt: Gyál Város Önkormányzata  
adószám: 15730370-2-13  
bankszámlaszám: 11600006-00000000-21616404  
székhely: 2360 Gyál, Körösi út 112-114.  
képviselő: Pápai Mihály polgármester,

mint Bérbeadó jogutód,

harmadrészt: Telenor Magyarország Zrt.  
adószám: 11107792-2-44  
cégjegyzékszám: 13-10-040409  
székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.  
képviselő: Orincsay Dániel menedzselt szolgáltatások igazgató  
Banovic Aleksandra igazgató

mint Bérlő

#### 1.

Felek rögzítik, hogy Bérbeadói jogelőd (aki a jelen pontban hivatkozott szerződés Bérbeadójának, a Gyáviv Kft.-nek a jogutódja) és Bérlő (aki a jelen pontban hivatkozott szerződés Bérlőjének, a Pannon Gsm Zrt.-nek a jogutódja) között 1996. október 22. napján bérleti szerződés (Alapszerződés) jött létre a Bérbeadói jogutód tulajdonát képező, de Bérbeadói jogelőd üzemeltetésében álló, a Dabasi Földhivatalnál Gyál belterület 3407. hrsz. megosztását követően kialakított 3407/1 hrsz. alatt felvett víztorony legfelső szintjének meghatározott területe vonatkozásában annak érdekében, hogy ott Bérlő a szerződésben rögzített berendezéseket és felszereléseket (bázisállomást) elhelyezhesse és üzemeltethesse. Felek az Alapszerződést két ízben módosították, elsőként 2001. július 18-án, másodjára pedig 2008. július 11. napján.

#### 2.

Bérbeadói jogelőd és Bérbeadói jogutód jelen szerződéssel megállapodnak abban, hogy az Alapszerződésben, valamint annak elválaszthatatlan mellékletét képező két db. módosító szerződésben rögzített valamennyi jogot és kötelezettséget Bérbeadói jogelőd Bérbeadói jogutódra cedál, 2014. január 1. napjától. E naptól kezdve tehát az Alapszerződés és



mellékletei Bérbeadói jogutód és Bérelő között állnak fenn, a 4., 5. és 6. pontban rögzítettek szerinti módosított tartalommal.

3.

Bérelő jelen szerződés aláírásával a Bérbeadó személyében történő változást tudomásul veszi.

4.

Bérbeadói jogutód és Bérelő megállapodnak abban, hogy Bérbeadói jogutód továbbra is biztosítja Bérelő számára a bázisállomáshoz való hozzáférést a nap 24 órájában. Ennek módja azonban jelen szerződés hatályba lépését követően az alábbi:

A Gyáli Polgármesteri Hivatal portáján elhelyezett kulcsot Bérelő alkalmazottja abban az esetben veheti fel, ha jogosultságát hitelt érdemlően igazolja. Hitelt érdemlő igazolásnak minősül a Telenor Magyarország Zrt. által a munkavállalója számára kiállított, a munkavállalói jogviszony igazolására szolgáló kártya, a Telenor Magyarország Zrt.-vel szerződésben álló alvállalkozó cég képviselőinek előzetesen megküldött személyes adatait tartalmazó tájékoztató dokumentáció, valamint egy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás.

5.

Bérbeadói jogutód és Bérelő jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy a közöttük határozott ideig – 2015. december 31. napjáig – fennálló szerződést egyező akarattal, annak lejárta előtt további 7,5 évre meghosszabbíthatják.

6.

Bérelő tudomásul veszi, hogy a szerződés szerint fizetendő bérleti díjat a szerződésben rögzített feltételek szerint Bérbeadó a 11600006-00000000-21616404 megjelölt bankszámlaszámára utalással köteles teljesíteni, 2014. január 1. napjától.

7.

Bérbeadói jogelőd kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződéssel Bérbeadói jogutódra cedált, Bérelővel jelen szerződés aláírásának napján hatályos valamennyi szerződés egy általa hitelesített példányát Bérbeadói jogutód rendelkezésére bocsátja, jelen szerződés aláírásával egyidejűleg.

8.

Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgya nemzeti vagyonnak minősül, Bérelő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési



Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében is a fenti alpontok szerinti feltételek fennállnak.

A fentiek szerint átlátható szervezetnek minősülő Bérlő vállalja továbbá, hogy

- a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

## 9.

Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Kelt: 2013. 12.06.

DÉL-PEST MEGYEI VÍZ-ÉS GÉZMŰ SZOLGÁLTATÓ ZRT.  
2060 Gyál, Körösi út 190.  
Adószám: 23967591-2-19  
Bérlő: Dél-Pesti Vízellátó Zrt.  
1.



Pápai Mihály Rozgonyi Erik  
polgármester címz.főjegyző

Oiva C

Bérbeadói jogutód



Telenor Magyarország Zrt.  
2045 Törökoszt. Pannon út 1.  
Adószám: 11107790-2-11  
ING 13700015 01549010  
Sorszám: 59.

Orincsay Dániel

Telenor Magyarország Zrt.

Orincsay Dániel Banovic Aleksandra  
menedzselts igazgató  
szolgáltatások igazgató

Bérlő

Sárosi István  
elnök-vezérigazgató

Bérbeadói jogelőd



Bérbeadó: Gyál Város Önkormányzata

Szerződés szám: PE-0047/4M

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

4. számú módosítása

mely létrejött egyrészről **Gyál Város Önkormányzata** címe: 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114 szám; adószám: 15730370-2-13; képviseli: Pápai Mihály polgármester, mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről a **Telenor Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.; cégjegyzékszám: 13-10-040409; adószám: 11107792-2-44; képviseli: Hornok László menedzselt szolgáltatások igazgató, valamint Kurtos Gergely János beszerzési és logisztikai igazgató) mint bérlő, (a továbbiakban: **Bérlő**), együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

**Felek**, illetve azok jogelődei 1996 május 29.-én, PE-0047 számon bérleti jogviszonyra irányuló szerződést kötöttek (a továbbiakban: **Szerződés**), és azt három alkalommal módosították, a **Bérlő** által a 2360 Gyál, Névtelen utca 3407/1 hrsz alatti, **Gyál 3407/1 hrsz.** alatt bejegyzett, Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező „Kivett vízmű” megjelölésű, belterületi ingatlanon tervezett távközlési bázisállomásának (a továbbiakban: **Állomás**) létesítése és üzemeltetése érdekében.

1. **Felek** közös megegyezéssel a Bérleti szerződés 3 számú módosításának 5. pontja alapján a bérleti jogviszonyt 2023. június 30-ig meghosszabbítják.

2. Felek a bérleti díjjal kapcsolatos rendelkezések helyébe az alábbi rendelkezést léptetik:

2016. január 01. – 2016. december 31. időszakra:	2 500 000,- Ft/év, azaz kettőmillió ötszáz ezer forint/év, mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj kifizetés a szerződésmódosítás évében: 2016. január 01. – 2016. december 31. időszakra:	2 500 000,- Ft, azaz kettőmillió ötszáz ezer forint, mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj fizetés esedékessége: (fizetési határidő)	Évente, minden tárgyévi március 31. napja
Teljesítés időpontja:	A mindenkor érvényes ÁFA törvény rendelkezése szerint. A szerződéskötés időpontjában az időszakos elszámolású szolgáltatásnyújtást az ÁFA törvény 58. §-a szabályozza
Bérbeadó bankszámla száma:	Erste bank: 11600006-00000000-21616404

3. **Bérbeadó** vagy **Bérlő** által a másik félnek tett bármely bejelentés, értesítés, felszólítás akkor tekintendő kellőképpen megtettnek, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, vagy ha ajánlott, vagy tértivevényes küldeményként (ide értve az automatikusan visszaigazolt sikeres fax üzenetet és olvasási visszaigazolással rendelkező e-mail üzenetet is) a fogadónak a következő címre kikézbcsítették:



**Bérbeadó részéről:****szereződéses ügyekben**

<b>Gyál Város Önkormányzata</b>	
Név:	képviseli: Pápai Mihály polgármester
Cím:	2360 Gyál, Kőrösi út 112-114
Telefonszám:	+36/29-540-932
Mobil szám:	
Fax szám:	+36/29-340-028
E-mail:	gyalph@gyal.hu

**üzemeltetési ügyekben**

<b>Gyál Város Önkormányzata</b>	
Név:	Radnóthy László üzemegység vezető (DPMV Zrt.)
Cím:	2360 Gyál, Kőrösi út 190
Telefonszám:	+36/29-340-010
Mobil szám:	
Fax szám:	
E-mail:	radnothylaszlo@dpmv.hu

**Bérlő részéről:****szereződéses ügyekben**

<b>Telenor Common Operation Zrt.</b>	
Név:	Kivitelezési Igazgatóság, Akvizíciós és Szabályozási Osztály
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és a Telenor Ingatlan vonal kérése
Mobil szám:	+36 (20) 402-2200
Fax szám:	+36 (1) 464-6423
E-mail:	ingatlan@telenor.hu

**üzemeltetési ügyekben (24 órás szolgálat)**

<b>Telenor Common Operation Zrt.</b>	
Név:	Hálózatfelügyeleti Központ
Cím:	2045 Törökbálint, Pannon út 1.
Telefonszám:	+36 (1) 464-6000 és az 5177-es mellék kérése
Mobil szám:	+36 (20) 930-2177
Fax szám:	+36 (1) 464-6425
E-mail:	noc@telenor.hu

4. **Bérbeadó** a tudomására jutást követően késedelem nélkül értesíteni köteles **Bérlő** folyamatosan működő hálózatfelügyeleti szolgálatát az **Állomás** építéséből, változtatásából, karbantartásából vagy üzemeltetéséből keletkezően a másik tulajdonában, alkalmazottainak vagy megbízottainak, bármely harmadik fél vagy a saját tulajdonában okozott kárról.

5. A **Szerződés** jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak. Jelen szerződésmódosítás a **Szerződés** szerves részét képezi és csak azzal együtt érvényes.

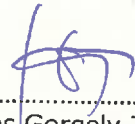
6. Jelen szerződésmódosítást aláírók kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

7. Jelen szerződésmódosítás a **Felek** együttes aláírásával kerül érvénybe és kettő /2/ eredeti példányban készült, melyből egy /1/ példány a **Bérbeadó**, egy /1/ példány pedig **Bérlő** birtokába kerül.

**Felek** jelen szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírták és hatályba léptették.

Gyál, 2016

Törökbálint, 2016

  
Pápai Mihály  
polgármester  
Bérbeadó  
Diva  
Hornok László  
igazgató  
Kurtos Gergely János  
igazgató

Bérlő



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/21980/2023

2023.06.12

**GYÁL**

Szektor: 53

**Belterület 3407/2 helyrajzi szám**

2360 GYÁL Névtelen utca 3407/2 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett közterület

0

5426

0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38949/1990.12.28

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: GYÁL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2360 GYÁL Körösi út 112-114.

törzsszám: 39114000

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42647/1995.12.19

Önálló szöveges bejegyzés a 3407 hrsz. megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

**TULAJDONILAP VÉGE**

Tárgy: Javaslat Gyál város közigazgatási területén  
lévő közterületek elnevezéseinek megerősítése

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályának (továbbiakban: Földhivatal) észrevételei alapján szükségessé vált egyes utcanevek esetében a Gyál város közigazgatási területén belül található utcák elnevezéséről szóló, Képviselő-testület által hozott határozatok megküldése, tekintettel arra, hogy azok írásmódjában a Földhivatal eltérést tapasztalt. A már meglévő utcanevek megerősítését indítványozzuk annak okán, hogy a Tanácsrendszer idejében elnevezett utcanevek határozatai irattárunkban már nem fellelhetőek, vagy hiányosak. Jelen döntéssel nem történik új utca elnevezés, csak a már meglévő közterület elnevezések írásmódjának egységesítése. Az előterjesztés mellékletében található felsorolás teljes egészében megegyezik az utcanévtáblákon szereplő írásmóddal, amelyet az érintett lakosság többsége is használ, és a közterületekhez tartozó helyrajzi számok pontosítása történik meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 3. pontja szerint a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat. A közterület elnevezéséről a Képviselő-testület az Mötv. 42. § 8. pontjában megfogalmazottakra tekintettel át nem ruházható hatáskörben határoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében szíveskedjenek a határozati javaslatot elfogadni!

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gyál város közterületeinek nevét jelen előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő elnevezéssel megerősíti.

**Határidő:** 2023.07.15. – a Földhivatal értesítésére  
**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Oktatási és Kulturális Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Wolf Dániel ügyintéző

**G y á l, 2023. május 25.**

**Rozgonyi Erik**  
címzetes főjegyző

**Melléklet:** Közterületi névsor

## 1. sz. melléklet

Közterület neve	Általános adatok (hrsz)
Ady Endre utca	3550, 570
Akácfa utca	1936/1
Apáczai Csere János utca	4598, 4526, 4496
Aradi utca	5778, 5831
Arany János utca	3415, 3406, 3375
Árpád utca	2486, 2971, 3295, 842, 1127, 1482
Árpád vezér tere	2970
Babits Mihály utca	6527/1, 6499
Bacsó Béla utca	4854, 4856/2, 4908
Bajcsy-Zsilinszky utca	5549, 5906
Balassa János utca	3895
Balogh Ádám utca	301, 253, 199
Bánki Donát köz	2215/28
Bánki Donát utca	2267, 2215/16
Barackos utca	3940
Bartók Béla köz	6394
Bartók Béla utca	6089, 5204, 4931, 5040
Báthori köz	4876
Báthori utca	6370, 6180, 4857,
Bem József utca	4293, 4371/1, 4294
Benedek Elek utca	5065/10,
Bercsényi Miklós utca	2454, 3004, 3259, 876, 1098, 1493,
Berzsenyi Dániel utca	6620, 5064/11
Besztercei utca	5153/4, 5152/8, 5141/37
Bethlen Gábor utca	325
Bocskai utca	2419, 3039, 3224, 910, 1069, 1507
Bogáncs köz	490/4, 490/2
Bozsik utca	5176/3,
Brassói köz	5162
Brassói utca	5135/1, 5140/1, 5140/2, 6277
Budai Nagy Antal utca	1973/3,
Csalogány utca	327/25
Csokonai utca	3862/1,
Csontos József utca	1395, 2684, 2739, 3513, 603, 1329
Damjanich utca	2383, 3074, 3188, 943, 1040, 1521
Dankó Pista utca	1878
Deák Ferenc utca	1359
Déryné utca	4672
Dobó Katica utca	2586, 2872, 3387, 741, 1207
Dózsa dűlő	
Dózsa György utca	1972
Egressy Béni köz	1782
Egressy út	1673/3, 1675, 1620
Erdőalja utca	6772, 6739
Erdősor utca	4365/8, 4364/27, 6333, 6231, 4855, 4381, 4364/21
Erkel Ferenc utca	4660
Esze Tamás utca	276, 148/10
Fácános dűlő	
Fazekas Mihály köz	148/4, 147/4, 149/1
Fazekas Mihály utca	152/1, 152/11
Fecske utca	6822, 6885

## 1. sz. melléklet

Gábor Áron utca	2186, 2075
Galopp major	0107/60
Gárdonyi Géza utca	179
Gárgonyi Géza köz	117/1, 114/1,
Gerle tér	6871/4
Gesztenye utca	5651
Gorcsev Iván utca	7000/2
Görgey Artúr utca	103
Hársfa utca	3870/3,
Határ út	6, 146, 1396
Heltai Jenő utca	4439, 4337
Hóvirág utca	3860/5, 3847/2
Hunyadi János utca	4695
Ibolya utca	4027
Iglói utca	5650
Ilona utca	3932
Irányi Dániel utca	3914
Jálicsholdas	
Jókai Mór utca	324
József Attila utca	2639, 2806, 3441, 672, 1266
Juhar utca	0132/10
Juhász Gyula köz	6412
Juhász Gyula utca	4953
Kacsóh Pongrác utca	14/1,
Kálvin tér	5525
Karinthy Frigyes utca	4510, 4312
Károlyi Mihály utca	2552, 2905, 3367, 776, 1181, 1463
Kassai utca	5804, 5574
Katona József utca	226
Kazinczy Ferenc utca	499/1,
Kinizsi utca	6243, 6216, 6139
Kisfaludy köz	4767
Kisfaludy utca	4613/7,
Kiskomáromi utca	6298, 5353
Kis-szélső utca	5114/22, 5124, 5144/13, 5113/28
Klapka György utca	4777
Kodály Zoltán utca	5013
Kolozsvári utca	5628, 5746, 5870
Komáromi utca	6008, 5377
Kós Károly utca	5039
Kossuth Lajos utca	993, 2139, 2043/28
Kosztolányi Dezső utca	6464, 6528, 6554
Kökény utca	038
Kölcsey Ferenc utca	4556, 4463, 4420
Könyves Kálmán utca	5011
Kőrösi út	3981, 3983/2, 3983/1, 4234
Krúdy Gyul utca	6630/1, 5064/12, 5064/1, 6630/2
Krúdy Gyula köz	5081
Lehel utca	2250
Lejtő utca	4163, 4118
Liliom utca	3716/14, 3567, 517
Liszt Ferenc utca	1906

## 1. sz. melléklet

Madách Imre utca	4351
Magyar utca	2042
Mária utca	1925
Mátyás király utca	3980, 3861, 424, 327/1, 78
MÁV állomás	4266/4,
Mezőssy tanya	
Mikes Kelemen utca	6198, 6158
Mikszáth Kálmán utca	2046
Molnár Ferenc utca	490/3
Móra Ferenc utca	4287
Móricz Zsigmond utca	6634, 5092, 8104, 6527/2
Munkácsy Mihály utca	5700, 5598
Munkás utca	2322
Muskátli utca	3845, 3794
Nagy László utca	5093/7, 5094/3
Nefelejcs utca	3818, 3692, 3601,
Némedi szőlő újvilág utca	098/1, 7815
Névtelen utca	3862/31
Nyár utca	4074, 4201
Ősz utca	4043
Pacsirta utca	6945
Pakonyi dűlő	
Patak utca	011/1, 011/3,
Pepco út	0122/4, 7510/3,
Pesti út	569
Petőfi Sándor utca	1559, 2349, 3108, 3151, 971, 1016, 1537
Piac tér	3716/21
Pipacs utca	8102/1
Piroska utca	4139
Pozsonyi utca	5959, 5480
Puskás utca	5167/16, 5203/12, 0163, 5106
Radnóti utca	544
Rákóczi Ferenc utca	3129
Rét utca	07/31,
Rigó utca	6897
Rodostói utca	279/2, 6843
Rozmaring utca	3579, 3572
Rózsa utca	3668, 3573, 3560
Somogyi Béla utca	2616, 2840, 3413, 707, 1237
Stromfeld utca	4587
Szabó Ervin utca	152/10
Széchenyi utca	3150, 2214
Szegfű utca	3667, 3765
Szélső utca	5139, 6608
Szent István tér	2839
Szent István utca	2705, 2871, 3003, 2288
Szilvás utca	3948, 3925/2
Szondy utca	4259
Szövetkezet utca	2215/1,
Táncsics Mihály utca	2657, 2772, 3478, 639, 1297, 1431
Tavaszi utca	4186, 4097
Tél utca	4012



## 1. sz. melléklet

Temesvári utca	5378, 4930, 5573, 5526, 5433
Thököly utca	302/2,
Tinódi utca	3924, 3807
Toldi Miklós utca	4645, 4732, 4818, 4856/5, 4858/2
Tompa Mihály utca	4984
Tóth Árpád utca	2163, 2105
Tulipán utca	498/1, 4217, 4058, 3740, 3643
Váczi Mihály köz	6425
Vak Bottyán utca	4028
Vállalkozó utca	7711/3, 4375/20,
Váradai utca	5506, 5452, 5369
Vasút utca	4297, 4614/5, 4624/3, 4616/2, 4624/6, 4625/1, 4628/2, 4615/1, 4586
Vecsési út	1855
Venyige köz	1574/1
Viola utca	3716/5, 3716/6, 3716/7, 3715
Virág utca	336, 48
Vörösmarty utca	4541, 4478
Wass Albert	5113/15
Wesselényi utca	1854
Zrínyi Miklós utca	1621, 2517, 2938, 3331, 809, 1156, 1472

**Tárgy:** Javaslat hulladékgyűjtő gépjármű  
bérbeadására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata 2005-ben pályázati támogatás segítségével megvásárolt egy Man típusú, kommunális hulladék gyűjtésére és szállítására szolgáló gépjárművet, melyet a pályázat fenntartási időszakának végéig, azaz 2015. december 31-ig bérbe adott az A.S.A. Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft-nek (továbbiakban: A.S.A. Kft.) a Képviselő-testület 27/2006.(II.2.) számú határozata alapján. A bérleti idő lejártával a 257/2015.(XI.26.) sz. határozat alapján a gépjármű továbbra is bérbeadásra került az A.S.A. Kft részére, határozatlan időre. Az FCC Magyarország Kft. (mint az A.S.A. Kft. jogutódja) felmondta 2023. február 23-mal a bérleti szerződést, de a Képviselő-testület 43/2023.(II.23.) sz. határozatával azt 2023. február 24-től bérbe adta az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft-nek. Mivel a bérleti szerződés érvényességéhez szükséges az Energiaügyi Minisztérium hozzájárulása is, és a Minisztérium azt a hatályos jogszabályi előírások alapján csak 2023. június 30-ig adta meg, ezért szükséges a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 92/G. § (1) bekezdése alapján* új szerződés megkötése a bérbeadás tárgyában 2028. június 30-ig. Mivel Gyál Város Önkormányzatának egyéb feladatai ellátásához nincs szüksége a gépjárműre, ezért javaslom a bérbeadás útján történő hasznosítást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat.**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. július 1-től 2028. június 30-ig bérbe adja a LYE 201 forgalmi rendszámú MAN típusú hulladék szállító gépjárművet az NHSZ OKÖT Nonprofit Kft (székhely: 2370, Dabas, Szent István út 133.) részére az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő bérleti szerződés alapján,
2. felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság  
**Az előterjesztést készítette:** Rozgonyi Erik címzetes főjegyző

**Gyál, 2023. május 25.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

**Melléklet:** 1. sz. NHSZ OKÖT Nonprofit Kft levele  
2. sz. bérleti szerződés tervezet

Tisztelt Főjegyző Úr!

Ez úton szeretném tájékoztatni, hogy a 2023.06.30-án lejáró LYE-201 forgalmi rendszámú tömörítő hulladék gyűjtő járműre kötött bérleti szerződésünket meg szeretnénk hosszabbítani. Előre láthatóan korlátlan időre, amennyiben lehetséges. Ezen szerződés meghosszabbítás vagy új szerződés kötés ügyében kérem eljárni szíveskedjék! Előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Volenszki József – ügyvezető

M: +36 20 468-9653

E: volenszki.jozsef@nhsz.hu

H-2370 Dabas, Szent István út 133.

T: +36 29 560-290, F: +36 29 363-242,

W: [www.nhszokot.hu](http://www.nhszokot.hu) vagy [www.nhszdabas.hu](http://www.nhszdabas.hu)

## **GÉPJÁRMŰ BÉRLETI SZERZŐDÉS**

Melyet megkötöttek egyrésről:

I./ **Gyál Város Önkormányzata** (székhely: 2360, Gyál, Körösi út 112-114. Nyilvántartási szám (PIR): 730370, adószám: 15730370-2-13, képviselő: Pápai Mihály polgármester), **mint bérbeadó**,

másrésről az:

II./ **NHSZ OKÖT Nonprofit Kft** (székhely: 2370, Dabas, Szent István út 133 Cg.: 13-09-095819, adószám: 13102463-2-13, képviselő: Volenszki József ügyvezető) **mint bérlő**, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### **1./ A szerződés tárgya**

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig **2023. július 1-től 2028. június 30-ig tartó időtartamra** bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában álló LYE-201 forgalmi rendszámú, MAN gyártmányú, TGA 26.310 6x2/4 BL típusú, WMAH24ZZ86W062177 alvázszámú MUT tömörítőlapos felépítményű gépjárművet hulladékszállítási közszolgáltatási tevékenység ellátására.

A bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a bérlet időtartama alatt harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, amely a gépjármű használatát akadályozná, korlátozná, vagy kizárná.

### **2./ A szerződés tárgyát képező jármű birtokbaadása**

**2.1./** Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlet tárgyát képező gépjárművet a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel, hulladékszállítási közszolgáltatási feladata ellátása érdekében bérbe veszi. Bérbeadó szavatol azért, hogy a gépjármű átadáskor rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki és esztétikai állapotban van.

**2.2./** Az 1. pontban hivatkozott gépjármű átadása a 2023. február 24-től 2023. június 30-ig érvényes bérleti szerződés (továbbiakban: korábbi szerződés) szerint megtörtént 2023. február 24-én, melyet a szerződő felek a korábbi szerződés 1. sz. mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítettek.

A bérlő az átadás-átvétel során nyilatkozott az átvett gépjármű kifogástalan állapotáról és arról, hogy azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban használatba vette. A szerződő felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítették a bérlet tárgyát képező gépjármű felszereltségét és kilométerórájának állását. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv jelen szerződés mellékletét is képezi.

**2.3./** Bérlő kötelezi magát arra, hogy a bérelt eszközt kizárólag rendeltetésszerűen használja és a baleset- és munkavédelmi előírásokat, valamint a közlekedési szabályokat gondosan betartja.

**2.4.** Bérlő kötelezi magát, hogy a bérelt eszköz mindenkor tárolási-, illetve munkavégzési helyéről a Bérbeadónak –igény szerint- tájékoztatást ad és tűrni köteles a Bérbeadó ellenőrzési jogának gyakorlását.

Bérbeadó jogosult a bérlet tárgyát mindenkor megvizsgálni és a bérlővel történt előzetes egyeztetés után a Bérlővel vagy annak megbízottjával közösen megvizsgálni.

### **3./ A szerződésből adódó fizetési kötelezettségek és teljesítésük módja**

**3.1./ Bérleti díj:** A szerződő felek a bérleti díjat havi **216.493Ft+Áfa**, azaz kettőszáztizenhatezer négyszázkilencvenhárom forint + Áfa/hó összegben állapítják meg, mely minden év január 1-től a KSH által közölt előző évi inflációval megegyező mértékben automatikusan emelkedik.

A bérleti díjat a bérlő a bérbeadó által a bérleti díjról előre, szabályszerűen kiállított számla alapján, 8 napos fizetési határidővel fizeti meg, átutalás útján a bérbeadó pénzforgalmi számlájára.

**3.2./ Üzemeltetésből adódó költségek viselése:** A felek megállapodnak abban, hogy a bérlet időtartama alatt bérlő viseli a gépjármű használatával és általános napi karbantartásával kapcsolatos valamennyi költséget és díjat, ideértve különösen a szerviz költséget, kopó alkatrész költségeket (pl. fékbetét) valamint az úthasználati és parkolási díjat, továbbá az üzemanyagköltséget, és a biztosítási díjakat.

A bérlő kötelezettsége továbbá a napi gondozás és karbantartás költsége, ideértve a gépjármű tisztántartásával kapcsolatos mosás, takarítás költsége, ablakmosó folyadékkal való feltöltése, izzócsere költsége.

Bérlő köteles a gépjárműre felelősségbiztosítást kötni, a tevékenységi felelősségbiztosításába azt bevonni, a bérbeadónak a biztosítási elemeket tartalmazó ajánlatot szerződéskötés, módosítás előtt bemutatni, valamint évente egyszer a bérbeadónak igazolni az adott évre vonatkozó biztosítási díj megfizetését. A biztosításra vonatkozó kötelezettség elmulasztása súlyos kötelezettségzegésnek minősül.

Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a gépjármű üzemben tartójaként a gépjármű-nyilvántartásban bejegyzésre kerüljön.

Amennyiben a biztosítási szerződések alapján a biztosító bérlő számára bármilyen jogcímen kifizetést teljesít, úgy bérlő legalább azon összeget köteles a káreseménnyel érintett eszközre fordítani és annak megtörténtét igazolni bérbeadó felé.

**3.3./** A bérlet időtartama alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) a bérlő teljes és objektív felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.

### **4./ Tulajdonjog, használat, üzemeltetés**

**4.1./** A bérlő tudomással bír arról, hogy a bérelt gépjárművet nem ruházhatja át, zálogba, ajándékba biztosítékként nem adhatja, illetve azt semmilyen módon nem terhelheti meg. A bérlő az átvett gépjárműért teljes anyagi felelősséggel tartozik a bérbeadó felé.

**4.2./** A bérlő a gépjármű átvételének időpontjától kezdve a szerződés tartama alatt mindvégig köteles a gépjárművet rendeltetésszerűen használni, állagának megóvásáról gondoskodni, a gépjármű kezelési utasításában leírtakat betartani. A bérlő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles továbbá - általánosságban tőle elvárható módon – mindent megtenni annak érdekében, hogy az üzemeltetésében és használatában álló gépjárművek harmadik személyek részéről jogtalanul eltulajdonításra ne kerülhessenek.

**4.3./** A bérlő köteles a gépjármű típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint a gépjárművet a jó gazda gondosságával használni, kezelni és megóvni, köteles a napi szükségyszerű karbantartást és átvizsgálást elvégezni, biztosítani a bérelt gépjármű szakszerű üzemeltetésének

feltételeit, az ennek elmulasztásából eredő károkért a bérlő teljes anyagi felelősséggel tartozik a bérbeadó felé.

**4.4./** A bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a gépjárműben keletkezett hirtelen értékcsökkenésről (káresemény), illetőleg annak esetleges megsemmisüléséről (lopás, totálkár), továbbá a gépjárművel okozott kárról, a forgalmi engedély esetleges bevonásáról, a gépjármű lefoglalásáról, zár alá vételéről, és minden egyéb, a tulajdonosi jogosultsághoz kapcsolódó eseményről a bérbeadót haladéktalanul írásban értesíti.

**4.5./** A bérlő a gépjárművet a tulajdonos/bérbeadó hozzájárulása nélkül nem jogosult albérletbe, vagy harmadik személy használatába adni. Amennyiben a bérlő ezen kötelezettségét megszegi, a harmadik személy magatartásáért úgy felel, mintha a bérlet tárgyát maga használta volna.

**4.6./** Mindennemű, a biztosító által nem fedezett károkozásért, lopásért, rablásért, elvesztésért és vis major esetén a bérlő a felelős a bérlet tárgyában bekövetkező valamennyi kárért és hiányért.

Ilyen esemény tudomásra jutásától számított 24 órán belül bérlő köteles jelenteni a káreseményt a bérbeadónak, telefonon ill. írásban. A bérbeadó jogosult rendelkezni a javítás idejéről és módjáról ill. a szükséges hatósági intézkedést kérni.

Bérlőnek megfelelő intézkedéseket kell tenni a bérlet tárgyának lopás elleni biztosítása érdekében.

A bérlőnek baleset esetén értesítenie kell a bérbeadót. Közlekedési baleset és lopás esetén be kell vonni a nyomozóhatóságot is.

**4.7./** Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlet tárgyát képező gépjármű megsemmisül, javíthatatlanná, vagy véglegesen használhatatlanná válik, úgy bérbeadó annak pótlására nem köteles.

### **5./A bérlet tárgyának visszaadása**

A bérleti szerződés megszűnésekor a bérlő haladéktalanul köteles a bérbeadó által megjelölt időpontban és helyen megjelenni, és a bérlet tárgyát képező gépjárművet tiszta és üzemképes állapotban, továbbá a gépjármű kulcsait, és az okmányait, kötelező tartozékait a bérbeadó részére átadni.

### **6./ A szerződés megszűnése**

**6.1./** Jelen szerződést bármelyik fél, írásban, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idő mellett írásban megszüntetheti.

**6.2./** A bérlő szerződésszegése esetén a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani.

Szerződő Felek azonnali hatályú felmondási oknak tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a bérlet tárgyát a bérlő nem rendeltetésszerűen használja;
- a bérleti díjat esedékességkor nem fizeti meg és azt a bérbeadó – rendkívüli felmondást is kilátásba helyező írásbeli - felszólítása ellenére sem fizeti meg;
- bérlő nem jelenti le a bérelt gép tárolási, működési helyét, a használat ellenőrzését gátolja, vagy nem teszi lehetővé;
- a bérlő egyébként súlyosan megszegi a jelen szerződést (ideértve különösen, de nem kizárólagosan a bérelt eszköz rongálását, rendeltetésellenes használatát, karbantartási kötelezettség elmulasztását, az eszközök használatának 3. személy részére történő átengedését) és a bérbeadó – rendkívüli felmondást is kilátásba helyező írásbeli - felszólítása ellenére sem hagy fel a szerződésszegéssel.

**6.3./**Jelen szerződés automatikusan megszűnik, ha a hulladékgazdálkodást koordináló szervezet és/vagy azt felügyelő minisztérium jogszabály által előírt döntése alapján nem járul hozzá a bérbeadáshoz.

**6.4./** A szerződés megszűnése esetén bérlőnek a bérlet tárgyára vonatkozó használati joga megszűnik, és köteles a bérlet tárgyát képező gépjárművet haladéktalanul, a bérbeadó részére visszaszolgáltatni.

### **7./ Egyéb rendelkezések**

**7.1./** Amennyiben a felek jelen szerződésben feltüntetett bármely lényeges adatában változás áll be, vagy bármelyikükkel szemben csőd-, felszámolási, vagy kényszertörlési eljárás indul, úgy haladéktalanul kötelesek a változásról a másik felet értesíteni. Az értesítés elmaradása szerződésben foglalt kötelezettség megszegésének minősül, és azonnali hatályú felmondást vonhat maga után.

**7.2./** Bérlő a szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Bérlő tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a szerződésre az Nvt. alábbi rendelkezéseit kell alkalmazni:

„11.§ (11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

A fentieknek megfelelően bérlő kötelezi magát arra, hogy írásban bérbeadó felé beszámol a gépjármű állagáról, illetve köteles jelenteni a használatában lévő vagyont érintő változásokat évente egyszer, tárgyév december 31-ig. Bérlő a használatába átadott vagyont érintő lényeges változásokat – a 4.4. és 4.6. pontokban említettek kivételével, mivel azokat haladéktalanul jelezni szükséges - a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni bérbeadónak.

A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint bérlő végzi. A selejtezést bérbeadó végzi, míg a bérlő gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről.

Az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

A fentieknek megfelelően bérlő tudomásul veszi, hogy a fenti jogszabályban foglaltak szerint bérbeadót rendkívüli felmondási ok illeti meg.

A fenti jogszabálynak történő megfeleltetés érdekében bérlő kötelezi magát arra, hogy minden év december 31. napjáig írásban nyilatkozik arról, hogy továbbra is átlátható szervezetnek minősül, tulajdonosi szerkezetében nem történt változás, illetve ha történt, akkor a változás során az új tag is megfelel az átláthatósági követelményeknek.

Amennyiben bérlő 15 napos határidő tűzésével a jelen szerződésben a kapcsolattartásra megadott címen, vagy a cég székhelyére megküldött tértivevényes levélben történt írásbeli felszólítás után sem nyilatkozna a fentiekről, vagy nem felel meg az átláthatóság vonatkozásában a fenti, vagy a mindenkor hatályos e tárgyú jogszabályoknak, úgy bérbeadó a bérlőnek felróható okból a szerződést 30 nap felmondási idő közbeiktatásával felmondja.

7.3./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

*Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.*

**Gyál, 2023. június 30.**

.....  
**Gyál Város Önkormányzata**  
**Pápai Mihály polgármester**

.....  
**NHSZ OKÖT Nonprofit Kft**  
**Volenszki József, ügyvezető**

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

Jogilag ellenjegyezte:

.....



# GÉPJÁRMŰ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>Gyál Város Önkormányzata</b>
Székhely:	2360, Gyál, Körösi út 112-114.
Képviseli:	Pápai Mihály polgármester
Adószám:	15730370-2-13

továbbiakban Bérbeadó, másrészt

Név:	<b>NHSZ OKÖT Nonprofit Kft.</b>
Székhely:	2370, Dabas, Szent István út 133.
Képviseli:	Volenszki József ügyvezető
Adószám:	13102463-2-13

továbbiakban Bérelő között az alábbi gépjárműre vonatkozóan:

Típus:	MAN TGA 26.310 6x2/4 BL
Forgalmi rendszám:	LYE-201
Alvázszám:	WMAH24ZZ86W062177
Biztosító társaság:	
Kötelező biztosítás kötvényszáma:	94005004795355100
Kilométer állása:	482865
Autós egységcsomag	—
Pótkerék	—
Emelő	—
Kerékanya kulcs	—
Sérülések	—
Üzemanyagszint	tele
Egyéb:	indító kulcs (1db) 4. fogó kulcs (4db) =Lahad és jelző kerék el (2db) seprű

Ezen jegyzőkönyv aláírásával Bérbeadó és Bérelő között a **BÉRLETI SZERZŐDÉS** létrejött.

Gyál, 2023.02.24.

**Gy.T.H. Gyál és Térsége**  
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.  
Bérbeadó  
2360 Gyál Körösi út 112-114.  
Adószám: 24313540-2-13  
Cégjegyzékszám: 13-09-163588  
1.

**NHSZ OKÖT**  
NHSZ OKÖT Nonprofit Kft.  
2370 Dabas Szent István út 133.  
Adószám: 13102463-2-13  
OTP Bank: 11725034-20090364  
Bérelő

**Tárgy:** Javaslat forrás biztosítására a kihelyezett „Lassíts, Vigyázz ránk” figyelemfelhívó táblák pótlása érdekében

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata kiemelt figyelmet fordít a település közbiztonságának fejlesztésre. Az Önkormányzat 2020 őszén gyáli óvodás gyermekek képeivel figyelem felhívó táblákat telepített az óvodák közelében, amely felhívja a figyelmet a közelben játszó, közlekedő gyermekekre, ezzel figyelmeztetve az autósokat a lassításra és a körültekintő közlekedésre.

Eddig nem tapasztalt sajnálatos esemény történt ez év májusában. 2023. május 30-án a reggeli órákban a Tátika Óvoda intézményvezetője észlelte, hogy az óvoda környékén kihelyezett 5 db figyelemfelhívó táblát megrongálták.

Intézményvezető Asszony a Gyáli Rendőrőrsöt telefonon értesítette, ezt követően érkezett meg a Dabasi Rendőrkapitányság két nyomozója a helyszínre. Későbbiekben a táblák kihelyezésének időpontjáról és a táblák becsült értékéről a tájékoztattuk a nyomozó hatóságot.

Gyál Város Önkormányzata a feljelentést megtette ismeretlen tettes ellen. A vizsgálati szakasz folyamatban van, ameddig nem születik érdemi döntés az ügyel kapcsolatban, addig is szükséges a táblák pótlása. A megrongált táblák funkciójukat nem tudják betölteni és a látványuk is bántó lehet a szülők és gyermekek számára.

Előreláthatólag a pótlás táblánként bruttó 80 000 Ft, amely összeségében az 5 táblára vonatkozóan 400 000 Ft.

A szükséges **400 000 Ft a 2023. költségvetés 5. melléklet általános tartalék soráról átcsoportosítható.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy:

1. Gyál Város Önkormányzata a megrongált „Lassíts, Vigyázz ránk” táblák pótlására szükséges 400 000 Ft összeget a **2023. évi költségvetés 5. melléklet általános tartalék soráról biztosítja.**  
Amennyiben a károkozó, vagy a biztosító megtéríti a keletkezett kárt, úgy az összeg az 5. melléklet általános tartalék sorára kerül visszapótlásra.
2. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Mitku-Orosz Krisztina irodavezető

**Gyál, 2023. június 07.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Tárgy:** Javaslat megállapodás megkötésére rendőrségi önként vállalt túlszolgálat biztosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Dabasi Rendőrkapitánysága részéről Kocsis István rendőr ezredes, Kapitányságvezető Úr arról tájékoztatott, hogy a *Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény* 167.§ -ban foglalt rendelkezéseivel módosította a *rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény* (a továbbiakban: Hszt.) 140. §-át, mellyel szabályozta az „önként vállalt túlszolgálat” szabályait, valamint a 179.§-ban foglalt rendelkezéseivel a Hszt. 289/L.§-ába beépítette az „önként vállalt túlmunka”-ra vonatkozó előírásokat.

A közbiztonságot érintő feladatok ellátására a rendőr-főkapitányságok és a helyi önkormányzatok között kötött megállapodás alapján évente 150 óra/ fő önkormányzati – önként vállalt - túlóra elrendelésére van lehetőség, mely városunkban a közrend és közbiztonság magasabb fokú biztosítását eredményezné, némiképp átmeneti megoldás lenne a tartósan betöltetlen közterület-felügyelői álláshelyekre is.

A közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló, lakosságorientált közbiztonsági tevékenység az alábbi általános feladatokat foglalja magába:

- közterületek és nyilvános helyek megerősített rendőri ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenység;
- a város gyakran látogatott helyeinek rendszeresen visszatérő ellenőrzése;
- az oktatási/nevelési intézmények környéke biztonságának erősítése;
- az Önkormányzat által szervezett rendezvényeken rendőri jelenlét biztosítása;
- bűn-és balesetmegelőzési tevékenység;
- a város területén működő térfigyelő kamerarendszerrel összefüggő közterületi járőrszolgálat.

Fenti feladatok általános jellegűek, ezeket a felek igény és vállalás tükrében alakíthatják ki és megállapodásban rögzítik. A megállapodás határozott időre, tárgyévre köthető, így most a 2023.07.01-2023.12.31. közötti időszakra.

A Pest VMRFK Dabasi Rendőrkapitányság vezetője az Önkormányzat részére a megállapodás hatálya alatt a 2023. július 1. és 2023. december 31. napja közötti túlszolgálat során teljesített óraszámokról havi és göngyöltett elszámolást küld minden teljesítést követő hónap 10. napjáig. Az Önkormányzat az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat finanszírozására az elszámolásnak megfelelő összeget minden hónap 20. napjáig fizeti meg átutalással a Pest VMRFK számlájára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 140. § (6)-(24) bekezdéseivel összhangban a 2023. évre a rendőrök Gyál városában ellátandó önként vállalt túlszolgálatának biztosítására a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal együttműködési-támogatási megállapodást köt,
2. a 2023. évi támogatási összeget a 2023. évi költségvetési rendelet 5. mellékletében meghatározott általános tartalék terhére 5.000.000 Ft keretösszegben biztosítja,
3. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. december 31.

**Felelős:** polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Berta-Tóth Beáta irodavezető

**Gyál, 2023. június 9.**

**Pápai Mihály**  
polgármester

Az előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelettel összhangban van.

**Mitku-Orosz Krisztina**  
Pénzügyi és Adóiroda vezető

**Tárgy:** Javaslat pénzeszköz átadására a kibédi Mátyus István Általános Iskola számítástechnikai eszközbeszerzésének elősegítése érdekében

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

2015. évben kötött testvértelepülési megállapodást Gyál Város Önkormányzata és Kibéd Község Önkormányzata. A két település közötti együttműködés azóta is töretlenül fejlődik. Dósa Sándor a Péterffy Egyesület elnöke, Kibéd Község polgármestere jelezte, hogy sajnos a kibédi iskolások számítástechnikai ellátottsága nem megfelelő és Önkormányzatuknak nincs forrása ezen fejlesztésre. Jelen előterjesztéshez mellékeljük kérelmét (*1.melléklet*), valamint a megvásárolni kívánt informatikai eszközökre vonatkozó árajánlatot (*2.melléklet*).

Gyál Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete tartalmazza az „*Informatikai eszközök beszerzése, létesítése*” sort, amely terhére biztosítható a csatolt árajánlatban szereplő, összesen bruttó 82611,55 lei = 6.287.565,-Ft, azaz hatmillió-kettőszáznyolcvanhétez-ötszázhatvanöt forint (a 2023. június 19. napján érvényes ERSTE BANK HUNGARY ZRT. árfolyama alapján) pénzeszköz átadása a kibédi Péterffy Egyesület részére a testvértelepülés általános iskolájában megvalósítandó alábbi számítástechnikai eszközök beszerzése céljából:

- 23 db számítógép,
- 1 db projektor.

A Péterffy Egyesület fenti eszközök megvásárlásával kívánja támogatni és bővíteni a kibédi Mátyus István Általános Iskola informatikai termék felszereltségét, számítógépparkját.

A pénzeszköz átadására a Képviselő-testület döntését követően kerül sor, ennek következtében az éppen aktuális árfolyam és az utalás napján jegyzett árfolyam között árfolyamkülönbség várható, amely változtatja a forintban meghatározott pénzeszköz végső összegét.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést elfogadni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat:**

#### **Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. **kinyilvánítja** abbéli szándékát, hogy **támogatni kívánja** a testvérváros Kibéd Község Péterffy Egyesületét abból a célból, hogy számítástechnikai eszközöket szerezzen be a kibédi Mátyus István Általános Iskola részére,
2. az 1. pont szerinti számítástechnikai eszközbeszerzésnek, mint átadásra kerülő pénzeszköznek (82611,55 lei) a fedezetét az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében szereplő „*Informatikai eszközök beszerzése, létesítése*” soron **biztosítja**, amely előirányzat átcsoportosítására a pénzeszköz átadása után kerül sor;
3. **kéri**, hogy a számítástechnikai eszközbeszerzés (23 db számítógép és 1 db projektor) fedezetét összesen bruttó 82611,55 lei-t az ERSTE BANK HUNGARY ZRT által jegyzett aznapi (átadásnapi) árfolyamon történő átváltását **vegye figyelembe** és a pénzeszköz annak megfelelően **kerüljön átutalásra** a Péterffy Egyesület egyszámlaszámára;
4. **felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a támogatási megállapodás** megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester, Alpolgármester, Jegyző  
**Határidő:** 2023. augusztus 31.

**A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést készítette:** Szabó Józsefné irodavezető

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Gyál, 2023. június 20.**

**Nagy József Elek**  
alpolgármester

Az előterjesztés a 2023. évi költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

Melléklet:

1. Péterffy Egyesület elnökének levele/kérelme
2. Árajánlat

**PÉTERFFY Egyesület**  
Kibéd Község, 375 sz  
Maros megye  
Adószám: 27035930  
Erdély  
Románia

## **Gyál Város Önkormányzata**

**Tisztelt Pápai Mihály Polgármester Úr!**

A kibédi Péterffy Egyesület 2010-ben alakult, amely a hagyományok, népszokások megőrzése, a kulturális élet fejlődése, az oktatás, az egészségügy, a szociális problémák megoldásának az előmozdítása, a szegények valamint a hátrányos helyzetűek megsegítése céljából jött létre. Az egyesület elnöke a mindenkori polgármester, hogy az aktuális helyzetfelismerés ténye alapján cselekedhessen az egyesület az anyagi forrásaihoz mértén. Számos pályázatot sikerült az egyesületnek lebonyolítani, ami a helyi közösség érdekeit valamint a hagyományok megőrzését szolgálja.

Az idei terveink között szerepelt a kibédi Mátyus István Általános Iskola informatikai termének felszereltségét felújítani, kibővíteni de ehhez nincs meg a kellő anyagi forrásunk. Az egyesület nevében fordulok Önökhöz, mivel Gyál város Kibéd község testvértelepülése, hogy ha tehetik, a lehetőségeik szerint támogathatnak 23 számítógép, valamint egy videóprojektor beszerzését.

Reménykedve, hogy ez az ügy partnerre talál az Önök segítőkészségük révén, maradok tisztelettel:

Dósa Sándor a Péterffy egyesület elnöke, Kibéd község polgármestere.

Kelt: Kibéden 2023. június 19-én



Cég neve: Practical IT Solutions K.F.T.  
Székhely: Stefan Cicico Pop 19/3, Marosvásárhely  
Munkapont: 1918 Bulevárd 86/3, Marosvásárhely  
Adószám: 38954212

## ÁRAJÁNLAT

Bizalommal küldjük árajánlatunkat a következő tételekre:

Mező	Tétel megnevezése	Mértékegység	Mennyiség	Bruttó egységár	Bruttó ár összesen
1	Számítógépes központi egység - Mainboard Gigabyte 1200 socket; Intel Quad Core proceszor; Memoria DDR4, 8 Gb, 2666 Mhz; Gyors adattároló SSD, 250 Gb; DVD/CD RW. Windows 11 Professional, 64 bitű licenz	Darab	23	3445.85	79254.55
2	Vetítő XGA 1024 x 768, 3800 lumen, kontraszt 22000:1, VGA, HDMI kapcsolat	Darab	1	3357.00	3357.00
<b>Bruttó ár összesen - RON</b>					<b>82611.55</b>

A szállítás ingyenes. A fizetés banki átutalással történik.

Az árak RON-ban értendők és végleges árak. A Practical IT Solutions KFT nem ÁFA fizető.

Tisztelettel  
Feiffer Levente - Practical IT Solutions K.F.T.  
Telefon/ Fax: 0365-882.697; Telefon: 0365-882.698; Mobil: 0741-949976  
E- mail: office@netpropc.ro; comercial@netpropc.ro

Keltezés:  
2023 június 19





**Tárgy:** Javaslat városközpont fejlesztéséhez projektterv készítésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Városközpont projekt megvalósítás keretében az Önkormányzat korábban megvásárolta a Somogyi Béla utca 1. 3. és 5. számú ingatlanokat, hogy a már megépült Kistérségi Szolgáltató Központ mellett egy barátságos, városias környezetet hozzon létre, ahová az emberek szívesen járnak, ahol jól érzik magukat.

A Képviselő-testület 229/2021.(XI.25.) sz. döntése alapján a Haemus Kft.-vel aláírásra került a szerződés a fentiek megtervezésére. A tervek elkészítése folyamatban van, így javasolt a projekt végrehajtásának következő lépéseként egy komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv elkészítése, hogy a megtervezett létesítmény megvalósítása milyen feltételekkel bonyolítható le legoptimálisabban.

A fentiek megvalósítására ajánlatok kerültek bekérésre több cégtől is, ezeket az alábbi táblázat foglalja össze:

Projekt tervező	Nettó Ft	Áfa Ft	Bruttó Ft
Seratus Ingatlan Kft.	5 900 000,-	1 593 000,-	7 493 000,-
Silver Octopus Kft.	6 100 000,-	1 647 000,-	7 747 000,-
Tolnai – Hegyhát Ingatlan Kft.	6 300 000,-	1 701 000,-	8 001 000,-

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével hozza meg határozatát.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a „Városközpont” fejlesztéséhez szükséges komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv elkészítésére a Seratus Ingatlan Kft. ajánlatát, és szerződést kíván kötni vele az ajánlatában szereplő **5 900 000,- Ft + Áfa** összegért.
2. a fentiekhez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2023 évi költségvetésének 5 mellékletében szereplő általános tartalék során szereplő összeg terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 15. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Donhauzer Ádám

**Gyál, 2023. június 15.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

Melléklet: Ajánlatok

**Donhauser.Adam@gyal.hu**

---

**Feladó:** Seratus Ingatlan Kft. <ajanlat@seratus.hu>  
**Küldve:** kedd 2023. június 13 13:15  
**Címzett:** Donhauser.Adam@gyal.hu; Szőgyényi Sándor  
**Másolatot kap:** mate@seratus.hu  
**Tárgy:** Árajánlat/Seratus Ingatlan Kft. Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Donhauser Ádám!

Megkeresésüket köszönettel megkaptuk.

A megküldött iratanyagot átnéztük, a megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének vállalási díja **5.900.000,-Ft+27 % áfa.**

Bízva ajánlatunk pozitív elbírálásában várjuk visszajelzésüket a megrendeléssel kapcsolatban.

Üdvözlettel,  
**Fodor Dóra**  
irodavezető

SERATUS

1095 Budapest, Mester u. 54. I. Em 1.

Tel.: 06 1 267 4694, 06 1 483 1071, 06 30 242 7494

[www.seratus.hu](http://www.seratus.hu)

Ez az üzenet személyes/bizalmas információt tartalmazhat, és kizárólag a címzett(ek)nek szól. Tartalmának nem engedélyezett terjesztése, módosítása vagy nyilvánosságra hozatala törvénytelennek minősülhet. Amennyiben tévedésből jutott Önhöz, kérjük, értesítse a feladót, és az üzenetet törölje rendszeréből. Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a szándékolt címzettje (vagy ilyen személyhez való eljuttatásának felelőse), ezt az üzenetet nem másolhatja vagy juttathatja el más számára. Kérjük azonnali értesítését, amennyiben Ön vagy munkaadója nem járul hozzá ilyen jellegű üzenetek Internet e-mail-ezéséhez. Jelen üzenet azon véleményei, konklúziói és egyéb információi, melyek nem vonatkoznak a SERATUS hivatalos üzletmenetére, nem tekinthetők általa kiadottnak vagy engedélyezettnek. Az itt kifejtett vélemények nem feltétlenül tükrözik a SERATUS Kft. nézeteit.

Privileged/confidential information may be contained in this message. This communication is confidential and intended solely for the addressee(s). Unauthorized distribution, modification or disclosure of the contents may be unlawful. If you receive this in error, please notify the sender and delete it from your system. If you are not the addressee indicated in this message (or responsible for delivery of the message to such person), you may not copy or deliver this message to anyone. Please advise immediately if you or your employer does not consent to Internet e-mail for messages of this kind. Opinions, conclusions and other information in this message that do not relate to the official business of SERATUS shall be understood as neither given nor endorsed by it. Views expressed herein do not necessarily reflect those of SERATUS Ltd.

2023.06.07. 19:00 keltezéssel, "Máté Miklós - Seratus Kft." írta:

Továbbított levél kezdete:

**Feladó:** [Donhauser.Adam@gyal.hu](mailto:Donhauser.Adam@gyal.hu)  
**Dátum:** 2023. június 7. 16:40:33 CEST  
**Címzett:** [mate@seratus.hu](mailto:mate@seratus.hu)  
**Másolat:** Szőgyényi Sándor <[Szogvenyi.Sandor@gyal.hu](mailto:Szogvenyi.Sandor@gyal.hu)>  
**Tárgy:** Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

**Feladó:** "Laczó András - Silver Octopus Kft." <andras.laczo@silveroctopus.hu>  
**Küldve:** szerda 2023. június 14 9:15  
**Címzett:** Donhauser Ádám  
**Másolatot kap:** Szőgyényi Sándor  
**Tárgy:** Re: Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére  
**Melléletek:** 2023-06-07 varoskozp projektterv aj ker mellekl bontandok.pdf; 2023-06-07 varoskozp projektterv aj ker Silver.pdf

Tisztelt Donhauser Ádám!

Megtisztelő felkérésére az alábbiakban küldöm ajánlatunkat.

**A komplex műszaki, gazdasági, finanszírozási projektterv, megvalósíthatósági tanulmány készítésére vonatkozó árajánlatunk:**

**6.100.000 Ft + ÁFA.**

Ha további kérdés merülne fel az ajánlatunkkal kapcsolatban, kérem keressenek bizalommal.

Üdvözlettel:

Laczó András  
CEO / ügyvezető  
**Silver Octopus Kft.**



E-mail <> [andras.laczo@silveroctopus.hu](mailto:andras.laczo@silveroctopus.hu)

Mobil <> +36-30-29-11452

wWw <> [www.silveroctopus.hu](http://www.silveroctopus.hu)

2023. jún. 7. dátummal, 16:27 időpontban Donhauser.Adam@gyal.hu írta:

Tisztelt Címzett!

Ezúton küldöm csatolva tárgyi feladatra vonatkozó ajánlatkérésünket, amire várjuk megtisztelő ajánlatukat, valamint annak melléleteit.

A mellékelt változási vázrajzon sárgával jelölt, szaggatott vonallal határolt bontandó családi házak, ill. a Takarékszövetkezet épülete a helyszínen megtekinthetők.

A munkaközi engedélyezési tervek nagyméretük miatt a következő helyről tölthetők le (5 napig):  
<http://mammutmail.com/hu/download/c005f95fcabdedc30ca0a60869affb43>

Az ajánlatadás során felmerülő bármilyen kérdéssel kapcsolatban állunk szíves rendelkezésükre.

## Donhauser.Adam@gyal.hu

---

**Feladó:** István Varga <thingatlan@gmail.com>  
**Küldve:** csütörtök 2023. június 15 10:30  
**Címzett:** Donhauser.Adam@gyal.hu  
**Másolatot kap:** szogyenyi.sandor@gyal.hu  
**Tárgy:** Re: FW: Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Donhauser Ádám,

kérnék néhány napot és jelentkezem,

köszönettel,  
Varga István

<Donhauser.Adam@gyal.hu> ezt írta (időpont: 2023. jún. 15., Cs, 10:02):

Tisztelt Címzett!

Érdeklődnék a lenti üzenetben kért ajánlattal kapcsolatban, amit várunk, hogy mikor tudják megadni részünkre?

Köszönettel:

Donhauser Ádám

**From:** Donhauser.Adam@gyal.hu <Donhauser.Adam@gyal.hu>  
**Sent:** Wednesday, June 7, 2023 4:33 PM  
**To:** 'thingatlan@gmail.com' <thingatlan@gmail.com>  
**Cc:** 'Szogyenyi Sándor' <Szogyenyi.Sandor@gyal.hu>  
**Subject:** Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Címzett!

Ezúton küldöm csatolva tárgyi feladatra vonatkozó ajánlatkérésünket, amire várjuk megtisztelő ajánlatukat, valamint annak mellékleteit.

A mellékelt változási vázrajzon sárgával jelölt, szaggatott vonallal határolt bontandó családi házak, ill. a Takarékszövetkezet épülete a helyszínen megtekinthetőek.

A munkaközi engedélyezési tervek nagyméretük miatt a következő helyről tölthetőek le (5 napig):

## Donhauser.Adam@gyal.hu

---

**Feladó:** István Varga <thingatlan@gmail.com>  
**Küldve:** hétfő 2023. június 19 10:18  
**Címzett:** Donhauser.Adam@gyal.hu  
**Másolatot kap:** szogyenyi.sandor@gyal.hu  
**Tárgy:** Re: FW: Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Címzett!

Gyál, Városközpont fejlesztésének projektterv készítésének vállalási díja 6.300.000 Ft + ÁFA.

Üdvözlettel,  
Varga István,  
Tolnai - Hegyhát Ingatlan Kft.

<Donhauser.Adam@gyal.hu> ezt írta (időpont: 2023. jún. 15., Cs, 10:02):

Tisztelt Címzett!

Érdeklődnék a lenti üzenetben kért ajánlattal kapcsolatban, amit várunk, hogy mikor tudják megadni részünkre?

Köszönettel:

Donhauser Ádám

**From:** Donhauser.Adam@gyal.hu <Donhauser.Adam@gyal.hu>  
**Sent:** Wednesday, June 7, 2023 4:33 PM  
**To:** 'thingatlan@gmail.com' <thingatlan@gmail.com>  
**Cc:** 'Szogyenyi Sándor' <Szogyenyi.Sandor@gyal.hu>  
**Subject:** Ajánlatkérés Gyál, városközpont projektterv készítésére

Tisztelt Címzett!

Ezúton küldöm csatolva tárgyi feladatra vonatkozó ajánlatkérésünket, amire várjuk megtisztelő ajánlatukat, valamint annak mellékleteit.

**Tárgy:** Javaslat „Gyál, ivóvízhálózat felújítása, tisztítása” tárgyú szerződés módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Belügyminisztérium egyes 5000 fő feletti lakosságú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Kormányhatározat alapján Támogatói Okiratot adott ki, ami alapján Gyál Város Önkormányzatát 396 945 000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A fenti pályázat megvalósítására a vízhálózatot üzemeltető Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel kötöttünk szerződést Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 70/2022.(III.30.) számú határozata alapján.

A szerződésben szereplő összegből a fel nem használt összeget Önkormányzatunk 1 hetes lekötésekkel kamatoztatta. 2023.06.08-ig 44 528 244,- Ft összegű kamatbevétel keletkezett.

A számlák kifizetése után a fennmaradó összeget tovább kamatoztatjuk, folyamatos lekötésekkel, és a későbbi kamatbevételek is azonos célra lesznek felhasználhatóak.

A Belügyminisztérium előzetes tájékoztatása alapján ezt az összeget az Önkormányzat teljes egészében a vízhálózat felújítására, tisztítására használhatja fel.

Fentiekre tekintettel a „Gyál ivóvízhálózat felújítás, tisztítás” tárgyú projektre kötött szerződésben foglaltakat javasolt módosítani úgy, hogy a fent említett kamatokkal befolyt összeget újabb tolózárok kicserélésére lehessen fordítani. Ehhez a DPMV elkészítette költségbecslését, ami alapján a szerződés-kötés óta eltelt időszak áremelkedései miatt megnövekedett tolózár csere költségek meghatározhatóak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a fenti javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Gyál, ivóvízhálózat felújítása, tisztítása” tárgyú projekt teljeskörű megvalósítására megkötött szerződést módosítani kívánja a DPMV Zrt.-vel további tolózárok cseréje érdekében.
2. a szerződés módosításához szükséges fedezetet legfeljebb a kapott állami támogatás kamatai terhére biztosítja, a megvalósításhoz igazodóan, a megkötendő szerződés pénzügyi ütemezése szerint.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására, és a pályázat eredményes megvalósításához szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 31. (a szerződés módosítására)

**Felelős:** Polgármester

**A határozati javaslatok elfogadása minősített szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Czirják Noémi

**Gyál, 2023. június 13.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Melléklet:** DPMV költségbecslése a plusz tolózárcserék költségéről

**Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt**  
**2360, Gyál, Kőrösi út 190.**  
**ADÓSZÁM: 23967531-2-13**  
**CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13 10 041281**

Cím: DN100-as tolózár

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	492.504	193.264
1.1 Közvetlen önköltség összesen	492.504	193.264
2.1 Általános kltsg vetítési alap		685.768
2.2 Általános költség	15.00%	102.865
3.1 Teljes önköltség		788.633
3.2 Áfa	27.00%	212.931
4. A munka ára		1.001.564

Aláírás

## Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
21 Irtás, föld- és sziklamunka	32.007	76.746
54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése	229.353	30.550
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	231.144	85.968
I. Fejezet munkanemei összesen	492.504	193.264



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>21-003-6.1.1 (40)</b> Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig 13,6 m <sup>3</sup>	0	3.720	0	50.592
2	<b>21-004-4.1.1-0120401 (9)</b> Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Homok 4 m <sup>3</sup>	7.978	2.302	31.912	9.208
3	<b>21-008-2.2.1 (10)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 85% 4 m <sup>3</sup>	6,9	674	28	2.696
4	<b>21-008-2.2.2 (11)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 90% 5,6 m <sup>3</sup>	6,9	1.246	39	6.978
5	<b>21-008-2.2.3 (12)</b> Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 95% 4 m <sup>3</sup>	6,9	1.818	28	7.272
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>32.007</b>	<b>76.746</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>54-006-3.3-0420004 (50)</b> Gumiékszárású tolózár öntöttvasból, beépítési készlettel, 614/A típusú csapsze krénnyel elhelyezve, ellenkarimák és kötések nélkül, DN 100 Rövidházas karimás éktolózár DN 100 PN 10-16 <b>1 db</b>	<b>95.380</b>	<b>3.400</b>	<b>95.380</b>	<b>3.400</b>
2	<b>54-006-4.1.2-0154863 (57)</b> Szerelvények kiegészítő elemei, kézikerek felszerelése, DN 100-150 között Kézikerék tolózárhoz NÁ 100-150 GG <b>1 db</b>	<b>5.051</b>	<b>750</b>	<b>5.051</b>	<b>750</b>
3	<b>54-009-1.1.5 (5)</b> Karimás kötés készítése, hideg-, meleg- és forróvíz vezetékre, DN 100 méretig, DN 100 <b>2 db</b>	<b>1.707</b>	<b>1.200</b>	<b>3.414</b>	<b>2.400</b>
4	<b>54-016-7.1 (40)</b> Csővezetékek fertőtlenítése, DN 200 méretig <b>4 m</b>	<b>40</b>	<b>1.000</b>	<b>160</b>	<b>4.000</b>
5	<b>K54-002-0</b> Geodéziai bemérés <b>1 db</b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>
6	<b>K54-003-1</b> Multi Joint T-P DN 100 <b>2 db</b>	<b>62.674</b>	<b>7.500</b>	<b>125.348</b>	<b>15.000</b>
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>229.353</b>	<b>30.550</b>

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	K63-001-0 Útburkolat helyreállítása 8 m2	28.893	10.746	231.144	85.968
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>231.144</b>	<b>85.968</b>

**Tárgy:** Javaslat Gyál 2023. évi útfelújítás tárgyú közbeszerzés előkészítésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata kiemelten fontos feladatának tartja a város útjainak folyamatos fejlesztését, ezért közbeszerzési eljárás indítása javasolt a 2023. évben a leromlott állapotban lévő utcák felújítására.

A projekt célja az előterjesztés mellékleteként szereplő javasolt táblázat szerinti utcák jelzett hosszban (kb. 9 km) történő felújítása, valamint a felújítandó utcák mindkét oldalán a padka rendezése, és a vízszikkasztó árkok jó karba helyezése.

A közbeszerzési eljárás eredményes lezárásához a szükséges forrás a 2023. évi költségvetés 5. melléklet „*Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. – Gazdaház kivitelezés*” sorról biztosítható oly módon, hogy az előirányzat átcsoportosítandó a dologi-, illetve felhalmozási kiadások közé, a tényleges teljesítés szerint.

Jelen előterjesztéssel egy időben kerül sor az Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési tervének módosítására, amelyben javasoljuk a gyáli úthálózat fejlesztése és felújítása vonatkozásában a tervezett mennyiséget kb. 42 ezer négyzetméterre emelni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a fenti javaslat alapján határozatát meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az Önkormányzat által elfogadott, és módosított 2023. évi Közbeszerzési tervvel összhangban **elfogadja** a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti utcák felújításának szükségességét, továbbá **megteszi** a szükséges intézkedéseket a közbeszerzési eljárás megindítása és eredményes lefolytatása érdekében,
2. az 1. pont szerinti útfelújításhoz szükséges forrást az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) ö. 5. melléklet „*Városfejlesztési Városüzemeltetési Kft. – Gazdaház kivitelezés*” soráról **biztosítja** oly módon, hogy az előirányzat átcsoportosítandó a dologi-, illetve felhalmozási kiadások közé a tényleges teljesítés alapján,
3. **felhatalmazza** a Polgármestert a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. július 30. (az eljárás megindítására)

**Felelős:** Munkacsoport

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Donhauzer Ádám

**Gyál, 2023. június 19.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

**Melléklet:** Felújítandó utcák javasolt táblázata

## 2023. évi tervezett útfelújítás

Megnevezés	Hossz (m)	Tervezett útszélesség (m)	Útfelület (m2)
Bocskai utca	1 382	4,5	6 219
Bercsényi utca	1 102	4,5	4 959
Dobó Katica utca	1 102	4,5	4 959
Somogyi Béla utca	1 002	4,5	4 509
József Attila utca	1 102	4,5	4 959
Arany János utca	200	4,5	900
Kosztolányi utca	610	4,5	2 745
Puskás utca	600	4,5	2 700
Kiskomáromi	900	4,5	4 050
Dankó Pista utca	420	4,5	1 890
Mária utca	200	4,5	900
Liszt Ferenc utca	350	4,5	1 575
<b>Összesen:</b>			40 365 m2

Becsült nettó m2 költség 7 000 Ft/m2

Becsült költség 282 555 000 Ft+Áfa

Brassói utca (Bajcsy-Z. utca és Erdősor utca között, MARÁSSAL!	360	4,5	1 620
--	-----	-----	-------

Becsült nettó m2 költség 8 000 Ft/m2

Becsült költség 12 960 000 Ft+Áfa

Becsült összköltség **295 515 000 Ft+Áfa**

**Tárgy:** Javaslat TOP\_Plusz-1.3.1-21 pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyál Város Önkormányzata a Top Plusz-1.3.1-21 - *Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása* című felhívás keretében számos, a TVP-ben meghatározott beruházások, intézkedések megalapozásához is szükségessé váló dokumentum elkészítésének támogatására pályázatot nyújtott be, melyet Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 146/2022.(VIII.24). számú határozata keretében elfogadott.

A fenti pályázatra pozitív támogatói döntés született 2022. december 21. napján a fenti feladatokra 50 000 000,- Ft összegű támogatás nyújtására, ami alapján a támogatási szerződés aláírásra került.

Fenti pályázat keretében a szükséges tanulmányok elkészítését végző szakértők kiválasztására közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, ezért ajánlatok kerültek bekérésre, a közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítására, az alábbiakban felsorolt szakértőktől, amire az alábbi ajánlatok érkeztek:

- dr. Dóka Zsolt közbeszerzési szakjogász: 1 000 000,- Ft + Áfa
- Firmiter Hanga Kft. 1 150 000,- Ft + Áfa
- KözBeszTender Kft. 1 300 000,- Ft + Áfa

A legkedvezőbb ajánlatot dr. Dóka Zsolt tette, ami alapján javasolt a feladat elvégzésével megbízni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján szíveskedjenek döntésüket meghozni!

**A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.**

**Határozati javaslat:**

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. úgy **dönt**, hogy a Top Plusz-1.3.1-21 - *Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása* pályázatának felelős akkreditált közbeszerzési szakértői feladatainak, a közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolításának ellátására **fel kívánja kérni** dr. Dóka Zsoltot, **szerződést kíván kötni** vele az ajánlatában szereplő 1 000 000,- Ft + Áfa összegért, melynek fedezetét az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről* szóló 4/2023. (II.24.) ö. 5. mellékletében szereplő Költségvetési maradvány 2022.- Szabad maradvány terhére **biztosítja**,
2. **felhatalmazza** a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023.július 15. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Polgármester

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést készítette:** Donhauzer Ádám

**Gyál, 2023. június 20.**

**Pápai Mihály  
polgármester**

Az előterjesztés a költségvetési rendelettel összhangban van.

Mitku-Orosz Krisztina  
Pénzügyi és Adó Iroda vezetője

Melléklet: Ajánlatok (3 db)

**Gyál Város Önkormányzata**  
**2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.**

Tisztelt Ajánlatkérő!

Megtisztelő felkérésükre az alábbi tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásában történő közbeszerzési jogi szolgáltatásokra ajánlatom a következő.

**Közbeszerzés tárgya: TOP PLUSZ 1.3.1-21-PT1-2022-00011 számú pályázathoz kapcsolódó projekt keretében tanulmányok készítése, felülvizsgálata az alábbi részek szerint:**

1. Fenntartható városi mobilitási terv (angol rövidítéssel: SUMP) elkészítése
2. meglévő Fenntartható Városfejlesztési Stratégia I. felülvizsgálata
3. meglévő Fenntartható Városfejlesztési Stratégia II. felülvizsgálata
4. meglévő Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és Cselekvési Terv (TVP) együttes felülvizsgálata

**Árjajánlat a tárgyi közbeszerzési eljárás lebonyolítására, abban közbeszerzési- és jogi szakértelem biztosítására ajánlatkérő közbeszerzési szabályzata szerint: nettó 1 000 000 Ft + 27% ÁFA**

A fenti ár nem tartalmazza a hirdetmény ellenőrzési díjakat (160 000 Ft eljárást megindító felhívás, 100 000 Ft eredmény hirdetmény) és az EKR rendszerhasználati díjat (50 800 Ft).

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos szolgáltatások:

- Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott adatok és információk alapján javaslat az ajánlatkérés feltételeire, az eljárásrend, eljárás típus, időütemezés, eljárást megindító felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok közbeszerzési- és jogi szakértelem körébe eső részeinek előkészítése, szükség szerinti módosítása, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói (FAKSZ) jóváhagyása;
- az eljárás lebonyolítása és adminisztrálása az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR);
- eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok feladása, megküldése, szükség szerinti hiánypótlása, módosítása;
- kiegészítő tájékoztatás összeállításának koordinálása a közbeszerzés tárgya szerinti- és szükség esetén a pénzügyi szakértővel egyeztetve, a szakértelme szerinti válaszok összeállítása, a kiegészítő tájékoztatás megküldése;
- ajánlatok felbontása, bontásról készült jegyzőkönyv FAKSZ jóváhagyása, megküldése az ajánlattevőknek;
- az ajánlatok értékelése és bírálata a szakértelme szerint;
- hiánypótlási felhívások, felvilágosítás kérések, indokolás kérések előkészítése, megküldése;
- hiánypótlások, felvilágosítások, indokolások bírálata;
- bírálati lapok és bírálati jegyzőkönyv előkészítése, FAKSZ jóváhagyása;
- szakvélemény és döntési javaslat előkészítése;

- írásbeli összegezés előkészítése;
- írásbeli összegezés FAKSZ jóváhagyása, megküldése az ajánlattevőknek;
- eljárás eredményéről szóló hirdetmény elkészítése és feladása;
- a közbeszerzési szerződés elhelyezése az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben;
- szoros együttműködés az eljárás tárgya szerinti, pénzügyi, jogi vagy egyéb szakértelmet biztosító személyekkel, szervezetekkel, azok közbeszerzési tevékenységének támogatása;
- részvétel a bíráló bizottsági és az egyéb ajánlatkérői üléseken, megbeszéléseken;
- a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. §-ban foglalt feladatok ellátása;
- Ajánlatkérő képviselője a közbeszerzési eljárással kapcsolatos esetleges jogorvoslati és peres eljárásokban.

Ajánlati kötöttség: 60 nap.

Remélem, hogy munkámmal segíthetem az Önök sikeres, törvényes közbeszerzését!

Szentendre, 2023. június 19.

Tisztelettel:

dr. Dóka Zsolt  
ügyvéd  
közbeszerzési szakjogász  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
*/elektronikus aláírással ellátott dokumentum/*



**Gyál Város Önkormányzata**  
2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.  
képviseli: **Donhauzer Ádám városfejlesztési irodavezető**

## AJÁNLAT

**Tisztelt Irodavezető Úr!**

Köszönettel vettük ajánlatkérését a Gyál Város Önkormányzata TOP Plusz 1.3.1-21-PT1-2022-00011 pályázati megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárása lefolytatására.

**1. Az ajánlattevő adatai:**

- megnevezése: **Firmiter Hanga Kft.**
- székhelye: **8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A**
- levelezési címe: **8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A**
- adószáma: **28958497-2-19**
- telefon és fax száma: **+36 303342418; -**
- e-mail címe: [firmiterhanga@outlook.com](mailto:firmiterhanga@outlook.com)
- kapcsolattartó megnevezése: **Harsányi István ügyvezető**

**2. Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap**

**3. Ajánlati ár**

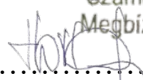
Nyilatkozom, hogy Cégünk a fent feladatok elvégzését **1.150.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.460.500,-Ft** összegért vállalja. Az ajánlati ár minden felmerülő költséget tartalmaz.

**Nyilatkozatok:**

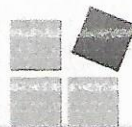
Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Kelt: Balatonfüred, 2023. június 19.

**Firmiter Hanga Kft.**  
8230 Balatonfüred, Móricz Zs. u. 18/A.  
Adószám: 28958497-2-19  
Számlaszám: 50420025-10004902  
Megbízhatóság a közbeszerzésben!

  
.....  
**Harsányi István**  
ügyvezető

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó #00055.  
Firmiter Hanga Kft.



## AJÁNLAT

**Ajánlatkérő neve: Gyál Város Onkormányzata**

Címe: 2360 Gyál, Kőrösi út 112-114.

**Ajánlattevő neve: KözBeszTender Kft.**

Címe: 1118 Budapest, Zólyomi út 19. Fsz. 1.

Kapcsolattartó: dr. Orbán Krisztina

Adószáma: 22799454-2-43

E-mail cím: info@kozbesztender.hu

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönjük megkeresésüket, mely alapján az alábbi ajánlatot nyújtjuk Önöknek Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására

### Ajánlat tárgya:

Gyál Város Önkormányzata részére TOP Plusz 1.3.1-21-PT1-2022-00011 számú pályázat megvalósítása során közbeszerzési eljárás lefolytatásához felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói eladatok elvégzése.


### Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Közbeszerzési eljárás előkészítése és teljeskörű lebonyolítása	1.300.000,-	351.000,-	1.651.000,-

A fenti szolgáltatás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelően kerül ellátásra.

Bízva ajánlatunk kedvező elbírálásában és a közös együttműködés reményében, tisztelettel:

Budapest, 2023. június 20.

  
.....  
Király Elemér

ügyvezető

KözBesz Tender Kft.

**KözBeszTender Kft.**  
1118 Budapest,  
Zólyomi út 19. fszt. 1.  
Asz: 22799454-2-43  
G.: 01-09-944073